



## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

k veřejné zakázce s názvem

### Multifunkční hala Kyjov – Bohuslavice

Veřejná zakázka zadávaná v souladu s § 53 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů ve zjednodušeném podlimitním řízení (dále jen „veřejná zakázka“).

Spisová značka: OM26953/2023/136

Číslo jednací: OM9543/24/136

#### IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE:

Název: **Město Kyjov**  
Zastoupené: Mgr. Františkem Luklem, MPA, starostou města Kyjova  
Sídlo: Masarykovo náměstí 30/1  
697 01 Kyjov  
IČO: 00285030  
DIČ: CZ00285030

#### IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Název zakázky: **„Multifunkční hala Kyjov – Bohuslavice“**  
Režim veřejné zakázky (§ 24 ZZVZ): **podlimitní veřejná zakázka**  
Druh zadávacího řízení (§ 3 ZZVZ): **zjednodušené podlimitní řízení**  
Druh zakázky (§ 14 ZZVZ): **veřejná zakázka na stavební práce**  
Evidenční číslo veřejné zakázky ve VVZ: Z2024-005467

#### **Použité zkratky:**

ZZVZ - Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

VZ - Veřejná zakázka

VVZ – Věstník veřejných zakázek

### **1. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Předmětem veřejné zakázky je výstavba nové multifunkční sportovní haly se zázemím. Součástí projektu jsou veškeré inženýrské přípojky, dopravní napojení a venkovní multifunkční hřiště. V provozní době sportoviště se bude jednat o organizovaný sport pro oficiální sportovní soutěže a tréninkové aktivity. Výčet sportovních aktivit, pro které bude hala sloužit: tenis, nohejbal, stolní tenis, kopaná – zimní příprava, cvičení pro veřejnost, atletika – zimní příprava, aerobic, cvičení mažorettek, karate a hodiny tělesné výchovy MŠ a ZŠ.

#### Vymezení předmětu veřejné zakázky prostřednictvím klasifikace CPV:

45000000-7 Stavební práce

45100000-8 Práce spojené s přípravou staveniště

45212220-4 Výstavba víceúčelových sportovních zařízení



- 45212225-9 Výstavba sportovních hal
- 45233160-8 Chodníky a jiné zpevněné povrchy
- 45232400-6 Stavební práce na výstavbě kanalizace
- 45231300-8 Stavební práce pro vodovodní a kanalizační potrubí
- 45310000-3 Elektroinstalační práce
- 45331000-6 Instalace a montáž topení, větrání a klimat
- 45316100-6 Instalace a montáž zařízení pro venkovní osvětlení

## 2. UVEŘEJNĚNÍ VÝZVY A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Výzva k podání nabídek včetně zadávací dokumentace byla zveřejněna dne 09. 11. 2023 na profilu zadavatele, odkazem na profil zadavatele ve webové aplikaci JOSEPHINE a v modulu www stránek města Kyjova. Zaslání nabídek pro veřejnou zakázku bylo do 29. 11. 2023 do 10:00:00 hodin. Nabídky byly zadavateli předloženy elektronicky prostřednictvím systému JOSEPHINE.

## 3. OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ A VYHODNOCENÍ NABÍDEK

Zadavatel do konce lhůty pro podání nabídek dne 29. 11. 2023 10:00:00 hodin přijal 5 nabídek uvedených níže. Pro posouzení a hodnocení nabídek byla sestavena pětičlenná hodnotící komise.

### Hodnotící kritéria:

Zadavatel v souladu s § 114 zákona hodnotil ekonomickou výhodnost nabídek podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH. Ekonomická výhodnost nabídky byla posuzována a hodnocena podle ceny uvedené ve sloupci „Jednotková cena bez DPH – Kritérium hodnocení (CZK)“ v elektronickém formuláři v systému JOSEPHINE.

Za nejvýhodnější je považována nabídka s nejnižší nabídkovou cenou CELKEM bez DPH, za předmět plnění veřejné zakázky „Multifunkční hala Kyjov – Bohuslavice“, uvedenou ve sloupci „Jednotková cena bez DPH – Kritérium hodnocení (CZK)“ v elektronickém formuláři v systému JOSEPHINE.

### Váha kritéria:

Vzhledem ke zvolenému kritériu ekonomické výhodnosti nabídek byla jeho váha 100 %.

### Seznam doručených nabídek:

Nabídka č. 1	
Obchodní název	MSO servis. spol. s r.o.
Sídlo	Svatoborská 591/87, 697 01 Kyjov
IČO	49971379
Datum a čas doručení nabídky	29. 11. 2023 v 08:13:38
Doručení nabídky dle Zadávací dokumentace	ANO
<b>Nabídka účastníka</b>	
Celková nabídková cena	30 995 000,00 Kč bez DPH
Hodnocení dle hodnotícího kritéria	100,00000000
Pořadí nabídky	1.



<b>Nabídka č. 2</b>	
<b>Obchodní název</b>	<b>STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o.</b>
<b>Sídlo</b>	Měšťanská 3992, 695 01 Hodonín
<b>IČO</b>	26285363
<b>Datum a čas doručení nabídky</b>	29. 11. 2023 v 08:54:22
<b>Doručení nabídky dle Zadávací dokumentace</b>	ANO
<b>Nabídka účastníka</b>	
<b>Celková nabídková cena</b>	32 222 850,00 Kč bez DPH
<b>Hodnocení dle hodnotícího kritéria</b>	96,18950527
<b>Pořadí nabídky</b>	<b>3.</b>
<b>Nabídka č. 3</b>	
<b>Obchodní název</b>	<b>STAVBY VANTO, s.r.o.</b>
<b>Sídlo</b>	Panská 25, 686 01 Kunovice
<b>IČO</b>	28269314
<b>Datum a čas doručení nabídky</b>	29. 11. 2023 v 09:37:39
<b>Doručení nabídky dle Zadávací dokumentace</b>	ANO
<b>Nabídka účastníka</b>	
<b>Celková nabídková cena</b>	38 533 335,92 Kč bez DPH
<b>Hodnocení dle hodnotícího kritéria</b>	80,43684581
<b>Pořadí nabídky</b>	<b>5.</b>
<b>Nabídka č. 4</b>	
<b>Obchodní název</b>	<b>STAVBY SR group s.r.o.</b>
<b>Sídlo</b>	Pančava 128, 760 01 Zlín - Příluky
<b>IČO</b>	09424289
<b>Datum a čas doručení nabídky</b>	29. 11. 2023 v 09:41:19
<b>Doručení nabídky dle Zadávací dokumentace</b>	ANO
<b>Nabídka účastníka</b>	
<b>Celková nabídková cena</b>	35 939 000,00 Kč bez DPH
<b>Hodnocení dle hodnotícího kritéria</b>	86,24335680
<b>Pořadí nabídky</b>	<b>4.</b>
<b>Nabídka č. 5</b>	
<b>Obchodní název</b>	<b>KODRLA s.r.o.</b>
<b>Sídlo</b>	Huštěnovice 363, 687 03 Huštěnovice
<b>IČO</b>	25547453
<b>Datum a čas doručení nabídky</b>	29. 11. 2023 v 09:52:39
<b>Doručení nabídky dle Zadávací dokumentace</b>	ANO
<b>Nabídka účastníka</b>	
<b>Celková nabídková cena</b>	31 795 893,18 Kč bez DPH
<b>Hodnocení dle hodnotícího kritéria</b>	97,48114269
<b>Pořadí nabídky</b>	<b>2.</b>



#### 4. SEZNAM ÚČASTNÍKŮ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ VYZVANÝCH K DOPLNĚNÍ A/NEBO OBJASNĚNÍ NABÍDKY:

Zadavatel nevyzval žádného účastníka k doplnění nebo objasnění nabídky.

#### 5. SEZNAM VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ:

Zadavatel nevyloučil žádného účastníka.

#### 6. POŘADÍ NABÍDEK DLE HODNOTÍČÍHO KRITÉRIA

Pořadí dodavatele (účastníka) v hodnocení	Nabídková cena v Kč bez DPH	Dodavatel (účastník)	IČO
1.	30 995 000,00	MSO servis. spol. s r.o.	49971379
2.	31 795 893,18	KODRLA s.r.o.	25547453
3.	32 222 850,00	STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o.	26285363
4.	35 939 000,00	STAVBY SR group s.r.o.	09424289
5.	38 533 335,92	STAVBY VANTO, s.r.o.	28269314

#### 7. OZNAČENÍ DODAVATELE, S NÍMŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA

Smlouva uzavřena s dodavatelem: **MSO servis spol. s r.o.,**  
se sídlem Svatoborská 591/87, 697 01 Kyjov,  
IČO: 49971379

#### 8. ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU

Hodnotící komise provedla kontrolu nabídky dodavatele (účastníka) **MSO servis spol. s r.o., se sídlem Svatoborská 591/87, 697 01 Kyjov, IČO: 49971379**, přičemž ta byla kontrolována a posuzována dle podmínek Zadávací dokumentace. Dodavatel (účastník) **MSO servis spol. s r.o., se sídlem Svatoborská 591/87, 697 01 Kyjov, IČO: 499713791** podal podle výsledku hodnocení do zadávacího řízení ekonomicky nejvýhodnější nabídku a splnil rovněž veškeré podmínky účasti v zadávacím řízení.

#### 9. CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU

Nabídková cena celkem: 30 995 000,00 bez DPH

#### 10. OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ PODLE § 217 ODS. 2 PÍSMENE F) ZZVZ

BDSTAV MORAVA s.r.o, se sídlem Bruzovice 88, 739 36 Bruzovice, IČO: 26807947 - prokázání části technických kvalifikačních předpokladů.

#### 11. SOUPIS OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ, A NÁSLEDNĚ PŘIJATÝCH OPATŘENÍ, BYL-LI STŘET ZÁJMŮ ZJIŠTĚN

Střet zájmů nebyl zjištěn.



## 12. OZNÁMENÍ O VÝSLEDKU ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Oznámení o výsledku zadávacího řízení je uveřejněno a je ke stažení na profilu zadavatele, a ve webové aplikaci JOSEPHINE.

**Adresy domén:**

<https://profily.proebiz.com/verejne-zakazky/4142>

<https://josephine.proebiz.com>

V Kyjově, dne 26. 01. 2024

Ing. Karolína Maňáková  
administrátor veřejných zakázek  
Odbor majetkoprávní