

DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY
[Pobytová odlehčovací služba Zábřeh - Sušilova]



Projekt:	Pobytová odlehčovací služba Zábřeh - Sušilova
Místo stavby	Zábřeh, Sušilova 1375/41
Investor:	Město Zábřeh
Zodpovědný projektant:	Ing. arch. Josef Hlavatý
Vypracoval:	Ing. arch. Josef Hlavatý Ing. arch. Lenka Hlavatá
Stupeň dokumentace	DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

Obsah dokumentace:
Číslo dokumentu:
Datum:
Číslo paré:

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA
030_DPS_A
březen 2024

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

	číslo stránky
A.1 Identifikační údaje	3 - 5
A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení	6
A.3 Seznam vstupních podkladů	6

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) Název stavby: Pobytová odlehčovací služba Zábřeh - Sušilova
- b) Místo stavby: Adresa: Ulice Sušilova 1375/41, Zábřeh, 789 01
Katastrální území: Zábřeh na Moravě
Parcelní čísla pozemků: 1015, 1082, 1083, 1084
Parcelní čísla pozemků, na které budou zasahovat kotvy od pažení: 1015, 1074, 1083, 1085 (po dokončení konstrukcí v 1.PP a stropní desky nad 1.PP a nabytí návrhové pevnosti betonu v těchto konstrukcích budou kotvy z vnější strany deaktivovány přeříznutím)
- c) Předmět dokumentace: Předmětem předkládané projektové dokumentace k provedení stavby je novostavba domu odlehčovací pobytové služby ve městě Zábřeh. Navrhovaný objekt je 2-5 podlažní se sedlovou střechou. Objekt je částečně podsklepený.

A.1.2 Údaje o zadavateli

Název investora: Město Zábřeh
Kontaktní osoba: Ing. Dalibor Bartoň
Adresa: Masarykovo náměstí 510/6, 789 01
IČ: 003 03 640
DIČ: CZ00303640
Email: dalibor.barton@muzabreh.cz
Tel.: 583 468 204

A.1.3 Zpracovatel dokumentace

a) Generální projektant

Jméno a příjmení: Ing. arch. Josef Hlavatý
autorizovaný architekt v oboru A.1
Registrační číslo ČKA: 4302
IČ: 70127301
DIČ: CZ8205240230
Email: josef@hlavati-architekti.cz

b) Architektonicko-stavební část

Jméno a příjmení: Ing. arch. Josef Hlavatý
autorizovaný architekt v oboru A.1
Registrační číslo ČKA: 4302
IČ: 70127301
DIČ: CZ8205240230
Email: josef@hlavati-architekti.cz

Jméno a příjmení: Ing. arch. Lenka Hlavatá
IČ: 73687995
Email: lenka@hlavati-architekti.cz

c) Projektant zdravotechiky

Jméno a příjmení: Ing. Helena Zámečnicková, TZB-design s.r.o.
autorizovaný inženýr v oboru technika prostředí staveb,
specializace technická zařízení
Registrační číslo ČKAIT: 01004226
Tel.: 732 933 758
Email: mysicka@tzb-design.cz

d) Projektant vzduchotechniky

Jméno a příjmení: Ing. Jiří Kejmar, TZB-design s.r.o.
autorizovaný inženýr v oboru technika prostředí staveb,
specializace technická zařízení
Registrační číslo ČKAIT: 01004226
Tel.: 732 933 758
Email: mysicka@tzb-design.cz

e) Projektant vytápění a chlazení

Jméno a příjmení: Ing. Jan Myšička, TZB-design s.r.o.
autorizovaný inženýr v oboru technika prostředí staveb,
specializace technická zařízení
Registrační číslo ČKAIT: 0014158
Tel.: 732 933 758
Email: mysicka@tzb-design.cz

f) Projektant silnoproudé a slaboproudé elektrotechniky, měření a regulace

Jméno a příjmení: Lukáš Jarath, TZB-design s.r.o.
autorizovaný technik v oboru technika prostředí staveb,
elektrotechnická zařízení
Registrační číslo ČKAIT: 0013188
Tel.: 732 933 758
Email: mysicka@tzb-design.cz

g) Projektant vrtů pro tepelné čerpadlo

Jméno a příjmení: Ing. Vojtěch Joura, HS Geo s.r.o.
autorizovaný technik pro vodohospodářské stavby
Registrační číslo ČKAIT: 1003152

Jméno a příjmení: Ing. Petr Hýbler, HS Geo s.r.o.
báňský projektant pro činnosti prováděné hornickým způsobem
Tel.: 546 223 590
Email: info@hsgeo.cz

h) Požárně bezpečnostní řešení

Jméno a příjmení:	Bc. Zbyněk Tuček autorizovaný technik v oboru požární bezpečnost staveb
Registrační číslo ČKAIT:	0013446
Tel.:	608 864 557
Email:	tucek@tuspo.cz

A.2 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

V řešeném území jsou navrženy následující stavební objekty:

Pobytová odlehčovací služba	SO 01
Terasa	SO 02
Terénní a sadové úpravy	SO 03
Oplocení	SO 04

A.3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- Architektonická studie

V říjnu 2017 byla na základě požadavků investora zpracována architektonická studie novostavby komunitního domu pro seniory, která se stala podkladem pro vypracování této projektové dokumentace. Autorem studie je Ing. arch. Josef Hlavatý.

Projekt studie respektuje podmínky stanovené na stavebně technické řešení v dotačním titulu Ministerstva pro místní rozvoj „Podpora bydlení“, podprogram 117D0640 „Podporované byty“ .

- Dokumentace bouracích prací

V červenci 2018 byla zpracována ing. Petrem Hoškem dokumentace bouracích prací na pozemku č.p.1082. Na základě této dokumentace dojde k odstranění třípodlažní stavby bývalé školy s částečným podsklepením a objektu přízemní zděné a částečně dřevěné kůlny na hranici pozemku.

- Dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby
Rozhodnutí bylo obdrženo dne 17.08.2020.
- Dokumentace pro vydání stavebního povolení
Stavební povolení vydáno dne 16.6.2023 nabylo právní moci dne 3.8.2023.
- Geodetické zaměření řešené lokality
- Inženýrsko-geologický průzkum (Odpovědný řešitel: Ing. Romana Ormandy)
- Radonový průzkum (Ing. Petr Knápek - MERAD)
- Doplňkový inženýrskogeologický a hydrogeologický průzkum (Odpovědný řešitel: Mgr. Petr Malec)