



## **Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. INV/0133/24 ze dne 17.04.2024**

uzavřená ve smyslu ustanovení § 1901 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*Občanský zákoník*“)

### **Smluvní strany**

#### **Statutární město Ostrava**

sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava – Moravská Ostrava  
IČO: 00845451  
DIČ: CZ00845451 – plátce DPH  
*pro potřeby vystavení daňových dokladů odběratel nebo zákazník*

#### **městský obvod Slezská Ostrava**

sídlo: Těšínská 138/35, 710 16 Ostrava – Slezská Ostrava  
ID datové schránky: 56zbpub  
zástupce: Mgr. Richard Vereš, starosta městského obvodu Slezská Ostrava  
ve věcech smluvních: Vladimír Lyčka, místostarosta městského obvodu Slezská Ostrava,  
na základě Dohody o plné moci č. 20/2025 ze dne 11.03.2025  
ve věcech technických: XXX, tel.: XXX, e-mail: XXX - vedoucí odboru investic a  
strategického rozvoje Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava  
XXX, tel. XXX, mobil: XXX,  
e-mail: XXX – referent agendy investiční výstavby Úřadu městského  
obvodu Slezská Ostrava  
peněžní ústav: Česká spořitelna, a.s., pobočka Ostrava  
číslo účtu: 27-1649322359/0800  
číslo smlouvy: INV/0133/24  
identifikátor veřejné zakázky: P24V00000001  
*pro potřeby vystavení daňových dokladů příjemce nebo zasilací adresa*

*na straně jedné jako objednatel, dále jen „**Objednatel**“ a*

#### **MPA ProjektStav s.r.o.**

sídlo: Habrová 1132/6, 710 00, Ostrava – Slezská Ostrava  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 35916  
doručovací adresa: Habrová 1132/6, 710 00 Ostrava-Slezská Ostrava  
ID datové schránky: db7tw3w  
zástupce: Ing. Pavel Matějek – jednatel společnosti  
ve věcech smluvních: Ing. Pavel Matějek – jednatel společnosti  
tel.: mobil: XXX, e-mail:  
XXX  
ve věcech technických: Ing. Pavel Matějek, jednatel společnosti  
tel.: mobil: XXX, e-mail: XXX  
XXX, výrobní ředitel  
tel.: mobil: XXX, e-mail: XXX  
IČO: 286 34 403  
DIČ: CZ28634403  
bankovní ústav: UniCredit bank a.s.  
číslo účtu: 1387724648/2010  
je plátcem DPH: ano  
číslo smlouvy:



na straně druhé jako zhotovitel, dále jen „Zhotovitel“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento **Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. INV/0133/24** uzavřené dne 17.04.2024 (dále jen „**Dodatek**“).

## **Článek I.**

### **Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany uzavřely dne 17.04.2024 na základě rozhodnutí Rady městského obvodu Slezská Ostrava (usnesení č. 1789/RMOB-Sle/2226/57 ze dne 25.03.2024) Smlouvu o dílo č. INV/0133/24 (dále jen „**Smlouva**“), kterou se zhotovitel zavázal pro objednatele zhotovit dílo dle projektové dokumentace za cenu **8 986 223,00 Kč bez DPH**.
2. Smluvní strany uzavřely dne 16.10.2024 na základě rozhodnutí Rada městského obvodu Slezská Ostrava (usnesení č. 2544/RMOB-Sle/2226/76 ze dne 14.10.2024) Dodatek č. 1 ke Smlouvě, kterým došlo k navýšení ceny díla na **9 278 001,58 Kč bez DPH**.

## **Článek II.**

### **Předmět Dodatku**

1. V průběhu realizace díla vznikla potřeba provedení prací a dodávek, které nejsou obsaženy v původní projektové dokumentaci stavby a které jsou nutné pro dokončení díla (dále též „**vícepráce**“). Zároveň v rámci díla dle původní projektové dokumentace nebudou provedeny některé práce a dodávky, které již nejsou nutné a budou nahrazeny jinými pracemi a dodávkami (dále jen „**méněpráce**“). Podrobný popis změn je obsažen v Položkovém rozpočtu, který tvoří Přílohu č. 1 tohoto Dodatku. V návaznosti na výše uvedené se smluvní strany dohodly na změně Smlouvy tímto Dodatkem.
2. Smluvní strany se dohodly takto:  
Vícepráce uvedené, v tomto Dodatku jsou nedílnou součástí díla a Zhotovitel se zavazuje k jejich provedení. V rámci díla nebudou provedeny méněpráce uvedené v tomto Dodatku. O vícepráce se rozšiřuje sjednaný předmět díla, méněpráce se naopak z předmětu díla sjednaného Smlouvou vypouští.  
Cena sjednaných víceprací činí + **435 765,68 Kč bez DPH**, cena neprovedených méněprací činí - **28 161,23 Kč bez DPH**. Celková cena méněprací a víceprací činí + **407 604,45 Kč bez DPH**.
3. Čl. III. odst. 1 Smlouvy se mění a nově zní:  
*„Cena za Dílo, po započtení víceprací dle Dodatku č. 2 k této Smlouvě, ve výši **9 685 606,03 Kč bez DPH**, je stanovena ve smyslu nabídky Zhotovitele (s odkazem na rozpočet, který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy a je její nedílnou součástí), jako maximálně přípustná a platná po celou dobu realizace Předmětu plnění, tj. do doby splnění závazků Zhotovitele, jako cena smluvní, kterou je možné překročit jen za podmínek stanovených ve Smlouvě. Vícepráce i méněpráce byly projednány a odsouhlaseny technickým a autorským dozorem stavby.“*
4. Uvedené změny jsou provedeny v souladu s § 222 odst. 6 a 9 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

## **Článek III.**

### **Závěrečná ujednání**

1. V ostatních ujednáních se Smlouva nemění.
2. Práva a povinnosti smluvních stran vzniklé z Dodatku, uzavřeného v souladu s českým právním řádem se řídí platnými právními předpisy České republiky, zejména Občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Dodatek před jeho podpisem řádně přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně,



nikoliv v tísni za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost Dodatku svými níže uvedenými zaručenými elektronickými podpisy.

4. Dodatek je vyhotoven v elektronické podobě, přičemž Zhotovitel i Objednatel jej opatří zaručenými elektronickými podpisy oprávněnými zástupci smluvních stran.
5. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podepsání a účinnosti dnem jeho zveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

#### **Článek IV.**

#### **Doložka platnosti právního jednání**

Doložka platnosti právního jednání dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O změně Smlouvy a o uzavření tohoto Dodatku rozhodla Rada městského obvodu Slezská Ostrava dne 17.03.2025 svým usnesením č. 3113/RMOB-Sle/2226/93.

*Za Objednatele*

*Za Zhotovitele*

Místo: Ostrava

Místo: Ostrava

.....  
**Vladimír Lyčka**  
místostarosta

.....  
**Ing. Pavel Matějek**  
jednatel společnosti

Přílohy:

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet



## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
<b>03</b>	<b>Dodatek č. 2</b>	<b>0,00</b>	<b>407 604,45</b>	<b>85 596,93</b>	<b>493 201,38</b>	<b>100</b>
001	Opěrná stěna	0,00	95 590,78	20 074,06	115 664,84	23
002	Roleta včetně přívodu elo	0,00	58 646,00	12 315,66	70 961,66	14
003	Vícepráce střecha	0,00	71 406,67	14 995,40	86 402,07	18
004	Zbylé vícepráce	0,00	10 100,00	2 121,00	12 221,00	2
005	Výměna dvoukřídlých vrat	0,00	171 861,00	36 090,81	207 951,81	42
Celkem za stavbu		0,00	407 604,45	85 596,93	493 201,38	100

Popis stavby: 662304 - Technické zázemí na ústředním hřbitově

Popis stavby: 662304 - Technické zázemí na ústředním hřbitově

Popis objektu: 03 - Dodatek č. 2

Popis rozpočtu: 001 - Opěrná stěna

Popis rozpočtu: 002 - Roleta včetně přívodu elo

Popis rozpočtu: 003 - Vícepráce střecha

Popis rozpočtu: 004 - Zbylé vícepráce

Popis rozpočtu: 005 - Výměna dvoukřídlých vrat

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			5 223,75	1,3
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			13 841,25	3,4
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			64 890,22	15,9
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV			171 861,00	42,2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			5 352,60	1,3
711	Izolace proti vodě	PSV			6 282,96	1,5
712	Povlakové krytiny	PSV			9 506,25	2,3
721	Vnitřní kanalizace	PSV			5 000,00	1,2
762	Konstrukce tesařské	PSV			40 075,81	9,8
764	Konstrukce klempířské	PSV			21 824,61	5,4
767	Konstrukce zámečnické	PSV			60 246,00	14,8
M21	Elektromontáže	MON			3 500,00	0,9
Cena celkem					407 604,45	100,0

## Položkový rozpočet

S:	662304	Technické zázemí na ústředním hřbitově
O:	03	Dodatek č. 2
R:	001	Opěrná stěna

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost
<b>Díl: 1</b>		<b>Zemní práce</b>				<b>5 223,75</b>	
1	132101110R00	Hloubení rýh šířky do 60 cm do 50 m3, v hornině 1-2, hloubení strojně	m3	5,25000	372,00	1 953,00	dle SoD
		rýha pro opěrnou zeď : 0,5*0,5*21,0		5,25000			
2	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	5,25000	208,00	1 092,00	dle SoD
		Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 5,25000		5,25000			
3	167101102R00	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání výkopku přes 100 m3, z horniny 1 až 4	m3	5,25000	56,00	294,00	dle SoD
		Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 5,25000		5,25000			
4	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04	m3	5,25000	359,00	1 884,75	dle SoD
		Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 5,25000		5,25000			
<b>Díl: 2</b>		<b>Základy a zvláštní zakládání</b>				<b>13 841,25</b>	
5	274313611R00	Beton základových pasů prostý C 16/20	m3	5,40750	2 559,64	13 841,25	dle SoD
		3% ztrátě : 0,5*0,5*21,0*1,03		5,40750			
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>64 890,22</b>	
6	311112320RT4	Stěny z betonových bednicích tvárníc a betonu šířky 200 mm, zálivka betonem C25/30	m2	6,50000	978,00	6 357,00	dle SoD
		10 ks/m2 : 65/10		6,50000			
7	311112020RT3	Uložení tvárníc ztraceného bednění, tl. 200 mm zálivka betonem, vč. dodávky betonu C 20/25	m2	16,40000	610,18	10 006,95	dle SoD
		12,5 ks/m2 : 205/12,5		16,40000			
8	311361821R00	Výztuž nadzákladových zdí z betonářské oceli B500B (10 505)	t	0,50380	38 360,00	19 325,77	dle SoD
		přdpoklad 20 kg/m2 : (16,4+6,5)*0,001*20*1,1		0,50380			
9	345232_R	Stříška plotová DITON universal 30 šedá, 500x300x55 mm	m	21,00000	714,00	14 994,00	Vlastní
10	624100.RT	Betonová plotová tvárnice GARDELOT průběžná	kus	225,50000	63,00	14 206,50	Vlastní

### Položkový rozpočet

S:	662304	Technické zázemí na ústředním hřbitově
O:	03	Dodatek č. 2
R:	001	Opěrná stěna

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost
		10_% ztrátné : 205*1,1		225,50000			
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>5 352,60</b>	
11	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	27,30916	196,00	5 352,60 dle SoD	
<b>Díl: 711</b>		<b>Izolace proti vodě</b>				<b>6 282,96</b>	
12	711823121RT6	Montáž nopové fólie svisle včetně dodávky fólie DEKDREN T20	m2	27,30000	223,92	6 113,02 dle SoD	
		21,0*1,3		27,30000			
13	998711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	61,13020	2,78	169,94 dle SoD	
<b>Celkem</b>						<b>95 590,78</b>	

Poznámky uchazeče k zadání



### Položkový rozpočet

S:	662304	Technické zázemí na ústředním hřbitově
O:	03	Dodatek č. 2
R:	002	Roleta včetně přívodu elo

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost
<b>Díl: 767</b>		<b>Konstrukce zámečnické</b>				<b>55 146,00</b>	
1	998767201R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 6 m	%	546,00000	1,00	546,00	dle SoD
2	767104_R	D + M rolovací vrata 2620 x 3200 mm včetně el. pohonu, RAL 7016 + 2 ovladače, klíčový vypínač	kus	1,00000	54 600,00	54 600,00	Vlastní
<b>Díl: M21</b>		<b>Elektromontáže</b>				<b>3 500,00</b>	
3	210100_R	Kompletní příprava elektro včetně zednického zapravení	kpl	1,00000	3 500,00	3 500,00	Vlastní

<b>Celkem</b>	<b>58 646,00</b>
---------------	------------------

Poznámky uchazeče k zadání

## Položkový rozpočet

S:	662304	Technické zázemí na ústředním hřbitově
O:	03	Dodatek č. 2
R:	003	Vícepráce střecha

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost
<b>Díl: 712</b>		<b>Povlakové krytiny</b>				<b>9 506,25</b>	
1	712311101RZ1	Provedení povlakové krytiny střech do 10°, asfaltovým penetračním nátěrem 1x nátěr - včetně dodávky asfaltového penetračního nátěru	m2	68,35250	37,00	2 529,04	dle SoD
		chybí celá atika :					
		vytažení na atiku : $(25,125+10,85)*2*(0,65+0,3)$		68,35250			
2	712341559R00	Povlakové krytiny střech do 10° pásy přitavením v celé ploše, 1 vrstva, bez dodávky pásu	m2	68,35250	90,00	6 151,73	dle SoD
		chybí celá atika :					
		vytažení na atiku : $(25,125+10,85)*2*(0,65+0,3)$		68,35250			
3	712391171RZ5	Textilie na střechách do 10° podkladní, včetně dodávky netkané polypropylénové textilie plošné hmotnosti 300 g/m2	m2	68,35250	67,00	4 579,62	dle SoD
		chybí celá atika :					
		vytažení na atiku : $(25,125+10,85)*2*(0,65+0,3)$		68,35250			
4	712871801RZ4	Provedení povlakové krytiny střech, samostatné vytažení povlaku, fólie, položená volně 1 vrstva - včetně dodávky fólie 810 tl. 1,5 mm	m2	-68,35250	412,00	-28 161,23	dle SoD
		PES tkanina					
		vytžení na atiku : $-(25,125+10,85)*2*(0,65+0,3)$		-68,35250			
5	712370014.RZ	Provedení povlakové krytiny střech vytažení na atiku bez dodávky materiálu	m2	68,35250	74,60	5 099,10	Vlastní
6	998712201R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny v objektech výšky do 6 m	%	42,76000	3,00	128,28	dle SoD
7	628522691R	Pás asfaltový modifikovaný GLASTEK AL 40 mineral, natavovací	m2	78,60538	244,00	19 179,71	dle SoD
		Odkaz na mn. položky pořadí 2 : $68,35250*1,15$		78,60538			
<b>Díl: 762</b>		<b>Konstrukce tesařské</b>				<b>40 075,81</b>	

## Položkový rozpočet

S:	662304	Technické zázemí na ústředním hřbitově
O:	03	Dodatek č. 2
R:	003	Vícepráce střecha

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost
8	76236131R	Konstrukční a vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky (atiky) z vodovzdorné překližky tl 21 mm mechanicky kotvené do nosného podkladu (10,95+25,275)*2*0,35	m2	25,35750	1 442,00	36 565,52	Vlastní
9	998762203R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	%	365,65520	9,60	3 510,29	RTS 25/ I
<b>Díl: 764</b>		<b>Konstrukce klempířské</b>				<b>21 824,61</b>	
10	998764201R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 6 m	%	213,96680	2,00	427,93	dle SoD
11	764100_R	Dešťový svod vnitřní průměr 100mm odvod vpusti+sanační manžeta,objímky,trny	m	7,00000	654,80	4 583,60	Vlastní
12	765200_R	Štěrkové lože kolem střešní vpusti včetně lišt a kačírku	kpl	3,00000	4 000,00	12 000,00	Vlastní

ošetření prostoru kolem vpusti tak, aby se vpust' co nejméně zanášela jehličím. :  
kolem vpusti se provede lože z kačírku ohraničené lištou. :

Předpokládá se, že kačírek zachytí jehličí, které by zaneslo vpust'. :

3 3,00000

13	13851066R	Plech tabulový Lindab FOP-EL Elite tloušťka 0,6 mm K3 : -79,7*0,27*1,1 K3 : 79,7*0,45*1,1 změna šířky oplechování :	m2	15,78060	305,00	4 813,08	RTS 25/ I
				-23,67090			
				39,45150			

<b>Celkem</b>	<b>71 406,67</b>
---------------	------------------

Poznámky uchazeče k zadání

### Položkový rozpočet

S:	662304	Technické zázemí na ústředním hřbitově
O:	03	Dodatek č. 2
R:	003	Vícepráce střecha

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost

### Položkový rozpočet

S:	662304	Technické zázemí na ústředním hřbitově
O:	03	Dodatek č. 2
R:	004	Zbýlé vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost
<b>Díl: 721</b>		<b>Vnitřní kanalizace</b>				<b>5 000,00</b>	
1	721100_R	D + M čidla hladiny do bezodtokové jímky splaškové kanalizace	kpl	1,00000	5 000,00	5 000,00	Vlastní
<b>Díl: 767</b>		<b>Konstrukce zámečnické</b>				<b>5 100,00</b>	
2	998767201R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 6 m	%	100,00000	1,00	100,00	dle SoD
3	7679001	Dveře venkovní AL s přerušeným tepelným mostem, dodávka, montáž, doplňky	kus	2,00000	2 500,00	5 000,00	dle SoD

<b>Celkem</b>	<b>10 100,00</b>
---------------	------------------

Poznámky uchazeče k zadání

### Položkový rozpočet

S:	662304	Technické zázemí na ústředním hřbitově
O:	03	Dodatek č. 2
R:	005	Výměna dvoukřídlých vrat

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost
<b>Díl: 9</b>		<b>Ostatní konstrukce, bourání</b>				<b>171 861,00</b>	
1	900120_R	D+M plastové dvoukřídlé dveře 1470x2200 mm, nízký práh, oboustranný antracit, bez brana a okopového plechu	kus	1,00000	72 193,50	72 193,50	Vlastní
2	900130_R	D+M plastové dvoukřídlé dveře 1440x2200 mm, nízký práh, oboustranný antracit bez prana a okopového plechu	kus	1,00000	72 047,50	72 047,50	Vlastní
3	900140_R	Zednické zapravení	kpl	1,00000	9 840,00	9 840,00	Vlastní
4	900150_R	Vybourání stávajících dvoukřídlých vrat včetně likvidace	kpl	1,00000	10 280,00	10 280,00	Vlastní
5	900160_R	Doprava nadrozměru	kpl	1,00000	7 500,00	7 500,00	Vlastní

<b>Celkem</b>	<b>171 861,00</b>
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání