

Ateliér

**projektis s.r.o.**

|  |
|--|
| Tř.Komenského 1357/28, Kyjov, Tel.: 518 614 604, projektis@projektis.net |
|--|

**Stavba :**                      **ZŠ BOHUSLAVICE  
VENKOVNÍ UČEBNA**

**Obsah :**                      **A. Průvodní zpráva  
B. Souhrnná technická zpráva**

---

**Investor :**                      Město Kyjov  
Masarykovo náměstí 30/1, PSČ 69701

**Stupeň :**                      Dokumentace pro provádění stavby

**Vedoucí proj. :**                      Ing. Cuták Jaroslav

**Zodpov. projektant :**                      Ing. Vlach Zdeněk

**Vypracoval:**                      Hrách Pavel

**Datum :**                      04/2023

**Zakázkové č. :**                      2023/02/2205

## A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

### A.1 Identifikační údaje

#### A.1.1 Údaje o stavbě

- a) Název stavby : **ZŠ BOHUSLAVICE, VENKOVNÍ UČEBNA**  
b) Místo stavby : parc.č. 570 (řešený objekt)  
parc.č. 571 (vodov.přípojka, okapový chodník)  
katastrální území : Bohuslavice u Kyjova 606588
- Stavební úřad : Kyjov  
Kraj : Jihomoravský  
Stupeň dokumentace : Projektová dokumentace pro provádění stavby

#### c) Předmět dokumentace

Zájmový stávající objekt ZŠ Bohuslavice se nachází v intravilánu obce Bohuslavice u Kyjova, u místní komunikace, na parc.č.570, v centrální části obce. Místo stavby se nachází na pozemku investora. Nově navržený objekt venkovní učebny bude situován ve dvorní části objektu. Dvůr je v současné době ohraničen vlastní budovou ZŠ, stávajícím objektem zázemí ZŠ (kotelna, sklad a spisovna), dále zděným oplocením, objektem autobusové zastávky a vjezdovou bránou.

V rámci bouracích prací bude odstraněno stávající zděné oplocení včetně vjezdové brány. Bude odstraněn zděný objekt stávající autobusové zastávky v rohu dvorní části.

V místě stavby bude vytvořena venkovní učebna tvořená lehkou nosnou konstrukcí v kombinaci dřevěných a ocelových prvků. Objekt učebny bude zastřešen zelenou extenzivní střechou.

Na tento objekt bude navazovat zděný přístřešek pro nádoby na odpad. Přístřešek bude zastřešen střechou z dílců z hladkého falcovaného plechu. Dvorní část bude uzavírat nová dvoukřídlá brána, která bude navazovat na přístřešek a stávající budovu ZŠ.

Celkové rozměry dvorní části jsou 8,40x15,20m. Stavebními úpravami bude dvorní část zkrácena o cca 2,40m, na rozměry 8,40x12,80m.

Pozemek parc. č. 570, je v KN charakterizován jako zastavěná plocha a nádvoří. Pozemek parc. č. 571, kolem dvora, je v KN veden jako ostatní plocha. Kolem části oplocení je situován okapový chodník. Před dvoukřídlovou vjezdovou branou je stávající zpevněná plocha, s povrchem z betonové dlažby. Stávající zpevněná plocha ve dvorní části je tvořena ŽB panely. Plocha je spádována směrem do stávající vpusti, situované u stávající vjezdové brány. Tato zpevněná plocha bude odstraněna včetně části stávajících podsypů. U nově řešené dispozice dvora bude osazena nová vpust a do ní bude vyspádována nová zpevněná plocha. Tato plocha bude mít povrch z betonové dlažby. Zpevněné plochy jsou v místě stavby mírně svažité, směrem k vjezdové bráně. Úroveň horní hrany upraveného terénu ve dvorní části bude na kótě cca -0,070 a bude tak navazovat na stávající zpevněné plochy (tyto venkovní plochy budou navazovat na budoucí plánovanou úpravu předprostoru školy). V místě vstupu na dřevěnou podlahu učebny bude horní hrana zpevn. plochy na kótě -0,020.

Hlavní objekt ZŠ je v současné době napojen stávající přípojkou NN z hlavní připojovací a rozvodné skříně na severní fasádě objektu ZŠ. Ve dvoře je na fasádě kotelny další podružný rozvaděč NN. Před objektem ZŠ je stávající přípojka vody, situovaná na parcele č. 571. Přípojka jde z východní strany, od komunikace, pod stávajícím oplocením až do objektu ZŠ. Vodoměrná sestava je situována v objektu ZŠ.

Veřejná kanalizace je situována východním směrem od objektu ZŠ, pod komunikací s asfaltovým povrchem. Navazující část veřejné kanalizace je situována severně i západně, pod zelenou plochou u ZŠ. Zde se nachází stávající odlehčovací komora OK 2A napojená na výpustní objekt V2, do nedaleké Kyjovky. Stávající jednotná venkovní kanalizace školy je napojena stávající kanalizační přípojkou na kanalizační stoku A2. Do přípojky jsou svedeny splaškové i dešťové vody z objektu školy.

Objekt školy je napojen stávající přípojkou vody na vodovodní řad A6, který je uložen souběžně s okrajem asfaltové komunikace. Přípojka je ukončena vodoměrem v podschodišťovém prostoru školy. Z důvodu výstavby venkovní učebny nad trasou stávající přípojky je dle požadavku provozovatele veřejného vodovodu (VaK Hodonín) navrženo zkrácení vodovodní přípojky a přemístění fakturačního vodoměru z objektu ZŠ do venkovní vodoměrné šachty mimo prostor výstavby, šachta bude přístupná z veřejného prostranství.

Objekt má stávající přípojku plynu. Plynoměrová skříň je umístěna u jižní fasády ZŠ. Na veřejnou trasu plynu, situovanou východně, pod asfaltovou komunikací, je napojena na jižní straně dvorních objektů (kotelna), v zeleném pásu u navazující komunikace.

Objekt má stávající přípojku sdělovacích kabelů. Připojovací skříň je situovaná v zeleném pásu, u východní fasády objektu (spisovna). Veřejná trasa sdělovacích kabelů je situována podél jižní a východní hranice pozemku. Veřejné trasy inženýrských sítí a stávající přípojky jsou situovány na parc. č. 571.

Příjezdová komunikace u zájmového objektu je stávající. Komunikace je hlavní průjezdní komunikací v obci. Komunikace má asfaltový povrch a provoz na ní je střední. Dvorní trakt řešeného objektu je od komunikace oddělen zeleným pásem.

Předmětem projektu je vybudování venkovní učebny pro potřeby rozšíření provozu stávající ZŠ. Učebna bude tvořena dřevěnou nosnou kci, se zastřešením extenzivní zelenou střechou. Objekt bude mít volnou dispozici, prakticky bez obvodových stěn. Bude tak umožňovat bezprostřední kontakt s okolním prostředím a také možnost využití i při výuce. Objekt bude doplněn vyvýšenými záhony pro pěstování rostlin, dřezem a přípravou pro audiovizuální vybavení (projektor, plátno). Shora bude učebna prosvětlena trojicí bodových světlíků.

Na učebnu bude navazovat přístřešek pro nádoby na tříděný odpad. Dispozici dvora bude uzavírat nová dvoukřídlová brána.

Hlavní nosné konstrukce budou dřevěné, tvořené sloupky, vaznicemi a krokvy. Na uliční straně budou ocelové sloupky HEA. Spodní část zdiva oplocení bude tvořena plotovkami se zákrytovými deskami. Horní část oplocení bude tvořena dřevěnou vertikální výplní, do ocelového rámu. Nová vjezdová brána bude s ocelovými rámy a vertikální dřevěnou výplní.

Celková výška objektu učebny (po hřeben pultové střechy) bude cca 3,27m nad úrovní +0,000 podlahy. Celková výška přístřešku pro nádoby na odpad bude cca 3,13m nad +0,000.

Součástí řešení bude i osazení nového venkovního dřezu v učebně a prodloužení přívodu vody pro něj, ze stávajícího objektu ZŠ (kotelna, spisovna). Dále bude přemístěna poloha nové dvorní vpusti a budou napojeny nových střešní svody na stávající kanalizaci ve dvoře. Stávající přípojka NN, plynu a sdělovacích kabelů zůstanou zachovány.

Stávající dešťový svod ze střechy ZŠ ve dvoře je zaústěn do stávající kanalizace. Nové dešťové svody ve dvorní části, budou využívat tuto stávající kanalizaci.

### **A.1.2 Údaje o stavebníkovi**

Stavebník : Město Kyjov, Masarykovo náměstí 30/1 , PSČ 69701

### **A.1.3 Údaje o zpracovateli**

Projektční kancelář-firma : Ateliér Projektis, s.r.o., Kyjov, Komenského 1357/28, 697 01  
IČ: 60710209

Jednatel společnosti: Ing. Cuták Jaroslav

Hlavní projektant : Ing. Vlach Zdeněk , aut. ČKAIT 1300809, obor pozemní stavby  
a požární bezpečnost staveb

Projektanti :

- Architektonická část : Hrách Pavel, Ing. Vlach Zdeněk
- Stavební část : Hrách Pavel, Ing. Vlach Zdeněk
- Požární bezpečnost stavby : Ing. Vlach Zdeněk
- Zdravotechnika : Ing. Loveček Petr
- Vytápění : Ing. Loveček Petr
- Elektroinstalace : Ing. Šesták Ota

### **A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

Stavba není členěna na stavební objekty, ani technologické celky :

### **A.3 Seznam vstupních podkladů**

Podkladem pro zpracování dokumentace byla studie zpracovaná firmou PROST Hodonín s.r.o., konzultace s investorem, prohlídka objektu a pozemku v místě stavby, geometrické zaměření stavby a okolí stavby, katastrální mapa dané části obce a situace s umístěním inženýrských sítí.

## **B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

### **B.1 Popis území stavby**

#### **a) charakteristika území a stavebního pozemku**

Zájmový objekt ZŠ je stávající a nachází se v intravilánu obce Bohuslavice, u hlavní průjezdní silnice obcí, v její centrální části. Objekt ZŠ je situován na pozemku investora, na parcele č. 570. Veřejné trasy inženýrských sítí a stávající přípojky, jsou situovány na parcele č.571, v majetku Obce Bohuslavice.

Hlavní komunikace vedoucí ze strany východní je hlavní průjezdní silnice obcí, oddělena zeleným pásem šířky 2,0-5,0m. Na tuto komunikaci navazuje místní komunikace ze strany jižní, vedoucí ze strany zadní kolem objektu ZŠ a dále účelová příjezdová zpevněná panelová cesta vedoucí ke stáv. bráně dvorní části ZŠ ze strany severní. Tato komunikace dále navazuje na zpevněnou betonovou plochu před vjezdovou branou do dvorní části. Ve dvorní části je stáv. zpevněná betonová panelová plocha. Terén v místě stavby je mírně svažitý, z jihu na sever a směrem k bráně a dále k silnici.

V rámci „Revitalizace veřejného prostranství před ZŠ Bohuslavice“ bude příjezd k nové bráně dvorní části ZŠ přemístěn a nově upraven v rámci celého okolí objektu ZŠ, včetně přemístění stávající zastávky autobusu.

#### **b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou,**

Tato lokalita je v platném územním plánu obce Bohuslavice u Kyjova (z 12/2013) vyznačena jako plocha „Ov – Občanské vybavení veřejné,“. Plochy kolem areálu ZŠ jsou vyznačeny jako „Zp – Veřejná zeleň parková,“. Navržené stavební úpravy jsou v souladu s ÚP obce.

#### **c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby**

##### **Informace k funkčnímu využití dotčených parcel podle platného Územního plánu obce**

##### **Bohuslavice u Kyjova :**

**Ov** – Občanské vybavení veřejné

##### **Hlavní využití:**

Plochy využívané pro činnosti, děje a zařízení související s občanským vybavením, které je nezbytné pro zajištění a ochranu základního standardu a kvality života obyvatel a jejichž existence je v zajmu statní správy a samosprávy.

##### **Přípustné využití:**

- pozemky staveb a zařízení občanského vybavení sloužící například pro vzdělávání a výchovu, sociální služby a péči o rodiny, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu, ochranu obyvatelstva, vědu a výzkum.
- pozemky související dopravní a technické infrastruktury
- pozemky veřejných prostranství, sídelní zeleně

##### **Podmíněně přípustné využití:**

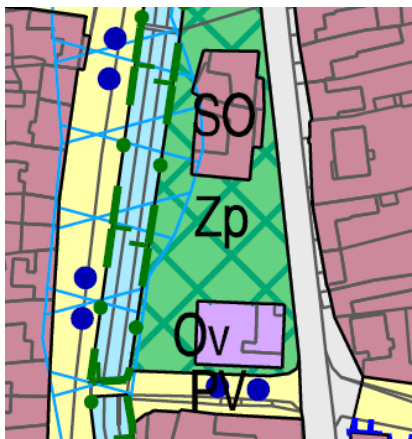
- bydlení za podmínky, že se jedna např. o osoby zajišťující dohled, správce, nebo majitele zařízení a za podmínky, že budou dodrženy hygienické limity hluku.

##### **Nepřípustné využití:**

- činnosti, děje a zařízení, které narušují kvalitu prostředí, nebo takové důsledky vyvolávají druhotně
- Žádné další regulace nejsou známy. Navržený objekt je tak v souladu s platnou územně plánovací dokumentací.

Pozemky parc. č. 571 a 571, určené k výstavbě, jsou v majetku investora.

Pozemek parc. č. 571, kde jsou situovány přípojky inž. sítí, jsou v majetku investora.



výřez z hlavního výkresu Územního plánu obce Bohuslavice u Kyjova :

Legenda značení :

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

|    |    |                           |
|----|----|---------------------------|
| Ov | Ov | OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ |
|----|----|---------------------------|

PLOCHY SÍDELNÍ ZELEŇ

|    |    |                        |
|----|----|------------------------|
| Zp | Zp | VEŘEJNÁ ZELENĚ PARKOVÁ |
|----|----|------------------------|

Záměr investora je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací.

**d) informace o vydaných rozhodnutích a povolení výjimky z obecných údajů na využívání území**

Pro řešené území nebyly vydány žádné rozhodnutí a nejsou známy žádné výjimky ani úlevová řešení.

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Požadavky dotčených orgánů státní správy a správců inž.sítí k projektu pro společné řízení byly zapracovány do dokumentace pro společné řízení a budou dále respektovány při stavební realizaci.

**f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.**

Zájemový objekt ZŠ je stávající. Navrhovaná venkovní učebna bude situována ve dvorní části areálu ZŠ. Bylo provedeno běžné geometrické zaměření dvorní části objektu a nejnutnější výškopisné doměření stávající zpevněné plochy ve dvoře a navazujících chodníků v uliční části, v jeho okolí.

V rámci bouracích prací bude odstraněno stávající zděné oplocení dvora a navazující malý zděný objekt autobusové zastávky. Stávající zdivo oplocení a zdivo objektu zastávky je z plných cihel. Bude také odstraněna dvoukřídllová vjezdová brána. Ve dvorní části bude rovněž odstraněna stávající zpevněná plocha, tvořená ŽB panely.

Nově navržený objekt venkovní učebny bude situován v hranici oplocení dvorní části. Protože se bude jednat o malý účelový objekt, nebyl proveden inženýrsko-geologický, ani hydrogeologický průzkum. Základové konstrukce nového objektu učebny a přístřešku budou do nezámrazné hloubky a budou dilatačně odděleny od základových konstrukcí stávajícího objektu ZŠ.

V místě stavby nebyl proveden radonový průzkum. Jedná se o otevřený přístřešek, který bude sloužit jako venkovní učebna.

**g) ochrana území podle jiných právních předpisů**

Dotčená lokalita nespadá do žádných známých chráněných území.

**h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Posuzované území pro výstavbu neleží v záplavovém území. Dále pozemek neleží v poddolovaném území nebo v území se seismickými vlivy. Nejsou známa žádná omezení nebo limity vztahující se k dané lokalitě.

**i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Vliv stavby na životní prostředí bude minimalizován navrženým technickým řešením a zajištěním stavební činnosti.

- Splaškové vody z dřezu ve venkovní učebně budou svedeny opravenou a stávající venkovní kanalizací do stávající kanalizační přípojky a do stávající jednotné kanalizace.

- Dešťové vody z východní části střechy objektu ZŠ jsou ve dvorní části svedeny do stávající kanalizace. Dešťové vody ze stáv. zpevněných ploch ve dvoře jsou svedeny do stáv. dvorní vpusti.

Z důvodu špatného technického stavu kanalizačního potrubí i dvorní vpusti ve dvoře je navrženo jejich vybourání a instalace nového plastového potrubí a nové vpusti. Kanalizace bude opravena až po čistící šachtu před vraty do dvora.

Dešťové vody ze střech nových přístřešků a ze střechy školy budou svedeny do opravené kanalizace ve dvoře. Dešťové vody z nově vydlážděných zpevněných ploch budou svedeny do nové dvorní vpusti napojené na opravenou kanalizaci.

- Běžný odpad je kumulován ve sběrných nádobách a je pravidelně odvážen na skládku.

- Odpady při výstavbě - budou prostřednictvím oprávněné osoby předány k využití nebo k odstranění v souladu s platnou legislativou. Likvidace odpadů se bude řídit zákonem č.541/2020 Sb. O odpadech a vyhl. č. 8/2021 O katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (katalog odpadů).

- Z hlediska ochrany ovzduší – nebudou v nově navrženém objektu žádné zdroje znečištění ovzduší.

- Z hlediska ochrany krajiny – nedochází k zásahu do veřejné zeleně.

**j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

V rámci bouracích prací bude odstraněno stávající zděné oplocení dvora a navazující zděný objekt autobusové zastávky. Bude odstraněna také dvoukřídlá vjezdová brána. Bude rovněž odstraněna zpevněná plocha dvora tvořená ŽB panely. V místě stavby bude také odstraněna část okapového chodníku u zdiva oplocení. Nový okapový chodník bude navazovat na stávající.

V rámci stavebních úprav nebude zasahováno do vzrostlé nebo veřejné zeleně.

**k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa**

Navržený objekt bude situován na parcele č.570, (zastavěná plocha a nádvoří) která není součástí ZPF. Část inženýrských sítí v okolí objektu jsou situovány na parcele č.571 (ostatní plocha) která není součástí ZPF.

**l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě**

**Technická infrastruktura :**

Hlavní stávající objekt ZŠ má vybudované stávající přípojky inženýrských sítí.

Přípojka vody jde příčně středem dispozice dvora a je ukončena v objektu ZŠ vodoměrnou sestavou. Z důvodu výstavby venkovní učebny nad trasou stávající přípojky je dle požadavku provozovatele veřejného vodovodu (VaK Hodonín) navrženo zkrácení vodovodní přípojky a přemístění fakturačního vodoměru z objektu ZŠ do venkovní vodoměrné šachty mimo prostor výstavby, šachta bude přístupná z veřejného prostranství. Nově navržená venkovní učebna bude využívat vnitřní instalace ve stávajícím objektu ZŠ.

Stávající areálová dešťová kanalizace jde podélně středem dvora a je napojena na kanalizaci před objektem ZŠ. Areálová dešťová kanalizace je svedena do nedaleké Kyjovky. Hlavní objekt ZŠ má stávající přípojku plynu, ukončenou v plynoměrové skříně, situované u jižní fasády objektu.

Stávající přípojka NN je ukončena v hlavní přípojovací a rozvodné skříně, osazené na severní fasádě objektu ZŠ. Nové elektroinstalace budou provedeny z místnosti spisovny. Stávající přípojka sdělovacích kabelů je ukončena v přípojovací skříně, situované na východní straně objektu.

Dešťové vody ze střechy objektu ZŠ i ze stávajících zpevněných ploch ve dvorní části jsou

svedeny do areálové dešťové kanalizace. Dešťové vody ze střech nových přístřešků ve dvorní části budou také svedeny do stávající areálové kanalizace. Dešťové vody z nové zpevněné plochy budou částečně vsakovány drenážní dlažbou a částečně svedeny do nové dvorní vpusti.

Nová venkovní učebna bude mít podlahu na úrovni +0,000. Shodně se výškou podlahy ve stávajícím dvorním objektu ZŠ. V místě nástupu na tuto výšku podlahy bude nová zpevněná plocha snížena na úroveň -0,020. Bude tak umožněn bezbariérový přístup na plochu venkovní učebny

Nový bezbariérový přístup do dvora z venkovního prostoru, bude také umožněn novými dvoukřídlovými vraty, v místě nájezdu do dvora. Navržené řešení je v souladu s vyhláškou č. 398/2009Sb.

### **Dopravní infrastruktura :**

Příjezd k pozemku je po stávající místní komunikaci, s asfaltovým povrchem. Komunikace je od objektu oddělena zeleným pásem. Přístup a příjezd k vjezdové bráně je po zpevněné ploše z betonové dlažby. Přístup ze stávajícího objektu ZŠ do dvorního traktu je stávajícími dveřmi z hlavní budovy ZŠ. Občasný vjezd vozidel do 3,5t bude do prostoru dvora umožněn, novou dvoukřídlovou branou šířky 3,50m.

### **m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Pro danou stavbu nejsou známy žádné vyvolané nebo související investice.

### **n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí**

#### 570 – pozemek na němž je situován stávající objekt ZŠ a navržené nové objekty

katastrální území : Bohuslavice u Kyjova 606588  
číslo LV : 10001  
výměra : 533m<sup>2</sup>  
druh pozemku : zastavěná plocha a nádvoří

vlastnické právo – Město Kyjov, Masarykovo náměstí 30/1, 69701 Kyjov

#### 571 – pozemek kde jsou situovány stáv. přípojky a okapový chodník

katastrální území : Bohuslavice u Kyjova 606588  
číslo LV : 10001  
výměra : 3013m<sup>2</sup>  
druh pozemku : ostatní plocha

vlastnické právo – Město Kyjov, Masarykovo náměstí 30/1, 69701 Kyjov

### **Okolní pozemky:**

Vlastníci, jiní oprávnění :

| č.parc. | poloha        | vlastnické právo, adresa  |
|---------|---------------|---|
| 189     | komunikace    | Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverí, 60200 Brno |
| 560     | komunikace    | Město Kyjov, Masarykovo náměstí 30/1, 69701 Kyjov               |
| 563/1   | koryto potoka | ČR, Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, 60200 Brno           |

### **o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo**

– netýká se stavby

## **B.2 Celkový popis stavby**

### **B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání**

**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a**

### **výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,**

Objekt ZŠ je stávající. Navržená venkovní učebna bude situována ve dvorní části areálu. Učebna bude sloužit jako rozšíření prostor pro výuku. Na novou učebnu bude navazovat přístřešek pro nádoby na tříděný odpad.

Dvůr je v současnosti vymezen zděným oplocením. V rohu dispozice navazuje na oplocení malý zděný objekt autobusové zastávky. Ze severní strany je dvoukřídlová vjezdová brána. Zdivo oplocení a zdivo objektu je cihelné, z plných pálených cihel. Toto oplocení a objekt zastávky budou odstraněny.

Ve dvoře bude odstraněna stávající zpevněná plocha tvořená ŽB panely. Bude také odstraněna stávající dvorní vpust. Ve dvoře bude vytvořena nová zpevněná plocha z betonové drenážní dlažby, vyspádovaná do nové dvorní vpusti.

Bude se jednat se o trvalou stavbu zastřešené venkovní učebny a přístřešku pro nádoby na tříděný odpad. Součástí stavebních úprav bude i výšková úprava části zpevněné plochy před novými vraty, tak aby navazovala na stávající zpevněné plochy.

### **b) účel užívání stavby**

Dvůr byl doposud využíván jen jako prostor pro příležitostné parkování vozidel zaměstnanců ZŠ. Navržená nová venkovní učebna bude sloužit jako rozšíření prostor pro výuku. Navazující přístřešek bude sloužit pro umístění nádob na tříděný odpad.

### **c) trvalá nebo dočasná stavba**

Z hlediska obecně technických požadavků na výstavbu se bude jednat o trvalou stavbu.

### **d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby**

Ke stavebním úpravám objektu nebyly vydány žádné rozhodnutí o povolení výjimky z technických požadavků na stavby.

Objekt bude mít v rámci zpevněných ploch řešen bezbariérový přístup ze strany vjezdových vrat a do prostoru venkovní učebny, v souladu s vyhl.č. 398/2009Sb.

### **e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Stanoviska dotčených orgánů jsou zapracována do dokumentace pro vydání společného povolení stavby a budou respektována při provedení stavby – viz doklady.

### **f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů**

Jedná se o objekt, který nespadá pod žádná ustanovení o ochraně stavby.

### **g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.**

Zatřídění objektu: 801.32 budovy učeben všeobecně vzdělávacích škol

### **Kapacitní údaje :**

|   |                      |
|---|----------------------|
| - zastavěná plocha učebny (obrys učebny bez ZP) | 30,06m <sup>2</sup>  |
| - zastavěná plocha nových zpevněných ve dvoře   | 75,30m <sup>2</sup>  |
| - zastavěná plocha nových zpevněných před vraty | 19,10m <sup>2</sup>  |
| - obestavěný prostor učebny                     | 123,80m <sup>3</sup> |
| - obestavěný prostor učebny                     | 24,50m <sup>3</sup>  |

### **Přípojka kanalizace**

Objekt má stávající přípojku kanalizace pro ZŠ, do které jsou svedeny splaškové i dešťové vody z objektu školy. Tato přípojka zůstane nezměněna.

Venkovní kanalizace:

Venkovní kanalizace, která odvádí dešťové vody ze dvora objektu, bude v trase až po čistící šachtu před vraty vybourána a provedena nová z plastových trub. Budou na ni napojeny stávající i nové dešťové svody, dvorní vpust' a nový venkovní dřez z venkovní učebny. Stávající čistící šachta bude opravena. Ostatní stávající venkovní kanalizace zůstane beze změny.

Vnitřní kanalizace:



Stávající vnitřní kanalizace v objektu ZŠ zůstane beze změny.

Nový nerez. dřez v učebně bude napojen přípojovacím a svislým potrubím do nové ležaté kanalizace.

Voda v zápachové uzávěrce dřezu bude v zimním období nahrazena nemrznoucí směsí.

### **Přípojka vody**

Stávající stav:

Objekt školy je napojen stávající přípojkou vody na vodovodní řad A6 (PVC 110). Vodoměrná armatura s vodoměrem  $Q_n = 2,5 \text{ m}^3/\text{hod}$  je umístěna v objektu školy v podschodišťovém prostoru.

Návrh:

Z důvodu výstavby venkovní učebny nad trasou stávající přípojky je dle požadavku provozovatele veřejného vodovodu (VaK Hodonín) navrženo zkrácení vodovodní přípojky a přemístění fakturačního vodoměru z objektu ZŠ do venkovní vodoměrné šachty mimo prostor výstavby, šachta bude přístupná z veřejného prostranství. Po provedení výkopu pro osazení vodoměrné šachty bude prokazatelně (např. zápisem do stavebního deníku) přizván zástupce provozu VaK Kyjov k posouzení technického stavu potrubí přípojky.

Je navržena plastová malorozměrová vodoměrná šachta GEOVAK  $\varnothing 600 \text{ mm}$  se zatepleným pochůzným poklopem. V šachtě bude umístěn fakturační vodoměr  $Q_3 = 6,3 \text{ m}^3/\text{hod}$

**Vodoměrná armatura** se skládá z uzávěrů 1“ před a za vodoměrem, vodoměru  $Q_3 = 6,3 \text{ m}^3/\text{hod}$ , zpětné klapky 1“ a vypouštěcího kohoutu.

Na vodoměrnou armaturu bude napojen venkovní přívod vody do ZŠ z PE  $\varnothing 32 \times 3 \text{ mm}$ , pro který bude využito stávající potrubí bývalé přípojky. Potrubí bude v objektu v místě demontovaného vodoměru propojeno.

Pro spojování a změny směru PE potrubí budou použity elektrotvarovky, případně mosazné nebo plastové svěrné tvarovky – bude odsouhlaseno se zástupcem provozu VaK Kyjov.

Při úpravě přípojky budou dodrženy požadavky provozovatele vodovodu uvedené ve standardech pro vodovodní přípojky a ve vyjádření k projektu.

Při provádění stavby budou dodrženy především související vyhlášky a ČSN a další platné předpisy.

**Roční spotřeba vody** pro ZŠ zůstane beze změny – nedojde k navýšení počtu žáků ani zaměstnanců školy.

### Výpočtový krátkodobý průtok přípojkou – posouzení fakturačního vodoměru:

Výpočet dle ČSN 75 5455:

Stávající i nové zařizovací předměty:

Umyvadlo 12 ks 0,2 l/s

Sprcha 1 ks 0,2 l/s

Dřez 4 ks 0,2 l/s

Výlevka 2 ks 0,2 l/s

Pisoár 4 ks 0,3 l/s

WC 10 ks 0,2 l/s

$$Q_D = (\sum q^2 \cdot n)^{0,5} = (0,0225 \cdot 10 + 0,04 \cdot 19 + 0,09 \cdot 4)^{0,5} = \mathbf{1,16 \text{ l/s}} = 4175 \text{ l/h}$$

Je navržen fakturační vodoměr  $Q_3 = 6,3 \text{ m}^3/\text{hod}$ , který bude umístěn ve venkovní vodoměrné šachtě GEOVAK.

**Návrh:**

- přípojka vody – stávající potrubí PE  $\varnothing 32 \times 3,0 \text{ mm}$  v délce cca 3,5 m - vyhovuje výpočtovému průtoku

- navržený fakturační vodoměr  $Q_3 = 6,3 \text{ m}^3/\text{hod}$  - vyhovuje výpočtovému průtoku

- přívodní potrubí – stávající potrubí PE  $\varnothing 32 \times 3,0 \text{ mm}$  v délce cca 13,5 m - vyhovuje výpočtovému průtoku

**Trasa přípojky vody** – stávající potrubí přípojky je vedeno kolmo od vodovodního řadu k vodoměrné

šachtě. Při montáži přípojky budou dodrženy předepsané vzdálenosti od ostatních vedení dle ČSN 73 6005.

Stávající sdělovací kabel ve správě CETIN bude v blízkosti nové vodoměrné šachty opatřen flexibilní chráničkou s přesahem 1 m od šachty na obě strany.

Nová vodoměrná šachta GEOVAK bude umístěna min. 0,5 m od vnějšího okraje potrubí plynovodu

**Potrubí přípojky** z PE100  $\varnothing$  32x3,0 mm – bude využito potrubí stávající přípojky, které bude přerušeno a bude na něj napojen přívod k novému fakturačnímu vodoměru umístěnému ve venkovní vodoměrné šachtě GEOVAK. Šachta bude v dolní části obsypána štěrkopískem, v horní části vykopanou zeminou.

Při montáži budou dodrženy požadavky ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, návody výrobce potrubí a armatur na přepravu, montáž a uložení potrubí.

**Vnitřní vodovod** – stávající rozvody vody v objektu ZŠ zůstanou beze změny. Nově bude provedeno přívodní potrubí k novému nerez. dřezu ve venkovní učebně. Potrubí bude napojeno na stávající vnitřní vodovod v kotelně. Rozvod je navržen z plastových trub z PP-R s čedičovou vrstvou spojovaných polyfúzním svařováním. Potrubí bude vedeno převážně volně po stěnách. Potrubí bude uloženo ve spádu, budou na něm osazeny uzavírací a vypouštěcí armatury – potrubí bude v zimním období uzavřeno a vypuštěno.

Výustky pro zařízení předměty budou provedeny dle požadavků jejich výrobců.

Zařizovací předměty – stávající zařizovací předměty v objektu zůstanou beze změny, nově bude instalován pouze venkovní nerezový dřez ve venkovní učebně.

#### **Přípojka plynu**

Objekt ZŠ má stávající přípojku plynu ukončenou v plynoměrové skříni, situované na jižní straně objektu ZŠ. V objektu ZŠ nebudou instalovány nové plynové spotřebiče.

#### **Přípojka NN, elektrorozvody – stávající stav :**

Objekt má stávající přípojku NN vedenou z venkovního vedení NN závěsným kabelem AYKYz 4x25mm<sup>2</sup>. Měření spotřeby el. práce je umístěno ve vstupní chodbě, kde je rovněž hlavní instalační rozváděč objektu. Instalace má platnou revizní zprávu a je způsobilá k provozování.

Stavebnímu záměru nejbližším bodem je stávající rozváděč kotelny ve vnější fasádě, který ovšem není zrevidován a jeho stav je nevyhovující.

#### **Navržené řešení :**

Stávající rozváděč ve vnější fasádě před kotelnou je připojen z hlavního rozváděče objektu a odjištěn jističem 3x25A. V rozváděči RK je připojen rozváděč technologie kotelny a rozváděč ATU. Rozváděč je v nevyhovujícím stavu a bude nahrazen rozváděčem novým, který bude vestavěn do rozváděče stávajícího (bez narušení fasády). V novém rozváděči bude odjištěn přívod pro technologii kotelny a nové světelné a zásuvkové obvody (stáv. sklad + nová venkovní učebna). Rozvody budou provedeny kabely CYKY za použití příslušenství dle místa instalace a způsobu používání. Osvětlení bude řešeno v souladu s ČSN 12464-1 s použitím LED svítidel.

Základní technické údaje :

Proudová soustava : 3+PEN, AC 50Hz, 400/230V, síť TN-C \* přípojka NN

3+PE+N, AC 50Hz, 400/230V, síť TN-C-S \* navržené instalace

Ochrana proti nebezpečnému dotyku : Automatickým odpojením od zdroje – základní

Zvýš. proudovým chráničem a pospojováním - zvýšená  
ČSN 332000-4-41, ed.3

Vnější vlivy : ČSN 332000-5-51, ed.3 - AB8, čl.321.2 - venkovní prostor nechráněný před atmosf.  
vlivy \* vně objektu

**h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.**

Objekt ZŠ je stávající. Ve dvorní části tohoto objektu bude vybudována nový objekt venkovní učebny a přístřešek pro nádoby na tříděný odpad. Objekty budou tvořeny převážně dřevěnou nosnou konstrukcí, s dřevěnou kří krovu. V hranici pozemku bude část obrysu vyzděna z plotových pohledových tvárnic. Dvůr bude uzavírat nová dvoukřídlová vjezdová brána. Objekt venkovní učebny bude napojen na stávající vnitřní vodovod a vnitřní elektroinstalaci v objektu ZŠ.

Dešťové vody ze střech těchto nových objektů budou svedeny do stávající areálové dešťové kanalizace, situované ve dvoře.

#### **Potřeby a spotřeby médií :**

Pro připojení nových řešených objektů ve dvoře budou využity stávající vnitřní instalace v objektu ZŠ. Objekt ZŠ má stávající přípojku vody, kanalizace, plynu a NN.

#### **Druhy odpadů a emisí :**

Jedná se o provoz, kde bude vznikat běžný komunální odpad, který bude shromažďován do popelnic a pravidelně odvážen a likvidován. Z hlediska emisí nebude v objektu žádný zdroj emisí. Objekt venkovní učebny je otevřený nevytápěný prostor.

#### **Hospodaření s dešťovou vodou :**

Dešťové vody ze střechy a dvora objektu ZŠ jsou svedeny stávající venkovní kanalizací do stávající přípojky kanalizace, která je napojena do stávající stoky A2. Stávající střecha objektu ZŠ zůstane beze změny. Nové střechy venkovní učebny a přístřešku na popelnice jsou budovány v místě zpevněných ploch, které jsou odvodněny – nedojde proto k navýšení množství odváděných dešťových vod. Stávající betonová zpevněná plocha ve dvoře bude vybourána a nově bude provedena z betonové drenážní dlažby. Dešťové vody z této zpevněné plochy budou částečně vsakovány drenážní dlažbou, zbytek bude sveden do nové vpusti. Množství dešťových vod z objektu ZŠ i způsob jejich odvádění zůstane beze změny.

#### **Třída energetické náročnosti budovy :**

Neřeší se.

#### **i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy**

Stavba není členěna na stavební objekty.

|                              |         |
|------------------------------|---------|
| Dokončení projektových prací | 04/2023 |
| Zahájení stavebních prací    | 07/2023 |
| Ukončení stavebních prací    | 09/2023 |

Uvedeny jsou orientační termíny provedení stavby. Přesné termíny budou stanoveny investorem, resp. investorem po dohodě s dodavatelem stavby na základě zpracování časového harmonogramu průběhu výstavby.

#### **Popis výstavby :**

- bourací práce
- prodloužení vnitřních instalací pro venkovní učebnu
- osazení nové pojistkové skříně NN
- výkopové práce pro základové pasy (viz. statika)
- betonáž ŽB základových konstrukcí, ŽB nadzákladové zdivo
- vyzdění obvodového zdiva, dozdivky
- kotvení dřevěných a ocelových sloupů
- dřevěná nosná konstrukce učebny a přístřešku- dřevěná konstrukce krovu, osazení světlíků
- krytina a skladba střech
- osazení nových vnějších a vnitřních výplní otvorů, okna, dveře, vrata
- montáž klempířských prvků
- realizace souvrství podlahy učebny
- napojení rozvodů vnitřních instalací, montáž dřezu
- zásuvky NN, příprava pro projektor
- povrchové úpravy dřevěných prvků, omítka a obklad kolem dřezu
- realizace nové zpevněné plochy dvora, napojení nové vpusti

- dokončovací práce
- závěrečné terénní úpravy, zatravnění

**j) orientační náklady stavby**

Celkové náklady stavby budou upřesněny v samostatné části prováděcí projektové dokumentace – jako položkový rozpočet, případně jako nabídkový rozpočet dodavatele.