

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany, jimiž jsou

město Zábřeh

se sídlem Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Zábřeh

IČ: 00303640

DIČ: CZ00303640

zastoupené RNDr. Mgr. Františkem Johnem, Ph.D., starostou

bankovní spojení: Česká národní banka, č. účtu: 000094-0004019841/0710

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s., č. účtu: 188491461/0300

(dále také jen objednatel)

a

KAMI-PROFIT, s.r.o.

se sídlem Pri starom letisku 17, 831 07 Bratislava, Slovensko

Společnost zapsaná v Obchodním rejstříku Městského soudu Bratislava III, oddíl: Sro, vložka

č.: 36648/B jednající prostřednictvím české pobočky

KAMI-PROFIT, s.r.o., odštěpný závod

Se sídlem Spojů 835/2, 708 00 Ostrava – Poruba

IČO: 052 64 758

DIČ: CZ683743702

zastoupená: Ing. Danielem Rimelem, vedoucím odštěpného závodu

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. A 21539

bankovní spojení: UniCredit Bank,a.s.

č. účtu: 1387886946/2700

(dále také jen zhotovitel),

tento

DODATEK č. 4

ke smlouvě o dílo SD00409 ze dne 05.11.2024

I.

Smluvní strany se tímto dodatkem č. 4 dohodly na následující změně a doplnění výše uvedené smlouvy o dílo (dále jen smlouva):

II.

Článek VI. Cena za dílo a platební podmínky, odst. 1 ve znění dodatku č. 3 ze dne 18.07.2025 se věta:

„Cena za kompletní provedení díla činí 82 430 138,65 Kč bez DPH.“

ruší a nahrazuje takto:

Cena dodatečných stavebních prací, zadávaných podle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle dodatku č. 4 činí 1 088 633,58 Kč bez DPH. Cena prací, které podle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle dodatku č. 4 nebudou realizovány, činí 59 981,63 Kč bez DPH.

Nová cena za kompletní provedení díla činí **83 458 790,60 Kč**.

III.

Článek V. Doba plnění, odst. 1 ve znění dodatku č. 3 ze dne 18.07.2025 se ruší a nahrazuje takto:

Zhotovitel je povinen provést dílo, tj. řádně dokončit a předat objednateli, v souladu s podmínkami této smlouvy nejpozději do 331 kalendářních dnů ode dne předání staveniště (místa plnění) objednatelem.

IV.

V ostatním zůstávají ustanovení smlouvy nezměněna.

V.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem připojení elektronického podpisu oběma smluvními stranami v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů. Dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv zřízeném Ministerstvem vnitra ČR podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Dodatek bude v registru smluv uveřejněn objednatelem.

Tento dodatek byl schválen Radou města Zábřeh na 53. schůzi dne 12.08.2025 pod č. usnesení 25/RM/53/ORÚP/6968.

Smluvní strany prohlašují, že toto právní jednání bylo učiněno na základě jejich svobodné a vážné vůle, určitě a srozumitelně, v souladu s dobrými mravy a veřejným pořádkem, nikoliv v tísní, rozrušení nebo lehkomylně a s úmyslem spojit s ním takové právní účinky, které s takovým jednáním právní předpisy spojují. Na důkaz souhlasu s obsahem smlouvy následují

podpisy smluvních stran.

V Ostravě

V Zábřehu

14.08.2025

Ing. Daniel Rimel

18.08.2025

RNDr. Mgr. František John, Ph.D.

Rozpočtová skladba:			
ORJ	ORG	Od, §	Pol.
1999	4107	3612	6121

Číslo Smlouvy o dílo: SD00409
 Stavba: Demolice a výstavba pobytové odlehčovací služby Zábřeh, Sušilova
 Cena díla dle SOD bez DPH: 79.041.786,18 Kč
 Zhotovitel stavby: KAMI-PROFIT, s.r.o., odštěpný závod, se sídlem Spojů 835/2, 708 00 Ostrava – Poruba, IČO 052 64 758
 Objednatel stavby: město Zábřeh, se sídlem Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Zábřeh, IČO 003 03 640

ZL	Předmět změny	Odst. podle §222 ZVZ (4,5,6,7)	Cena v Kč bez DPH			Hodnota změny
			Odpočet	Přípočet	Rozdíl	
12	ZL_12 Ukotvení ocelových vaznic krovu	6	0	39.100,00	39.100,00	39.100,00
13	ZL_13 Doplnění sanitární příčky ve sprše	6	0	18.909,31	18.909,31	18.909,31
14	ZL_14 Oplechování atiky	6	0	19.865,24	19.865,24	19.865,24
15	ZL_15 Bezpečnostní skla	6	0	120.000,00	120.000,00	120.000,00
16	ZL_16 Přídavná výztuž stěn	6	0	265.319,98	265.319,98	265.319,98
17	ZL_17 Kůlny + plotová zeď	6	-59.629,82	601.448,05	541.818,23	541.818,23
18	ZL_18 Překlady 4NP	6	-351,81	8.042,31	7.690,50	7.690,50
19	ZL_19 Odřezání ostění a nadpraží D1-04	6	0	4.913,39	4.913,39	4.913,39
20	ZL_20 Věnc nad chodbou ve 2NP B	6	0	11.035,30	11.035,30	11.035,30

Cena díla dle SoD ve znění dodatku č. 3: 82 430 138,65 Kč

Nová cena díla: **83 458 790,60 Kč**

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL_k_dodatku_c_04
Stavba: Demolice a výstavba pobytové odlehčovací služby Zábřeh, Sušilova

KSO:

Místo:

Zadavatel:

město Zábřeh, Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Záb

Zhotovitel:

KAMI-PROFIT, s.r.o., odštěpný závod, Spojů 835/2,

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 30. 7. 2025

IČ:

003 03 640

DIČ:

IČ:

052 64 758

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH			1 028 651,95
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	913 737,91	191 884,96
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK	1 220 536,91

Autorský dozor:
Ing. arch. Josef Hlavatý

Technický dozor stavebníka:
Ing. Josef Karafiát

Datum a podpis:

Datum a podpis:

Objednatel:
Ing. Dalibor Bartoň

Zhotovitel:
Ing. Daniel Rimel

Datum a podpis:

Datum a podpis:

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	ZL_k_dodatku_c_04		
Stavba:	Demolice a výstavba pobytové odlehčovací služby Zábřeh, Sušilova		
Místo:		Datum:	30. 7. 2025
Zadavatel:	město Zábřeh, Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Záb	Projektant:	
Zhotovitel:	KAMI-PROFIT, s.r.o., odštěpný závod, Spojů 835/2,	Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 028 651,95	1 244 668,87
ZL_12	Ukotvení ocelových vaznic krovu	39 100,00	47 311,00
ZL_13	Doplnění sanitární příčky ve sprše	18 909,31	22 880,27
ZL_14	Oplechování atiky	19 865,24	24 036,94
ZL_15	Bezpečnostní skla	120 000,00	145 200,00
ZL_16	Přídavná výztuž stěn	265 319,98	321 037,18
ZL_17_VCP	Kolny + plotová zeď	601 448,05	727 752,14
ZL_17_MNP	Kolny + plotová zeď	-59 629,82	-72 152,08
ZL_18_MNP	Odpočet překlad dveře D1-10	-351,81	-425,69
ZL_18_VCP	Překlady 4NP	8 042,31	9 731,20
ZL_19	Odřezání ostění a nadpraží D1-04	4 913,39	5 945,20
ZL_20	Věnec nad chodbou ve 2NP B	11 035,30	13 352,71

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Demolice a výstavba pobytové odlehčovací služby Zábřeh, Sušilova

Objekt:

ZL_12 - Ukotvení ocelových vaznic krovu

KSO:

Místo:

Zadavatel:

město Zábřeh, Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Záb

Zhotovitel:

KAMI-PROFIT, s.r.o., odštěpný závod, Spojů 835/2,

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

30. 7. 2025

IČ:

003 03 640

DIČ:

IČ:

052 64 758

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

39 100,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	39 100,00	21,00%	8 211,00
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

47 311,00

Odůvodnění změnového listu:

ZL 12 řeší ukotvení ocelových vaznic ke stěnám - V projektu chybělo kotvení vaznic včetně kotevních plechů do nosných konstrukcí objektu. Byla vydána revize DPS v části D.1.2 Stavebně konstrukční řešení.

Tento stav byl zjištěn 17.6.2025 a AD byl požádán o doplnění.

Tento ZL nemá vliv na termín díla.

Autorský dozor:

Ing. arch. Josef Hlavatý

Technický dozor stavebníka:

Ing. Josef Karafiát

Datum a podpis:

Datum a podpis:

Objednatel:

Ing. Dalibor Bartoň

Zhotovitel:

Ing. Daniel Rimel

Datum a podpis:

Datum a podpis:

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Demolice a výstavba pobytové odlehčovací služby Zábřeh, Sušilova
Objekt: ZL_12 - Ukotvení ocelových vaznic krovu

Místo: město Zábřeh, Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Záb
Zadavatel: KAMI-PROFIT, s.r.o., odštěpný závod, Spoju 835/2,
Zhotovitel:

Datum: 30. 7. 2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	39 100,00
HSV - Práce a dodávky HSV	39 100,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	39 100,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Demolice a výstavba pobytové odlehčovací služby Zábřeh, Sušilova

Objekt:
ZL_12 - Ukotvení ocelových vaznic krovu

Místo:
město Zábřeh, Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Záb

Datum:
30. 7. 2025

Zadavatel:
KAMI-PROFIT, s.r.o., odštěpný závod, Spoju 835/2,

Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							39 100,00	
D HSV			Práce a dodávky HSV				39 100,00	
D 3			Svislé a kompletní konstrukce				39 100,00	
6	K	339941113.R	Ukotvení ocelové vaznice ze zdvojených válcovaných nosníků U 180	kus	5,000	7 820,00	39 100,00	vlastní z ÚRS
VV			"D1+2xD2+2xD3"1+2+2		5,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Demolice a výstavba pobytové odlehčovací služby Zábřeh, Sušilova

Objekt:

ZL_13 - Doplnění sanitární příčky ve sprše

KSO:

Místo:

Zadavatel:

město Zábřeh, Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Záb

Zhotovitel:

KAMI-PROFIT, s.r.o., odštěpný závod, Spojů 835/2,

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

30. 7. 2025

IČ:

003 03 640

DIČ:

IČ:

052 64 758

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

18 909,31

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	18 909,31	21,00%	3 970,96
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

22 880,27

Odůvodnění změnového listu:

ZL 13 řeší doplnění sanitární příčky ve sprše - Sanitární příčka chyběla ve VV, je z kompaktního HPL odolného proti vodě.

Autorský dozor:

Ing. arch. Josef Hlavatý

Technický dozor stavebníka:

Ing. Josef Karafiát

Datum a podpis:

Datum a podpis:

Objednatel:

Ing. Dalibor Bartoň

Zhotovitel:

Ing. Daniel Rimel

Datum a podpis:

Datum a podpis:

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Demolice a výstavba pobytové odlehčovací služby Zábřeh, Sušilova
Objekt: ZL_13 - Doplnění sanitární přičky ve sprše

Místo: město Zábřeh, Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Záb
Zadavatel: KAMI-PROFIT, s.r.o., odštěpný závod, Spojů 835/2,
Zhotovitel:

Datum: 30. 7. 2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	18 909,31
PSV - Práce a dodávky PSV	18 909,31
763 - Konstrukce suché výstavby	18 909,31

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Demolice a výstavba pobytové odlehčovací služby Zábřeh, Sušilova

Objekt:

ZL_13 - Doplnění sanitární příčky ve sprše

Místo:

Datum: 30. 7. 2025

Zadavatel: město Zábřeh, Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Záb

Projektant:

Zhotovitel: KAMI-PROFIT, s.r.o., odštěpný závod, Spojů 835/2,

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 18 909,31

D PSV Práce a dodávky PSV 18 909,31

D 763 Konstrukce suché výstavby 18 909,31

1	K	763411116.R	Sanitární příčky do mokrého prostředí, kompaktní desky tl 12 mm	m2	1,785	10 500,00	18 742,50	CS ÚRS 2025 02
	VV		"4NP navíc" 0,85*2,1		1,785			
	VV		Mezisoučet		1,785			
	VV		Součet		1,785			
268	K	998763403	Přesun hmot procentní pro konstrukce montované z desek v objektech v přes 12 do 24 m	%	187,425	0,89	166,81	SOD

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Demolice a výstavba pobytové odlehčovací služby Zábřeh, Sušilova
Objekt:
ZL_14 - Oplechování atiky

KSO:
Místo:

Zadavatel:
město Zábřeh, Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Záb

Zhotovitel:
KAMI-PROFIT, s.r.o., odštěpný závod, Spojů 835/2,

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 30. 7. 2025

IČ: 003 03 640
DIČ:

IČ: 052 64 758
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			19 865,24
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	19 865,24	21,00%	4 171,70
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			24 036,94
v CZK			

Odůvodnění změnového listu:
ZL 14 dochází k doplnění ceny za oplechování atiky, která chybí v rozpočtu.

Autorský dozor: Ing. arch. Josef Hlavatý	Technický dozor stavebníka: Ing. Josef Karafiát
--	---

Datum a podpis:	Datum a podpis:
-----------------	-----------------

Objednatel: Ing. Dalibor Bartoň	Zhotovitel: Ing. Daniel Rimel
---	---

Datum a podpis:	Datum a podpis:
-----------------	-----------------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Demolice a výstavba pobytové odlehčovací služby Zábřeh, Sušilova
Objekt: **ZL_14 - Oplechování atiky**

Místo:
Zadavatel: město Zábřeh, Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Záb
Zhotovitel: KAMI-PROFIT, s.r.o., odštěpný závod, Spoju 835/2,

Datum: 30. 7. 2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	19 865,24
PSV - Práce a dodávky PSV	19 865,24
764 - Konstrukce klempířské	19 865,24

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Demolice a výstavba pobytové odlehčovací služby Zábřeh, Sušilova

Objekt:
ZL_14 - Oplechování atiky

Místo:
město Zábřeh, Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Záb

Datum:
30. 7. 2025

Zadavatel:
KAMI-PROFIT, s.r.o., odštěpný závod, Spojů 835/2,

Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

19 865,24

D PSV Práce a dodávky PSV

19 865,24

D 764 Konstrukce klempířské

19 865,24

1	K	764215609	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz plechu s povrch úpravou celoplošně lepené rš 800 mm	m	11,000	1 790,00	19 690,00	CS ÚRS 2025 02
VV		5,5*2,0		11,000				
2	K	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 12 do 24 m	%	196,900	0,89	175,24	SOD

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Demolice a výstavba pobytové odlehčovací služby Zábřeh, Sušilova

Objekt:

ZL_15 - Bezpečnostní skla

KSO:

Místo:

Zadavatel:

město Zábřeh, Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Záb

Zhotovitel:

KAMI-PROFIT, s.r.o., odštěpný závod, Spojů 835/2,

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

30. 7. 2025

IČ:

003 03 640

DIČ:

IČ:

052 64 758

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

120 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	120 000,00	21,00%	25 200,00
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

145 200,00

Odůvodnění změnového listu:

ZL 15 dochází k doplnění ceny za změnu zasklení v oknech s nízkým parapetem, navýšení činí rozdíl ceny oproti původnímu řešení. Tato změna vznikla z důvodu zvýšení bezpečnosti.

Autorský dozor:

Ing. arch. Josef Hlavatý

Technický dozor stavebníka:

Ing. Josef Karafiát

Datum a podpis:

Datum a podpis:

Objednatel:

Ing. Dalibor Bartoň

Zhotovitel:

Ing. Daniel Rimel

Datum a podpis:

Datum a podpis:

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Demolice a výstavba pobytové odlehčovací služby Zábřeh, Sušilova
Objekt: ZL_15 - Bezpečnostní skla

Místo: město Zábřeh, Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Záb
Zadavatel: KAMI-PROFIT, s.r.o., odštěpný závod, Spoju 835/2,
Zhotovitel:

Datum: 30. 7. 2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	120 000,00
HSV - Práce a dodávky HSV	120 000,00
1 - Zemní práce	120 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Demolice a výstavba pobytové odlehčovací služby Zábřeh, Sušilova

Objekt:
ZL_15 - Bezpečnostní skla

Místo:
město Zábřeh, Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Záb

Datum:
30. 7. 2025

Zadavatel:
KAMI-PROFIT, s.r.o., odštěpný závod, Spojů 835/2,

Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							120 000,00	
D HSV			Práce a dodávky HSV				120 000,00	
D 1			Zemní práce				120 000,00	
1	K	1.R	Cenový rozdíl za změnu standardního zasklení na bezpečnostní u oken s nízkým parapetem	kpl	1,000	120 000,00	120 000,00	vlastní z nabídky SUB

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Demolice a výstavba pobytové odlehčovací služby Zábřeh, Sušilova

Objekt:

ZL_16 - Přídavná výztuž stěn

KSO:

Místo:

Zadavatel:

město Zábřeh, Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Záb

Zhotovitel:

KAMI-PROFIT, s.r.o., odštěpný závod, Spojů 835/2,

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

30. 7. 2025

IČ:

003 03 640

DIČ:

IČ:

052 64 758

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

265 319,98

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	265 319,98	21,00%	55 717,20
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

321 037,18

Odůvodnění změnového listu:

ZL 16 dochází k doplnění ceny za přídavnou výztuž stěn. V ZL 16 dochází k doplnění ceny za přídavnou výztuž stěn. Na základě zpracování výrobní dokumentace výztuže statikem bylo zpřesněno množství a došlo k navýšení výztuže. Doplněná výztuž představuje zvýšení pracnosti montáže a vyžaduje prodloužení doby výstavby o 6 dní.

Autorský dozor:

Ing. arch. Josef Hlavatý

Technický dozor stavebníka:

Ing. Josef Karafiát

Datum a podpis:

Datum a podpis:

Objednatel:

Ing. Dalibor Bartoň

Zhotovitel:

Ing. Daniel Rimel

Datum a podpis:

Datum a podpis:

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Demolice a výstavba pobytové odlehčovací služby Zábřeh, Sušilova
Objekt: ZL_16 - Přídavná výztuž stěn

Místo: město Zábřeh, Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Záb
Zadavatel: KAMI-PROFIT, s.r.o., odštěpný závod, Spoju 835/2,
Zhotovitel:

Datum: 30. 7. 2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	265 319,98
HSV - Práce a dodávky HSV	265 319,98
3 - Svislé a kompletní konstrukce	261 958,89
998 - Přesun hmot	3 361,09

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Demolice a výstavba pobytové odlehčovací služby Zábřeh, Sušilova

Objekt:

ZL_16 - Přídavná výztuž stěn

Místo:

Datum: 30. 7. 2025

Zadavatel: město Zábřeh, Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Záb

Projektant:

Zhotovitel: KAMI-PROFIT, s.r.o., odštěpný závod, Spojů 835/2,

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 265 319,98

D HSV Práce a dodávky HSV 265 319,98

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 261 958,89

62	K	311361821	Výztuž nosných zdí betonářskou ocelí 10 505	t	7,024	37 294,83	261 958,89	SOD
----	---	-----------	---	---	-------	-----------	------------	-----

vv "přídavná výztuž stěn" 7,024
(503+928+1105+1683+1005+1800)/1000

vv Součet 7,024

D 998 Přesun hmot 3 361,09

162	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 12 do 24 m	t	7,370	456,05	3 361,09	SOD
-----	---	-----------	--	---	-------	--------	----------	-----

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Demolice a výstavba pobytové odlehčovací služby Zábřeh, Sušilova

Objekt:

ZL_17 - VCP Kolny, Plotová zeď

KSO:

Místo:

Zadavatel:

město Zábřeh, Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Záb

Zhotovitel:

KAMI-PROFIT, s.r.o., odštěpný závod, Spojů 835/2,

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

30. 7. 2025

IČ:

003 03 640

DIČ:

IČ:

052 64 758

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

601 448,05

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	434 594,69	21,00%	126 304,09
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

727 752,14

Odůvodnění změnového listu:

V ZL 17 dochází k doplnění ceny za provedení úpravy stěny na hranici pozemku se kterou je spojena i úprava stávajících kůlen. V původním návrhu se předpokládalo, že stará zeď bude zachována, avšak její technický stav toto nedovoluje a proto je nutné navrhnout nové řešení. Nově dojde k odstranění zdi, výškové úpravě kůlen a vyzdění nové zdi. Díky snížení kůlen lze realizovat zeď v menší výšce.

Tento změnový list má vliv na termín 15 dní, a to vzhledem k pracnosti, stísněným poměrům, omezení ze strany sousedního pozemku a koordinaci s ostatními pracemi.

Autorský dozor:

Ing. arch. Josef Hlavatý

Technický dozor stavebníka:

Ing. Josef Karafiát

Datum a podpis:

Datum a podpis:

Objednatel:

Ing. Dalibor Bartoň

Zhotovitel:

Ing. Daniel Rimel

Datum a podpis:

Datum a podpis:

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Demolice a výstavba pobytové odlehčovací služby Zábřeh, Sušilova

Objekt:

ZL_17 - VCP Kolny, Plotová zeď

Místo:

Datum: 30. 7. 2025

Zadavatel: město Zábřeh, Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Záb

Projektant:

Zhotovitel: KAMI-PROFIT, s.r.o., odštěpný závod, Spojů 835/2,

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		601 448,05
HSV - Práce a dodávky HSV - Kolny		433 351,62
998 - Přesun hmot		10 563,94
PSV - Práce a dodávky PSV - Kolny		1 243,07
762 - Konstrukce tesařské		557,11
764 - Konstrukce klempířské		685,96
HSV - Práce a dodávky HSV - Plotova zeď		166 853,36
998 - Přesun hmot		15 154,54

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Demolice a výstavba pobytové odlehčovací služby Zábřeh, Sušilova

Objekt:

ZL_17 - VCP Kolny, Plotová zeď

Místo:

Datum:30. 7. 2025

Zadavatel:město Zábřeh, Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Záb

Zhotovitel:KAMI-PROFIT, s.r.o., odštěpný závod, Spojů 835/2,

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

601 448,05

DHSVPráce a dodávky HSV - Kolny

433 351,62

1	K	Pol1	Vyklizení kúlen, přemístění obsahu do vzdálenosti 20m a vyskládání na palety, vrácení věcí zpět do kúlny	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	vlastní
2	K	764001843	Demontáž krytiny ze šablon k dalšímu použití, přemístění mateiálu do vzdálenosti 20m a vyskládání na palety	m2	56,380	202,00	11 388,76	vlastní z ÚRS
P			Poznámka k položce:☐ V cenách ÚRS jsou vodorovné a svislé přesuny do 4m. Tato cena upravena a zvýšený přesun.					
3	K	762331811	Rozebrání stávajícího krovu, přemístění do vzdálenosti 20m a vyskládání na palety	m	200,000	120,00	24 000,00	vlastní z ÚRS
P			Poznámka k položce:☐ V cenách ÚRS jsou vodorovné a svislé přesuny do 4m. Tato cena upravena a zvýšený přesun.					
104	K	981511111	Demolice konstrukcí objektů zděných na MVC postupným rozebíráním	m3	15,313	935,00	14 317,66	SoD
5	K	985222101	Sbírání a třídění cihel ručně ze suti s očištěním	m3	7,157	2 830,00	20 254,31	CS ÚRS 2025 02
VV			14,313*0,5		7,157			
VV			Mezisoučet		7,157			
VV			Součet		7,157			
6	K	997321611	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	14,547	192,00	2 793,02	CS ÚRS 2025 02
111	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	14,547	264,00	3 840,41	SoD
112	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	101,831	12,10	1 232,16	SoD
9	K	997013863	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) cihelného kód odpadu 17 01 02	t	14,547	342,00	4 975,07	CS ÚRS 2025 02
VV			14,547		14,547			
VV			Mezisoučet		14,547			
VV			Součet		14,547			
34	K	273313811	Základové desky z betonu tř. C 25/30	m3	0,400	3 283,57	1 313,43	SoD
163	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	4,000	11,15	44,60	SoD
164	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,001	76 008,48	76,01	SoD
167	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	4,000	101,34	405,36	SoD
168	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	4,000	116,55	466,20	SoD
16	K	311231117	Zdivo nosné z cihel dl 290 mm P7 až 15 na SMS 10 Mpa	m3	11,236	9 920,00	111 461,12	CS ÚRS 2025 02
99	K	417321616	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 30/37	m3	0,800	3 547,06	2 837,65	SoD
VV			13,335*0,3*0,2		0,800			
VV			Mezisoučet		0,800			
VV			Součet		0,800			
100	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	8,000	739,82	5 918,56	SoD
101	K	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	8,000	141,88	1 135,04	SoD
102	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,112	37 294,83	4 177,02	SoD
VV			0,8*0,14		0,112			
VV			Mezisoučet		0,112			
VV			Součet		0,112			
22	K	622325321	Sanační jádrová omítka vnějších stěn nanášená strojně	m2	36,773	440,00	16 180,12	CS ÚRS 2025 02
VV			36,773		36,773			
VV			Mezisoučet		36,773			
VV			Součet		36,773			
134	K	622531012	Tenkovrstvá silikonová zatíraná omítka zrnitost 1,5 mm vnějších stěn	m2	36,773	354,71	13 043,75	SoD
VV			36,773		36,773			
VV			Mezisoučet		36,773			
VV			Součet		36,773			
24	K	762332124	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných pomocí ocelových spojek z hraněného řeziva pl přes 288 do 450 cm2	m	22,500	425,00	9 562,50	CS ÚRS 2025 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
25	K	60512140	hranol stavební řezivo průřezu do 450cm2 do dl 6m	m3	0,891	9 320,00	8 304,12	CS ÚRS 2025 02
26	K	762332122	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných pomocí ocelových spojek z hraněného řeziva pl přes 120 do 224 cm2	m	68,500	250,00	17 125,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		3,5*5+10,2*5		68,500			
	VV		Mezisoučet		68,500			
	VV		Součet		68,500			
27	K	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	0,315	9 220,00	2 904,30	CS ÚRS 2025 02
28	K	60512130.1	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 přes dl 8m	m3	0,918	13 300,00	12 209,40	CS ÚRS 2025 02
243	K	762342511	Montáž kontralatí na podklad bez tepelné izolace	m	140,000	17,23	2 412,20	SoD
	VV		5*28		140,000			
	VV		Mezisoučet		140,000			
	VV		Součet		140,000			
244	M	60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m3	0,336	9 506,13	3 194,06	SoD
	VV		0,06*0,04*5*28		0,336			
	VV		Mezisoučet		0,336			
	VV		Součet		0,336			
31	K	767391112	Montáž krytiny z tvarovaných plechů šroubováním	m2	65,981	341,00	22 499,52	CS ÚRS 2025 02
	VV		(10,28+3,64)*4,74		65,981			
	VV		Mezisoučet		65,981			
	VV		Součet		65,981			
32	K	15485109.R	plech trapézový 35/207/1035 Pz tl 0,7mm, cena dle CN SUB	m2	65,981	503,57	33 226,05	
	VV		(10,28+3,64)*4,74		65,981			
	VV		Mezisoučet		65,981			
	VV		Součet		65,981			
33	K	764201115	Montáž oplechování nevětraného hřebene s hřebenovým plechem	m	4,700	253,00	1 189,10	CS ÚRS 2025 02
	VV		4,7		4,700			
	VV		Mezisoučet		4,700			
	VV		Součet		4,700			
34	K	55345006	hřebenáč z Pz plechu s povrchovou úpravou dl 2000mm	m	4,700	264,00	1 240,80	CS ÚRS 2025 02
	VV		4,7		4,700			
	VV		Mezisoučet		4,700			
	VV		Součet		4,700			
35	K	764301105	Montáž lemování rovných zdí střech s krytinou prejzovou nebo vlnitou rš do 400 mm	m	13,920	204,00	2 839,68	CS ÚRS 2025 02
	VV		10,28+3,64		13,920			
	VV		Mezisoučet		13,920			
	VV		Součet		13,920			
36	K	55345022	lemování zdi Pz plech s povrchovou úpravou rš 312mm	m	13,920	200,00	2 784,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		10,28+3,64		13,920			
	VV		Mezisoučet		13,920			
	VV		Součet		13,920			
37	K	764501103	Montáž žlabu podokapního půlkulatého	m	10,000	210,00	2 100,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		10		10,000			
	VV		Mezisoučet		10,000			
	VV		Součet		10,000			
38	K	764501104	Montáž čela pro podokapní půlkulatý žlab	ks	4,000	129,00	516,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		4		4,000			
	VV		Mezisoučet		4,000			
	VV		Součet		4,000			
39	K	764501108	Montáž kotlíku oválného (trychtýřového) pro podokapní žlab	ks	2,000	343,00	686,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		2		2,000			
	VV		Mezisoučet		2,000			
	VV		Součet		2,000			
40	K	764508131	Montáž kruhového svodu	m	5,000	185,00	925,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		5		5,000			
	VV		Mezisoučet		5,000			
	VV		Součet		5,000			
41	K	28651137	koleno kruhové 45°plast svodu do D 75mm	ks	6,000	140,00	840,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		6		6,000			
	VV		Mezisoučet		6,000			
	VV		Součet		6,000			
42	K	764501105	Montáž háku pro podokapní půlkulatý žlab	ks	10,000	48,90	489,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		10		10,000			
	VV		Mezisoučet		10,000			
	VV		Součet		10,000			
43	K	28611641	žlab okapový půlkulatý plast D 100mm	m	10,000	205,00	2 050,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		10		10,000			
	VV		Mezisoučet		10,000			
	VV		Součet		10,000			
44	K	28651101	čelo půlkulatého žlabu plast D 100mm	ks	4,000	95,10	380,40	CS ÚRS 2025 02
	VV		4		4,000			
	VV		Mezisoučet		4,000			
	VV		Součet		4,000			
45	K	28651117	kotlík závěsný půlkulatý plast D 100mm	ks	2,000	370,00	740,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		2		2,000			
	VV		Mezisoučet		2,000			
	VV		Součet		2,000			
46	K	28611646	svod kulatý plast do D 75mm	m	5,000	154,00	770,00	CS ÚRS 2025 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		5		5,000			
	VV		Mezisoučet		5,000			
	VV		Součet		5,000			
47	K	28651137	koleno kruhové 45°plast svodu do D 75mm	ks	6,000	140,00	840,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		6		6,000			
	VV		Mezisoučet		6,000			
	VV		Součet		6,000			
48	K	28651121	hák žlabový plast pro půlkulatý žlab D 100mm	ks	10,000	95,30	953,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		10		10,000			
	VV		Mezisoučet		10,000			
	VV		Součet		10,000			
49	K	28651146	objímka svodu plast vč. šroubovacího trnu do D 75mm	ks	6,000	83,90	503,40	CS ÚRS 2025 02
	VV		6		6,000			
	VV		Mezisoučet		6,000			
	VV		Součet		6,000			
50	K	764568632	Sklápečí výpust vody z plastu kruhového svodu průměru přes 53 do 75 mm	ks	2,000	751,00	1 502,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		2		2,000			
	VV		Mezisoučet		2,000			
	VV		Součet		2,000			
174	M	28323005	folie profilovaná (nopová) drenážní HDPE s výškou nopů 8mm	m2	6,668	21,28	141,90	SoD
	VV		13,335*0,5		6,668			
	VV		Mezisoučet		6,668			
	VV		Součet		6,668			
52	K	Pol2	Dočasné zajištění / stabilizace stávajícího zachovávaného zdiva během stavebních prací. např. zřízením a následným rozebráním oboustranného příložného bednění ze stavebního žeziva v celkové ploše 25 m2. rozebrání a znovu dozdění uvolněného cihelného zdiva	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00	vlastní
53	K	Pol3	Závěrečný úklid, urovnání terénu kolem kůlen, urovnání terénu podlah kůlen narušených stavbou	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	vlastní
D 998			Přesun hmot				10 563,94	
162	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 12 do 24 m	t	23,164	456,05	10 563,94	SOD
D PSV			Práce a dodávky PSV - Kolny				1 243,07	
D 762			Konstrukce tesařské				557,11	
249	K	998762213	Přesun hmot procentní pro kce tesařské s omezením mechanizace v objektech v přes 12 do 24 m	%	557,110	1,00	557,11	SOD
D 764			Konstrukce klempířské				685,96	
290	K	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 12 do 24 m	%	770,740	0,89	685,96	SOD
D HSV			Práce a dodávky HSV - Plotová zeď				151 698,82	
4	K	132151253	Hloubení rýh nezapažených š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 100 m3 strojně	m3	10,760	263,50	2 835,26	SoD
18	K	162251102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	10,760	35,47	381,66	SoD
19	K	162651112	Vodorovné přemístění přes 4 000 do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	5,380	121,61	654,26	SoD
	VV		10,76*0,5		5,380			
	VV		Mezisoučet		5,380			
	VV		Součet		5,380			
22	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	8,070	101,34	817,81	SoD
	VV		1,5*5,38		8,070			
	VV		Mezisoučet		8,070			
	VV		Součet		8,070			
21	K	171151103	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhutněných strojně	m3	5,380	121,61	654,26	SoD
	VV		10,76*0,5		5,380			
	VV		Mezisoučet		5,380			
	VV		Součet		5,380			
106	K	151101101	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	6,500	151,00	981,50	CS ÚRS 2025 02
107	K	151101111	Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	6,500	93,60	608,40	CS ÚRS 2025 02
35	K	273322511	Základové desky ze ŽB se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30	m3	4,025	3 334,24	13 420,32	SoD
	VV		2,26*1,5*0,3+6,685*1,5*0,3		4,025			
	VV		Mezisoučet		4,025			
	VV		Součet		4,025			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
46	K	279113154	Základová zeď tl přes 250 do 300 mm z hladkých tvárnic ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 25/30	m2	28,525	1 408,69	40 182,88	SoD
	VV		21,517+7,008		28,525			
	VV		Mezisoučet		28,525			
	VV		Součet		28,525			
43	K	274361821	Výztuž základových pasů betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	1,762	37 294,83	65 713,49	SoD
	VV		(4,025+28,525*0,3)*0,14		1,762			
	VV		Mezisoučet		1,762			
	VV		Součet		1,762			
111	K	622131111	Polymercementový spojovací můstek vnějších stěn nanášený ručně, dle specifikace	m2	21,701	101,00	2 191,80	CS ÚRS 2025 02
	VV		5,426+16,275		21,701			
	VV		Mezisoučet		21,701			
	VV		Součet		21,701			
112	K	985312114	Stěrka k vyrovnaní betonových ploch stěn tl do 5 mm, dle specifikace	m2	21,701	717,00	15 559,62	CS ÚRS 2025 02
	VV		5,426+16,275		21,701			
	VV		Mezisoučet		21,701			
	VV		Součet		21,701			
134	K	622531012	Tenkovrstvá silikonová zatíraná omítka zrnitost 1,5 mm vnějších stěn	m2	21,701	354,71	7 697,56	SoD
	VV		5,426+16,275		21,701			
	VV		Mezisoučet		21,701			
	VV		Součet		21,701			
D	998		Přesun hmot - Plotová zeď				15 154,54	
162	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 12 do 24 m	t	33,230	456,05	15 154,54	SoD

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Demolice a výstavba pobytové odlehčovací služby Zábřeh, Sušilova
Objekt:
ZL_17 - MNP Kolny

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 30. 7. 2025
Zadavatel:	IČ: 003 03 640
město Zábřeh, Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Záb	DIČ:
Zhotovitel:	IČ: 052 64 758
KAMI-PROFIT, s.r.o., odštěpný závod, Spojů 835/2,	DIČ:
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		-59 629,82	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-59 629,82	21,00%	-12 522,26
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	-72 152,08

Odůvodnění změnového listu:
V ZL 17 dochází k doplnění ceny za provedení úpravy stěny na hranici pozemku se kterou je spojená i úprava stávajících kůlen. V původním návrhu se předpokládalo, že stará zeď bude zachována, avšak její technický stav toto nedovoluje a proto je nutné navrhnout nové řešení. Nově dojde k odstranění zdi, výškové úpravě kůlen a vyzdění nové zdi. Díky snížení kůlen lze realizovat zeď v menší výšce.
Tento změnový list má vliv na termín 15 dní, a to vzhledem k pracnosti, stísněným poměrům, omezení ze strany sousedního pozemku a koordinaci s ostatními pracemi.

Autorský dozor: Ing. arch. Josef Hlavatý	Technický dozor stavebníka: Ing. Josef Karafiát
--	---

Datum a podpis:	Datum a podpis:
-----------------	-----------------

Objednatel: Ing. Dalibor Bartoň	Zhotovitel: Ing. Daniel Rimel
---	---

Datum a podpis:	Datum a podpis:
-----------------	-----------------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Demolice a výstavba pobytové odlehčovací služby Zábřeh, Sušilova
Objekt: **ZL_17 - MNP Kolny**

Místo:
Zadavatel: město Zábřeh, Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Záb
Zhotovitel: KAMI-PROFIT, s.r.o., odštěpný závod, Spojů 835/2,

Datum: 30. 7. 2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	-59 629,82
HSV - Práce a dodávky HSV	-59 629,82
998 - Přesun hmot	

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Demolice a výstavba pobytové odlehčovací služby Zábřeh, Sušilova
Objekt: ZL_17 - MNP Kolny

Místo: Datum: 30. 7. 2025
Zadavatel: město Zábřeh, Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Záb Projektant:
Zhotovitel: KAMI-PROFIT, s.r.o., odštěpný závod, Spojů 835/2, Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem -59 629,82

D		HSV	Práce a dodávky HSV		-59 629,82			
17	K	59610001	cihla pálená plná do P15 290x140x65mm	ks	-3 121,980	19,10	-59 629,82	CS ÚRS 2025 02
	vv		-34,120*0,3*305 "Přepočtené koeficientem množství		-3 121,980			
	vv		Mezisoučet		-3 121,980			
	vv		Součet		-3 121,980			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Demolice a výstavba pobytové odlehčovací služby Zábřeh, Sušilova

Objekt:

ZL_18 - Překlady 4NP, odpočet překlad dveře D1-10

Soupis:

ZL_18_MNP - Odpočet překlad dveře D1-10

KSO:

Místo:

Zadavatel:

město Zábřeh, Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Záb

Zhotovitel:

KAMI-PROFIT, s.r.o., odštěpný závod, Spojů 835/2,

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

30. 7. 2025

IČ:

003 03 640

DIČ:

IČ:

052 64 758

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

-351,81

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-351,81	21,00%	-73,88
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-425,69

Odůvodnění změnového listu:

ZL 18 dochází k odpočtu překladu nad dveřmi D1-10 - neosazoval se.

Autorský dozor:

Ing. arch. Josef Hlavatý

Technický dozor stavebníka:

Ing. Josef Karafiát

Datum a podpis:

Datum a podpis:

Objednatel:

Ing. Dalibor Bartoň

Zhotovitel:

Ing. Daniel Rimel

Datum a podpis:

Datum a podpis:

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Demolice a výstavba pobytové odlehčovací služby Zábřeh, Sušilova
Objekt: ZL_18 - Překlady 4NP, odpočet překlad dveře D1-10
Soupis: **ZL_18_MNP - Odpočet překlad dveře D1-10**

Místo:
Zadavatel: město Zábřeh, Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Záb
Zhotovitel: KAMI-PROFIT, s.r.o., odštěpný závod, Spojů 835/2,

Datum: 30. 7. 2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	-351,81
HSV - Práce a dodávky HSV	-351,81
3 - Svislé a kompletní konstrukce	-339,50
998 - Přesun hmot	-12,31

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Demolice a výstavba pobytové odlehčovací služby Zábřeh, Sušilova

Objekt:

ZL_18 - Překlady 4NP, odpočet překlad dveře D1-10

Soupis:

ZL_18_MNP - Odpočet překlad dveře D1-10

Místo:

Datum: 30. 7. 2025

Zadavatel: město Zábřeh, Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Záb

Projektant:

Zhotovitel: KAMI-PROFIT, s.r.o., odštěpný závod, Spojů 835/2,

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								-351,81
D	HSV		Práce a dodávky HSV				-351,81	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				-339,50	
66	K	317168013	Překlad keramický plochý š 115 mm dl 1500 mm	kus	-1,000	339,50	-339,50	SOD
VV		"dveře D1-10 bez překladu"-1			-1,000			
D	998		Přesun hmot				-12,31	
162	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 12 do 24 m	t	-0,027	456,05	-12,31	SOD

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Demolice a výstavba pobytové odlehčovací služby Zábřeh, Sušilova

Objekt:

ZL_18 - Překlady 4NP, odpočet překlad dveře D1-10

Soupis:

ZL_18_VCP - Překlady 4NP

KSO:

Místo:

Zadavatel:

město Zábřeh, Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Záb

Zhotovitel:

KAMI-PROFIT, s.r.o., odštěpný závod, Spojů 835/2,

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

30. 7. 2025

IČ:

003 03 640

DIČ:

IČ:

052 64 758

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

8 042,31

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	8 042,31	21,00%	1 688,89
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

9 731,20

Odůvodnění změnového listu:

ZL 18 - projektem navržené překlady nad otvory ve 4.NP zasahují do prostoru železobetonového věnce. Nově je navrženo zúžení otvorů a provedení monolitických překladů.

Autorský dozor:

Ing. arch. Josef Hlavatý

Technický dozor stavebníka:

Ing. Josef Karafiát

Datum a podpis:

Datum a podpis:

Objednatel:

Ing. Dalibor Bartoň

Zhotovitel:

Ing. Daniel Rimel

Datum a podpis:

Datum a podpis:

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Demolice a výstavba pobytové odlehčovací služby Zábřeh, Sušilova
Objekt: ZL_18 - Překlady 4NP, odpočet překlad dveře D1-10
Soupis: **ZL_18_VCP - Překlady 4NP**

Místo:
Zadavatel: město Zábřeh, Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Záb
Zhotovitel: KAMI-PROFIT, s.r.o., odštěpný závod, Spojů 835/2,

Datum: 30. 7. 2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	8 042,31
HSV - Práce a dodávky HSV	7 877,72
3 - Svislé a kompletní konstrukce	6 388,48
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 095,67
998 - Přesun hmot	393,57
PSV - Práce a dodávky PSV	164,59
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	164,59

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Demolice a výstavba pobytové odlehčovací služby Zábřeh, Sušilova

Objekt: ZL_18 - Překlady 4NP, odpočet překlad dveře D1-10

Soupis: ZL_18_VCP - Překlady 4NP

Místo: Datum: 30. 7. 2025

Zadavatel: město Zábřeh, Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Záb Projektant:

Zhotovitel: KAMI-PROFIT, s.r.o., odštěpný závod, Spojů 835/2, Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 8 042,31

D HSV Práce a dodávky HSV 7 877,72

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 6 388,48

1	K	317168012.R	Odstranění - překlad keramický plochý š 115 mm dl 1250 mm	kus	3,000	200,00	600,00	vlastní
72	K	317321611	Překlad ze ŽB tř. C 30/37	m3	0,178	3 587,60	638,59	SOD
	VV		A					
	VV		"4NP"					
	VV		1,3*0,24*0,19*3		0,178			
73	K	317351107	Zřízení bednění překladů v do 4 m	m2	2,412	831,03	2 004,44	SOD
	VV		"4NP"					
	VV		(0,24*1,3*2+0,2*0,9)*3		2,412			
74	K	317351108	Odstranění bednění překladů v do 4 m	m2	2,412	202,69	488,89	SOD
75	K	317361821	Výztuž překladů a říms z betonářské oceli 10 505	t	0,020	37 294,83	745,90	SOD
2	K	349231811	Přizdívka ostění s ozubem z cihel tl přes 80 do 150 mm	m2	1,151	1 660,00	1 910,66	CS ÚRS 2025 02
	VV		3*0,19*2,02		1,151			

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 1 095,67

113	K	612131111	Polymercementový spojovací můstek vnitřních stěn nanášený ručně	m2	2,424	91,21	221,09	SOD
	VV		0,1*2*2,02*2*3		2,424			
114	K	612131302	Cementový postřik vnitřních stěn nanášený síťovitě strojně	m2	2,424	51,69	125,30	SOD
115	K	612131321	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený strojně	m2	2,424	45,61	110,56	SOD
118	K	612321341	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená strojně	m2	2,424	263,50	638,72	SOD

D 998 Přesun hmot 393,57

162	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 12 do 24 m	t	0,863	456,05	393,57	SOD
-----	---	-----------	--	---	-------	--------	--------	-----

D PSV Práce a dodávky PSV 164,59

D 784 Dokončovací práce - malby a tapety 164,59

501	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	2,424	4,05	9,82	SOD
502	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	2,424	18,24	44,21	SOD
503	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře oteřuvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	2,424	45,61	110,56	SOD

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Demolice a výstavba pobytové odlehčovací služby Zábřeh, Sušilova

Objekt:

ZL_19 - Odřezání ostění a nadpraží D1-04

KSO:

Místo:

Zadavatel:

město Zábřeh, Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Záb

Zhotovitel:

KAMI-PROFIT, s.r.o., odštěpný závod, Spojů 835/2,

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

30. 7. 2025

IČ:

003 03 640

DIČ:

IČ:

052 64 758

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

4 913,39

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	4 913,39	21,00%	1 031,81
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

5 945,20

Odůvodnění změnového listu:

ZL 19 dochází k odřezání nadpraží a ostění nad dveřmi D1-04

Tento překlad byl vybetonován dle PD STA části, ale dle ARS řešení zde překlad být nemá a dveře D1-04 jsou až ke stropní konstrukci.

Autorský dozor:

Ing. arch. Josef Hlavatý

Technický dozor stavebníka:

Ing. Josef Karafiát

Datum a podpis:

Datum a podpis:

Objednatel:

Ing. Dalibor Bartoň

Zhotovitel:

Ing. Daniel Rimel

Datum a podpis:

Datum a podpis:

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Demolice a výstavba pobytové odlehčovací služby Zábřeh, Sušilova
Objekt: ZL_19 - Odřezání ostění a nadpraží D1-04

Místo: město Zábřeh, Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Záb
Zadavatel: KAMI-PROFIT, s.r.o., odštěpný závod, Spoju 835/2,
Zhotovitel:

Datum: 30. 7. 2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	4 913,39
98 - Demolice	345,80
HSV - Práce a dodávky HSV	4 567,59
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	4 567,59

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Demolice a výstavba pobytové odlehčovací služby Zábřeh, Sušilova

Objekt:

ZL_19 - Odřezání ostění a nadpraží D1-04

Místo:

Datum: 30. 7. 2025

Zadavatel: město Zábřeh, Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Záb

Projektant:

Zhotovitel: KAMI-PROFIT, s.r.o., odštěpný závod, Spojů 835/2,

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

4 913,39

D		98	Demolice	345,80				
106	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,242	143,00	34,61	SOD
110	K	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	0,242	22,00	5,32	SOD
111	K	979081111RT3	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,242	264,00	63,89	SOD
112	K	979081121RT3	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	4,598	12,10	55,64	SOD
VV		0,242*19 'Přepočtené koeficientem množství			4,598			
113	K	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	0,242	770,00	186,34	SOD

D HSV

Práce a dodávky HSV

4 567,59

D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	4 567,59				
1	K	962052210	Bourání zdiva nadzákladového ze ŽB do 1 m3	m3	0,101	11 200,00	1 131,20	CS ÚRS 2025 02
VV		0,19*0,98*0,54			0,101			
2	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	0,391	201,00	78,59	CS ÚRS 2025 02
VV		0,19*(0,98+2*0,54)			0,391			
3	K	977211111	Řezání stěnovou pilou betonových nebo ŽB kcí s výztuží průměru do 16 mm hl do 200 mm	m	2,060	1 630,00	3 357,80	CS ÚRS 2025 02
VV		0,98+2*(2,7-2,16)			2,060			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Demolice a výstavba pobytové odlehčovací služby Zábřeh, Sušilova

Objekt:

ZL_20 - Věnc nad chodbou ve 2NP B

KSO:

Místo:

Zadavatel:

město Zábřeh, Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Záb

Zhotovitel:

KAMI-PROFIT, s.r.o., odštěpný závod, Spojů 835/2,

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

30. 7. 2025

IČ:

003 03 640

DIČ:

IČ:

052 64 758

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

11 035,30

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	11 035,30	21,00%	2 317,41
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

13 352,71

Odůvodnění změnového listu:

ZL 20 dochází k odřezání nadpraží a ostění - věnce nad chodbou objektu B

Tento překlad byl vybetonován dle PD STA části, docházelo by ke kolizi s kolejnicovým systémem, tedy je nově navržen ve vyšší pozici. Musel být tedy vybourán a proveden nově.

Autorský dozor:

Ing. arch. Josef Hlavatý

Technický dozor stavebníka:

Ing. Josef Karafiát

Datum a podpis:

Datum a podpis:

Objednatel:

Ing. Dalibor Bartoň

Zhotovitel:

Ing. Daniel Rimel

Datum a podpis:

Datum a podpis:

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Demolice a výstavba pobytové odlehčovací služby Zábřeh, Sušilova
Objekt: ZL_20 - Větec nad chodbou ve 2NP B

Místo: město Zábřeh, Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Záb
Zadavatel: KAMI-PROFIT, s.r.o., odštěpný závod, Spojů 835/2,
Zhotovitel:

Datum: 30. 7. 2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		11 035,30
HSV - Práce a dodávky HSV		11 035,30
4 - Vodorovné konstrukce		4 953,94
98 - Demolice		593,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		5 266,26
998 - Přesun hmot		222,10

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Demolice a výstavba pobytové odlehčovací služby Zábřeh, Sušilova

Objekt:

ZL_20 - Věnc nad chodbou ve 2NP B

Místo:

Datum: 30. 7. 2025

Zadavatel:

město Zábřeh, Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Záb

Projektant:

Zhotovitel:

KAMI-PROFIT, s.r.o., odštěpný závod, Spojů 835/2,

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem						11 035,30		
D		HSV	Práce a dodávky HSV			11 035,30		
D		4	Vodorovné konstrukce			4 953,94		
93	K	413321616	Nosníky ze ŽB tř. C 30/37	m3	0,178	4 965,89	883,93	SOD
VV			"B"					
VV			"2NP"					
VV			2,28*0,19*0,41	0,178				
VV			Součet	0,178				
94	K	413351121	Zřízení bednění nosníků a průvlaků bez podpěrné kce výšky přes 100 cm	m2	2,303	993,18	2 287,29	SOD
VV			"B"					
VV			"2NP"					
VV			2,28*(0,19+2*0,41)	2,303				
VV			Součet	2,303				
95	K	413351122	Odstranění bednění nosníků a průvlaků bez podpěrné kce výšky přes 100 cm	m2	2,303	152,02	350,10	SOD
96	K	413352115	Zřízení podpěrné konstrukce nosníků výšky podepření do 4 m pro nosník výšky přes 100 cm	m2	0,433	831,03	359,84	SOD
VV			"B"					
VV			"2NP"					
VV			2,28*0,19	0,433				
VV			Součet	0,433				
97	K	413352116	Odstranění podpěrné konstrukce nosníků výšky podepření do 4 m pro nosník výšky přes 100 cm	m2	0,433	152,02	65,82	SOD
98	K	413361821	Výztuž nosníků, volných trámů nebo průvlaků volných trámů betonářskou ocelí 10 505	t	0,027	37 294,83	1 006,96	SOD
VV			"dle výpisu Pokyn č.3" 0,027	0,027				
D		98	Demolice			593,00		
106	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,415	143,00	59,35	SOD
110	K	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	0,415	22,00	9,13	SOD
111	K	979081111RT3	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,415	264,00	109,56	SOD
112	K	979081121RT3	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	7,885	12,10	95,41	SOD
VV			0,415*19 'Přepočtené koeficientem množství	7,885				
113	K	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	0,415	770,00	319,55	SOD
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání			5 266,26		
154	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	3,192	60,81	194,11	SOD
VV			0,7*2,28*2	3,192				
1	K	953961117.R	Kotva chemickým tmelem M 12 hl 250 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	12,000	150,00	1 800,00	vlastní
VV			3*2*2	12,000				
2	K	962052210	Bourání zdiva nadzákladového ze ŽB do 1 m3	m3	0,173	11 200,00	1 937,60	CS ÚRS 2025 02
VV			0,19*2,28*0,4	0,173				
3	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	0,152	201,00	30,55	CS ÚRS 2025 02
VV			0,19*(2*0,4)	0,152				
4	K	977211111	Řezání stěnovou pilou betonových nebo ŽB kcí s výztuží průměru do 16 mm hl do 200 mm	m	0,800	1 630,00	1 304,00	CS ÚRS 2025 02
VV			2*0,4	0,800				
D		998	Přesun hmot			222,10		
162	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 12 do 24 m	t	0,487	456,05	222,10	SOD