

KUPNÍ SMLOUVA č. 169/2023

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

na akci:

“Nákup malotraktoru Kubota B2261 H Cab – s pohonem všech kol“

1. Smluvní strany

1.1. Prodávající :

S + S Machinery CZ s.r.o.

Sídlem: Brno, Vídeňská 124a, PSČ 619 00

IČ : 25595199

DIČ : CZ25595199

společnost zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Brně, oddíl C, vložka: 36655

Bankovní spojení : ČSOB Brno č.ú. 223398554/0300

Jednatel : p. Jaromír Sázavský - jednatel společnosti

1.2. Kupující :

Město Kyjov

Sídlem : Masarykovo náměstí 30/1, 697 01 Kyjov

IČ : 00285030

DIČ : CZ00285030

Bankovní spojení : ČSOB, a.s., č.ú. 127452899/0300

Jednatel : PaedDr. Ilonou Slaninovou, vedoucí Odboru školství a kultury Městského úřadu Kyjov, na základě vnitřního předpisu Pravidla pro zadávání veřejných zakázek

2. Předmět smlouvy

2.1. Prodávající prodává kupujícímu a kupující od prodávajícího kupuje podle této smlouvy zboží: **Komunální malotraktor KUBOTA B2261 H Cab** v rozsahu, za podmínek a dle specifikace veřejné zakázky „Nákup malotraktoru Kubota B2261 H Cab – s pohonem všech kol a se sněhovou radlicí 1,5 m“ a nabídky prodávajícího ze dne 1. 12.2023 (dále jen „zboží“) a této smlouvy, umožní kupujícímu nabýt vlastnické právo k předmětu smlouvy, a kupující se zavazuje, že předmět smlouvy převezme a zaplatí prodávajícímu kupní cenu dle čl. 3. této smlouvy.

2.2. Součástí dodávky zboží je:

- jeho doprava na místo dodání; místem dodání je Městský stadion Kyjov, Mezivodí 2233/2a, 697 01 Kyjov;
- odborné zaškolení obsluhy, tedy všech pověřených pracovníků kupujícího, a to v místě dodání zboží, včetně písemného záznamu o provedení zaškolení;
- předání všech dokladů, které se ke zboží vztahují;
- zajištění záručního servisu.

2.3. Prodávající se zavazuje, po prodeji zboží podle této smlouvy, dodávat a prodávat kupujícímu náhradní díly a příslušenství ke zboží podle požadavků kupujícího a dle jeho objednávek.

3. Kupní cena

3.1. Kupní cena zahrnuje **veškeré náklady** potřebné k dodání předmětu smlouvy, tj. dodávku zboží včetně dopravy, dále veškeré vedlejší náklady související s realizací předmětu smlouvy a s plněním zadávacích podmínek.

3.2. Kupní cena za prodej zboží dle této smlouvy byla dohodnuta ve výši:

Cena bez DPH 1.048.690,- Kč

DPH 21 % 220.225,- Kč

Celková kupní cena s DPH 1.268.915,- Kč

3.3. Sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů ČR v době zdanitelného plnění.

4. Platební podmínky

4.1. Kupující neposkytuje zálohy.

4.2. Smluvní strany se dohodly v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), na hrazení ceny za předmět smlouvy na základě daňového dokladu (faktury).

4.3. V případě, že faktura nebude mít stanovené náležitosti, si kupující vyhrazuje právo vrátit prodávajícímu fakturu k přepracování. Kupující je následně oprávněn postupovat dle odst. 4.5. této smlouvy obdobně.

4.4. Splatnost faktury je 30 dnů od data prokazatelného doručení faktury do sídla kupujícího. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí den ode dne prokazatelného odeslání.

4.5. Je-li oprávněnost fakturované částky kupujícím zpochybněna, je kupující povinen tuto skutečnost do 4 kalendářních dnů písemně oznámit a vrátit nesprávně vystavenou fakturu prodávajícímu s uvedením důvodu nesprávnosti. Prodávající je v tomto případě povinen vystavit novou fakturu. Vystavením nové faktury běží nová lhůta splatnosti. Prodávající bere na vědomí, že v případě oprávněného vrácení faktury nemá nárok na úrok z prodlení.

4.6. Cena předmětu smlouvy je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu kupujícího ve prospěch účtu dodavatele.

4.7. Prodávající, v případě, že je plátcem DPH, jako poskytovatel zdanitelného plnění, souhlasí s použitím zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a zákona o DPH, a to v případě, že kupujícímu vznikne ručitelská povinnost ve smyslu § 109 zákona o DPH.

4.8. Prodávající prohlašuje, že nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy (dále jen „DPH“); že mu nejsou známy skutečnosti nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže DPH zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází; že nezkrátí DPH nebo nevytláká daňovou výhodu.

5. Dodání zboží

5.1. Termín dodání zboží je do 30 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.

5.2. Dohodnutým místem dodání je Městský stadion Kyjov, Mezivodí 2233/2a .

5.3. Předání a převzetí předmětu smlouvy předchází jeho vyzkoušení. Zkouškou prodávající prokazuje, že předmět smlouvy nemá vady a odpovídá požadavkům kupujícího a dosahuje požadovaných parametrů a je způsobilý k tomu, aby mohl být užíván.

5.4. K převímce předmětu smlouvy je dodavatel povinen kupujícímu předat technické listy či katalogové listy nebo výkresovou dokumentaci prokazující požadované parametry, návod k použití v českém jazyce, záruční listy, příslušné certifikáty, prohlášení o shodě, atesty osvědčující, že předmět smlouvy je vyroben v souladu s platnými bezpečnostními normami a ČSN, příp. další dokumenty dle požadavku kupujícího.

5.5. Nedoloží-li prodávající sjednané doklady, nepovažuje se předmět smlouvy za dokončený a schopný předání.

5.6. Proávající se zavazuje předat kupujícímu veškeré doklady, které souvisí s realizací projektu, plněním zakázky, a to nejpozději do 1 měsíce od protokolárního předání a převzetí předmětu smlouvy. V případě, že by prodávající obdržel od příslušných orgánů či třetích subjektů další doklady související s předmětem této smlouvy po lhůtě uvedené v předchozí větě, je povinen kupujícího neprodleně o této skutečnosti informovat a tyto doklady kupujícímu poskytnout bez zbytečného odkladu.

5.7. K zaškolení obsluhy dojde v místě dodání při dodání zboží, o čemž bude vyhotoven písemný záznam.

5.8. Kupující je povinen zboží řádně dodané mu prodávajícím přijmout a při převzetí potvrdit podpisem k tomu oprávněné osoby.

6. Vlastnictví a nebezpečí škody

6.1. Smluvní strany se dohodly s odkazem na obsah ustanovení § 2132 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), že vlastnické právo k dodanému zboží přechází na kupujícího dnem předání zboží kupujícím. Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího jeho převzetím.

7. Servis a oprava zboží

7.1. Proávající se zavazuje provádět bezplatný záruční a pozáruční servis dle platného ceníku, dodávku náhradních dílů a příslušenství. Proávající garantuje příjezd servisu do 48 hodin od nahlášení závady. Proávající zaručuje požití a dodávku originálních továrních náhradních dílů a příslušenství. Proávající zdarma zapůjčí kupujícímu náhradní stroj v případě déletrvající záruční opravy.

7.2. Kupující se zavazuje umožnit přístup určeným pracovníkům prodávajícího do prostor svého objektu za účelem splnění povinností prodávajícího, jakož i realizaci jeho oprávnění z této smlouvy a za účelem provedení oprav a servisu zboží.

8. Záruka a odpovědnost za vady

8.1. Proávající poskytuje kupujícímu záruku, že veškeré dodané zboží, zařízení a materiály, budou prosty jakýchkoliv vad. Proávající prohlašuje, že dodaný předmět smlouvy bude funkční minimálně po dobu trvání záruční doby. Proávající nenese odpovědnost za poškození předmětu smlouvy třetí osobou či za poškození způsobené vyšší mocí.

8.2. Předmět smlouvy má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému v zadávací

dokumentaci veřejné zakázky nebo ve smlouvě, popř. má takové vlastnosti, které mít nesmí nebo má takové vlastnosti, které brání řádnému a bezvadnému užívání předmětu smlouvy k účelu, ke kterému je určen, ať už se jedná o vady zjevné či skryté, nezjistitelné ani při odborné péči bezprostředně při dodání zboží.

- 8.3. Záruční doba na předmět smlouvy jako celek začíná běžet ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí předmětu smlouvy, a uplyne 60 měsíců ode dne předání a převzetí předmětu smlouvy. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže kupující předmět smlouvy užívat pro vady, za které odpovídá prodávající.

9. Reklamacce

- 9.1. Kupující je povinen zkontrolovat jemu dodané zboží, v případě jeho dopravy kupujícímu, pak zkontrolovat obsah dodávky při převzetí zboží od dopravce. Zjevné poškození vrchních obalů, nekompletnost obsahu dodávky, zjevné vady zboží, jeho poškození, nebo pokud zboží neodpovídá uvedenému množství či popisu na faktuře, je kupující povinen zjištěné nedostatky a vady bez zbytečného odkladu ohlásit prodávajícímu a tomuto předat písemný záznam o skutečném stavu. Reklamacce je kupující povinen učinit bez zbytečného odkladu od převzetí zboží. Není-li možné z objektivních důvodů provést kontrolu zboží hned při jeho převzetí, je kupující povinen tak učinit bez zbytečného odkladu nejpozději do 48 hodin po převzetí a o zjištěných závadách neprodleně informovat prodávajícího.
- 9.2. Jestliže kupující zjistí během záruční doby jakékoli vady u dodaného zboží nebo jeho části a zjistí, že zboží neodpovídá smluvním podmínkám, sdělí zjištěné vady bez zbytečného odkladu písemně prodávajícímu (reklamacce). V reklamaci budou shledané vady popsány. Reklamacce lze uplatnit do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamacce odeslaná kupujícím v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- 9.3. Prodávající potvrdí kupujícímu přijetí reklamacce a do 7 pracovních dnů od obdržení reklamacce začne s odstraňováním vad, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Odstranění vad bude provedeno na vlastní náklady prodávajícího. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že vada musí být odstraněna nejpozději do 7 pracovních dnů ode dne uplatnění reklamacce. O odstranění reklamované vady sepíše smluvní strany protokol, ve kterém kupující potvrdí odstranění vady včetně termínu, nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- 9.4. V případě, že prodávající do 7 pracovních dnů ne zahájí odstraňování vad a tyto ve stanovených, popř. dohodnutých lhůtách neodstraní, je kupující oprávněn vadu po předchozím oznámení prodávajícího odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to na náklady prodávajícího, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a prodávající je povinen nahradit kupujícímu náklady s tím spojené.
- 9.5. Prodávající neodpovídá za vady způsobené postupem podle nevhodných pokynů, popřípadě podle nesprávné dokumentace, dodané mu kupujícím, jestliže prodávající na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a kupující na jejich dodržení písemně trval.

10. Smluvní sankce

- 10.1. Kupující zaplatí prodávajícímu za prodlení s úhradou úplné faktury, oprávněně vystavené po splnění podmínek stanovených touto smlouvou a doručené kupujícímu, smluvní pokutu ve výši 0,05% za každý započatý den prodlení.

- 10.2. Prodávající zaplatí kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení s předáním předmětu smlouvy oproti termínu dodání předmětu smlouvy dle této smlouvy.
- 10.3. Prodávající zaplatí kupujícímu smluvní pokutu za prodlení s termínem nastoupení k odstranění reklamovaných vad v záruční době ve výši 1.000,- Kč za každou jednotlivou vadu a kalendářní den prodlení.
- 10.4. Prodávající zaplatí kupujícímu smluvní pokutu za prodlení s odstraněním reklamované vady ve výši 1.000,- Kč za každou jednotlivou vadu a započatý kalendářní den prodlení od dohodnutého termínu odstranění vady.
- 10.5. Smluvní strany sjednávají splatnost smluvních pokut na 14 kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.
- 10.6. Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy, není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody.

11. Zánik smlouvy

- 11.1. Tato smlouva zanikne splněním závazku nebo odstoupením od smlouvy v případě podstatného porušení smluvních stran. Dále může tato smlouva zaniknout dohodou smluvních stran. Návrh na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran.
- 11.2. Za podstatné porušení smlouvy opravňující kupujícího odstoupit od smlouvy je považováno:
- 11.2.1. prodlení prodávajícího s dodáním předmětu smlouvy delší než 7 kalendářních dnů;
- 11.2.2. byl-li podán insolvenční návrh na zahájení insolvenčního řízení vůči majetku prodávajícího, nebo probíhá-li insolvenční řízení v němž je řešen úpadek nebo hrozící úpadek prodávajícího, a dále likvidace podniku nebo prodej podniku prodávajícího.
- 11.3. Podstatným porušením smlouvy opravňujícím prodávajícího odstoupit od smlouvy je:
- 11.3.1. prodlení kupujícího s platbou dle platebního režimu dohodnutého v této smlouvě delší jak 30 dní (počítáno ode dne jejich splatnosti);
- 11.4. Kupující je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud při provádění předmětu smlouvy prodávající opakovaně (tj. více než 2x) porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy nebo z právních či technických předpisů.
- 11.5. Důsledky odstoupení od smlouvy:
- 11.5.1. Smlouva zaniká odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody, ledaže důvodem vzniku škody byly okolnosti, které je možno v souladu s touto smlouvou považovat za "vyšší moc", a smluvních pokut vzniklých porušením smlouvy; odstoupení od smlouvy se nedotýká ani řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení této smlouvy, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Je-li však smluvní pokuta závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku smlouvy.
- 11.5.2. Závazky prodávajícího, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací, které byly prodávajícím provedeny do doby jakéhokoliv odstoupení od smlouvy, platí i po takovém odstoupení, a to pro tu část předmětu smlouvy, kterou prodávající do takového odstoupení realizoval.
- 11.6. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, zavazují se smluvní strany provést vzájemné vypořádání svých závazků z předmětné

smlouvy a uhradit si dosud poskytnutá plnění.

12. Prohlášení smluvních stran

- 12.1. Prodávající prohlašuje, že vůči němu není ke dni podpisu této smlouvy zahájeno insolvenční řízení ani prohlášen konkurs na jeho majetek, ani mu není známa žádná skutečnost, pro kterou by mohlo být takové řízení zahájeno. Prodávající dále prohlašuje, že žádným soudem, rozhodcem či správním orgánem není vedeno řízení, jehož předmětem by byl předmět smlouvy, ani mu nejsou známy žádné skutečnosti, pro které by soudní, rozhodčí či správní řízení mohlo být zahájeno.
- 12.2. Veškerá prohlášení učiněná smluvními stranami v této smlouvě jsou úplná a pravdivá. V případě nepravdivosti či neúplnosti kteréhokoliv prohlášení některé smluvní strany se tato smluvní strana zavazuje uhradit druhé smluvní straně náhradu škody, která jí neúplností či nepravdivostí prohlášení vznikla.
- 12.3. Kupující se zavazuje smlouvu nezveřejňovat ve vztahu k třetím osobám s výjimkou případů, kdy povinnost jejího uveřejnění či poskytnutí třetí osobě stanoví právní předpis.

13. Závěrečná ustanovení

- 13.1. Tato smlouva se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 13.2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, v případě, že je podepisováno v různou dobu, pak dnem, kdy je smlouva podepsána poslední ze smluvních stran. Smlouva bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Uveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu uveřejní v registru smluv Město Kyjov. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 13.3. Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 13.4. Smlouva je vyhotovena ve 2 exemplářích, z nichž 1 obdrží kupující a 1 prodávající. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této kupní smlouvy svým podpisem. Zároveň smluvní strany prohlašují, že si tuto kupní smlouvu přečetly, že tato nebyla ujednána v tisni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
- 13.5. O uzavření této smlouvy rozhodla v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Rada města Kyjova na své 34. schůzi konané dne 11. 12. 2023.

V Kyjově dne 13. 12. 2023

V Brně dne 5. 12. 2023

PaedDr. Ilona Slaninová
Vedoucí odboru školství
Za kupujícího

Jaromír Sázavský
jednatel společnosti
Za prodávajícího

Za věcnou správnost:

6

Za soulad s právním řádem ČR:

Datum: 13. 12. 2023