

MĚSTSKÝ ÚŘAD KYJOV
stavební úřad
Masarykovo nám. 1, 697 01 Kyjov

Spis.zn.: SÚ 20453/2020/152Ma

Č.j.: SÚ161367/20/152 / SÚ 20453/2020/152Ma

Vyřizuje: Otakar Matula, tel.: 518 697 549, e-mail: o.matula@mukyjoy.cz

Kyjov, dne 7.12.2020

Městský úřad Kyjov

Doručeno: 14.12.2020 11:11:01

Č.j.: ORM164469/20/

listy: 8 přílohy: 0



TOTO ROZHODNUTÍ NABYL O PRÁVNÍ MOC

DNE:

13.12.2020
MĚSTSKÝ ÚŘAD KYJOV

DNE: 14.12.2020
PODPIS:

ROZHODNUTÍ
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu v Kyjově, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 16.7.2020 podalo

Město Kyjov, IČO 00285030, Masarykovo náměstí č.p. 30/1, 697 01 Kyjov

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu**

rozhodnutí o umístění stavby

pro stavbu s názvem: **Kyjov- chodník v ul. V. Bzeneckého, SO 401 - Veřejné osvětlení**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 671/1 (orná půda), parc. č. 3142/1 (ostatní plocha), parc. č. 3142/4 (ostatní plocha), parc. č. 3502/11 (ostatní plocha) v katastrálním území Kyjov.

Druh a účel umísťované stavby:

Jedná se o dílčí stavební objekt stavebního záměru, jímž je výstavba nového chodníku pro pěší kolem sil. I/54 v ul. V. Bzeneckého v Kyjově. Stavební objekt SO 401 spočívá v umístění novostavby veřejného osvětlení kolem plánovaného chodníku a nasvětlení přechodu pro chodce přes sil. I/54 v místě vjezdu na parkoviště sportovní haly SOU stavebního; trasa VO bude začínat na p.č. 671/1 při výjezdu z okružní křižovatky ul. Nerudova - Havlíčkova - V. Bzeneckého, bude vést levostranně kolem sil. I/54, protlakem bude křížit sjezd ke garážím u Autoparku a bude končit po cca. 78 metrech na p.č. 3142/1. Na začátku trasy na p.č. 671/1 bude provedeno napojení nové kabeláže VO na stávající rozvod VO, přičemž stávající stožár VO označený jako PŘ1 bude přeložen do nové pozice mimo plánovaný chodník. Nová trasa kabeláže VO bude vedena vedle budoucího chodníku ve volném terénu, kabel CYKY -J 4x16 bude v celé délce uložen v chrániče prům. 63 mm, zemnicí vodič FeZn prům. 10 mm bude připojen na dně výkopu. Stožáry VO budou rozmístěny v rozstupech po cca. 35 m (celkem 8ks označených jako S2 až S6 a S9 až S11); tyto stožáry budou třístupňové, výšky 6,2 m nad vetknutím do země, žárově zinkované, s jednoramennými obloukovými výložníky délky 2,0 m a výšky 1,8 m. Stožáry budou doplněny o LED svítidla 65W/5500lm a budou vybaveny řídicím systémem CitySys. V místě nově zřízovaného přechodu pro chodce (ve směru od sjezdu ke garážím u Autoparku ke sportovní hale SOU) bude osazeno jeho trvalé nasvětlení, jež bude provedeno na dvou stožárech SB6Z o výšce 6,0 m - ty budou dvoustupňové, žárově zinkované, doplněné o výložník ZAV89 délky 1,0 m; svítidla budou asymetrická LED 102 W/1100lm, napojená na řídicí systém CitySys. Křížení dotčených komunikací (sil. I/54 v místě přechodu pro chodce) a sjezd ke garážím) bude provedeno protlakem, kabely VO budou uloženy do chrániček DN 110.

Umístění stavby na pozemku:

Stavba se umísťuje na pozemcích p.č. 671/1, 3142/1, 3142/4 a 3502/11 – vše v k.ú. Kyjov.

Určení prostorového řešení stavby:

Jedná se o liniovou stavbu veřejné technické infrastruktury.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

Stavba bude umístěna v zastavěném území města Kyjova, v linii kolem sil. I/54 v ul. V. Bzeneckého – levostranně od okružní křižovatky s ul. Nerudova směrem ven z města. Dle platného a účinného územního plánu města Kyjova budou dotčeny plochy označené jako DS – silniční dopravy, Zi – veřejná zeleň izolační a ostatní a Os – plochy sportu; v těchto plochách je umístění stavby veřejné technické infrastruktury přípustné.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Před zahájením výkopových a stavebních prací musí žadatel (stavebník) prokazatelně zjistit a příslušnými vlastníky nebo správci nechat řádně vytýčit a v terénu vyznačit síť technické infrastruktury.
3. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Michal Štěpáník, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, autorizace ČKAIT č. 1302282. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
4. Stavebník dodrží podmínky obsažené ve vyjádření a závazném stanovisku Odboru životního prostředí a územního plánování MěÚ Kyjov č.j.: OŽPÚP41770/19/ozp_sek ze dne 9.7.2019:

Dle předložené PD si záměr vyžádá kácení dřevin rostoucích mimo les (4 ks ovocných dřevin), toto je toto možné pouze ve výjimečných případech, neexistuje-li jiné řešení, a to po vyhodnocení estetického a funkčního významu dřevin v souladu s ust. § 8 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon OPK“) a vyhláškou č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů. Ten, kdo kácení dřevin pro účely stavebního záměru zamýšlí, si musí opatřit souhlas orgánu ochrany přírody (v tomto případě MěÚ Kyjov, OŽPÚP) v souladu s ust. § 8 zákona OPK.

Upozorňujeme, že pakliže dle platné legislativy bude nutné povolení ke kácení, je nutný mj. písemný souhlas vlastníka pozemku s kácením. Za vykácené dřeviny může orgán ochrany přírody, který kácení dřevin povolil, uložit dle § 9 zákona OPK provedení náhradní výsadby. Upozorňujeme, že kácení dřevin bývá přednostně situováno do období vegetačního klidu, což je obecně v rozmezí od 1. listopadu do 31. března běžného roku.

Jelikož se v okolí stavby vyskytují dřeviny, požadujeme veškeré stavební práce provádět v souladu s normou ČSN 83 9061 - ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. S touto normou musí být prokazatelně seznámeny odpovědné osoby, které výše uvedené práce budou provádět.

S odpady vzniklými při realizaci musí být naloženo v souladu se zákonem o odpadech. Musí být využity nebo odstraněny v souladu se zákonem o odpadech a s respektováním hierarchie nakládání s odpady dle ustanovení §9a zákona o odpadech v platném znění.

Předat odpady může původce jen osobě, která má oprávnění k jejich převzetí podle ustanovení § 12 odst. 3. zákona o odpadech.

Stavebník písemně oznámí orgánu odpadového hospodářství MěÚ Kyjov, OŽPÚP způsob jakým bylo naloženo s odpady z realizace stavby a to pro konkrétní množství těchto druhů odpadů jako

podmínku kolaudace. Pokud nebude pro užívání stavby (záměru) vydáván kolaudační souhlas nebo kolaudační rozhodnutí, oznámí stavebník výše uvedené údaje do 30 dnů od ukončení prací.

5. Stavebník dodrží podmínky uvedené ve vyjádření Krajského úřadu Jihomoravského kraje, detašovaného pracoviště Odboru dopravy v Hodoníně č.j.: JMK 38214/2020 ze dne 3.3.2020:

Nové umístění kabelu veřejného osvětlení v silničním pozemku sil. 1/54 musí být provedeno tak, aby byly co nejméně dotčeny silniční zájmy. Způsob uložení vedení v podchodu pod tělesem silnice musí plně respektovat ustanovení ČSN 736005 "Prostorové uspořádání sítí technického vybavení". Umístění veřejného osvětlení v rámci výše uvedené akce, není podle ust. § 25 odst. 12 zákona o pozemních komunikacích, zvláštním užíváním silnice, k jeho umístění je však nutný předchozí souhlas vlastníka dotčené komunikace, kterým je pro silnici 1/54 Česká republika, Ředitelství silnic a dálnic ČR, sídlem Na Pankráci 56, Praha 4, Závod Brno, Šumavská 33, Brno (dále jen majetkový správce).

Případné užití silničního pozemku silnice 1/54 pro provádění stavebních prací musí být podle § 25 odst. 1 a odst. 6 písm. c) bod 3) zákona o pozemních komunikacích povoleno silničním správním úřadem. O povolení zvláštního užívání silnice - "užití silnice pro provádění stavebních prací" požádá zhotovitel stavby silniční správní úřad minimálně 30 dnů před započítáním prací. Náležitosti žádosti o povolení zvláštního užívání silnice jsou stanoveny v § 40 odst. 5 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích

V případě, že z důvodu zajištění bezpečnosti při provádění stavebních bude nutná částečná uzavírka sil. 1/54, musí být podle § 24 odst. 2) zákona o pozemních komunikacích povolena silničním správním úřadem. O povolení částečné uzavírky silnice požádá zhotovitel stavby silniční správní úřad minimálně 30 dnů před jejím započítáním. Náležitosti žádosti o povolení uzavírky silnice jsou stanoveny v § 39 odst. 2 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích.

Případná přechodná úprava provozu (z důvodu realizace stavby) na silnici 1/54 musí být stanovena podle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, a dále v souladu s vyhláškou č. 294/2015, kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích. Přechodnou úpravu provozu na pozemních komunikacích stanovuje Krajský úřad, odbor dopravy, po předchozím písemném vyjádření příslušného orgánu Policie ČR (Policie ČR DI Hodonín - dotčený orgán).

6. Stavebník dodrží podmínky uvedené v závazném stanovisku Krajského úřadu Jihomoravského kraje, Odboru dopravy č.j. JMK 38628/2020 ze dne 3.3.2020:

Umístění a provádění stavby v silničním ochranném pásmu silnice 1/54 je přípustné za těchto podmínek:

Část stavby, která svým umístěním zasahuje do ochranného pásma silnice 1/54, bude realizována podle předložené projektové dokumentace, jejíž výtisk zůstane jako doklad u zdejšího silničního správního úřadu a dále v souladu s uvedenými podmínkami tohoto závazného stanoviska.

V silničním ochranném pásmu sil. 1/54 nesmí být (bez příslušného povolení dle § 31 zákona o pozemních komunikacích) zřizováno a provozováno žádné reklamní zařízení.

Při provádění prací spojených s realizací stavby nesmí dojít k ohrožení plynulosti a bezpečnosti silničního provozu, dotčená silnice 1/54 nesmí být znečištěna a nesmí být na ní bez povolení silničního správního úřadu prováděny stavební práce, zřizovány nové sjezdy, umístovány žádné věci, zařízení ani materiál. V rámci stavby nedojde k úpravě stávajících připojení k sil. 1/54.

Návrh případných dopravních opatření musí být odsouhlasen dopravní Policií ČR.

Na silničním pozemku se nesmí osazovat a ani do něho zasahovat žádná zařízení ani překážky.

V případě, že po dobu provádění stavebních prací bude třeba částečně omezit provoz na silnici 1/54, je nutné požádat zdejší silniční správní úřad o povolení dle ust. § 24 zákona o pozemních komunikacích.

Vlastní stavbou, stavebním provedením a účelovým užíváním nesmí být způsobena škoda na tělese, součástech a příslušenství silnice 1/54.

7. Stavebník dodrží podmínku uvedenou ve vyjádření Policie České republiky, Krajské ředitelství Brno č.j.: KRPB-203247-2/ČJ-2019-0600DP-SED ze dne 6.2.2020:

Veřejné osvětlení bude zrealizováno v souladu s TKP 15 „Osvětlování pozemních komunikací“.

8. Stavebník dodrží podmínky uvedené ve vyjádření Teplárny Kyjov, a.s. zn.: 26-19 ze dne 28.5.2019:

V zájmové oblasti výše uvedené stavby se nachází kabely VN19 AXEKCEY 3x1x240 mm² v majetku a správě Teplárny Kyjov a.s., které vedou souběžně s vozovkou na straně Haly SOU Havlíčkova a v místě křížení s ulicí Tyršova přechází na druhou stranu komunikace, kde pokračují až k trafostanici KY9.

Kabely jsou volně uloženy v zemi, 20 cm nad nimi je uložena červená fólie a betonová deska (cca 5 cm) po celé délce. Krytí od povrchu této desky je 0,9 - 1,1 m. Požadujeme zakreslení vedení kabelů do výkresové dokumentace a před zahájením prací nás kontaktovat za účelem vytyčení a seznámení s postupem výkopových prací.

9. Stavebník dodrží podmínky uvedené ve vyjádření E.ON Distribuce, a.s. zn.: M49992-16337818 ze dne 4.7.2019:

Udělujeme souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění, při splnění následujících podmínek.

Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo k škodám na výše uvedeném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že zajistíte:

Případná kolize s distribučním zařízením v majetku E.ON Distribuce a.s. (dále jen ECD), bude řešena přeložkou ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (přeložku rozvodného zařízení zajišťuje jeho vlastník na náklady toho, kdo potřebu přeložky vyvolal).

Uvažovaná stavba musí respektovat ochranná pásma distribučního zařízení.

V případě, kdyby výše uvedená stavba způsobila porušení krytí kabelového vedení NN, VN dle platných ČSN, PNE, zajistí ECD nápravná opatření (snížení kabelového vedení, založení do plastových chrániček, apod.) a to na základě písemné objednávky investora předané na ECD neprodleně po zjištění této skutečnosti, přičemž náklady s tím spojené hradí investor stavby v plné výši.

Upozorňujeme, že zemní práce nesmí narušit stabilitu podpěrných bodů!!!! Výkopové práce do hloubky 1 m provádět v min. vzdálenosti 1 m od stožárů. U výkopů ve větší hloubce se musí stanovit vzdálenost od stožáru individuálně (nutné projednat s ECD!!!).

Při provádění terénních úprav výše uvedené stavby musí být dodržena min. výška vodičů nad terénem - 6 m. Po ukončení terénních úprav je nutné přizvat zástupce ECD ke kontrole dodržení min. výšky vodičů. O kontrole bude proveden písemný zápis do montážního nebo stavebního deníku.

Případné betonové základy včetně obrubníků je nezbytné umístit minimálně 0,5 metru od kabelových rozvodů. Projektová dokumentace, bude obsahovat vzorové řezy včetně kótování.

Sloupy VO budou vzdáleny minimálně 4 m od svislice krajního vodiče vedení WN.

V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:

c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob

d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu.

Jedná se zejména o místa křížem či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích OP trvale informováni.

Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců E.ON Distribuce, a.s. (dále jen ECD). Vytýčení kabelů VN, NN zajistí František Vlček, tel.: 51861-2050, email: frantisek.vlcek@eon.cz. Vytýčení sdělovacího vedení zajistí Jan Křenek, tel.: 54514-2934, email: jan.krenek@eon.cz.

Provádění zemních prací v OP kabelového vedení výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.

Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení,...) tak, aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou. Označení výstražnými tabulkami bude provedeno podle pokynů pracovníka ECD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytýčení nebo po jeho odkrytí.

Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s distribučním zařízením bude odpovídat příslušným ČSN normám.

Prizvání zástupce ECD ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.

Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1.

Po dokončení stavby připomínáme, že v OP distribučního zařízení je dále zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskláňovat hořlavé a výbušné látky
- b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
- c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
- d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6t.

Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.

Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení VN a výkopové práce v OP podzemního vedení VN, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení VVN je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nej později do 10. dne předchozího měsíce.

Uhrazení veškerých nákladů na práce vyvolané stavbou (hradí investor stavby), není-li písemnou dohodou stanoveno jinak.

Neporušení stability podpěrných bodů nadzemního vedení a nenarušení podzemní uzemňovací soustavy.

Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení na telefonním čísle Poruchové služby 800 22 55 77.

10. Stavebník dodrží podmínky uvedené ve vyjádření GridServices, s.r.o. zn.: 5001934734 ze dne 29.5.2019:

Požadujeme respektovat průběh a ochranné pásmo plynárenského zařízení.

Vzdálenost vnější hrany betonového základu stožáru od líce plynárenského zařízení a plynovodních přípojek musí být minimálně 500 mm.

Hloubku základu stožáru nutno určit tak, aby stabilita stožáru zůstala zachována i při odkrytí sousedního plynárenského zařízení.

Pro uložení kabelů VO bude dodržena prostorová norma (ČSN 73 6005).

Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.

Při realizaci výše uvedené stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu od obrysu plynovodu a přípojek. V tomto pásmu nesmí být umísťovány žádné nadzemní stavby, prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu. Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

Před začátkem stavby musí být poloha plynárenského potrubí vytyčena a v případě potřeby ověřena ručně kopanými sondami.

Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.

Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.

V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopové technologie.

Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.

Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené

podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.

Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těžkým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1 -4, TPG 702 01, TPG 702 04.

Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.

Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

11. Stavebník dodrží podmínky uvedené ve vyjádření společnosti itself, s.r.o. č.j.: 19/002553 ze dne 13.6.2019:

Zařízení SEK-ITSELF je telekomunikační trasou s ochranným pásmem 1,5 m od kabelů, křížení a souběhy nově budovaných sítí zpracovat v souladu s prostorovou normou ČSN 73 6005; v místech dotčení trasy SEK-ITSELF do projektové dokumentace zpracovat způsob ochrany kabelů.

Před zahájením zemních prací v ochranném pásmu SEK-ITSELF zkontaktujte zástupce fy itself s.r.o. -p. Růžička, tel.: 602 711 518, e-mail: vytyceni@itself.cz , který provede vytýčení tras SEK-ITSELF. Vytýčení je třeba objednat 14 dní předem!

Veškeré zemní práce prováděné v ochranném pásmu SEK-ITSELF (blíže než 1,5 m od kabelu) provádět ručně, pomocí strojní mechanizace pouze s nejvyšší opatrností a až po provedení ručně kopaných sond pro zjištění přesné polohy a hloubky vedení SEK-ITSELF, v ochranném pásmu SEK-ITSELF dbát zvýšené opatrnosti (trasu ve volném terénu vhodně zajistit), aby nedošlo k poškození kabelů pohybem těžké techniky, apod.

Nad kabelovou trasou dodržet zákaz skládek a budování zařízení, které by znemožňovalo přístup ke kabelu.

Po případném odkrytí kabelu jej chránit proti prověšení nebo poškození nepovolanou osobou,

Křížení nově budovaných inž. sítí s trasou SEK-ITSELF realizovat v souladu s prostorovou normou ČSN 73 6005, kabely SEK-ITSELF v místech křížení uložit do chráničky. Při křížení SEK-ITSELF spodem dbát zvýšené pozornosti při vytvoření nového lože kabelů, aby nedošlo k jejich pozdějšímu prověšení (natažení), lože kabelů SEK-ITSELF před opětovným zaházením řádně udusat, zapískovat a provést označení ochrannou fólií.

Před opětovným zasypáním trasy SEK-ITSELF vyžadujeme účast zástupce fy itself s.r.o. (p. Růžička), který zkontroluje, zda nejsou kabely mechanicky poškozeny a na místě odsouhlasí způsob provedení prací (vystaví kontrolní protokol).

V případě kolize stavby s vedením SEK-ITSELF kontaktovat Servisní středisko itself s.r.o. Brno - tel.: 533 383 363.

Pokud dojde při stavbě k poškození SEK-ITSELF, je nutno tuto skutečnost neprodleně ohlásit Dohledovému centru itself s.r.o.- tel.: 533 383 383.

12. Stavebník dodrží podmínky uvedené ve vyjádření společnosti CETIN, a.s. č.j.: 643167/19 ze dne 17.6.2019 a to včetně těch, jež jsou obsaženy ve Všeobecných podmínkách ochrany sítě elektronických komunikací, které jsou jeho nedílnou přílohou.
13. Stavebník dodrží podmínky uvedené ve vyjádření VaK Hodonín, a.s. zn.: 2/TR/2020/20201655 ze dne 16.7.2020:

Při provádění stavebních a výkopových prací požadujeme respektovat následující připomínky a požadavky:

Respektovat stávající veřejný vodovod a kanalizaci, která je v provozování naší a.s., včetně ochranných pásem dle zákona č.76/2006 Sb., kterým se mění zákon 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu.

Před zahájením výkopových prací průkazně přizvat zástupce provozu vodovodů a kanalizací provoz Kyjov - Bc. Aleš Bystřičky, S 518 612 407, k vytyčení stávajícího vodovodu a kanalizace v rámci předání staveniště. O tomto sepsat zápis. Vytyčení sítí pořizuje stavebník na své náklady - dle platného ceníku prací a služeb VaK Hodonín, a.s.

Při výstavbě je nutno dodržet prostorovou normu ČSN 73 6005, ČSN 75 5411 a ČSN 75 6101 a související normy a zákon č.76/2006 Sb., kterým se mění z.č.274/2001 Sb., Zákon o vodovodech a kanalizacích a platné Hodonínské standardy pro vodovodní a kanalizační síť naší a. s.

K závěrečné prohlídce stavby (po dokončení stavby) přizvat zástupce provozu vodovodů a kanalizací Kyjov.

14. Stavebník dodrží podmínky uvedené ve vyjádření Města Kyjov č.j.: OM49946/19/189 ze dne 26.7.2019:

Zhotovitel stavby, v rámci zařízení staveniště, požádá min. 30 dní před zahájením prací, správce veřejných prostranství, jímž je odbor majetku MěÚ Kyjov o povolení užívání veřejného prostranství. Správce majetku vystaví na základě žádosti zhotovitele stavby Protokol o předání povrchů, ve kterém bude stanoven rozsah, termín provádění, způsob zabezpečení a zapravení dotčených ploch do původního stavu. Žádosti vyřizuje Renata Bílková, tel. 518 697 575. Výše poplatku za užívání veřejného prostranství, jeho splatnost a další povinnosti jsou stanoveny Obecně závaznou vyhláškou Města Kyjova č. 3/2017 o místních poplatcích.

15. Stavebník dodrží podmínky uvedené ve vyjádření Ředitelství silnic a dálnic ČR, Závod Brno zn.: 10P/11.2./20-22200 ze dne 14.2.2020:

Před zahájením stavebních prací musíme být zhotovitelem vyzváni k účasti na protokolárním předání staveniště a bude nám předán harmonogram stavebních prací (kontaktní osoba Ing. Václav Rajchot, tel.: 549 133 527, e-mail: vaclav.rajchot@rsd.cz; při předání staveniště bude doloženo stavební povolení a situace s vyznačenými plochami včetně okótovaného rozsahu zabraných ploch.

Křížení silnice I/54 kabelem VO CYKY-J 4x16 bude provedeno kolmo na osu silnice I/54, bezvýkopovou technologií (protlakem) v souladu s CSN 73 60 05/Změna Z4 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. Kabel bude uložen v chrániče DVK 110 dl. 9,1 m, s krytím min. 1,20 m.

Startovací a koncová jáma protlaku budou umístěny mimo zpevněnou část vozovky silnice I/54, v minimální vzdálenosti 1,00 m od zpevněné části vozovky.

Zásyp pracovních jam bude prováděn po vrstvách tl. max. 30 cm a řádně hutněn.

Po ukončení stavebních prací musí být silnice protokolárně předána zpět do správy ŘSD ČR, Závodu Brno a investor nám předá geodetické zaměření skutečného provedení celého rozsahu stavby v souřadnicích v digitální formě (kontaktní osoba Ing. Václav Rajchot).

Po dokončení stavby bude provedeno majetkoprávní vypořádání pozemků v rozsahu trvalého záboru v režimu Zákona č. 219/2000 Sb. o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů. Investor zajistí vyhotovení geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby vč. inženýrských sítí, dle předpisu ŘSD ČR B2/C1 (<http://www.rsd.cz/wps/portal/web/technicke-predpisy/datove-DredDisvl>) a předá ji majetkovému správci silnice I/54 (kontaktní osoba: Ing. Václav Rajchot).

Navržená dopravní opatření musí být schválena Policií České republiky a před realizací prací na silnici I/54 nám bude předloženo „Stanovení přechodné úpravy provozu na silnici I/54" vydané příslušným silničním správním úřadem.

Během stavebních prací nesmí být na silnici I/54 ohrožen bezpečný a plynulý provoz a nesmí na ni být ukládán bez povolení žádný materiál. Pracoviště musí být označeno předepsaným dopravním značením, zábranami a informačními tabulemi.

16. Zahájit užívání dokončené stavby lze až po předchozím vydání kolaudačního souhlasu příp. rozhodnutí podle §122 stavebního zákona.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Kyjov, Masarykovo náměstí č.p. 30/1, 697 01 Kyjov
Miroslav Stříž, nar. 12.9.1971, Bělehradská č.p. 858/23, 120 00 Praha
Ředitelství silnic a dálnic ČR, Závod Brno, Čerčanská č.p. 2023/12, 140 00 Praha

Odůvodnění:

Dne 16.7.2020 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 5.8.2020 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 16.10.2020.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- Ředitelství silnic a dálnic ČR, Závod Brno – vyjádření zn.: 10P/11.2./20-22200 ze dne 14.2.2020
- Město Kyjov – vyjádření č.j.: OM49946/19/189 ze dne 26.7.2019
- VaK Hodonín, a.s. – vyjádření zn.: 2/TR/2020/20201665 ze dne 16.7.2020
- Městský úřad Kyjov, Odbor životního prostředí a územního plánování:
 - závazné stanovisko č.j.: OŽPÚP63207/19/395 ze dne 10.9.2019
 - vyjádření a závazné stanovisko č.j.: OŽPÚP41770/19/ozp_sek ze dne 9.7.2019
- Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, ÚO Hodonín – závazné stanovisko ev. č.: HSBM-2-22-43/5-POKŘ-2019 ze dne 17.7.2019
- CETIN, a.s. – vyjádření č.j.: 643167/19 ze dne 17.6.2019
- itself s.r.o. – vyjádření č.j.: 19/002553 ze dne 13.6.2019
- GridServices, s.r.o. – vyjádření zn.: 5001934734 ze dne 29.5.2019
- E.ON Distribuce, a.s. – vyjádření zn.: M49992-16337818 ze dne 4.7.2019
- Teplárna Kyjov, a.s. – vyjádření zn.: 26-19 ze dne 28.5.2019
- Policie ČR, Krajské ředitelství Brno – vyjádření č.j.: KRPB-203247-2/ČJ-2019-0600DP-SED ze dne 6.2.2020
- Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor dopravy – závazné stanovisko č.j.: JMK 38628/2020 ze dne 3.3.2020

- Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor dopravy – vyjádření č.j.: JMK 38214/2020 ze dne 3.3.2020

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Při vymezování okruhu účastníků řízení vycházel stavební úřad z obsahu předložené projektové dokumentace a podkladů pro vydání rozhodnutí, zejména pak ze stanovisek dotčených orgánů. Při tomto posuzování došel k závěru, že toto procesně-právní postavení náleží pro umístění stavby:

- podle § 85, odst. 1, písm. a) žadateli, tj. Městu Kyjov,
- podle § 85, odst. 1, písm. b) obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, tj. městu Kyjov zastoupenému Odborem rozvoje města MěÚ Kyjov,
- podle § 85, odst. 2, písm. a) vlastníkům pozemků nebo staveb, na nichž má být požadovaný záměr uskutečněn nebo tomu, kdo má jiné věcné právo k těmto pozemkům nebo stavbám, tj.: Městu Kyjov, zastoupenému Odborem majetku MěÚ Kyjov a dále Miroslavu Střížovi a Ředitelství silnic a dálnic ČR, Závod Brno
- podle § 85, odst. 2, písm. b) osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, tzn. Jiřině Landové, Světlaně Štěpánové, Vítězslavu Švábíkovi, Janě Švábíkové, JUDR. Karen Vanšové, Anně Ingrové, Radku Běhůnkovi a společností Českomoravská stavební spořitelna, a.s., Československá obchodní banka, a.s., Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., GasNet, s.r.o., Teplárna Kyjov, a.s., Město Kyjov zastoupené odborem rozvoje města MěÚ Kyjov, CETIN a.s., itself s.r.o., GasNet Služby, s.r.o., E.ON Distribuce, a.s., Teplárna Kyjov, a.s.

Stavební úřad vyhodnotil, že jiná práva k dalším vzdálenějším pozemkům a stavbám nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Návrhy ani námitky účastníků řízení nebyly uplatněny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Jihomoravského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Územní rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



otisk úředního razítka

Ing. Bc. Miloš Dokoupil
vedoucí stavebního úřadu

Poplatek:

Žadatel byl od úhrady správního poplatku podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích osvobozen.

Příloha: situace stavby (rozdělena na část 1. a 2.)

Obdrží:

žadatel:

Město Kyjov, Masarykovo náměstí č.p. 30/1, 697 01 Kyjov 1

hlavní účastníci:

Miroslav Stříž, Tyršova č.p. 167/2, 697 01 Kyjov 1

trvalý pobyt: Bělehradská č.p. 858/23, 120 00 Praha 2-Vinohrady

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Závod Brno, IDDS: zjq4rhz

ostatní účastníci:

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

Teplárna Kyjov, a.s., IDDS: myygdmp

Město Kyjov, odbor majetku, Masarykovo náměstí č.p. 30/1, 697 01 Kyjov 1

Město Kyjov, odbor rozvoje města, Masarykovo náměstí č.p. 30/1, 697 01 Kyjov 1

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

itself s.r.o., IDDS: bwgyq4a

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnys6

E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu

Teplárna Kyjov, a.s., IDDS: myygdmp

Jiřina Landová, Tyršova č.p. 1041/4, 790 01 Jeseník 1

Světлана Štěpánová, Mostky č.p. 44, 382 41 Kaplice 1

Vítězslav Švábík, Brandlova č.p. 124/22, 697 01 Kyjov 1

Jana Švábíková, Gen. Šimka č.p. 2164/72, 690 03 Břeclav 3

JUDr. Karen Vanšová, Těšice č.p. 610, 696 19 Mikulčice

Anna Ingrová, Václava Bzeneckého č.p. 1038/1, 697 01 Kyjov 1

Českomoravská stavební spořitelna, a.s., IDDS: ukmjjq2

Radek Běhůnek, Kostelec č.p. 312, 696 51 Kostelec u Kyjova
Československá obchodní banka, a. s., IDDS: 8qvdk3s
Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., IDDS: a2pgx2s

dotčené orgány:

Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Dopravní inspektorát Hodonín, IDDS: jydaí6g

Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor dopravy, IDDS: x2pbqzq

sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veverčí, 602 00 Brno 2

Městský úřad Kyjov, Odbor životního prostředí a územního plánování, Masarykovo náměstí č.p. 1/38,
697 01 Kyjov 1

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Územní odbor Hodonín, IDDS: ybiaiuv