

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a § 2430 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

na zpracování **projektové dokumentace** na akci:

### Zpracování PD „Hodonín – rekonstrukce SSZ“

#### 1. SMLUVNÍ STRANY

**Objednatel:** Město HODONÍN

Sídlo: Masarykovo náměstí 53/1, 695 35 Hodonín

IČO: 00284891

DIČ: CZ699001303

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hodonín, č.ú. 424671/0100

Zastoupen: ve smluvních záležitostech Liborem Střechou, starostou města Hodonína  
v technických záležitostech [REDACTED]

/dále jen objednatel/

**Zhotovitel:** AŽD Praha s.r.o.

Sídlo: Žirovnická 3146/2, 106 00 Záběhlice, Praha 10

IČO: 48029483

DIČ: CZ48029483

Bankovní spojení: KB, a.s., 2303101/100

Zastoupen: ve smluvních záležitostech Patrikem Reinišem, obchodním ředitelem pro STM  
v technických záležitostech [REDACTED], vedoucím projektantem

/dále jen zhotovitel/

#### 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Zhotovitel se zavazuje zpracovat a předat objednateli tři jednostupňové projektové dokumentace pro společné stavební řízení (DÚR + DSP) v podrobnosti pro provádění stavby, která bude následně součástí zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku Objednatele na realizaci kompletní rekonstrukce SSZ na níže uvedených třech křižovatkách v Hodoníně a jedním z podkladů pro následnou realizaci takové veřejné zakázky (dále jen „dílo“ nebo také „PD“) na akci:

### Zpracování PD „Hodonín – rekonstrukce SSZ“

## 2.2. Rozsah a členění díla:

2.2.1. **Jedná se o 3 samostatné PD**, které budou řešit kompletní rekonstrukci světelného signalizačního zařízení (dále jen SSZ) na tří křižovatkách v Hodoníně:

- SSZ u křižovatky Brněnská x Žižkova x Družstevní čtvrť
- SSZ u křižovatky Brněnská x U Cihelny x M. Benky
- SSZ u křižovatky Národní řída x Velkomoravská x Štefánikova

Ke každému SSZ na výše uvedené křižovatce bude zpracována samostatná PD v níže uvedeném rozsahu a členění.

**Součástí díla není** vypracování variantních řešení a vypracování návrhu přeložek inženýrských sítí.

2.2.2. PD bude zpracována v přiměřeném rozsahu dle vyhlášky č. 499/2006., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů s ohledem na druh správního řízení a charakter stavby.

2.2.3. PD bude zpracována rovněž jako **součást zadávací dokumentace** pro výběr zhotovitele stavby.

2.2.4. PD bude zpracována **v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami**.

### 2.2.5. **Součástí díla je rovněž:**

- 2.2.5.1. zpracování všech potřebných průzkumů, zkoušek a měření potřebných pro zpracování díla; všechny průzkumy budou provedeny v dostatečném rozsahu tak, aby se, pokud možno vyloučily jakékoli dodatečné činnosti a práce během realizace stavby;
- 2.2.5.2. zajištění všech dokladů, které budou sloužit jako příloha k žádosti pro stavební povolení;
- 2.2.5.3. zapracování všech změn a dodatků k předložené dokumentaci, které budou vyžadovány veřejnoprávními orgány a subjekty dotčenými ve správních řízeních;
- 2.2.5.4. zaměření a kontrola dokumentace stávajícího stavu všech dotčených objektů;
- 2.2.5.5. kontrola/vypracování výškopisného a polohopisného zaměření včetně stávajících inženýrských sítí řešených objektů a dotčené lokality, pokud jsou pro zpracování díla potřebná;
- 2.2.5.6. průzkum a posouzení stávajícího stavu dotčených inženýrských sítí, pokud jsou pro zpracování díla vyžadovány;
- 2.2.5.7. zpracování všech dalších potřebných průzkumů, zkoušek, diagnostiky a doměření potřebných pro zpracování díla, průzkumy budou provedeny v dostatečně reprezentativním rozsahu pro posouzení dané problematiky;
- 2.2.5.8. propočet celkových nákladů akce v členění na jednotlivé stavební objekty (části), každý stavební objekt (část) bude obsahovat měrnou jednotku, počet měrných jednotek a celkovou cenu bez DPH a s DPH. Počet měrných jednotek musí být v souladu s projektovou dokumentací, včetně ostatních nákladů na přípravu a realizaci akce a uvedení akce do provozu;

- 2.2.5.9. **pro zpracování PD ve fázi přípravy stavby výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví** při práci na staveništi v rozsahu § 14 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a nařízení vlády č. 591/2006 Sb.;
- 2.2.5.10. průběžná projednání zpracovávané projektové dokumentace s objednatelem, se stavebním úřadem a dotčenými orgány či vlastníky inženýrských sítí;
- 2.2.5.11. organizace výrobních výborů v místě sídla objednatele v průběhu zpracování projektové dokumentace, vedení těchto výborů,
- 2.2.5.12. technická pomoc při jednáních týkajících se předmětu díla;
- 2.2.6. jednotlivé PD budou vyhotoveny ve **čtyřech kompletních listinných** vyhotoveních a jednom vyhotovení v digitální podobě na **CD, nebo DVD, nebo flash disku** ve formátu pdf, a dále v editovatelném formátu dwg/dxf, doc, xls, a v souřadném systému S-JTSK. **Paré č.1** bude obsahovat **položkový rozpočet** stavby (v digitální podobě výkaz výměr). Digitální forma projektové dokumentace bude seříděna ve stejném členění jako tištěná forma projektové dokumentace s dodržáním názvu a číslováním výkresů.
- 2.2.7. Objednatel je oprávněn objednat u zhotovitele další listinné vyhotovení PD s tím, že cena se stanoví na základě ceníku zhotovitele za reprografické práce a počtu výtisků projektové dokumentace. Tyto další kopie budou fakturovány zvlášť. Ceník reprografických prací zhotovitele bude na požádání objednatele zhotovitelem předložen. Jednotlivé výtisky variant budou opatřeny pořadovým číslem výtisku včetně označení jednotlivých listů.
- 2.2.8. **Inženýrská činnost** bude provedena v rozsahu projednání PD se správcem inženýrských sítí (SIS), včetně zpracování všech jejich připomínek do PD, dále obsahuje sepsání žádosti o vydání společného povolení (pokud nestanoví místní stavební úřad jinak) a **veškeré další činnosti** nutné v rámci správních řízení, vedoucí k vydání společného povolení stavby (nebo jiné formy povolení stavby, dle rozhodnutí stavebního úřadu).
- 2.2.9. **Autorský dozor (dále jen AD)** bude vykonáván v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.
- 2.2.9.1. **V průběhu veřejné zakázky na realizaci stavby AD** poskytne součinnost při výběrovém řízení na zhotovitele stavby, zejména při zpracování odpovědí na dotazy k projektové části zadávací dokumentace a při kontrole položkových rozpočtů hodnocených nabídek.
- 2.2.9.2. **V průběhu realizace stavby:**
- **AD** bude vykonáván v rozsahu úplné **kvalitativní** kontroly souladu díla s projektovou dokumentací po celou dobu provádění díla.
  - **AD** bude provádět **osobně autor projektu**, včetně **zodpovědných projektantů** jednotlivých profesí; povinnost zhotovitele uvedená v předchozí

věť se neuplatní, pokud z objektivních důvodů nebude možno účast zodpovědných projektantů a autora projektu na autorský dozor zajistit.

- AD bude zhotovitelem vykonáván poctivě a pečlivě, profesionálně, s potřebnou odbornou péčí, řádně a včas.
- AD zajistí - účast na předání a převzetí staveniště, **kontrolních dnech** a kolaudaci stavby popř. zkušebního provozu, účast na **jednáních**, souvisejících s předmětem díla **dle požadavku objednatele**, poskytování vysvětlení, potřebných pro plynulost výstavby, přítomnost na staveništi na výzvu objednatele, TDS, nebo dodavatele stavby, kontrolu souladu dodavatelské dokumentace s projektovou dokumentací a souladu dokumentace dočasných objektů zařízení staveniště se základním řešením zařízení staveniště dle PD;
- spolupráce AD s koordinátorem s TDS a BOZP a geodetem dle z. č. 200/1994 Sb.;
- pořizování zápisů o výkonu AD do stavebního deníku;
- kontrola a **odsouhlasování výrobní dokumentace**, spolupráce při výběru dodavatelů a při uvedení díla do provozu;
- zjistí-li AD **nedodržení projektové dokumentace** stavby, uvědomí bez zbytečného odkladu o této skutečnosti, zpravidla zápisem do stavebního deníku, objednatel. Dodavatele stavby uvědomí v případě nebezpečí z prodlení. V odůvodněných případech uvede stručnou charakteristiku porušení dokumentace a tomu odpovídající důsledky;
- AD bude upřesňovat, odsouhlasovat a provádět **výběr materiálů**, stavebních hmot, montážních prvků, **barevného řešení** dle předložených **vzorků**, požadavky na jejich předkládání apod.;
- AD bude posuzovat návrhy na změny a odchylky od PD při realizaci stavby z pohledu dodržení technicko ekonomických parametrů stavby – vyjadřovat se ke Změnovým listům stavby, posuzovat soulad s PD;

2.2.9.3. V průběhu záruční doby stavby se AD zavazuje v případě požadavku objednatele poskytnout objednateli konzultační a **poradenskou činnost** během záruční doby stavby (**60 měsíců**), a uzavřít s objednatelem na provedení této činnosti **samostatnou smlouvu**. Náklady za tuto činnost budou hrazeny na základě skutečně provedených a objednatelem odsouhlasených hodin v hodinové sazbě odpovídající maximálně méně náročné práci dle Sazebníku pro navrhování orientačních a nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností Unika pro období, kdy byla daná činnost vykonávána.

2.2.9.4. **Autorským dozorem nejsou:**

- případy, kdy zhotovitel odstraňuje v rámci reklamačního řízení prokazatelné **vady projektové dokumentace**. V takovém případě provede zhotovitel potřebné projekční práce **bezplatně** z titulu odpovědnosti za vady projekčního řešení;

- případy, kdy zhotovitel na žádost objednatele zpracovává **změny projektového řešení** vyvolané objednatelem oproti původnímu řešení. V takovém případě zpracuje zhotovitel dodatky dokumentace na účet a náklady objednatele.

#### 2.2.9.5. Součástí díla je rovněž:

- **organizace výrobních výborů** v místě sídla investora v průběhu zpracování projektové dokumentace, vedení těchto výborů a pořizování zápisů z těchto výborů; výrobní výbory budou vykonávány do doby předání a převzetí projektové dokumentace pro výběr dodavatele a budou ukončeny **závěrečným výrobním výborem**. Na těchto jednáních musí být vždy přítomen vedoucí projektového týmu nebo jím pověřená osoba, která bude oprávněna schvalovat dohodnutá ujednání a zajistit jejich realizaci,
- **technická pomoc** při jednáních týkajících se předmětu veřejné zakázky na stavební práce.

### 3. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

3.1. Lhůty pro jednotlivé části předmětu plnění se sjednávají takto:

3.1.1. **Zpracování konceptu PD** před rozesláním dotčeným orgánům státní správy (DOSS) a správců inženýrských sítí (SIS) **do 180 dní** od uzavření smlouvy;

3.1.2. **Rozeslání PD na DOSS a SIS do 10 dní** od odsouhlasení konceptu PD objednatelem. O provedení odsouhlasení konceptu PD objednatelem bude proveden písemný zápis formou předávacího protokolu, který bude stvrzen podpisy zástupců obou smluvních stran s uvedením datumu odsouhlasení;

3.1.3. **Předání dokončeného díla do 14 dní** od prokazatelného obdržení všech stanovisek DOSS a SIS.

3.2. Výkon **AD** bude probíhat v termínech vyplývajících z termínů veřejné zakázky na realizaci stavby a ze smlouvy o dílo na realizaci stavby. Tyto termíny budou zhotoviteli sděleny bez zbytečného odkladu po uzavření smlouvy s dodavatelem stavby. Předpokládaný rozsah výkonu AD je 40 hodin.

**Předpokládané termíny veřejné zakázky: 03/2025**

**Předpokládané termíny realizace stavby: 05/2025**

3.3. **K převzetí díla** nebo jeho části **vyzve zhotovitel** objednatele alespoň **3 dny předem**.

Objednatel není povinen převzít dílo nebo jeho část, vykazuje-li vady a nedodělky.

O převzetí díla bude sepsán **Protokol o ředání a převzetí díla**, který vyhotoví zhotovitel, podepíší zástupci obou smluvních stran. V závěru protokolu objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů.

3.4. **Místem plnění je** město Hodonín a sídlo zhotovitele.

**Místem předání dokončeného díla je** Městský úřad Hodonín, Národní třída 373/25, Hodonín 695 01.

**AD** bude vykonáván v místě provádění stavby.

#### 4. CENA DÍLA

- 4.1. Cena za řádně zhotovené a předané dílo dle této smlouvy a činnosti s tím související, je cenou dohodnutou smluvními stranami ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách jako **cena pevná** a činí:

308 500,- Kč bez DPH

64 785,-Kč DPH 21 %

**373 285,- Kč včetně DPH**

#### 4.2. Rozpis ceny:

- 4.2.1. Tři samostatné projektové dokumentace pro stavební řízení a provádění stavby, dle odst. 2.2.1. až odst. 2.2.8. této smlouvy

268 500,- Kč bez DPH

56 385,-Kč DPH 21 %

324 885,- Kč včetně DPH

- 4.2.2. Autorský dozor dle odst. 2.2.9.

40 000,- Kč bez DPH

8 400,-Kč DPH 21 %

48 400,- Kč včetně DPH

Cena výkonu AD je stanovena v rozsahu **maximálně 40 hodin**.

- 4.3. V případě **rozšíření AD**, nebo stanovení ceny dílčích výkonů AD, bude cena účtována na základě **hodinové sazby** ve výši 1 000,- Kč/hod. (bez DPH).
- 4.4. Příslušná platná sazba DPH bude účtována zhotovitelem dle předpisů platných v době zdanitelného plnění. Za správnost stanovení sazby DPH nese odpovědnost zhotovitel.
- 4.5. **Dohodnutá** cena zahrnuje **veškeré náklady** zhotovitele spojené s pořízením (přípravou a provedením) díla dle této smlouvy.
- 4.6. **Změna dohodnuté ceny** je možná pouze v případě, že dojde ke změně věcného rozsahu díla vymezeného touto smlouvou z důvodů ležících na straně objednatele. Úprava se provede **písemným dodatkem** k této smlouvě. V případě rozšíření rozsahu prací musí být dodatek uzavřen před zahájením prací zhotovitelem. V případě omezení rozsahu prací požadovaných objednatelem, se sníží cena díla za předpokladu, že zúžení předmětu díla bylo objednatelem uplatněno včas, tj. před zahájením prací na omezeném rozsahu části díla. Jinak má zhotovitel právo i na úhradu účelně vynaložených nákladů na již provedené práce nebo činnosti.

- 4.7. V případě prodlení objednatele s úhradou zhotovitelem řádně vystavené a doručené faktury nebo její části má zhotovitel právo uplatňovat smluvní pokutu ve výši 0,2% z dlužné částky za každý den prodlení.

## 5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

### 5.1. **Objednatel neposkytuje zálohy.**

- 5.2. Po řádném předání a převzetí díla bez vad a nedodělků má zhotovitel právo vystavit objednateli daňový doklad (dále jen fakturu).

- 5.3. **Nedílnou** přílohu faktury dále tvoří **protokol o předání a převzetí** příslušné projektové dokumentace (části díla) nebo **protokol o ukončení AD** podepsaný oprávněným zástupcem objednatele (faktura k úhradě AD). Výkon AD bude ukončen po ukončení stavby (kolaudace).

- 5.4. **Výkon AD** dle odst. 2.2.6. bude fakturován **po kolaudaci stavby**. Součástí faktury musí být soupis výkonů a rozsah AD, ve kterém bude popsána činnost a celkový počet hodin výkonu AD za fakturované období.

- 5.5. **Splatnost** faktur je **30 dnů** od data prokazatelného doručení (doporučeně) faktury do sídla objednatele. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí den ode dne prokazatelného odeslání.

- 5.6. **Faktura** je uhrazena dnem připsání fakturované částky ve prospěch účtu zhotovitele.

- 5.7. **Faktura** zhotovitele musí obsahovat **náležitosti** vyplývající z obecně závazných předpisů, tj. zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Součástí faktury bude vždy buď kopie podepsaného protokolu o předání a převzetí díla, nebo protokol o odstranění vad a nedodělků prokazující, že dílo bylo předáno bez vad a nedodělků.

- 5.8. **Objednatel** má právo fakturu zhotoviteli **vrátit, pokud neobsahuje náležitosti** dle uvedených právních předpisů nebo protokol o předání a převzetí díla, případně protokol o odstranění vad a nedodělků prokazující, že dílo bylo předáno bez vad a nedodělků, obsahuje nesprávné cenové údaje nebo neobsahuje přílohy. Ode dne vystavení řádné nové faktury se počítá nová lhůta splatnosti dle odst. 5.55. Nedílnou přílohu faktury dále tvoří **protokol o předání a převzetí** projektové dokumentace, nebo protokol o ukončení IČ, nebo protokol o ukončení AD podepsaný oprávněným zástupcem objednatele.

### 5.9. **Zhotovitel prohlašuje, že:**

- 5.9.1. mu **nejsou** známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
- 5.9.2. **úplata** za plnění dle smlouvy nebude poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko;

- 5.9.3. **bude** mít u správce daně registrován bankovní účet používaný pro ekonomickou činnost,
- 5.9.4. **souhlasí** s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění, bude o zhotoviteli zveřejněna správcem daně skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem, uhradí Městský úřad daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně.

## 6. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 6.1. **Zhotovitel** bude při vypracování díla postupovat podle obecně závazných předpisů, závazných a doporučených českých, resp. evropských technických norem, výchozích podkladů předaných objednatelem ke dni uzavření této smlouvy, dalších podkladů předaných na základě této smlouvy, podle ujednání obsažených v této smlouvě, vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací k rozpracované projektové dokumentaci a podle zápisů z projednání s objednatelem tak, aby dílo mělo vlastnosti v této smlouvě dohodnuté, případně obvyklé.
- 6.2. **Zhotovitel** je povinen při zpracování díla postupovat **v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb.** (Stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy. Jako projektant odpovídá za technickou a ekonomickou úroveň projektu.
- 6.3. PD **bude vždy označena pořadovým číslem** daného výtisku, stejným pořadovým číslem budou rovněž označeny výtisky jednotlivých výkresů, technické zprávy, výpočty, položkový rozpočet a všechny ostatní doklady tvořící danou projektovou dokumentaci;
- 6.4. Zhotovitel prohlašuje, že je **osobou odborně způsobilou**, která je oprávněna provádět projektovou činnost ve výstavbě;

## 7. PŘEDÁNÍ DÍLA A VLASTNICKÁ PRÁVA

- 7.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo nebo jeho dílčí část jeho **řádným dokončením a předáním objednateli v místě plnění, a to bez vad a nedodělků.**
- 7.2. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo **i před termínem plnění.**
- 7.3. O předání a převzetí řádně zhotoveného díla nebo jeho části bude sepsán „**Protokol o předání a převzetí díla**“ vyhotovený zhotovitelem, který podepíší zástupci obou smluvních stran a jehož jedno vyhotovení každá ze smluvních stran obdrží.
- 7.4. V případě, že při předání díla budou zjištěny vady a nedodělky, bude po jejich odstranění vyhotoven **Protokol o odstranění vad a nedodělků**, prokazující, že vady a nedodělky byly v dohodnutém termínu odstraněny a dílo bylo řádně předáno.
- 7.5. Objednatel nabývá **vlastnické právo** k dílu jeho protokolárním převzetím. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele dnem jeho předání zástupci objednatele na základě Protokolu o předání a převzetí díla.



- 7.6. Objednatel není dílo povinen převzít, jestliže má ojedinělé **drobné vady** nebo ojedinělé drobné nedodělky i pokud samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání. Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit v termínu stanoveném objednatelům, popř. dohodou smluvních stran.
- 7.7. Zhotovitel prohlašuje, že **objednatel bude oprávněn** jakékoliv dílo, které bude předmětem plnění dle této smlouvy (pokud bude naplňovat znaky autorského díla) **užít** k realizaci stavby, dále ke všem formám zveřejnění díla i projektu, včetně propagace, pořizování jeho dvourozměrných i trojrozměrných nestavebních rozmnoženin a dalším formám užití, a to jakýmkoli způsobem a v bez jakýchkoli omezení, a že vůči objednateli nebudou uplatněny nároky majitelů **autorských práv** či jakékoli oprávněné nároky jiných třetích osob v souvislosti s užitím díla (práva autorská, práva příbuzná právu autorskému, práva patentová, práva k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, práva osobnostní či práva vlastnická aj.).
- 7.8. Zhotovitel tímto **poskytuje objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užít** ke všem způsobům užití známým v době uzavření smlouvy v rozsahu neomezeném, co se týká času, množství užití díla a **oprávnění upravit či jinak měnit dílo** nebo dílo spojit s jiným dílem. Objednatel může svá oprávnění k dílu nebo jeho část postoupit třetí osobě a zhotovitel dává k takovému poskytnutí tímto svůj výslovný souhlas. Licence ke všem oprávněním objednatele podle této smlouvy je sjednána jako **bezúplatná**.
- 7.9. Zhotovitel je povinen **uspořádat si své právní vztahy s autory autorských děl** tak, aby poskytnutí nebo převodu práv nebránily žádné právní překážky. Zhotovitel není oprávněn k provedení jakýchkoli právních úkonů omezujících užití díla objednatelům nebo zakládajících jakékoliv jiné nároky zhotovitele nebo třetích osob, než jaké jsou stanoveny smlouvou.
- 7.10. Zhotovitel je povinen v případě požadavku objednatele před předáním jednotlivých stupňů projektové dokumentace provést **prezentaci konečné verze kompletní projektové dokumentace** a zapracovat případné připomínky objednatele do daného stupně projektové dokumentace.
- 7.11. Objednatel je povinen respektovat osobnostní práva autorská a zdržet se užití díla způsobem snižujícím hodnotu díla a dodržovat právo na autorské označení.

## 8. Odstoupení od smlouvy

- 8.1. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se bude považovat **nerespektování požadavků objednatele**, pokud nejsou v rozporu s právními předpisy nebo ČSN a EN.
- 8.2. **Prodlení Zhotovitele** s dokončením PD delší jak 7 kalendářních dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy pouze v případě, že prodlení vzniklo prokazatelně z důvodů na straně Zhotovitele. Dojde-li ze strany objednatele k odstoupení od

smlouvy, **uhradí zhotoviteli poměrnou část** sjednané ceny díla, odpovídající rozsahu již provedených prací.

- 8.3. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo na smluvní pokutu za porušení povinností dle této smlouvy, vzniklo-li před účinností odstoupení od smlouvy dle ustanovení následujícího odstavce.
- 8.4. Odstoupení od smlouvy musí odstupující strana **oznámít druhé straně písemně** bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

## 9. ZÁRUKA A VADY DÍLA

- 9.1. Zhotovitel **odpovídá** za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli, vlastnosti, stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními technických norem ČN, EN, popřípadě vlastnosti obvyklé. Dále odpovídá za to, že **dílo nemá právní vady, je kompletní a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.**
- 9.2. Zhotovitel poskytne na dílo záruku, která začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla.
- 9.3. Záruční **doba** na dílo je **24 měsíců.**
- 9.4. **Za vadu se považuje** i stav, kdy v důsledku nepřesnosti, chyby či opomenutí v projektové dokumentaci pro výběr dodavatele, dojde následně ke **zvýšení ceny stavby**, která je předmětem projektové dokumentace;
- 9.5. Objednatel se zavazuje oznámit (**reklamovat**) vady díla zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté kdy je zjistí, **nejpozději do uplynutí záruční doby stavby.** Oznámení vady musí být zhotoviteli zasláno písemně doporučeným dopisem, popř. datovou zprávou do datové schránky. V oznámení vad musí být vada popsána a navržena lhůta pro její odstranění. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vad nejpozději **do 3 pracovních dnů** ode dne doručení reklamace, nedohodnou-li se strany jinak.
- 9.6. Smluvní strany sjednávají právo objednatele požadovat v době záruky stavby **bezplatné odstranění vady.** Bezplatným odstraněním vady se zejména rozumí přepracování či úprava díla. Zhotovitel se zavazuje případné vady odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě, kterou určí objednatel dle objektivních hledisek.

## 10. SMLUVNÍ SANKCE

- 10.1. Objednatel je oprávněn požadovat a zhotovitel je v takovém případě povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu za **prodlení s předáním díla** (mimo výkon inženýrské činnosti) nebo jeho části dle čl. 2 oproti termínům uvedeným v čl. 3, a to

ve výši **0,4 %** z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý kalendářní den prodlení.

- 10.2. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s odstraňováním reklamovaných vad díla** ve výši **3000,-Kč** za každou vadu a kalendářní den prodlení s odstraněním vady.
- 10.3. V případě, že se na díle vyskytnou **vady** popsané v odst. 9.4. této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **10 %** z hodnoty **zvýšených investičních nákladů** při realizaci stavby, k jejichž zvýšení došlo v důsledku nepřesnosti, chyby či opomenutí zhotovitele v projektové dokumentaci pro výběr dodavatele.
- 10.4. V případě, že v rozpočtu projektanta (soupisu stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr) **nebudou uvedeny některé položky** vyplývající z projektové dokumentace, nebo budou tyto položky vypočítány chybně a tyto chyby budou mít za následek **zvýšení ceny uplatňované zhotovitelem** stavby, bude tato skutečnost považována za **vadu projektu**, na kterou může být objednatelem uplatněna smluvní pokuta a zhotovitel je v případě jejího uplatnění povinen ji zaplatit.

Výše pokuty je stanovena na částku **500,00 Kč** za každých **10 000,00 Kč** bez DPH, o které bude **navýšena cena na provedení díla**. Za základ pro výpočet bude považováno cenové navýšení za takto vypočtené práce v cenové úrovni, v jaké byl proveden rozpočet dodavatele stavebních prací.

- 10.5. Splatnost smluvních pokut se sjednává na **30 kalendářních dnů** ode dne doručení jejich vyúčtování.
- 10.6. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody.

## 11. POJIŠTĚNÍ

Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno smluvní **pojištění odpovědnosti za škody** způsobené svou projektovou a inženýrskou činností u Generali Česká pojišťovna a.s. s limitem pojistného plnění 101 000 000,-Kč. Kopie pojistné smlouvy bude předána objednateli na jeho vyžádání. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění díla dle této smlouvy mít **platnou a účinnou pojistnou smlouvu** nejméně s minimálním limitem pojistného plnění uvedeného ve větě první.

## 12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1. Smluvní strany se dohodly, že Město Hodonín v zákonné lhůtě odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do **registru smluv**.
- 12.2. Tato smlouva **nabývá platnosti** dnem uzavření smlouvy, tj dnem podpisu obou smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb.

- 12.3. Zhotovitel potvrzuje **pravdivost svých údajů**, které jsou uvedeny v článku 1. a jejich shodu s platným výpisem z obchodního rejstříku nebo s živnostenským oprávněním. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke **změnám uvedených údajů**, zavazuje se zhotovitel předat objednateli bez zbytečného odkladu platnou kopii výše uvedených dokladů.
- 12.4. Zhotovitel souhlasí s případným **uveřejněním** podmínek, za jakých byla smlouva uzavřena v rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., zákona č. 340/2015 Sb. a zákona č. 106/1999 Sb.
- 12.5. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky **obchodního tajemství** dle § 504 zákona č. 89/2013 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 12.6. Smlouva se vyhotovuje ve **4 vyhotoveních**, z nichž objednatel obdrží 3 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., O obcích, ve znění pozdějších předpisů  
Rozhodnuto orgánem Města: Rada Města Hodonín  
Datum a číslo usnesení: 16.04.2024, usnesení č. 2424

V Hodoníně

V Praze

**Objednatel:**

**Zhotovitel:**

Libor  
Střecha

Digitálně podepsal  
Libor Střecha  
Datum: 2024.04.25  
14:33:42 +02'00'

Libor Střecha  
starosta města

Patrik  
Reiniš

Digitálně  
podepsal Patrik  
Reiniš  
Datum:  
2024.04.25  
10:13:48 +02'00'

Patrik Reiniš  
obchodní ředitel pro STM