

SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

Číslo objednatele: 29/11298/24

Číslo zhotovitele: 09/2024-Ma

1. Smluvní strany

1.01. Objednatel:

MĚSTO UHERSKÝ BROD
688 01 Uherský Brod, Masarykovo nám. 100
Ing. Ladislavem Kryštofem, místostarostou

Zastoupeno:
Ve věcech stavby je oprávněn jednat:

Odbor rozvoje města, oddělení investic,
[REDAKCE]

IČ: 00291463
DIČ: CZ00291463
Bank. spojení: Česká spořitelna a. s., pob. Uherský Brod
č. účtu: [REDAKCE]

1.02. Zhotovitel:

Stavební firma Hanáček, s.r.o.
688 01 Uherský Brod, Moravská 82

se sídlem:
adresa provozovny:
Zastoupen: Radoslavem Machalou, jednatelem

zapsaný ve veřejném obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 67694

Zástupce ve věcech stavby: [REDAKCE]
Kontakt – tel., email: [REDAKCE]

IČ: 29239109
DIČ: CZ29239109
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: [REDAKCE]

2. Preambule, výchozí podklady a údaje, účel smlouvy

2.01. Závazek provést dílo na svůj náklad a na svou odpovědnost

Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na vlastní nebezpečí.

2.02. Výchozí podklady

Podkladem k uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 20.5.2024, která byla vypracována na základě výzvy objednatele k podání nabídky jako zakázka malého rozsahu na stavební práce.

2.03. Účel smlouvy

Účelem této smlouvy (dále taky „Smlouva“) je realizace díla v bezvadné kvalitě a dohodnutém čase.

2.04. Zhotovitel prohlašuje, že se s rozsahem díla seznámil, že je schopen dílo ve smlouvené lhůtě dodat a že veškeré náklady spojené se zhotovením díla jsou zahrnuty v ceně díla.

3. **Předmět smlouvy**

3.01. Popis předmětu smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo, jehož rozsah a podmínky provádění jsou specifikovány touto smlouvou.

Předmětem díla jsou stavební práce

Renovace garsoniéry č. 118 v budově DPS č. p. 2292 v Uherském Brodě

(dále jen „stavební práce“)

V rámci renovace garsoniéry č. 118 je jedná o stavební práce na úrovni nenosného zdiva, provedení nových zdravotnických instalací a dodávku sanity, kompletní výměnu elektroinstalačních rozvodů (silnoproud a slaboproud), provedení keramických obkladů a dlažeb, výmalby prostor a dodávku kuchyňských linek a vestavěných skříní. Součástí bude provedení nových podlahových krytin a dodávka truhlářských výrobků vč. dveří s požární odolností.

3.02. Rozsah díla

- Rozsah díla je vymezen dokumentací zakázky zpracovanou projektovou kanceláří [REDAKCE] v srpnu 2017 (renovace garsoniér.
- Dokumentací zakázky se rozumí soubor dokumentů, skládající se z uzavřené smlouvy o dílo mezi objednatelem a zhotovitelem, podmínek výzvy a zadávací dokumentace a obdobných dokladů, které jsou vymezeny ve smlouvě o dílo jako součást dokumentace zakázky. Součástí dokumentace zakázky jsou stavební deník, zápisy z kontrolního dne, seznam vad a nedodělků, všechna rozhodnutí státních orgánů.
- Předpokládá se, že veškeré práce, výrobky a služby nezbytné pro provedení díla v rozsahu a obsahu určeném dokumentací zakázky jsou zahrnuty ve smlouvě, i když nejsou konkrétně rozepsány. Z toho však nelze dovozovat, že ve smlouvě jsou obsaženy dodávky výrobků a provedení prací, které se s dokumentací zakázky neshodují.

Rozsah díla – další související práce a činnosti zejména:

- Projekt skutečného provedení stavby 1x v grafické podobě a 1x digitálně (editovatelná, needitovatelná verze).
- Zařízení staveniště, záboru vč. jeho odsouhlasení s vlastníky dotčených pozemků. Zajištění vydání rozhodnutí k umístění provizorního i trvalého dopravního značení s příslušným Dopravním inspektorátem Policie ČR, vč. jeho dodání, rozmístění a přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla.
- Zajištění přístupu a příjezdu k nemovitostem v zájmovém území po dobu výstavby.
- Zajištění a provedení všech opatření organizačního charakteru a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla.
- Zařízení a odstranění zařízení staveniště.

- Projednání a zajištění odběrných míst el. energie a vody vč. jejich úhrad pro potřeby stavby u jednotlivých majitelů nebo správců objektu nebo inženýrských sítí.
- Veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku.
- Zabezpečení předmětu díla během provádění včetně zajištění ochrany staveniště proti vloupání
- Zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu) včetně pořízení protokolů a jejich předání.
- Vedení stavebního deníku minimálně v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a souvisejících předpisů a předání jeho originálu objednateli při předání a převzetí díla.
- Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště, až do doby protokolárního předání a převzetí díla pořizovat fotodokumentaci postupu stavebních a zejména všech zakrývaných prací.
- Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě činností zhotovitele a pojištění proti zahrnutí díla do majetkové podstaty.
- Zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla.
- Povinnost umožnit provádění kontrolní prohlídky rozestavěné stavby dle § 133 a násl. zákona č. 183/2006 Sb. a zajistit účast stavbyvedoucího.
- Odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti vč. předložení evidence odpadů a dokladů o jejich využití (přednostně) či likvidaci dle zákona č. 541/2020 Sb.
- Odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
- Uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu, kromě povrchů upravovaných v rámci stavebního díla.

3.03. Dokumentace skutečného provedení stavby

- Dokumentace skutečného provedení stavby bude provedena v souladu se stavebním zákonem a jeho prováděcími vyhláškami a podle zásad:
- do projektu pro provedení stavby budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla
- každý výkres dokumentace o skutečném provedení stavby bude opatřen razítkem a podpisem osoby, která změny provedla
- části projektu, ve kterých nedošlo ke změnám, budou označeny nápisem „bez změn“
- dokumentace skutečného provedení bude provedena i v digitální podobě.

3.04. Podmínky provádění stavby

- Zhotovitel je povinen zajistit provádění stavebních a montážních prací tak, aby nedocházelo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby a majetku třetích osob.
- Objednatel má za povinnost zajistit a jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.
- Zhotovitel je povinen dodržovat zásady BOZP podle zákona č. 309/2006 Sb.
- Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení stanoviště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.
- Projektová dokumentace pro zhotovení stavby, bude zhotoviteli předána v jednom vyhotovení v listinné podobě, v případě potřeby si další výtisk pro realizaci stavby nebo dokumentaci skutečného provedení zhotovitel stavby zajistí sám. Dodavatel musí při realizaci respektovat požadavky provozovatele objektu, zejména s ohledem na sportovní činnost v přilehlém prostoru.

3.05. Právo objednatel na změnu předmětu smlouvy

- Objednatel má právo z předmětu smlouvy vyloučit některé práce nebo dodávky (méněpráce). Pokud objednatel toto právo uplatní, je zhotovitel povinen na ně přistoupit, v opačném případě je objednatel oprávněn od této smlouvy bez zbytečného odkladu odstoupit. Odstoupení je účinné doručením oznámení o odstoupení zhotoviteli.

3.06. Objednatel se zavazuje dílo od zhotovitele převzít a zaplatit mu sjednanou cenu.

4. Doba a místo plnění

4.01. Doba plnění předmětu smlouvy:

Termín zahájení stavebních prací	24.06.2024
Dokončení prací - předání díla	26.07.2024

Změna v době plnění

- Objednatel si vyhrazuje právo na změnu předpokládaného termínu realizace stavebních prací z důvodů okolností vyšší moci.
- Objednatel je povinen přistoupit na změnu termínu dokončení, jestliže dojde k prodloužení na straně zhotovitele v důsledku okolností nemajících původ na jeho straně. Jedná se zejména o prodloužení objednatele s předáním staveniště, přerušení stavebních prací ze strany objednatele a okolností ve smyslu § 2006 a násl a § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
- Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat ode dne protokolárního předání staveniště případně od datumu pro zahájení prací, který bude uveden v protokolu o předání a převzetí staveniště.
- Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v době plnění sjednané dle smlouvy.
- Zhotovitel je povinen předat předmět díla objednateli v termínu sjednaném ve smlouvě.

4.02. Místo plnění předmětu smlouvy:

Budova č. p. 2292, ul. Za Humny, par. č. 4249/1 a 4249/2 k. ú. Uherský Brod.

5. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

5.01. Cena díla

Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl. 3 je stanovena na základě nabídky uchazeče, specifikace použitých materiálů a technologií a činí:

Cena pro základní DPH	490 007,88 Kč
DPH 12 %	58 800,95 Kč
Cena za dílo celkem včetně DPH	548 808,83 Kč

- Do této ceny je již zahrnuta kupní cena za věci obstarané zhotovitelem pro účely provedení díla. Tato cena nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel povinen na základě této smlouvy či obecně závazných právních předpisů. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodu chyb nebo nedostatků v jeho cenové kalkulaci cenové nabídky, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění nabídky z jeho strany.
- Na výši sjednané ceny nemají vliv ani nepředvídatelné mimořádné okolnosti, které nastaly po uzavření této smlouvy.

- Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanoveními § 2 zákona č. 526/1990 Sb. o cenách a je dohodnuta vč. daně z přidané hodnoty. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů v době zdanitelného plnění.
- Cena je dohodnuta na základě zhotovitelem vypracovaného položkového rozpočtu díla zpracovaného k projektu předaného objednatel zhotoviteli. Oceněný položkový rozpočet bude sloužit rovněž jako cenová úroveň pro dodatečné stavební práce – „vícepráce“ a „méněpráce“. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu realizace díla.
- Obě smluvní strany svým podpisem na smlouvě potvrzují, že zhotovitel si prohlédl a prověřil staveniště a jeho okolí včetně všech dostupných údajů, které mu byl objednatel za podmínek stanovených ve smlouvě povinen poskytnout. Zhotovitel potvrzuje, že rozsah poskytnutých informací považuje za postačující a přiměřený k tomu, aby posoudil náklady a čas nutný ke zhotovení díla.

5.02. Podmínky pro změnu ceny

Sjednaná cena může být změněna pouze za níže uvedených podmínek:

- a) po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změně DPH
- b) pokud objednatel požaduje provedení i prací a dodávek, které nebyly předmětem projektu (vícepráce) nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění (méněpráce).
- c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla
- d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatel

5.03. Způsob sjednání změny ceny

Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předloží jej objednateli k odsouhlasení.

- Před vlastním provedením změny musí být každá vícepráce či méněpráce technicky a cenově specifikována v soupisu a ten odsouhlasen technickým dozorem objednatele. Zhotovitel po odsouhlasení víceprací či méněprací předloží návrh písemného dodatku k této smlouvě. Zhotoviteli vzniká právo na změnu sjednané ceny teprve tehdy, je-li změna odsouhlasena objednatel a uzavřen písemný dodatek k této smlouvě.
- Zhotoviteli zaniká nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a vyšší požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se při provádění díla ukázala jeho nevyhnutelnost. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení sjednané ceny.
- Případné vícepráce či méněpráce vyvolané objednatel budou oceňovány stejnou metodikou, jako byla zpracována cenová nabídka. Pro výpočet změny ceny prací a dodávek neobsažených ve smluvním položkovém rozpočtu bude použita metodika oceňování RTS příp. URS v cenové úrovni platné v době, ve které byly práce provedeny.
- Takto oceněné změny budou odsouhlaseny pověřeným pracovníkem objednatele. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu zhotovitele do 5 dnů ode dne předložení návrhu zhotovitele.
- V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu.
- Práce, které nebudou provedeny, ačkoliv byli součástí položkového rozpočtu, budou z celkové ceny odečteny. Zhotovitel nemá právo neprovedené práce fakturovat. Práce, které zmenšují rozsah díla, musí být odsouhlaseny dodatkem smlouvy.

6. Platební podmínky

- Objednatel prohlašuje, že zdanitelné plnění není používáno k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH. Pro účely tohoto plnění jako objednatel neposkytujeme DIČ.
- Faktury budou zhotovitelem vystavovány měsíčně na základě soupisu provedených prací se splatností 30 dnů od doručení faktury.

- Zhotovitel předloží objednateli oceněný soupis provedených prací do 5 pracovních dnů po skončení měsíce. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Na základě odsouhlaseného soupisu provedených prací a podepsání zjišťovacího protokolu vystaví zhotovitel fakturu. Soupis prací se zjišťovacím protokolem je nedílnou součástí faktury. Bez toho je faktura neplatná. Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele do **30 dnů** ode dne následujícího po doručení faktury.
- V případě sjednané změny ceny za dílo - víceprací, je zhotovitel povinen vystavit samostatný daňový doklad, doložený objednatelem odsouhlaseným soupisem víceprací, a to za obdobných podmínek, jak je uvedeno v tomto článku.
- Jakákoli faktura zhotovitele musí obsahovat:
 - označení faktury a čísla IČ
 - údaj o zápisu do veřejného rejstříku včetně spisové značky (případně údaj o zápisu do jiné evidence)
 - název a sídlo zhotovitele a objednatele včetně čísel bankovních účtů
 - předmět plnění – název projektu/zakázky
 - cena provedených prací
 - den vystavení a splatnosti faktury
- Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a dále musí obsahovat náležitosti daňového dokladu. Fakturu lze objednateli doručit v elektronické formě na adresu podatelna@ub.cz.
- Objednatel je povinen do sedmi kalendářních dnů písemně oznámit a vrátit nesprávně vystavený daňový doklad zhotoviteli s uvedením důvodů. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit nový daňový doklad. Vystavením nového daňového dokladu běží nová lhůta splatnosti.

7. Majetkové sankce

7.01. Sankce za nesplnění doby plnění

- Pokud bude zhotovitel v prodlení s dobou plnění sjednanou pro provedení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **2.000 Kč** za každý i započatý den prodlení.

7.02. Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla

- Pokud zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání a převzetí díla, či v jiném s objednatelem předem dohodnutém termínu k odstraňování vad a nedodělků, uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **1.000 Kč** za každý nedodělek či vadu a každý den prodlení do odstranění vady.
- Pokud je zhotovitel v prodlení s odstraněním vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí do 10 dnů, zaplatí objednateli smluvní pokutu **1.000 Kč** za každou vadu a nedodělek a každý den prodlení s odstraňováním.
- Pokud je zhotovitel v prodlení s odstraněním vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí o více než 10 dnů, zaplatí objednateli smluvní pokutu **1.500 Kč** za každou vadu a nedodělek a každý den prodlení s odstraňováním.

7.03. Sankce za neodstranění reklamovaných vad, sankce za nevyklizení stanoviště

- Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu ode dne obdržení reklamace k odstraňování reklamované vady, případně vad, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **1.500 Kč** za každou reklamovanou vadu a den prodlení, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu.
- Pokud zhotovitel nenastoupí k odstraňování reklamovaných vad o více než 10 dnů, zaplatí objednateli smluvní pokutu **1.500 Kč** za každou vadu a každý den prodlení s nenastoupením k odstraňování reklamovaných vad.
- Pokud je zhotovitel v prodlení s odstraněním reklamovaných vad, zaplatí objednateli smluvní pokutu **500 Kč** za každou vadu a každý den prodlení s odstraňováním.
- Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu, sjednávají obě smluvní strany pokuty ve dvojnásobné výši.
- Pokud zhotovitel v dohodnutém termínu nenastoupí k odstranění reklamovaných vad, souhlasí zhotovitel s tím, aby si objednatel zajistil jejich odstranění třetí osobou na náklady zhotovitele.

Uplatnění tohoto práva ze strany objednatele považuje zhotovitel za uplatnění práva objednatele na přiměřenou slevu z ceny díla.

- Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však do 4 dnů od předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **3.000 Kč** za každý den prodlení s odstraněním.
- Bude-li ze strany zhotovitele porušena právní povinnost, která je stanovena právními předpisy nebo touto smlouvou a objednatel učiní nebo opomene učinit v důsledku porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy je zhotovitel povinen tuto částku jako vzniklou škodu objednateli nahradit, pokud nebyla způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či opomenutí objednatele nebo pokud na možné porušení předpisů zhotovitel objednatele neupozornil.
- Pokud zhotovitel poruší povinnost dle odst. 3.04, na kterou ho objednatel upozorní zápisem do stavebního deníku nebo zápisu z kontrolního dne, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **2.000 Kč** za každý případ.

7.04. Smluvní pokuta za porušení povinnosti v čl. 14 této smlouvy

- Pokud zhotovitel poruší povinnost dle čl. 14, na kterou ji objednatel upozorní v písemné výzvě s termínem předložení dokladů, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.500 Kč**.

7.05. Hodnota a význam zajišťovaných povinností

Zhotovitel bere na vědomí, že dílo představuje realizaci obnovy fasádního pláště, které je časově stanoveno pevnými termíny. Je si vědom, že sjednané termíny pro plnění závazků a doba plnění díla vč. vyklizení staveniště jsou konečné a nelze se od nich odchýlit. S ohledem na tuto skutečnost byly sjednány i výše majetkových sankcí, které z tohoto hlediska považují smluvní strany za přiměřené významu zajišťovaných povinností.

7.06. Úrok z prodlení za pozdní úhradu faktury

- V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury proti sjednanému termínu zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši **0,05 %** z dlužné částky za každý den prodlení.

7.07. Způsob a vypořádání smluvních pokut

- V případě, že budou uplatňovány sankce (smluvní pokuta, úrok z prodlení), bude vystavena faktura se splatností 14 dnů. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí den po jejím odeslání.
- Sjednané majetkové sankce se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně.
- Smluvní strany souhlasí s výší majetkových sankcí a považují je za přiměřené významu zajišťovaných povinností.

8. Staveniště

8.01. Předání a převzetí staveniště

- Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště prosté práv třetích osob po oboustranném podpisu smlouvy o dílo a v souladu se zněním odstavce 4.1. plnění předmětu smlouvy.
- O předání a převzetí staveniště vyhotoví zhotovitel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
- Zhotovitel je povinen si při převzetí staveniště zajistit vytyčení tras stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto vhodným způsobem chránit. V případě jejich poškození je povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu na své náklady a uhradit případné škody a pokuty vzniklé v souvislosti s jejich poškozením.
- Zhotovitel si zajistí pro stavební účely na své náklady případný odběr vody a elektrické energie.
- Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelům a s požadavky objednatele.

8.02. Vyklizení staveniště

- Zhotovitel je povinen odstranit a vyklidit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 4 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak.
- Nevyklidí – li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.

9. **Stavební deník**

- Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník.
- Stavební deník musí být přístupný oprávněným osobám objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
- Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla.
- Zapisuje zejména údaje o:
 - stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků, nasazení strojů a dopravních prostředků
 - časovém postupu prací
 - kontrole jakosti provedených prací
 - opatřeních učiněných v souladu s předpisy o bezpečnosti a ochrany zdraví
 - opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí
 - událostech, majících vliv na provádění díla
- Všechny listy deníku musí být očíslovány, ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
- V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci stavby, která se stane součástí stavebního deníku.
- Stavební práce s hodinovou zúčtovací sazbou (HZS) budou zapisovány ve stavebním deníku (počet pracovníků vč. odpracovaných hodin), zápis bude odsouhlasen objednatelem, kopie tohoto zápisu bude doložena k soupisu provedených prací. Zahájení těchto prací bude min. jeden den předem oznámen investičnímu technikovi, který má na stavbě dozor.

Stavební deník vede zhotovitelem pověřená osoba – stavbyvedoucí [REDAKCE] č. autorizace [REDAKCE]. V případě změny osoby Zhotovitelem pověřené k vedení stavebního deníku musí být tato skutečnost bezodkladně uvedena ve stavebním deníku.

Kontrolní dny

- Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoliv v průběhu této smlouvy. Kontrolní dny budou probíhat minimálně 1x za týden.
- Zhotovitel ručí za kvalitu a termín prací prováděných poddodavateli.
- Zhotovitel prohlašuje, že pro uskutečnění dodávky je uvažováno vždy a zásadně s výrobky řádné a objednavatelem požadované kvality. Zhotovitel je povinen průběžně při fakturaci a před zabudováním materiálu předkládat objednateli příslušné atesty na materiály a zařízení (i za své poddodavatele).
- Výkon činnosti odborného dozoru zastupujícího objednatele v žádném případě nesnímá povinnosti a odpovědnosti odborných pracovníků zhotovitele v souvislosti s prováděním díla, ani odpovědnost dalších osob zhotovitele za technickou dodavatelskou úplnost, za kvalitu prací a dodržení technologických postupů.

10. **Provádění díla a bezpečnost práce**

- Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a v dohodnuté době plnění. Dále se zhotovitel zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení díla podle této smlouvy.
- Zhotovitel se zavazuje provést dílo pod svým osobním vedením.

- Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně, zavazuje se však respektovat příkazy objednatele upozorňující na možné porušování jeho povinností.
- Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle smlouvy. Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu objednatele předložit objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých poddodavatelů. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu, než uvedl v nabídce, bez písemného souhlasu objednatele. Pro případ změny poddodavatele uvedeného v nabídce, zhotovitel písemně požádá o změnu poddodavatele. Na změnu poddodavatele má zhotovitel nárok pouze ve výjimečném případě se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení
- Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu upozornit objednatele na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo příkazů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení potřebné péče.
- Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za odborné vedení akce, za sledování a dodržování předpisů o požární ochraně a bezpečnosti při práci, platných ČSN/EN/ISO, jejichž závaznost se touto smlouvou sjednává a dle obecně závazných a doporučených metodik, vč. technologických předpisů výrobců a dodavatelů.
- Pokud činností zhotovitele dojde ke škodě objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a nebo finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- Při kontrole konstrukcí, které budou zakryty, vyzve zhotovitel objednatele písemně prokazatelně 3 pracovní dny před zakrytím konstrukcí k fyzické prohlídce provedených prací. Po prohlídce těchto konstrukcí a po písemném odsouhlasení jejich řádného provedení objednatelem mohou být konstrukce zakryty. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou porušením této povinnosti a je povinen, pokud o to objednatel požádá, objednateli kontrolu dodatečně na své náklady umožnit.

11. Předání a převzetí díla

11.01. Organizace předání díla

- Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 5 dnů předem termín, kdy bude dílo připraveno k jeho předání a převzetí.
- Objednatel je pak povinen do 3 dnů od navrženého termínu zahájit přejímací řízení. Objednatel převezme dílo v místě svého sídla.
- O průběhu přejímacího řízení pořídí zhotovitel protokol o předání a převzetí díla.
- Pokud dílo obsahuje vady a nedodělky (tzv. výhrady), musí být součástí protokolu soupis vad a nedodělků vč. dohody o způsobu a termínech odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání.
- V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede do protokolu o předání a převzetí díla i důvody, které mu brání převzetí.
- Objednatel má ve vážném a odůvodněném případě právo při předání a převzetí díla požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek na náklady zhotovitele vč. uvedení termínu, do kdy je požaduje provést. Zhotovitel je povinen výsledek těchto zkoušek zachytit v zápisu a tento zápis předat objednateli. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.
- K přejímce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit následující doklady, jejichž seznam bude uveden v protokolu o předání a převzetí stavby:
 - Doklad o zajištění likvidace odpadů dle zákona č. 185/2001 Sb, ve znění pozdějších předpisů.
 - Doklad – zvláštní oprávnění stavbyvedoucího dle §160 stavebního zákona (autorizace na pozemní stavby).
 - Výsledky provedených zkoušek (dle příslušných TKP).
 - Závazná stanoviska dotčených orgánů k vydání kolaudačního souhlasu stavby.
 - Osvědčení a protokoly o provedených zkouškách (tlakových, revizních a provozních).

- Seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyku.
- Originál stavebního nebo montážního deníku.
- Osvědčení o shodě vlastností zabudovaných materiálů a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými nebo ujištění dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- Zápisy o provedení a kontrole zakrývaných konstrukcí.
- Fotodokumentaci pořízenou při realizaci stavby, především konstrukcí před zakrytím.
- Osvědčení o jakosti stavebních dílů, další doklady, které bude objednatel požadovat po zhotoviteli k vydání kolaudačního souhlasu v souladu s ustanovením stavebního zákona, a o které písemně požádá ve stavebním deníku nejméně 14 dnů před zahájením přejímacího řízení.
- Záruční listy na dodané materiály a zařízení poskytnuté jiným výrobcem.

12. Záruka za jakost díla

- Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku za jakost **60 měsíců** od písemného předání a převzetí díla objednateli. V případě odstoupení od smlouvy začíná záruční doba plynout okamžikem doručení oznámení o odstoupení od smlouvy.
- Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je provedený dle podmínek smlouvy, že je kompletní a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté ve smlouvě, především funkčnost a bezpečnost a dále zaručuje věčný soulad díla s projektovou dokumentací a technickými normami, které se na provádění vztahují.
- Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době. Režimu záruční doby z hlediska lhůt pro odstranění vad jsou podřízeny i vady, za něž zhotovitel odpovídá ze zákona.
- Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
- Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

12.01. Způsob reklamace vad

- Objeví-li se v průběhu záruční doby vady, může objednatel:
 - požadovat odstranění vad dodáním nové věci bez vady nebo dodáním chybějící věci
 - požadovat odstranění vad opravou, pokud jsou vady opravitelné
 - požadovat přiměřenou slevu z ceny díla (např. uplatní se v případě odstranění vad třetí osobou namísto zhotovitele, neopravitelných vad nebo vad, jež nebyly odstraněny v dohodnuté lhůtě, popř. zhotovitel oznámí, že vadu neopraví)
 - odstoupit od této smlouvy (např. uplatní se v případě neopravitelných vad nebo vad jež nebyly odstraněny v dohodnuté lhůtě, popř. zhotovitel oznámí, že vadu neopraví)
- Při reklamaci objednatel písemně vyrozumí zhotovitele o konkrétní vadě neprodleně po jejím zjištění. V tomto oznámení musí být vada popsána a uvedeno, jak se projevuje. Při oznámení vady musí objednatel uvést, jaký nárok z vady uplatňuje (např. sleva z ceny, odstranění vady atd.). Při nepodstatném porušení smlouvy může objednatel uplatnit nárok dle druhé a třetí odrážky.
- Reklamace musí být doručena zhotoviteli na adresu zhotovitele uvedenou v této smlouvě. Za doručení se považuje forma doporučeného dopisu, doručení faxem nebo elektronickou poštou.
- Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- Spolu se zhotovitelem odpovídá za vady společně a nerozdílně poddodavatel zhotovitele, ten kdo dodal projekt a ten, kdo prováděl dozor nad stavbou.

12.02. Podmínky odstranění reklamovaných vad

- Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit, zda reklamaci uznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Zhotovitel nastoupí k odstranění vad do 10 dnů ode dne obdržení reklamace, bez ohledu na to, jestli zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Vady odstraní do 10 dnů ode dne nastoupení

k odstranění vad, pokud to bude technicky možné, jinak sjedná s objednatelem závazný termín na jejich odstranění.

- Jestliže objednatel v reklamaci výslovně písemně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen vady odstranit nejpozději do 24 hodin od obdržení reklamace.
- Reklamace se zhotoviteli doručují na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o zamýšlené změně svého sídla.

13. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

- Vlastníkem díla je od počátku objednatel.
- Zhotovitel nese nebezpečí škody na věci až do doby řádného předání a převzetí díla.

14. Pojištění díla

- Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi a proti zahrnutí díla do majetkové podstaty, a to až do výše ceny díla. Doklady o pojištění je povinen předložit objednateli před podpisem smlouvy o dílo. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla a poskytnuté záruky na dílo. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy s právem objednatele od ní odstoupit.
- Náklady na pojištění nese zhotovitel.

15. Vyšší moc

- Za vyšší moc se považují zcela mimořádné nepředvídané okolnosti či jejich podstatná změna, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod. Tyto okolnosti však nezakládají nárok zhotovitele na zvýšení sjednané ceny za dílo na změnu této smlouvy z důvodu znevýhodnění zhotovitele pro zvlášť hrubý nepoměr stran.
- Pokud se plnění předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. V případě odstoupení od smlouvy běží záruční doby k rozpracované části díla ode dne doručení oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.

16. Ukončení smlouvy

- Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy mimo zákonné důvody i v případě, že:
 - a) zhotovitel řádně a včas neplní své povinnosti vyplývající z této smlouvy. Za porušení povinností se považuje také nerespektování příkazů objednatele;
 - b) zhotovitel nepřistoupí na změnu této smlouvy v důsledku uplatnění práva objednatele na vyčlenění některých prací nebo dodávek z předmětu smlouvy.
- Poruší-li některá ze stran tuto smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od této smlouvy odstoupit.

17. Ostatní ujednání

- Jakákoli změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými. Změny smlouvy se sjednávají jako číslovaný dodatek ke smlouvě.
- Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých příp. poddodavatelů.

- Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních internetových stránkách města Uherský Brod (www.ub.cz nebo www.uherskybrod.cz). Souhlas se zveřejněním se týká i případných osobních údajů uvedených v této smlouvě, kdy je tento odstavec smluvními stranami považován za souhlas se zpracováním osobních údajů ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) ve spojení se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a tedy město Uherský Brod má mimo jiné právo uchovávat a zveřejňovat osobní údaje v této smlouvě obsažené.
- Smluvní strany se dohodly, že pokud se Objednatel ocitne v pozici ručitele dle § 109 Zákon o DPH (dále jen ZoDPH), je Objednatel oprávněn uhradit DPH přímo správci daně Zhotovitele; zaplacení DPH na účet správce daně Zhotovitele (a zaplacení ceny za provedení Předmětu plnění Zhotoviteli) bude považováno za splnění závazku Objednatele uhradit sjednanou cenu za provedení Předmětu plnění vč. DPH, resp. za dílčí plnění Předmětu plnění. Zhotovitel se zavazuje v případě, kdy se Objednatel ocitne v pozici ručitele dle § 109 ZoDPH, bez zbytečného odkladu poskytnout Objednateli veškerou nezbytnou součinnost za účelem řádné a včasné úhrady DPH na účet správce daně Zhotovitele, zejména pak Zhotovitel poskytne Objednateli údaj o tom, ke kterému správci daně je Zhotovitel příslušný.
- Přílohou a nedílnou součástí smlouvy je nabídkový položkový rozpočet
- Smlouva je vyhotovena v 4 rovnocenných stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží 2 výtisky a objednatel 2 výtisky.
- Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
- Tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- Město Uherský Brod zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy.
- Smlouva je platná dnem jejího podpisu a účinná dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

Doložka dle § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)

Schváleno orgánem obce: Rada města Uherský Brod
60. schůze konaná dne 03.06.2024
č. usnesení 1487/R60/24

Uherský Brod, dne

Uherský Brod, dne 07.06.2024

Z h o t o v i t e l :

O b j e d n a t e l :

Radoslav Machala
jedenatel

Ing. Ladislav Kryštof
místostarosta

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	Byt č. 118 (TYP-2B) Stavebně technické řešení	JKSO	
Objekt	Název objektu	SKP	
	Budova DPS č. p. 2292, Uherský Brod	Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	
Renovace a stav. úpravy jednotlivých bytů v budově DPS č.p. 2292, Za Humny v Uh. Brodě		Náklady na m.j.	
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu			
Objednatel	Město Uherský Brod, Masarykovo nám. 100, Uherský Brod, 688 01		
Dodavatel	Stavební firma Hanáček,s.r.o.	Zakázkové číslo	
Rozpočtoval		Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z	HSV celkem	68 119	Ztížené výrobní podmínky	0
R	PSV celkem	253 733	Oborová přírážka	0
N	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN	celkem	321 852	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS		321 852	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		321 852	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH	12,0 %			321 851,78 Kč
DPH	12,0 %			38 622 Kč
Základ pro DPH	0,0 %			0 Kč
DPH	0,0 %			0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				360 474,00 Kč

Poznámka :

Stavba :	Renovace a stav. úpravy jednotlivých bytů v budově DPS č.p. 2292, Za H	Rozpočet :	Byt č. 118 (TYP-2B)
Objekt :	Budova DPS č. p. 2292, Uherský Brod	Stavebně technické řešení	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
34 Stěny a příčky	1 010	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	27 013	0	0	0	0
64 Výplně otvorů	18 409	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	3 559	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	12 839	0	0	0	0
763 Konstrukce sádkartonové	0	6 341	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	105 806	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	32 624	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	31 561	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	32 645	0	0	0
781 Obklady keramické	0	28 852	0	0	0
783 Nátěry	0	1 734	0	0	0
784 Malby	0	14 170	0	0	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	5 289	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	68 119	253 733	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	321 852	0
Oborová přírážka	0	0,0	321 852	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	321 852	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	321 852	0
Zařízení staveniště	0	0,0	321 852	0
Provoz investora	0	0,0	321 852	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	321 852	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	321 852	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	Renovace a stav. úpravy jednotlivých bytů v budově DPS č.p. 2292	Rozpočet: Byt č. 118 (TYP-2B)
Objekt :	Budova DPS č. p. 2292, Uherský Brod	Stavebně technické řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 34		Stěny a příčky				
1	311271800R00	Zdivo z tvárnice pórobet.PORFIX hladk.tl.100 500/250/100mm m.č. 02: 1,3	m2	1,30 1,30	777,00	1 010,10
Celkem za		34 Stěny a příčky				1 010,10
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				
2	601014142RT1	Omítka stropů štuková ručně, tloušťka vrstvy 2 mm m.č. 03: 27,65	m2	27,65 27,65	140,00	3 871,00
3	611481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stropy, vč. výztužné sítě a stěrkového tmelu m.č. 03: 27,65	m2	27,65 27,65	150,00	4 147,50
4	612409991R00	Začištění omítek kolem oken,dveří apod. m.č.02:8,4+0,9	m	9,30 9,30	160,00	1 488,00
5	612421331R00	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových 10	m2	10,00 10,00	310,00	3 100,00
6	612451121R00	Omítka vnitřní zdiva, cementová (MC), hladká m.č.02 (1/n):17 m.č.03 (8/n):6,2	m2	23,20 17,00 6,20	360,00	8 352,00
7	620471831U00	Nátěr základní penetrační Cemix m.č.02 (1/n):17 m.č.03 (8/n):6,2+27,65	m2	50,85 17,00 33,85	52,00	2 644,20
8	612 21-620NC	Zapravení rýh ve stěnách po ZTI omítka vnitřní zdi m.č.02:9 m.č.03:2	m	11,00 9,00 2,00	310,00	3 410,00
Celkem za		61 Upravy povrchů vnitřní				27 012,70
Díl: 64		Výplně otvorů				
9	642941211RT4	Pouzdro pro posuvné dveře jednostranné, do SDK jednostranné pouzdro 900/1970 mm Sestavení pouzdra, vložení do stavebního otvoru, vyrovnaní do vodorovné a svislé polohy, ukotvení pouzdra k nosné konstrukci příčky pomocí vrutů M 2 x 20, odstranění zaslepení pouzdra tj. víka a polystyrenu z vnitřku pouzdra, upevnění vodícího trnu, vsazení vozíků do kolejnice, upevnění závěsných prvků na vozíky, vsazení brzdy a seřízení dojezdu, připevnění úchytů na horní hranu dveřního křídla, našroubování gumových dorazů na křídlo, zavěšení dveří. Velikost pouzdra 1945/2060mm.	kus	1,00	11 100,00	11 100,00
		1		1,00		
10	642942111R00	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 1	kus	1,00 1,00	997,00	997,00
11	55330308	Zárubeň ocelová H 95 800x1970x95 P pro dveře EI30DP3	kus	1,00 1,00	1 611,00	1 611,00
12	642942212R00	Osazení zárubně do sádkroarton. příčky tl. 100 mm 1	kus	1,00 1,00	801,00	801,00
13	61181508	Zárubeň obložková NORMAL š. 90cm/stě. 6-17cm 1	kus	1,00 1,00	3 900,00	3 900,00
Celkem za		64 Výplně otvorů				18 409,00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
14	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m m.č. 03 + mč. 01-02	m2	32,65 32,65	109,00	3 558,85
Celkem za		94 Lešení a stavební výtahy				3 558,85
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
15	962031132R00	Bourání příček cihelných tl. 10 cm (1/b):5	m2	5,00 5,00	144,00	720,00
16	713101311R00	Odstranění tepelné izolace stropů lepené m.č.03	m2	27,65 27,65	48,00	1 327,20
17	784011121R00	Broušení omítek štukových	m2	27,65	40,00	1 106,00

Položkový rozpočet

Stavba :	Renovace a stav. úpravy jednotlivých bytů v budově DPS č.p. 2292	Rozpočet: Byt č. 118 (TYP-2B)
Objekt :	Budova DPS č. p. 2292, Uherský Brod	Stavebně technické řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
18	968061125R00	Vyvěšení a zavěšení dřevěných dveřních křídel 2	kus	2,00 2,00	17,00	34,00
19	968062244R00	Vybourání dřevěných dvířek jednoduch. pl. 1 m2 1	m2	1,00 1,00	252,00	252,00
20	968072455R00	Vybourání dveřních zárubní pl. do 2 m2 (1/b):1,8	m2	1,80 1,80	443,00	797,40
21	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % m.č.02 (1/n):17 m.č.03 (8/n):6,2	m2	23,20 17,00 6,20	88,00	2 041,60
22	96 00-0001	Demontáž kuchyň. linky, skříněk, včetně kuchyň. dřezu (7/b):1	soubor	1,00 1,00	2 300,00	2 300,00
23	964011001pc	Vybourání ŽB překladů prefa (2/b):1	kus	1,00 1,00	550,00	550,00
24	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	1,37	300,00	411,02
25	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	3,30	677,00	2 234,10
26	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	3,30	323,00	1 065,90
Celkem za		96 Bourání konstrukcí				12 839,22
Díl: 763	Konstrukce sádrokartonové					
27	763111132R00	Příčky sádrokartonové 12,5 GkBi 100 pro vlhké prostředí, zapravení, zabroušení Otvor v příčce pro stavební dveřní pozdro 5,1	m2	5,10 5,10	1 200,00	6 120,00
28	998763101R00	Přesun hmot pro dřevostavby, výšky do 12 m	t	0,13	1 660,00	221,13
Celkem za		763 Konstrukce sádrokartonové				6 341,13
Díl: 766	Konstrukce truhlářské					
29	763761201R00	Montáž otvorových výplní - dvířek 1	kus	1,00 1,00	625,00	625,00
30	766 01-0001	Výroba a montáž nábytku kuchyně vč. úchytek vestavěný dřež nerez, včetně elektro příslušenství (T/3) Součástí dodávky a montáže: Dřež - např. TEKA NERRISA 1B 1D nerez s odkapávací deskou Sklokeramická varná deska např. Electrolux m. č. 03	kpl	1,00 1,00	49 000,00	49 000,00
31	766 01-0002	Výroba a montáž nábytku vestavěné skříně (T/4) rozměr 2000x2700 m.č. 01	kpl	1,00 1,00	29 800,00	29 800,00
32	766661412R00	Montáž dveří protipožár. 1kř.do 90 cm, dveře pravé s kukátkem 1	kus	1,00 1,00	808,00	808,00
33	766661512R00	Montáž dveří vnitřních, 1kř. do 80 cm 3	kus	3,00 3,00	800,00	2 400,00
34	283490001	Dvířka revizní plná atypická rozměr 330x850 mm 1	kus	1,00 1,00	2 900,00	2 900,00
35	61169701	Dveře posuvné do pouzdra 90x197 včetně kování 1	kus	1,00 1,00	5 530,00	5 530,00
36	61168501.A1	Dveře dřevěné vnitřní hladké Hasil EI30 80/197 cm EI30DP3-C3, vložka bezp. třída BT3 včetně vložky, klika broušený hliník a samozavírač pro m.č. 01 1	kus	1,00 1,00	8 732,00	8 732,00
37	61160103	Dveře vnitřní hladké 2/3 prosklené 1kř. 80x197 bílé vč. zámku dozického, klika-klika, štítky	kus	1,00	4 200,00	4 200,00

Položkový rozpočet

Stavba :	Renovace a stav. úpravy jednotlivých bytů v budově DPS č.p. 2292	Rozpočet: Byt č. 118 (TYP-2B)
Objekt :	Budova DPS č. p. 2292, Uherský Brod	Stavebně technické řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
38	998766102R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	t	0,27	6 800,00	1 810,84
Celkem za		766 Konstrukce truhlářské				105 805,84
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				
39	767587000.NC	Překotvení nosných profilů podhledů Thermatex na kovové hmoždiny překotvení nosných stropních táhel m.č. 01, 02, 03	ks	45,00	120,00	5 400,00
				45,00		
40	767587001.NC	Přířezání nastřelovacích hřebů nastřelovací hřeby nosného roštu podhledů	hod	4,00	550,00	2 200,00
41	767587001.A01	Podhledy Thermatex, pouze D+M stropních desek SK Feinstratos, bez nosného rámu m.č. 02	m2	5,00	360,00	1 800,00
				5,00		
42	767587001.A02	Podhledy Thermatex, pouze D+M stropních desek Thermoфон, bez nosného rámu m.č. 01, 03	m2	31,45	550,00	17 297,50
				31,45		
43	767581801R00	Demontáž podhledů - stropních desek Thermatex	m2	36,45	130,00	4 738,50
44	998767101R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	t	0,66	1 800,00	1 188,00
Celkem za		767 Konstrukce zámečnické				32 624,00
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				
45	711113125U00	Izolace vlhko S COMBIFLEX-C2 m.č.02 (2/n):5	m2	5,00	532,00	2 660,00
				5,00		
46	771573131U00	Mtž keram režná skluz lepidlo -50 m.č.02 (2/n):5	m2	5,00	680,00	3 400,00
				5,00		
47	771573810U00	Dmtž podlaha keramika lepidlo m.č.02 (4/b):5	m2	5,00	217,00	1 085,00
				5,00		
48	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	8,00	70,00	560,00
49	771589792R00	Příplatek za podlahy v omezeném prostoru m.č.02 (2/n):5	m2	5,00	130,00	650,00
				5,00		
50	771589793R00	Příplatek za spárovací hmotu - plošně m.č.02 (2/n):5 m.č.01 (11/n):3,8 m.č.03 (13/n):27,65	m2	36,45	14,00	510,30
				5,00		
				3,80		
				27,65		
51	771591111U00	Penetrace podkladu podlahy m.č.02 (2/n):5 m.č.01 (11/n):3,8 m.č.03 (13/n):27,65	m2	36,45	55,00	2 004,75
				5,00		
				3,80		
				27,65		
52	771591121U00	Roznášecí rohož na podklad dlažby m.č.02 (2/n):5	m2	5,00	210,00	1 050,00
				5,00		
53	771990111U00	Vyrovnání samoniv stěrkou tl4 15MPa m.č.02 (2/n):5 m.č.01 (11/n):3,8 m.č.03 (13/n):27,65	m2	36,45	280,00	10 206,00
				5,00		
				3,80		
				27,65		
54	771990191U00	Přípl vyrovn stěrka dlažba 1mm 15Mpa m.č.02 (2/n):5 m.č.01 (11/n):3,8 m.č.03 (13/n):27,65	m2	36,45	82,00	2 988,90
				5,00		
				3,80		
				27,65		
55	775592004R00	Broušení podlahy m.č.02 (2/n):5 m.č.01 (11/n):3,8 m.č.03 (13/n):27,65	m2	36,45	52,00	1 895,40
				5,00		
				3,80		
				27,65		
56	771 00-0001.000	Plastová lišta k ukončování obkladů a dlažeb m.č.02:8,4+2*2+2 m.č.03:1,5*2	m	17,40	62,00	1 078,80
				14,40		
				3,00		

Položkový rozpočet

Stavba :	Renovace a stav. úpravy jednotlivých bytů v budově DPS č.p. 2292	Rozpočet: Byt č. 118 (TYP-2B)
Objekt :	Budova DPS č. p. 2292, Uherský Brod	Stavebně technické řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
57	771 01-0001pc	Doplnění bet. mazaniny do podlahy po vybourané přičce 0,05	m3	0,05 0,05	4 900,00	245,00
58	00001	Keramická dlažba protiskluzová (zadaná cena 400Kč/m2 bez DPH) 5*1,1	m2	5,50 5,50	400,00	2 200,00
59	998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	t	0,43	1 900,00	813,54
60	998771192R00	Příplatek zvětš. přesun, podl. z dlaždic do 100 m	t	0,43	177,00	75,79
61	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	0,14	677,00	92,88
62	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	0,14	323,00	44,32
Celkem za		771 Podlahy z dlaždic a obklady				31 560,68
Díl:	776	Podlahy povlakové				
63	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC 20	m	20,00 20,00	22,00	440,00
64	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku PVC 20	m	20,00 20,00	98,00	1 960,00
65	776511810RT2	Odstranění PVC a kobereců lepených bez podložky z ploch 10 - 20 m2 31,5	m2	31,50 31,50	80,00	2 520,00
66	776521100RT1	Lepení povlak.podlah z pásů PVC pouze položení - PVC ve specifikaci m.č.01:3,8 m.č.04:27,7	m2	31,50 3,80 27,70	290,00	9 135,00
67	776981112RT1	Lišta hliníková přechodová, stejná výška krytin profil 30/A, samolepicí, šířky 30 mm 0,9	m	0,90 0,90	252,00	226,80
68	776992111RT1	Svařování povlak. podlah z pásů nebo čtverců včetně svařovací šňůry	m	22,00	46,00	1 012,00
69	77610	Sešívání podkladu, původní potěry 8	m2	8,00 8,00	150,00	1 200,00
70	77698	Dodání a montáž hrany 25*20 mm, schodky 3,0	m	3,00 3,00	299,00	897,00
71	77699	Olepení schodků, vč.materiálu 1	m2	1,00 1,00	630,00	630,00
72	28410163	PVC pro podlahy 31,50*1,1	m2	34,65 34,65	399,00	13 825,35
73	998776102R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	t	0,16	5 000,00	798,82
Celkem za		776 Podlahy povlakové				32 644,97
Díl:	781	Obklady keramické				
74	781473112U00	Mtž keram obklad, hladká, lepidlo -12ks/m2 m.č.02 (1/n):17 m.č.03 (8/n):6,2	m2	23,20 17,00 6,20	680,00	15 776,00
75	781419705R00	Příplatek za spárovací hmotu - plošně	m2	23,20	5,00	116,00
76	781419711R00	Příplatek k obkladu stěn za plochu do 10 m2 jedntl	m2	6,20	50,00	310,00
77	781473810U00	Dmtž obklad keram lepidlo m.č.02 (3/b):17,22 m.č.03 (6/b):7,17	m2	24,39 17,22 7,17	82,00	1 999,98
78	781495115U00	Spárování obkladu silikonem roh + zař. předměty	m	14,00 14,00	59,00	826,00
79	00002	Obklad keramický (zadaná cena 350Kč/m2 bez DPH) 23,20*1,1	m2	25,52 25,52	350,00	8 932,00
80	998781102R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	t	0,09	1 999,00	180,87
81	998781192R00	Příplatek zvětš. přesun, obkl. keramické do 100 m	t	0,09	174,00	15,74
82	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	0,69	677,00	470,45

Položkový rozpočet

Stavba :	Renovace a stav. úpravy jednotlivých bytů v budově DPS č.p. 2292	Rozpočet: Byt č. 118 (TYP-2B)
Objekt :	Budova DPS č. p. 2292, Uherský Brod	Stavebně technické řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
83	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	0,69	323,00	224,46
Celkem za		781 Obklady keramické				28 851,50
Díl: 783		Nátěry				
84	783 12-0001	Nátěry zárubní dveří - zákl+2x vrchní RAL 1015 včetně obroušení	m2	1,92	320,00	614,40
		Zárubně 800mm:(0,2*(2+2+0,8))*2		1,92		
85	783 12-0002	Nátěry radiátorů - 2x vrchní barva bílá vč. přípravy podkladu	m2	4,00	280,00	1 120,00
Celkem za		783 Nátěry				1 734,40
Díl: 784		Malby				
86	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	116,15	20,00	2 323,00
87	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	116,15	20,00	2 323,00
88	784453621U00	Malba 2xdisp. om. bílá m- do 3,8m	m2	116,15	82,00	9 524,30
		m.č.01 (10/n):13,05		13,05		
		m.č.02 (3/n):11,1		11,10		
		m.č.03 (12/n):92,0		92,00		
Celkem za		784 Malby				14 170,30
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				
89	199000000R00	Poplatek za skládku suti	t	4,13	780,00	3 223,04
		3,30+0,1372+0,6949		4,13		
90	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	4,13	227,00	937,99
		3,30+0,1372+0,6949		4,13		
91	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	8,26	16,00	132,23
		(3,30+0,1372+0,6949)*2		8,26		
92	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	4,13	11,00	45,45
		3,30+0,1372+0,6949		4,13		
93	997211611U00	Nakládání suti doprav prostř	t	4,13	230,00	950,38
		3,30+0,1372+0,6949		4,13		
Celkem za		D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				5 289,09

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	Byt č. 118 (TYP-2B) Zdravotně technické instalace	JKSO	
Objekt	Název objektu	SKP	
	Budova DPS č. p. 2292, Uherský Brod	Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	
	Renovace a stav. úpravy jednotlivých bytů v budově DPS č.p. 2292, Za Humny v Uh. Brodě	Náklady na m.j.	
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu			
Objednatel	Město Uherský Brod, Masarykovo nám. 100, Uherský Brod, 688 01		
Dodavatel	Stavební firma Hanáček,s.r.o.	Zakázkové číslo	
Rozpočtoval		Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z	HSV celkem	110	Ztížené výrobní podmínky	0
R	PSV celkem	64 816	Oborová přírážka	0
N	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN	celkem	64 926	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
HZS		7 600	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS		72 526	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		72 526	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno : [redacted]		Jméno :		Jméno :
Datum : 08/2017		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH	12,0 %			72 526 Kč
DPH	12,0 %			8 703 Kč
Základ pro DPH	0,0 %			0 Kč
DPH	0,0 %			0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				81 229 Kč

Poznámka :

Stavba :	Renovace a stav. úpravy jednotlivých bytů v budově DPS č.p. 2292, Za H	Rozpočet :	Byt č. 118 (TYP-2B)
Objekt :	Budova DPS č. p. 2292, Uherský Brod		Zdravotně technické instalace

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
721 Vnitřní kanalizace	0	4 830	0	0	7 600
722 Vnitřní vodovod	0	12 981	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	40 329	0	0	0
730 Ústřední vytápění	0	5 806	0	0	0
783 Nátěry	0	870	0	0	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	110	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	110	64 816	0	0	7 600

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	64 926	0
Oborová přírážka	0	0,0	64 926	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	64 926	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	64 926	0
Zařízení staveniště	0	0,0	64 926	0
Provoz investora	0	0,0	64 926	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	64 926	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	64 926	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	Renovace a stav. úpravy jednotlivých bytů v budově DPS č.p. 2292	Rozpočet: Byt č. 118 (TYP-2B)
Objekt :	Budova DPS č. p. 2292, Uherský Brod	Zdravotně technické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				
1	721140912R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí do DN 50 DN40:1 DN50:1	kus	2,00 1,00 1,00	553,00	1 106,00
2	721140913R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí DN 70 1	kus	1,00 1,00	618,00	618,00
3	721140915R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí DN 100 1	kus	1,00 1,00	677,00	677,00
4	721171803R00	Demontáž potrubí z PVC do DN 75 DN40:2 DN50:2	m	4,00 2,00 2,00	12,00	48,00
5	721171809R00	Demontáž potrubí z PVC do DN 160 DN 100:1	m	1,00 1,00	44,00	44,00
6	721176102R00	Potrubí HT připojovací DN 40 x 1,8 mm 2	m	2,00 2,00	237,00	474,00
7	721176103R00	Potrubí HT připojovací DN 50 x 1,8 mm 2	m	2,00 2,00	261,00	522,00
8	721176105R00	Potrubí HT připojovací DN 100 x 2,7 mm 1	m	1,00 1,00	832,00	832,00
9	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8 1	kus	1,00 1,00	78,00	78,00
10	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8 1	kus	1,00 1,00	86,00	86,00
11	721194107R00	Vyvedení odpadních výpustek D 75 x 1,9 1	kus	1,00 1,00	99,00	99,00
12	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3 1	kus	1,00 1,00	128,00	128,00
13	721290123R00	Zkouška těsnosti kanalizace kouřem DN 300 4	m	4,00 4,00	29,00	116,00
14	998721102R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	t	0,00	717,00	2,31
15	909 R00	Hsz-nezmeritelne stavebni prace Stavebni přípomocce 20	h	20,00 20,00	380,00	7 600,00
	Celkem za	721 Vnitřní kanalizace				12 430,31
Díl:	722	Vnitřní vodovod				
16	722130913R00	Oprava-přeřezání ocelové trubky do DN 25 6	kus	6,00 6,00	29,00	174,00
17	722131932R00	Oprava-propojení dosavadního potrubí závít. DN 20 2	kus	2,00 2,00	384,00	768,00
18	722170801R00	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 32 DN15:8 DN20:10	m	18,00 8,00 10,00	22,00	396,00
19	722172411R00	Potrubí z PPR, PN16 D 20/2,8 mm 8	m	8,00 8,00	303,00	2 424,00
20	722172412R00	Potrubí z PPR Wavin, PN16 D 25/3,5 mm 10	m	10,00 10,00	378,00	3 780,00
21	722181213RT7	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 22 mm 8	m	8,00 8,00	86,00	688,00
22	722181213RT8	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 25 mm 10	m	10,00 10,00	89,00	890,00
23	722181812R00	Demontáž plstěných pásů z trub do D 50	m	18,00	28,00	504,00

Položkový rozpočet

Stavba :	Renovace a stav. úpravy jednotlivých bytů v budově DPS č.p. 2292	Rozpočet: Byt č. 118 (TYP-2B)
Objekt :	Budova DPS č. p. 2292, Uherský Brod	Zdravotně technické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		18		18,00		
24	722190901R00	Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	2,00	82,00	164,00
		2		2,00		
25	722220111R00	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus	6,00	222,00	1 332,00
		6		6,00		
26	722220121R00	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2	pár	1,00	446,00	446,00
		1		1,00		
27	722220851R00	Demontáž armatur s jedním závitem do G 3/4	kus	1,00	16,00	16,00
		1		1,00		
28	722290226R00	Zkouška tlaku potrubí do DN 50	m	18,00	45,00	810,00
		18		18,00		
29	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	18,00	32,00	576,00
		18		18,00		
30	998722102R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	t	0,02	654,00	13,01
	Celkem za	722 Vnitřní vodovod				12 981,01
Díl: 725		Zařizovací předměty				
31	721211912U00	Mtž vpusť podlahová DN 70 včetně osazení do stávajícího potrubí	kus	1,00	650,00	650,00
		1		1,00		
32	721223423RT2	Vpusť podlahová se zápachovou uzávěrkou HL 310NPr mřížka nerez 115 x 115 D 50/75/110 mm, Primus	kus	1,00	1 560,00	1 560,00
		1		1,00		
33	721226412U00	Zápachová uzávěrka dřez DN 50	kus	1,00	250,00	250,00
		1		1,00		
34	725017153R00	Umyvadlo invalidní 64 x 55 cm, bílé	soubor	1,00	3 889,00	3 889,00
		1		1,00		
35	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích - kombi	soubor	1,00	429,00	429,00
		1		1,00		
36	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00	148,00	148,00
		1		1,00		
37	725291146R00	Madlo sklopné nerez dl. 813 mm pro klozet	soubor	1,00	3 314,00	3 314,00
		1		1,00		
38	725291146R00	Madlo pevné nerez dl. 813 mm pro klozet	soubor	1,00	2 873,00	2 873,00
		1		1,00		
39	725291641U00	Nerez madlo sprchové 750x450 mm	soubor	1,00	4 686,00	4 686,00
		1		1,00		
40	725291642U00	Nerez sedačka do sprchy na zeď, sklopná	soubor	1,00	4 637,00	4 637,00
		1		1,00		
41	725810401R00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky T 66 G 1/2	soubor	6,00	221,00	1 326,00
		6		6,00		
42	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	3,00	84,00	252,00
		3		3,00		
43	725821325U00	Baterie dřez stoj páka otáč ú d1200	soubor	1,00	1 550,00	1 550,00
		1		1,00		
44	725840850R00	Demontáž baterie sprch.diferenciální G 3/4x1 včetně příslušenství	kus	1,00	160,00	160,00
		1		1,00		
45	725841311U00	Baterie sprcha stěna páka s držákem a ruční sprchu	soubor	1,00	1 520,00	1 520,00
		1		1,00		
46	725860180R00	Sífon pračkový HL400, D 40/50 mm nerezový	kus	1,00	832,00	832,00
		1		1,00		
47	725860811R00	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus	2,00	15,00	30,00
		2		2,00		

Položkový rozpočet

Stavba :	Renovace a stav. úpravy jednotlivých bytů v budově DPS č.p. 2292	Rozpočet: Byt č. 118 (TYP-2B)
Objekt :	Budova DPS č. p. 2292, Uherský Brod	Zdravotně technické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
48	728415111R00	Montáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,04 m2	kus	1,00	248,00	248,00
49	765331862R00	Větrací mřížka univerzální 250/150mm	m	1,00	250,00	250,00
		1		1,00		
50	721 21 0001pc	Demontáž vpusti z DN 70	kus	1,00	180,00	180,00
		1		1,00		
51	721 22-6301pc	Zápachová uzávěrka umyvadlo DN 40 pod omítku včetně krabice pro montáž do stěny	kus	1,00	881,00	881,00
		1		1,00		
52	725 11-2101pc	Klozet kombi - invalidní s hl spl odp šikmý	soubor	1,00	8 827,00	8 827,00
		1		1,00		
53	725 82-2601pc	Baterie umyv stoj páka - invalidní bez výpusti	soubor	1,00	1 801,00	1 801,00
		1		1,00		
54	998725102R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	t	0,05	740,00	36,12
	Celkem za	725 Zařizovací předměty				40 329,12
Díl: 730		Ústřední vytápění				
55	733120819R00	Demontáž potrubí z hladkých trubek D 60,3	m	2,00	66,00	132,00
		2		2,00		
56	733120826R00	Demontáž potrubí z hladkých trubek D 89	m	2,00	101,00	202,00
		2		2,00		
57	733121110R00	Potrubí hladké bezešvé nízkotlaké D 22 x 2,6 mm	m	2,00	350,00	700,00
		2		2,00		
58	733123911R00	Svařovaný spoj potrubí ocelového hladkého D 22 mm	kus	2,00	122,00	244,00
		2		2,00		
59	733192910R00	Oprava-montáž potrubí hladkých D 22 mm	m	2,00	228,00	456,00
		2		2,00		
60	734221679U00	Termostat hlavice+ovládání ventilu	soubor	1,00	990,00	990,00
		1		1,00		
61	735118110R00	Tlaková zkouška otopných těles litinových - vodou	kus	1,00	61,00	61,00
		1		1,00		
62	735179110R00	Montáž otopných těles koupelňových (žebříků)	kus	1,00	384,00	384,00
		1		1,00		
63	4845172481	Radiátor koupelňový - žebřík v.1535, dl.450, š.58	kus	1,00	2 514,00	2 514,00
		1		1,00		
64	998731102R00	Přesun hmot pro kotelny, výšky do 12 m	t	0,02	5 195,00	122,97
	Celkem za	730 Ústřední vytápění				5 805,97
Díl: 783		Nátěry				
65	783 22-0001	Nátěry radiátorů, včetně potrubí	m2	3,00	290,00	870,00
		5 článků= 1 m2				
		Radiátory:10/5		2,00		
		Potrubí:1		1,00		
	Celkem za	783 Nátěry				870,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				
66	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	0,12	900,00	109,94
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				109,94

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Renovace a stavební úpravy jednotlivých bytů v budově DPS č.p. 2292, Za Humny v Uh. Brodě	JKSO	
Název objektu	D.3.3. Zařízení silnoproudé elektrotechniky	EČO	
Název části	byt 118 - typu 2B	Místo	
Objednatel	Město Uherský Brod	IČ	DIČ
Projektant	[REDACTED]		
Zhotovitel	Stavební firma Hanáček, s.r.o. Moravská 82 68801 Uherský Brod	29239109	CZ29239109
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	
		20.5.2024	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A		Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Vedlejší rozpočtové náklady	
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00		
2		Montáž	0,00	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00		
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00		
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00		
5	"M"	Dodávky	28 951,10				17	Ostatní	0,00		
6		Montáž	40 885,00				18	VRN z rozpočtu	0,00		
7	ZRN (ř. 1-6)		69 836,10	12	DN (ř. 8-11)	0,00	19	VRN (ř. 13-18)	0,00		
20	HZS		4 000,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00		

Projektant		D	Celkové náklady	
Datum a podpis	Razítko	23	Součet 7, 12, 19-22	73836,10
Objednatel		24	12 % 0,00 DPH	8860,33
Datum a podpis	Razítko	25	21 % 73 836,10 DPH	0,00
Zhotovitel		26	Cena s DPH (ř. 23-25)	82696,43
Datum a podpis	Razítko	E	Přípočty a odpočty	
		27	Dodávky objednatele	0,00
		28	Klouzavá doložka	0,00
		29	Zvýhodnění + -	0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Renovace a stavební úpravy jednotlivých bytů v budově DPS č.p. 2292, Za Humny v Uh. Brodě
Objekt: D.3.3. Zařízení silnoproudé elektrotechniky
Část: byt typu 2B
JKSO:

Objednatel: Město Uherský Brod
Zhotovitel: Stavební firma Hanáček,s.r.o.
Datum: 02.09.2017

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
M	Práce a dodávky M	62 236,10
21-M	Elektromontáže	41 136,10
46-M	Zemní práce při extr.mont.pracích	21 100,00
22-M	Slaboproud	
000	Ostatní	11 600,00
0	HZS	11 600,00
	<u>Celkem</u>	<u>73 836,10</u>

ROZPOČET

Stavba: Renovace a stavební úpravy jednotlivých bytů v budově DPS č.p. 2292, Za Humny v Uh. Brodě
Objekt: D.3.3. Zařízení silnoproudé elektrotechniky
Datum: 02.09.2017

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		D	M	Práce a dodávky M				62 236,10	
		D	21-M	Elektromontáže				41 136,10	
1	K	921	210010003	Montáž trubek plastových ohebných D 23 mm uložených pod omítku	m	10,000	30,00	300,00	21,0
2	M	MAT	345711540	trubka elektroinstalační ohebná Monoflex z PH 1423/1	m	10,000	14,20	142,00	21,0
3	K	921	210010004	Montáž trubek plastových ohebných D 29 mm uložených pod omítku	m	1,000	30,00	30,00	21,0
4	M	MAT	345711560	trubka elektroinstalační ohebná Monoflex z PH 1429/1	m	1,000	18,90	18,90	21,0
5	K	921	210010108	Montáž lišt vkládacích s víčkem šířky do 40 mm	m	25,000	50,00	1 250,00	21,0
6	M	MAT	345718310	lišta elektroinstalační hranatá bílá LHD 40 x 40, vč. víka	m	25,000	61,50	1 537,50	21,0
7	K	921	210010301	Montáž krabic přístrojových zapuštěných plastových kruhových KU 68/1, KU68/1301, KP67, KP68/2	kus	17,000	30,00	510,00	21,0
8	M	MAT	345715120	krabice přístrojová instalační KP 67x67	kus	17,000	7,50	127,50	21,0
9	K	921	210010321	Montáž rozvedek zapuštěných plastových kruhových KU68-1903/KO, KR97/KO97V	kus	10,000	40,00	400,00	21,0
10	M	MAT	345715210	krabice univerzální z PH KU 68/2-1903	kus	10,000	55,00	550,00	21,0
11	K	921	210010323	Montáž rozvedek zapuštěných plastových čtyřhranných typ KR100, KR125	kus	4,000	50,00	200,00	21,0
12	M	MAT	345715630	rozvodka krabicová z PH KR 97/5	kus	4,000	95,00	380,00	21,0
13	K	921	210100097	Ukončení vodičů na svorkovnici s otevřením a uzavřením krytu včetně zapojení průřezu žíly do 4 mm ²	kus	4,000	35,00	140,00	21,0
14	M	MAT	354420980	Zemnicí svorka ZSA 16 + pásek Cu	kus	4,000	35,00	140,00	21,0
15	K	921	210100151	Ukončení kabelů smřšťovací záklopkou nebo páskou se zapojením bez letování žíly do 4x16 mm ²	kus	0,000		0,00	21,0
16	K	921	210100173	Ukončení kabelů smřšťovací záklopkou nebo páskou se zapojením bez letování žíly do 3x4 mm ²	kus	10,000	45,00	450,00	21,0
17	K	921	210100175	Ukončení kabelů smřšťovací záklopkou nebo páskou se zapojením bez letování žíly do 3x10 mm ²	kus	2,000	50,00	100,00	21,0
18	K	921	210100258	Ukončení kabelů smřšťovací záklopkou nebo páskou se zapojením bez letování žíly do 5x4 mm ²	kus	0,000		0,00	21,0
19	K	921	210110036	Montáž zapuštěný přepínač nn 5-sériový bezšroubové připojení	kus	1,000	85,00	85,00	21,0
20	M	MAT	345355760	spínač fazení 5 10A Tango bílý, slonová kost, IP 44	kus	1,000	233,80	233,80	21,0
21	K	921	210110041	Montáž zapuštěný vypínač nn jednopólový šroubové připojení	kus	0,000		0,00	21,0
22	M	MAT	345355150	spínač jednopólový 10A Tango bílý, slonová kost	kus	0,000		0,00	21,0
23	K	921	210110043	Montáž zapuštěný přepínač nn 5-sériový šroubové připojení	kus	1,000	85,00	85,00	21,0
24	M	MAT	345355750	spínač fazení 5 10A Tango bílý, slonová kost	kus	1,000	218,50	218,50	21,0
25	K	921	210110045	Montáž zapuštěný přepínač nn 6-střídávý šroubové připojení	kus	2,000	85,00	170,00	21,0
26	M	MAT	345355550	spínač fazení 6 10A Tango bílý, slonová kost	kus	2,000	178,80	357,60	21,0
27	K	921	210110046	Montáž zapuštěný přepínač nn 7-křížový šroubové připojení	kus	0,000		0,00	21,0
28	M	MAT	345354070	spínač fazení 7 10A Tango bílý, slonová kost	kus	0,000		0,00	21,0
29	K	921	210110054	Montáž zapuštěný přepínač nn 6+6 -dvojité střídávý šroubové připojení	kus	0,000		0,00	21,0
30	M	MAT	345354250	spínač fazení 6+6 10A Tango bílý, slonová kost	kus	0,000		0,00	21,0
31	K	921	210110081	Montáž spínač nn přípojka sporáková s doutnavkou se zapojením vodičů	kus	0,000		0,00	21,0

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
32	M	MAT	345363980	spínač páčkový 25A zapuštěná montáž se signální doutnavkou	kus	0,000		0,00	21,0
33	K	921	210110143	Montáž ovladač nn 1/0S -zapínací se signální doutnavkou bezšroubové připojení	kus	1,000	85,00	85,00	21,0
34	M	MAT	345358010	ovladač zapínací tlačítkový se signální doutnavkou 1/0 S, Tango bílý, slonová kost	kus	1,000	234,60	234,60	21,0
35	K	921	210110152	Montáž ovladač nn 1/0 -tlačítkový zapínací šroubové připojení	kus	1,000	85,00	85,00	21,0
36	M	MAT	345354355	ovladač zapínací tlačítkový 1/0, Tango bílý, slonová kost	kus	1,000	183,80	183,80	21,0
37	K	921	210110156	Montáž ovladač nn 1/0So -zapínací s orientační doutnavkou šroubové připojení	kus	1,000	85,00	85,00	21,0
38	M	MAT	345354350	ovladač zapínací tlačítkový s orientační doutnavkou 1/0 So, Tango bílý, slonová kost	kus	1,000	233,60	233,60	21,0
39	K	921	210111011	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná šroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	kus	2,000	85,00	170,00	21,0
40	M	MAT	345551040	zásuvka 1 násobná 16A Tango bílý, slonová kost, IP 44	kus	2,000	218,80	437,60	21,0
41	K	921	210111016	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná šroubové připojení 2x (2P + PE) dvojnásobná	kus	8,000	85,00	680,00	21,0
42	M	MAT	345551230	zásuvka 2násobná 16A Tango bílá, slonová kost	kus	8,000	192,40	1 539,20	21,0
43	K	921	210120401	Montáž jističů jednopólových nn do 25 A bez krytu	kus	0,000		0,00	21,0
44	M	MAT	358221090	jistič 1pólový-charakteristika B LTN (LPN) 10B/1	kus	0,000		0,00	21,0
45	K	921	210121011	Montáž proudových chráničů dvoupólových nn do 25 A bez krytu	kus	0,000		0,00	21,0
46	M	MAT	358890500	chránič proudový 2pólový s nadpr. ochranou PFL7-10/B/1N/003 -2p/10A/30mA typ AC	kus	0,000		0,00	21,0
47	K	921	210190001	Montáž rozvodnic běžných oceloplechových nebo plastových do 20 kg	kus	1,000	500,00	500,00	21,0
48	M	MAT	357131025	rozvodnice nástěnná RB-B-4.2	kus	1,000	9 604,00	9 604,00	21,0
49	K	921	210201025	Montáž svítidel zářivkových bytových stropních přisazených 2 zdroje s krytem	kus	0,000		0,00	21,0
50	M	MAT	348144110	E - svítidlo stropní přisazené zářivkové s clonící Al mřížkou, 2x36W, EP, IP20, vč. zdrojů	kus	0,000		0,00	21,0
51	K	921	210203003	Montáž svítidel žárovkových bytových stropních přisazených 1 zdroj se sklem	kus	4,000	260,00	1 040,00	21,0
52	M	MAT	348121100	B - svítidlo interiérové přisazené, 1x26W, IP44, tř.II, vč. zdroje	kus	3,000	1 150,00	3 450,00	21,0
53	M	MAT	348121105	C - svítidlo interiérové přisazené, 1x18W, IP20, vč. zdroje	kus	0,000		0,00	21,0
54	M	MAT	348121108	D - svítidlo zářivkové přisazené, 1x18W, IP44, tř.II, vč. zdroje	kus	1,000	1 150,00	1 150,00	21,0
55	K	921	210203004	Montáž svítidel žárovkových bytových stropních přisazených 2 zdroje	kus	2,000	260,00	520,00	21,0
56	M	MAT	348121120	A - svítidlo interiérové přisazené, 2x26W, IP20, vč. zdrojů	kus	2,000	1 280,00	2 560,00	21,0
57	K	921	210220003	Montáž uzemňovacího vedení vodičů Cu pomocí svorek na povrchu páskou do 50 mm2	m	4,000	20,00	80,00	21,0
58	M	MAT	341408250	vodič silový s Cu jádrem CY H07 V-U 4 mm2	m	4,000	15,50	62,00	21,0
59	K	921	210810045	Montáž měděných kabelů CYKY, CYKYD, CYKYDY, NYM, NYY, YSLY 750 V 3x1,5 mm2 uložených pevně	m	105,000	24,00	2 520,00	21,0
60	M	MAT	341110300	kabel silový s Cu jádrem CYKY-J 3x1,5 mm2	m	55,000	16,80	924,00	21,0
61	M	MAT	341110301	kabel silový s Cu jádrem CYKY-O 3x1,5 mm2	m	50,000	16,80	840,00	21,0
62	K	921	210810046	Montáž měděných kabelů CYKY, CYKYD, CYKYDY, NYM, NYY, YSLY 750 V 3x2,5 mm2 uložených pevně	m	80,000	24,00	1 920,00	21,0
63	M	MAT	341110360	kabel silový s Cu jádrem CYKY-J 3x2,5 mm2	m	80,000	27,50	2 200,00	21,0
64	K	921	210810055	Montáž měděných kabelů CYKY, CYKYD, CYKYDY, NYM, NYY, YSLY 750 V 5x1,5 mm2 uložených pevně	m	5,000	26,00	130,00	21,0
65	M	MAT	341110900	kabel silový s Cu jádrem CYKY-J 5x1,5 mm2	m	5,000	27,80	139,00	21,0

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
66	K	921	210810048	Montáž měděných kabelů CYKY, CYKYD, CYKYDY, NYM, NYY, YSLY 750 V 3x6 mm2 uložených pevně	m	25,000	26,00	650,00	21,0
67	M	MAT	341110380	kabel silový s Cu jádrem CYKY-J 3x6 mm2	m	25,000	67,50	1 687,50	21,0
68	K	921	210901045	Montáž hliníkových kabelů AYKY 750 V 4x16 mm2 pevně uložených	m	0,000		0,00	21,0
69	M	MAT	341123160	kabel silový s Al jádrem AYKY 4x16 mm2	m	0,000		0,00	21,0
		D	46-M	Zemní práce při extr.mont.pracích				21 100,00	
70	K	946	460680403	Vysekání kapes a výklenků ve zdivu z lehkých betonů, dutých cihel a tvárnic pro krabice 15x15x10 cm	kus	30,000	50,00	1 500,00	21,0
71	K	946	460680531	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů ve stropěch hloubky do 3 cm a šířky do 3 cm	m	15,000	45,00	675,00	21,0
72	K	946	460680581	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hloubky do 3 cm a šířky do 3 cm	m	30,000	40,00	1 200,00	21,0
73	K	946	460680582	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hloubky do 3 cm a šířky do 5 cm	m	30,000	45,00	1 350,00	21,0
74	K	946	460680584	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hloubky do 3 cm a šířky do 10 cm	m	20,000	55,00	1 100,00	21,0
75	K	946	460710001	Vyplnění a omitnutí rýh ve stropěch hloubky do 3 cm a šířky do 3 cm	m	15,000	85,00	1 275,00	21,0
76	K	946	460710034	Vyplnění a omitnutí rýh ve stěnách hloubky do 3 cm a šířky do 10 cm	m	80,000	175,00	14 000,00	21,0
		D	000	Ostatní				11 600,00	
		D	0	HZS				11 600,00	
89	K	PK	01.1	Zajištění vypnutého stavu	hod	4,000	400,00	1 600,00	21,0
90	K	PK	02.1	Demontáž stávajících rozvodů	hod	8,000	350,00	2 800,00	21,0
91	K	PK	02.1.1	Ostatní práce spojené s montáží	hod	8,000	400,00	3 200,00	21,0
93	K	PK	03	Revize elektro	hod	8,000	500,00	4 000,00	21,0
				Celkem				73 836,10	

ROZPOČET

Stavba: Renovace a stavební úpravy jednotlivých bytů v budově DPS č.p. 2292, Za Humny v Uh. Brodě
Objekt: Rozváděč RB-B (2B)
Datum: 02.09.2017

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	D		M	Práce a dodávky M				9 604,00	
	D		21-M	Elektromontáže				9 604,00	
1	K	921	210112705-R	Montáž spínačů nn do 230 V do 25 A	kus	1,000	220,00	220,00	21,0
2	M	MAT	358640131	Páčkové výkonové spínače MSO-32-1, 32A	kus	1,000	660,00	660,00	21,0
3	K	921	210120401	Montáž jističů jednopólových nn do 25 A bez krytu	kus	4,000	200,00	800,00	21,0
4	M	MAT	358221090	jistič 1pólový-charakteristika B LTN (LPN) 10B/1	kus	1,000	160,00	160,00	21,0
5	M	MAT	358221110	jistič 1pólový-charakteristika B LTN (LPN) 16B/1	kus	3,000	138,00	414,00	21,0
6	K	921	210120451	Montáž jističů třípólových nn do 25 A bez krytu	kus	0,000		0,00	21,0
7	M	MAT	358224010	jistič 3pólový-charakteristika B LTN (LPN) 16B/3	kus	0,000		0,00	21,0
8	K	921	210121011	Montáž proudových chráničů dvoupólových nn do 25 A bez krytu	kus	2,000	230,00	460,00	21,0
9	M	MAT	358890500	chránič proudový 2pólový s nadproud. ochranou OLI-10B-1N-030AC, 10A/30mA typ AC	kus	1,000	2 150,00	2 150,00	21,0
10	M	MAT	358892120	chránič proudový 2pólový LFN-25-2-030AC, 25A/30mA typ AC	kus	1,000	1 610,00	1 610,00	21,0
11	K	921	210140622	Montáž a zapojení signálních přístrojů akustických el zvonku domovního střídavého	kus	1,000	200,00	200,00	21,0
12	M	MAT	382290300	zvonek střídavý UMZ-A230, 230V	kus	1,000	510,00	510,00	21,0
13	K	921	210190001	Montáž rozvodnic běžných oceloplechových nebo plastových do 20 kg	kus	1,000	270,00	270,00	21,0
14	M	MAT	357131021	rozvodnice nástěnná, neprůhledné dveře RNG-1N14, počet řad 1, počet modulů v řadě 14, krytí IP30, PE+N, barva bílá, materiál : plast	kus	1,000	650,00	650,00	21,0
15	K	921	210190003-R	Kompletace rozváděče	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	21,0
				Celkem				9 604,00	

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby Renovace a stav. úpravy jednotlivých bytů v budově DPS č.p.

Kód stavby

Název objektu Slaboproudá elektrotechnika

Kód objektu

Název části

Byt č. 118 (TYP-2B)

JKSO

EČO

Místo

IČ

DIČ

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

Město Uherský Brod, Masarykovo nám. 100, Uherský Brod

[Redacted]

Stavební firma Hanáček,s.r.o.

Moravská 82 68801 Uh.Brod

Rozpočet číslo Zpracoval

[Redacted]

[Redacted]

00291463

[Redacted]

29239109

CZ29239109

Dne

20.5.2024

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 r	Počet	Náklady / 1 r	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Vedlejší rozpočtové náklady		
1	HSV	Dodávky	0	8 Práce přesčas	0,00	# Zařízení staveniště	0
2		Montáž	0	9 Bez pevné podl.	0,00	# GZS	0
3	PSV	Dodávky	0	# Kulturní památka	0,00	# PPV	0
4		Montáž	0	#	0,00	# Revize	0
5	"M"	Dodávky	0			# Ostatní	0
6		Montáž	0			# VRN z rozpočtu	0
7	ZRN (ř. 1-6)		0	# DN (ř. 8-11)	0,00	# VRN (ř. 13-18)	0
20	HZS		0	# Kompl. činnost	0,00	# Ostatní náklady	0

Projektant

Datum a podpis

Razítko

Objednatel

Datum a podpis

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis

Razítko

D Celkové náklady

# Součet 7, 12, 19-22	21794,00
# 12 % DPH	2615,28
# 21 % DPH	0,00
# Cena s DPH (ř. 23-2)	24409,28

E Přípočty a odpočty

# Dodávky objednatele	0,00
# Klouzavá doložka	0,00
# Zvýhodnění + -	0,00

**Renovace a stavební úpravy jednotlivých bytů v budově
DPS č.p. 2292, Za Humny v Uherském Brodě
D.3 VZOROVÝ BYT - BYT č. 118 (TYP č.2B)
D.3.4 Zařízení slaboproudé elektrotechniky
(LAN, TELEFON, STA a DT)**

Nr.##	Popis	m.j.	Počet	materiál	montáž	celkem
1.	<u>Slaboproud - rozvody</u>					
1.1	Značení trasy vedení	m	30	25,00	50,00	2 250,00
1.2	Dodávka a montáž štítku kabelového	ks	6	5,00	10,00	90,00
1.3	Dodávka a montáž stíněného sdělovacího kabelu SYKFY 2x2x0,5 v trubce, liště nebo žlabu	m	6	9,20	20,00	175,20
1.4	Dodávka a montáž trubky elektroinstalační PVC pod omítku LPFLEX EN 2320 (Ø 20/14,1)	m	30	9,00	28,00	1 110,00
1.5	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hloubky do 5 cm a šířky do 5 cm	m	30	0,00	55,00	1 650,00
1.6	Vyplnění a omítnutí rýh ve stěnách hloubky do 5 cm a šířky do 5 cm	m	30	0,00	108,00	3 240,00
1.7	Dodávka a montáž univerzální elinst. PVC krabice, KU 68-1902, pod omítku s vysekáním lůžka	ks	4	7,50	35,00	170,00
1.8	Dodávka a montáž přístrojové elinst. PVC krabice, KP 68, pod omítku s vysekáním lůžka	ks	3	7,50	35,00	127,50
1.9	Dodávka a montáž stíněného kabelu J-Y(st)Y 3x2x0,8 uložený v trubce nebo žlabu	m	7	21,50	22,00	304,50
1.10	Dodávka a montáž koaxiálního kabelu Belden H-125 Cu (75 Ohmů) do žlabu, trubky	m	10	25,00	15,00	400,00
1.11	Ukončení kabelů formami pro počet žil do 5x2	ks	5	0,00	70,00	350,00
1.12	Jednosměrné měření na místním kabelu	pár	2	0,00	75,00	150,00
1.13	Ukončení kabelu koaxiálního průměru do 10 mm	ks	3	25,00	50,00	225,00
1.14	Měření na zásuvce STA	ks	2	0,00	85,00	170,00
1.15	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném plochy do 0,0225 m2, tloušťky do 15cm	ks	4	0,00	60,00	240,00
1.16	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném plochy do 0,0225 m2, tloušťky do 45 cm	ks	1	0,00	80,00	80,00

D.3.4 Zařízení slaboproudé elektrotechniky (LAN, TELEFON, STA a DT)						
Nr.##	Popis	m.j.	Počet	materiál	montáž	celkem
1.17	Dodávka a montáž protipožárních ucpávek (zpeňující tmel Hilty)	ks	1,0	50,00	2 500,00	2 550,00
				1 683,20	11 599,00	13 282,20
	1. Slaboproud - rozvody - součet					13 282,20
2.	<u>Slaboproud - zařízení</u>					
2.1	Dodávka a montáž kompletní telefonní zásuvky 1xRJ12 - TZ Aa, ABB, TANGO, barva bílá	ks	1	280,00	125,00	405,00
2.2	Dodávka a montáž kompletní průběžné (koncové - 3.NP) zásuvky STA(TV+R), ABB, TANGO, barva bílá	ks	1	199,00	125,00	324,00
2.3	Montáž domácího telefonu	ks	1	0,00	385,00	385,00
2.4	Dodávka a montáž spojovací krabicové svorky WAGO MIKRO 4x0,5, typ 243-144	ks	4	8,00	10,00	72,00
2.5	Dodávka a montáž spojovací krabicové svorky WAGO MIKRO 4x 0,6 -0,8 mm, typ 243-204	ks	5	8,00	10,00	90,00
2.6	Drobný instalační a spojovací materiál	kpl	1	1 800,00	1 200,00	3 000,00
				2 351,00	1 925,00	4 276,00
	2. Slaboproud - zařízení - součet					4 276,00
3	<u>Demontáže a dokončovací práce montážní</u>					
3.1	Demontáž stávajícího slaboproudého zařízení a rozvodů	hod.	4,00	350,00	1 400,00	
3.2	Oživení a odzkoušení STA	hod.	1,00	400,00	400,00	
3.3	Oživení a odzkoušení DDZ	hod.	1,00	400,00	400,00	
3.4	Oživení a odzkoušení TEL	hod.	1,00	400,00	400,00	
	Dokončovací práce montážní celkem				2 600,00	
4	Vnitřní sdělovací rozvody celkem (ceny bez DPH)					17 558,20
				materiál	montáž	

D.3.4 Zařízení slaboproudé elektrotechniky (LAN, TELEFON, STA a DT)						
Nr.##	Popis	m.j.	Počet	materiál	montáž	celkem
	<i>z toho</i>			4 034,20	13 524,00	17 558,20
5	VEDLEJŠÍ NÁKLADY (VRN - hl.VI):					
5.1	GZS	%	2,90	13 524,00		392,20
5.2	PPV	%	1,80	13 524,00		243,43
	<i>Hlava VI celkem</i>					<u>635,63</u>
6	NEINVESTIČNÍ NÁKLADY (hl. XI):					
6.1	Revizní práce	hod.	2,00	500,00		1 000,00
	<i>Hlava XI celkem</i>					<u>1 000,00</u>
	<u>ROZPOČET CELKEM (zaokrouhleno) (bez DPH)</u>					<u>21 794,00</u>
	Výše DPH					3 269,00
	<u>Rozpočet celkem (včetně DPH 15%)</u>					<u>25 063,00</u>