

SMLOUVA O DÍLO

č. SMLD/2023/0049/ORI

uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

název:

sídlo:

IČ:

DIČ:

zástupce ve věcech smluvních:

telefon, e-mail:

zástupce ve věcech technických:

telefon, e-mail:

bankovní spojení:

číslo účtu:

Město Bystřice pod Hostýnem

Masarykovo náměstí 137

768 61 Bystřice pod Hostýnem

00287113

CZ00287113

Zdeněk Rolinc, starosta města

Radek Zapletal, investiční technik

Komerční banka, a. s.

(dále jako „objednatel“)

Zhotovitel:

název:

sídlo:

IČ:

DIČ:

zástupce ve věcech smluvních:

telefon, e-mail:

zástupce ve věcech technických:

telefon, e-mail:

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jako „zhotovitel“)

Viadesigne s.r.o.

Na Zahradách 1151/16

690 02 Břeclav

27696880

CZ28696880

Ing. Pavel Balcar

Ing. Radek Pavlas

MONETA Money Bank a.s.

Zhotovitel prohlašuje, že má a po celou dobu platnosti smlouvy bude mít sjednanu pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody.

II. PŘEDMĚT DÍLA

II.1 Předmětem této smlouvy je zpracování projektové dokumentace pro společné územní a stavební řízení a pro výběrové řízení na zhotovitele stavby na akci „**Rekonstrukce ulice Lipnická, Bystřice pod Hostýnem**“, to vše v rozsahu a obsahu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, vč. splnění požadavku na zadávací dokumentaci dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

II.2 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že za podmínek stanovených v této smlouvě provede na svůj náklad, na své nebezpečí a odpovědnost a v rozsahu a kvalitě pro objednatele dílo a objednateli předá dílo specifikované v této smlouvě.

II.3 Projektová dokumentace bude vyhotovena tak, aby plnila funkci dokumentace pro vydání společného povolení stavby, zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele stavby a pro realizaci stavby.

II.4 Součástí projektové dokumentace pro společné územní a stavební řízení bude odborný odhad finančních nákladů na realizaci akce „Rekonstrukce ulice Lipnická, Bystřice pod Hostýnem“.

II.5 Projektová dokumentace bude zhotovitelem vyhotovena a předána v tištěné podobě (6 paré) a 1x v elektronické podobě (formáty „pdf“, „doc.“ nebo „docx.“). Projektová dokumentace bude potvrzena autorizovaným razítkem projektanta v oboru dopravní stavby.

II.6 Objednatel se zavazuje, že za podmínek stanovených v této smlouvě převezme od zhotovitele dokončené dílo, zaplatí za ně dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli dohodnutou součinnost.

II.7 Mimo vlastní vypracování projektové dokumentace je součástí předmětu díla i provedení všech činností nezbytných pro řádné zpracování projektové dokumentace, vč. studia a zajišťování potřebných podkladů, organizační a koordinační činnosti při zpracování projektové dokumentace, projednání navrhovaného řešení s vlastníkem, resp. správcem silnice II/437 a geodetického zaměření zájmového území.

III. ČAS PLNĚNÍ

III.1 Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat ihned po uzavření smlouvy o dílo.

III.2 Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat objednateli dílo nejpozději do 15.12.2023.

III.3 Termínem dokončení díla jako celku se rozumí den, kdy dojde k písemnému protokolárnímu převzetí díla objednatel.

III.4 Termín dokončení je závislý na řádném a včasném splnění součinností objednatele dohodnutých ve smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím dohodnutých součinností není zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se termín dokončení díla o dobu shodnou s prodlením objednatele v plnění jeho součinností.

III.5 Prodlení zhotovitele s dokončením projektové dokumentace delší jak 30 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.

IV. CENA DÍLA

IV.1 Cena díla je stanovena na základě zadávacího řízení, realizovaného formou emailové poptávky, který tvoří (jako příloha č. 1) nedílnou součást této smlouvy:

Celková cena díla:

Celková cena díla bez DPH
Výše DPH 21%
Celková cena díla včetně DPH

487 500,00 Kč
102 375,00 Kč
589 875,00 Kč

IV.2 Sjednaná cena je cenou konečnou a pevnou, přičemž na jejich výši nebude mít žádný vliv inflace, ani další obdobné skutečnosti, nedohodnou-li se smluvní strany výslovně jinak a není-li v dalších ustanoveních této smlouvy dohodnuto jinak. Cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému splnění všech jeho závazků vyplývajících z této smlouvy.

IV.3 Změna sjednané ceny je možná, pouze pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH nebo pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných služeb, než těch, které byly předmětem této smlouvy nebo pokud objednatel vyloučí některé služby z předmětu plnění.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

V.1 Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.

V.2 Smluvní strany se dohodly na uhrazení ceny za dílo jako celku, a to na základě protokolu o předání a převzetí dokončeného díla.

V.3 Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury.

VI. VLASTNÍ ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

VI.1 Zhotovitel se zavazuje provést, resp. poskytnout plnění zhotovitele v souladu s touto smlouvou, v souladu s právními předpisy, technickými normami a předpisy souvisejícími, to vše v platném a účinném znění v době předání díla.

VI.2 Při zpracování díla postupuje zhotovitel samostatně. Zároveň se však zavazuje respektovat pokyny objednatele, týkající se předmětné projektové dokumentace a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.

VI.3 Zhotovitel je povinen písemně (i e-mailem) upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných objednatelem k vypracování díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.

VI.4 Věci, které jsou potřebné k vypracování projektové dokumentace, je povinen si opatřit zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno jinak.

VI.5 Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při vypracování projektové dokumentace nepoužije v obsahu projektové dokumentace žádný materiál nebo postup, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že při zpracování projektové dokumentace nezahrne do projektu materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.

VI.6 Veškeré odborné práce na díle musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelé mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.

VI.7 Pokud při provádění nebo užívání stavby, která je předmětem zhotovitelem vypracované projektové dokumentace, dojde vlivem vad projektové dokumentace ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo nesplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

VI.8 Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou opomenutím, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem těmi, kteří pro něj dílo provádějí.

VII. SUBDODAVATELÉ

VII.1 Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením některého stavebního objektu projektové dokumentace nebo jeho částí třetí osobou. V tomto případě však zhotovitel odpovídá za činnost subdodavatele tak, jako by projektovou dokumentaci zhotovil sám.

VII.2 Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých subdodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících zhotoviteli ze smlouvy.

VIII. KONTROLA PRŮBĚHU ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

VIII.1 Pro účely kontroly průběhu zpracování díla organizuje zhotovitel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jednou za 30 dní. Zhotovitel je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně a nejméně pět dnů před jeho konáním.

VIII.2 Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci objednatele a zhotovitele. Každá ze stran má právo si přizvat na kontrolní den i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.

VIII.3 Vedením kontrolních dnů je pověřen zhotovitel.

VIII.4 Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a věcného plnění, připomínky a podněty a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.

VIII.5 Zhotovitel pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.

IX. PŘEDÁNÍ DÍLA

IX.1 Strany se dohodly, že zhotovitel předá dílo jako celek.

IX.2 Zhotovitel je povinen písemně (i e-mailem) oznámit objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo jako celek připraveno k odevzdání a převzetí. Objednatel je povinen zahájit přejímací řízení nejpozději do 3 pracovních dnů od učiněné výzvy. Pokud se při přejímacím řízení prokáže, že dílo nebo jeho dílčí plnění není dokončeno, je zhotovitel povinen toto dokončit v náhradní lhůtě stanovené objednatelem a objednateli uhradit veškeré náklady spojené s opakovaným předáním a převzetím díla nebo jeho dílčího plnění.

IX.3 O průběhu přejímacího řízení pořídí zhotovitel protokol, ve kterém se mimo jiné uvede: označení díla, označení objednatele a zhotovitele díla, číslo a datum uzavření smlouvy o dílo, zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle, prohlášení objednatele, že dílo přejímá, datum a místo sepsání zápisu, jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele, seznam převzaté dokumentace. Pokud objednatel odmítá dílo převzít je povinen uvést do zápisu svoje důvody. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápise cokoliv, co budou považovat za nutné.

IX.4 Místem předání a převzetí díla je sídlo objednatele, pokud se strany nedohodnou jinak.

IX.5 Dílo jako celek je považováno za ukončené dnem písemného převzetí objednatelem bez vad a nedodělků.

IX.6 Vadou se rozumí chyba ve výkresech nebo v textové části projektové dokumentace, případně její neshoda s dřívějšími písemnými dohodami obou stran, popřípadě neshoda s podmínkami stanovenými dotčenými orgány a organizacemi. Nedodělkem se rozumí chybějící část projektové dokumentace proti rozsahu sjednanému smlouvou.

IX.7 Objednatel není povinen převzít projektovou dokumentaci, která vykazuje vady nebo nedodělky.

IX.8 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy na ně objednatel písemně upozornil.

IX.9 Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady a nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky nezodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel.

X. VLASTNICTVÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE A JEJÍ UŽITÍ

X.1 Vlastníkem zhotovované projektové dokumentace je od počátku zhotovitel. Projektová dokumentace požívá ochrany autorských práv podle zvláštních právních předpisů.

X.2 Zhotovitel není oprávněn poskytnout projektovou dokumentaci (ani její dílčí část, zejména rozpočet nebo výkaz výměr), která je předmětem smlouvy třetí osobě k využití bez písemného předchozího souhlasu objednatele.

X.3 Objednatel je oprávněn projektovou dokumentaci použít pro všechny činnosti spojené s přípravou a následnou realizací stavby, která je předmětem projektové dokumentace. Objednatel je oprávněn v případě potřeby předanou dokumentaci (každý jednotlivý stavební objekt) předat třetím osobám, ale pouze za účelem dosažení cíle, ke kterému je dokumentace určena.

X.4 Objednatel je oprávněn předat projektovou dokumentaci nebo její část třetí osobě za účelem provádění změn nebo doplnění. Objednatel je oprávněn použít dílo či jeho dílčí etapu jako podklad pro vypracování dalších stupňů projektové dokumentace.

X.5 Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této smlouvy.

XI. ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

XI.1 Zhotovitel odpovídá za vady projektové dokumentace po celou dobu životnosti stavby, která byla předmětem vypracování projektové dokumentace.

XI.2 Zhotovitel neodpovídá za vady projektové dokumentace, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.

XI.3 Záruční doba na nosiče, na nichž je vyhotovena projektová dokumentace, se nesjednává.

XI.4 Pouze v případě, že v době do pěti let ode dne předání a převzetí díla dojde na vyhotoveních předaných objednateli ke ztrátě čitelnosti nebo vyblednutí, je zhotovitel povinen na požádání objednatele předat objednateli náhradní výtisk příslušného stupně projektové dokumentace, a to bezplatně.

XII. POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE

XII.1 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli.

XII.2 Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

XIII. SMLUVNÍ POKUTY

XIII.1 Pokud bude zhotovitel v prodlení s předáním díla či jeho jednotlivého dílčího plnění, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý den prodlení. Pokud bude zhotovitel v prodlení s předáním díla delším než 15 dnů, je povinen zaplatit objednateli navíc další smluvní pokutu ve výši dalších 0,05% z celkové ceny díla za šestnáctý a každý další i započatý

den prodlení s předáním díla. Prodlení zhotovitele proti termínu předání a převzetí díla či jeho jednotlivého dílčího plnění, které bude delší jak 30 dnů, se považuje za podstatné porušení smlouvy.

XIII.2 Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1 000 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení.

XIII.3 Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

XIII.4 Splatnost smluvních pokut se sjednává na 14 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování. Stejná splatnost se vztahuje i na případnou úhradu úroku z prodlení objednatel zhotoviteli.

XIII.5 Zaplacením smluvní pokuty dle některého z předchozích ustanovení této smlouvy není dotčeno právo objednatele na případnou náhradu vzniklé škody zhotovitelem. Objednatel je oprávněn domáhat se i náhrady škody přesahující smluvní pokutu.

XIV. ZMĚNY SMLOUVY

XIV.1 Tuto smlouvu lze změnit nebo doplnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“. Dodatky budou vzestupně číslovány a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.

XIV.2 Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do 15 dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.

XV. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

XV.1 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k popisu smlouvy.

XV.2 Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě zákona či ujednání vyplývajících z této smlouvy, pak povinnosti obou stran jsou následující:

- Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena.
- Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“.
- Zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení“.
- Strana, která důvodně odstoupí od smlouvy zapříčinila je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

XV.3 Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, nebo stanoví-li tak zákon, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstoupí. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstoupí.

XV.4 Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit nejpozději do 10 dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

XVI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

XVI.1 Tato smlouva je zhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

XVI.2 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv

(zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Za uveřejnění této smlouvy na Portálu veřejné správy České republiky odpovídá objednatel. Zároveň smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním smlouvy v Registru smluv na Portálu veřejné správy České republiky.

Doložka dle ustanovení § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích

Uzavřít tuto smlouvu rozhodla Rada města Bystřice pod Hostýnem na svém zasedání dne 31.05.2023, č. usnesení: 07/17/2023.

V Bystřici pod Hostýnem, dne 05.06.2023

V Břeclavi, dne 14.06.2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Zdeněk Rolinc
starosta

Ing. Pavel Balcar
jednatel