

Vaše značka: SMO/604110/19/ÚHAaSR/GAV  
Ze dne: 2019-10-24  
Č. j.: SMO/604584/19/OŽP/Mrt  
Sp. zn.: S-SMO/604584/19/OŽP/2

Vyřizuje: Mgr. Martináková  
Telefon: +420 599 443 228  
E-mail: imartinakova@ostrava.cz

Datum: 2019-11-19

Magistrát města Ostravy  
Útvar hlavního architekta a stavebního řádu  
oddělení územního plánu a památkové péče

## **KS 2062/2019**

### **Hala historických vozidel**

Jedná se o stanovisko k projektové dokumentaci výše uvedené stavby, umístěné na pozemcích parc. č. 4168/17, 4168/38, 4168/60 v k. ú. Slezská Ostrava, pro stavební řízení. Předmětem předložené projektové dokumentace jsou stavební úpravy stávajících konstrukcí stávající haly v areálu Autobusy Hranečnick. Hala historických vozidel slouží jako depozitář vozidel Dopravního podniku Ostrava. V čelní stěně stávající haly mají být nově umístěny rolovací vrata, vč. jejich napojení na zdroj elektrické energie. Dále má dojít k úpravě stávající zpevněné plochy před halou. V prostoru nově navrhovaných ploch mají být vybourány stávající obrubníky a část zpevněné plochy před halou. Celková plocha zpevněných ploch má být cca 58 m<sup>2</sup>. Srážkové vody z nových zpevněných ploch mají být svedeny do nově osazené uliční vpusti a následně zaústěny nově vybudovanou dešťovou přípojkou do stávající areálové kanalizace vedoucí pod stávajícími zpevněnými plochami. Areálová kanalizace je zaústěna ve vodním toku, bezejmenném přítoku vodního toku Lučina, jehož povolení k vypouštění bylo vydáno Krajským úřadem Moravskoslezského kraje, rozhodnutím ze dne 9.12.2019, pod č.j. MSK 135904/2016, které bylo změněno rozhodnutím ze dne 28.2.2018, pod č.j. MSK 170663/2017. Na výše uvedené kanalizaci je umístěn odlučovač ropných látek.

Realizací stavby nedojde k dotčení zájmů chráněných zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

#### *Poznámka:*

*Vyřizuje: odpadové hospodářství – Mgr. Martináková, tel. 599 443 228; vodní hospodářství - Ing. Palová, tel. 599 442 310; ochrana přírody - RNDr. Kotíková, tel. 599 443 099.*

Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí (dále jen MMO OOŽP), jako správní orgán místně příslušný podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) a zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů, a věcně příslušný podle:

A) ust. § 71 písm. k) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), dává k projektové dokumentaci investora, právnické osoby: Dopravní podnik Ostrava a.s., IČ 61974757, Poděbradova 494/2, 702 00 Ostrava, podle ust. § 79 odst. 4 zákona o odpadech z hlediska nakládání s odpady

**kladné závazné stanovisko.**

**Odůvodnění:**

Způsoby nakládání s odpady jsou v souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a prováděcích právních předpisů.

**Poučení:**

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat samostatné odvolání, neboť dle ust. § 149 správního řádu není tento úkon samostatným správním rozhodnutím. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí správního orgánu, pro jehož výrokovou část je obsah tohoto závazného stanoviska závazný.

C) Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí (dále jen „MMO OOŽP“), jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad podle ust. § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen „zákon č. 254/2001 Sb.“) vydává dle ust. § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb.,

**kladné závazné stanovisko.**

**Odůvodnění:**

Žadatel, kterým je Dopravní podnik Ostrava a.s., IČ 61974757, Poděbradova 494/2, 702 00 Ostrava, požádal MMO OOŽP žádostí ze dne 24.10.2019 o vydání závazného stanoviska ke stavebnímu povolení stavby „Hala Historických vozidel“ na pozemcích parc.č. 4168/17, parc.č. 4168/38 a parc.č. 4168/40 v k.ú. Slezská Ostrava.

Žádost je doložena těmito doklady:

1. Projektová dokumentace

**Údaje o vodoprávní evidenci**

**Údaje oprávněného:**

Obchodní firma nebo název:	Dopravní podnik Ostrava a.s.
IČ:	61974757
Sídlo:	Poděbradova 494/2, 702 00 Ostrava

Kód klasifikace typu předmětu správního aktu: 840

**Určení polohy stavby:**

Orientační určení polohy: Y: 467843.13 X: 1103256.15

**Poučení:**

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat samostatné odvolání, neboť dle ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, v platném znění, není tento úkon samostatným správním rozhodnutím. Obsah

závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí správního orgánu, pro jehož výrokovou část je obsah tohoto závazného stanoviska závazný.

### **MMO OOŽP upozorňuje:**

Stavbou a jejím užíváním nesmí dojít ke znečištění podzemních ani povrchových vod a ke zhoršení odtokových poměrů na předmětné lokalitě.

Veškeré případné manipulace s vodám závadnými látkami v době realizace stavby musí být prováděny tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení se srážkovými vodami.

C) ust. § 77 odst. 1 písm. a) a j) a ust. § 77 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.), vydává na základě ust. § 90 odst. 16 zákona č. 114/1992 Sb. ve spojení s ust. § 65 zákona č. 114/1992 Sb. a dle ust. § 149 odst. 1 správního řádu a dle ust. § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

k projektové dokumentaci stavby „Hala historických vozidel“ pro vydání stavebního povolení, investora, právnické osoby: Dopravní podnik Ostrava a.s., IČ 619 74 757, se sídlem Poděbradova 494/2, 702 00 Ostrava,

### **kladné závazné stanovisko.**

#### **Odůvodnění:**

Předmětem stavby jsou stavební úpravy stávající haly (včetně vybourání otvorů pro umístění nových rolovacích vrat a jejich napojení na elektroinstalaci, úprava opláštění), rozšíření zpevněných ploch a vybudování přípojky dešťové kanalizace k jejich odvodnění do stávající dešťové kanalizace, vše na pozemcích p. č. 4168/17, 4168/38 a 4168/40 v k. ú. Slezská Ostrava.

Zájmové území je součástí údolní nivy, stavbou dotčená část údolní nivy je antropogenně pozměněná, bez nivních společenstev (průmyslový areál). Vzhledem k výše uvedenému charakteru údolní nivy v dotčeném území se nejedná o významný krajinný prvek ve smyslu ust. § 3 odst. 1 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb.

Stavbou dotčené pozemky se dle Územního plánu Ostravy nacházejí v zastavěném území, pro které je územním plánem stanoveno plošné a prostorové uspořádání a podmínky ochrany krajinného rázu dohodnuté s orgánem ochrany přírody; v tomto území není v souladu s ust. § 12 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb. vliv stavby na krajinný ráz posuzován.

Ostatní zájmy ochrany přírody v kompetenci MMO OOŽP nebudou s ohledem na charakter a situování stavby dotčeny.

Podkladem pro vydání závazného stanoviska byla projektová dokumentace, která byla součástí žádosti.

#### **Poučení:**

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat samostatné odvolání, neboť dle ust. § 149 správního řádu není tento úkon samostatným správním rozhodnutím. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí správního orgánu, pro jehož výrokovou část je obsah tohoto závazného stanoviska závazný.

### **MMO OOŽP upozorňuje:**

V zájmu ochrany volně žijících druhů ptáků nesmí dojít ke stavebním úpravám objektu, které by měly za následek porušení ust. § 5a odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. V případě zjištění výskytu sídel, biotopů

či jedinců druhů živočichů, kteří jsou zvláště chráněni podle ust. § 48 zákona č. 114/1992 Sb. (např. netopýři, vybrané druhy ptáků apod.), je nutné projednat realizaci stavby s kompetentním orgánem ochrany přírody (Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství), který je oprávněn stanovit další postup a určit, zda bude nutné žádat o výjimku z ochranných podmínek zvláště chráněných druhů živočichů dle ust. § 56 zákona č. 114/1992 Sb.

Ing. Bc. Vítězslav Dobeš, CSc.  
vedoucí oddělení  
odpadového hospodářství a ochrany ovzduší

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/604583/19/OD/Bře

Sp. zn.: S-SMO/604583/19/OD/2

Vyřizuje: Ing. Magda Březinová

Telefon: +420 599 442338

Fax:

E-mail: mbrezinova@ostrava.cz

Magistrát města Ostravy  
útvár hlavního architekta a stavebního  
oddělení územního plánu a památkové  
péče

Datum: 2019-11-04

**KS 2062/2019**

**"Hala historických vozidel" parc. č. 4168/17, 4168/38, 4168/40 v k. ú. Slezská Ostrava pro stavební povolení.**

K výše uvedené záležitosti není odbor dopravy dotčeným orgánem ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

Ing. Magda Březinová, v. r.  
oprávněná úřední osoba

-elektronicky podepsáno-

**Magistrát města Ostravy**  
Útvar hlavního architekta a stavebního řádu

Vaše značka: SMO/600305/19  
Ze dne: 2019-10-24  
Č. j.: SMO/604582/19/ÚHAaSR/Tum  
Sp. zn.: S-SMO/604582/19/ÚHAaSR/2

Magistrát města Ostravy  
Útvar hlavního architekta a stavebního řádu  
Oddělení územního plánu a památkové péče

Vyřizuje: Ing. arch. Lucie Tůmová  
Telefon: +420 599 443 317  
Fax:  
E-mail: ltumova@ostrava.cz

Datum: 2019-10-31

**KS 2062/2019 - ÚP**

K záměru "Hala historických vozidel" na pozemcích parc. č. 4168/17, 4168/38 a 4168/40 v k. ú. Slezská Ostrava, dle žádosti a dokumentace pro stavební povolení, Magistrát města Ostravy, útvar hlavního architekta a stavebního řádu, oddělení územního plánu a památkové péče jako věcně a místně příslušný úřad územního plánování ve smyslu ust. § 6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, a ust. § 10, § 11 a § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

**není dotčeným orgánem.**

Ing. arch. Lucie Tůmová  
oprávněná úřední osoba

- elektronicky podepsáno -

**Magistrát města Ostravy**  
Útvar hlavního architekta a stavebního řádu

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/604580/19/UHAaSR/Hav

Sp. zn.: S-SMO/604580/19/ÚHAaSR/2

Magistrát města Ostravy  
Útvar hlavního architekta a stavebního řádu  
Oddělení územního plánu a památkové péče

Vyřizuje: Ing. Vladimíra Havrlantová

Telefon: +420 599 443912

Fax:

E-mail: [vhavrlantova@ostrava.cz](mailto:vhavrlantova@ostrava.cz)

Datum: 2019-11-05

**KS 2062/2019**

Magistrát města Ostravy, útvar hlavního architekta a stavebního řádu – odd. územního plánu a památkové péče jako příslušný orgán státní památkové péče podle ustanovení § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, v rámci vydání koordinovaného závazného stanoviska sděluje:

předmět žádosti není kulturní památkou, neleží v památkově chráněném území a tudíž se na něj nevztahují ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Ing. Vladimíra Havrlantová  
oprávněná úřední osoba

-elektronicky podepsáno-