



# SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

č. smlouvy objednatele 29/11476/24

Objednatel:	<b>město Uherský Brod</b>
Sídlo	Masarykovo nám. 100, 688 01 Uherský Brod
Zastoupen	Ing. Miroslavem Poláškem, místostarostou
IČO	002 91 463
DIČ	CZ00291463, zadavatel není pro tuto veřejnou zakázku plátcem DPH
Bankovní spojení	Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu	██████████
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických	██████████ odborný referent Odboru rozvoje města
Telefon	██████████
E-mail	██████████

dále jen „objednatel“ na straně jedné

a

Zhotovitel	<b>ZÁBOJNÍK – contractors, s.r.o.</b>
Sídlo	Jeřabinova 1424, 768 61 Bystřice pod Hostýnem
Zastoupen	Ing. Vítězslavem Zábojníkem, jednatelem
IČO	262 58 692
DIČ	CZ26258692
Zápis v obchodním rejstříku	Krajský soud Brno, oddíl C, vložka 40762
Bankovní spojení	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu	██████████
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických	Ing. Vítězslav Zábojník, jednatel
Telefon	██████████
Email	██████████

dále jen jako „zhotovitel“ na straně druhé.

Objednatel a zhotovitel jednotlivě jako „smluvní strana“ a společně jako „smluvní strany“.



Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.

Zhotovitel je právnickou osobou. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.

## I. PREAMBULE:

1. Objednatel provedl dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a podpůrně dle metodiky poskytovatele dotace Operační program Životní prostředí 2021-2027 – AOPK ČR, zadávací řízení k veřejné zakázce s názvem

### „Zelené cesty městem Uherský Brod – III. etapa (opakované řízení)“

(dále jen „zadávací řízení“) na uzavření této Smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“ nebo „smlouva o dílo“).

- Smlouvou o dílo se rozumí smlouva mezi objednatelem a vybraným zhotovitelem, na jejímž základě vybraný zhotovitel poskytne objednateli předmět plnění. Tato smlouva dále vymezuje základní smluvní podmínky.
- Zhotovitel se zavazuje, že kromě ustanovení této smlouvy bude dodržovat zadávací podmínky zadávacího řízení a obsah své nabídky, kterou do tohoto zadávacího řízení předložil, které obojí předcházelo uzavření této smlouvy.
- Předmět plnění je spolufinancován z Operačního programu Životní prostředí 2021-2027 – AOPK ČR (dále jen „OPŽP“), název projektu “ Zelené cesty městem Uherský Brod, III. etapa”.

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY, ROZSAH DÍLA:

- Předmětem díla** se rozumí revitalizace 17 ploch. Na jednotlivých plochách budou dle osazovacích plánů vysazeny stromy, okrasné keře, trvalky a ostatní zeleň a budou provedena pěstební opatření. Konkrétně se jedná o plochy:

Číslo plochy	Název plochy	Řešené území v m <sup>2</sup>
1	1_Ulice Havlíčkova	3834



2	2_Nový Hřbitov	29 907
4	4_Ulice Naardenská	2308
5	5_Ulice Na tržišti	2793
6	6_Ulice Obchodní - ZŠ	8 427
7	7_Ulice Horní Valy	3 063
8	8_Ulice Bratří Lužů	1 565
9	9_ stadion Lapač	14 391
10	10_Přůchod ke studni Barborka	425
11	11_Ulice Pod rubanisky	4 273
12	12_Ulice Dr. Horáka	1 484
13	13_lokalita Lysá hora	7 124
14	14_Ulice Vinohradská	830
15	15_Ulice Lúčky	2 295
16	16_Ulice Luhačovská	423
17	17_Ulice Slovácka	278
18	18_Maršov	722
	<b>Řešené území celkem</b>	<b>84 142</b>

**Revitalizace Plochy č. 3 Starý Hřbitov není předmětem díla.**

2. **Zhotovením díla** se rozumí úplné a bezvadné provedení služby, včetně prací a dodávek potřebných materiálů, výrobků nezbytných pro řádné dokončení díla a provedení všech činností souvisejících s předmětem plnění, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, a to zejména i:

- a) kompletační a koordinační činnost;
- b) zaměření inženýrských sítí;
- c) místo realizace bude označeno v souladu s pravidly publicity OPŽP. Příjemce podpory umístí alespoň jeden plakát s informacemi o projektu v minimální velikosti A3 na místě snadno viditelném pro veřejnost, a to do 1 měsíce po zahájení fyzické realizace akce Plakát je umístěn po celou dobu fyzické realizace projektu;
- d) obstarání / dodávka zboží, materiálů;
- e) doprava, nakládka, vykládka a skladování zboží a materiálu na místě realizace ve vhodném tuzemském zvyklostem odpovídajícím balení;
- f) umožnění provádět kontrolní prohlídky díla;



- g) odvoz odpadů a obalů v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, a prováděcími předpisy; úhrada poplatků za likvidaci odpadu, doložení dokladu o likvidaci odpadů a obalů v souladu se zákonem o odpadech, při přejímacím řízení, včetně zpracování potřebných analýz, rozborů vytěžené zeminy pro ukládání odpadů na skládky nebo jejich využívání na povrchu terénu. **V souladu s podmínkami poskytovatele dotace je vybraný dodavatel povinen dodržet v průběhu provádění díla zásady „významně nepoškozovat“ („DNSH“) – splnění této zásady spočívá zejména v předcházení vzniku odpadů a recyklace odpadu vznikajícího v průběhu provádění díla, minimalizace zatěžování dotčené lokality hlukem, prachem a emisemi znečišťujících látek, nezhoršení kvality vody aj.;**
- h) zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem č. 309/2006 Sb., a prováděcími předpisy;
- i) zajištění ochrany životního prostředí při provádění díla dle platných předpisů;
- j) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného;
- k) fotografie průběhu realizace díla;
- l) zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování po dobu realizace a následné odstranění po předání;
- m) uvedení všech povrchů dotčených pracemi do původního stavu (komunikace, chodníky, propustky a zeleň);
- n) odstranění případných vad a nedodělků zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce díla;
- o) doložení Listů o původu sazebního materiálu lesních dřevin podle vyhlášky č. 139/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů;
- p) zajištění dokončovací péče, údržby a ochrany výsadeb po další 3 roky.

Dále zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat následující podmínky:

- a) rostlinný materiál musí být shodný s rostlinným materiálem specifikovaným v zadání zadávacího řízení, vykazovat charakteristické znaky odrůdy a splňovat beze zbytku velikostní nároky zadané odběratelem. Rostlinný materiál musí být v dobré kondici.
- b) rostlinný materiál musí být označen etiketou identifikující celý název rostliny včetně latinského názvu.
- c) balové a prostokořenné stromy budou opatřeny třemi kůly, přihnojeny tabletovým hnojivem (1 strom /3 ks) a výsadbová jáma (1 m<sup>2</sup>) překryta mulčem tl. 10 cm - štěpkou. Bude instalována ochrana kmene rákosovou rohoží a strom bude přivázán úvazkem.
- d) akceptovatelné jsou stromy se zemním balem, v kontejnerech, nebo v alternativních obalech primárně určených pro pěstování stromů (dále jen „kontejner“).
- e) stromy se zemním balem o obvodu kmene 14 - 16 cm musí být nejméně 3krát přesazované
- f) přípustné jsou stromy se zemním balem zabezpečeným jutovou tkaninou a drátěným košem, zhotoveným z drátu bez povrchové úpravy, který musí být pevně stažen. Nepřipouští se výrazné deformace kořenového balu, stejně jako rostliny přesazované méněkrát ve vztahu k obvodu kmene (viz bod e)). Nepřípustné jsou rozpadající se zemní bal.
- g) velikost zemního balu stromu musí být přiměřená k celkové výšce stromu, nebo obvodu kmene ve výšce 1,3 m nad kořenovým krčkem. Zemní bal musí být dobře prokořeněný a nepřipustné jsou stromy, při jejichž dobývání pro účely bezprostřední dodávky pro odběratele byly přeřezány kořeny vzniklé před posledním přesazováním. Nepřípustné jsou stromy, při jejich dobývání byly přeřezány kořeny o průměru větším než 3 cm.



- h) kmeny stromů nesmí vykazovat jakékoliv nezahojené poškození související s běžnými pěstitelskými zásahy, nebo vlivy počasí. Stejně tak nepřípustné jsou rány v jakémkoliv stádiu zacelování způsobené špatným nebo pozdním pěstitelským zásahem (například pozdním odstraněním alternativního terminálu, příliš silných kosterních větví nebo bočního obrostu kmene). Nepřípustná jsou jakákoliv jiná čerstvá poškození kmene a kosterních větví.
- i) kmeny listnatých stromů musí být vysoké nejméně 220-240 cm, rovné a nesmí se odchylovat v jakémkoliv místě více než 5 cm od pomyslné osy spojující kořenový krček a místo nasazení koruny. Kůra stromu nesmí být zavadlá nebo namrzlá.
- j) jehličnaté stromy a stromy zavětvené od země musí mít odpovídající bal viz. body b) – f) a výška stromů musí odpovídat parametrům uvedeným v rozpočtu.
- k) koruna stromu musí tvarem a charakterem větvení odpovídat deklarované odrůdě, stáří a velikosti stromu.
- l) koruna stromu nesmí obsahovat více než jeden terminální výhon a ten nesmí být poškozen. Terminální výhon musí být přímým pokračováním kmene. Výjimku tvoří odrůdy rostoucí přirozeně kulovitě, rozložitě, nebo převisle.
- m) žádná z kosterních větví nesmí být v místě srůstu s terminálním výhonem většího obvodu než terminální výhon v tomto místě.
- n) koruna nesmí obsahovat vidličnaté větvení (kromě odrůd u nichž je to přirozené – např. sloupovité duby nebo habry), které by ve vyšším věku stromu mohlo způsobit rozlomení koruny.
- o) koruna listnatých stromů o obvodu kmene 14 - 16 cm musí obsahovat minimálně 5 kosterních větví, za kosterní větve se nedají považovat jednoleté výhony; kosterní větve musí být nejméně dvouleté.
- p) jsou-li stromy dodávány v olistěném stavu, je nepřípustné, aby vykazovaly známky přeschnutí (např. suché okraje listu.)
- q) stromy sloupovitých odrůd zavětvené od země a solitérních stromů musí dosahovat celkové výšky specifikované objednatelem a dále také celkovou šířku stromů ve výšce 1 m, pokud ta je objednatelem specifikována.
- r) nepřípustné je jakékoliv napadení stromů chorobami nebo škůdci.
- s) vysázené rostliny budou hnojeny tabletovým hnojivem 3ks/strom a 2 ks /keř.
- t) objednatel si vyhrazuje, v případě oprávněných pochybností, právo při přebírání dodávky namátkově podrobit 1 % stromů (nejméně jeden kus) kontrole kvality kořenového systému i v případě, že to bude znamenat zničení rostliny (např. úmyslné sejmutí veškeré zeminy z kořene stromu se zemním balem, nebo v kontejneru).
- u) objednatel není povinen za takto znehodnocený strom zhotoviteli zaplatit.
- v) pokud během následné péče budou realizovány dosadby, musí sortiment odpovídat původnímu sortimentu dle schválené projektové dokumentace.
- w) případné stavební či zemní práce v předmětné lokalitě budou realizovány v souladu s ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, objednatel umožní nabídnout rovnocenné řešení.
- x) objednatel doporučuje použít především sadební materiál regionální provenience a vypěstovaný v regionálních školkách sadebního materiálu.
- y) zhotovitel je povinen zajistit ochranu stávajících dřevin proti poškození při stavebních činnostech a zemních pracích dle ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Kácení dřevin a terénní úpravy související s revitalizací zeleně budou prováděny s maximálním ohledem na stávající dřeviny; objednatel umožní nabídnout rovnocenné řešení.
- z) nové výsadby budou realizovány mimo inženýrské sítě v souladu s ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba. Rostlinný materiál bude v kvalitě uvedené v normě ČSN 46 4902 Výpěstky okrasných dřevin; objednatel umožní nabídnout rovnocenné řešení.



- aa) k veškerému rostlinnému materiálu bude dodán Rostlinolékařský pas.
- bb) pro zdárný růst a vývoj nově realizovaných výsadeb a ozelenění je nezbytné zajistit následnou intenzivní péči v souladu s Arboristickými standardy. Kvalitní péče na trvalém stanovišti zaručuje dobré zakořenění a ujmoutí dřevin a překonání přesazovacího stresu. Důkladná a opakovaná zálivka je nutná zejména v jarním a letním období.
3. Před výsadbou dřevin je povinností zhotovitele vyzvat autorský dozor a zástupce objednatele ke kontrole výsadbového materiálu.
4. Před započítáním prací je nutné zajistit vytyčení inženýrských sítí, které se vyskytují v místě realizace. Vlastní vytyčení výsadeb v terénu bude provedeno ve spolupráci s objednatelem v souvislosti s vytyčenými podzemními vedeními.
5. Podrobné podmínky plnění díla jsou stanoveny v Příloze č. 1 této smlouvy Strukturovaná cenová nabídka (Položkový rozpočet) a v projektové dokumentaci zpracované Ing. Martinem König, IČO 722 93 390.
6. Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byl předán projekt a prohlašuje, že se s projektem jako odborně způsobilý seznámil. Zhotovitel také podrobně prostudoval soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a na základě předložených dokumentů objednatelem, které považuje za dostatečné pro zpracování nabídky, přistoupil ke zpracování nabídky. Projekt věcně definuje dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a řešení díla.
7. Při zhotovení díla postupuje zhotovitel samostatně dle schváleného projektu této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn použit pro provádění stavebních prací, služeb a dodávek poddodavatele. Objednatel si dle § 105 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb. **nevyhrazuje** požadavek, že určitá část plnění veřejné zakázky nesmí být plněna poddodavatelem.

Zhotovitel je povinen předložit nejpozději ke dni zahájení provádění díla identifikační údaje poddodavatelů, o kterých již ví, že je využije při provádění veřejné zakázky. Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni podle předchozí věty a kteří se následně zapojí do plnění veřejné zakázky, musí být identifikováni, a to i v průběhu plnění veřejné zakázky poddodavatelem

### III. DOBA PLNĚNÍ A MÍSTO PLNĚNÍ:

-----

#### 1. Termíny plnění

Termín zahájení doby plnění  
a předání místa plnění:

**18.11.2024**

Nejzazší termín dokončení a protokolární předání  
a převzetí realizační části díla:

**12.06. 2025**

Následná péče:

**3 roky ode dne protokolárního předání  
a převzetí realizační části díla**

#### 2. Plnění díla bude zahájeno za předpokladu, že budou splněny následující podmínky:

- a) bude ukončeno zadávací řízení, a dále
- b) bude zajištěno dostatečné finanční krytí,  
pokud se objednatel a zhotovitel nedohodnou jinak.



3. V případě změny zahájení doby plnění z důvodu ležícího na straně objednatele se posunuje i termín dokončení a protokolárního předání a převzetí předmětu veřejné zakázky, avšak doba realizace v kalendářních týdnech zůstane nezměněna-

Z těchto důvodů si objednatel vyhrazuje v souladu s § 100 odstavec 1 zákona právo na jednostrannou změnu předpokládaného termínu zahájení doby plnění a zhotovitel je povinen na tento požadavek objednatele bezpodmínečně a bez dalších požadavků, zejména na úpravy rozsahu díla a ceny, přistoupit, není-li dále uvedeno jinak.

4. Zhotovitel je povinen předložit ke dni předání místa plnění harmonogram postupu prací a služeb členěný na kalendářní týdny a jednotlivé lokality. Zhotovitel je povinen zpracovat harmonogram se vší odbornou péčí, kterou lze od odborného dodavatele očekávat, a to především s ohledem na vegetační období stromů a zeleně. Objednatel si však vyhrazuje právo na změnu předloženého návrhu harmonogramu.
5. Dílo může být protokolárně předáno po dohodě smluvních stran i dříve, pokud to umožní klimatické podmínky a technologické postupy.
6. Místem plnění je k.ú. Uherský Brod, k.ú. Těšov, k.ú. Újezdec u Luhačovic a k.ú. Maršov.

Všechny dotčené pozemky jsou ve vlastnictví zadavatele nebo mají prokazatelně zajištěn souhlas vlastníka s realizací veřejné zakázky.

7. Objednatel si vyhrazuje v souladu s § 100 odstavec 1 zákona č. 134/2016 Sb. změnu závazku:
  - a) služby a práce, které jsou závislé na klimatických podmínkách a pro provádění těchto prací a služeb musí být dodrženy příslušné technologické postupy v souladu technickými podmínkami, mohou být prováděny jen na základě předchozí písemné dohody s dozorem objednatele. O této skutečnosti bude vždy učiněn záznam do deníku. Do doby plnění díla budou započteny pouze dny, v nichž bude probíhat realizace prací a služeb.

#### IV. CENA DÍLA:

1. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č.. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené dílo v rozsahu podle čl. II. této smlouvy takto:

##### **Celková cena díla**

2 937 772,76 Kč (bez DPH)

616 932,28 Kč DPH 21%

**3 554 705,04 Kč (včetně DPH)**

**(slovy: tři miliony pět set padesát čtyři tisíc sedm set pět a 4/100 korun českých)**

2. Cena byla dohodnuta na základě objednatelem vypracované a zhotovitelem naceněné Strukturované cenové nabídky díla (položkového rozpočtu) – příloha č. 1 této smlouvy. Případné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky položkového rozpočtu zhotovitele nemají v žádném případě vliv na smluvní cenu za dílo, ani na rozsah díla podle této smlouvy, rozsah plnění zhotovitele ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě.



Položkový rozpočet bude nadále sloužit k ohodnocení provedených částí díla za účelem dílčí fakturace, příp. uplatnění smluvních pokut. Na jeho základě bude objednatel schvalovat ohodnocení provedených dodávek, prací a služeb, které bude podkladem pro dílčí fakturaci zhotovitele. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu realizace díla.

3. Objednatel si vyhrazuje v souladu s § 100 zákona změnu závazku: v případě změny daňových předpisů majících vliv na cenu díla. V takovém případě bude nabídková cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných v době vzniku zdanitelného plnění za práce neprovedené a nevyfakturované.

## V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

-----

1. Smluvní strany se dohodly na úhradě ceny díla takto:
  - a) Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.
  - b) Smluvní strany se dohodly v souladu s § 21 odst. 7 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, na hrazení ceny za dílo postupně (dílčí plnění) na základě dílčích daňových dokladů, které budou vystavovány vždy po protokolárním předání ucelené části díla, tj. po ukončení realizace jednotlivé plochy jako dílčího celku, na základě skutečně provedených prací, dodávek a služeb na základě objednatel schválených soupisů provedených prací, dodávek a služeb s využitím cenových údajů položkového rozpočtu zhotovitele, doloženého v nabídce pro ocenění dokončených částí díla. Zhotovitel bude předkládat objednateli položkový soupis provedených prací, dodávek a služeb k odsouhlasení nejpozději do tří pracovních dnů po ukončení realizace ucelené části díla (jednotlivé plochy)
  - c) Náklady za následnou pěstební péči bude objednatel hradit na základě daňového dokladu za ukončenou následnou pěstební péči v daném kalendářním roce. Daňový doklad bude vystaven vždy k 30. 10. příslušného kalendářního roku.
  - d) Přílohou daňového dokladu za realizaci ucelené části díla (příslušné plochy) musí být protokol o předání a převzetí ucelené části díla a soupis provedených prací, dodávek a služeb potvrzený oběma smluvními stranami.  
  
Přílohou daňového dokladu o poskytování pěstební péče musí být protokol o provádění pěstební péče potvrzený oběma smluvními stranami.
2. Daňový doklad musí být předložen objednateli nejpozději do 15 dnů ode dne zdanitelného plnění a řádně doložen nezbytnými doklady, které umožní objednateli provést jeho kontrolu.
3. Daňové doklady musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je na každé faktuře povinen výslovně uvést, zda je, či není plátcem DPH.

V případě, že je zhotovitel plátcem DPH, pak součástí každé faktury musí být prohlášení zhotovitele o tom, že:

- a) nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této faktury (dále jen „daň“),
- b) mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni vystavení této faktury v takovém postavení nenachází,
- c) nezkrátí daň nebo nevyláká daňovou výhodu,
- d) úplata za plnění dle této faktury není odchýlná od obvyklé ceny,





- e) úplata za plnění dle této faktury nebude poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko,
  - f) nebude nespolehlivým plátcem,
  - g) bude mít u správce daně registrován bankovní účet používaný pro ekonomickou činnost,
  - h) souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění bude o zhotoviteli zveřejněna správce daně skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně,
  - i) souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění bude zjištěna nesrovnalost v registraci bankovního účtu zhotovitele určeného pro ekonomickou činnost správce daně, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně.
4. Splatnost daňového dokladu vystaveného zhotovitelem je do 30 dnů ode dne jeho doručení objednateli, spolu s veškerými požadovanými dokumenty, na adresu sídla objednatele.
5. Cena za dílo je částečně hrazena z prostředků Operačního programu Životního prostředí. Zhotovitel bude povinen připravovat a vystavovat finanční a daňové doklady dle požadavků Objednatele s ohledem na požadavky poskytovatelů dotací. Daňové doklady budou trvanlivě a nesmazatelně označeny názvem projektu a textem „Tento doklad je hrazen v rámci projektu č. OPZP\_22\_1\_3\_01\_00292, z dotace Operačního programu Životního prostředí“.

Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen předložit objednateli ke dni předání místa plnění finanční záruku formou bankovní záruky, a to originál záruční listiny vystavený bankovním ústavem ve výši **200.000 Kč** nebo složením na účet objednatele č. ú [REDACTED]

[REDACTED] Finanční záruka bude krýt finanční nároky objednatele za zhotovitelem, které vzniknou objednateli z důvodu porušení povinností zhotovitele týkající se **řádného provádění díla** v předepsané kvalitě a smluvené době plnění **a za řádné plnění záručních podmínek**, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí písemné výzvě objednatele. Zhotovitel je povinen návrh záruční listiny předložit ke schválení objednateli 5 pracovních dnů před požadovaným termínem podpisu smlouvy o dílo k odsouhlasení, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Objednatel je povinen se k návrhu záruční listiny vyjádřit do 3 pracovních dnů od předložení, tj. přijmout nebo odmítnout.

Finanční záruka musí být poskytnuta až do doby skončení záruční doby na celé dílo. Objednatel uvolní finanční záruku do 10 kalendářních dnů po uplynutí záruční doby.

Poskytnutá bankovní záruka musí být neodvolatelná, bezpodmínečná, vyplatitelná až do výše zaručené částky bez odkladu a bez námitek po obdržení první výzvy, a to na základě sdělení objednatele, že zhotovitel porušil své povinnosti ze smlouvy v průběhu provádění a dokončení díla a po dobu záruční doby, nebo nesplnil jakýkoli peněžitý závazek, k němuž je podle smlouvy povinen, a bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání.

Za naplnění doby platnosti bankovní záruky bude rovněž považováno průběžné postupné předávání originálů záručních listin vystavených bankou ve prospěch objednatele. V tom případě se zhotovitel zaváže, že nejpozději 14 dní před uplynutím termínu platnosti záruční listiny předá objednateli další originál záruční listiny vystavený bankou na další období. Období platnosti těchto průběžně vystavovaných bankovních záruk nesmí být kratší než 2 roky s výjimkou bankovní záruky vystavené na poslední období, pokud toto období bude kratší než 2 roky. V případě nesplnění termínu předání (max. 14 dní před uplynutím doby platnosti) bude objednatel oprávněn využít svého práva na finanční plnění v bance, která záruku vystavila.

Pokud v případě společné nabídky nebude poskytnuta tzv. sdílená záruka, tedy záruka, u níž v záruční listině budou uvedeni všichni zhotovitelé podávající společnou nabídku, pak zhotovitel, jemuž bankovní záruka bude poskytnuta, doloží spolu se záruční listinou čestné prohlášení, v němž prohlásí, že si je



vědom skutečnosti, že bankovní záruka případně objednateli dle sjednaných podmínek, a to bez ohledu na to, u kterého z zhotovitelů nastane důvod k čerpání bankovní záruky.

V záruční listině pak musí být obsažen závazek banky, že uspokojí objednatele bez ohledu na to, u kterého z zhotovitelů podávajících společnou nabídku nastane důvod pro čerpání bankovní záruky objednatelem.

6. Zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu Objednatele postoupit pohledávky.

## VI. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

-----

1. Zhotovitel je povinen dodávat materiál s platnými údaji na jmenovkách (druh, kultivar, velikost).

Použité technologie pro zakládání navržených sadových úprav musí především respektovat níže uvedené oborové ČSN a platné standardy vydané AOPK:

- a) ČSN 83 9011 Technologie vegetačních úprav v krajině - Práce s půdou
- b) ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině - Rostliny a jejich výsadba
- c) ČSN 83 9031 Technologie vegetačních úprav v krajině – Trávníky a jejich zakládání
- d) ČSN 83 9041 Technologie vegetačních úprav v krajině - Technicko-biologické způsoby stabilizace terénu - Stabilizace výsevy, výsadbami, konstrukcemi ze živých a neživých materiálů a stavebních prvků, kombinované konstrukce
- e) ČSN 83 9051 Technologie veg. úprav v krajině - Rozvojová a udržovací péče o veg. plochy
- f) ČSN 464902-1 Výpěstky okrasných rostlin – všeobecná ustanovení a ukazatele jakosti
- g) SPPK A02 001:2013 VÝSADBA STROMŮ
- h) SPPK A02 003:2014 VÝSADBA A ŘEZ KEŘŮ A LIÁN
- i) SPPK D02 001:2014 OBNOVA TRÁVNÍCH POROSTŮ S VYUŽITÍM REGIONÁLNÍCH SMĚSÍ OSIV
- j) SPPK C02 003:2016 VÝSADBA OVOCNÝCH DŘEVIN

Zhotovitel je oprávněn nabídnout rovnocenné řešení.

2. Zhotovitel se zavazuje řádně a včas konzultovat s objednatelem přesné umístění dřevin v terénu.
3. Zhotovitel je povinen ke dni předání staveniště jmenovat osobu, která bude odborně řídit provádění díla a písemně s ní seznámit objednatele. Zhotovitel je povinen při předání staveniště seznámit objednatele s oprávněními, které této osobě udělil. V případě změny této osoby je zhotovitel povinen prokazatelně seznámit písemně objednatele s touto změnou.
4. Zhotovitel je povinen o průběhu plnění díla vést řádně písemný deník (záznamy). Deník bude trvale přístupný objednateli nebo jeho zástupci. Zhotovitel se zavazuje do tohoto deníku zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti a další údaje potřebné pro posouzení ze strany objednatele.
5. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost práce svých pracovníků a pracovníků poddodavatelů.
6. Zhotovitel je povinen pověřit plněním dle této smlouvy pouze ty zaměstnance, kteří jsou k tomu odborně způsobilí.
7. Zhotovitel vynaloží při provádění díla náležitou péči, důkladnost a kvalifikaci, kterou lze očekávat od příslušně kvalifikovaného a kompetentního zhotovitele, který má zkušenosti s realizací díla obdobného charakteru a rozsahu, jako je předmětné dílo dle této smlouvy.
8. Objednatel je oprávněn organizovat kontrolní dny, kterých se zhotovitel zavazuje zúčastnit.



9. Veškerá komunikace na základě této smlouvy je činěna písemně, není-li touto smlouvou stanoveno jinak. Písemná komunikace probíhá v listinné nebo elektronické podobě prostřednictvím doporučené pošty, e-mailu, na datové schránky/zprávy na adresy či čísla, které si Smluvní strany sdělí.
- Smluvní strany berou na vědomí, že písemná komunikace prostřednictvím doporučené pošty bude doručena dnem, kdy je druhá Smluvní strana převezme od poštovního doručovatele. Neučiní-li tak, pak se považuje písemná komunikace dle této smlouvy za doručenou třetího dne od podání písemné zprávy či dokumentu k poštovní přepravě.
10. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých příp. poddodavatelů.
11. Zhotovitel je povinen uchovávat veškeré doklady a dokumentaci veřejné zakázky související s předmětnou veřejnou zakázkou po dobu 10 let od finančního ukončení projektu. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace, Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, auditního orgánu, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy kontrolu dokladů souvisejících s projektem, resp. předmětem veřejné zakázky, stejně jako vstup do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací.
12. Zhotovitel prohlašuje, že není dodavatelem ve smyslu nařízení Rady EU č. 2022/576, tj. že není:
- a) ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou, subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
  - b) právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněný některým ze subjektů uvedených v písmeni a), nebo
  - c) fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b).

Zhotovitel dále prohlašuje, že

- a) nevyužije při plnění této smlouvy poddodavatele, který by naplnil výše uvedená písm. a) – c), pokud by plnil více než 10 % hodnoty zakázky, a dále
- b) neobchoduje se sankcionovaným zbožím, které se nachází v Rusku nebo Bělorusku či z Ruska nebo Běloruska pochází a nenabízím takové zboží v rámci plnění veřejných zakázek, a dále
- c) žádné finanční prostředky, které obdrží za plnění této smlouvy, přímo ani nepřímo nezpřístupní fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ve spojení s prováděcím nařízením Rady (EU) č. 2022/581, nařízení Rady (EU) č. 208/2014 a nařízení Rady (ES) č. 765/2006 nebo v jejich prospěch.

V případě změny výše uvedeného je zhotovitel povinen o změně/změnách neprodleně informovat objednatele.



## VII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, PŘECHOD VLASTNICTVÍ A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

---

1. Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo, nebo jeho ucelenou část jeho řádným a včasným dokončením a předáním objednateli, nebude-li dodatečně dohodnuto jinak. Toto právo je splněno podpisem protokolu o předání a převzetí díla nebo ucelené části oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele.
2. Přejímací řízení je ukončeno podepsáním protokolu o předání a převzetí díla nebo ucelené části objednatelem. Nedílnou součástí protokolu jsou přílohy včetně soupisu vad., které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Dílo, které není řádně ukončeno, není objednatel povinen převzít s výjimkou uvedenou v předchozí větě. Za nedokončené dílo se však považuje i dílo v případě, že dosažené výsledky nebudou odpovídat hodnotám a kritériím uvedeným v projektu, platným právním předpisům včetně technických norem a této smlouvě.
3. Nedohodnou-li smluvní strany v rámci přejímacího řízení jinak, vyhotoví protokol o předání a převzetí díla nebo ucelené části díla zhotovitel. Protokol s daty zahájení a ukončení přejímacího řízení podepíší zástupci smluvních stran, řádně zmocnění k veškerým úkonům v přejímacím řízení.

Obsah protokolu o předání a převzetí díla nebo ucelené části:

- a) údaje o zhotoviteli (poddodavatelích) a objednateli s uvedením jmen osob oprávněných jednat (statutárních orgánů nebo zmocněných zástupců)
- b) popis díla, která je odevzdáváno
- c) soupis zjištěných vad a dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění
- d) seznam předaných dokladů
- e) den, od kterého začne běžet záruční doba
- f) prohlášení objednatele, zda dílo přejímá či nepřejímá
- g) v případě přejímky konstatování přesného času podpisu protokolu a tím i přechodu rizika na objednatele.

Jestliže je protokol o předání a převzetí díla řádně podepsán smluvními stranami, považují se veškeré údaje o opatřeních a lhůtách v protokole uvedené za dohodnuté, pokud některá ze smluvních stran výslovně v protokole neuvede, že s určitými body protokolu nesouhlasí. Jestliže objednatel v protokole popsal vady, nebo uvedl, jak se vady projevují, platí, že tím současně požaduje bezúplatné odstranění takových vad.

K datu podpisu protokolu o předání a převzetí díla je dílo předáno zhotovitelem objednateli.

Tímto datem je zahájen běh záruční doby podle ustanovení čl. VIII odstavec 3 smlouvy.

4. Odmítne-li objednatel řádně a včas zhotovené dílo nebo ucelenou část díla převzít nebo nedojde-li k dohodě o předání a převzetí díla nebo ucelené části díla, sepíší strany o tom zápis, v němž uvedou strany svá stanoviska. Zhotovitel není v prodlení, jestliže objednatel odmítl bezdůvodně převzít řádně zhotovené dílo.
5. Vlastnictví k dílu nebo ucelené části díla na základě této smlouvy o dílo přechází na objednatele okamžikem podpisu protokolu o předání a převzetí díla nebo ucelené části díla oběma smluvními stranami. Tímto okamžikem přechází na objednatele rovněž nebezpečí škody na díle nebo ucelené části díla.



## VIII. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY, ODPOVĚDNOST ZA VADY

---

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle podmínek smlouvy a v souladu s pokyny objednatele. Zhotovitel je povinen včas písemně upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, jejichž následkem může vzniknout škoda nebo nesoulad se zákony nebo jinými obecně závaznými právními předpisy. Pokud objednatel navzdory tomuto upozornění trvá na svých pokynech, zhotovitel neodpovídá za jakoukoli škodu vzniklou v této příčinné souvislosti. Zhotovitel bude při plnění této smlouvy postupovat s odbornou péčí, zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a oborové standardy a předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví. Zhotovitel je povinen pověřit plněním závazků z této smlouvy o dílo pouze ty zaměstnance, kteří jsou k tomu odborně způsobilí.
2. Objednatel se zavazuje upozornit neprodleně na zjevné nedostatky či vady zjištěné v průběhu prací, aby nemohlo dojít k zvětšení vady či škody. Zhotovitel se zavazuje odstranit neprodleně nedostatky či vady, na něž objednatel upozorní.
3. Zhotovitel odpovídá za vady jež má dílo v době svého předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční lhůtě. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo nebo ucelenou část díla záruku v délce **36 měsíců** ode dne předání a převzetí díla nebo ucelené části díla. V případě úhynu rostlinného materiálu v době následné péče poskytuje zhotovitel záruku, na nově dodaný rostlinný materiál, v trvání jednoho vegetačního období. Záruka v tomto případě začíná běžet dnem protokolárního předání odstraněné vady.
4. Objednatel nahlásí vadu zhotoviteli, a to telefonicky a následně e-mailem. Zhotovitel neprodleně potvrdí písemně (e-mailem) přijetí závady a navrhne způsob odstranění. Kontakty pro nahlášení vad: telefon zhotovitele - [REDACTED] email zhotovitele – [REDACTED]. Smluvní strany si při reklamaci ujednájí lhůty pro odstranění vady, a nebude-li ujednáno, tak zhotovitel do 10 dnů od nahlášení vady objednatelem je povinen vadu odstranit. V případě úhynu dřeviny bude nově dodaná dřevina v porostu označena transparentní barvou, a to u stromů bodem na kotevním kůlu, u keřů vytyčovacími kolíky s probarveným vrcholem.
5. O odstranění reklamované vady sepíše objednatel zápis, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá uznat vadu za odstraněnou. Neodstraní-li zhotovitel vady předmětu plnění ve lhůtě 10 dnů od odmítnutí uznání odstranění vady (není-li dohodnuto jinak), nebo oznámí-li zhotovitel před uplynutím této lhůty objednateli, že vady neodstraní, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy o dílo. Současně je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu, přičemž veškeré takto vzniklé náklady na odstranění vady uhradí objednateli zhotovitel. O náklady k odstranění vady lze snížit dosud nesplacenou částku ceny za dílo.
6. Uplatnění nároku z odpovědnosti za vady předmětu plnění není dotčen nárok objednatele na náhradu škody a ušlého zisku.
7. Záruka zhotovitele se nevztahuje na vady způsobené poškozením díla krádeží, živelnou pohromou, mechanickým poškozením třetí osobou a jinými vnějšími vlivy.
8. Zhotovitel je povinen doložit objednateli ke dni předání místa plnění kopii pojistné smlouvy, z níž je zřejmé, že má sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobené třetí osobě minimálně na pojistnou částku 1 mil. Kč (jeden milion korun českých), a dále má sjednáno i pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vadným výrobkem. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla až do doby jeho protokolárního předání a převzetí objednateli.



## IX. SMLUVNÍ SANKCE

---

1. Smluvní strany se dohodly, že:
  - a) Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení s ukončením realizační části díla (tj. bez následné pěstební péče) dle čl. III této smlouvy.
  - b) Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraňováním vad a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení ve výši 1.000,00 Kč za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady.
  - c) Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním reklamované vady v dohodnuté lhůtě ve výši 500,00 Kč za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady.
  - d) Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 200.000,00 Kč, pokud neposkytne objednateli ke dni předání místa plnění finanční záruku dle článku V odstavec 6 této smlouvy.
  - e) Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 25.000,00 Kč, pokud nepředá objednateli ke dni předání místa plnění kopii pojistné smlouvy dle článku VIII odstavec 8 této smlouvy.
  - f) Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za porušení článku V odst. 7 této smlouvy ve výši 25.000,00 Kč za každý jednotlivý případ.
  - g) Objednatel zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení, za prodlení s úhradou faktury předloženou po splnění podmínek stanovených touto smlouvou, a to ve výši dle vládního nařízení č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
2. Splatnost smluvních pokut se sjednává na 30 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.
3. Smluvní strany se dohodly, že sjednáním ani zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy, není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody způsobené porušením povinností dle této smlouvy.
4. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit.

## X. UKONČENÍ SMLUVNÍHO VZTAHU

---

1. Tato smlouva zanikne splněním závazku dle ustanovení § 1908 Občanského zákoníku, nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran - jednostranným právním jednáním, tj. odstoupením od smlouvy a z dalších důvodů uvedených v ustanoveních této smlouvy. Dále může tato smlouva zaniknout dohodou smluvních stran. Návrhy na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran.
2. Kterákoliv smluvní strana je povinna písemně oznámit druhé straně, že poruší své povinnosti plynoucí ze závazkového vztahu. Také je povinna oznámit skutečnosti, které se týkají podstatného zhoršení výrobních poměrů, majetkových poměrů, případně i kapacitních či personálních poměrů, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění její povinností plynoucí z předmětné smlouvy. Je tedy povinna druhé straně oznámit povahu překážky včetně důvodů, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích. Zpráva musí být podána písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy se oznamující strana o překážce dozvěděla nebo při náležitě péči mohla dozvědět. Lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí 10 dnů.



Oznámením se oznamující strana nezbavuje svých závazků vyplývajících ze smlouvy nebo z obecně závazných právních předpisů. Jestliže tuto povinnost oznamující strana nesplní, nebo není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na náhradu škody, která jí tím vzniká a nárok na odstoupení od smlouvy.

3. Odstoupení od smlouvy musí odstupující strana oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy, či jiném důvodu zakládajícím právo smluvní strany smlouvu ukončit. Lhůta pro doručení odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany 10 dnů ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy, či jiném důvodu zakládajícím právo smluvní strany smlouvu ukončit. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.
4. Stanoví-li strana oprávněná odstoupit od smlouvy lhůtu pro dodatečné plnění, což však u podstatného porušení smlouvy učinit nemusí, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy až po jejím uplynutí. Jestliže však strana, která je v prodlení, prohlásí, že svůj závazek nesplní, může strana oprávněná odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, a to i v případě, že budoucí porušení smlouvy by nebylo podstatné.
5. Podstatným porušením smlouvy opravňujícím objednatele odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných člancích smlouvy se rozumí:
  - a) prodlení zhotovitele se zahájením plnění delší než 10 kalendářních dnů,
  - b) v případě, že zhotovitel postupuje při plnění dodávky v rozporu se zadáním objednatele, objednatel jej písemně vyzve k odstranění nedostatků a zhotovitel tak neučiní,
  - c) zahájení insolvenčního řízení na majetek zhotovitele,
  - d) porušení ujednání stanovených v čl. VI odst. 1, odst. 2 a odst. 3 této smlouvy
6. Podstatným porušením smlouvy opravňujícím zhotovitele odstoupit od smlouvy je prodlení objednatele s úhradou daňového dokladu (faktury) dle v předmětné smlouvě dohodnutého platebního režimu delším než 30 dní počítáno ode dne jeho splatnosti.
7. V případě, že se objednateli s ohledem na spolufinancování z veřejných prostředků nepodaří zajistit finanční prostředky na realizaci díla nebo jeho část, má objednatel právo jednostranně odstoupit od smlouvy o dílo uzavřené se zhotovitelem.
8. Důsledky odstoupení od smlouvy:
  - a) odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi, smlouva zaniká ke dni účinnosti odstoupení. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody, pokud nebylo důvodem vzniku škody uplatnění "vyšší moci" a smluvních pokut vzniklých porušením smlouvy; řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Je-li však smluvní pokuta závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku smlouvy,
  - b) závazky zhotovitele, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací jím provedených až do doby jakéhokoliv odstoupení od smlouvy platí i po takovém odstoupení, a to pro část předmětu plnění, kterou zhotovitel do takového odstoupení realizoval



c) odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy takto:

- (i) zhotovitel provede soupis všech provedených služeb, dodávek a prací oceněných dle způsobu, kterým je stanovena cena díla;
- (ii) zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených služeb, dodávek a prací, poskytnutých záloh a zpracuje "dílčí konečnou fakturu";
- (iii) zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu předání plnění" a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení vyzvání zahájit "dílčí přejímací řízení";
- (iv) objednatel uhradí zhotoviteli provedené dodávky a práce do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury.

9. V případě, že nedojde mezi zhotovitelem a objednatelem dle výše uvedeného v postupu ke shodě a písemné dohodě, bude postupováno dle čl. XI této smlouvy.

## **XI. SPORY**

-----

1. Veškeré spory mezi smluvními stranami vzniklé z této smlouvy o dílo nebo v souvislosti s ní, budou řešeny, pokud možno nejprve smírně.
2. Jakýkoli spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody smluvních stran soud určený podle sídla objednatele.

## **XII. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY:**

-----

Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.

## **XIII. VYŠŠÍ MOC**

-----

1. Pro účely této smlouvy se za okolnosti vyšší moci, které mohou mít vliv na sjednaný termín dodávku Zařízení, považují mimořádné, objektivně neodvratitelné okolnosti, znemožňující splnění povinnosti dle této smlouvy, které nastaly po uzavření této smlouvy a nemohou být zhotovitelem odvráceny jako např. živelní pohromy, stávky, válka, mobilizace, povstání nebo jiné nepředvídané a neodvratitelné události.
2. Smluvní strana, u níž dojde k okolnosti vyšší moci, a bude se chtít na vyšší moc odvolat v souvislosti s plněním této smlouvy, je povinna neprodleně písemně doporučeným dopisem uvědomit druhou Smluvní stranu o vzniku této události, jakož i o jejím ukončení, a to ve lhůtě nejpozději 7 kalendářních dnů od vzniku a 7 kalendářních dnů od jejího ukončení. Nedodržení této lhůty má za následek zánik práva dovolávat se okolnosti vyšší moci.
3. Povinnosti Smluvních stran dané touto smlouvou se po dobu trvání okolnosti vyšší moci dočasně přerušují.





4. Pokud se plnění této smlouvy stane nemožné vlivem zásahu vyšší moci, Smluvní strany se dohodnou na odpovídající změně této smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění dodatkem k této smlouvě. Nedojde-li k dohodě, je kterákoliv Smluvní strana oprávněna jednostranným prohlášením zasláným doporučeným dopisem druhé Smluvní straně odstoupit od této smlouvy.

## ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ:

---

1. Zhotovitel není v rámci plnění této smlouvy zpracovatelem osobních údajů, jejichž správcem je objednatel, ani by neměl při plnění této smlouvy přijít do styku s takovými osobními údaji. V případě, že by se zhotovitel při plnění této smlouvy náhodně seznámil s osobními údaji, jejichž správcem je objednatel, je povinen tyto údaje považovat za důvěrné informace a jako s důvěrnými s nimi zacházet, jakož i zachovat mlčenlivost ve vztahu k takovým osobním údajům, a dále je povinen učinit taková opatření, aby nemohlo dojít k dalšímu neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto osobním údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, neoprávněnému zpracování, jakož i k jejich jinému zneužití přiměřeně tak, jak je uvedeno v Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (Obecné nařízení o ochraně osobních údajů), které stanovuje práva a povinnosti při zpracování osobních údajů, v zákoně č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění, případně pak v dalších zákonech, které budou mít přímou souvislost k ochraně osobních údajů. V případě, že nastane skutečnost uvedená v předchozí větě, je zhotovitel povinen zavázat k mlčenlivosti i veškeré své zaměstnance, jakož i veškeré třetí osoby, které by mohly přijít s takovými informacemi (osobními údaji) v rámci své činnosti, byť nahodile, do styku.
2. Zhotovitel tímto prohlašuje, že přijímá návrh smlouvy o dílo a prohlašuje, že tento návrh nezvýhodňuje objednatel.
3. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
4. Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 Strukturovaná cenová nabídka – položkový rozpočet.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smlouvu a veškeré její dodatky ve lhůtě stanovené citovaným zákonem zašle k uveřejnění objednatel.
6. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství dle ustanovení § 504 občanského zákoníku.
7. Objednatel i zhotovitel potvrzují správnost svých údajů, které jsou uvedeny v čl. I. této smlouvy. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazují se předat druhé straně bez zbytečného odkladu provést jejich aktualizaci dodatkem k této smlouvě.



8. Tato smlouva je vyhotovená v elektronické nebo listinné podobě, přičemž preferovaná je elektronická podoba smlouvy. Smlouva vyhotovená v elektronické podobě je opatřena kvalifikovanými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran. Smlouva v listinné podobě je vyhotovená ve čtyřech provedeních, z nichž každém má platnost originálu, přičemž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení

Doložka dle § 41 z.č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)

**Schváleno orgánem obce: Rada města Uherský Brod**

71. schůze konaná dne 30.09.2024

č. usnesení 1805/R71/24

V Uherském Brodě dne 31.10.2024

Za objednatele:  
**město Uherský Brod**

V Bystřici pod Hostýnem dne 31.10.2024

Za zhotovitele:  
**ZÁBOJNÍK – contractors, s.r.o.**

---

Ing. Miroslav Polášek  
místostarosta

---

Ing. Vítězslav Zábojník  
jednatel