

MĚSTSKÝ ÚŘAD UHERSKÝ BROD**Odbor správní**

Doporučeně/DS

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Číslo jednací:

Spisová zn.:

MUUB/59283/2023

MUUB/3550/2023

Dle rozdělovníku

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

Ing. Jiřina Bogarová

572 805 381

jirina.bogarova@ub.cz

Datum:

02.03.2023

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**ROZHODNUTÍ
SPOLEČNÉ POVOLENÍ**

Odbor správní Městského úřadu Uherský Brod, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a správní orgán věcně a místně příslušný podle § 10 a § 11 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") přezkoumal podle ustanovení § 94j až 94p stavebního zákona žádost o vydání společného povolení (dále jen "společné povolení"), kterou dne 09.01.2023 podalo město Uherský Brod, zastoupené vedoucím Odboru rozvoje města, IČO 00219463, se sídlem Masarykovo náměstí 100, Uherský Brod (dále jen "žadatel"), pro stavbu „Rekonstrukce chodníků – ul. Pod Valy, Bří Lužů“ na pozemcích parc.č. 7146/1, 7149/1, 7171, 11068, 7188/1, 7703/2 (vše ostatní plocha) v k.ú. Uherský Brod.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno správní řízení v souladu s § 44 odst. 1 správního řádu.

Speciální stavební úřad ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) přezkoumal podle ustanovení § 94j až 94p stavebního zákona žádost o společné povolení a podle § 94p odst. 2 stavebního zákona schvaluje stavební záměr a podle § 94p stavebního zákona:

vydává společné povolení,

kterým schvaluje stavební záměr pro umístění a povolení **stavby „Rekonstrukce chodníků – ul. Pod Valy, Bří Lužů“** na pozemcích parc.č. **7146/1, 7149/1, 7881/1, 7171, 11068, 7703/2** (vše ostatní plocha) v k.ú. Uherský Brod.

Stavební záměr obsahuje:

Stavební úpravu místní komunikace- chodníku ve stávající trase v ulici Pod Valy a Bří Lužů. Ten je tvořen třemi částmi.

Část 1. Začátek levostranného chodníku je v místě napojení na již opravený chodník na ulici Pod Valy v místě bytového domu č. p. 500. Dále pokračuje chodník souběžně se silnicí III/05019 směrem k ulici Bratří Lužů. V KM 0,141 02 se pravostranně napojuje trasa B (část 3).

Chodník dále pokračuje na ulici Bratří Lužů, kde část 1 končí v místě účelové komunikace vedoucí na parkoviště hotelu U Brány.

Část 2. Začátek části 2 je u účelové komunikace u hotelu U Brány. Chodník pokračuje po ulici Bratří Lužů k ulici Seichertově, kde končí v napojení na místní komunikaci. Ukončení je pomocí varovného a signálního

pásu v napojení na stávající přechod pro chodce.

Část 3 (trasa B) se napojuje na část 1 v KM 0,141 02. Pokračuje směrem k místní komunikaci, kde končí. Ukončení je provedeno pouze pomocí varovného pásu. Přechod pro chodce zde není možné vzhledem k délce přecházení osadit. Řešení je stávající a bude upraveno v rámci pokračování opravy chodníku na ulici Pod Valy (směrem k ulici U Elektrárny).

V celém rozsahu je chodník řešen jako rekonstrukce. Trasa B má částečně změněný situační průběh kvůli nevhodnému stávajícímu napojení, kdy je mezi oběma trasami betonový chod výšky až 0,5 m. Prostorové řešení trasy je limitováno stávajícím vedením. Řešení je navrženo tak, aby umožňovalo napojení všech sousedních nemovitostí.

Z vnější strany chodníku bude osazena zahradní betonová obruba ABO 13-10 uložená do lože z betonu C12/15 tl. 100 mm. V místě napojení na místní komunikaci bude osazena nová silniční obruba ABO 2-15 nebo kamenná obruba 25 x 20 x 100 cm (šířky 25 cm) uložená do lože z betonu C12/15 tl. 100 mm.

Šířka chodníků je:

Část 1 - šířka 1,80 m (lokálně rozšířená až na 3,60 m).

Část 2 - šířka 3,00 m. (lokálně rozšířená až na 4,06 m)

Část 3 - šířka 1,80 m.

Délka chodníků je:

Část 1 - délka 243,62 m.

Část 2 - délka 68,53 m.

Část 3 - délka 32,59 m.

Celková délka chodníku na ulici Pod Valy a Bratří Lužů je 344,74 m

U části chodníku (část 1) je navržena opěrná zeď. Od KM 0,187 17 po KM 0,212 17.

Zeď je navržena monolitická železobetonová z betonu C 20/25, který bude vyztužen kari sítí průměr 8 mm, o rozměrech ok 150 x 150 mm.

Na zdi bude osazeno dvoumadlové zábradlí výšky 1,10 m, které bude kotveno do zdi. Založení je plošné do nezámrzné hloubky.

Opěrná zeď bude pomocí dilatací rozdělena na celky o délce 5,0 m. Dilatační spára bude v betonové monolitické části opatřena smykovými trny D = 20 mm. dl. = 500 mm. Vždy 4 ks trnů na jednu dilatační spáru. Trny budou v dřívě betonovaném úseku zabetonovány a v později betonovaném úseku opatřeny pouzdrem navlečeným na trn, aby byl umožněn dilatační posun zdi.

Dilatační spára bude mít šířku 20 mm a bude vyplněná polystyrenem. Líc dilatační spáry se utěsní pomocí tmele.

Za zdí bude osazen trativod vyústěný vždy na líc zdi. Část zdi, která bude ve styku s terénem, bude opatřena nopovou fólií.

Betonová část zdi bude na svém lici opatřena obkladem z gabionových košů. Tyto koše budou pomocí nerezových kotev s chemickými hmoždinkami kotveny do betonové části zdi. Gabionové koše budou vyplněny kamenivem, andezitem.

Konstrukce chodníků:

betonová dlažba (dvoubarevná mřížka)	60 mm
hrubé drcené kamenivo 4-8 mm HDK	40 mm
šterkodrť 16-32 mm	100 mm
<u>šterkodrť 0-63 mm</u>	<u>150 mm</u>
Celkem	350 mm

Konstrukce zpevněných ploch sjezdů:

betonová dlažba (stávající typ)	60 mm
hrubé drcené kamenivo 4-8 mm HDK	40 mm
šterkodrť 16-32 mm	100 mm
<u>šterkodrť 0-63 mm</u>	<u>150 mm</u>
Celkem	350 mm

Konstrukce vozovky – přefrézování:

Asfaltobeton ACO II	50 mm
<u>Spojovací postřik asfaltový 0,7 kg/m²</u>	<u>50 mm</u>
Celkem	50 mm

Vše výše uvedené bude umístěno na pozemcích v katastrálním území Uherský Brod.

Vymezení území dotčeného vlivem stavby – vlivem stavby budou dotčeny pouze pozemky určené pro umístění stavebního záměru, sousední pozemky a stavby budou záměrem ovlivněny pouze nepřímo.

I. Stanovení podmínek pro umístění a povolení stavebního záměru:

1. Stavební záměr bude umístěn na pozemcích parc.č. 7146/1, 7149/1, 7171, 11068, 7188/1, 7703/2 v k.ú. Uherský Brod, jak je zakresleno v koordinační situaci v měřítku 1:250, který je nedílnou součástí ověřené projektové dokumentace. Napojení na inženýrské sítě nebude stavbou dotčeno.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace vypracované Ing. Jaroslavem Kunčíkem, ČKAIT 1301048, v prosinci 2018, č.zak. 1087/18, která bude ověřena ve stavebním řízení po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
3. Stavebník je povinen písemně oznámit termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Stavebním podnikatelem musí být osoba oprávněná k provádění stavebních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních právních předpisů. Stavební dozor investora bude vykonávat osoba dle § 2 odst. 2, písm. d) stavebního zákona.
4. Budou dodrženy a splněny podmínky dotčených orgánů státní správy, zejména:

Koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Uherský Brod čj. OZP/0203/19/Mik ze dne 19.03.2019

Předložená dokumentace uvádí výčet druhů odpadů s katalogovým zařazením, které budou při realizaci záměru vznikat. Odhad množství uveden není. Jedná se zejména o odpady kat. „O“ – ostatní, sk. 17 (17 01 01- 815,2 t, 17 01 02, 17 01 07, 17 02 01, 17 02 02, 17 02 03, 17 04 11, 17 06 04, 17 09 04, 17 03 02 – 33,1 t, 17 05 04 – 797, 5 t). Veškeré odpady z realizace záměru budou předány v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, osobě oprávněné k jejich převzetí, prioritně k využití.

Správní orgán požaduje předložení dokladů o předání odpadů oprávněné osobě před započítáním užívání stavby/udělením kolaudačního souhlasu/ ve lhůtě do 30 dnů od dokončení prací, jako správní orgán příslušný ke kontrole průběžné evidence o odpadech a způsobech nakládání s odpady dle § 39 odst. 1 zákona o odpadech a ověřování podaných hlášení o produkci a nakládání s odpady dle § 39 odst. 2 zákona o odpadech, kterému zákon přiznává postavení dotčeného orgánu ve stavebním řízení z hlediska nakládání s odpady, v souladu s principem prevence v oblasti životního prostředí. Tyto doklady je zhotovitel stavby povinen dle § 20 písm. e) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech uchovávat a předložit v rozsahu a s náležitostmi dle § 21 a přílohy č. 20 vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů.

Drážní úřad, sekce infrastruktury, územní odbor Olomouc čj. DUCR-6411/19/Nv ze dne 04.02.2019

Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení

Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy

Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu, stavba bude projednána s provozovatelem dráhy.

Stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení stavby.

5. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a. Provedení konstrukčních vrstev a osazení ohrub
 - b. Závěrečná kontrolní prohlídka
6. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.
7. Při provádění stavebních, zemních nebo jiných prací je stavebník povinen učinit nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození vodních toků, vedení sítí energetických vedení, vodovodu a kanalizace, která se nacházejí v blízkosti staveniště nebo přímo v místě stavby, a respektovat podmínky stanovené jejich vlastníky či správci.

8. Před započítím prací musí investor zajistit vytýčení všech inženýrských sítí, které se v dané lokalitě nacházejí a učinit veškerá opatření, aby nedošlo k jejich ohrožení nebo poškození (vytýčení správcem, respektování ochranného pásma, dodržení podmínek stanovených správci sítí apod.).
9. Škody vzniklé třetím osobám v průběhu stavby musí být odstraněny na náklady investora.
10. Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhlášky o obecných technických požadavcích na výstavbu a vyhlášky o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.
11. Při provádění stavby musí být veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění staveb.
12. Stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.
13. Výrobky pro stavbu budou vyhovovat podmínkám pro technické požadavky na výrobky v souladu se zákonem o technických požadavcích na výrobky.
14. Dokončení stavby oznámí stavebník speciálnímu stavebnímu úřadu z důvodu provedení závěrečné kontrolní prohlídky a požádá o vydání kolaudačního souhlasu dle ust. § 122 stavebního zákona.
15. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebník mj. doloží vyjádření projektanta, příp. hlavního projektanta o souladu prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací.
16. Stavba může být užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu.
17. Stavba bude dokončena do 06/2028.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- město Uherský Brod, Masarykovo nám. 100, Uherský Brod

Odůvodnění:

Dne 09.01.2023 podal žadatel žádost o vydání společného povolení na výše uvedenou stavbu. Uvedeným dne bylo zahájeno společné řízení. Speciální stavební úřad v součinnosti s příslušným úřadem zkoumal žádost a připojenou dokumentaci.

V průběhu řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 94o stavebního zákona. Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků.

V rámci posuzování záměru žadatele zkoumal stavební úřad, zda navrhovaný záměr je dle § 94o v souladu:

- a) s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů: Stavební úřad konstatuje, že umístění a provedení stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou číslo 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby v platném znění, vyhlášce č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území v platném znění a dalším předpisům, které stanoví hygienické a protipožární podmínky atd.
- b) s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem: Tento požadavek je splněn, neboť stavba nevyžaduje nové nároky na veřejnou technickou a dopravní infrastrukturu.
- c) s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů: Navrhovaný záměr není v rozporu se závaznými stanovisky dotčených orgánů, jejichž požadavky byly zapracovány do tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad dále ověřil v souladu s § 94o odst. 2, zda:

- a) předložená projektová dokumentace je úplná přehledná a že jsou v ní v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu.

- b) Je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického případně jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby: Jedná se o stávající místní komunikaci, která je napojena na stávající dopravní a technickou infrastrukturu.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Uherský Brod, Odbor životního prostředí ze dne 19.03.2019 pod čj. OZP/0203/19Mik
- Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, územní odbor Uherské Hradiště ze dne 11.02.2019 pod čj. HSZL-561-2/UH-2019
- Krajské ředitelství Policie Zlínského kraje, Dopravní inspektorát Uherské Hradiště ze dne 14.02.2019 pod čj. KRPZ-10389-1/ČJ -2019-151106
- Krajská hygienická stanice Zlínského kraje ze dne 29.01.2019 pod čj. KHSZL 01644/2019
- Slovácké vodárny a kanalizace a.s. Uherské Hradiště ze dne 12.02.2019 pod čj. 219/2019
- EG.D s.r.o., České Budějovice ze dne 04.02.2019 pod čj. L4570-16302999
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Praha ze dne 23.01.2019 pod čj. 514697/19
- GridServices, s.r.o., Brno, ze dne 07.02.2019 pod čj. 5001855039
- Drážní úřad, sekce stavební, Olomouc, ze dne 04.02.2019 pod čj. DUCR-6411/19/Nv
- Správa železniční dopravní cesty, s.o., Olomouc, ze dne 07.02.2019 pod čj. 1744/2019-SŽDC-OR OLC-OPS/HuR
- ČD-Telematika a.s., pod čj. 1201901366 ze dne 24.01.2019
- ŘSZK p.o., Zlín, ze dne 01.02.2019 pod čj. ŘSZKUH 00754/19-232

Speciální stavební úřad nezahrnul požadavky správců vedení sítí energetických vedení, vodovodu a kanalizace aj., jelikož povinnosti stavebníka při přípravě a provádění stavby jsou stanoveny zejména v § 152 stavebního zákona, ale vyplývají i z jiných zákonů.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

- GasNes Služby, s. r. o.; EG.D, s. r. o.; CETIN, a. s.; Slovácké vodárny a kanalizace, a.s.; TSUB příspěvková organizace, Uherský Brod; ŘSZK p.o., Zlín
- Vlastníci sousedních pozemků a nemovitostí na nich - st. 659/1, st. 659/2, 7128/3, st.3076, st. 657/2, 7703/1, 7188/2, st.186/1, st.185/1 v k.ú. Uherský Brod

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů ode dne oznámení ke Krajskému úřadu Zlínského kraje prostřednictvím Odboru správního Městského úřadu Uherský Brod. Včas podané odvolání má odkladný účinek.

Odvolání nutno podat s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění je nepřipustné. Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 5 let ode dne nabytí právní moci.

Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy speciální stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.


Ing. Jiřina Bogarová
vedoucí Odboru správního



Toto rozhodnutí musí být dle § 144 odst. 2 správního řádu vyvěšeno na úřední desce a zároveň zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup po dobu 15 dnů. 15.den po vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Uherský Brod se považuje za doručené.

Vyvěšeno dne:

Svěšeno dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení, sejmutí a zveřejnění rozhodnutí.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, se nevyměřuje.

Rozdělovník:

účastníci (dodejky)

město Uherský Brod, Odbor rozvoje města, zde
město Uherský Brod zastoupené správcem MK TSUB, p.o., IDDS: vjv9nqb
EG.D a.s., IDDS: nf5dxbu
Slovácké vodárny a kanalizace, a. s., IDDS: uh2gb5e
Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., IDDS: qa7425t
GasNet Služby, s. r. o., IDDS: jnnyjs6
Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, IDDS: jjfsbqbc

Ostatní účastníci (vlastníci sousedních pozemků a nemovitostí na nich):

st. 659/1, st. 659/2, 7128/3, st.3076, st. 657/2, 7703/1, 7188/2, st.186/1, st.185/1 v k.ú. Uherský Brod

dotčené orgány:

Městský úřad Uherský Brod, Odbor stavebního úřadu
Městský úřad Uherský Brod, Odbor životního prostředí
Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Územní odbor Uherské Hradiště, Doprávní inspektorát, IDDS: w6thp3w
Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r
Drážní úřad, sekce infrastruktury, územní odbor Olomouc, IDDS: 5mjaatd
Správa železnic, s.o., obl. ředitel. Ostrava, IDDS: uccchjm
ČD Telematika, a.s., IDDS: dgzjdrp