

Revize	datum	Popis změny	Vypracoval	Kontroloval
01				
02				
03				
04				
05				
06				
07				
08				
09				
10				





Investor

**Město Uherský Brod**  
**Masarykovo náměstí 100**  
**688 01 Uherský Brod**

Koordinace stavby a profesí	Ing. Martina Sadílková	
Koordinace stavby a technologie		
Statik	Ing. T. Dospíšil	

Hlavní projektant	Vedoucí projektant	Vypracoval	Kontroloval	
Oprávněná osoba kooperanta:				číslo zakázky:

Hlavní projektant	Vedoucí projektant	Vypracoval	Kontroloval	 <b>s.projekt plus a.s.</b> projektová a inženýrská činnost tř. T. Bati 5267 760 01 Zlín tel: 577 594 111 e-mail: s-projekt@s-projekt.cz
Ing. M. Vašina	Ing. M. Sadílková	Ing. M. Sadílková	Ing. T. Macháček	
stavba:				HIP: Ing. J. Kudlák
<b>Rekonstrukce budovy Junáka,</b> <b>Hradištská ulice č. 7, Uherský Brod</b> <b>- PD pro realizaci stavby a vydání stavebního povolení</b>				číslo zakázky: <b>23-8532-487</b>
				stupeň dokumentace: DSP+PDPS
				datum vydání: 02/2024
profese: <b>E. Dokladová část</b>				měřítko: --- formát: 2 x A4
obsah: <b>PLÁN KONTROLNÍCH PODMÍNEK</b>				datum revize: výtisk číslo:
název.dig.souboru: E2_pkp.doc				číslo revize: 0
číslo přílohy: <b>E.2</b>				

	číslo zakázky:	stavba: <b>Rekonstrukce budovy Junáka, Hradištská ulice č. 7, Uherský Brod - PD pro realizaci stavby a vydání stavebního povolení</b>	číslo přílohy: <b>E.4</b>	List číslo:
	<b>23-8532-487</b>	Objekt: <b>PLÁN KONTROLNÍCH PODMÍNEK</b>	číslo revize: 0	2

Stavbu bude realizovat odborně způsobilá firma, která při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Kontrola stavby ze strany investora bude zajištěna pověřenou osobou (technický dozor investora) ve spolupráci s projektantem, který bude provádět dozor autorský.

Místně příslušný Stavební úřad bude provádět Kontrolní prohlídky staveb podle § 133 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon v platném znění).

Při Kontrolní prohlídce stavební úřad zjišťuje zejména:

- dodržení rozhodnutí nebo jiného opatření stavebního úřadu týkajícího se stavby anebo pozemku
- zda je stavba prováděna technicky správně a v náležité kvalitě, popřípadě použití stanovených stavebních výrobků, materiálů a konstrukcí
- stavebně technický stav stavby, zda není ohrožován život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí
- zda prováděním nebo provozem stavby není nad přípustnou míru obtěžováno její okolí, jsou prováděny předepsané zkoušky a zda je veden stavební deník nebo jednoduchý záznam o stavbě
- zda je stavba užívána jen k povolenému účelu a stanoveným způsobem
- zda je řádně prováděna údržba stavby
- po odkrytí a před předáním zemní pláně pod komunikacemi
- po dokončení podkladních vrstev
- před zahrnutím rýh s přeloženými inženýrskými sítěmi

Kontrolní prohlídka probíhá na podkladě ověřené projektové dokumentace, popřípadě dokumentace zpracované do úrovně dokumentace pro provedení stavby.

Při Kontrolních prohlídkách rozestavěné stavby budou kontrolovány části stavby, které budou zakryty, případně trvale nepřístupné, jejichž vadné provedení by mohlo ohrozit bezpečnost a užitné vlastnosti stavby.

V průběhu realizace budou provedeny Kontrolní prohlídky při:

- účast při předání staveniště
- provádění základových konstrukcí
- provádění hrubé stavby – montáž prefabrikovaných konstrukcí
- provádění obvodového a střešního pláště
- provádění kompletačních konstrukcí (dělicí konstrukce, skladba podlah, apod.)
- provádění technických zařízení stavby
- po dokončení stavby před jejím předáním investorovi

Na výzvu stavebního úřadu jsou podle povahy věci povinni zúčastnit se kontrolní prohlídky vedle stavebníka též projektant nebo hlavní projektant, stavbyvedoucí a osoba vykonávající stavební dozor. Ke kontrolní prohlídce stavební úřad podle potřeby přizve též dotčené orgány, autorizovaného inspektora nebo koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, působící na staveništi. Stavební úřad povede jednoduchou evidenci o vykonaných kontrolních prohlídkách jednotlivých staveb. Z této evidence musí být patrné, kdy byla kontrolní prohlídka provedena, které stavby se týkala a jaký je její výsledek.