

Pozor

MĚSTSKÝ ÚŘAD UHERSKÝ BROD

Odbor správní

Doporučeně/DS

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Číslo jednací:

MUUB/68173/2022/OSD

Spisová zn.:

MUUB/25596/2022/OSD

Listů:

Příloh/listů příloh:

Vyřizuje:

Ing. Jiřina Bogarová

Telefon:

572 805 381

E-mail:

jirina.bogarova@ub.cz

Datum:

14.07.2022

Dle rozdělovníku

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Odbor správní Městského úřadu Uherský Brod, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a správní orgán věcně a místně příslušný podle § 10 a § 11 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") přezkoumal podle ustanovení § 94j až 94p stavebního zákona žádost o vydání společného povolení (dále jen "společné povolení"), kterou dne 04.05.2022 podalo město Uherský Brod, zastoupené vedoucím Odboru rozvoje města, IČO 00219463, se sídlem Masarykovo náměstí 100, Uherský Brod (dále jen "žadatel"), pro stavbu „Rekonstrukce ulice Jana Švermy, Uherský Brod“ na pozemcích parc.č. 1542/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 1746/5 (ostatní plocha), 1746/12 (ostatní plocha), 1746/14 (ostatní plocha), 1746/23 (ostatní plocha), 1746/25 (ostatní plocha), 1746/26 (ostatní plocha), 1746/27 (orná půda), 1746/33 (ostatní plocha), 1746/35 (ostatní plocha), 6450/3 (ostatní plocha), 6452/6 (ostatní plocha) v katastrálním území Uherský Brod.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno správní řízení v souladu s § 44 odst. 1 správního řádu.

Speciální stavební úřad ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) přezkoumal podle ustanovení § 94j až 94p stavebního zákona žádost o společné povolení a podle § 94p odst. 2 stavebního zákona schvaluje stavební záměr a podle § 94p stavebního zákona:

vydává společné povolení,

kterým schvaluje stavební záměr pro umístění a povolení stavby „**Rekonstrukce ulice Jana Švermy, Uherský Brod**“ na pozemcích parc.č. **1542/1** (zastavěná plocha a nádvoří), **1746/5** (ostatní plocha), parc. č. **1746/12** (ostatní plocha), **1746/14** (ostatní plocha), **1746/23** (ostatní plocha), **1746/25** (ostatní plocha), **1746/26** (ostatní plocha), **1746/27** (orná půda), **1746/33** (ostatní plocha), **1746/35** (ostatní plocha), **6450/3** (ostatní plocha), **6452/6** (ostatní plocha) v katastrálním území Uherský Brod.

Stavební záměr obsahuje:

- Rekonstrukci stávající místní komunikace ul. Jana Švermy
- Komunikace bude jednosměrná jednopruhová š. 3,0 m a 4,0 m (rozšíření v oblouku), chodníky š. 1,5m
- Po pravé straně komunikace bude proveden parkovací pruh š. 2,0 m

- V místě s větším výškovým rozdílem terénu bude osazena betonová palisáda
- Naproti bytovým domům čp.860 a 1384 bude vybudováno šikmé stání
- Délka trasy komunikace je 467,43 m
- Povrch vozovky je z asfaltobetonu, povrch chodníků z betonové zámkové dlažby, parkovací pruhy z betonové dlažby s možností zasakování
- V prostoru ulice budou vybudovány plochy pro nádoby na odpad
- Pro odvodnění komunikace vznikne nová dešťová kanalizace
- Pro veřejné osvětlení v ulici bude vyměněno stávající zemní vedení, budou osazena nová svítidla
- Bude přeloženo stávající vedení NTL plynovodu do nové trasy

Stavba je rozčleněna na tyto stavební objekty:

SO 101 – Místní komunikace

Dojde k výměně stávajícího povrchu vozovky tvořeného asfaltobetonem v kompletní konstrukci.

Šířka komunikace je 3,0 a 4,0 m. Celková délka úpravy je 467,43 m.

Ohraničení komunikace tvoří silniční obrubník BO 15/25 s převýšením 100 mm nad niveletu vozovky.

V místech sníženého obrubníku se osadí nájezdová obruba BO 15/15 s převýšením 20 mm, vyrovnání mezi silniční a nájezdovou obrubou bude pomocí přechodových kusů dl. 1,0 m. Obruby budou osazeny v betonovém loži s boční betonovou opěrou.

Konstrukce vozovky:

asfaltobeton ACO II	40 mm
spojovací postřik asfaltový 0,7 kg/m ²	
obalované kamenivo ACP 16+	50 mm
infiltrační postřik asfaltový 0,7 kg/m ²	
šterkodr' fr. 16-32	150 mm
šterkodr' fr. 0-63	150 mm
Celkem	390 mm

Konstrukce vozovky – přefrézování:

Asfaltobeton ACO II	40 mm
<u>Spojovací postřik asfaltový 0,7 kg/m²</u>	
Celkem	40 mm

SO 102 – Chodník

Bude provedena oprava povrchu z betonové dlažby, šířka chodníku 1,50 m, doplnění chodníku v délce 13,00m od ul. Sv. Čecha ke kontejnerovému stání. Ohraničení chodníku ze strany terénu je betonovým obrubníkem BO 10/25 s převýšením 60 mm pro vytvoření přirozené vodící linie. Ze strany od vozovky bude použit betonový silniční obrubník BO 15/25 s převýšením 100 mm, v místě vstupu na vozovku bude použit nájezdový obrubník BO 15/15 s převýšením 20 mm, u kterého se osadí varovný pás š. 400 mm z reliéfní dlažby v kontrastní barvě.

Konstrukce chodníků:

betonová dlažba dvoudílná	60 mm
podkladní lože fr. 4-8 mm	40 mm
šterkodr' 16-32 mm	100 mm
šterkodr' 0-63 mm	150 mm
Celkem	350 mm

SO 103 – Parkoviště

Vybudování parkovacího pruhu v šířce 2,00 m z betonové zatravnovací dlažby. V místě výškových terénních rozdílů bude osazena betonová palisádová zídka výšky 1,20 m. Oprava a rozšíření parkovacích stání – šikmé parkovací stání s úhlem 45° v počtu 14 stání, včetně 1 stání pro imobilní osoby.

Parkovací pruh bude od komunikace ohraničen nájezdovým obrubníkem BO 15/15 s převýšením 20 mm, od terénu silničním obrubníkem BO 15/25 s převýšením 100 mm.

Šikmé parkovací stání bude ohraničeno silničním obrubníkem BO 15/25, od komunikace nájezdovým obrubníkem BO 15/15 s převýšením 20 mm.

Konstrukce parkoviště:	
Zatravnovací betonová dlažba DL	80 mm
Podkladní lože z drceného kameniva frakce 4/8 L	40 mm
Štěrkodrt' frakce 16/32 ŠD	150 mm
štěrkodrt' frakce 0/63 ŠD	150 mm
Celkem	420 mm

Na parkovací stání pro imobilní osoby bude použita namísto zatravnovací dlažby dlažba betonová zámková ve stejné konstrukci jednotlivých vrstev.

SO 104 – Plocha pro kontejnery

V prostoru ulice budou vybudovány nové plochy pro kontejnery s dřevěnou zástěnou, tj. 3 nová o rozměrech 1,50x7,0m (2,0x7,0m) a jedno zrekonstruované stání plochy 1,37x4,0m. Povrch z betonových zatravnovacích dlaždic. Výška dřevěného ohrazení je 1,50 m.

Konstrukce plochy pro kontejnery:

Zatravnovací betonová dlažba	80 mm
Podkladní lože fr. 4-8 mm	40 mm
Štěrkodrt' fr. 16-32	100 mm
Štěrkodrt' fr. 0-63	150 mm
Celkem	370 mm

SO 301 – Kanalizace dešťová

Pro odvodnění komunikace bude provedena nová kanalizace pro odvod srážkových vod z veřejného prostranství vozovky, a to jako pokračování stoky BIII-2. Na stoce bude osazena betonová šachta Š442a DN 1000 a stávající šachta Š442. Revizní šachty budou prefabrikované dle DIN 4034 včetně dna, stupačky dle DIN 1995 tj. ocelové jádro + polyetylenový plášť.

Potrubí bude uloženo na pískovém loži tl. 150 mm, obsyp potrubí bude proveden 300 mm nad horní hranu potrubí.

SO 401 – Veřejné osvětlení

V řešené lokalitě bude vyměněno zemní vedení VO včetně zemnicí soustavy. Stožáry zůstanou stávající. Svítidla budou nová s LED zdroji světla.

Kabelový rozvod bude proveden kabelem CYKY-J 4x10, uloženém v celé délce v chráničce DN50. Společně s kabelem bude na dně výkopu položen zemnicí pásek FeZn 30x4, v místě křížení komunikací bude navíc kabel uložen o chráničky DN110.

Pro stožáry bude zřízena zemnicí soustava páskem FeZn 30x4, napojení stožárů bude vodičem FeZn 10.

Bude provedena výměna zapínacího bodu RVO 08, kdy bude osazen nový s radiodatovou komunikací do stávajícího dispečinku.

Součástí rekonstrukce komunikace je i položení chráničky HDPE pro výhledové napojení lokality datovým kabelem.

Vše výše uvedené bude umístěno na pozemcích v katastrálním území Uherský Brod.

Vymezení území dotčeného vlivem stavby – vlivem stavby budou dotčeny pouze pozemky určené pro umístění stavebního záměru, sousední pozemky a stavby budou záměrem ovlivněny pouze nepřímo.

I. Stanovení podmínek pro umístění a povolení stavebního záměru:

1. Stavební záměr bude umístěn na pozemcích parc.č. 1542/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 1746/5 (ostatní plocha), 1746/12 (ostatní plocha), 1746/14 (ostatní plocha), 1746/23 (ostatní plocha), 1746/25 (ostatní plocha), 1746/26 (ostatní plocha), 1746/27 (orná půda), 1746/33 (ostatní plocha), 1746/35 (ostatní plocha), 6450/3 (ostatní plocha), 6452/6 (ostatní plocha) v katastrálním území Uherský Brod, jak je zakresleno v koordinační situaci v měřítku 1:250, který je nedílnou součástí ověřené projektové dokumentace. Napojení na inženýrské sítě nebude stavbou dotčeno.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace vypracované Zdenkem Vladykou, ČKAIT 1302276, Zlín, 05/2017, která bude ověřena ve stavebním řízení po nabytí právní moci tohoto

rozhodnutí. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.

3. Stavebník je povinen písemně oznámit termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Stavebním podnikatelem musí být osoba oprávněná k provádění stavebních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních právních předpisů. Stavební dozor investora bude vykonávat osoba dle § 2 odst. 2, písm. d) stavebního zákona.
4. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a. Provedení konstrukčních vrstev a osazení obruč
 - b. Pokládka asfaltových vrstev
 - c. Závěrečná kontrolní prohlídka
5. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.
6. Při provádění stavebních, zemních nebo jiných prací je stavebník povinen učinit nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození vodních toků, vedení sítí energetických vedení, vodovodu a kanalizace, která se nacházejí v blízkosti staveniště nebo přímo v místě stavby, a respektovat podmínky stanovené jejich vlastníky či správci.
7. Před započítím prací musí investor zajistit vytyčení všech inženýrských sítí, které se v dané lokalitě nacházejí a učinit veškerá opatření, aby nedošlo k jejich ohrožení nebo poškození (vytyčení správcem, respektování ochranného pásma, dodržení podmínek stanovených správcem sítí apod.).
8. Škody vzniklé třetím osobám v průběhu stavby musí být odstraněny na náklady investora.
9. Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhlášky o obecných technických požadavcích na výstavbu a vyhlášky o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.
10. Při provádění stavby musí být veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění staveb.
11. Stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.
12. Výrobky pro stavbu budou vyhovovat podmínkám pro technické požadavky na výrobky v souladu se zákonem o technických požadavcích na výrobky.
13. Budou dodrženy a splněny podmínky dotčených orgánů a vlastníků infrastruktury.
14. Navržené trvalé dopravní značení není součástí tohoto stavebního povolení. O stanovení místní úpravy provozu je nutné požádat Městský úřad Uherský Brod, Odbor správní, po nabytí právní moci tohoto stavebního povolení (v dostatečném předstihu před osazením navrženého trvalého dopravního značení).
15. Dokončení stavby oznámí stavebník speciálnímu stavebnímu úřadu z důvodu provedení závěrečné kontrolní prohlídky a požádá o vydání kolaudačního souhlasu dle ust. § 122 stavebního zákona.
16. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebník mj. doloží vyjádření projektanta, příp. hlavního projektanta o souladu prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací.
17. Stavba může být užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu.
18. Stavba bude dokončena do 06/2030.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- Město Uherský Brod, Masarykovo nám. 100, Uherský Brod

Odůvodnění:

Dne 04.05.2022 podal žadatel žádost o vydání společného povolení na výše uvedenou stavbu. Uvedeným dne bylo zahájeno společné řízení. Speciální stavební úřad v součinnosti s příslušným úřadem zkoumal žádost a připojenou dokumentaci.

V průběhu řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 94o stavebního zákona. Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků.

V rámci posuzování záměru žadatele zkoumal stavební úřad, zda navrhovaný záměr je dle § 94o v souladu:

- a) s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů: Stavební úřad konstatuje, že umístění a provedení stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou číslo 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby v platném znění, vyhláškou č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území v platném znění a dalším předpisům, které stanoví hygienické a protipožární podmínky atd.
- b) s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem: Tento požadavek je splněn, neboť stavba nevyžaduje nové nároky na veřejnou technickou a dopravní infrastrukturu.
- c) s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů: Navrhovaný záměr není v rozporu se závaznými stanovisky dotčených orgánů, jejichž požadavky byly zapracovány do tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad dále ověřil v souladu s § 94o odst. 2, zda:

- a) předložená projektová dokumentace je úplná přehledná a že jsou v ní v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu.
- b) Je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického případně jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby: Jedná se o stávající místní komunikaci, která je napojena na stávající dopravní a technickou infrastrukturu.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Uherský Brod, Odbor životního prostředí ze dne 14.11.2017 pod čj. OZP/2830/17Mik, aktual. ze dne 09.03.2022
- Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, územní odbor Uherské Hradiště ze dne 23.10.2017 pod čj. HSZL – 7750-2/UH-2017, aktual. ze dne 30.09.2020
- Krajské ředitelství Policie Zlínského kraje, Dopravní inspektorát Uherské Hradiště ze dne 06.11.2017 pod čj. KRPZ-111651-1/ČJ-2017-151106, aktual. ze dne 19.10.2020
- Krajská hygienická stanice Zlínského kraje ze dne 15.11.2017 pod čj. KHSZL 28218/2017, aktual. ze dne 06.10.2020
- Slovácké vodárny a kanalizace a.s. Uherské Hradiště ze dne 03.03.2022 pod čj. SVK/Ma/2022/0412
- E.ON Servisní, s.r.o., České Budějovice ze dne 13.10.2020 pod čj. M40715-26073138
- GasNet Služby, s.r.o., Brno, ze dne 12.02.2021 pod čj. 5002312350
- TSUB, příspěvková organizace ze dne 16.02.2022 pod čj. 252/2022/TSUB

Speciální stavební úřad nezahrnul požadavky správců vedení sítí energetických vedení, vodovodu a kanalizace aj., jelikož povinnosti stavebníka při přípravě a provádění stavby jsou stanoveny zejména v § 152 stavebního zákona, ale vyplývají i z jiných zákonů.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

- GasNes Služby, s. r. o., EG.D, s. r. o., Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., Slovácké vodárny a kanalizace, a.s., TSUB příspěvková organizace, Uherský Brod

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů ode dne oznámení ke Krajskému úřadu Zlínského kraje prostřednictvím Odboru správního Městského úřadu Uherský Brod. Včas podané odvolání má odkladný účinek.

Odvolání nutno podat s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění je nepřipustné. Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci.

Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy speciální stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.


Ing. Jiřina Bogarová
vedoucí Odboru správního



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, se nevyměřuje.

Toto rozhodnutí musí být dle § 144 odst. 2 správního řádu vyvěšeno na úřední desce a zároveň zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup po dobu 15 dnů. 15.den po vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Uherský Brod se považuje za doručené.

Vyvěšeno dne:

Svěšeno dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení, sejmutí a zveřejnění rozhodnutí.

Rozdělovník:

účastníci (dodejky)

město Uherský Brod, Odbor rozvoje města, Uherský Brod
Slovácké vodárny a kanalizace, a. s., IDDS: uh2gb5e
TSUB, příspěvková organizace, IDDS: vjv9nqb
EG.D a.s., IDDS: nf5dxbu
Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., IDDS: qa7425t
GasNet Služby, s. r. o., IDDS: jnnyjs6

Ostatní účastníci (vlastníci sousedních pozemků a nemovitostí na nich)- doručeno veřejnou vyhláškou:

Parc.č. 1741/1, 1744, 1746/58. 1746/10, 7598/1, st. 1640, st. 1639, st.1638, st.1637, st.1636, st.1635, st. 1751, st. 1716, st. 1717, st. 1718, st. 1752, st. 1753, st. 1754, st. 1755/1, st. 1756, st. 1757, st. 1758, st. 1759 v k.ú. Uherský Brod

dotčené orgány:

Městský úřad Uherský Brod, Odbor stavebního úřadu

Městský úřad Uherský Brod, Odbor životního prostředí

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Územní odbor Uherské Hradiště, Dopravní inspektorát, IDDS: w6thp3w

Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, územní odbor Uherské Hradiště, IDDS: z3paa5u

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r