

Ing. Miloslav Čech
Projektová činnost ve výstavbě
Karla Čapka 2595, 697 01 Kyjov
IČ 130 47 736 Mobil: 739 313 817
E-mail: alfacech@centrum.cz

B. SOUHRNNÁ ZPRÁVA

Dokumentace pro ohlášení stavby

Akce : Stavební úpravy kuchyně a zázemí restaurace Kulturního domu
v Kyjově

Investor : Město Kyjov, Masarykovo nám. 33/1, 697 01 Kyjov

Datum : X / 2023

Zak. číslo : 08-03-23/G

B.1 Popis území stavby

a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití, zastavěnost území

Tato PD řeší stavební úpravy kuchyně a zázemí restaurace Kulturního domu v Kyjově (dále KD). KD je umístěn na Masarykově náměstí, v centrální části města Kyjov, v zastavěném území. Objekt KD je přímo přístupný z místní komunikace a je stávajícími přípojkami napojen na veřejné IS – vodovod, kanalizaci, plynovod, NN a teplovod.

b) Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci.

Tato PD řeší stavební úpravy na části stávajícího objektu KD který je umístěn v území jehož parametry jsou jednoznačně určeny a tato změna nebude mít na tyto parametry žádný vliv. ÚP města Kyjov, toto území definuje jako zónu bydlení - centrální smíšenou. Územní plán byl schválen zastupitelstvem města a nabyl účinnosti 5.12.2019.

c) Informace o vydaných rozhodnutích povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Pro plánovaný stavební záměr není potřeba žádat o výjimku z obecných požadavků na využívání území.

d) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Tato PD slouží také k žádostem o vyjádření a stanoviska dotčených orgánů státní správy a správců sítí. Jejich zásadní případné připomínky a podmínky budou zapracovány do dokumentace pro SÚ, buď opravou příslušné výkresové či textové části, popř. formou dodatku a při realizaci budou v plné míře respektovány. V případě, že budou obsahovat pouze běžné, např. technické požadavky a podmínky, dodatek zpracován nebude, nicméně i tyto požadavky a podmínky jsou pro provádění závazné a investor je povinen je dodržovat.

e) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

Pro plánované stavební úpravy nebyly provedeny žádné průzkumy ani rozborů. Byla pouze provedena vizuální prohlídka dotčené části objektu a dále bylo provedeno potřebné doměření stávajícího stavu a provedeny sondy do zdiva stávajících chladicích boxů v suterénu za účelem stanovení skladby a nosnosti tohoto zdiva.

f-g) Ochrana území podle jiných právních předpisů - památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, lokality soustavy Natura 2000, záplavové území, poddolované území, stávající ochranná a bezpečnostní pásma apod., poloha vzhledem k uvedeným územím

Stávající objekt KD, potažmo jeho pozemek, nezasahuje do velkoplošně chráněného území přírody a krajiny NATURA 2000 ani do území chráněné krajinné oblasti a nenachází se ani v poddolovaném území, je však umístěn v záplavovém území.

h) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Tato PD řeší stavební úpravy na stávajícím objektu a jejich realizaci se stávající odtokové poměry nezmění, objekt je napojen na dešťovou kanalizaci a velikost střech se realizací stavebních úprav nezmění.

Realizace stavebních úprav bude provedena v souladu se zákony č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, Zk. č. 254/2001 Sb. o vodách, dále dle Zk. 541/2020 Sb. o odpadech a Zk. č. 201/2012 Sb. (o ochraně ovzduší) ve znění pozdějších předpisů a zákony o ochraně ZPF a LPF.

Stavební práce budou probíhat převážně uvnitř objektu a nebudou mít zásadní vliv na okolí a okolní stavby.

i) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Nejsou.

j) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory ZPF nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.

Nejsou.

k) Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě.

Plánovanými stavebními úpravami nevzniknou nároky na novou technickou infrastrukturu. Stavební úpravy budou probíhat na stávajícím objektu, který je napojen stávajícími přípojkami na veřejné IS a je přímo přístupný z místní komunikace. Pro gastroprovoz bude zřízena nová kanalizační splašková přípojka s odlučovačem tuku – viz část ZTI.

l) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Plánovaný stavební záměr nemá žádné podmiňující, vyvolané nebo související investice.

m) Seznam pozemků podle KN, na kterých se stavba umísťuje a provádí

Pozemek dotčený plánovanou stavbou:

p.č. st. 2424 – zastavěná plocha a nádvoří

Vlastník – Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

Budova č.p.34 – Vlastník -Město Kyjov, Masarykovo náměstí 30/1, 69701 Kyjov

Sousední dotčený pozemek:

p.č. 2510/14 – ostatní plocha

Vlastník - Město Kyjov, Masarykovo náměstí 30/1, 69701 Kyjov

n) Seznam pozemků podle KN, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Plánovanou stavbou nevznikne nové ochranné ani bezpečnostní pásmo.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1. Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Charakter stavby : změna dokončené stavby

b) Účel užívání

Tato PD řeší stavební úpravy části stávajícího objektu KD v Kyjově a ten je užíván jako stavba občanské vybavenosti. Řešená část slouží jako restaurace. Realizací stavebních úprav se původní účel užívání nemění.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Řešená stavba KD je stavbou trvalou.

d) Informace o vydaných rozhodnutích povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečující bezbariérové užívání stavby

Pro stávající stavební záměr není potřeba žádat o výjimku z obecných požadavků na stavby. Navrhované stavební úpravy nemají vliv na stávající řešení objektu z hlediska vyhlášky 398/2009 Sb.

d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů

Plánovaná stavba nebude podléhat ochraně podle jiných právních předpisů.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Viz bod B.1 odst. d) .

f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů – kulturní památka apod.

Plánovaná stavba nebude mít omezení ani podmínky ochrany podle zvláštních právních předpisů.

g) Navrhované kapacity stavby stavby

Zastavěná plocha gastro provozu KD: 316,35 m²

Obestavěný prostor gastro provozu KD: 1845,00 m³

h) Základní bilance stavby

Základní bilance stavby se realizací stavebních úprav nezmění.

Spotřeby médií budou standardní, odpovídající účelu užívání – který se nemění. Řešená část objektu KD bude i nadále sloužit jako restaurace a tomu bude odpovídat spotřeba vody a NN. Vzhledem k tomu, že součástí stavebních úprav je i výměna zastaralé technologie lze předpokládat, že dojde i k úspoře potřebných médií. Spotřeba stavebních hmot bude odpovídat rozsahu a typu stavebních úprav – nebudou produkovány zbytečné odpady.

Stavební úpravy nebudou mít vliv na energetické náročnost objektu – do obvodového pláště se nezasahuje (s výjimkou kotvení nosného rámu pro VZT jednotky) a obálka budovy se nezvětšuje.

i) Základní předpoklady výstavby

Předpokládá se započetí výstavby co nejdříve po vydání příslušného povolení a po jeho nabytí právní moci. Předpokládá se realizace v průběhu podzimu letošního roku (2023).

Etapizace vlastní výstavby jednotlivých objektů vychází s logického postupu stavebních prací.

Orientační lhůty výstavby:

- | | |
|---|----------|
| • předání staveniště, vyčištění pozemku | 1 týden |
| • bourací práce | 1 měsíc |
| • nové vodorovné a svislé konstr. | 2 měsíce |
| • vnitřní instalace a technologie | 2 měsíce |
| • úpravy podlah, zdí a stropů | 2 měsíce |
| • dokončovací práce - interiér | 1 měsíc |
| • venkovní úpravy - terasa | 2 měsíce |

j) Orientační náklady stavby

Předpokládaná cena - viz položkový rozpočet

B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) Urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Stavební úpravy nebudou mít vliv na stávající urbanismus.

b) Architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Stavební úpravy nebudou mít zásadní vliv na stávající architektonické řešení objektu. Objekt KD prošel před časem revitalizací obvodového pláště a do tohoto se nebude zasahovat. Na střeše restaurace bude umístěna klimatizační VZT jednotka která samozřejmě bude mít na vnější vzhled určitý vliv. Jednotka bude opatřena opláštěním korespondujícím s materiálovým a barevným řešením fasády KD. Konkrétní řešení bude provedeno dle návrhu designéra a výběru investora.

B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby

Tato PD řeší rekonstrukci části objektu KD a to části ve které je umístěna stávající restaurace vč. zázemí. Jedná se o jednopodlažní, částečně podsklepenou část KD, kdy v 1.n.p. je umístěna samotná restaurace, kuchyně, kancelář, pohotovostní WC a úklidová komora. Sklady, chladicí a mrazicí boxy vč. šaten a sanity pro zaměstnance jsou umístěny v rámci 1.p.p.

Provozní řešení restaurace s obsluhou předpokládá denní kapacitu kuchyně až 800 porcí hotových jídel určených pro samotnou restauraci a dále pro externí distribuci (rozvoz jídel) a catering. Pro tento záměr byla navržena technologie kuchyně i skladovací, chladicí a mrazicí boxy.

Předpokládaný počet zaměstnanců – 24 (12 Ž +12 M) vždy 12 osob na směně.

Provozní doba se předpokládá standartní 9,00 – 22,00 hod.

Pro chod kuchyně bude zpracován provozní řád a provoz kuchyně se bude řídit platnou legislativou.

Provozovatel restaurace bude obsluhovat také bar umístěný ve 2.n.p. ve foayeru estrádního sálu Kulturního domu. Předmětem stavebních úprav je také prostor zázemí tohoto baru který je přístupný z prostorů restaurace v přízemí. Provoz baru je omezen pouze na dobu pořádání kulturních akcí.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Stávající objekt KD, jako celek, je řešen v souladu s vyhláškou 398/2009 Sb. Stavební úpravy restaurace a jejího provozu a zázemí nebudou mít na toto řešení žádný vliv.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Při provádění stavebních prací je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení zejména NV č. 591/2006 Sb. a NV č. 362/2005 Sb. Při stavbě budou dodržena ustanovení zák. č. 350/2012 Sb. a příslušné tech. normy a jiné související tech. normy předpisy.

Každou stavbu je její vlastník povinen udržovat v dobrém technickém stavu a to tak, aby nevznikalo nebezpečí požárních či hygienických závad, aby nedocházelo k jejímu znehodnocení nebo ohrožení jejího vzhledu a aby se co nejvíce prodloužila její doba životnosti (stavební zákon). Stavbu lze užívat jen k účelu určenému v tzv. kolaudačním rozhodnutí.

Vlastník stavby je povinen uchovávat dokumentaci skutečného provedení stavby po celou dobu jejího užívání, při změně vlastnictví ji předá novému majiteli a při odstranění stavby stavebnímu úřadu.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a,b) Stavební, konstrukční a materiálové řešení

Všeobecně:

Stavební práce budou probíhat klasickými technologiemi, ve stavbě nebudou použity žádné nebezpečné látky ani materiály. Rozsah jednotlivých materiálů včetně jejich legend je uveden ve výkresech příslušných částí PD. V současné době nejsou některé konstrukce a skladby konstrukcí buď přístupné nebo známé a proto bude provedení navrhovaných nových konstrukcí a skladeb upřesněno při provádění na základě skutečného stavu zjištěného na stavbě a může se od navrhovaného stavu v provádění či výměrách lišit.

Stávající stav

KD je třípodlažní, částečně podsklepený objekt, krytý plochými střechami. Řešené prostory restaurace a jejího zázemí se nachází v samostatné části objektu a mají vlastní vstup.

V 1.n.p. je umístěna vlastní kuchyně s přípravnými a příručními sklady, kancelář, úklidová komora a restaurace. V 1.p.p. jsou potom umístěny šatny pro personál, sklad zeleniny (vč. škrabky), chladicí a mrazicí boxy a strojovna chlazení a VZT.

Ve 2.n.p. je umístěn bar a jeho zázemí a tyto prostory jsou provozně přístupné po vnitřním schodišti z prostor restaurace v přízemí.

Stávající objekt KD je tvořen ŽB skeletem (ŽB sloupy a průvlaky) s, pravděpodobně, cihelným výplňovým zdívem, stropní konstrukce jsou tvořeny ŽB stropními deskami tl. 150 mm. Světla výška v 1.n.p. a 2.n.p. je 3,35 m a v 1.p.p. cca 2,60 m.

Nový stav byl navržen s ohledem na stávající konstrukce (rozmístění nosných sloupů a průvlaků, a umístění výplň otvorů v obvodovém zdivu), dále dle požadavků nových technologií – technologie kuchyně, chlazení a VZT a s ohledem na hygienické předpisy a platnou legislativu.

Stavební řešení – restaurace a zázemí kuchyně

Bourací práce

Bourací práce v 1.p.p.

Ve stávajících prostorách 1.p.p. bude v rámci bouracích prací provedeno:

- odpojení a demontáž stávajících zařizovacích předmětů vč. baterií, nádržek apod.,
- demontáž stávající technologie chlazení, VZT, výčepní zařízení apod.
- odsekání stávajících keramických obkladů v přípravných, skladech a sanitách šaten
- oklepání omítky
- vybourání stávajících chladicích a mrazicích boxů (– předpokládá se tepelná izolace na cihelné příčce, ŽB stropu a na podlaze)
- vybourání nepotřebných stávajících dveřních ocelových zárubní vč. vysazení křídel
- zaslepení vnitřních instalací s ohledem na budoucí úpravu napojení na nové zařizovací předměty
- odstranění stávajících keramických dlažeb
- vybourání stávající betonové podlahy v celé ploše 1.p.p. - až po stávající hydroizolaci

- pod chladicími boxy bude vybourán i podkladní beton. zákl. desky
- vybourání zdiva dle potřeb nového stavu (předpokládá se cihelné zdivo)
- odvoz vybouraných materiálů a suti na skládku (vč. poplatku)
- demontáž zábradlí schodiště

Bourací práce v 1.n.p.

Ve stávajících prostorách kuchyně a jejího zázemí umístěného v 1.n.p. bude v rámci bouracích prací provedeno:

- odpojení a demontáž stávajících zařizovacích předmětů vč. baterií, nádržek apod.,
- demontáž stávajícího plynového zařízení na přípravu TUV
- demontáž stávajících těles ÚT
- demontáž stávající technologie kuchyně a VZT včetně opláštění
- odsekání stávajících keramických obkladů a odstranění dřevěných obkladů
- oklepání omítky
- vybourání nepotřebných stávajících dveřních ocelových zárubní vč. vysazení křídel
- zaslepení vnitřních instalací s ohledem na budoucí úpravu napojení na nové zařizovací předměty
- odstranění stávajících podlahových krytin a keramických dlažeb
- vybourání zdiva dle potřeb nového stavu (předpokládá se cihelné zdivo)
- vybourání nových průrazů ve stropní ŽB desce pro přívodní a odvodní potrubí od VZT jednotek
- odvoz vybouraných materiálů a suti na skládku (vč. poplatku)

Ve stávajících prostorách sanitárního zázemí pro návštěvníky umístěného v 1.n.p. bude v rámci bouracích prací provedeno:

- odpojení a demontáž stávajících zařizovacích předmětů vč. baterií, nádržek apod.,
- odsekání stávajících keramických obkladů
- oklepání omítky
- zaslepení vnitřních instalací s ohledem na budoucí úpravu napojení na nové zařizovací předměty
- odstranění stávajících keramických dlažeb
- vybourání zdiva dle potřeb nového stavu (předpokládá se cihelné zdivo)
- odvoz vybouraných materiálů a suti na skládku (vč. poplatku)

Ve stávajících prostorách restaurace umístěné v 1.n.p. bude v rámci bouracích prací provedeno:

- odstranění stávající cementové stěrky na podlaze včetně betonové mazaniny (po hydroizolaci)
- oklepání omítky
- zaslepení vnitřních instalací s ohledem na budoucí úpravu napojení na nové zařizovací předměty
- demontáž stávajících těles ÚT a stávajících opláštěných VZT rozvodů
- vybourání zdiva dle potřeb nového stavu (předpokládá se cihelné zdivo)
- odvoz vybouraných materiálů a suti na skládku (vč. poplatku)

Nové konstrukce

Nové konstrukce v 1.p.p.

Ve stávajících prostorách 1.p.p. bude nově provedeno:

- očištění, kontrola a vyspravení stávající hydroizolace – lze předpokládat, že bude pravděpodobně nutné položit novou asfaltovou hydroizolaci v celé ploše 1.p.p. - napojení nové bude upřesněno dle zjištěného skutečného stavu přímo na stavbě
- očištění, kontrola a vyspravení stávajícího betonového schodiště vč. odmaštění
- provedení nové betonové mazaniny a nových keramických dlažeb
- provedení doplnění (zaslepení) původních prostupů ve stropní ŽB konstrukci (VSŽ plech + výztuž + betonáž)
- provedení nových vnitřních rozvodů ZTI, VZT a NN s ohledem na nové dispoziční řešení a umístění nových zařizovacích předmětů – týká se také případné úpravy rozvodů a těles topení
- instalace nových technologií (chlazení, VZT, výčepní zařízení apod.)
- nové omítky na podklad vyztužený perlínkou
- montáž nových chladících a mrazících boxů
- osazení nových typových ocelových dveřních zárubní příp. vč. nátěru, nátěr původních zárubní
- nové keramické dlažby a keramické obklady (v prostorách sanity s izolací)
- montáž nových mobilních dělicích příček v nových sanitách
- osazení nových zařizovacích předmětů vč. příslušenství, baterií, technologických zař. a napojení na rozvody vnitřních instalací ZTI a NN
- výmalba, úklid prostor

Ve stávajících prostorách kuchyně, jejího zázemí a restaurace a WC pro návštěvníky, umístěných v 1.n.p. bude nově provedeno:

- očištění podkladů stávajících podlah včetně vyrovnaní samonivelační stěrkou
- úprava vnitřních rozvodů ZTI a NN s ohledem na nové dispoziční řešení a umístění nových zařizovacích předmětů – týká se také případné úpravy rozvodů a těles topení
- případné začištění a vyspravení stávajících omítek v místech kde se vybourané konstrukce napojovaly na prostory bez stavebních úprav (pokud se neodstraňuje celá omítka)
- nové omítky na podklad vyztužený perlínkou
- osazení nových typových ocelových dveřních zárubní příp. vč. nátěru
- nové SDK podhledy pro potřeby elektroinstalace a popř. VZT
- nové keramické dlažby a keramické obklady (s izolací v prostorách sanity)
- provedení nových vnitřních rozvodů ZTI a NN s ohledem na nové dispoziční řešení a umístění nových zařizovacích předmětů – týká se také případné úpravy rozvodů a těles topení
- instalace nových technologií (chlazení, VZT, výčepní zařízení apod.)
- osazení nových zařizovacích předmětů vč. příslušenství, baterií, technologických zař. a napojení na rozvody vnitřních instalací ZTI a NN
- výmalba
- montáž nových technologií kuchyně a VZT

Společné – demontáž stávající technologie výtahů a dodávka a montáž nové technologie.

Venkovní úpravy

Odstranění stávajícího schodiště u služebního vstupu + schodiště nové – ŽB + keramická dlažba ve stejném rozsahu na stávající základ a novou hydroizolaci

Stavební řešení – bar a jeho zázemí ve 2.n.p.

Bourací práce

Bourací práce v zázemí baru

Ve stávajících prostorách baru a jeho zázemí baru bude v rámci bouracích prací provedeno:

- odpojení a demontáž stávajících zařizovacích předmětů vč. baterií, nádržek apod.,
- odsekání stávajících keramických obkladů
- odstranění stávajících dřevěných obkladů v prostoru baru
- oklepání omítky
- zaslepení vnitřních instalací s ohledem na budoucí úpravu napojení na nové zařizovací předměty
- odstranění stávajících keramických dlažeb (zázemí)
- odstranění stávající mramorové dlažby v prostoru baru
- vyvěšení stávajících dveřních křídel
- vybourání stávajících ocelových zárubní v prostoru baru
- demontáž zábradlí schodiště
- odvoz vybouraných materiálů a suti na skládku (vč. poplatku)

Nové konstrukce

Ve stávajících prostorách baru a jeho zázemí baru bude nově provedeno:

- očištění, kontrola a vyspravení stávajícího betonového schodiště vč. odmaštění
- provedení nových vnitřních rozvodů ZTI a NN s ohledem na nové dispoziční řešení a umístění nových zařizovacích předmětů
- nové omítky na podklad vyztužený perlinkou (vč. prostoru baru)
- nátěr stávajících ocelových dveřních zárubní nebo osazení nových vč. nových dveřních křídel
- nové keramické dlažby a keramické obklady
- osazení nových zařizovacích předmětů vč. příslušenství, baterií, technologických zař. a napojení na rozvody vnitřních instalací ZTI a NN
- dodávka a montáž nového schodišťového zábradlí a madla
- výmalba, úklid prostor

Stavební řešení – venkovní terasa

Všeobecně:

V současné době nejsou známy nosné konstrukce a provedení venkovní terasy. Uvedené konstrukce v této PD jsou konstrukce odhadované a mohou se ve skutečnosti lišit.

Stavební práce na úpravě venkovní terasy budou probíhat klasickými technologiemi a nebudou zde použity žádné nebezpečné látky ani materiály. Rozsah jednotlivých materiálů včetně jejich legend je uveden ve výkresové části.

Stávající stav

Venkovní terasa je půdorysně přibližně obdélníkového tvaru o půdorysných rozměrech 9.40 x 14.42 m a ze dvou stran přiléhá k objektu Kulturního domu, potažmo k restauraci která je součástí KD. Venkovní terasa je vydlážděna keramickou dlažbou a touto dlažbou je i obložen sokl bočních stran. Na terase je umístěna stávající oplocená předzahrádka restaurace. Oplocení

je opět obdélníkového půdorysu, šířky 200 mm a je o rozměrech 5.00 x 11.60 m a je tvořeno vyzdřenými pilíři a podezdívkou z betonových bednicích tvární s dřevěnými výplněmi. Pilíře a podezdívky jsou opatřeny betonovými čepicemi. Výška oplocení je cca 1.0 m.

Na terase je umístěna také stávající podélná kanalizační vpust' která bude vyměněna a umístění bude upravena na nový stav – bude umístěna pod betonovou dlažbou na terčích.

Protože nejsou známy stávající konstrukce terasy, bude odstraněna stávající dlažba a bude posouzen stávající stav těchto konstrukcí. Je možné, že budou moci být v nějaké míře zachovány, nicméně tato PD předpokládá kompletní odstranění stávajících konstrukcí a provedení nových na původním půdorysu.

Bourací práce

*V rámci bouracích prací bude na **venkovní terase** provedeno:*

- provedeno odpojení stávajícího osvětlení od NN
- odstraněna stávající keramická dlažba a obklad na terase
- vybouráno stávající oplocení až do základových konstrukcí
- vybourána nosná konstrukce terasy, včetně odstranění podkladní beton. mazaniny a násypů
- odstraněna stávající podélná kanalizační vpust'
- odvoz vybouraných materiálů a sutí na skládku (vč. poplatku)

Nové konstrukce

Nové konstrukce budou provedeny v původním rozsahu a na původním půdorysu.

Základové konstrukce

Nová obruba – nosná konstrukce terasy bude provedena z betonových bednicích tvární šířky 300 mm, tvárnice budou vyplněny betonem C20/25 a opatřeny betonářskou výztuží R10, vždy dva pruty v každé tvárnici a dva v každé ložné spáře.

Dále budou provedeny základové patky pro nadzemní rámy na popínavé rostliny které budou umístěny na terase. V současné době nejsou známy žádné podrobnosti o materiálu a provedení těchto ráků, proto se předpokládají patky cca 500x500 mm z betonu C20/25 a provedení a výztuž budou upřesněny později nebo během provádění.

Základové pasy i základové patky budou provedeny na štěrkopískovém polštáři tl. 100 mm.

Po betonáži základů bude podkladní prostor dle potřeby doplněn hutněným zásypem (lze použít i původní výplň) , štěrkopískovým hutněným podsypem a bude provedena betonová podkladní deska tl. 100 mm. Deska bude provedena z betonu C20/25 a bude vyztužena sítí KARI pr. 6 mm oka 150/150 mm.

Deska bude provedena v mírném spádu – 1% ve směru k podélné kanalizační vpusti. V místě kde bude umístěna dlažba na terčích bude základová deska opatřena penetrací a tzv. tekutou hydroizolací. Pro lepenou dlažbu bude použito hydroizolační lepidlo a spárování.

Obruba bude přerušena v místě nového schodiště, pro které zde bude proveden základ z prostého betonu šířky 300 mm a hloubky 300 mm (dle podkladů výrobce schodiště).

Nadzákladové konstrukce

Řešení nadzákladových či nadzemních úprav terasy vychází z designového návrhu dodaného investorem. Terasa bude opatřena mrazuvzdornými betonovými dlažbami a betonovým obkladem soklu. Dlažba bude provedena částečně jako lepená (tl. 50 mm) a částečně na

rektifikačních terčích (tl. 20 mm). Lepená dlažba bude betonová velkoformátová v dekoru dřeva, dlažba na terčích bude betonová klasická velkoformátová určená pro terče. Pod dlažbou na terčích bude umístěna podélná kanalizační vpust'. Rozsah jednotlivých dlažeb a skladby jsou uvedeny na výkrese T.2 – Venkovní terasa - nový stav. Umístění vpustě bude provedeno dle technických požadavků konkrétního výrobce či dodavatele.

V současné době není znám průměr stávajícího odvodního kanalizačního potrubí od původní podélné vpusti, lze však s jistotou předpokládat, že při zachování stejných parametrů vpusti nové bude pro odvod srážkových vod dostačující.

Na terase bude dále umístěn pohledový a funkční prvek, jakýsi rám složený ze dvou polí který bude sloužit také jako opora pro popínavé rostliny, v současné době není známé materiálové řešení. Na terase budou umístěna osvětlovací tělesa – řešeno v části elektro.

Nové schodiště bude umístěno v rohu terasy a bude řešeno jako betonové typizované (např. Presbeton) včetně obloukové části. Provedení a osazení bude provedeno dle technických listů konkrétního výrobce či dodavatele.

Terasa bude doplněna mobiliárem – stojany na kola a oddělovacími květináči. Obojí budou betonové typizované prvky.

c) Mechanická odolnost a stabilita

Stavební úpravy budou probíhat ve stávajícím objektu se ŽB nosným systémem a až na výjimku nebudou do tohoto systému zasahovat.

V případě zařízení VZT se do nosných konstrukcí zasáhne – do ŽB konstrukce stropu nad 1.n.p. je potřeba provést prostupy pro přívodní a odvodní potrubí klimatizačních jednotek umístěných na střeše. Dále je potřeba umístit jednotky na železný rám aby se jejich hmotnost roznesla do stávajících nosných ŽB průvlaků. Obojí bude posouzeno statickým výpočtem který bude nedílnou součástí této PD a bude pro provádění závazný.

Projektant nenese zodpovědnost za změny oproti PD a statickému výpočtu provedené při realizaci stavby bez jeho souhlasu.

Dodavatel musí pro stavbu použít jen takové výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence stavby byla při běžné údržbě zaručená požadovaná mechanická pevnost, stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie. Všechny použité materiály a výrobky musí mít atest, popřípadě prohlášení o shodě. Tyto dokumenty budou předány investorovi.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) Technické řešení

Stávající objekt KD je stávajícími přípojkami napojen na stávající veřejné IS v místě – veřejný vodovod, plynovod, kanalizaci, NN a teplovod. Bude zřízena nová přípojka splaškové kanalizace s odlučovačem tuku.

b) Výčet technických a technologických zařízení - Přípojky IS a vnitřní rozvody

Vodovod (František Jelinek)

V ulici Dobrovského je veden vodovodní řad DN 160, ze kterého je u vozovky vysazena přípojka DN 100, ukončená ve vodoměrné šachtě. Vnější vedení DN 100 pokračuje ve výkopu a je ukončeno v budově hlavním uzávěrem šoupátkem DN 100. Od něj je proveden rozvod po budově, samostatně vedený pro požární hydranty C 52 a samostatně pro zařízení předměty. Vzhledem k rozlehlosti budovy je teplá voda připravována lokálně, v místech odběrů.

Stávající instalace kuchyně a zázemí budou kompletně zdemontovány a nahrazeny novými rozvody. Na přívodu vody do kuchyně se osadí podružný vodoměr $Q_3 = 4 \text{ m}^3/\text{hod}$. Od něj je potrubí rozvedeno pod stropem, s přívody přes strop do kuchyně. Vedení pro sociální zázemí v suterénu a přípravu zeleniny se zaseká do zdiva. Stupačky pro kavárnu a bar v 2. NP se povedou v rýze zdiva přes úklidovou místnost a rozvedem v podlaží k navrženým zařízením. Nové rozvody pro upravená sociální zařízení pro veřejnost se napojí z hlavního vedení. Ohřev teplé vody bude lokálně v každém podlaží samostatně.

Pro ohřev teplé vody kuchyně a baru je navržen ohřívač Dražice OKC NTR 300 /6 kW EL, 35 kW UT. Osazen bude v suterénu ve skladu. Ohřev teplé vody ve veřejných WC je el. ohřívačem 80 l.

Kapacitní údaje:

Kuchyně

| | |
|------------------------------------|--|
| Počet zaměstnanců: | 18 osob |
| Specifická spotřeba: | 1,28 m ³ /den |
| Roční spotřeba vody : | 468 m ³ /rok, (26 m ³ /rok osoba) |
| Počet jídel v restauraci : | 400 /den |
| Počet jídel na rozvoz : | 400 /den |
| Roční spotřeba vody na strážníka : | 3 200 m ³ /rok (8 m ³ /rok,osoba) |
| Roční spotřeba vody na rozvoz : | 1 200 m ³ /rok (3 m ³ /rok,osoba) |

Kavárna, bar 2.NP

| | |
|-----------------------|---|
| Počet zaměstnanců: | 4 osoby |
| Roční spotřeba vody : | 240 m ³ /rok, (60 m ³ /rok osoba) |

Kulturní dům

Kanceláře

| | |
|-------------------------------|---|
| Počet osob: | 26 osob |
| Max. spotřeba vody na osobu : | 0,056/ m ³ /den |
| Specifická spotřeba: | 1,456 m ³ /den |
| Roční spotřeba vody : | 364 m ³ /rok, (14 m ³ /rok osoba) |

Provozovny

| | |
|-----------------------|---|
| Počet osob: | 8 osob |
| Roční spotřeba vody : | 144 m ³ /rok, (18 m ³ /rok osoba) |

Celková roční spotřeba $Q_{\text{roč}}$: **5 148 m³/rok**

Výpočtový průtok vody $Q_{\text{výp}}$: **2,39 l/s (8,6 m³/hod)**

Potřeba pitné vody podle výtokových armatur

| Výtoková armatura | DN (mm) | Q_A (l/s) | n (ks armatur) | výpočtový odběr $Q_A^2 * n_i$ (l/s) |
|-------------------|------------|----------------|-------------------|--|
| Výtokový ventil | 15 | 0,2 | 5 | 0,20 |
| Výtokový ventil | 20 | 0,4 | 4 | 0,64 |

| | | | | |
|-----------------|----|------|----|------|
| Výtokový ventil | 25 | 1,0 | 2 | 2,00 |
| Umývadlo | 15 | 0,2 | 31 | 1,24 |
| Dřez | 15 | 0,2 | 12 | 0,48 |
| Barový pult | 15 | 0,2 | 2 | 0,08 |
| Sprcha | 15 | 0,2 | 4 | 0,16 |
| Výlevka | 15 | 0,2 | 7 | 0,28 |
| Pisoár | 15 | 0,1 | 7 | 0,07 |
| WC | 15 | 0,15 | 24 | 0,54 |
| Celkem | | | | 5,69 |
| Požární hydrant | 50 | 3,3 | 1 | 3,3 |

$$Q_{\max} = \sqrt{\sum (Q_{Ai}^2 * n_i)} = 2,39 \text{ l/s, (8,6 m}^3\text{/hod)}$$

Pro průtok hydrantem C 52 je nutno 3,3 l/s (11,88 m³/hod)

Pro změření a průtok vypočtené spotřeby vody je instalován vodoměr $Q_3 = 16 \text{ m}^3\text{/hod}$.

$$Q_4 = 20 \text{ m}^3\text{/hod}$$

$$Q_1 = 160 \text{ l/h (0,044 l/s)}$$

$$Q_2 = 256 \text{ l/h (0,071 l/s)}$$

$$DN = 40 \text{ mm}$$

Potřeba pitné vody pro kuchyni, soc. zázemí, barový pult 2 NP- podle výtokových armatur

| Výtoková armatura | DN (mm) | Q_A (l/s) | n (ks armatur) | výpočtový odběr $Q_A^2 * n_i$ (l/s) |
|-------------------|------------|----------------|-------------------|--|
| Výtokový ventil | 10 | 0,15 | 13 | 0,29 |
| Výtokový ventil | 15 | 0,2 | 2 | 0,08 |
| Umývadlo | 15 | 0,2 | 6 | 0,24 |
| Dřez | 15 | 0,2 | 10 | 0,40 |
| Výčep | 15 | 0,2 | 1 | 0,04 |
| Sprcha | 15 | 0,2 | 2 | 0,08 |
| Výlevka | 15 | 0,2 | 1 | 0,04 |
| WC | 15 | 0,15 | 5 | 0,11 |
| Celkem | | | | 1,28 |

$$Q_{\max} = \sqrt{\sum (Q_{Ai}^2 * n_i)} = 1,13 \text{ l/s, (4,07 m}^3\text{/hod)}$$

Pro změření vypočtené spotřeby vody je navržen podružný vodoměr $Q_3 = 4 \text{ m}^3\text{/hod}$.

$$Q_4 = 5 \text{ m}^3\text{/hod}$$

$$Q_1 = 40 \text{ l/h (0,011 l/s)}$$

$$Q_2 = 64 \text{ l/h (m}^3\text{/hod)}$$

$$DN = 20 \text{ mm}$$

Kanalizace (František Jelínek)

Z kuchyně pro cca 800 porcí budou odpadní vody vedeny samostatným potrubím do odlučovače tuků SEKO typ OTP 4, o max průtoku 4 l/s. Přepad z odlučovače se zaústí přes revizní šachtu do přípojky kanalizace. Zařízení je schválené do provozu od SZÚ a slouží pro odloučení tuků z vypouštěných odpadních vod kuchyňského provozu. Kapacitně je dimenzován na 1200 vařených jídel za den. Zachycené nečistoty se ve smyslu zákona 185/2001 považují za nebezpečný odpad a je nutno s nimi ve smyslu tohoto zákona zacházet. Obsluha odlučovače je povinná dodržovat pokyny provozního řádu, pokyny dodavatele, výrobce a servisní organizace zapsané do provozního deníku. Před prvním uvedením do provozu a po každém vyčistění od odborné firmy je nutno naplnit odlučovač vodou. Pro montáž a provoz vypracuje dodavatel

provozní řád, se kterým bude investor nebo odpovědný vedoucí kuchyně prokazatelně seznámen.

Nová vnitřní svodná potrubí od opravených zařízení v 1 a 2. NP pro veřejnost se napojí samostatným vedením do vnější kanalizace. Ze sociálních zařízení v suterénu budou splašky svedeny do přečerpávací jímky s výtlakem do revizní šachty kanalizace. Odpad od škrabky brambor v suterénu se svede do samostatné přečerpávací jímky, s napojením do odlučovače tuku. Pro ochranu čerpadla před zahlcením škrobem se současně se spuštěním chodu škrabky otevře elektromagnetický ventil přívodu vody pro naředění směsi v jímce.

Odpadní svody z kuchyně prostoupí přes strop a pod ním budou přiedena do odlučovače tuku. Připojovací potrubí je provedeno z polypropylenových trubek - HT systém, která má deklarovanou odolnost proti horké vodě do 110°C.

Každý výtok vody má svůj odtok. Kanalizace je řešena jako odvzdušněná. Svodná potrubí jsou dimenzována na výpočtový průtok splaškových vod od vyprojektovaných zařizovacích předmětů.

Hodnoty výpočtového odtoku od zařizovacích předmětů v kuchyni

| Výtoková armatura | DN(mm) | kusů | výpočtový odtok DU (l/s) | |
|--------------------|--------|------|---------------------------|--------|
| | | | ks | celkem |
| Umývadlo | 50 | 2 | 0,3 | 0,6 |
| Dřez | 50 | 2 | 0,6 | 1,2 |
| Mycí stroj | 50 | 2 | 1,2 | 2,4 |
| Škrabka brambor | 50 | 1 | 0,3 | 0,3 |
| Kuchyňská zařízení | 50 | 5 | 0,4 | 2,0 |
| Podlahová vpust | 50 | 2 | 0,9 | 1,8 |
| Celkem | | | | 8,3 |

Výpočtový průtok splašků do OTP

$$Q_{ww} = K \cdot \sqrt{\sum DU} = 0,5 \cdot \sqrt{8,3} = 1,44 \text{ l/s}$$

Hodnoty výpočtového odtoku od sociálního zařízení v suterénu

| Výtoková armatura | DN(mm) | kusů | výpočtový odtok DU (l/s) | |
|---------------------|--------|------|---------------------------|--------|
| | | | ks | celkem |
| Umývadlo | 50 | 2 | 0,3 | 0,6 |
| Sprcha | 50 | 1 | 0,4 | 0,4 |
| WC | 50 | 4 | 1,8 | 7,2 |
| Odvaděče kondenzátu | 32 | 3 | 0,3 | 0,9 |
| Podlahová vpust | 50 | 2 | 0,9 | 1,8 |
| Celkem | | | | 10,9 |

Výpočtový průtok splašků k přečerpávání

$$Q_{ww} = K \cdot \sqrt{\sum DU} = 0,5 \cdot \sqrt{10,9} = 1,65 \text{ l/s}$$

ÚT a příprava TUV

V prostoru kuchyně, restaurace a navazujících sociálních zařízeních je provedeno ústřední teplovodní vytápění s litinovými otopnými tělesy. Budova je kompletně zateplena s výměnou okenních výplní. Stavebně se provede změna technologie kuchyně, rozšíření a úprava sociálních zařízení v suterénu a výměna těles. Stávající rozvody a tělesa budou zdemontována bez náhrady.

Zdroj tepla - Zdrojem tepla je stávající výměníková stanice, ze které budou provedeny nové přívody topné vody, s osazením měřidla odebraného tepla.

Výpočet tepelných ztrát budovy byl proveden podle zjištěných úprav stavebních konstrukcí a porovnáním se zabudovanými tělesy pro daný teplotní spád 55/40°C. Teplotní výpočtová oblast je s průměrnou výpočtovou teplotou -12°C a činí 12,768 kW. Zabudovaný výkon pro daný teplotní spád je 14, 326 kW. Podle sdělení bývalého uživatele je výkon těles v restauraci vyhovující a nepřetápí se.

Pojistné a expanzní zařízení UT dle ČSN 06 0830 a ČSN 13 4309-3 je stávající a nebude úpravou dotčeno.

Otopná plocha - Jako otopná plocha jsou navržena do restaurace dekorativní ocelová desková tělesa STELRAD PLAN VK a RADIK VK do zbylé části. Mají zabudované termostatické ventily. Tepelný spád zůstává 55/40°C , vč. ohřevu teplé vody.

Armatury – na odbočce z výstupních potrubí z výměníkové stanice se osadí uzávěry, filtr a kalorimetr. Potrubí se přivede do suterénu kuchyně a rozdvojí na přívod pro vytápění a nahřívání zásobníku teplé vody. Otopná tělesa se napojí šroubeními VEKOLUX s doplněním termostatickými hlavicemi.

Potrubí – rozvody budou pájena z polotvrdých měděných trubek SUPERSAN F 25 s fitinky BRANNINGEN. Dilatace rozvodů se zachytí v lomech trasy. Pevné body nejsou navrženy.

Regulace – vnitřní teploty je navržena proporciálním řízením termostatickými hlavicemi na vyznačených otopných tělesech. Ekvitermí regulace je řízena dodavatelem tepla. Ohřev teplé vody je řízen termostatem bojleru.

Zkoušky – na těsnost rozvodů smontovaných úseků se provedou přetlakem vody 250 kPa po dobu 6 hodin ve smyslu ustanovení ČSN 06 0310.

Tlaková zkouška - bude provedena po ukončení celkové montáže přetlakem vody 0,9 MPa. Všechna zařízení konstruována na nižší přetlak a osazená do soustavy budou odpojena a spolehlivě zaslepena.

Topná zkouška - bude provedena souběžně s provozní zkouškou. Budou zkontrolovány základní funkce topného systému, odvodu vzduchu a nabíjení těles – min 6 hodin. Je doporučeno po dohodě s investorem opakovat topnou zkoušku a seřízení celého systému při teplotách blízkých se výpočtovým v celkové délce min 12 hod..

O všech zkouškách budou provedeny zápisy s vyhodnocením a předány investorovi.

Vzduchotechnika (*Agtek, s. r.o., Ratiškovice*)

1. Kuchyně – 1.n.p.

Je navrženo rovnotlaké větrání prostor kuchyně. Větrání zajišťuje VZT jednotka s rekuperací Q_v 10000m³/h., ext.tlak 530 Pa, EC motory, filtrace EU 5, přímý výparník chl/top. výkon 25 kW, elektrický dohřev 12 kW, deskový rekuperátor. Zařízení splňuje požadavky nařízení EU 153/2014 –Erp2018. Jednotka je řízena vlastním systémem MaR a dálkovými ovladači pro změnu vzduchového výkonu.

Ohřev vzduchu (chlazení) bude zajištěno kondenzační jednotkou (TČ) o topném výkonu 22 kW, dále bude vzduch dohříván elektrickým ohřevem o topném výkonu 12 kW. Kondenzační jednotka bude umístěna na střeše poblíž VZT jednotky. Odvody kondenzátu budou do dešťových vpustí a budou osazeny topnými kabely.

Jednotka je umístěna na střeše, na nosné konstrukci, přívody a odtahy jsou osazeny tlumiči hluku. VZT potrubí na střeše je hranatý Zn plech přívodní i odtahové trasy jsou izolovány a opatřeno ochrannou folií.

Vzduchový rozvod v kuchyni je kruhový v provedení nerez. Distribuce vzduchu je částečně přes textilní vyústky a částečně přívodem do digestoří. Odtahy vzduchu jsou z digestoří.

Digestoře jsou v nerezovém provedení osazeny filtry tuku , osvětlením a žlábkem pro odvod

kondenzace a mastnot. Digestoře nad myčkami jsou bez osvětlení.

2. Restaurace 1. NP

Je navrženo rovnotlaké větrání prostor restaurace. Větrání zajišťuje VZT jednotka s rekuperací Q_v 3300 m³/h., ext.tlak 450 Pa, EC motory, filtrace EU 5, přímý výparník chl/top. výkon 16 kW, elektrický dohřev 6,9 kW, deskový rekuperátor. Zařízení splňuje požadavky nařízení EU 153/2014 –Erp2018. Jednotka je řízena vlastním systémem MaR a dálkovými ovladači pro změnu vzduchového výkonu.

Jednotka je umístěna pod stropem v chodbě, přívody a odtahy jsou osazeny tlumiči hluku. VZT potrubí přívod a odvod vzduchu je světlíkem nad dveřmi pro personál. Přívod i odvod je izolován.

Ohřev vzduchu (chlazení) bude zajištěno kondenzační jednotkou (TČ) o topném výkonu 16 kW, dále bude vzduch dohříván elektrickým ohřevem o topném výkonu 6,9 kW. Kondenzační jednotka bude umístěna na střeše poblíž VZT jednotky. Odvod kondenzátu bude do dešťové vpustě a bude osazen topným kabelem.

Vzduchový rozvod pro restauraci je hranatý, přívodní potrubí je izolováno. Distribuce vzduchu je přes nové podhledy přívodními mřížkami, odtah bude mřížkami ve zdi.

Klimatizace: restaurace bude klimatizována zařízením Multi split s distributorem pro jednotlivé vnitřní (kazetové) jednotky. Tyto jednotky (3 ks) budou umístěny v nových podhledech, odvod kondenzátu samospádem zajistí stavba.

Kondenzační jednotka pro klimatizace bude umístěna na střeše.

3. Sociální zázemí muži 1.NP

Je navrženo podtlakové větrání prostor WC pro muže včetně TM pro úklid (místnosti 1.21, 1.22, 1.10). Odvětrání bude VZT spiro potrubním rozvodem, Odtah bude potrubním tichým ventilátorem přes místnost 1.25 do venkovního prostředí. Odtah přes zeď bude spojen s odtahem od WC ženy. Na fasádě bude samočinná žaluzie.

Ventilátor bude vybaven časovým zpožďovacím relé. Ovládání bude spínačem, případně čidlem pohybu. Přívod (náhrada) vzduchu bude infiltrací netěsnostmi a bezprahovým systémem pod dveřmi, případně dveřními mřížkami (zajistí stavba).

4. Sociální zázemí ženy 1.NP

Je navrženo podtlakové větrání prostor pro WC ženy včetně WC pro invalidy (místnosti 1.23, 1.24, 1.25). Odvětrání bude VZT spiro potrubním rozvodem, Odtah bude potrubním tichým ventilátorem přes místnost 1.25 do venkovního prostředí. Na fasádě bude samočinná žaluzie. Ventilátor bude vybaven časovým zpožďovacím relé.

Ovládání bude spínačem, případně čidlem pohybu. Přívod (náhrada) vzduchu bude infiltrací netěsnostmi a bezprahovým systémem pod dveřmi, případně dveřními mřížkami (zajistí stavba).

5. Sociální zázemí personál 1.NP

Ve WC (místnost) bude osazen axiální ventilátor s odtahem přes zeď, na fasádě bude samočinná žaluzie. Ovládání bude spínačem u dveří. Přívod (náhrada) vzduchu bude infiltrací netěsnostmi a bezprahovým systémem pod dveřmi, případně dveřními mřížkami (zajistí stavba).

6. Sociální zázemí PP

Je navrženo podtlakové společné větrání prostor WC muži a WC ženy. Odvětrání šaten bude přirozeným větráním okny.

Odvětrání bude VZT spiro potrubním rozvodem, Odtah bude potrubním ventilátorem do

venkovního prostředí (anglického dvorka). Na fasádě bude samočinná žaluzie. Ventilátor bude vybaven časovým zpožďovacím relé.

Ovládání bude spínačem. Přívod (náhrada) vzduchu bude infiltrací netěsnostmi a bezprahovým systémem pod dveřmi, případně dveřními mřížkami (zajistí stavba).

7. Odvětrání skladu zeleniny

Sklad a příprava zeleniny: Ve zdi bude osazen axiální ventilátor s odtahem přes zeď, na fasádě bude samočinná žaluzie. Ovládání bude spínačem u dveří. Případně bude větráno přirozeně oknem. Přívod (náhrada) vzduchu bude infiltrací netěsnostmi a bezprahovým systémem pod dveřmi, případně dveřními mřížkami (zajistí stavba).

Suché sklady: budou odvětrány přirozeně okny, přes anglické dvorky.

Chlazení (Jiří Zbořil – není součástí této PD)

Chladicí a mrazicí zařízení pro vychlazování skladovacích prostor zchlazeného a zmraženého zboží řešeného objektu KD bude umístěno v rámci 1.p.p. Navrženo je zařízení s automatickým provozem, s občasným dozorem.

Popis technického řešení

Tepelné izolace chladírny a mrazírny jsou provedeny ze sendvičových polyuretanových panelů tl. pro chladírnu - 60 mm, pro mrazírnu - 100 mm, řezaných na míru a sestavených systémem pero – drážka. Polyuretanové panely mají certifikát pro nepřímý styk s potravinami. Tento panelový systém zajišťuje izolační vlastnosti, tak i parotěsnost celé konstrukce. Stěnové panely chladírny jsou zapuštěny pod úroveň okolních podlahy.

Chladírny jsou vybaveny křídlovými dveřmi 800/1900 mm (prahové nebo bezprahové). Mrazicí box musí být osazen prahovými dveřmi s vyhřívanou zárubní. Provedení dveří bude ve stejné barvě jako polyuretanové panely. Dveře mají zvedací panty s bezpečnostní klikou pro možnost otevření dveří zevnitř i při zamčených dveřích.

Součástí chladírny je vnitřní osvětlení osvětlovacím tělesem (LED) s krytím proti vlhkosti (IP56). Vypínač s kontrolkou vnitřního osvětlení bude umístěn vedle dveří. Přívod pro osvětlení by měl být samostatný (ne z chl. jednotek). Také ovládací rozvaděč pro komoru bude umístěn na polyuretanových panelech vedle dveří. Z bezpečnostních důvodů je jako druhá ochrana proti uzavření v mrazírně tlačítko pro spuštění sirény, ta bude umístěna nad dveřmi.

Technologie chlazení

Navržené kondenzační jednotky budou umístěny mimo budovu a budou určeny pro venkovní použití. Jednotky můžou být uloženy na podlaze, nebo zavěšené na stěně budovy. Dvě kondenzační jednotky s frekvenčními měniči pro chladicí boxy. Pro mrazicí box bude použita jednotka ON/OFF.

Uvnitř boxů budou na stropě namontovány ventilátorové výparníky, dimenzovány na potřebný chladicí výkon. Výparník je osazen elektrickým odtáváním, které řídí elektronický regulátor. Odvod kondenzátu z výparníků je řešen pomocí plastového potrubí pr. 40 mm do předem přepraveného vývodu odpadní kanalizace ze stěny za výparníkem (upřesní se na místě).

Elektroinstalace k chladírenské technologii.

Automatický chod chladicího okruhu zajišťuje řídicí rozvaděč umístěný na stěně chladírny,

nejlépe vedle dveří z důvodu kontroly teploty. Elektronický regulátor řídí automatický chod chladicího okruhu (teploty, odtávání, ventilátory výparníku atd). Regulátor má dvě úrovně ovládání. Jedna je přístupná pro zákazníka a druhá je přístupná pouze kvalifikovanému servisu.

Propojení kondenzační jednotky a výparníku.

Kondenzační jednotka a výparník jsou propojeny Cu potrubím příslušného průměru dle výkonu jednotky. Sací potrubí je izolované proti kondenzaci vlhkosti. Jednotka, rozvaděč a výparník jsou propojeny kabeláží. Propojovací potrubí a kabeláž je nutné připravit před uložením stropů na stěny boxů, z důvodu nízkého stropu v místnosti. Průchod přes stěnu ven zabezpečí stavba.

Základní technické údaje chladicí boxy

chladicí boxy:

2 x kondenzační jednotka Sinclair

| | |
|---------------------------|--------------------------------|
| Rozměr | 818 x 302 x 600 mm(š x h x v) |
| elektrické připojení | 230V/50 Hz |
| maximální pracovní příkon | 1900 W |
| hladina akustického hluku | 50 dB/1 m |
| hmotnost | 39 kg |

mrazicí box:

1 x kondenzační jednotka Tecumseh

| | |
|---------------------------|--------------------------------|
| rozměr | 1174 x 654x 837 mm (d x š x v) |
| elektrické připojení | 230V/50 Hz |
| maximální pracovní příkon | 1830 W |
| hladina akustického hluku | 65 dB/10m |
| hmotnost | 69 kg |

Stavební připravenost

Pro montáž chladírny bude připravena základová podlaha, elektrický přívod 3 x CYKY 3 x 2,5 mm (průřez), odpad kondenzátu v zadní zdi chladírny ve výšce cca 1700 mm.

Průrazy je nutné upřesnit se stavbou, která bude provádět realizaci.

Plynoinstalace (František Jelínek)

Jako nové agregáty pro vaření jsou uvažovány dva kotle o výkonu 14 a 8 kW se spotřebou 1,8 a 1,1 m³/h.

Do suterénu kuchyně je přiveden rozvod DN 65. Sestava s regulátorem a plynoměrem je uzavřena uzamykatelnými, odvětranými dvířky s nápisem HUP.

Stávající potrubí bude zkráceno. Na něj se navaří návarek G 5/4". Nový rozvod v suterénu bude proveden z měděného potrubí SUPERSAN F 25 s fitinky Branningen a bude spojován lisováním. Do kuchyně se provedou dva prostupy, s ukončením kulovými kohouty G 3/4" 5 cm nad podlahou. Napojení agregátů zajišťuje dodavatel gastro zařízení. Přesné umístění je okótováno na výkrese technologie GOZ.

Dilatace rozvodu bude zachycena v zalomení trasy. Pevné body nejsou navrženy. Dimenze jsou navrženy s ohledem na optimální tlakovou ztrátu rozvodu. Tlaková ztráta rozvodu činí 16 Pa, při max. odběru 2,9 m³/hod.

Tabulka spotřebičů

| Název a typ spotřebiče | kusů | spotřeba ks – m ³ /h |
|------------------------------------|------|------------------------------------|
| Plynový varný kotel o výkonu 14 kW | 1 | 1,8 |
| Plynový varný kotel o výkonu 8 kW | 1 | 1,1 |
| Celkem | | 2,9 |

Elektroinstalace (Ing. Svobodová)

V prostoru restaurace, kuchyně a jejich zázemí bude provedena výměna stávajících rozvodů NN a též nové instalace k novým osvětlovacím tělesům, novým technologickým zařízením a prvkům. Kompletní elektroinstalace jsou řešeny samostatnou přílohou této PD.

Technologie kuchyně je řešena samostatně a není součástí této PD.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Tato problematika je řešena samostatnou přílohou, která je součástí této PD.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Stavební úpravy nebudou mít vliv na dosavadní spotřebu a úsporu tepla. Stavební práce budou probíhat uvnitř objektu a nebudou zasahovat do obálky objektu.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Dokumentace je zpracována v souladu s dotčenými hygienickými předpisy a závaznými normami ČSN a vyhláškou č. 269/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby. Dokumentace splňuje příslušné předpisy a požadavky jak pro vnitřní prostředí, tak i pro vliv stavby na životní prostředí.

Plošné parametry jednotlivých místností odpovídají požadavkům ČSN. Světlé výšky místností splňují požadavky na minimální hodnoty dle vyhlášky. Rovněž jsou splněny požadované minimální podchodné výšky schodiště a chodeb. Vnitřní povrchy stěn budou upraveny omítkami a malbami. V sanitách budou stěny opatřeny keramickým obkladem do výšky 2100 mm.

Většina místností v 1.n.p. splňuje požadavky normy ČSN EN 12 665 na přímé **denní osvětlení**. Umělé osvětlení bude navrženo tak, aby splňovalo požadavky normy na osvětlenost dle jednotlivých typů místností a činností.

Kvalita vnitřního mikroklimatu bude zajištěna přirozeně - větráním okny. Prostory bez oken budou odvětrány nuceně.

Vliv stavby na okolí

Emise

Při provádění stavebních prací může dojít k zanedbatelnému zatížení dotčeného území a to zvýšenou prašností, která by však neměla překračovat svým dopadem předepsané limity. Po dokončení stavebních prací nebude okolí tímto typem zátěže zatěžováno vůbec.

Odpady

Při provádění stavebních úprav bude vznikat množství obalů od stavebních hmot a dále zemina z výkopových prací. Část zeminy bude použita zpětně na zásypy, přebytečná zemina bude spolu s obaly od stavebních hmot likvidována odvozem na skládku TKO.

Z gastro provozu KD bude vznikat běžný komunální odpad, který bude důsledně tříděn. Netříděný odpad bude likvidován odvozem specializovanou firmou na základě smluvního vztahu.

Hluk

Při provádění stavebních prací si dotčené území vyžádá zanedbatelnou zátěž a to mírně zvýšenou hlučností. Tuto zátěž lze eliminovat na minimum zejména důsledným dodržováním technologické kázně realizační firmy. Je reálný předpoklad, že doporučená limitní hodnota pro výstavbu, definovaný venkovní prostor a denní dobu nebude překračována.

Pro odvětrání provozu kuchyně je navržena klimatizační jednotka která bude umístěna na střeše. Dle technických podkladů výrobce je hladina akustického tlaku ve vzdálenosti 3 m od zařízení na sání i výtlaku 50 dB. V bezprostředním sousedství KD nejsou umístěny obytné budovy.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Není potřeba – stávající stavba.

b) Ochrana před bludnými proudy

Výskyt bludných proudů se nepředpokládá.

c) Ochrana před technickou seismicitou

Není potřeba – stávající stavba.

d) Ochrana před hlukem

Instalační potrubí musí být uložena pružně vzhledem k stavebním konstrukcím, aby byl omezen hluk šířící se konstrukcemi do chráněných objektů. Odpadní potrubí budou v kritických místech opatřena zvukovou izolací. Stejně tak musí být pružně uloženy zařizovací předměty v sanitách. Potrubí rozvodů vody a odpadů je nutné při průchodu stavební konstrukcí obalit (včetně kolen) pěnovou potrubní izolací tl. min. 15 mm. Je nepřípustné potrubí, resp. část potrubí „natvrdo“ zazdít do stavební konstrukce. Potrubní rozvody tažené v podlaze je nutné zcela pružně oddělit od nosné konstrukce.

e) Protipovodňová opatření

Tato PD řeší stavební úpravy kuchyně a zázemí stávající restaurace která je umístěna ve stávajícím objektu Kulturního domu. Opravou se původní účel užívání ani protipovodňová opatření nemění, zůstávají původní.

f) Ostatní účinky – Nejsou

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

Plánovanými stavebními úpravami nevzniknou nároky na novou dopravní a technickou infrastrukturu. Pouze nová kanalizační přípojka PP DN 200 nahradí stávající nevyhovující potrubí a bude ukončena revizní šachtou DN 600, s napojením nových výstupů z odlučovače tuku, suterénu a sociálních zařízení.

Ve městě je provedena jednotná kanalizace. V současnosti jsou všechny dešťové svody napojeny přes lapače střešních splavenin do stávající dešťové kanalizace, vyústěné do v sousedství tekoucím recipientu Kyjovky. Do této vnitřní funkční kanalizace nebude zasahováno.

B.4 Dopravní řešení

a) Popis dopravního řešení vč. bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Plánovanými stavebními úpravami nevzniknou nároky na novou dopravní infrastrukturu. Stávající objekt KD je přímo přístupný z místní komunikace a má zřízen stávající sjezd na tuto komunikaci. Přístup do objektu je bezbariérový.

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

DTTO předchozí bod.

c) Doprava v klidu

Plánované stavební úpravy nebudou mít vliv na dopravu v klidu.

d) Pěší a cyklistické stezky

Nejsou součástí této PD.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Součástí stavebních prací nebudou sadové úpravy ani biotechnická opatření ve veřejném prostoru.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a,b) Vliv stavby na životní prostředí, na přírodu a krajinu

Realizace stavebních úprav bude provedena v souladu se zákony č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, Zk. č. 254/2001 Sb. o vodách, dále dle Zk. 541/2020 Sb. o odpadech a Zk. č. 201/2012 Sb. (o ochraně ovzduší) ve znění pozdějších předpisů a zákony o ochraně ZPF a LPF.

Dále viz bod - B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí - odstavec "Vliv stavby na okolí".

c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba nebude mít vliv na chráněné území Natura 2000.

d) Návrh zohlednění podmínek ze závěrů zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Plánovaný záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení.

e) Integrovaná prevence

Záměr nespadá do režimu zákona o integrované prevenci.

f) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Stavba nevyvolá vznik nových nebo dodatečných ochranných či bezpečnostních pásem.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Realizace stavebních úprav bude provedena v souladu se zákony č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, Zk. č. 254/2001 Sb. o vodách, dále dle Zk. 541/2020 Sb. o odpadech a Zk. č. 201/2012 Sb. (o ochraně ovzduší) ve znění pozdějších předpisů a zákony o ochraně ZPF a LPF. Stavební práce nebudou mít negativní vliv na zdraví osob a na ŽP. Ke stavbě nebudou použity žádné nebezpečné materiály ani látky.

Navrhovaný objekt splňuje základní požadavky na situování a stavební řešení stavby z hlediska ochrany obyvatelstva. V případě havarijní situace v místě stavby se předpokládá využití veřejných prostředků ochrany obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Potřeby a spotřeby rozhodujících médií, zábory pro staveniště apod. lze těžko stanovit, budou závislé na způsobu provádění stavby (betonárka, míchání na stavbě, postupné navážení stavebního materiálu apod.) Energie bude odebírána ze stávajících vnitřních rozvodů objektu KD - vody a NN.

b) Odvodnění staveniště

Není potřeba.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Dotčený objekt KD je přímo přístupný z místní komunikace a je stávajícími přípojkami napojen na IS.

d) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky

Plánované stavební úpravy nebudou mít zásadní vliv na okolní stavby a pozemky.

Během provádění bude ze strany dodavatele dbáno aby:

- nedošlo ke znečištění povrchových a podzemních vod ani ke zhoršení odtokových poměrů
- používané mechanické prostředky byly v dobrém technickém stavu a byly provedeny preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Plánovaná stavba bude probíhat na pozemku investora a nemá žádné podmiňující předpoklady. Plánovaný stavební záměr nevyvolá žádné další podmiňující asanace ani kácení dřevin.

f) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

ZS nevyžaduje dočasné ani trvalé zábory. Předmětný pozemek je v KN veden jako zastavěná plocha a nádvoří, sousední potom jako ostatní plocha.

g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Nejsou.

h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

- ✧ Stavba bude prováděna běžnou stavební činností – běžnými technologiemi, které podstatným způsobem neovlivní životní prostředí v blízkém okolí (dočasně zvýšená prašnost a hluchnost).
- ✧ Po dobu výstavby zajistí hlavní dodavatel nebo investor nádoby na komunální odpad a smluvně zajistí jejich pravidelné vyprazdňování.
- ✧ Pro likvidaci stavebního odpadu a obalových materiálů budou v prostoru staveniště umístěny uzavíratelné kontejnery tak, aby se zabránilo rozptylování lehkých částí po okolí vlivem větru. Povinně bude prováděno třídění odpadů. Poloha kontejnerů bude operativně měněna dle postupu prací a konkrétní potřeby na staveništi.
- ✧ Případný dodavatel a subdodavatelé budou smluvně vázáni k udržování pořádku na staveništi a k dodržování bezpečnosti a pravidel zvláště při nakládání s ropnými látkami.

Odpady – druh, kategorie, předpokládané množství, způsob nakládání

| Katalogové číslo * | Kategorie odpadu (O; N ; O/N) | Název (zkráceně) | Množství [tuny] ** | Způsob nakládání *** |
|--------------------|-------------------------------|---|--------------------|----------------------|
| 17 01 01 | O | Beton | 7035 | Recyklace |
| 17 01 06 | O | Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neobsahující nebezpečné látky | 127,77 | Recyklace |
| 17 02 01 | O | Stavební odpad - dřevo | 2,85 | Jiné využití |

| | | | | |
|----------|---|---|--------|------------------|
| 17 02 03 | O | Stavební odpad - plast | 1,46 | Recyklace |
| 17 03 02 | O | Asfaltové směsi bez dehtu | 2,68 | Odvoz na skládku |
| 17 04 05 | O | Stavební odpad – železo, ocel | 1,05 | Recyklace |
| 17 04 07 | O | Směsné kovy | 0,05 | Recyklace |
| 17 04 11 | O | Kabely neuvedené pod 17 04 10 | 0,4 | Odvoz na skládku |
| 17 06 04 | O | Ostatní izolační materiály | 1,90 | Odvoz na skládku |
| 17 09 04 | N | Směsný stavební odpad | 158,00 | Odvoz na skládku |
| 15 01 10 | N | Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné | 0 | Odvoz na skládku |
| 15 01 01 | O | Papírové obaly | 0 | Recyklace |
| 15 01 02 | O | Plastové obaly | 0 | Recyklace |

Přímo v místě vzniku bude odpad tříděn a odvážen k dalšímu zpracování nebo likvidaci firmám, které mají pro tuto činnost oprávnění. Budou postupovat ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a jeho platných dodatků a prováděcích vyhlášek č. 381/2001 Sb., 383/2001 Sb. a 384/2001 Sb. v platném znění.

i) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Nejsou požadavky na přísun nebo mezideponie zemin.

j) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Stavba bude prováděna běžnou stavební činností – běžnými technologiemi, které podstatným způsobem neovlivní životní prostředí v blízkém okolí (dočasně zvýšená prašnost a hluchost). Zelené plochy, dotčené v průběhu provádění stavebních prací, budou po jejich skončení uvedeny do původního stavu.

k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Bezpečnost práce bude v souladu se zákoníkem práce č. 262/2006 Sb., se zákonem č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a s ostatními platnými právními předpisy.

V současné době není možné stanovit, zda je investor - stavebník povinen určit pro danou stavbu koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Pokud budou při výstavbě naplněny zákonné podmínky dle zákona č.309/2006 Sb. a prováděcí vyhlášky NV č.591/2006 Sb. bude investor – stavebník povinen určit pro danou stavbu koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a předat koordinátorovi veškeré podklady a informace pro činnost, dále dle projektové dokumentace bude pro danou stavbu zpracován plán bezpečnosti na staveništi z důvodu provádění prací na stavbě, kde budou fyzické osoby vystaveny zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví. Dle rozsahu stavby, plánu výstavby a prováděným pracím je stavebník

povinen dle § 15 odst.1 doručit oznámení o zahájení prací OIP.

Stavební a montážní práce budou prováděny v souladu s NV 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a s NV č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky. Při uspořádání staveniště bude dbáno na dodržení požadavků na pracoviště a pracovní prostředí na staveništi stanovené zákonem č.309/2006 Sb. a NV č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a aby staveniště vyhovovalo obecným požadavkům na výstavbu podle vyhl. č. 268/2009 Sb. v platném znění, o obecně technických požadavcích na výstavbu. Práce budou zahájeny až poté co bude staveniště náležitě vybaveno a zajištěno.

V případě, že stavba bude realizována dodavatelsky, budou před zahájením stavebních a montážních prací pracovníci dodavatele prokazatelně seznámeni s plánem bezpečnosti na staveništi, bezpečnostními předpisy a předpisy firmy pro pohyb cizích pracovníků v areálu stavby v rozsahu nutném pro výkon práce. Mezi dodavatelskými a subdodavatelskými firmami musí dojít podle zákoníku práce k výměně seznamů rizik. S nástupem na pracoviště budou pracovníci vybaveni vhodnými ochrannými pomůckami.

K zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti pracovníků na staveništi po dobu stavby budou všichni pracovníci na stavbě vyčerpávajícím způsobem seznámeni s:

- vstupy na stavbu
- používání OOPP na staveništi
- skladování materiálu, parkování techniky
- průběhem a ochrannými pásmy inženýrských sítí
- požárními poplachovými směrnicemi
- traumatologickým plánem a místem pro poskytnutí první pomoci
- technologickým a pracovním postupem a vyhodnocením rizik pro stavbu
- jiné skutečnosti specifické pro stavbu, s nimiž musí být každý pracovník na stavbě seznámen

K zamezení vzniku mimořádných událostí budou všichni na staveništi dodržovat tyto zásady:

- v ohraničeném prostoru staveniště a všech souvisejících pracích budou všichni zaměstnanci všech zaměstnavatelů i OSVČ používat ochrannou přilbu a reflexní vestu
- při použití svářečských souprav - svařování, pálení a broušení, řezání je zapotřebí provádět tyto práce s co největší opatrností a v případě, že se jedná o zvýšené požární nebezpečí, je nutný dohled a dozor po prováděných pracích na pracovišti po použití uvedených zařízení
- pracovníci budou při provádění montážních a stavebních prací a při rekonstrukci dodržovat technologické a pracovní postupy, návody, pravidla a pokyny pro tuto stavbu
- stroje, zařízení a všechny odborné práce (svařování, pálení, vázání břemen, jeřábnické, vazačské a zemní práce atd.) budou provádět osoby s patřičnou kvalifikací a na určeném pracovišti a se souhlasem vedoucího pracovníka
- a ten, kdo to dočetl až sem má u mě čokoládu
- všechna pracoviště po zahájení prací budou denně dostatečným způsobem zabezpečena tak, aby se nepovolaná a neznalá osoba nemohla dostat na pracoviště s nebezpečím pádu a úrazu
- z důvodu zabezpečení chodu společnosti, kdy bude po omezenou dobu stavby využívána část objízdne komunikace, bude ze strany zhotovitele zabezpečen neustálý volný průchod této komunikace při všech prováděných pracích
- z výše uvedených důvodů bude staveniště ohraničeno stávajícím oplocením a označeno výstražnými tabulemi se zákazem vstupu na staveniště a vstupu nepovolaných osob

Stavební práce se budou provádět tak, aby se pracovníci neohrožovali pracovní činností a bylo vyloučeno nebo minimalizováno ohrožení bezpečnosti a zdraví zaměstnanců. Práce

budou prováděny chronologicky se současným zabezpečením pracovišť a bezpečností zaměstnance.

Všechny stavební činnosti a práce se budou řídit dle níže uvedených závazných zákonů, nařízení, norem a předpisů v platném znění:

| | |
|---------------------------------|---|
| <i>Zákon č.262/2006 Sb</i> | - <i>Zákoník práce</i> |
| <i>Zákon č. 309/2006 Sb.</i> | - <i>kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovně – právních vztazích . . . resp.</i> |
| <i>NV č.591/2006 Sb.</i> | - <i>o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci a na staveništích.</i> |
| <i>NV č.362/2005 Sb.</i> | - <i>o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky</i> |
| <i>NV č.101/2005 Sb.</i> | - <i>o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí</i> |
| <i>Zákon č.258/200 Sb.</i> | - <i>o ochraně veřejného zdraví</i> |
| <i>NV č. 361/2007 Sb.</i> | - <i>kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci.</i> |
| <i>Vyhláška č. 268/2009 Sb.</i> | - <i>o obecných technických požadavcích na výstavbu</i> |
| <i>NV č. 494/2001Sb</i> | - <i>kterým se stanoví způsob evidence, hlášení a zasílání záznamu o úrazu</i> |
| <i>NV č. 495/2001Sb</i> | - <i>kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků</i> |
| <i>NV č. 378/2001Sb</i> | - <i>kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí</i> |

Na stavbě bude vyvěšen traumatologický plán s telefonními čísly první pomoci, hasičů a policie a s údaji zodpovědných vedoucích stavby a bezpečnostního označení stavby.

V případě provádění výkopových prací v ochranném pásmu stávajících inženýrských sítí a zvláště v místě jejich křížení, zhotovitel provede určené práce ručním výkopem a ověří je sondami, vše za přítomnosti správců dotčených sítí. Obnažené síť zabezpečí proti poškození a po provedení stavebních prací vše uvede do původního stavu.

l) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Sousední stavby nebudou dotčeny.

m) Zásady pro dopravní inženýrská opatření

Nejsou potřeba žádná dopravní inženýrská opatření v souvislosti s plánovanou výstavbou.

n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby

V souvislosti s plánovanou výstavbou nejsou potřeba žádné speciální podmínky.

o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Předpokládá se započetí výstavby ihned po vydání příslušného povolení a po jeho nabytí právní moci. Etapizace výstavby vychází z logického postupu stavebních prací od základů po střeche.

Orientační lhůty výstavby: viz část B.2, bod. i).

V Kyjově: Říjen 2023

Vypracovala: Gottwaldová Vladimíra

.....