

RADNIČNÍ VĚŽ - ZNOJMO **OPRAVA KROVU A STŘECHY**

Investor : Město Znojmo

POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ - DSP

1 - VŠEOBECNÉ ÚDAJE

Předmětem projektu je návrh opravy krovu a výměna krytiny. Jedná se o unikátní vrcholně a pozdně gotický krov datovaný do let 1440 až 1495. V pozdějších stoletích došlo k místní výměně či doplnění dřevěných prvků a k přestavbě otevřeného ochozu ve III. úrovni na ochoz uzavřený s malými otvíravými okénky. Poslední velká oprava se konala v 50. letech 20. století.

Veškeré opravy a úpravy jsou navrženy ve smyslu doporučení památkového ústavu - práce budou probíhat pod jeho dohledem a dohledem restaurátora. Vybraný dodavatel musí mít zkušenosti s opravou památek.

Ve smyslu ČSN 73 08 34 čl. 3.2/a – 3.2/e - se nejedná o změnu využití ani se nezvyšuje počet osob - **jedná se tedy o změny staveb skupiny I.**

Stávající stav:

Na dnešním stavu se zejména podepsaly jednak vandalství a jednak vestavba technologického zařízení mobilního operátora a v nemalé míře také neudržovaná krytina.

Konstrukčně se krov dělí na :

- krov spodní úrovně (I. – III) – s vlastní nosnou kci založenou na stropních trámech těsně nad klenbou 4. patra věže
- krov horní šikmé části (potočený o 90°) založený na roznášecím roštu ve stejné úrovni jako kce krovu spodní části

V každé úrovni je fošnová podlaha.

Strop a krov jsou místně napadeny dřevokaznou houbou, tesaříkem krovovým a hnilobou. Plechová krytina je místně porušena.

Krov je zvenku obit fošnovým bedněním s měděným plechem.

2 - NAVRHOVANÉ ÚPRAVY

OPRAVY KROVU

Vzhledem k vysoké historické hodnotě krovu budou jednotlivé zásahy prováděny velmi pečlivě a jejich rozsah bude minimalizován s ohledem na statické působení ve velké výšce.

Nejprve bude provedeno vyčištění krovů ve všech úrovních. Bude demontováno telekomunikační zařízení , což umožní umístění ostrahy v tomto prostoru.

Počítá se s provedením nových fošnových podlah. Šedé nátěry trámů budou odstraněny. Napadené prvky budou očištěny a napuštěny dvojnásobným nátěrem Bochemitem QB proti dřevokazům. Totéž se předpokládá u zdiva. Kromě prvků krovu dojde též k náhradě různých fasádních prvků v V. a VI. úrovni.

Nové trámy budou rozměrově přizpůsobeny profilům stávajících trámů, k nimž budou napojeny event. uzpůsobeny z hlediska statiky a budou ohoblovány . K napojení budou použity svorníky z nerezové oceli a dřevěné kolíky

Nově budou střechy oplechovány měděným plechem, místně bude možná, po detailní prohlídce, v malém rozsahu zachován původní plech.

Počítá se také s drobnými zednickými a zámečnickými opravami dřevěných žebříkových schodišť i zednická oprava stěn po výměnách oken v úrovni spodního ochozu.

3 - POSOUZENÍ PODLE ČSN 73 08 34 čl. 3.3

Nedochází ke změně užívání a předmětem je pouze :

- a / - úprava , oprava , výměna nebo nahrazení jednotlivých stavebních konstrukcí
- b /- f / - beze změny

4 - POSOUZENÍ PODLE ČSN 73 08 34 kap. 4

- a/ - požární odolnost měněných prvků zajišťujících stabilitu objektu není snížena pod původní hodnotu
- b/ - stupeň hořlavosti stavebních hmot ani druh nově použitých konstrukcí není oproti původnímu stavu zhoršen Nové vnitřní povrchové úpravy – **částečně nové omítky ?**
- c/ - požárně otevřené plochy se v rámci fasád nezvětšují
- d/,f/- nejsou nově zřizované prostupy stropy ani stěnami do sousedních PÚ.
- e/ - VZT není
- g/ - původní ÚC se neprodlužují ani nezužují
- h/ - rekonstruované prostory není nutno členit do nových PÚ
- i/ - změnou stavby nejsou zhoršeny původní parametry zařízení umožňujících protipožární zásah - příjezdy , přístupy , zásahové cesty , požární voda

Požadavky kap.4 jsou splněny a nevyžadují se tudíž další opatření.

5 - ZÁVĚR

Tato TZPO byla zpracována ve smyslu zákona 133/1985 ve znění pozdějších předpisů , vyhlášky MV ČR 246/2001 Sb., vyhlášky 268/2009 Sb., zákona 183/2006 a souvisejících předpisů a vyhl. MVČR 23 /2008 Sb. PBŘ bylo principiálně řešeno podle ČSN 73 08 34

Navržené řešení vyhoví požadavkům norem a předpisů na požární bezpečnost staveb.

datum : 2.11.2014
 vypracoval : ing.arch.I.Dedková
 tel 233355019