



# MĚSTSKÝ ÚŘAD BYSTRICE POD HOSTÝNEM

Č. J.: MUBPH 791/2023  
OPR. ÚŘ. OSOBA: Bc. Karolína Janáková  
TEL./FAX.: 573 501 942  
E-MAIL: karolina.janakova@mubph.cz  
DATUM: 01.02.2023

Město Bystřice pod Hostýnem  
Masarykovo nám. 137  
768 61 BYSTRICE POD HOSTÝNEM  
V zastoupení:  
Projekty Sukup s.r.o.  
Nová 225  
696 61 VNOROVY

Dne 05.01.2023 obdržel Městský úřad Bystřice pod Hostýnem žádost o koordinované závazné stanovisko k dokumentaci pro společné územní a stavební řízení „**Rekonstrukce ulice Za Potokem v Rychlově-1. etapa**“ na pozemcích parc. č. 104/1; 103/1; 105/3; 97/5; 97/3; 950/4; 951/6; 950/5; 950/3 a 950/1, vše v k. ú. Rychlov u Bystřice pod Hostýnem, obec Bystřice pod Hostýnem.

**Investor:** Město Bystřice pod Hostýnem, Masarykovo nám. 137, 768 61 Bystřice pod Hostýnem, IČ: 00287113

Předložená projektová dokumentace části výše uvedené stavby, zpracovaná společností Projekty Sukup s.r.o., panem Ing. Miroslavem Sukupem, Nová 225, 696 61 Vnorovy, IČ: 09139818, ČKAIT: 1006000, dokumentace zpracovaná v listopadu 2022 a v lednu 2023, řeší rekonstrukci části místní komunikace v ulici Za Potokem a rekonstrukci účelové komunikace zajišťující přístup do venkovního společensko-kulturního areálu. Součástí stavby je rekonstrukce veřejného osvětlení podél řešených komunikací a uvedení přiléhajících ploch do původního stavu.

Místní komunikace větev A je navržena jako obousměrná dvoupruhová s minimální šířkou 5,0 m, v části trasy je ke komunikaci přimknutý chodník pro pěší. Stávající uliční vpusti budou rekonstruovány.

Větev B je navržena jako obousměrná jednopruhá komunikace šířky 3,50 m, s povrchem z asfaltobetonu a s nezpevněnými krajnicemi ze štěrkodrti. Vyhýbání osobních automobilů je umožněno na sjezdech zpevněných štěrkodrtí.

Stavba je členěna na objekty: SO 101 Komunikace a SO 401 Veřejné osvětlení.

Předložená projektová dokumentace části výše uvedené stavby, zpracovaná panem Ing. Petrem Hanáčkem, Na Rybníku 413, 686 04 Kunovice, IČ: 05078351, dokumentace zpracovaná v listopadu 2022, řeší nové rozvody veřejného osvětlení kolem výše uvedené komunikace. Délka trasy veřejného osvětlení činí 178 m, na trase bude osazeno celkem 10ks osvětlovacích bodů.

Městský úřad Bystřice pod Hostýnem, jako příslušný dotčený orgán státní správy vydává k předložené dokumentaci výše uvedené stavby ve smyslu ust. § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, toto

## koordinované závazné stanovisko

k ochraně veřejných zájmů dle níže uvedených ustanovení zvláštních právních předpisů:

## **1. Z hlediska zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.**

Městský úřad Bystřice pod Hostýnem, Odbor občanských záležitostí, Oddělení dopravně správní, jako příslušný orgán státní správy ve věcech silnic II. a III. třídy a veřejně přístupných účelových komunikací a silniční správní úřad příslušný podle ust. § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), ust. § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, uděluje ve smyslu ust. 44 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích

### **souhlas**

se stavbou „**Rekonstrukce ulice Za Potokem v Rychlově-1. etapa**“ na pozemcích parc. č. 104/1; 103/1; 105/3; 97/5; 97/3; 950/4; 951/6; 950/5; 950/3 a 950/1, vše v k. ú. Rychlov u Bystřice pod Hostýnem, obec Bystřice pod Hostýnem,

### **za dodržení následujících podmínek:**

- 1) zdejší silniční správní úřad vydá povolení úpravy připojení místní komunikace III. třídy ul. Za Potokem, označené v Pasportu místních komunikací Bystřice pod Hostýnem pod č. 205c k místní komunikaci III. třídy ul. Za Potokem, označené v Pasportu místních komunikací Bystřice pod Hostýnem pod č. 204c a povolení úpravy připojení účelové komunikace (poz. parc. č. 97/5 v k. ú. Rychlov u Bystřice pod Hostýnem k místní komunikaci III. třídy ul. Za Potokem, označené v Pasportu místních komunikací Bystřice pod Hostýnem pod č. 205c, dle ust. § 10 odst. 1 a odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích a povolení úpravy připojení sousedních nemovitostí (sjezdů) k místní komunikaci III. třídy ul. Za Potokem, označené v Pasportu místních komunikací Bystřice pod Hostýnem pod č. 205c, dle ust. § 10 odst. 1 a odst. 4 písm. b) zákona o pozemních komunikacích, o něž stavebník požádá, a které bude podkladem pro povolení výše uvedené stavby příslušného stavebního úřadu. Ve společném územním a stavebním řízení je povolení nahrazeno závazným stanoviskem dotčeného orgánu.

### **Odůvodnění:**

Navrhovanou stavbou dochází k dotčení námi chráněných zájmů týkajících se pozemních komunikací a zákona o pozemních komunikacích, protože upravit připojení místní nebo účelové komunikace k místní komunikaci v k. ú. Rychlov u Bystřice pod Hostýnem lze jen na základě povolení dle ust. § 10 odst. 1 a odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, vydaných zdejším silničním správním úřadem. Také upravit stávající připojení sousedních nemovitostí (sjezdů) k místní komunikaci v k. ú. Rychlov u Bystřice pod Hostýnem lze jen na základě povolení dle ust. § 10 odst. 1 a odst. 4 písm. b) zákona o pozemních komunikacích, vydaných zdejším silničním správním úřadem

Podle ust. § 10 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích lze pozemní komunikace navzájem připojovat zřizováním křižovatek nebo připojovat na ně sousední nemovitosti zřízením sjezdů nebo nájezdů. Podle ust. § 10 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích si příslušný silniční správní úřad před vydáním povolení o připojení dálnice, silnice, místní komunikace nebo veřejně přístupné účelové komunikace k dálnici, silnici nebo místní komunikaci, o úpravě takového připojení nebo o jeho zrušení vyžádá stanovisko vlastníka pozemní komunikace vyšší kategorie nebo třídy, a jedná-li se o dálnici, též závazné stanovisko Ministerstva vnitra, v ostatních případech závazné stanovisko Policie České republiky. Podle ust. § 10 odst. 4 písm. b) zákona o pozemních komunikacích si příslušný silniční správní úřad před vydáním povolení o připojení sousední nemovitosti k dálnici, silnici nebo k místní komunikaci, o úpravě takového připojení nebo o jeho zrušení vyžádá stanovisko vlastníka dotčené pozemní komunikace, a jedná-li se o dálnici, též závazné stanovisko Ministerstva vnitra, v ostatních případech závazné stanovisko Policie České republiky.

Na základě výše uvedeného Městský úřad Bystřice pod Hostýnem, Odbor občanských záležitostí, Oddělení dopravně správní, podmínil souhlas s výše uvedenou stavbou výše uvedenou podmínkou.

#### **Předložené podklady:**

Dokumentace pro společné územní a stavební řízení pro stavbu „Rekonstrukce ulice Za Potokem v Rychlově-1. etapa“, zpracovaná společností Projekty Sukup s.r.o., panem Ing. Miroslavem Sukupem, Nová 225, 696 61 Vnorovy, IČ: 09139818, ČKAIT: 1006000, dokumentace zpracovaná v listopadu 2022 a v lednu 2023.

#### **Poučení:**

Souhlasy a stanoviska vydávaná podle zákona o pozemních komunikacích jako podklad pro rozhodnutí podle zvláštního právního předpisu nebo územní souhlas anebo ohlášení stavby jsou závazným stanoviskem.

Vyřizuje: Bc. Alena Vašinová, tel. 573 501 959, Ing. Ladislav Ležák, tel. 573 501 971

## **2. Z hlediska zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.**

### **ZÁVAZNÉ STANOVISKO orgánu územního plánování**

Městský úřad Bystřice pod Hostýnem, Odbor územního plánování a stavebního řádu, jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění, přezkoumal podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování záměr:

„Rekonstrukce ulice Za Potokem včetně VO“ na pozemcích parc. č. 104/1; 103/1; 105/3; 97/5; 97/3; 950/4; 951/6; 950/5; 950/3 a 950/1 v k. ú. Rychlov u Bystřice od Hostýnem.

#### **Záměr je přípustný:**

Záměr bude umístěn a proveden v souladu s částí předložené dokumentace zpracované pro společné územní a stavební řízení, která je opatřena razítkem odboru územního plánování a byla podkladem pro toto závazné stanovisko. Další podmínky pro přípravu a uskutečnění záměru se nestanoví.

**Závazné stanovisko platí dva roky od jeho vydání.**

#### **Odůvodnění**

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- Dokumentace pro společné územní a stavební řízení „**Rekonstrukce ulice Za Potokem v Rychlově-1. etapa**“ na pozemcích parc. č. 104/1; 103/1; 105/3; 97/5; 97/3; 950/4; 951/6; 950/5; 950/3 a 950/1 v k. ú. Rychlov u Bystřice od Hostýnem, dokumentace zpracovaná v listopadu 2022 a lednu 2023, společností Projekty Sukup s.r.o., panem Ing. Miroslavem Sukupem, Nová 225, 696 61 Vnorovy, IČ: 09139818, ČKAIT: 1006000.
- Politika územního rozvoje České republiky, ve znění závazném od 01.09.2021.
- Aktualizace č. 4 Zásad územního rozvoje Zlínského kraje vydaná Zastupitelstvem Zlínského kraje usnesením č. 0277/Z09/22 dne 28.02.2022, nabytí účinnosti 22.03.2022.

- Změna č. 1A Územního plánu Bystřice pod Hostýnem vydaná dne 14.06.2021 snabytím účinnosti 14.07.2021, jejíž součástí je i k. ú. Rychlov u Bystřice pod Hostýnem.

Orgán územního plánování přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

Platná Politika územního rozvoje České republiky záměr neřeší. Změna č. 1A územního plánu Bystřice pod Hostýnem není v rozporu s vydanou Aktualizací č. 4 Zásad územního rozvoje Zlínského kraje a s cíli a úkoly územního plánování, proto byl záměr posuzován z hlediska souladu se Změnou č. 1A Územního plánu.

Rekonstrukce části místní komunikace v ulici Za Potokem a rekonstrukce účelové komunikace zajišťující přístup do venkovního společensko-kulturního areálu včetně rekonstrukce veřejného osvětlení podél řešených komunikací je v souladu se Změnou č. 1A územního plánu Bystřice pod Hostýnem.

Dotčené pozemky leží v zastavěném území města v ploše veřejných prostranství s převahou zpevněných ploch PV, v ploše bydlení hromadného BH, v ploše vodních toků a ploch WT, ploše veřejných prostranství s převahou zeleně PZ, ploše pro tělovýchovu a sport OS a v nezastavěném území města v ploše zemědělské Z, u všech výše uvedených ploch lze přípustným využitím umístit související dopravní a technickou infrastrukturu, proto dospěl orgán územního plánování k závěru, že záměr je přípustný.

Platnost závazného stanoviska lze prodloužit, pokud se nezmění podmínky v území.

Závazné stanovisko nepozbývá platnosti:

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,
- b) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo
- c) nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

Vyřizuje: Ing. Iva Kasalová / Ing. Daniela Zapletalová, 573 501 942

### **3. Z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.**

Městský úřad Bystřice pod Hostýnem, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán státní správy podle § 61 odst. 1 písm. c), § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“), § 126 písm. k) a § 146 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění (dále jen „zákon o odpadech“), vydává podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech k předložené projektové dokumentaci stavby „**Rekonstrukce ulice Za Potokem v Rychlově-1. etapa**“

#### **souhlasné vyjádření.**

##### **Stručný popis stavby:**

Změna dokončené stavby – rekonstrukce části místní komunikace v ulici Za Potokem a rekonstrukce účelové komunikace včetně veřejného osvětlení

**Umístění:**

Na pozemcích parc. č. 104/1; 103/1; 105/3; 97/5; 97/3; 950/4; 951/6; 950/5; 950/3 a 950/1, vše v k. ú. Rychlov u Bystřice pod Hostýnem

**Investor:**

Město Bystřice pod Hostýnem, Masarykovo nám. 137, 768 61 Bystřice pod Hostýnem

**Odůvodnění:**

Nakládání s odpady je v projektové dokumentaci řešeno v souladu se zákonem o odpadech. Projektová dokumentace předpokládá vznik těchto druhů odpadů:

15 01 01	O	papírové a lepenkové obaly
15 01 02	O	plastové obaly
15 01 10	N	obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné
15 02 02	N	absorpční činidla, filtrační materiály (včetně olejových filtrů jinak blíže neurčených), čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami
17 01 01	O	beton
17 01 02	O	cihly
17 01 07	O	směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06
17 02 01	O	dřevo
17 02 02	O	sklo
17 02 03	O	plasty
17 03 02	O	asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01 (živičný kryt vozovek a zpevněných ploch)
17 04 05	O	železo a ocel
17 05 04	O	zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03
17 09 04	O	směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03

**Odpady budou předány oprávněné osobě k využití nebo k odstranění.**

***Investor prostřednictvím stavby provádějící osoby zajistí vysokou míru recyklace produkovaných odpadů zejména kat. skupiny 17 stavební a demoliční odpady.***

**Zemina z výkopů** bude částečně využita při terénních úpravách. Z hlediska nakládání s odpady vzniklými při realizaci stavby správní orgán nemá k projektové dokumentaci stavby žádné námítky. **Stavebník po ukončení realizace záměru, předloží doklady o nakládání s odpady** z předmětné stavby (doklady o předání odpadu oprávněné osobě – recyklační linka stavebního odpadu, skládka, výkupna kovu apod.).

**Stavební odpady nelze využít na povrchu terénu** bez úpravy v zařízení k využívání odpadu nebo musí splňovat požadavky stanovené pro vstupní suroviny a při nakládání s těmito odpady nesmí být porušeny zvláštní právní předpisy.

Tento zákon se nevztahuje na nakládání s nekontaminovanou zeminou a jiným přírodním **materiálem vytěženým během stavební činnosti**, pokud je zajištěno, že materiál **bude použit** ve svém přirozeném stavu pro účely stavby **na místě, na kterém byl vytěžen**.

Vyřizuje: Vladimír Liška, tel. 573 501 943

## Upozornění pro investora:

- 1) **Je nutno dodržovat** soubor technicky jednoduchých opatření, která umožňují významně snížit prašnost ze stavby. Mezi možná opatření pro omezení prašných emisí ze stavební a obdobné činnosti patří např. maximální izolace stavby od okolní zástavby, transport stavební suti v potrubích, **případně vhodná forma zvlhčování potenciálních zdrojů prašnosti, čištění a zkrápění komunikací znečištěných při výstavbě**, omývání vozidel před výjezdem ze staveniště a **zakrývání prašného nákladu plachtou při převozu**.
- 2) Ke stavebnímu záměru je **nutné udělit souhlas dle ustanovení § 17 odst. 1 písm. a) a c)** zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) v platném znění. Žádost o udělení souhlasu je uvedena v příloze č. 11 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu. Žádost je nutné podat včetně všech příloh.
- 3) Orgán ochrany zemědělského půdního fondu (ZPF) sděluje, že podle projektové dokumentace bude stavebním záměrem dotčen pozemek parc. č. 951/6 v druhu pozemku trvalý travní porost v k. ú. Rychlov u Bystřice pod Hostýnem, kde má dojít k trvalému záboru o výměře 41 m<sup>2</sup> pro výstavu SO 101 Komunikace. Je proto nutné, aby stavebník požádal o udělení souhlasu orgánu ochrany ZPF k odnětí ze ZPF. Tento pozemek bude dále dotčen trasou veřejného osvětlení, udělení souhlasu s trasou podle ust. § 7 odst. 4 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF není třeba, neboť se jedná o případ uvedený v ust. § 7 odst. 5 písm. a) tohoto zákona.
- 4) Při realizaci stavby nesmí dojít k poškození dřevin ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb. v platném znění. Budou dodrženy postupy dle ČSN 83 9061 – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích a arboristického standardu SPPK A01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti. Při výkopových pracích je nutné např. počítat s ručním prováděním výkopů v kořenových prostorech stromů (dle ČSN 83 9061 „se za kořenovou zónu považuje plocha půdy pod korunou stromu (okapová linie koruny) rozšířená do stran o 1,5 m, u sloupovitých forem o 5 m. V kořenovém prostoru se nesmí hloubit rýhy, koryta a stavební jámy. Nelze-li tomu v určitých případech zabránit, smí se hloubit pouze ručně nebo s využitím odsávací techniky. Nejmenší vzdálenost od paty kmene má být čtyřnásobkem obvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně však 2,5 m“, dle arboristického standardu se chráněný kořenový prostor stanovuje jako kruhová plocha o poloměru daném násobkem průměru kmene ve výčetní výšce a koeficientu daného zařazením stromů do kategorie.
- 5) Zdejší silniční správní úřad upozorňuje, že provádění stavebních prací v silničním pozemku nebo ze silničního pozemku shora uvedených místních komunikací, např. provádění stavebních prací, stání stavební mechanizace nebo kontejneru na komunikaci, pracovní činnost stavební mechanizace z komunikace apod., podléhá povolení zvláštního užívání – provádění stavebních prací dle ust. § 25 odst. 6 písm. c) bod 3. zákona o pozemních komunikacích zdejšího silničního správního úřadu, a to na základě žádosti zhotovitele stavby.  
Omezení obecného užívání částečnou příp. úplnou uzavírkou předmětné komunikace při provádění stavebních prací podléhá povolení částečné příp. úplné uzavírky event. nařízení objíždky dle ust. § 24 zákona o pozemních komunikacích zdejšího silničního správního úřadu, a to na základě žádosti zhotovitele stavby.  
Uzavírka příp. objíždka musí být označena předepsaným způsobem – stanovení přechodné úpravy provozu dle ustanovení § 77 odst. 1 písmene c) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, v platném znění, podléhá vydání opatření obecné povahy zdejším správním úřadem – Městským úřadem Bystřice pod Hostýnem, Odborem občanských záležitostí, Oddělením dopravně správním, a to na základě návrhu zhotovitele stavby.

Místní a přechodnou úpravu provozu na pozemních komunikacích stanoví příslušný správní orgán opatřením obecné povahy, jde-li o světelné signály, příkazové a zákazové dopravní značky, dopravní značky upravující přednost a dodatkové tabulky k nim nebo jiné dopravní značky ukládající účastníkovi silničního provozu povinnosti odchylné od obecné úpravy provozu na pozemních komunikacích. Opatření obecné povahy nebo jeho návrh zveřejní příslušný správní orgán na úředních deskách obecních úřadů v obcích, jejichž správních obvodech se opatření obecné povahy týká, jen vztahuje-li se stanovení místní nebo přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích k provozu v zastavěném území dotčené obce nebo může-li stanovením místní nebo přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích dojít ke zvýšení hustoty provozu v zastavěném území dotčené obce. Jde-li o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích, nedoručuje příslušný správní úřad návrh opatření obecné povahy a nevyzývá dotčené osoby k podávání připomínek nebo námitek; opatření obecné povahy nabývá účinnosti pátým dnem po vyvěšení. Na veřejně přístupné účelové komunikaci se místní nebo přechodná úprava provozu stanoví pouze na návrh nebo se souhlasem jejího vlastníka; to neplatí, jde-li o stanovení místní nebo přechodné úpravy opatřením obecné povahy.

#### **Závěr:**

Městský úřad Bystřice pod Hostýnem na základě výše uvedených dílčích závazných stanovisek vydaných podle zvláštních právních předpisů se záměrem stavby „**Rekonstrukce ulice Za Potokem v Rychlově-1. etapa**“, dle posuzované projektové dokumentace **souhlasí**. Zájmy ochrany lesa a památkové péče nejsou záměrem dotčeny.

#### **Poučení:**

Podle ustanovení § 149 správního řádu není koordinované závazné stanovisko samostatným rozhodnutím vydaným ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat, lze jej z hlediska zákonnosti přezkoumat v přezkumném řízení na základě § 149 odst. 8 správního řádu.

MVDr. Hana Hynčicová v. r.  
vedoucí odboru

**Nedílnou součástí koordinovaného závazného stanoviska je příloha:**

Situace opatřená razítkem stavebního úřadu