

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

IDENTIFIKACE a ČLENĚNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

identifikace :

stavba : Rekonstrukce kuchyně - ZŠ Bruntál , Cihelní 6,
 místo : Cihelní 6, 792 01 Bruntál
 parcela č. 4265
 investor : Město Bruntál, Nádražní 994/20, 792 01 Bruntál
 IČ: 00295892
 projektant : GASTROSEV s. r.o., Frýdecká 1237, 739 32 Vratimov
 IČ: 25578782
 stupeň PD : DPS
 datum : 11/2023

obecně :

Objekt Základní školy byl vyprojektován pod názvem projektu – „22 třídní Základní devítiletá základní škola Bruntál“, a to projekční organizací Stavoprojekt Ostrava.

AUTODI	HLAV. ARCH. ATEL.	ZODPOV. PROJ.	AUTOR	OSTRAVA : GOTTWALDOVA 100
TYPOVÉHO	ING. ARCH. J. FILIP	ING. ARCH. M. KUČERA	AUTORSKY	
PODKLADU	<i>SITUACE</i>	<i>1:50</i>	KOLEKTIV	
PROJEKTU	VYPRACOVAL	KRESLIL	TECH. KONTROLA	
	ING. ARCH. L. KRAJČOCHVILLOVA		ING. J. ŠKOKAN	
NÁZEV	ZÁKLADNÍ DEVÍTILETÉ ŠKOLY			FORMÁT
TYPOVÉHO	V TECHNOL. MŠ-OB. REALIZAČNÍ DOKUMENTACE			A0
PODKLADU				DATA
				1977
OZNAČ				Č. ZAKAZKY
VÝKRESU	PAVILON	S3Z	2. PODLAŽÍ	05 2077/3
				MÉR.
				1:50
				Č. VÝKRESU
				20.03

Zadáním investora je obnova stávající gastrotechnologie školní kuchyně v daném rozsahu, t.j. v rozsahu stávající varny - a vymezených navazujících provozních místností, včetně opravy související stávající zdravotnické, části elektro, vzduchotechniky a rovněž souvisejících stavebních konstrukcí. Rozsah prací je vymezen v 1. NP a ve 2. NP - viz vyznačenou část - výkres - SITUACE C01.

Oprava souvisejících stavebních konstrukcí představuje výměnu nevyhovujících povrchů – obkladů a dlažeb, odbourání nepotřebných, či nevyhovujících dělících příček a zřízení nových dělících příček mezi technologickým vybavením kuchyně a mezi kuchyní a jídelnou. Do nosných konstrukcí ani vnějšího vzhledu budovy nebude zasahováno.

členění projektové dokumentace :

Projektové řešení sestává a je členěno do těchto částí :

- gastrotechnologie (viz samostatnou část projektu)
- zdravotnické instalace (viz samostatnou část projektu)
- elektro silnoproud (viz samostatnou část projektu)
- vzduchotechnika (viz samostatnou část projektu)
- stavební část **(zde – viz níže)**

TECHNICKÁ ZPRÁVA

D.1.1.0

STAVEBNÍ ČÁST

stávající stav :

Objekt základní školy projektovaný v roce 1977, projekční organizací Stavoprojekt Ostrava je konstrukčně řešen jako typový montovaný železobetonový skelet MS - OB o osovém rozponu 6,0 x 7,2 m. Řešená část se týká školní kuchyně ve 2. NP, a to vlastní kuchyně – varny, výdeje a příjmu nádobí, mytí a skladu provozního nádobí a dále 1.NP, kde jsou ostatní místnosti - hrubá přípravná zeleniny a sklady.

Plošný rozsah prováděné rekonstrukce je patrný z výkresů C01 situace, výkresů **D.1.1.1, D.1.1.2** půdorysy stávajícího stavu a bouracích prací 1. NP , 2. NP a výkresů **D.1.1.3, D.1.1.4** půdorysy nového stavu. 1. NP, 2. NP

Technické poznámky k prováděným pracem, které musí být při realizaci dodrženy:

- demontáž komínového tělesa ve 2. NP

Možnost vybourání byla schválena autorizovaným statikem Ing. Romanem Macoszkiem ČKAIT 1200076, MOBIL: 603 417 492 MAIL: roman.macoszek@gmail.com, za předpokladu osobní účasti při bouracích pracech. VIZ VÝKRES - D.1.2.1

- provedení průrazu pro vpust' pro stropní konstrukci je podmíněno viz výše a rovněž přítomností autorského dozoru, při zjišťování místa průrazu (odkrytí podélných styčných spar stropního panelu a zjištění osy středové podélné dutiny) VIZ VÝKRESY - D.1.1.1, D.1.2.2, D.1.2.3, D.1.2.4

VEŠKERÉ PROSTUPY PŘES STROPNÍ PANEL PRO TECHNICKÁ ZAŘÍZENÍ MUSÍ BÝT VEDENY PŘES VYLEHČOVACÍ DUTINY STROPNÍHO PANELU A MIMO PRŮVLAKY A VODOROVNÉ ZTUŽUJÍCÍ PRVKY - PLNĚ VYZTUŽENÉ POVALY.

výpis prací – stavební část :

A : bourací práce :

1.np - výkres D.1.1.1 a v něm odkazované výkresy BOURÁNÍ

- demontáž keramických dlažeb

celkem: 105, m²

- demontáž PVC

celkem: 24 m²

- demontáž koberce

celkem: 15,0 m²

- zabroušení a vyčištění demontovaných povrchů podlah

celkem: 144,0 m²

- demontáž chladírenských dveří

celkem: 2 ks á 1 x 2 m

- demontáž tepelné izolace tloušťky 300 mm stávajících chladících boxů

celkem: 120,0 m²

- bourání cihelných příček tl. 150 mm

celkem: 12bm x 3,25 m = 39,0 m²

- odbourání keramických obkladů stěn

celkem: 43m x 1,8 m = 77,0 m²

- odbourání větracího otvoru ve stěně tl. 150 mm

celkem: 0,5 x 0,5m

- odbourání a začištění omítek, obnažení styčných spar stropních panelů

celkem: 53,0 m²

2.np - výkres D.1.1.2 a v něm odkazované výkresy BOURÁNÍ

- demontáž cihelné příčky tl.200mm mezi kuchyní a jídelnou, včetně výdejních oken 5ks a dveří 1ks

celkem: 12,4 x 3,25 m = 40,0 m²

- demontáž cihelného komínového tělesa

celkem: 900 x 450 x 3500 mm

- odbourání 3 ks stavebních otvorů ve stěně pro VZT

celkem: 1ks ve stěně tl 300 mm - 1400 x 600 mm a 2 ks ve stěně tl. 150 mm -1100 x 600 mm

- demontáž keramické dlažby

celkem: 120,0 m²

- demontáž PVC

celkem: 13,0 m²

- zabroušení a vyčištění demontovaných povrchů podlah do hloubky 20 mm

celkem: 140,0 m²

- zahloubení do stávající betonové mazaniny pro nerez. vpusti 3ks á 2500 x 400x 70 mm (hloubka)

celkem: 0,25 m³

- odvrtní prostupu pro kanalizaci jádrovým odvrtlem DN 125 mm hloubka 320 mm

celkem: 1 ks

- demontáž parapetních krytů topení š. 250 mm

celkem: 18 bm

vypuštění otopného systému před demontáží otopných těles

- dočasná demontáž těles topení před obklady a malováním

celkem: 10ks á 1,8m článkových radiátorů

 - odbourání keramických obkladů stěn
 celkem: 83,0 m²

- odbourání a začistění omítek,
 celkem: 83,0 m²

B: nové konstrukce :

1.np – výkres D.1.1.3, a v něm odkazované výkresy NOVÉ

- nové plynosilikátové příčky tl. 100 mm 0,1 x 3,3x 3,25 m = 1,1 m³
 celkem: **10,7 m²**

- nové omítky
 celkem: **6,0 m²**

- samonivelační lité cementový potěr pod novou dlažbu a PVC a koberec, cca 20 mm
 celkem: **144,0 m²**

- slinutá protiskluzová dlažba včetně spárování R11, V4 do tmelu (vč.prořezu 5%)
 celkem: **140,0 m²**

- vyspravení stávajících omítek pod obklady stěn do 20 mm
 celkem: **83,0 m²**

- vyspravení ostatních stávajících pohledových omítek
 celkem: **25,0 m²**

- keramické obklady stěn (vč. prořezu 5%)
 celkem: **67,0 m²**

- vymalování dvojnásobnou bílou malbou - 2 x 252 m²
 celkem: **504,0 m²**

- nátěr kovových konstrukcí
 celkem: **20,0 m²**

- nátěr dřevěných konstrukcí - dveří
 celkem: **100,0 m²**

- nový koberec
 celkem: **15,0 m²**

2.np – výkres D.1.1.4, a v něm odkazované výkresy NOVÉ

- nové plynosilikátové příčky tl. 200 mm vč. kotvení do stropu 0,2x12,4 x 3,25 m = 8,0 m³
 celkem : 40,0 m²

- nové plynosilikátové příčky tl. 150 mm 0,15x2,8x1,4 + 0,15x3,7 x 3,25 m = 2,4m³
 celkem : 16,0 m²

- ocelové překlady I 120 4ks á 2500 mm + 2 ks á 2550 mm + 2ks I100 á 1000 mm celkem:
17,1 bm

- zaomítání překladů
celkem: 5,0 m2

- nové omítky
celkem: 42,0 m2

- vyspravení omítek
celkem: 50,0 m2

- hydroizolace - nátěr tl. 3 mm RS300
celkem: 140,0 m2

- těsnící páska 12cm/10 m (těsnění vpustí)
celkem: 20 bm

- těsnící provazec mirelon D 4 mm - pro těsnění svislých prostupů
celkem : 5 bm

- slinutá protiskluzová dlažba včetně spárování R11, V4 do tmelu C2 TE S1 (vč.prořezu 5%)
celkem: 140,0 m²

- nové keramické obklady stěn včetně prořezu 5% uvnitř kuchyně
celkem: 137,0 m2

- nové keramické obklady stěn včetně prořezu 5% v jídelně - **červený cihelný pásek** celkem:
18,5 m2

- nalepení nového PVC na stávající PVC v zázemí varny včetně chodby a schodiště
celkem: 55,0 m2

- vymalování dvojnásobnou bílou malbou - 2 x
celkem: 922,0 m2

- nátěry kovových konstrukcí
celkem: 55,0m2

- zpětná montáž otopných těles
celkem: 12ks á 1,8 m

- zpětné napuštění otopného systému a zaregulování

- ostatní pomocné práce + (lešení a pomocné konstrukce)

VÝPIS TRUHLÁŘSKÝCH VÝROBKŮ

T/1	DVEŘE HLADKÉ 700/1970 LEVÉ - včetně ocelové zárubně a kování opatřené větrací mřížkou pro větrání	1 ks
T/2	DVEŘE HLADKÉ 700/1970 PRAVÉ - včetně ocelové zárubně a kování opatřené větrací mřížkou pro větrání	1 ks
T/3	DVOUKŘIDLÉ DVEŘE Z 1/3 PROSKLENÉ HLADKÉ 1200/1970 včetně ocelové zárubně a kování + kovová přechodová prahová lišta	1 ks
T/4	PLASTOVÁ ELEKTRICKÁ ROLETA - 2310 x1340 mm	2 ks
T/4a	PARAPETNÍ DESKA NEREZ - 2200 x 400 x 40 plně podlepená laminodeskou , zaoblenou	2 ks
T/5	PLASTOVÁ ELEKTRICKÁ ROLETA - 1310 x1340 mm	2 ks
T/5a	PARAPETNÍ DESKA NEREZ - 1200 x 400 x 40 plně podlepená laminodeskou , zaoblenou	1 ks

C: vnitřní kanalizace :

- základní stavební práce pro provedení bourání rýh pro vnitřní kanalizaci a jejich následné zapravení
viz výkaz výměr stavební část - vlastní uložení potrubí viz výkaz výměr v části ZTI

- likvidace odpadu na skládce

- přesun hmot

- vyčištění objektu