

VÁŠ DOPIS Č. J.: 268/2023
ZE DNE: 16. 10. 2023
NAŠE Č. J.: MMB/0471986/2023
SPIS. ZN.: OI/MMB/0471986/2023

VYŘIZUJE: Ing. Pavla Volešová, Vlasta Jágerová,
Ing. Václav Kilián, Ing. Eva Kaňoková
TELEFON: +420 542 174 451, 542 174 505,
542 174 716, 542 174 515
E-MAIL: volesova.pavla@brno.cz,
jagerova.vlasta@brno.cz,
kilian.vaclav@brno.cz,
kanokova.eva@brno.cz
ID DATOVÉ SCHRÁNKY: a7kbrn
DATUM: 12. 12. 2023
POČET LISTŮ: 2

ZPI, spol. s r.o.
Ing. Lukáš Smekal
U Červeného mlýna 613/2
612 00 Brno

Stanovisko ke společnému územnímu a stavebnímu řízení pro stavbu

Úpravy trolejového vedení a VO při modernizaci TT při ulici Obvodová (úsek zastávka ZOO - smyčka Rakovecká)

Brno-Bystrc, ul. Obvodová

Vážený pane,

Odbor investiční Magistrátu města Brna (dále OI MMB) nemá námitek k vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, pro stavbu **Úpravy trolejového vedení a VO při modernizaci TT při ulici Obvodová (úsek zastávka ZOO - smyčka Rakovecká)**, Brno-Bystrc, ul. Obvodová, dle předložené dokumentace zpracované v říjnu 2023:

1. Investiční záměry

OI MMB Oddělení předprojektové přípravy staveb a kontroly zajišťující přípravu investiční výstavby statutárního města Brna (vyřizuje Ing. Pavla Volešová):

eviduje v předmětné lokalitě investiční záměry **Rozšíření ulice Palcary včetně inženýrských sítí; II/384 Brno-Bystrc MÚK Kamenolom** a požaduje je respektovat.

2. Koordinace výkopových prací

V souladu s obecně závaznou vyhláškou statutárního města Brna (dále SMB) č. 8/2009, o koordinaci výkopových prací na veřejných prostranstvích ve městě Brně, ve znění pozdějších předpisů (dále vyhláška 8/2009), OI MMB **zařadí** stavbu do koordinačního harmonogramu výkopových prací ve městě Brně (dále

harmonogram) pod číslem **38683** v termínu od **1. 3. 2024** do **30. 11. 2024** a požaduje splnění těchto podmínek (vyřizuje Vlasta Jágerová):

- 2.1 Při projednávání a provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky 8/2009.
 - 2.2 Výkopové práce na veřejném prostranství nesmí být realizovány v zimním období, tj. od 16. 12. kalendářního roku do 14. 2. následujícího kalendářního roku.
 - 2.3 Komunikace **Přístavní** (chodníkové rampy k zastávce MHD) jsou v ochranné lhůtě **do 10. 11. 2028**. **Realizací stavby nesmí dojít k narušení nových komunikačních ploch.**
 - 2.4 Stavba bude realizována v souběhu s těmito dalšími stavbami zařazenými v harmonogramu:
 - **Bystrc, Obvodová, rekonstrukce trakčních kabelů DPMB**, investor Dopravní podnik města Brna, a.s., realizace 2024
 - 2.5 Stavba bude koordinována s těmito dalšími stavbami zařazenými v harmonogramu:
 - **Lokální údržba vozovky**, ul. Obvodová (úsek křiž. nám 28. dubna - křiž. Rakovecká), investor Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, p.o. kraje, realizace 2023
 - **BTS_8_B_BMPRS_OK, hotel SANTON**, ul. Přístavní, investor CETIN a.s., realizace 2023
 - **Připojení areálu lodní dopravy DPMB a kamerových bodů MKDS optickým kabelem**, investor Brněnské komunikace, a.s., realizace 2023
 - **Brno, Obvodová (Bystrcký most) - drobná rekonstrukce vodovodu**, investor Brněnské vodárny a kanalizace a.s., realizace 2024
 - **Dopravní telematika 2021-2027 - část I., výstavba SSZ 8.49 Přístavní - Obvodová**, investor Brněnské komunikace, a.s., realizace 2024
 - **Oprava mostu ev. č. BM-513 Přístavní přes tramvaj**, investor Brněnské komunikace, a.s., realizace 2024
 - **II/384 Brno - Bystrc MÚK Kamenolom**, investor Brněnské komunikace a.s., realizace 2025-2026
 - **Cyklostezka Letenská lávka - Přístavní**, investor statutární město Brno
- Upozorňujeme, že po dokončení nových povrchů na ul. Obvodová nebude možný zásah výkopovými pracemi do těchto komunikačních ploch po dobu min. 4 let.**
- 2.6 Stavebník podá na OI MMB žádost o souhlas k záboru veřejného prostranství pro výkopové práce dle čl. 5 vyhlášky 8/2009 nejpozději 30 dnů před zahájením užívání veřejného prostranství.
 - 2.7 Stavebník předá na Odbor městské informatiky Magistrátu města Brna zaměření skutečného provedení stavby.

Platný harmonogram je k dispozici na úřední desce na webové adrese:

<http://edeska.brno.cz/eDeska/> - Kategorie Koordináční harmonogramy výkopových prací.

K dispozici je i aplikace Koordinace výkopových prací včetně informací o ochranných lhůtách <https://gis.brno.cz/ost/kvp/>.

3. Vodohospodářská infrastruktura

OI MMB, jako zástupce vlastníka vodohospodářské infrastruktury SMB, **požaduje** splnění těchto podmínek (vyřizuje Ing. Václav Kilián):

- 1.1 Bude respektováno vyjádření provozovatele vodohospodářské infrastruktury společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. (dále BVK) zn. BVK/18167/2023 ze dne 26.10.2023.

- 1.2 Budou respektována ochranná pásma vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů.
- 1.3 Při projektování a realizaci stavby bude dodržena ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
- 1.4 Požadujeme respektovat ustanovení „Městských standardů pro vodovodní sítě“, „Městských standardů pro kanalizační zařízení“ a v nich uvedené normy.

4. Veřejné osvětlení

OI MMB, jako zástupce vlastníka části veřejného osvětlení SMB, **požaduje** splnění těchto podmínek (vyřizuje Ing. Eva Kaňoková):

- 1.5 Bude respektováno vyjádření společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost (dále TSB), vydané pod značkou **TSB/13223/2023** dne 14.11.2023.
- 1.6 Z hlediska ochranného pásma veřejného osvětlení požadujeme respektovat ustanovení „Městských standardů pro veřejné osvětlení města Brna“.
- 1.7 Při projektování a realizaci stavby bude dodržena ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
- 1.8 Nová světelná místa na zastávce Přístaviště jsou v PD řešená v rámci SO 02 Veřejné osvětlení. Jsou tak součástí přeložky stávajícího veřejného osvětlení v majetku společnosti TSB, a.s. a nebudou převzata do vlastnictví SMB.
- 1.9 Pro účely převzetí VO do majetku SMB odborem investičním MMB musí být nové veřejné osvětlení v PD řešeno a v rozpočtu oceněno jako samostatný objekt.
- 1.10 Nové veřejné osvětlení řešené jako samostatný objekt pak může být převzato do vlastnictví SMB a předáno k obstarání TSB za podmínky uzavření smlouvy o zřízení služebnosti mezi SMB, TSB a vlastníkem pozemku, pokud vlastníkem pozemku nebude SMB.

Toto stanovisko nelze použít jako souhlas OI MMB k záboru veřejného prostranství pro výkopové práce.

Toto stanovisko je platné po dobu 12 měsíců ode dne jeho vydání.

V další korespondenci uvádějte vždy číslo stavby, pod kterým je evidována v harmonogramu, tj. 38683.

S pozdravem

Ing. Tomáš Pivec, MBA
vedoucí Odboru investičního