

DODATEK Č. 2 SMLOUVY O DÍLO

Č. SD/07/2024 ZE DNE 09.09.2024, VE ZNĚNÍ DODATKU Č. 1 ZE DNE 09.04.2025

uzavřený dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.

(dále jen občanský zákoník)

Mateřská škola v Horních Bludovicích II.

mezi:

Objednatel: **Obec Horní Bludovice**
se sídlem: Horní Bludovice 434, 739 37 Horní Bludovice
zastoupena: Ing. Mgr. Bc. Romanem Nytrou, starostou Obce Horní Bludovice
IČ: 00296686
DIČ: neplátce
právní forma: 801 – Obec
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
číslo účtu: 168 205 0359/0800
kontaktní osoba ve věcech technických: Milan Chroboček, místostarosta
e-mail: chrobocek@horni-bludovice.cz
telefon: +420 602 719 974
dále jen objednatel – na straně jedné

a

Zhotovitel: **ERVO stavby, spol. s r.o.**
se sídlem: Budovatelů 771/1, 735 64 Havířov – Prostřední Suchá
zastoupeným: Ing. Mariánem Beníkem, jednatelem
IČ: 25876333 DIČ: CZ25876333
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
č. ú.: 209737513/0300
Ve věcech smluvních je oprávněn jednat: Ing. Marián Beník, jednatel
Ve věcech technických je oprávněn jednat: Vít Nečas, výrobní ředitel
Ing. Jaromír Prudký, stavbyvedoucí
E-mail: ervo@volny.cz
Telefon: 604 564 532
Společnost je zapsána u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 23891
dále jen zhotovitel – na straně druhé

**I.
Předmět dodatku**

- (1) Objednatel a zhotovitel uzavřeli dne 09.09.2024 Smlouvu o dílo č. SD/07/2024ma dne 09.04.2025 Dodatek č. 1 k této smlouvě, jejímž předmětem je provedení stavby „Mateřská škola v Horních Bludovicích II.“ (dále jen „Smlouva“). Smluvní strany se dohody na změně této Smlouvy, a to v tomto rozsahu:

1. V článku I. Předmět smlouvy se v bodě 1.1 mění rozsah prací a dále v článku II. Předmět díla se v bodě 2.1 mění rozsah prací, a to dle odsouhlasených víceprací a méněprací, které jsou specifikované soupisem prací vč. změnového listu. Citovaný soupis prací vč. změnového listu je nedílnou součástí tohoto dodatku (příloha č. 1).
2. V článku IV. Cena díla se v bodě 4.1 mění cena díla vzhledem k výše uvedeným vícepracím a méněpracím, a to takto:

Vícepráce bez DPH	711 291,41 Kč
Méněpráce bez DPH	-159 965,00 Kč
Vícepráce a méněpráce celkem bez DPH	551 326,41 Kč

Cena díla dle Smlouvy o dílo ve znění Dodatku č. 1	
Cena díla celkem bez DPH	19 781 340,81 Kč
DPH 21 %	4 154 081,57 Kč
Cena díla celkem vč. DPH	23 935 422,38 Kč

Cena díla dle Dodatku č. 2	
Cena díla celkem bez DPH	20 332 667,22 Kč
DPH 21 %	4 269 860,12 Kč
Cena díla celkem vč. DPH	24 602 527,34 Kč

- (2) Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.

II. Závěrečná ustanovení

- (1) Osoby podepisující tento dodatek Smlouvy svým podpisem stvrzují platnost svého oprávnění jednat za smluvní stranu.
- (2) Obě strany dodatku Smlouvy prohlašují, že si dodatek Smlouvy přečetly, s jeho obsahem souhlasí a že byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, prostě omylů.
- (3) Tento dodatek Smlouvy je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží dva.
- (4) Tento dodatek Smlouvy nabývá platnosti dnem podpisu dodatku Smlouvy poslední ze smluvních stran a účinnosti jeho uveřejněním v registru smluv, popř. na profilu zadavatele, pokud objednatel nemá tuto povinnost.

- (5) Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: o uzavření tohoto dodatku Smlouvy rozhodla Rada obce Horní Bludovice dne 08.07.2025 usnesením č. 1495/RO/124/2025.

Přílohy: soupis prací – MNP, VCP, změnový list

V Horních Bludovicích dne 09.07.2025

Obec Horní Bludovice

739 37 Horní Bludovice čp. 434



IČ: 002 96 686

.....
Ing. Mgr. Bc. Roman Nytra
starosta Obce Horní Bludovice

V Horních Bludovicích dne 09.07.2025



735 64 Haviřov, Budovatelů 771/1
IČO: 25876333 DIČ: CZ25876333

.....
Ing. Marián Beník
jednatel ERVO stavby, spol. s r.o.

Změnový list		číslo ZL: 02		
Zhotovitel:	ERVO stavby, spol. s.r.o. Budovatelů 771/1, 735 64 Havířov IČ: 25876333			
Investor:	Obec Horní Bludovice Horní Bludovice 434, 739 37 Horní Bludovice IČ: 00296686	Datum:		
Název akce: „Mateřská škola v Horních Bludovicích II.“				
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☐	faxem ☐	osobně ☐
Odkazy na	specifikaci:	Odůvodnění potřeby změny		
	na výkresy:			
	na rozpočtové podklady:	Příloha rozpočet VCP a MNP		
	na jinou část smlouvy:			
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:				
Předmět změny:				
5. Jídelní výtah vč. opláštění a základu 6. Změna střešního světlíku vč. montáže 7. Chybějící dveřní výplně 8. Změna dveřních výplní				
Popis a zdůvodnění změny:				
5. Projektová dokumentace stanovovala provedení instalaci nového jídelního výtahu. Daný výtah nebyl součástí výkazu výměr projektové dokumentace. Na daném základě bylo nutné provést dopočet a jeho následnou instalaci včetně řádného opláštění protipožárním SDK dle podmínek PBŘ. Jedná se tedy o změnu dle § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku odstavec 6.				
6. Projektová dokumentace stanovovala provedení instalace nadstřešního světlíku z plastového límce s polykarbonátovým zasklením. Na základě požadavku objednatele došlo ke změně za světlík s bezpečnostním sklem v hliníkovém obvodovém rámu. Daná změna byla provedena z důvodu delší životnosti nadstřešního světlíku a eliminování možného vzniku kondenzace vodních par na polykarbonátové konstrukci. Jedná se tedy o změnu dle § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku odstavec 4.				
7. Během realizace díla bylo zjištěno, že projektová dokumentace – výkaz výměr neobsahuje některé dveřní výplně. Na základě daného zjištění bylo nutné provést dopočet chybějících dveřních výplní. Jedná se tedy o změnu dle § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku odstavec 6.				
8. Projektová dokumentace stanovovala provedení dveřních výplní v hliníkovém profilu. Po technickém zhodnocení navrhovaného provozu objektu byla stanovena záměna některých dveřních výplní za truhlářské (obložkové dveřní výplně). Jedná se o záměnu materiálu se stejnými nebo lepšími vlastnostmi.				

Jedná se tedy o změnu dle § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku odstavec 7.

Počet připojených listů specifikací:

1

Důvod vícepráce / méněpráce:

Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

odstavec 4, § 222 ☒

odstavec 5, § 222 ☐

odstavec 6, § 222 ☒

odstavec 7, § 222 ☒

Stanovisko technického dozoru stavby:

Dané změny a skutečnosti byly zhodnoceny a provedeny v možném nejlepším řešení.

V. Z. SUDCHL

Bc. Michal Fišer

Stanovisko projektanta stavby:

Výše popsané změny vznikly na základě požadavků objednatele a po technickém zhodnocení během realizace díla.

Projektant s danými změnami souhlasí

Ing. Jiří Novotný

Počet připojených listů specifikací:

Počet připojených výkresů:

Cena méněprací bez DPH:

Cena víceprací bez DPH:

-159 965,00,- Kč

711 291,41,- Kč

Z toho dle § 222, Odst. 7 = - 131 200,00,- Kč

Z toho dle § 222, Odst. 7 = 108 600,00,- Kč

Z toho dle § 222, Odst. 4 = - 28 765,00,- Kč

Z toho dle § 222, Odst. 4 = 90 000,00,- Kč

Z toho dle § 222, Odst. 6 = 512 691,41,- Kč

Výsledná cena změny bez DPH:

Nově sjednaná lhůta dokončení díla:

551 326,41,- Kč

Dle SOD

Z toho dle § 222, Odst. 7 = - 22 600,00,- Kč

Z toho dle § 222, Odst. 4 = 61 235,00,- Kč

Z toho dle § 222, Odst. 6 = 512 691,41,- Kč

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podpis zmocněnce objednatele:

Podpis zmocněnce zhotovitele:

Ing. Mgr. Bc. Roman Nytra, starosta obce

Ing. Marián Beník, jednatel společnosti

Datum:

Datum:

Obec Horní Bludovice
739 37 Horní Bludovice č.p. 434
IČ: 002 96 686

ERV
stavby spol. s r.o.
735 64 Havířov, Budovatelů 771/1
IČO: 25876333 DIČ: CZ25876333

Rekapitulace změn

"Mateřská škola v Horních Bludovicích II."

Cena díla dle SoD

Dodatek č. 1

Cena VCP

Cena MNP

Nová cena díla vč. Dodatku č.1 a VCP a MNP

Cena bez DPH	DPH 21%	Cena vč. DPH
20 599 736,82	4 325 944,73	24 925 681,55
-818 396,01	-171 863,16	-990 259,17
711 291,41	149 371,20	860 662,61
-159 965,00	-33 592,65	-193 557,65
20 332 667,22	4 269 860,12	24 602 527,34

Změna č.:	Popis	Forma	Cena	
5.	ZL 5 Jídelní výtah vč. opláštění a základu	<u>VCP</u>	295 291,41	
6.	ZL 6 Změna střešního světlíku vč. montáže	<u>VCP</u>	90 000,00	
		<u>MNP</u>	-28 765,00	
7.	ZL 7 Chybějící dveřní výplně	<u>VCP</u>	217 400,00	
8.	ZL 8 Změna dveřních výplní	<u>VCP</u>	108 600,00	
		<u>MNP</u>	-131 200,00	

711 291,41
512 691,41

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Mateřská škola v Horních Bludovicích II.

Objekt: ZL 8 Změna dveřních výplní

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 13. 3. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	CÚ
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	----

8

Změna dveřních výplní

108 600,00

43	R	09	D+M nové dveře p.č. 09	kus	1,000	54 000,00	54 000,00	Vlastní
45	R	07/T	D+M dřevěných dveří p.č. 07	kus	1,000	54 600,00	54 600,00	Vlastní

2

2,000



ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Mateřská škola v Horních Bludovicích II.

Objekt: ZL 8 Změna dveřních výplní

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 13. 3. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	CÚ
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	----

8

Změna dveřních výplní

-131 200,00

42	R	09AL	D+M AL dveří p.č. 09	kus	-1,000	66 700,00	-66 700,00	SOD
44	R	07AL	D+M AL dveří p.č. 07	kus	-1,000	64 500,00	-64 500,00	SOD



ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Mateřská škola v Horních Bludovicích II.

Objekt: ZL 7 - Chybějící dveřní výplně - VCP

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 13. 3. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	CÚ
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	----

8

Chybějící dveřní výplně

217 400,00

37	R	06AL	D+M AL dveří p.č. 06	kus	1,000	108 800,00	108 800,00	SOD
43	R	09	D+M nové dveře p.č. 09	kus	1,000	54 000,00	54 000,00	Vlastní
45	R	07/T	D+M dřevěných dveří p.č. 07	kus	1,000	54 600,00	54 600,00	Vlastní



ROZPOČET

Stavba: Mateřská škola v Horních Bludovicích II.
Objekt: ZL 5 VCP - Jídelní výtah

Objednatel: Obec Horní Bludovice
Zhotovitel: ERVO stavby, spol. s r.o.
Místo:

Zpracoval:
Datum: 20. 1. 2025

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	CÚ
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	----

ost

Ostatní

295 291,41

1	01	Malý nákladní výtah - dvě stanice, kabina 530*600*900 mm , šachta 900*600 mm, nosnost 50 kg	kpl	1,000	270 651,41	270 651,41	Vlastní
2	2R	2x opláštění výtahu protipožárním SDK, provedení základu a izolace	kpl	1,000	24 640,00	24 640,00	Vlastní

Celkem

295 291,41



ROZPOČET

Stavba: Mateřská škola v Horních Bludovicích II.

Objekt: ZL 6 VCP - Změna střešního světlíku vč. montáže

Objednatel: Obec Horní Bludovice

Zhotovitel: ERVO stavby, spol. s r.o.

Místo:

Zpracoval:

Datum: 13. 3. 2025

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	CÚ
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	----

PSV	Práce a dodávky PSV	90 000,00
------------	----------------------------	------------------

767	Konstrukce zámečnické	90 000,00
------------	------------------------------	------------------

226	56245357	D+M Al světlík ALLUX	kus	1,000	90 000,00	90 000,00	Vlastní
-----	----------	----------------------	-----	-------	-----------	-----------	---------

Celkem	90 000,00
---------------	------------------



ROZPOČET

Stavba: Mateřská škola v Horních Bludovicích II.

Objekt: ZL 6 MNP - Změna střešního svétlíku vč. montáže

Objednatel: Obec Horní Bludovice

Zhotovitel: ERVO stavby, spol. s r.o.

Místo:

Zpracoval:

Datum: 13. 3. 2025

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	CÚ
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	----

PSV

Práce a dodávky PSV

-28 765,00

767

Konstrukce zámečnické

-28 765,00

225	767330151V	Montáž tubusových světlovdů prvek 01/O	kus	-1,000	4 180,00	-4 180,00	SOD
226	56245357	svétlík dle výpisu 01/O	kus	-1,000	24 585,00	-24 585,00	SOD

Celkem

-28 765,00

