

# MĚSTSKÝ ÚŘAD KYJOV

odbor správních, dopravních a živnostenských agend

Masarykovo nám. 1 (30), 69701 KYJOV

Tel.: 518 697 500, fax: 518 697 567, e-mail: [urad@mukyjoy.cz](mailto:urad@mukyjoy.cz), ID datové schránky: f28bdah

Vyřizuje: Ing. Lubomíra Habáňová, tel.: 518 697 578, e-mail: [l.habanova@mukyjoy.cz](mailto:l.habanova@mukyjoy.cz)

Váš dopis ze dne: 20. 07. 2022

Spis zn.: OSDŽA 14081/2022/435

Č. j.: OSDŽA89123/22/435

Kyjov 08. 09. 2022



TOTO ROZHODNUTÍ NABÝLO PRÁVNÍ MOCI

DNE: 11. 10. 2022

MĚSTSKÝ ÚŘAD KYJOV

DNE: 12. 10. 2022

PODPIS:

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad Kyjov, OSDŽA, jako silniční správní úřad příslušný podle ust. § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle ust. § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") (dále jen „správní orgán,“) na podkladě žádosti o prodloužení platnosti povolení, kterou dne 20. 07. 2022 a žádosti o změnu stavby před jejím dokončením, kterou dne 25. 07. 2022 podal

**Město Kyjov, IČO 00285030, Masarykovo náměstí 30/1, 697 01 Kyjov**

(dále jen "stavebník"),

**I.** v souladu s §94p odst. 5 stavebního zákona

### prodlužuje

dobu platnosti společného povolení a to

**o 2 roky**

od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí

**II.** v souladu s ust. §118 stavebního zákona

### povoluje

změnu stavby před jejím dokončením spočívající v prodloužení platnosti lhůty výstavby do 31. 12. 2027 na stavbu

**Kyjov - chodník v ul. Bzeneckého**

**SO 100 - Komunikace a zpevněné plochy**

**SO 200 - Opěrná zeď**

**SO 300 - Dešťová kanalizace**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 671/1 (orná půda), parc. č. 671/5 (orná půda), parc. č. 3142/4 (ostatní plocha), parc. č. 3502/11 (ostatní plocha), parc. č. 3502/16 (ostatní plocha) v katastrálním území Kyjov [678431], obec Kyjov [586307], okres Hodonín [CZ0645], Jihomoravský kraj pro kterou byl schválen stavební záměr rozhodnutím č. j. OSDŽA 130736/20/348 dne 21. 09. 2020 pod spis. zn. OSDŽA 22145/2020/348 dle ověřené projektové dokumentace: Kyjov - chodník v ul. Bzeneckého – SO, 100 - Komunikace a zpevněné plochy, SO 200 - Opěrná zeď, SO 300 - Dešťová kanalizace, datum vypracování: 11/2019, zak. číslo 31/2018, zodpovědný projektant: Ing. Michal Štěpánik, ČKAIT 0012543.

### Základní údaje o stavbě:

*Projekt řeší vybudování chodníku v Kyjově v ul. Václava Bzeneckého podél silnice I/54.*

*Jedná se o vybudování chodníku v šířce 2,0 m. Chodník je navržen ve dvou větvích, kdy první větev vedoucí po pravé straně silnice I/54 má délku 218,0 m a druhá větev na levé straně u sportovní haly má*



délku cca 32,0 m. Celková délka chodníku je cca 250,0 m. Povrch chodníku je navržen z betonové dlažby. Příčný sklon je jednostranný 2%. Chodník bude lemován silniční obrubou ABO 2-15 (150/250/500-1000mm) a ABO 13-10 (100/2500/500). Opěrná zeď je navržena jako železobetonová.

### III. Stanoví podmínky pro provedení stavby

Veškeré podmínky uvedené v rozhodnutí jímž byl schválen stavební záměr ze dne 21. 09. 2020 č. j. OSDŽA 130736/20/348, spis. zn. OSDŽA 22145/2020/348 zůstávají nadále v platnosti.

#### Odůvodnění:

Vydané společné povolení platí ve smyslu § 94p odst. 5 stavebního zákona dva roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Stavebník oznámil správnímu orgánu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy společné povolení nabylo právní moci (tj. 13. 10. 2020), a proto žádá o prodloužení jeho platnosti o 2 roky. Dále zažádal o změnu stavby před jejím dokončením spočívající v prodloužení termínu lhůty výstavby a to do 31. 12. 2027, neboť dosud nebyly zajištěny finanční prostředky k realizaci stavby.

Uvedeným dnem podání žádosti bylo dle ust. § 44 č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) zahájeno řízení ve výše uvedené věci.

Správní orgán z moci úřední spojil, podle ust. § 140 odst. 1 správního řádu, usnesením ze dne 02. 08. 2022 pod č. j. OSDŽA74339/22/435 vedeným pod sp. zn. OSDŽA 14081/2022/435 řízení o prodloužení platnosti společného povolení, zahájené na základě podané žádosti ze dne 20. 07. 2022 zaevidované pod č. j. OSDŽA 69187/22, spis. zn. OSDŽA14081/2022/435 a řízení o změně stavby před jejím dokončením - prodloužení lhůty výstavby, zahájené na základě žádosti ze dne 25. 07. 2022, zaevidované pod č. j. OSDŽA 70568/22, spis. zn. OSDŽA14660/2022/435, jelikož spolu přímo souvisejí, týkají se téhož předmětu řízení a těchto účastníků a nebrání tomu povaha věci, účel řízení nebo ochrana práv nebo oprávněných zájmů účastníka.

Správní orgán oznámil zahájení řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení a upozornil je v souladu s § 94m odst. 1 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek a námitek.

Současně podle ustanovení stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení požadovaného. Stanovil, že ve lhůtě do 15dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Správní orgán v oznámení o zahájení řízení rovněž poučil účastníky řízení, že pokud nevyužijí svého práva navrhnout důkazy a činit jiné návrhy ve lhůtě stanovené v tomto oznámení, které by měly za následek potřebu řízení doplnit, přistoupí k vydání rozhodnutí ve věci. V uvedené lhůtě nebyly žádné námítky ani žádná závazná stanoviska, která by bránila vydání rozhodnutí uplatněny.

Před vydáním rozhodnutí ve věci správní orgán ponechal účastníkům řízení lhůtu 5 dnů (ode dne uplynutí lhůty k uplatnění závazných stanovisek a námitek) k uplatnění jejich práva dle § 36 odst. 3 správního řádu, vyjádřit se ke shromážděným podkladům pro vydání rozhodnutí před jeho vydáním a připomněl, že tato lhůta již neslouží k navržení důkazů a činění jiných návrhů. Do podkladů řízení bylo možno nahlédnout na Městském úřadu Kyjov, odboru správních, dopravních a živnostenských agend, Masarykovo nám. 1, 697 01 Kyjov ve dnech pondělí a středa v době od 8:00 do 17:00 hodin, úterý od 8:00 do 15:00 hodin, pátek od 8:00 do 14:30 hodin. Účastníci řízení tohoto práva nevyužili.

Správní orgán posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo společné povolení vydáno, zůstaly nezměněny, správní orgán žádosti vyhověl. Správní orgán rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Při vymezování okruhu účastníků řízení vycházel správní orgán z obsahu předložené dokumentace a podkladů pro vydání rozhodnutí. Ověřil si taktéž v katastru nemovitostí vlastníky pozemků, na kterých má být stavba prováděna. Účastenství společného řízení je založeno §94k stavebního zákona. Správní orgán rozšířil okruh účastníků řízení o vlastníky a správce veřejné technické a dopravní infrastruktury v dané lokalitě. Správní orgán dospěl k závěru, že práva dalších osob, jež mají jakákoliv práva k dalším vzdálenějším pozemkům a stavbám, nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena, a proto je mezi účastníky řízení nezahrnul.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Kyjov, Masarykovo náměstí 30/1, 697 01 Kyjov, Teplárna Kyjov, a.s., Havlíčkova 180/18, 697 01 Kyjov, EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad



Labem, Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., Purkyňova 2933/2, 695 11 Hodonín, Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno, Střední odborné učiliště Kyjov, příspěvková organizace, Havlíčkova 1223/17, 697 01 Kyjov, Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha, Miroslav Stříž, Bělehradská 858/23, 120 00 Praha

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

EG.D, a.s., CETIN a.s., Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., GasNet Služby, s.r.o., Teplárna Kyjov, a.s., Nej.cz s.r.o., TEPLLO Kyjov, spol. s r.o., Anna Ingrová, Radek Běhůnek, Miroslav Stříž, Ředitelství silnic a dálnic ČR, Město Kyjov, Jihomoravský kraj, odbor dopravy, Střední škola polytechnická Kyjov, příspěvková organizace, ČSOB Stavební spořitelna, a.s., Československá obchodní banka, a. s., Střední odborné učiliště Kyjov, příspěvková organizace, Město Kyjov

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: účastníci neuplatnili, v řádné době, návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: účastníci se, v řádné době, k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podle ustanovení § 81 odst. 1 správního řádu, podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje Brno - odboru dopravy, prostřednictvím Městského úřadu Kyjov, odboru správních, dopravních a živnostenských agend. Podle ust. § 82 odst. 1 správního řádu: *“Odvoláním lze napadnout jen výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok, nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné”*. Podle ust. § 82 odst. 2 správního řádu musí mít odvolání náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 téhož zákona, musí obsahovat údaje, proti kterým rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, které mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek a to dle § 85 správního řádu. V důsledku odkladného účinku odvolání nenastává právní moc, vykonatelnost, ani jiné právní účinky rozhodnutí.



„otisk úředního razítka“

Mgr. Ing. Zdena Kyněrová  
vedoucí odboru správních, dopravních a živnostenských agend

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

**Obdrží:**

stavebník, navrhovatel dle ust. § 109 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, § 27 odst. 1 písm. a) SŘ  
Město Kyjov, Masarykovo náměstí č. p. 30/1, 697 01 Kyjov 1

účastníci dle ust. § 109 odst. 1 písm. c, d) stavebního zákona, dle ust. § 27 odst. 1 písm. b) SŘ  
Jihomoravský kraj, IDDS: x2pbqzq

Miroslav Stříž, Riegrova č. e. 167, 697 01 Kyjov 1

Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz

Střední odborné učiliště Kyjov, příspěvková organizace, IDDS: gwqscfy

Město Kyjov, Masarykovo náměstí č. p. 30/1, 697 01 Kyjov 1

Teplárna Kyjov, a.s., IDDS: myygdmp

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., IDDS: a2pgx2s

účastníci dle ust. § 109 odst. 1 písm. e, f) stavebního zákona, § 27 odst. 2) SŘ

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Nej.cz s.r.o., IDDS: 66nkwcv

TEPLO Kyjov, spol. s r.o., IDDS: ijp6vcj

Anna Ingrová, Václava Bzeneckého č. p. 1038/1, 697 01 Kyjov 1

Radek Běhůnek, Kostelec č. p. 312, 696 51 Kostelec u Kyjova

Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz

ČSOB Stavební spořitelna, a.s., IDDS: ukmjijq2

Československá obchodní banka, a. s., IDDS: 8qvdk3s

Střední odborné učiliště Kyjov, příspěvková organizace, IDDS: gwqscfy

Město Kyjov, Masarykovo náměstí č. p. 30/1, 697 01 Kyjov 1

dotčené orgány státní správy

Městský úřad Kyjov, Odbor životního prostředí a územního plánování, Masarykovo náměstí č. p. 1/38, 697 01 Kyjov 1

Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Dopravní inspektorát Hodonín, IDDS: jydai6g (KRPB-122878-2/ČJ-2019-060606)

Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Odbor služby dopravní policie, IDDS: jydai6g (KRPB-203247-2/ČJ-2019-0600DP-SED)

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Územní odbor Hodonín, IDDS: ybiaiuv (HSBM-2-22-43/5-POKŘ-2019)

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Územní pracoviště Břeclav a Hodonín, IDDS: jaaai36 (KHSJM 28486/2019/HO/HOK)

Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor dopravy - detašované pracoviště Hodonín, IDDS: x2pbqzq (JMK 38214/2020)

Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor dopravy, IDDS: x2pbqzq (JMK 38628/2020)

dále obdrží:

Město Kyjov, odbor rozvoje města

spis

# STAVBA POVOLENA

Stavba:

**Kyjov - chodník v ul. Bzeneckého**

SO 100 - Komunikace a zpevněné plochy

SO 200 - Opěrná zeď

SO 300 - Dešťová kanalizace

Stavebník:

Město Kyjov

Stavební podnikatel:

Stavbu povolil:

Městský úřad Kyjov, OSDŽA

Stavební povolení:

č.j. OSDŽA130736/20/348, nabylo právní moci dne 13. 10. 2020

Termín dokončení:

31. 12. 2027

