

Spisová značka: MUHO 735/2024 OPM  
Číslo jednací: MUHOCJ 33311/2024 OPM

Vyřizuje: MgA. Petr Drábek  
Tel.: +420 518 316 338  
E-mail: drabek.petr@muhodonin.cz  
Datum: 14.05.2024

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

k nadlimitní veřejné zakázce zadávanou v souladu s § 56 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů v otevřeném řízení s názvem

### OBNOVA ZELENĚ PO ŽIVELNÍ POHROMĚ, HODONÍN – 3. FÁZE

#### Identifikační údaje zadavatele

Název: **Město Hodonín**  
Zastoupené: Liborem Střechou, starostou města Hodonína  
Sídlo: Masarykovo náměstí 53/1, Hodonín, PSČ 695 35 (ČR)  
IČO: 00284891  
DIČ: CZ699001303

Administrace a technické zabezpečení veřejné zakázky: MgA. Petr Drábek  
Kontaktní osoba k předmětu veřejné zakázky: Ing. Helena Chrástková

#### Identifikační údaje veřejné zakázky

##### **Informace o zadávacím řízení**

Název veřejné zakázky: **Obnova zeleně po živelní pohromě, Hodonín – 3. fáze**  
Evidenční číslo veřejné zakázky ve VVZ: **Z2024-002014**  
Číslo spisu veřejné zakázky: **MUHO 735/2024 OPM**  
Druh (předmět) veřejné zakázky (§ 14 ZZVZ): **Veřejná zakázka na služby**  
Režim veřejné zakázky podle její předpokládané hodnoty (§ 24 ZZVZ): **Nadlimitní režim**  
Druh zadávacího řízení veřejné zakázky (§ 3 ZZVZ): **Otevřené řízení**

#### **Použité zkratky:**

ZZVZ - Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů  
VZ - Veřejná zakázka  
ZD - Zadávací dokumentace

## 1. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je realizace zeleně v lokalitě Bažantnice ve dvou etapách. Obě etapy mají následnou péči o vysazenou zeleň po dobu 5 let.

Podrobný popis plnění VZ: viz ZD uveřejněná na profilu zadavatele (<https://profily.proebiz.com/profile/00284891>).

## 2. UVEŘEJNĚNÍ VÝZVY A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Dne 10.01.2024 bylo formulářem F02 odesláno Oznámení o zahájení zadávacího řízení do Věstníku veřejných zakázek, k vyhlášení veřejné zakázky, a dne 10.01.2024 bylo přijato potvrzení o přijetí v Úředním věstníku Evropské unie pod Evidenčním číslem formuláře F2024-002014 a Evidenčním číslem zakázky Z2024-002014. Zveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek: dne 15.01.2024 uveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek pod Evidenčním číslem formuláře F2024-002014 a Evidenčním číslem zakázky Z2024-002014. Zveřejněno v Úředním věstníku Evropské unie: dostupné v databázi TED (Tenders Electronic Daily) od dne 15.01.2024 pod referenčním číslem 2024/S 010-024861. Kompletní zadávací dokumentace byla uveřejněna na profilu zadavatele, odkazem na profil zadavatele na webové aplikaci JOSEPHINE dne 15.01.2024. Lhůta pro podání nabídek: Lhůta pro podání nabídek byla: od 15.01.2024 do 19.02.2024 13:00:00 hodin.

## 3. OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadavatel do konce lhůty pro podání nabídek, prostřednictvím systému JOSEPHINE přijal 8 nabídek.

Seznam doručených nabídek (identifikační údaje účastníků a jejich vstupní nabídková cena):

Nabídka č. 1	
Dodavatel (účastník)	Benpra servis s.r.o.
Sídlo	U elektrárny 3030/1, Hodonín, PSČ 696 01
IČO	05249643
Vstupní nabídková cena v Kč včetně DPH	3 750 153,00

Nabídka č. 2	
Dodavatel (účastník)	Falcon Intl. s.r.o.
Sídlo	Panónska cesta 9, Bratislava, PSČ 851 04
IČO	47213531
Vstupní nabídková cena v Kč včetně DPH	5 665 946,00

Nabídka č. 3	
Dodavatel (účastník)	KAVYL, spol. s r.o.
Sídlo	Mohelno 563, Mohelno, PSČ 675 75
IČO	49975358
Vstupní nabídková cena v Kč včetně DPH	4 705 726,30

<b>Nabídka č. 4</b>	
<b>Dodavatel (účastník)</b>	<b>GARD&amp;N UH s.r.o.</b>
<b>Sídlo</b>	Hradištská 250, Staré Město, PSČ 686 03
<b>IČO</b>	26954575
<b>Vstupní nabídková cena v Kč včetně DPH</b>	<b>4 420 496,63</b>

<b>Nabídka č. 5</b>	
<b>Dodavatel (účastník)</b>	<b>STROMMY COMPANY, s.r.o.</b>
<b>Sídlo</b>	Andělská Hora 143, Andělská Hora, PSČ 793 31
<b>IČO</b>	01919652
<b>Vstupní nabídková cena v Kč včetně DPH</b>	<b>3 463 405,63</b>

<b>Nabídka č. 6</b>	
<b>Dodavatel (účastník)</b>	<b>FLORSTYL s.r.o.</b>
<b>Sídlo</b>	náměstí Svobody 362, Kunovice, PSČ 686 04
<b>IČO</b>	60731346
<b>Vstupní nabídková cena v Kč včetně DPH</b>	<b>4 162 223,58</b>

<b>Nabídka č. 7</b>	
<b>Dodavatel (účastník)</b>	<b>KHL-EKO, a.s.</b>
<b>Sídlo</b>	Červený Hrádek 10, Jirkov, PSČ 431 11
<b>IČO</b>	26160277
<b>Vstupní nabídková cena v Kč včetně DPH</b>	<b>3 706 952,98</b>

<b>Nabídka č. 8</b>	
<b>Dodavatel (účastník)</b>	<b>Zahradnické úpravy s.r.o.</b>
<b>Sídlo</b>	Jílkova 124, Brno, PSČ 615 32
<b>IČO</b>	27707113
<b>Vstupní nabídková cena v Kč včetně DPH</b>	<b>3 651 320,20</b>

#### 4. VYHODNOCENÍ NABÍDEK

4.1. Po posouzení nabídek byla provedena elektronická aukce (dále též „eAukce“). K realizaci eAukce bylo využito eAukčního systému TENDERBOX. Ekonomická výhodnost nabídky byla posuzována a hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny celkem, prostřednictvím elektronické aukce, a to včetně DPH. Za nejvýhodnější byla považována nabídka s nejnižší nabídkovou cenou celkem včetně DPH, za celý předmět plnění veřejné zakázky, vysoutěžené prostřednictvím elektronické eAukce, pomocí eAukčního systému TENDERBOX.

e-Aukce proběhla dne 27.03.2024 od 13:00:00 hodin do 27.03.2024 13:24:00 hodin s účastníky:

Nabídka č. 1	
Dodavatel (účastník)	Benpra servis s.r.o.
IČO	05249643
Vstupní nabídková cena v Kč včetně DPH	3 750 153,00
Výstupní nabídková cena v Kč včetně DPH	2 280 000,00
Hodnocení dle hodnotícího kritéria	100,00000000 b

Nabídka č. 3	
Dodavatel (účastník)	KAVYL, spol. s r.o.
IČO	49975358
Vstupní nabídková cena v Kč včetně DPH	4 705 726,30
Výstupní nabídková cena v Kč včetně DPH	3 195 000,00
Hodnocení dle hodnotícího kritéria	71,36150235 b

Nabídka č. 4	
Dodavatel (účastník)	GARD&N UH s.r.o.
IČO	26954575
Vstupní nabídková cena v Kč včetně DPH	4 420 496,63
Výstupní nabídková cena v Kč včetně DPH	4 160 000,00
Hodnocení dle hodnotícího kritéria	54,80769231 b

Nabídka č. 5	
Dodavatel (účastník)	STROMMY COMPANY, s.r.o.
IČO	01919652
Vstupní nabídková cena v Kč včetně DPH	3 463 405,63
Výstupní nabídková cena v Kč včetně DPH	3 100 000,00
Hodnocení dle hodnotícího kritéria	73,54838710 b

Nabídka č. 6	
Dodavatel (účastník)	FLORSTYL s.r.o.
IČO	60731346
Vstupní nabídková cena v Kč včetně DPH	4 162 223,58
Výstupní nabídková cena v Kč včetně DPH	3 090 000,00
Hodnocení dle hodnotícího kritéria	73,78640777 b

Nabídka č. 7	
Dodavatel (účastník)	KHL-EKO, a.s.
IČO	26160277
Vstupní nabídková cena v Kč včetně DPH	3 706 952,98
Výstupní nabídková cena v Kč včetně DPH	3 336 257,68
Hodnocení dle hodnotícího kritéria	68,34004501 b

Nabídka č. 8	
Dodavatel (účastník)	Zahradnické úpravy s.r.o.
IČO	27707113
Vstupní nabídková cena v Kč včetně DPH	3 651 320,20
Výstupní nabídková cena v Kč včetně DPH	3 508 000,00
Hodnocení dle hodnotícího kritéria	64,99429875 b

#### 4.2. Pořadí nabídek dle hodnotícího kritéria po ukončení e-Aukce

Pořadí dodavatele (účastníka) v hodnocení	Nabídková cena v Kč včetně DPH	Dodavatel (účastník)	IČO
1	2 280 000,00	Benpra servis s.r.o.	05249643
2	3 090 000,00	FLORSTYL s.r.o.	60731346
3	3 100 000,00	STROMMY COMPANY, s.r.o.	01919652
4	3 195 000,00	KAVYL, spol. s r.o.	49975358
5	3 336 257,68	KHL-EKO, a.s.	26160277
6	3 508 000,00	Zahradnické úpravy s.r.o.	27707113
7	4 160 000,00	GARD&N UH s.r.o.	26954575

**4.3.** Pořadí nabídek dle hodnotícího kritéria po vyloučení nabídky dodavatele (účastníka) Benpra servis s.r.o. (IČO 05249643, CZ) z další účasti v zadávacím řízení (odůvodnění vyloučení viz odst. 5.2)

Pořadí dodavatele (účastníka) v hodnocení	Nabídková cena v Kč včetně DPH	Dodavatel (účastník)	IČO
1	3 090 000,00	FLORSTYL s.r.o.	60731346
2	3 100 000,00	STROMMY COMPANY, s.r.o.	01919652
3	3 195 000,00	KAVYL, spol. s r.o.	49975358
4	3 336 257,68	KHL-EKO, a.s.	26160277
5	3 508 000,00	Zahradnické úpravy s.r.o.	27707113
6	4 160 000,00	GARD&N UH s.r.o.	26954575

## 5. SEZNAM NABÍDEK, KTERÉ BYLY ZE ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ VYŘAZENY

**5.1.** V souladu s § 48 odst. 3 písm. b) ZZVZ, a na základě doporučení hodnotící komise, zadavatel veřejné zakázky před e-Aukcí vyloučil z další účasti v zadávacím řízení, pro nesplnění zadávacích podmínek, dodavatele (účastníka) Falcon Intl. s.r.o., se sídlem Panónska cesta 9, Bratislava, PSČ 851 04 (SK), IČO 47213531.

Odůvodnění: V souladu s § 40 ZZVZ zadavatel stanovil zadávací lhůtu. Dle čl. 12 odst. 12.4. v zadávacích podmínkách ZD zadávací lhůta (lhůta, po kterou jsou účastníci svou nabídkou vázáni) činí 90 kalendářních dnů a začíná běžet dle § 40 odst. 1 ZZVZ okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Na základě této stanovené zadávací lhůty, zadavatel v zadávací dokumentaci požadoval, aby dodavatel (účastník) zadávacího řízení poskytl ve lhůtě pro podání nabídek jistotu. Zadavatel dle čl. 7 zadávacích podmínek ZD v souladu s § 41 odst. 2 ZZVZ požadoval, aby dodavatel (účastník) k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl ve lhůtě pro podání nabídek jistotu ve výši 100 000,00 Kč. Lhůta pro podání nabídek byla ukončena dne 19.02.2024 v 13:00:00 hodin. Po této lhůtě započal běh zadávací lhůty. Dle ust. § 48 odst. 3 písm. b) ZZVZ jsou naplněny důvody pro vyloučení dodavatele (účastníka) zadávacího řízení, pokud nezajistil poskytnutí jistoty po celou dobu trvání zadávací lhůty. Pro splnění požadavku dle čl. 7 zadávacích podmínek ZD (požadavek na poskytnutí jistoty), byl dodavatelem (účastníkem) Falcon Intl. s.r.o., se sídlem Panónska cesta 9, Bratislava, PSČ 851 04 (SK), IČO 47213531 předložen dokument (ze dne 08.02.2024) o provedené platbě ve výši 4 050,00 EUR na účet zadavatele (příčemž zadavatel požadoval dle zadávacích podmínek ZD poskytnutí jistoty v českých korunách). Dne 09.02.2024 byla na účet zadavatele připsána platba ve výši 4 050,00 EUR. Částka 4 050,00 EUR byla ke dni 09.02.2024 přepočítána Komerční bankou a.s. kurzem 24,442000 Kč, což po přepočtu zaslané částky ve výši 4 050,00 EUR na Kč odpovídá částce 98 990,10 Kč. Zadavatel ve lhůtě pro podání nabídek tedy odbržel jistotu ve výši 98 990,10 Kč, což je o 1 009,90 Kč méně, než jaká byla požadována jistota dle zadávacích podmínek ZD ve výši 100 000,00 Kč. Dle ust. § 48 odst. 3 písm. b) ZZVZ dodavatel (účastník) Falcon Intl. s.r.o., se sídlem Panónska cesta 9, Bratislava, PSČ 851 04 (SK), IČO 47213531, tak nezajistil poskytnutí jistoty v požadované výši 100 000,00 Kč po celou dobu trvání zadávací lhůty. Na základě ustanovení dle § 6 ZZVZ, musí zadavatel dodržovat ve vztahu ke všem dodavatelům (účastníkům) mj. zásadu transparentnosti, nediskriminace a zásadu rovného zacházení. Proto je vyloučeno, aby dodavatel (účastník) po uplynutí lhůty pro podání nabídek byla umožněna možnost doplnění jistoty. Z popsanych důvodů zadavateli nezbývala jiná možnost, než dodavatele (účastníka) Falcon Intl. s.r.o., se sídlem Panónska cesta 9, Bratislava, PSČ 851 04 (SK), IČO 47213531 vyloučit z další účasti v zadávacím řízení.

Rozhodnutí o vyloučení nabídky dodavatele (účastníka) Falcon Intl. s.r.o. (IČO 47213531, SK) bylo dne 06.03.2024 uveřejněno na profilu zadavatele, a zasláno dodavatel (účastník) Falcon Intl. s.r.o. (IČO 47213531, SK) prostřednictvím systému Josephine.

**5.2.** V souladu s § 48 odst. 4 ZZVZ, a na základě doporučení hodnotící komise, zadavatel veřejné zakázky před rozhodnutím o výběru dodavatele vyloučil z další účasti v zadávacím řízení dodavatele (účastníka) Benpra servis s.r.o., se sídlem U elektrárny 3030/1, Hodonín, PSČ 696 01 (ČR), IČO 05249643.

Odůvodnění: Dodavatel (účastník) Benpra servis s.r.o. (IČO 05249643, CZ) byl dne 05.04.2024 v souladu s § 113 ZZVZ vyzván ke zdůvodnění nabídkové ceny ve výši 2 280 000,00 Kč včetně DPH. Dodavatel (účastník) Benpra servis s.r.o. (IČO 05249643, CZ) byl vyzván k vysvětlení a zdůvodnění výši celkové nabídkové ceny, tak bylo zřejmé, že se nejedná o mimořádně nízkou nabídkovou cenu – tj. vysvětlit a zdůvodnit schopnost řádně zrealizovat zakázku, tak aby bylo zřejmé, že cenová nabídka neobsahuje dumpingové ceny, že v důsledku cenové nabídky nebudou porušeny obecně závazné právní předpisy, zejména pak pracovněprávní předpisy. V rámci výzvy bylo dále po dodavateli Benpra servis s.r.o. (IČO 05249643, CZ) požadováno potvrzení, že při realizaci veřejné zakázky bude zajištěno dodržování povinností vyplývajících z právních předpisů vztahujících se k předmětu veřejné zakázky, jakož i pracovněprávních předpisů a kolektivních smluv vztahujících se na zaměstnance, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a také potvrzení o neobdržení neoprávněné veřejné podpory. Dodavatelem (účastníkem) Benpra servis s.r.o. (IČO 05249643, CZ) byla dne 08.04.2024 v 14:22:35 hodin zaslána odpověď, v které dodavatel (účastník) Benpra servis s.r.o. (IČO 05249643, CZ) sděluje, že k zadání hodnoty 2 280 000,00 Kč včetně DPH během eAukčního kola ze strany dodavatele (účastníka) Benpra servis s.r.o. (IČO 05249643, CZ) došlo omylem, a tak dosáhli výstupní mimořádně nízkou nabídkovou cenu. S přihlédnutím k zasláné odpovědi ze dne 08.04.2024 v 14:22:35 hodin od dodavatele (účastníka) Benpra servis s.r.o. (IČO 05249643, CZ), ve které dodavatel (účastník) Benpra servis s.r.o. (IČO 05249643, CZ) jen potvrdil, že se jedná o mimořádně nízkou nabídkovou cenu, a vzhledem k tomu že byl naplněn důvod pro vyloučení dodavatele (účastníka) Benpra servis s.r.o. (IČO 05249643, CZ) ze zadávacího řízení dle § 48 odst. 4 ZZVZ, kdy na písemnou žádost o zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny, která nebyla dodavatelem (účastníkem) Benpra servis s.r.o. (IČO 05249643, CZ) zdůvodněna, jež v důsledku toho byly důvodné pochybnosti o budoucí řádné realizaci předmětu veřejné zakázky, zvláště ve vztahu k ocenění pracovních sil při realizaci zakázky, rozhodl zadavatel vyloučit z další účasti v zadávacím řízení dodavatele (účastníka) Benpra servis s.r.o. (IČO 05249643, CZ).

Rozhodnutí o vyloučení nabídky dodavatele (účastníka) Benpra servis s.r.o. (IČO 05249643, CZ) bylo dne 17.04.2024 uveřejněno na profilu zadavatele, a zasláno dodavateli (účastníku) Benpra servis s.r.o. (IČO 05249643, CZ) prostřednictvím systému Josephine.

## **6. SMLOUVA UZAVŘENA S DODAVATELEM**

FLORSTYL s.r.o.  
se sídlem: Náměstí Svobody 362, Kunovice, PSČ 686 04, Česká republika  
IČO: 60731346

## **7. CENA SJEDNANÁ VE SMLouvĚ NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU**

3 090 000,00 Kč včetně DPH

## **8. ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU**

Dodavatel (účastník) FLORSTYL s.r.o. (IČO 60731346, CZ) podal podle výsledku hodnocení do zadávacího řízení ekonomicky nejvýhodnější nabídku a splnil rovněž veškeré podmínky účasti v zadávacím řízení.

## **9. OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ**

Zadavateli nejsou známi zákonem uvádění poddodavatelé dodavatele.

## **10. STŘET ZÁJMŮ**

Bez střetu zájmů.

## 11. OZNÁMENÍ O VÝSLEDKU ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Oznámení o výsledku zadávacího řízení je uveřejněno a je ke stažení na profilu zadavatele.  
Adresy domén: <https://profily.proebiz.com/profile/00284891>

V Hodoníně, dne 14.05.2024

MgA. Petr Drábek  
Administrátor veřejných zakázek  
Odbor právní a majetku

### **Město Hodonín**

Národní třída 373/25, Hodonín 1, PSČ 695 01

tel.: +420 518 316 338

web: [www.hodonin.eu](http://www.hodonin.eu)

e-mail: [drabek.petr@muhodonin.cz](mailto:drabek.petr@muhodonin.cz)