

SERVISNÍ SMLOUVA
na údržbu sportovního povrchu víceúčelového hřiště na sídlišti v Bystřici pod
Hostýnem
č. SMLD/2024/0048/ORI
uzavřená dle § 2586 a násl. občanského zákoníku

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

| | |
|-------------------------------|--|
| název: | Město Bystřice pod Hostýnem |
| sídlo: | Masarykovo náměstí 137 768 61 Bystřice pod Hostýnem |
| IČ: | 00287113 |
| DIČ: | CZ00287113 |
| zástupce ve věcech smluvních: | Zdeněk Rolinc, starosta |
| telefon, e-mail: | |
| bankovní spojení: | Komerční banka, a. s. |
| číslo účtu: | |

(dále jako „objednatel“)

Zhotovitel:

| | |
|---------------------------------|-----------------------------------|
| název: | StavoSport s.r.o. |
| sídlo: | Přehradní 233 763 16 Fryšták |
| zapsaný v Obchodním rejstříku: | u KS v Brně, oddíl C vložka 70440 |
| IČ: | 29278481 |
| DIČ: | CZ29278481 |
| zástupce ve věcech smluvních: | Marek Šmach |
| telefon, e-mail: | |
| zástupce ve věcech technických: | Marek Šmach |
| telefon, e-mail: | |
| bankovní spojení: | ČS |
| číslo účtu: | |

(dále jako „zhotovitel“)

II. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

II.1 Smluvní strany se dohodly, že tento závazkový vztah a vztahy z něj vyplývající se řídí občanským zákoníkem, a to podle ustanovení § 2586 a následujících tohoto zákoníku (dále jen „smlouva“).

II.2 Zástupci smluvních stran podepisující tuto smlouvu prohlašují, že:

- a) údaje uvedené v čl. I. této smlouvy (dále jen identifikační údaje) a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy,
- b) zhotovitel byl vybrán na základě výběrového řízení na veřejnou zakázku,
- c) podle vnitřních předpisů nebo jiného obdobného předpisu či rozhodnutí orgánu jsou oprávnění podepsat tuto smlouvu a k platnosti smlouvy ze strany Zhotovitele není potřeba podpisu jiné osoby či dalšího právního úkonu.

II.3 Smluvní strany se zavazují, že zástupci smluvních stran, podepisující tuto smlouvu, změny svých identifikačních údajů písemně oznámí bez prodlení druhé smluvní straně, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 dnů ode dne vzniku takové změny.

- a) Písemné oznámení o změně identifikačních údajů, a to včetně změny bankovního spojení, smluvní strana zašle k rukám osoby pověřené zastupováním druhé smluvní strany ve věcech technických.

- b) Písemné oznámení o změně zástupce smluvní strany, podepisujícího tuto smlouvu, smluvní strana doloží dokladem o volbě nebo jmenování.
- c) V písemném oznámení smluvní strana vždy uvede odkaz na číslo smlouvy a datum účinnosti oznamované změny.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

III.1 Zhotovitel se zavazuje na základě výběrového řízení k veřejné zakázce s názvem „Revitalizace víceúčelového hřiště na sídlišti v Bystřici pod Hostýnem“ a za podmínek této smlouvy řádně provádět pro objednatele sezónní servis umělého trávníku na víceúčelovém hřišti na sídlišti v ulici Topolová v Bystřici pod Hostýnem, parc. č. 2678/12, 2678/13, 2678/14, 2678/15, 2678/16, vše k. ú. Bystřice pod Hostýnem.

III.2 Rozsah sezónního servisu zahrnuje zejména:

- a) svrchní odstranění nečistot z povrchu,
- b) celoplošné strojní provzdušnění umělého trávníku profesionálním kartáčovacím strojem,
- c) kontrola výšky plnění křemičitého vsypu,
- d) celoplošné hloubkové kartáčování pro sjednocení nivelety vsypu s případným doplněním křemičitého písku a jeho zapracováním do struktury travního koberce,
- e) revize spojů a lajnování vč. lepení případných nesoudržností,
- f) v případě potřeby chemické ošetření proti mechu.

III.3 Objednatel se zavazuje řádně provedené práce převzít a zaplatit za ně zhotoviteli dohodnutou cenu.

III.4 **Sezónní servis dle čl. III. odst. 2. písm. a) – f) (dále také jen „servis“ nebo „práce“)** bude prováděn vyškolenými servisními technikami respektujícími platné vyhlášky, technické normy a technické požadavky výrobce umělého trávníku.

III.5 Zhotovitel je povinen objednateli oznámit termín provedení servisu min. 5 pracovních dnů předem. Objednatel se zavazuje zajistit přístup pracovníkům zhotovitele k provedení servisu. Nemá-li ze strany objednatele splněna tato povinnost, není zhotovitel povinen plnit své povinnosti vyplývající z této smlouvy.

IV. TERMÍN PLNĚNÍ

IV.1 Doba trvání smlouvy se sjednává **na dobu určitou, a to na 8 let** od data protokolárního předání a převzetí díla „Revitalizace víceúčelového hřiště na sídlišti v Bystřici pod Hostýnem“ bez vad a nedodělků, **tzv. od 31.08.2024 do 30.08.2032.**

IV.2 Servis bude prováděn **minimálně jedenkrát ročně**, vždy nejpozději **do 30. dubna daného kalendářního roku**, s tím že **první servis musí být proveden nejpozději do 30.04.2025.**

IV.3 Po provedení servisu zhotovitel sepíše zápis o skutečně provedených pracích, který objednatel zkontroluje, případně v zápise uvede zjevné vady s jejich konkretizací a stanovením lhůty k jejich odstranění. Servis se považuje za řádně splněný až předáním zápisu o skutečně provedených pracích objednateli bez výhrad.

IV.4 Ukončení smluvního vztahu je možné na základě písemné výpovědi objednatele s tří měsíční výpovědní dobou, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

IV.5 Dříve může být smlouva ukončena také dohodou obou stran. Tato dohoda vyžaduje ke své účinnosti písemnou formu.

IV.6 Smluvní strany současně sjednávají, že smlouva může být ukončena odstoupením jednou ze smluvních stran, a to z následujících důvodů:

- a) objednatel není součinný opakovaně či dlouhodobě provádět zhotoviteli službu, ke které se touto smlouvou zavázal, a to i přes písemné upozornění zhotovitele na tuto skutečnost,
- b) zhotovitel nerespektuje opakovaně (nejméně 2x) bezdůvodně připomínky objednatele,

- c) zhotovitel provádí práce na díle v rozporu s touto smlouvou, právními předpisy, technickými normami či nekvalitně a nesjednává nápravu ani v přiměřené době poté, co byl na tuto skutečnost písemně upozorněn objednatelem,
- d) opakovaně (nejméně 2x) neprovádí zhotovitel službu, ke které se touto smlouvou zavázal, a to i přes písemné upozornění objednatele na tuto skutečnost.

IV.7 Odstoupení od smlouvy je platné a účinné dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

IV.8 V případě odstoupení od smlouvy se vzájemně poskytnutá plnění smluvních stran nevrací.

V. SMLUVNÍ CENA

V.1. **Cena za servis (paušální částka)** včetně cestovného dle čl. III této smlouvy je stanovena na základě výsledku výběrového řízení k veřejné zakázce s názvem „Revitalizace víceúčelového hřiště na sídlišti v Bystřici pod Hostýnem“ a činí:

Roční cena

| | |
|--------------------------|----------|
| Cena za 1 rok bez DPH | 5 000 Kč |
| DPH 21 % | 1 050 Kč |
| Cena za 1 rok včetně DPH | 6 050 Kč |

Celková cena

| | |
|--|------------------|
| Cena celkem za 8 let bez DPH | 40 000 Kč |
| DPH 21 % | 8 400 Kč |
| Cena celkem za 8 let včetně DPH | 48 400 Kč |

V.2 Město Bystřice pod Hostýnem **nebude** při realizaci díla dle této smlouvy **osobou povinnou k dani z přidané hodnoty a daň z přidané hodnoty** na výstupu bude odvedena z plnění této smlouvy zhotovitelem.

V.3 Cena sjednaná v čl. V. odst. 1 této smlouvy je dohodnuta jako cena pevná a konečná a platí po celou dobu trvání této smlouvy. Smluvní cena obsahuje všechny práce nutné k řádnému provádění servisu ve smluveném rozsahu, což zhotovitel garantuje.

V.4 Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení této smlouvy. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností.

Není-li Zhotovitel plátcem DPH a stane-li se v průběhu plnění smluvního vztahu plátcem DPH, týká se to pouze jeho daňové povinnosti, nikoliv jeho smluvního vztahu s objednatelem a objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli pouze původně sjednanou cenu ve smlouvě, nikoliv navýšenou o zhotovitelovu daňovou povinnost.

V.5 V případě, že se smluvní strany shodnou na změně rozsahu předmětu smlouvy, který bude mít vliv na výši smluvní ceny, popř. termín plnění, musí být před jejich zahájením písemně odsouhlaseny v písemném dodatku k této smlouvě, a to co do specifikace změn předmětu smlouvy, popř. změny smluvní ceny či termínu. Zhotovitel nemá nárok na cenu víceprací, které zhotovitel provedl bez (či před) uzavřením dodatku ke smlouvě.

V.6 Smluvní cena může být také změněna v případě, že po podpisu této smlouvy a před dokončením sjednaných prací (zdanitelného plnění) dojde ke změnám sazeb DPH. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny smluvní ceny v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

VI.1 Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.

VI.2 Objednatel se zavazuje uhradit cenu za servis na základě ročního plnění dle čl. V. odst. 1. této smlouvy po jeho řádném provedení zhotovitelem a převzetí objednatelem bez výhrad na základě oboustranně podepsaného zápisu o skutečně provedených pracích zpracovaného zhotovitelem. V zápisu může objednatel uvést cokoli, co považuje za nutné, např. případné zjevné vady se stanovením lhůty k jejich odstranění. Servis se považuje za řádně splněný až předáním objednateli bez výhrad. Po oboustranně schváleném a podepsaném zápisu skutečně provedených prací je zhotovitel oprávněn vystavit daňový doklad (dále jen faktura) k úhradě ceny za provedený servis.

VI.3 Fakturu je zhotovitel povinen vystavit ve dvou stejnopisech, a to nejpozději do 10 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění. Součástí faktury musí být objednatelem schválený zápis o skutečně provedených pracích, jinak je faktura neplatná. Faktura bude kromě zákonných náležitostí obsahovat název a označení objektu, tj. „Víceúčelového hřiště na sídlišti v Bystřici pod Hostýnem“.

VI.4 Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury.

VI.5 Objednatel je oprávněn vadnou fakturu vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené fakturě vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené (zhotovitelem opravené) faktury.

VII. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU A SANKČNÍ UJEDNÁNÍ

VII.1 Pokud činností zhotovitele při provádění díla dojde ke způsobení škody objednateli, třetím osobám nebo na životním prostředí z titulu prokázaného opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících z právních předpisů, technických norem nebo z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu takto vzniklou škodu odstranit a není-li to možné, tak poškozenému finančně nahradit způsobenou škodu či uhradit pokutu vyměřenou příslušným správním orgánem.

VII.2 Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při plnění předmětu smlouvy v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.

VII.3 V případě prodlení zhotovitele se splněním předmětu smlouvy má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze smluvní ceny za 8 (osm) let bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.

VII.4 Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.

VII.5 V případě, že závazek provést servis zanikne řádným ukončením předmětu smlouvy nebo odstoupením od smlouvy, nezaniká objednateli nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností zhotovitelem.

VII.6 Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.

VIII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

VIII.1 Zhotovitel nemůže bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit své pohledávky, práva či nároky plynoucí ze smlouvy na třetí osobu.

VIII.2 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran před zahájením plnění.

VIII.3 Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.

VIII.4 Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze smluvních stran její doručení odmítne či jinak znemožní, a to desátým dnem po jejich odeslání.

IX. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

IX.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu osobami oprávněnými tuto smlouvu uzavřít a účinnosti dnem jejího zveřejnění dle příslušných právních předpisů. Povinnost zveřejnit smlouvu v registru smluv zajistí objednatel.

IX.2 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.

IX.3 Tato smlouva zhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel. Každý stejnopis má právní sílu originálu.

Doložka dle ustanovení § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích

Uzavřít tuto smlouvu rozhodla Rada města Bystřice pod Hostýnem na své schůzi dne 24.04.2024, č. usnesení: 4/12/2024.

V Bystřici pod Hostýnem dne 29.4.2024

Ve Fryštáku dne 30.4.2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Zdeněk Rolinc
starosta

.....
Marek Šmach
jednatel