

DODATEK č. 2

SMLOUVY O DÍLO

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(občanský zákoník)

na akci: „Kyjov – chodník v ul. V. Bzeneckého“

Objednatel: Město Kyjov
adresa: Masarykovo náměstí 30/1, 697 01 Kyjov 1
IČO: 002 85 030
DIČ: CZ00285030
Číslo účtu: 1887430267/0100
Zastoupený: Mgr. Františkem Luklem, MPA, starostou města
Ve věcech technických: Romanem Pekárkem, vedoucím odboru rozvoje města
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: STAVBY SR group s.r.o.
se sídlem: Luční 1203, 664 42 Modřice
IČ: 092 24 289
DIČ: CZ09224289
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
Číslo účtu: 299284772/0300
Zastoupený: Ing. Ondřej Nádvozník, jednatel, Ing. Josef Šopík, jednatel
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 117918
(dále jen „zhotovitel“)

I.

Předmět dodatku

1. Smluvní strany spolu uzavřely Smlouvu o dílo č. objednatele 2024/0415/ORM dne 28. 5. 2024 a následně pak Dodatek č. 1 dne 29. 11. 2024. Na stavbě se vyskytly vícepráce, které nebyly součástí položkového rozpočtu a projektové dokumentace. Tyto vícepráce nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Jedná se zejména o rozšíření komunikace za opěrnou stěnou. Dále vyvstala potřeba upravit možnost posunutí termínu realizace díla, a to z objektivních důvodů, které se na stavbě vyskytly.
2. Tímto Dodatkem č. 2 se mění Smlouva o dílo č. objednatele 2024/0415/ORM ze dne 28. 5. 2024 následovně:

Čl. 4 TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ, odst. 4.5.4 se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„Splnění termínu realizace díla je podmíněno rovněž vhodnými klimatickými podmínkami. Změna termínu realizace díla může být provedena při přerušení prací z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, kdy se nový termín realizace díla posune o počet dnů, o které byla stavba přerušena z důvodu nepříznivých klimatických podmínek. Změna termínu realizace díla může být dále provedena při přerušení prací z objektivních důvodů nezávislých na vůli objednatele nebo zhotovitele, které nemohla ani jedna smluvní strana předpokládat, a to např. vypořádání dodatečných nároků třetích stran, kdy se nový termín realizace díla posune o počet dnů, o které byla stavba přerušena. Počet dnů, o které bude stavba přerušena a o které bude posunut termín ukončení prací na díle bez nutnosti uzavření dodatku ke smlouvě, bude učiněn na pokyn TDS a od-

souhlasení oprávněným zástupcem objednatele (viz.čl.1.SOD) záznamem do stavebního deníku (dále jen „SD“) a zápisem na kontrolním dnu (dále jen „KD“).“

Čl. 5 CENA DÍLA, odst. 5.2 se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 2. této smlouvy, která činí:

Cena bez DPH dle smlouvy	4.940.000,00 Kč
---------------------------------	------------------------

Cena zvýšená dle Dodatku č. 1 bez DPH o	300.507,50 Kč
--	----------------------

Cena prací upravená dle tohoto Dodatku č. 2 smlouvy:

Cena zvýšená dle Dodatku č. 2 bez DPH o	259.786,63 Kč
Cena díla celkem bez DPH	5.500.294,13 Kč
DPH 21%	1.155.061,77 Kč
Cena díla celkem vč. DPH	6.655.355,90 Kč

Cena je stanovena dohodou smluvních stran.“

3. Ostatní smluvní ustanovení a ani jejich číslování se nemění.

II.

Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Dodatek č. 2 bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, uveřejněn v registru smluv. Dodatek č. 2 nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Dodatek č. 2 uveřejní v registru smluv objednatel.
3. Tento Dodatek č. 2 je vyhotoven ve 3 vyhotoveních s platností originálů, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
4. Smluvní strany prohlašují, že s obsahem tohoto Dodatku č. 2 souhlasí, že byl uzavřen po vzájemném projednání dle jejich pravé svobodné vůle, a jeho autentičnost stvrzují svými podpisy.
5. O uzavření tohoto Dodatku č. 2 rozhodla v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Rada města Kyjova na své 78. schůzi konané dne 25. 8. 2025.

PŘÍLOHY A NEDÍLNÉ SOUČÁSTI SMLOUVY:

Příloha č. 1 **Položkový rozpočet vypracovaný na základě soupisu prací VZ**

V Kyjově dne

Mgr.
František
Lukl MPA

Digitálně podepsal
Mgr. František Lukl
MPA
Datum: 2025.09.04
12:43:45 +02'00'

Mgr. František Lukl, MPA
starosta města

V Brně dne

Ing.
Ondřej
Nádvorník

Digitally signed by Ing. Ondřej
Nádvorník
DN: C=CZ, CN=Ing. Ondřej
Nádvorník, SN=Nádvorník, G=
Ondřej, SERIALNUMBER=P792421
Reason: I am the author of this
document
Location:
Date: 2025.09.04 09:35:36+02'00'
Foxit PDF Reader Version: 2024.4.0

Ing. Ondřej Nádvorník
jednatel

Ing.
Josef
Šopík

Digitally signed by Ing. Josef
Šopík
DN: C=CZ, CN=Ing. Josef Šopík,
SN=Šopík, G=Josef,
SERIALNUMBER=P789631
Reason: I am the author of this
document
Location:
Date: 2025.09.04 09:36:29+02'00'
Foxit PDF Reader Version:
2024.4.0

Ing. Josef Šopík
jednatel

Protokol o změně díla

Změnový list č. 2

Předmět díla:	Kyjov – chodník v ul. V. Bzeneckého		
Objekt:	Rozšíření komunikace		
Objednatel:	Město Kyjov, Masarykovo Náměstí č.p.30/1		
Zhotovitel:	STAVBY SR group s.r.o.		
TDI:			
Popis změny: Předmětem změny díla jsou výdaje spojené s rozšíření komunikace: ZBV 2 – Komunikace je ve skladbě: ACO 11+ tl: 40mm ACL 16: tl: 50mm ŠD 0/32 tl: 250mm ŠD 0/63 tl: 150mm			
	Změnu vyvolal:	Objednatel	
	Jedná se o změnu:	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	x
	(zaškrtnout)	úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	x
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	x
	Způsob projekčního řešení změny:		
	(zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
		dodatek k PD	x
		dokumentace skut.provedení	x
		jiné	x
	údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č.2 bez DPH
náklady na změnu bez DPH		259 786,63 Kč	5,26%
Výše DPH sazba: 21%		54 555,19 Kč	
náklady na změnu vč. DPH		314 341,82 Kč	
Cena díla bez DPH (dle SOD)		4 940 000,00 Kč	
Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH		5 240 507,50 Kč	
Cena díla dle dodatku č. 2 bez DPH		5 500 294,13 Kč	
Cena díla dle dodatku č. 2 vč. DPH		6 655 355,90 Kč	
Změny dle § 222/4 ZZVZ	Méněpráce celkem bez DPH	-2 730,00 Kč	-0,06%
	Vícepráce celkem bez DPH	262 516,63 Kč	5,31%
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 2	265 246,63 Kč	5,37%
termín	Termín realizace změny:	07/2025	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	ne	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy: Rozpočet ke Změnovému listu č.2/1		

ROZPOČET STAVBY S VÝKAZEM PRACÍ

Stavba : Kyjov – chodník v ul. V. Bzeneckého
Stavební objekt : Vícepráce - komunikace

KATEGORIE	KÓD POLOŽKY	VARIANTA POLOŽKY	POŘ. Č. POL.	NÁZEV POLOŽKY	POZNÁMKA	JEDNOTKA	POČET JEDNOTEK	JEDNOTKOVÁ CENA	CENA CELKEM BEZ DPH
5 KOMUNIKACE	5,74E+58		43	ASFALTOVÝ BETON PRO PODKLADNÍ VRSTVY ACP 16+, 16S TL. 60MM	Asfaltový beton pro podkladní vrstvy, ACP165,50/70, 60mm, ČSN EN 13108-1, sjezd <=> Výpočet: 30	M2	99,00	135,00	13 365,00
5 KOMUNIKACE	572123	1.1	44	INFILTRAČNÍ POSTŘÍK Z EMULZE DO 1,0KG/M2	Infiltrační postřik, PI-E, C60 B5 ,0,65 kg/m², ČSN 73 6129 <=> Výpočet: 180	M2	-21,00	13,00	-273,00
5 KOMUNIKACE	572123	4.1	49	INFILTRAČNÍ POSTŘÍK Z EMULZE DO 1,0KG/M2	Inf. p. kat. em.; zbyt. poj. 0,8 kg/m², PI; EK; C 60 B4, ČSN 73 6129 <=> Výpočet: 180	M2	-21,00	13,00	-273,00
5 KOMUNIKACE	572214		40	SPOJOVACÍ POSTŘÍK Z MODIFIK EMULZE DO 0,5KG/M2	Spojovací postřik mod. asf. Emulzí, PS-EP, 0,35kg/m², ČSN 736129 2x vrstva <=> Výpočet: =180+130	M2	100,00	10,00	1 000,00
5 KOMUNIKACE	57400000		42	ASFALTOVÝ BETON PRO PODKLADNÍ VRSTVY ACP 16+, 16S	Asfaltový beton pro podkladní vrstvy, ACP165,50/70, 110mm, ČSN EN 13108-1 <=> Výpočet: =130*0,11	M3	8,10	2 050,00	16 605,00
5 KOMUNIKACE	574078		41	ASFALTOVÝ BETON PRO LOŽNÍ VRSTVY MODIFIK ACL 22+, 22S TL. 80MM	Asfaltový beton pro ložní vrstvy, ACL22S PMB 25/55-60,80mm, ČSN EN 13108-1, bez sjezdu <=> Výpočet: 130	M2	29,00	180,00	5 220,00
5 KOMUNIKACE	574J54		39	ASFALTOVÝ KOBEREK MASTIXOVÝ MODIFIK SMA 11+, 11S TL. 40MM	Asfaltový koberec mastixový, SMA11S, PMB 45/80-60,40mm, ČSN EN 13108-5 <=> Výpočet: 180	M2	-21,00	130,00	-2 730,00
9 OSTATNÍ PRÁCE	597 09-3311		67	Žlab odvodňovací ACO S 200 K, dl.1000 mm,D400,E600, můstkový rošt litina, šířka 260 mm,	Odvodňovací žlab 300mm, D400	M	5,00	13 290,00	66 450,00
8 POTRUBÍ	R		77	ÚPRAVA KANALIZAČNÍ ŠACHTY včetně D+M zákrytové desky	Výměna kónusu za zákrytovou desku včetně dodání zákrytové desky a osazení poklopu	KUS	1,00	9 687,52	9 687,52
0 VŠEOBECNÉ KONSTRUKCE A PRÁCE	15111	2	31	POPLATKY ZA LIKVIDACÍ ODPADŮ NEKONTAMINOVANÝCH - 17 05 04 VYTĚŽENÉ ZEMINY A HORNINY - I. TŘÍDA TĚŽITELNOSTI	poplatek za skládku zeminy, odkop + kanalizace - zásyp za zdi <=> Výpočet: =43,99*2	T	87,98	150,00	13 197,00
1 ZEMNÍ PRÁCE	12373		28	ODKOP PRO SPOD STAVBU SILNIC A ŽELEZNIC TŘ. I	odkop spodní stavba - rozproštění zeminy na ohumusování <=> Výpočet: =(129,13m2 +35*0,5)*0,30	M3	43,99	465,00	20 455,35
1 ZEMNÍ PRÁCE	12373B	2	30	ODKOP PRO SPOD STAVBU SILNIC A ŽELEZNIC TŘ. I - DOPRAVA	odvoz 30km, odkop - zásyp za zdi - osahování <=> Výpočet: =43,99*30	M3KM	1 319,70	10,00	13 197,00
1 ZEMNÍ PRÁCE	18110	1	50	ÚPRAVA PLÁNĚ SE ZHUTNĚNÍM V HORNINĚ TŘ. I	<=> Výpočet: =(129,13+15)*1,5	M2	216,20	18,00	3 891,60
1 ZEMNÍ PRÁCE	17581		82	OBSYP POTRUBÍ A OBJEKTŮ Z NAKUPOVANÝCH MATERIÁLŮ	obsyp opěrné zdi <=> Výpočet: 35*0,5*0,70	M3	12,25	1 080,00	13 230,00
5 KOMUNIKACE	56333	4.1	48	VOZOVKOVÉ VRSTVY ZE ŠTĚRKODRTI TL. DO 150MM	Štěrkodrt 0/63, Šda, 150 mm, ČSN 73 6126-1 Konstrukce sjezdu <=> Výpočet: 129,13+15	M2	144,13	162,00	23 349,06
5 KOMUNIKACE	56335		46	VOZOVKOVÉ VRSTVY ZE ŠTĚRKODRTI TL. DO 250MM	Štěrkodrt frakce 0/32 Gc, ŠDA, 250mm, ČSN 736126-1 <=> Výpočet: 180	M2	144,13	270,00	38 915,10
9 OSTATNÍ PRÁCE	917224	1	20	SILNIČNÍ A CHODNÍKOVÉ OBRUBY Z BETONOVÝCH OBRUBNÍKŮ ŠÍŘ 150MM	150/250 mm, betonové lože C20/25nXF3 s boční opěrkou v mín. tl. 150 mm, <=> Výpočet: =35m	M	35,00	700,00	24 500,00

CENA CELKEM bez DPH:

259 786,63