



MUJNX01DZU5H

MAGISTRÁT MĚSTA JABLONEC NAD NISOU
ODBOR STAVEBNÍ A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, STAVEBNÍ ÚŘAD

MÍROVÉ NÁMĚSTÍ 3100/19, 46601 JABLONEC NAD NISOU

Spisová značka: 7028/2024/SPR/SÚ/Sik
Č.j.: 69430/2024
Vyřizuje: Olga Siková
Tel.: 483 357 536
E-mail: sikova@mestojablonec.cz
Vyhotoveno dne: 4.7.2024

Silnice LK a.s.
Československé armády 4805/24
Rýnovice
466 05 Jablonec nad Nisou 5

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 3 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ust. § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, záměr umístění stavby, který dne 20.5.2024 oznámila společnost:

Silnice LK a.s., IČO 28746503, Československé armády 4805/24, Rýnovice, 466 05
Jablonec nad Nisou 5,
kterou zastupuje:

Tomáš Bulva, Dis., IČO 86928007, Zelená cesta 858, 511 01 Turnov 1

(dále jen "oznamovatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

v y d á v á ú z e m n í s o u h l a s

s umístěním stavby:

venkovní osvětlení areálu Silnice LK a.s. v Nové Vsi nad Nisou

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1580/3 (ostatní plocha), parc. č. 1585 (ostatní plocha), parc. č. 1590/4 (ostatní plocha), parc. č. 1590/6 (ostatní plocha), parc. č. 1596/1 (ostatní plocha), parc. č. 1598/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Nová Ves nad Nisou.

Popis stavby:

V rámci stavby bude provedeno venkovní osvětlení areálu společnosti.

Venkovní osvětlení bude připojeno v nové smyčkové skřini SS300 na fasádě objektu budovy s č.p.69 v areálu. Ze smyčkové skříně SS300 budou přepojeny stávající vývody se zachováním dimenze pojistek. Ze třetí sady pojistek 40A/gG bude napojen nový rozvaděč R_VO na chodbě u vstupu do objektu provozní budovy č.p. 69.

Vlastní svítidla budou rozdělena do tří skupin, se samostatně nastavitelným provozním režimem.

Zemní rozvody VO – nově budované areálové osvětlení je řešeno svítidly LED osazenými na výložnicích ocelových stožárů o výšce 10m nad terénem, stožáry budou kruhově napojeny kabelem AYKY-J 4x16, uloženými v chráničkách, které budou kryty výstražnou fólií, propoje ve stožárech budou provedeny kabely CYKY-J 3x1,5.

Stožáry – ocelové, vetknuté, stupňovité, nadzemní

Výložníky – ocelové, obloukové, vsazované do vrchního stupně stožáru

Svítidlo – typ P – LED svítidlo 150W – počet svítidel 20kusů

V rámci stavby bude provedeno řádné uzemnění.

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1, 2 a § 90 stavebního zákona.

Záměr není v rozporu s platným územním plánem obce Nová Ves nad Nisou (je umístěn v zastavitelném území obce).

K záměru bylo doloženo:

- Souhlasy a stanoviska vlastníků sousedních pozemků dotčených stavbou.
- Souhrnné vyjádření MMJN odboru životního prostředí ze dne
- Stanoviska a vyjádření správců sítí technické infrastruktury k výše uvedené stavbě

Všechny požadavky dotčených správců inženýrských sítí a dotčených orgánů státní správy, jakož i vlastníků pozemků a osob s jiným věcným právem k dotčeným pozemkům, budou stavebníkem akceptovány a respektovány v plném rozsahu, stavebník je povinen nechat si před zahájením stavby, **vytyčit všechna zařízení technické infrastruktury v trase stavby.**

Poučení:

Územní souhlas se doručuje oznamovateli spolu s ověřeným situačním výkresem. Dále se doručuje vlastníkově pozemku nebo stavby, pokud není oznamovatelem, osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno, dotčeným orgánům, a jde-li o stavbu podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Územní souhlas lze změnit územním souhlasem nebo územním rozhodnutím. Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle § 96 odst. 9 stavebního zákona.

Ing. Mgr. Ivana Řimnáčová
vedoucí odboru stavebního a životního prostředí
v zastoupení: Petra Haltuřová v.r.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 500 Kč byl zaplacen.

Obdrží:účastníci (dodejky)

1. Tomáš Bulva, Dis., IDDS: rbf62p9
místo podnikání: Zelená cesta č.p. 858, 511 01 Turnov 1
zastoupení pro: Silnice LK a.s., Československé armády 4805/24, Rýnovice, 466 05
Jablonec nad Nisou 5
2. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
3. Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns
sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1
4. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
5. Obec Nová Ves nad Nisou, IDDS: jjhedsu
sídlo: Nová Ves nad Nisou č.p. 281, 468 27 Nová Ves nad Nisou
6. Pavel Černý, Loužnice č.p. 95, 468 22 Železný Brod
7. Zdeněk Gajak, Nová Ves nad Nisou č.p. 117, 468 27 Nová Ves nad Nisou
8. Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: bdnkk7w
sídlo: České mládeže č.p. 632/32, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec 6

dotčené správní úřady

9. Magistrát města Jablonec nad Nisou, oddělení životního prostředí a státní památkové péče, Mírové náměstí č.p. 3100/19, 466 01 Jablonec nad Nisou 1