

# ROZŠÍŘENÍ ODSTAVNÉ PLOCHY PRO AUTOBUSY

STUPEŇ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE	DATUM
DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ (DÚSP)	10/2022

## E. DOKLADOVÁ ČÁST

Rozhodnutí, vyjádření, stanoviska, souhlasy, sdělení a smlouvy o věcných břemenech dotčených orgánů státní správy a technické infrastruktury k projektové dokumentaci

OBJEDNATEL:	
<b>Dopravní podnik Ostrava, a.s.</b> Poděbradova 494/2 702 00 Ostrava	

VYPRACOVAL:	KONTROLOVAL:	ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO:
Ing. Kačmařík Radim	Ing. Farana Rostislav	1139

**1. Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu**

Předmět povolení: **Společné povolení stavby č. 52/2022**

Číslo jednací: SMO/778822/22/ÚPaSŘ/Vlt

Vydání společného povolení: 30.11.2022

Nabytí právní moci povolení: **17.12.2022**

Platnost společného povolení: **17.12.2024**

Vybrané podmínky pro stavebníka k vydání kolaudačního souhlasu:

- Stavba bude dokončena do **dvou let od nabytí právní moci tohoto společného povolení**
- Investor (stavebník) zajistí přítomnost odborně způsobilé osoby (zoolog), která bude zajišťovat biologický dozor stavby, provádět monitorování dotčené lokality a zajišťovat nezbytná opatření k zabránění poškození či likvidace biotopů a živočichů, vč. případných záchranných transferů
- Stavebník písemně uvedomí příslušné správce inženýrských sítí a Povodí Odry o zahájení stavebních prací, min. však 15 dnů předem
- Před zahájením prací budou protokolárně převzaty dotčené pozemky Povodí Odry
- Stavebník předloží doklad, že po ukončení stavebních prací bylo staveniště vyklizeno a uvedeno do nezávadného stavu a protokolárně předáno vodohospodářskému provozu Povodí Odry
- Stavebník předloží provozní řád pro provoz předmětné stavby vodního díla (dešťová kanalizace, odlučovač lehkých kapalin, výustní objekt) a kladně projednaný odborem ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy
- Stavebník předloží protokol o provedené zkoušce vodotěsnosti potrubí dešťové kanalizace včetně šachet a odlučovače lehkých kapalin
- Stavebník předloží doklad o předání geodetického zaměření kanalizace Povodí Odry
- Stavebník předloží veškeré doklady prokazující o nakládání s odpadem v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech
- Stavebník předloží dokumentaci geodetického zaměření skutečného provedení stavby

**2. DIAMO, s.p.; odštěpný závod ODRA**

Předmět vyjádření: **Vyjádření k plánované stavbě z hlediska umístění stavby v CHLÚ černého uhlí a CHLÚ výskytu zemního plynu**

Číslo jednací: D500/17508/2021

Vydání vyjádření: 18.05.2021

Platnost vyjádření: **18.05.2022**

Důležité informace a podmínky:

Stavbu je možné realizovat bez zvláštních opatření z hlediska výstupu zemního plynu. Území se nachází v chráněném ložiskovém území České části Hornoslezské pánve pro ložisko černého uhlí a v chráněném ložiskovém území Rychvald pro ložisko hořlavého zemního plynu, ve kterém je možné umísťování staveb bez stanovení podmínek pro jejich provedení (vyjma staveb souvisejícím z dobýváním nerostů nebo vrtů větších jak 30 metrů)

Společnost DIAMO nemá v zájmovém území inženýrské sítě ani žádná zařízení ve své správě

**3. Krajský úřad; Moravskoslezský kraj; odbor životního prostředí a zemědělství**

Předmět sdělení: **Sdělení k žádosti o závazné stanovisko z hlediska horního zákona o ochraně a využití nerostného bohatství**

Číslo jednací: MSK 85143/2021

Vydání sdělení: 01.07.2021

Platnost sdělení: **není stanoveno**

Důležité informace a podmínky:

Stavba se nachází v ploše M chráněného ložiskového území České části Hornoslezské pánve pro ložisko černého uhlí, kde veškeré stavby nesouvisející s dobýváním černého uhlí mohou být realizovány bez zvláštních opatření proti účinkům poddolování.

Dále se stavba nachází v chráněném ložiskovém území Rychvald pro ložisko hořlavého zemního plynu, kde veškeré stavby nesouvisející s dobýváním ložisek hořlavého zemního plynu mohou být umísťovány bez stanovení podmínek na jejich provedení, mimo vrtů, jejichž konečná hloubka bude větší než 30 m a budou zasahovat do ložisek zemního plynu nebo staveb souvisejících s vyhledáváním, průzkumem nebo dobýváním jiných ložisek, než jsou ložiska černého uhlí.

#### 4. Dopravní podnik Ostrava, a.s.

Předmět souhlasu: **Souhlas vlastníka pozemku p. č. 4135 s kácením dřevin**

Číslo jednací: není uvedeno

Vydání souhlasu: 15.11.2021

Platnost souhlasu: **není stanoveno**

Důležité informace a podmínky:

Situační souhlas vlastníka pozemku p. č. 4135 v k.ú. Slezská Ostrava s kácením dřevin

#### 5. Státní pozemkový úřad; Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj

Předmět souhlasu: **Vyjádření vlastníka pozemků p. č. 4137 a 4139/1 k pokácení dřevin**

Číslo jednací: SPU 425576/2021/Mi

Vydání souhlasu: 16.11.2021

Platnost souhlasu: **není stanoveno**

Důležité informace a podmínky:

KPÚ **nemá námitky** k odstranění dřevin: 1x Třešeň ptačí; 1x dvaceti kmenný Šeřík obecný; 1x Jeřáb ptačí; 2x dvou a 1x tří kmenný Trnovník akát; 2x více kmenná Líska obecná; 1x Olše lepkavá a 1x dvoj kmenná Olše lepkavá rostoucích na podzemích parcel. č. 4137 a 4139/1 v k.ú. Slezská Ostrava za těchto podmínek:

- na vzniklou dřevní hmotu bude uzavřena se SPÚ kupní smlouva
- výpočet ekologické hodnoty kácených dřevin stanoví znalec
- výtěžek z odhadní ceny za dřevní hmotu bude připsán na účet SPÚ
- originál znaleckého posudku bude zaslán na KPÚ MSK
- náklady spojené s kácením dřevin, náhradní výsadbou i následnou péčí za kácené stromy hradí investor

#### 6. Magistrát města Ostravy; odbor ochrany ŽP; Oddělení ochrany přírody, půdy a lesa

Předmět souhlasu: **Souhlas vlastníka pozemku p. č. 4140/2 s kácením dřevin**

Číslo jednací: SMO/787784/21/HS/Urb

Vydání souhlasu: 03.12.2021

Platnost souhlasu: **není stanoveno**

Důležité informace a podmínky:

SMO **souhlasí** s pokácením 3 kusů více kmenných stromů, 3 kusů jedno kmenných stromů a 200 m<sup>2</sup> souvislých keřových porostů a mladých stromů rostoucích na pozemku p.č. 4120/2 v k.ú. Slezská Ostrava. Rada SMO ve svém usnesení ze dne 31.11.2021 vyjadřuje souhlas s kácením dřevin a s podáním žádosti o povolení kácení dřevin k příslušnému správnímu orgánu.

**7. Povodí Odry, státní podnik; správa státního podniku**

Předmět souhlasu: **Souhlas vlastníka pozemku p. č. 5672/1 s kácením dřevin**

Číslo jednací: POD/21421/2021/921/3.306

Vydání souhlasu: 09.12.2021

Platnost souhlasu: **není stanoveno**

Důležité informace a podmínky:

Situační souhlas vlastníka pozemku p. č. 5672/1 v k.ú. Slezská Ostrava s kácením dřevin

**8. Úřad městského obvodu Slezská Ostrava; odbor dopravy a životního prostředí**

Předmět stanoviska: **Závazné stanovisko č.15/22/OP ke kácení dřevin**

Číslo jednací: SLE/23694/22/DaŽP/Hr

Vydání stanoviska: 30.5.2022

Platnost stanoviska: **není stanoveno**

Důležité informace a podmínky:

Úřad městského obvodu Slezská Ostrava, odbor dopravy a životního prostředí jako věcně a místně příslušný správní orgán ochrany přírody a krajiny **uděluje souhlas** s pokácením dřevin na podzemích p.č. 4139/1; 4140/2; 5672/1. Závazné stanovisko se vydává za těchto podmínek

- Kácení dřevin je možné provést pouze v případě realizace výše uvedené stavby
- Kácení bude provedeno bezprostředně před zahájením stavby
- Před kácením dřevin je nezbytné provést vizuální kontrolu dřevin z hlediska případného hnízdění ptáků. Upozorňujeme na nutnost dodržování ust. § 5a zákona.
- Před kácením dřevin je nezbytné provedení vizuální kontroly dřevin z hlediska případného výskytu zvláště chráněných druhů živočichů (např. veverky, netopýrů a hmyzu)
- Zachovávané dřeviny, které mohou být stavbou dotčeny, budou ochráněny před poškozením

ÚMěOb Slezská Ostrava, odbor DaŽP **neuložil povinnost provedení náhradní výsadby**

**9. Úřad městského obvodu Slezská Ostrava; odbor dopravy a životního prostředí**

Předmět stanoviska: **Stanovisko k stavbě pro společné ÚŘ a SŘ**

Číslo jednací: Sle/15839/22/DaŽP/Sý

Vydání stanoviska: 8.4.2022

Platnost stanoviska: **není stanovena**

Důležité informace a podmínky:

ÚMěOb Slezská Ostrava, odbor dopravy a životního prostředí **nemá** k předmětné stavbě zásadních **připomínek**.

## 10. Úřad městského obvodu Slezská Ostrava; odbor dopravy a životního prostředí

Předmět rozhodnutí: **Rozhodnutí č. 186/2022 o povolení zvláštního užívání místní komunikace MK IV. č. 256d, ul. U Garází pro uložení inženýrské sítě**  
Číslo jednací: SLE/31460/22/DaŽP/Něm  
Vydání rozhodnutí: 27.7.2022  
Platnost rozhodnutí: **27.7.2024**  
Důležité informace a podmínky:

Úřad městského obvodu Slezská Ostrava, odbor dopravy a životního prostředí **povoluje** zvláštní užívání místní komunikace MK IV. tř. č. 256d, ul. U Garází, k. ú. Slezská Ostrava, za účelem umístění inženýrské sítě v délce 3,5 m do silničního pozemku parc. č. 4134/15 (chodník)

## 11. Povodí Odry; s. p.; správa státního podniku

Předmět stanoviska: **Stanovisko správce povodí k projektové dokumentaci (vypouštění dešťových vod do toku Lučina)**  
Číslo jednací: POD/19578/2021/9233/54.9  
Vydání stanoviska: 25.10.2021  
Platnost stanoviska: **25.10.2023**  
Důležité informace a podmínky:

Z hlediska péče o jakost vod nemáme k navrženému řešení odkanalizování dešťových vod námitek a **s vypouštěním vod do toku Lučina souhlasíme** s tím, že k stavebnímu provedení vyústního objektu v břehu řkm 2,8 toku Lučina se musí vyjádřit vodohospodářský provoz Povodí Odry. (viz. stanovisko správce povodí a správce vodního toku Povodní Odry, bod č. 17) Z hlediska odtokových poměrů je odvádění dešťových vod do toku Lučina povolené maximální množství 18 l/s (v projektu dodrženo, viz. str. 14 a 21 v Souhrnné technické zprávě a str. 6 v Technické zprávě „SO 03 Odvodnění zpevněných ploch“).

Předmět vyjádření: **Vyjádření správce povodí Odry a správce vodního toku Lučina**  
Číslo jednací: POD/07591/2022/9232/822.09  
Vydání vyjádření: 25.04.2022  
Platnost vyjádření: **25.04.2024**  
Důležité informace a podmínky:

K projektové dokumentaci **nemáme** při dodržení podmínek vyjádření **připomínek**. Vybrané důležité podmínky z vyjádření:

- Kamenné bloky použité na kamennou rovinaninu budou o hmotnosti min. 80 kg (viz. výkres vyústního objektu D.1.3-08 SO 03 Odvodnění zpevněných ploch)
- Stávající kamenná rovinanina v břehové hraně toku bude zachována a ní plynule navázáno opevnění břehu od vyústního objektu (viz. výkres vyústního objektu D.1.3-08 SO 03 Odvodnění zpevněných ploch)
- Bude uzavřen smluvní vztah opravňující stavebníka povolení vstupu na pozemek a na zřízení věcného břemene od kanalizace a vyústního objektu na pozemku Povodí Odry (viz. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. DOD20221217 mezi DPO a Povodní Odry)
- Zahájení stavebních prací bude oznámeno Povodí Odry min. jeden týden předem
- Před zahájením prací budou protokolárně předány dotčené pozemky Povodí Odry zhotoviteli

- Veškeré škody vzniklé v korytě toku během provádění prací odstraní na své náklady zhotovitel
- Po dokončení stavby bude předáno geodetické zaměření skutečného stavu stavby

## 12. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti

Z důvodu umístění části kanalizace a vyústního objektu na pozemku p.č. **5672/1** v k.ú. Slezská Ostrava byla uzavřena Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti mezi Povodní Odry a DPO.

Číslo smlouvy: SMPOZ27/1835/22 (PO) a DOD20221217 (DPO)

Uzavřená dne: 29.6.2022

Platnost smlouvy: **29.6.2025**

Důležité ujednání: Článek IX. Ostatní ujednání; odstavec 1:

Povodí Odry uděluje stavebníkovi podle § 184a zákona 183/2005 Sb. (stavební zákon) souhlas s navrhovaným stavebním záměrem na pozemku p.č. 4141/1 v k.ú. Slezská Ostrava, s vyhotovením geometrického plánu, s dělením pozemku, změnou druhu pozemku a jeho vynětím ze ZPF.

## 13. Magistrát města Ostravy; odbor ochrany životního prostředí; oddělení VHS

Předmět stanoviska: **Závazné stanovisko speciálního stavebního úřadu pro vodní díla**

Číslo jednací: SMO/482266/22/OŽP/Kaš

Vydání stanoviska: 29.7.2022

Platnost stanoviska: **není stanoveno**

Důležité informace a podmínky:

Odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy, jako příslušný vodoprávní úřad vydává **kladné závazné stanovisko** ke stavbě „Rozšíření odstavných ploch pro autobusy“ - S003 Odvodnění zpevněných ploch“ s těmito vybranými podmínkami:

Investor stavby spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu předloží stavebnímu úřadu provozní řád stavby vodního díla (dešťová kanalizace, odlučovač lehkých kapalin, vyústní objekt) a protokol o provedené zkoušce vodotěsnosti potrubí dešťové kanalizace včetně kanalizačních šachet a odlučovače lehkých kapalin.

## 14. Magistrát města Ostravy; odbor ochrany životního prostředí; oddělení VHS

Předmět rozhodnutí: **Rozhodnutí č. 901/22/VH o povolení nakládání s povrchovými vodami**

Číslo jednací: SMO/617082/22/OŽP/Sýk

Vydání rozhodnutí: 5.10.2022

Platnost rozhodnutí: **není stanoveno**

Důležité informace a podmínky:

Odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy, **povoluje** nakládání s povrchovými vodami – odvádění srážkových vod z odstavných ploch pro autobusy přes odlučovač lehkých kapalin do vod povrchových - vodního toku Lučina na pozemku p. č. 5672/1 v k.ú. Slezská Ostrava. Povolení nakládání s povrchovými vodami se vydává na 30.let

## 15. Magistrát města Ostravy; odbor územního plánování a stavebního řádu; oddělení ÚP a PP

Předmět vyjádření: **Koordinované závazné stanovisko KS 783/2022**

Číslo jednací: SMO/302319/22/ÚPaSŘ/Dvor



Vydání vyjádření: 26.5.2022  
Platnost vyjádření: **není stanoveno**

Magistrát města Ostravy **zkoordinoval** závazná stanoviska a vyjádření, zahrnující požadavky a podmínky na ochranu dotčených veřejných zájmů, které jako dotčený orgán hájí:

**Odbor ochrany životního prostředí** vydává dne 25.5.2022 značky SMO/298973/22/OŽP/Hud:

- a. **Kladné závazné stanovisko** dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny za podmínky:

Na dotčených pozemcích podél toku řeky Lučiny nachází významný krajinný prvek (VKP) „Údolní niva vodního toku Lučina“ tvořící vodní tok Lučina na pozemku p. č. 5672/1 v k. ú. Slezská Ostrava a údolní nivu na pozemcích p. č. 4141/1 a 4140/2 v k. ú. Slezská Ostrava. Pozemek p. č. 5672/1 v k. ú. Slezská Ostrava je navíc součástí územního systému ekologické stability krajiny – regionálního biokoridoru RBK 10-7 vedoucího podél vodního toku Lučina s výskytem zvláště chráněných živočichů. Stavbou části dešťové kanalizace a výústního objektu dojde k dočasnému narušení ekologicko-stabilizační funkce významného krajinného prvku (VKP).

MMO, odbor ochrany ŽP vydal **kladné závazné stanovisko** za podmínky, že investor stavby zajistí během realizace dešťové kanalizace a vyústního objektu v pozemcích VKP a v břehu vodního toku Lučina na pozemku p.č. 5672/1 a v údolní nivě vodního toku Lučina na pozemcích p. č. 4141/1 a 4140/2 v k. ú. Slezská Ostrava přítomnost odborně způsobilé osoby (zoolog), která bude zajišťovat biologický dozor stavby, provádět monitoring dotčené lokality a zajišťovat nezbytná opatření k zabránění poškození či likvidace biotopů, usmrcování a zraňování živočichů, vč. případných záchranných transferů do biotopově vhodných lokalit, instalaci dočasných migračních zábran, zajišťování výkopů proti padání živočichů. O provedených úkonech budou činěny záznamy do stavebního deníku. Nejméně 14 dnů před zahájením stavby budou MMO OOŽP písemně zaslány identifikační a kontaktní údaje odborně způsobilé osoby

- b. **Závazné stanovisko** dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu za podmínky:

Z pozemků p. č. 4137 a p. č. 4139/1 v k. ú. Slezská Ostrava bude pro stavbu provedena v ploše 400 m<sup>2</sup> skrývka ornice v tl. 0,15 m o objemu cca 60 m<sup>3</sup>. Z tohoto objemu skrývky se předpokládá uložení jen cca 50% vhodné ornice pro deponii na pozemku p. č. 4139/1 v k. ú. Slezská Ostrava, tedy cca 30 m<sup>3</sup>. Po dokončení stavby bude tato vhodná ornice využita k ohumusování upraveného terénu.

Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí, vymezuje v souladu s ust. § 9 odst. 8 písm. d) zákona o ochraně ZPF odvody za trvalé odnětí zemědělské půdy, které předepíše v souladu s ust. § 11 odst. 2 zákona o ochraně ZPF po zahájení realizace stavby, a to ve výši 123,40 Kč/m<sup>2</sup> odnímané plochy. Celková výše odvodů za odnětí zemědělské půdy v rozsahu 0,0999 ha činí **123 277 Kč**.

- c. **Kladné závazné stanovisko** dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách  
d. **Kladné vyjádření** dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech

**Odbor dopravy** ze dne 22.4.2022

**Souhlasné závazné stanovisko** dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích

**Odboru územního plánování a stavebního řádu** ze dne 28.4.2022

**Závazné stanovisko** dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu

**16. Státní pozemkový úřad; Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj**

Předmět souhlasu: **Vyjádření k záměru stavby**

Číslo jednací: SPU 009062/2022/Pon

Vydání souhlasu: 2.5.2022

Platnost souhlasu: **2.5.2027**

Důležité informace a podmínky:

Státní pozemkový úřad vydává **souhlas** k umístění a provedení stavebního záměru včetně odnětí půdy z pozemků p. č. **4137 a 4139/1** ze ZPF za podmínky, že předmětné pozemky o celkové výměře 99 m<sup>2</sup> budou majetkově vypořádány před zahájením stavebních prací. Majetkové vypořádání bude realizováno formou úplného převodu do vlastnictví Dopravního podniku Ostrava.

Souhlas se stavebním záměrem a souhlas s odnětím půdy ze ZPF z pozemků p. č. 4137 a 4139/1 v k.ú. Slezská Ostrava je potvrzen na katastrálních situačních výkresech stavby.

**17. Státní pozemkový úřad; Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj****Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pozemkové služebnosti inženýrské sítě**

Z důvodu umístění části kanalizace na pozemku p.č. **4141/1** v k.ú. Slezská Ostrava, byla uzavřena Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pozemkové služebnosti inženýrské sítě mezi SPÚ a DPO.

Číslo smlouvy: 1003C22/71 (SPÚ) a DOD20220920 (DPO)

Uzavřená dne: 9.5.2022

Platnost smlouvy: **9.5.2027**

Důležité ujednání: Článek II. Obsah smluvního závazku; odstavec 5:

Uzavřením této smlouvy budoucí povinný (SPÚ) v souladu s příslušnými ustanoveními stavebního zákona uděluje budoucímu oprávněnému a jím pověřeným osobám **souhlas provést stavbu** na budoucím služebném pozemku p.č. 4141/1 v k.ú. Slezská Ostrava. Tato smlouva slouží jako podklad k řízení před stavebním úřadem pro účely vydání příslušného povolení pro výše uvedenou stavbu.

**18. Magistrát města Ostravy, odbor majetkový**

Předmět souhlasu: **souhlas s umístěním dešťové kanalizace do pozemků SMO**

Číslo jednací: Výpis č.10276/RM1822/159 z 159.rady města

Vydání souhlasu: 30.8.2022

Platnost souhlasu: **není stanoveno**

Důležité informace:

Výpis z usnesení rady města ze dne 30.08.2022. Rada města Ostravy:

- **Souhlasí** s umístěním dešťové kanalizace do pozemků p.č. 4134/15; 4140/2; 4140/5 v k.ú. Slezská Ostrava ve vlastnictví SMO
- **Rozhodla** o uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě – dešťové kanalizace v pozemcích p.č. 4134/15; 4140/2; 4140/5 v k.ú. Slezská Ostrava ve vlastnictví SMO s Dopravním podnikem Ostrava
- **Rozhodla** o uzavření Smlouvy o výpůjčce na část pozemků p.č. 4134/15; 4140/2; 4140/5 v k.ú. Slezská Ostrava ve vlastnictví SMO s Dopravním podnikem Ostrava



Souhlas se stavebním záměrem na podzemích p.č. 4134/15; 4140/2; 4140/5 v k.ú. Slezská Ostrava je potvrzen na katastrálních situačních výkresech stavby.

## 19. Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje; Krajské ředitelství Ostrava

Předmět stanoviska: **Stanovisko k záměru z hlediska dotčení technické infrastruktury**

Číslo jednací: HSOS- 2029-2/2022

Vydání stanoviska 25.03.2022

Platnost stanoviska: **není stanovena**

Důležité informace a podmínky:

Stavební záměr se **nedotkne** nejbližšího pozemku p. č. 4168/1 v k.ú. Slezská Ostrava, který má HZS MSK ve výpůjčce od Statutárního města Ostrava. Sousední pozemky p.č. 4134/15, 4140/2 a 4140/5 jsou ve vlastnictví Statutárního města Ostravy.

Předmět stanoviska: **Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany**

Důležité informace:

V prosinci 2021 došlo ke změně legislativy, která upravila výkon státního požárního dozoru. Mimo jiné vyšla zcela nová vyhláška č. 460/2021 Sb. o kategorizaci staveb, která nově zařazuje stavby do kategorií. Některé stavby, která v roce 2020 spadaly do výkonu státního požárního dozoru, od prosince 2021 tam již nespádají.

Zpevněné odstavené plochy podle nové vyhlášky č. 460/2021 Sb. o kategorizaci staveb **nespádají** do výkonu státního požárního dozoru, který vykonává HZS MSK.

Zpevněné odstavené plochy nebudou plnit funkci přístupové komunikace ani nástupní plochy pro požární techniku, a proto se dle vyhlášky č. 460/2021 Sb. jedná o stavbu kategorie "0" pro kterou se **nemusí** zpracovat požárně bezpečnostní řešení stavby (PBŘ).

## 20. Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě

Předmět stanoviska: **Sdělení o nedotčeném správním orgánu ochrany veřejného zdraví**

Číslo jednací: KHSMS 223461/2022/OV/HP

Vydání stanoviska: 14.03.2022

Platnost stanoviska: **není stanoveno**

Důležité informace a podmínky:

KHS MSK jako orgán ochrany veřejného zdraví posoudil žádost o vydání závazného stanoviska dotčeného orgánu státní správy z hlediska zájmů jím chráněným podle § 77 zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví. KHS MSK dospěl k závěru, že uvedeným záměrem **nejsou dotčeny zájmy** jím chráněné, a proto závazné stanovisko k této stavbě nevydává.

## 21. Ministerstvo obrany; Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany

Předmět stanovisko: **Situační souhlas s realizací stavby dle projektové dokumentace**

Číslo jednací: 127355/2022-7460-OÚZ BR

Vydání stanoviska: 25.03.2022

Platnost stanoviska: **25.03.2024**

Důležité informace a podmínky: nejsou

**22. ČEZ Distribuce a.s.**

Předmět stanoviska: **Vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě**

Číslo jednací: 1124429061

Vydání stanoviska: 29.03.2022

Platnost stanoviska: **29.03.2023**

Důležité informace a podmínky:

V zájmovém území se nachází nadzemní vedení nízkého napětí 0,4 kV. ČEZ Distribuce, a. s. **souhlasí** s předloženou projektovou dokumentací. U nadzemního vedení NN budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti a hranu nejbližšího výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu. Projektová dokumentace tento požadavek zohledňuje.

**23. GasNet, s.r.o. zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o.**

Předmět stanoviska: **Povolení stavby - společný stavební režim (ÚR+SP)**

Číslo jednací: 5002576802

Vydání stanoviska: 6.4.2022

Platnost stanoviska: **6.4.2024**

Důležité informace a podmínky:

V rozsahu této stavby GasNet **souhlasí** s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro společné územní a stavební řízení. V zájmovém území se nachází plynárenské zařízení STL plynovod OCEL DN 300. Souhlas je vydán ze dodržení těchto vybraných podmínek:

- dešťová kanalizace bude křížit plynovod spodem pod úhlem 90°; v technicky zdůvodněných případech max. 60° (*projektová dokumentace tento požadavek zohledňuje. viz. situační výkres D.1.3-02 a podélný profil D.1.3-03 „SO 03 Odvodnění zpevněných ploch“*)
- Během realizace kanalizace nad křížením plynovodu z materiálu OCEL bude na náklady GasNet s.r.o. provedena diagnostika stavu potrubí
- obrysy kanalizačních šachet požadujeme situovat mimo ochranné pásmo PZ (1 m od vnějšího líce plynovodu; minimální vzdálenost mezi povrchem šachty a plynovodem musí být 500 mm) (*projektová dokumentace tento požadavek zohledňuje. viz. situační výkres D.1.3-02 „SO 03 Odvodnění zpevněných ploch“*)