

Zadavatel: město Uherský Brod
Se sídlem: Masarykovo nám. 100, 68801 Uherský Brod
Zastoupený: Ing. Ladislavem Kryštofem, místostarostou
IČ: 00291463

VŠEM DODAVATELŮM

Ve Zlíně dne 13.08.2024

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU

Název veřejné zakázky:	ZTV lokalita Díly – I. etapa, Uherský Brod – projektová dokumentace
Ev. číslo veřejné zakázky:	2024042
Předmět veřejné zakázky:	<input type="checkbox"/> stavební práce <input type="checkbox"/> dodávky <input checked="" type="checkbox"/> služby
Druh zadávacího řízení:	zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
Profil zadavatele	https://profily.proebiz.com/profile/00291463
Elektronický nástroj zadavatele:	https://josephine.proebiz.com/

V souladu s ustanovením § 53 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), Vás **vyzývám** k prokázání splnění kvalifikace a k podání nabídky ve zjednodušeném podlimitním řízení na dodavatele výše uvedené veřejné zakázky

kód CPV 71250000-5 Architektonické, technické a zeměměřičské služby
71320000-7 Technické projektování
71248000-8 Dohled nad projektem a dokumentací.

1. Předmětem veřejné zakázky je zpracování PD pro I. etapu vybudování technické a dopravní infrastruktury nové obytné lokality o rozloze cca 1,3 ha dle zpracované studie (rozsah – parcely pod označením P1–P14). Jedná se o uliční soubor se 4 bytovými a 12 rodinnými domy. Obsahem řešení stavebních a inženýrských objektů je návrh bytových a rodinných domů, komunikace, zpevněných ploch, oddělené splaškové a dešťové kanalizace, veřejného vodovodu, zásobování elektrickou energií, napojení veřejného osvětlení. Rozsahem návrhu jsou také veřejná prostranství, která jsou tvořena jak uličním prostorem, tak plochami mimo něj v blízkosti navržené zástavby. Předmětem veřejné zakázky je i návrh veřejného osvětlení pro stávající ulici Stará Těšovská, která je v bezprostřední blízkosti lokality Díly a v budoucnu s ní bude propojena. Součástí PD jsou i související nebo vyvolané stavební a inženýrské objekty nebo přeložky inženýrských sítí, podklady pro žádost o zvláštní užívání (umístění inženýrských sítí do komunikací text, situace, doklady), podklady pro žádost o vynětí ze ZPF (PD pro odnětí, výpočet odvodů) vč. jeho zajištění, záborový el aborát.

S ohledem na požadavek zpracování PD v různých stupních dokumentace budou jednotlivé části lokality rozděleny:

- Část 1 – ZTV lokalita Díly – technická a dopravní infrastruktura
- Část 2 – ZTV lokalita Díly – 4 bytové a 12 rodinných domů
- Část 3 – Veřejné osvětlení ul. Stará Těšovská

PD bude zpracována jako projektová dokumentace ve stupni pro povolení záměru a pro provádění stavby dopracovaná do dokumentace pro zadání stavebních prací.

Pozn. Nejedná se o dělení veřejné zakázky na části ve smyslu zákona, ale o dělení lokalit budoucí výstavby.

Zpracování předmětu veřejné zakázky bude v souladu se studií (rozsah – parcely pod označením P1–P14) včetně prostorového a objektového členění pod názvem „Urbanisticko - architektonická studie lokality Díly“ (dále jen „AS“), zpracovaná autory Ing. arch. Ondřej Stolařík, Ing. arch. Martin Velecký, Kostelní 100/22, 702 00 Ostrava v lednu 2021, dále pro návrh veřejného osvětlení v ul. Stará Těšovská – PD SO 09 zpracovaná Ing. Miroslavem Sekaninou, 688 01 Uherský Brod, Soukenická 2156 v srpnu 2009, geodetické zaměření zájmového

území a jednotná digitální technická mapa Zlínského kraje (JDTM ZK).

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: **3.500.000,- Kč bez DPH**

Termíny plnění

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující termíny:

Zahájení doby plnění: do tří pracovních dnů po nabytí účinnosti smlouvy o dílo (Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, o čemž bude zadavatel vybraného dodavatele ihned informovat).

Dílní termíny plnění a ukončení plnění jsou upraveny v návrhu smlouvy o dílo (příloha č. 2 textové části zadávací dokumentace). □

Zadavatel si vyhrazuje změnu závazku dle § 100 odst. 1 zákona, a to dobu realizace části díla – jednotlivých stupňů projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti. Vzhledem k tomu, že se jedná o služby, jejichž doba realizace není závislá jen na zhotoviteli, ale i na součinnosti zadavatele, potažmo třetích osobách (stanoviska a rozhodnutí orgánů státní správy a organizací a účastníků řízení o povolení záměru), vyhrazuje si zadavatel právo na úpravu termínů uvedených v odstavci 2 tohoto článku. Bude-li zhotoviteli bránit v plnění jeho povinností při realizaci zakázky překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli, kterou zhotovitel nezavinil a kterou nemohl s vynaložením veškerého rozumně očekávatelného úsilí ovlivnit (například zejména prodloužení způsobené delšími lhůtami, než jsou zákonné lhůty se získáním stanovisek a rozhodnutí orgánů státní správy a organizací nebo vyjádření účastníků řízení o povolení záměru, které nebyly způsobeny činností resp. nečinností zhotovitele), budou termíny uvedené v návrhu smlouvy o dílo čl. 5 prodlouženy o dobu trvání takové překážky; pro vyloučení pochybností se za takovou okolnost nepovažuje nevydání či nezískání stanovisek příslušných dotčených orgánů státní správy, pokud takové nevydání příslušného stanoviska je v souladu s příslušnými právními předpisy. O vzniku takovéto překážky je zhotovitel povinen do 3 pracovních dnů od jejího vzniku písemně informovat zadavatele a doložit její existenci. Stejně tak je zhotovitel povinen do 3 pracovních dnů zadavatele informovat o odpadnutí překážky a doložit celkovou dobu jejího trvání, o kterou má dojít k posunu termínu plnění. Pokud zhotovitel nesplní ve stanovené lhůtě své povinnosti oznámit existenci objektivní překážky a doložit délku jejich trvání, nemůže v souvislosti s ní uplatňovat jakékoli úlevy z plnění smluvních povinností a nedochází k posunu termínu plnění.

Zadavatel si dle § 100 odstavce 1 zákona vyhrazuje právo na změnu závazku, a to z objektivního důvodu – změnu doby trvání inženýrské činnosti (vydání potřebných povolení) s ohledem na postup příslušného stavebního úřadu nebo speciálních stavebních úřadů.

Podrobný rozsah předmětu veřejné zakázky je uveden v zadávací dokumentaci.

2. Výzva k podání nabídky byla uveřejněna na profilu zadavatele dne **13.08.2024**. Kompletní zadávací dokumentace bude uveřejněna na profilu zadavatele <https://profily.proebiz.com/profile/00291463> ode dne uveřejnění výzvy k podání nabídek, a to alespoň do konce lhůty pro podání nabídek. Součástí zadávací dokumentace je „část“ podmínky kvalifikace. Podmínky kvalifikace obsahují podrobné požadavky zadavatele na prokázání splnění kvalifikace dodavatele. Zadávací dokumentace bude bezplatně poskytnuta dodavatelům uveřejněním na profilu zadavatele. Profil zadavatele byl uveřejněn v informačním systému podle § 224 a násl. zákona
3. Zadavatel v případě vysvětlení zadávací dokumentace bude postupovat dle § 53 odst. 3 zákona. Zadavatel uveřejní na svém profilu vysvětlení zadávací dokumentace **min. 4 pracovní dny** před koncem lhůty pro podání námitek. Dodavatel je oprávněn dle § 98 odst. 3 zákona po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel preferuje, aby dodavatelé písemnou žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručili **prostřednictvím elektronického nástroje JOSEPHINE** (<https://josephine.proebiz.com/>) **nejpozději 3 pracovní dny** před uplynutím lhůty pro uveřejnění vysvětlení zadávací dokumentace. Nebude-li dodržena tato lhůta, zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout. Zadavatel vždy uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil zadávací dokumentaci, tj. na profilu zadavatele. Zadavatel může poskytnout dodavatelům vysvětlení k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti dodavatele.

4. Nabídka musí být podána ve lhůtě pro podání nabídek tj. ode dne následujícího po dni odeslání výzvy k podání nabídky do dne do hod.

Nabídka se podává písemně, a to v souladu s § 107 odstavec 1 zákona **pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje – JOSEPHINE (webová aplikace na doméně <https://josephine.proebiz.com>) postupem dle přílohy č. 11 zadávací dokumentace.**

Nabídka musí být zpracována jen v českém nebo slovenském jazyce (listiny v jiném, než českém nebo slovenském jazyce budou doplněny překladem do českého jazyka). Výjimku tvoří doklady o vzdělání, které, jsou-li požadovány, lze v souladu s § 45 odst. 3 zákona předkládat v latinském jazyce.

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Nabídku může podat více dodavatelů společně za podmínek stanovených v zákoně a této zadávací dokumentaci. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Podle § 107 odst. 5 zákona zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

V nabídce musí být uvedeny identifikační údaje dodavatele v souladu s § 28 odst. 1 písm. g) zákona, a to v krycím listu nabídky a v návrhu smlouvy o dílo.

Otevírání nabídek je neveřejné.

Bližší podmínky jsou uvedeny v čl. XVI a čl. XVII textové části ZD.

5. Základní hodnotící kritérium pro zadání veřejné zakázky – ekonomická výhodnost nabídky na základě nejuvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality.

Kritérium hodnocení se bude hodnotit ve vztahu k následujícím kritériím hodnocení a váhám, které představují podíl jednotlivých kritérií hodnocení na celkovém hodnocení:

Kritéria hodnocení a jejich váha :

Nabídková cena v Kč bez DPH	váha v %	90
Kvalifikace a zkušenosti vybraného člena týmu dodavatele	váha v %	10

Zadavatel rozhodl o způsobu hodnocení nabídek tak, že stanovil kritéria hodnocení a jejich váhu, s tím že bude použita bodovací metoda (stupnice bodů v rozsahu 0 až 100). Hodnocení podle bodovací metody provede komise tak, že jednotlivá bodová ohodnocení kritérií hodnocení vynásobí příslušnou vahou daného kritéria. Na základě součtu výsledných bodových hodnot (zaokrouhlených na dvě desetinná místa) jednotlivých nabídek komise stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že nejuvýhodnější bude nabídka, která dosáhne nejvyšší bodové hodnoty. Ostatní nabídky budou seřazeny dle počtu získaných bodů sestupně za nejuvýhodnější nabídkou a jejich pořadí bude očíslováno.

Pokud v celkovém hodnocení získají dvě nebo více nabídek shodný počet bodů, rozhodne o pořadí nabídek kritérium č. 1. Pokud by nastala skutečnost, že by dvě nebo více nabídek měly shodný počet bodů a nabídková cena (hodnotící kritérium č. 1) u dvou nebo více nabídek byla stejná, pak rozhodne o pořadí nabídek pořadí podaných nabídek, a to tak, že by byla 1.v pořadí (nejuvýhodnější) nabídka podána dříve.

Bližší podmínky jsou uvedeny v čl. XIX textové části zadávací dokumentace.

6. Zadavatel stanovuje následující zadávací podmínky:

a) **Dodavatelé doloží v nabídce v části C za návrhem smlouvy o dílo písemné čestné prohlášení podepsané osobou oprávněnou zastupovat dodavatele, jehož obsahem bude závazek poskytnout finanční záruku formou bankovní záruky za řádné a včasné provádění díla a za řádné plnění záručních podmínek, která bude vystavena bankou. Finanční záruka bude poskytnuta formou bankovní záruky, a to předložením originálu záruční listiny vystavené bankovním ústavem. Obsahem čestného prohlášení bude závazek, že záruční listina bude vystavená a zadavateli předána do 30 dnů ode dne platnosti smlouvy o dílo a musí být účinná po celou dobu provádění díla a po celou záruční dobu na dílo (projektovou dokumentaci).** Finanční záruka bude krýt finanční nároky zadavatele za vybraným dodavatelem, které mu vzniknou z důvodu porušení jeho povinností ze smlouvy o dílo nebo ze zákona v průběhu provádění díla – projektové dokumentace, které vybraný dodavatel nesplní ani po předchozí písemné výzvě zadavatele, a dále bude bankovní záruka krýt finanční nároky objednatele za vybraným dodavatelem, které vzniknou z důvodu porušení povinností vybraného dodavatele v průběhu záruční doby projektové dokumentace, které vybraný dodavatel nesplní ani po předchozí písemné výzvě zadavatele.

Zadavatel stanoví podmínku, že poskytnutá finanční záruka musí být neodvolatelná, bezpodmínečná, vyplatitelná až do výše zaručené částky bez odkladu a bez námitek po obdržení první výzvy, a to na základě sdělení zadavatele, že vybraný dodavatel porušil své povinnosti vyplývající ze smlouvy o dílo v průběhu provádění a dokončení díla nebo po dobu záruční doby nebo nesplnil jakýkoliv peněžitý závazek, k němuž je podle smlouvy o dílo povinen a bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání. Zadavatel tímto

stanovuje zadávací podmínku, **že výše finanční záruky nabídnuté dodavatelem musí být min. 100.000,00 Kč.** (Musí být explicitně uvedeno v čestném prohlášení!)

Za naplnění doby platnosti bankovní záruky bude rovněž považováno průběžné postupné předávání originálů záručních listin vystavených bankou ve prospěch zadavatele. V tom případě se dodavatel zaváže, že nejpozději 14 dní před uplynutím termínu platnosti záruční listiny předá zadavateli další originál záruční listiny vystavený bankou na další období. Období platnosti těchto průběžně vystavovaných bankovních záruk nesmí být kratší než 2 roky s výjimkou bankovní záruky vystavené na poslední období, pokud toto období bude kratší než 2 roky. V případě nesplnění termínu předání (max. 14 dní před uplynutím doby platnosti) bude zadavatel oprávněn využít svého práva na finanční plnění v bance, která záruku vystavila.

Pokud v případě společné nabídky nebude poskytnuta tzv. sdílená záruka, tedy záruka, u níž v záruční listině budou uvedeni všichni dodavatelé podávající společnou nabídku, pak dodavatel, jemuž bankovní záruka bude poskytnuta, doloží spolu se záruční listinou čestné prohlášení, v němž prohlásí, že si je vědom skutečnosti, že bankovní záruka případně zadavateli dle sjednaných podmínek, a to bez ohledu na to, u kterého z dodavatelů nastane důvod k čerpání bankovní záruky. V záruční listině pak musí být obsažen závazek banky, že uspokojí zadavatele bez ohledu na to, u kterého z dodavatelů podávajících společnou nabídku nastane důvod pro čerpání bankovní záruky zadavatelem (platí i pro předchozí odstavec).

□

b) **Zadavatel si dle § 105 odst. 2 zákona vyhrazuje požadavek, že určitá část plnění zakázky nesmí být plněna jinou osobou, a to výkon funkce vedoucího týmu – hlavního inženýra projektu (HIP).** Dodavatel v nabídce uvede seznam dodavatelů, s jejichž pomocí chce plnění veřejné zakázky uskutečnit. Dodavatel využije přílohu č. 4 textové části zadávací dokumentace – Seznam poddodavatelů, kde je povinen vyplnit všechny požadované údaje. Dodavatel doloží příslušnou tabulku i v případě, že zakázka nebude plněna jinými osobami. V tom případě dodavatel tabulku v příslušných kolonkách proškrtně nebo nevyplní a doloží čestné prohlášení, že nebude veřejnou zakázku plnit pomocí poddodavatelů.

c) Zadavatel požaduje v souladu s § 41 zákona **poskytnutí jistoty ve výši 60.000,- Kč** formou bankovní záruky nebo pojištěním záruky nebo složením peněžní částky (peněžní jistota) na účet zadavatele č.ú. 500010352/0800, variabilní symbol (evid. č. VZ – 2024042), konstantní 558, specifický symbol IČ dodavatele. Bližší podmínky jsou uvedeny v čl. XI textové části ZD.

d) **Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje možnost oznámení rozhodnutí o vyloučení dodavatelů uveřejněním na profilu zadavatele.**

e) **Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje možnost uveřejnění oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele.**

f) Dodavatel je povinen doložit do nabídky vyplněné písemné čestné prohlášení o opatřeních ve vztahu k mezinárodním sankcím přijatým Evropskou unií v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny vůči Rusku a Bělorusku (příloha č. 9 textové části zadávací dokumentace) a dále čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů (příloha č. 10 textové části zadávací dokumentace).

g) Dodavatel má výlučnou odpovědnost za to, že prostuduje zadávací dokumentaci. Dodavatel zadávacího řízení poskytne všechny dokumenty požadované ustanoveními zadávací dokumentace. Všechny dokumenty budou v souladu s podmínkami a ustanoveními obsaženými v zadávací dokumentaci.

h) Zadavatel jako správce osobních údajů informuje subjekty údajů, od nichž obdržel nabídku, že osobní údaje zpracovává výhradně z důvodu a za účelem splnění právních povinností stanovených zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

i) Zadavatel nehradí náklady na účast dodavatele v zadávacím řízení s výjimkou dle § 40 odst. 6 zákona.

j) Zadavatel tímto stanovil lhůtu pro podání námitek proti zadávacím podmínkám v souladu s § 242 odst. 5 zákona tak, že námítky podle § 242 odstavce 3 nebo 4 lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odstavce 3 nebo 4.

7. Zadavatel stanoví v souladu s § 40 odst. 1 zákona délku zadávací lhůty, tj. lhůty, po kterou jsou dodavatelé vázáni svou nabídkou na **90 kalendářních dnů**. Zadávací lhůta dle § 40 odst. 1 zákona začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůta se prodlužuje o dobu uvedenou v § 40 odst. 2 zákona písmeno a) a b) zákona.

8. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace:

a) základní způsobilost dle § 74 zákona

Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti podle ustanovení § 74 zákona. Způsobilý není dodavatel, který

a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle písmene a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu.

Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle písmene a) splňovat tato právnická osoba a každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle písmene a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu české právnické osoby, musí podmínku podle písmene a) splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu.

b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,

c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,

d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Způsob prokázání splnění podmínek základní způsobilosti

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. a) – e) ve vztahu k České republice předložením písemného čestného prohlášení nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona.

Z obsahu písemného čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel splňuje podmínky základní způsobilosti.

Písemné čestné prohlášení prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

b) profesní způsobilost dle § 77 zákona

Zadavatel požaduje prokázání splnění podmínek profesní způsobilosti podle ustanovení § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) a písm. c) zákona.

Způsob prokázání splnění podmínek profesní způsobilosti

Dodavatel prokazuje splnění podmínek profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- **výpisu z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

- dokladu, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují.

Dodavatel jako doklad prokazující jeho oprávnění podnikat předloží: **Živnostenské oprávnění pro předmět podnikání:**

- **Projektová činnost ve výstavbě**

- dokladu, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována.

Dodavatel jako doklad prokazující jeho odbornou způsobilost předloží:

a) **Osvědčení o autorizaci** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších právních předpisů pro obory a specializace:

- **„Pozemní stavby – autorizovaný inženýr IP 00 nebo autorizovaný technik TP00“** nebo „**autorizovaný architekt**“

a

- **„Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství – autorizovaný inženýr IV00 nebo autorizovaný technik TV02“**

a

- **„Dopravní stavby autorizovaný inženýr ID00 nebo autorizovaný technik TD02“**,

- nebo osvědčení o registraci.

Doklady o profesní způsobilosti předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit písemným čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona.

c) technická kvalifikace dle § 79 zákona

V souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. b) zákona požaduje zadavatel prokázání kritéria technické kvalifikace.

1.

Dodavatel předloží **seznam min. 4 významných služeb** – zpracování projektové dokumentace, jejichž předmětem jsou obdobné zakázky prováděné dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení (uvedené období bylo zadavatelem stanoveno pro zajištění přiměřené úrovně hospodářské soutěže), a z toho:

- min. 2 služby – zpracování projektové dokumentace ve stupni projektové dokumentace pro územní řízení a stavební řízení nebo společné řízení, která zahrnovala stavbu bytového domu ve finančním objemu předpokládaných stavebních nákladů min. 40.000.000,- Kč bez DPH/stavební objekt bytového domu a která byla v celém svém rozsahu plněna dodavatelem z pozice generálního dodavatele;
- min. 1 služba - zpracování projektové dokumentace ve stupni projektové dokumentace pro územní řízení a stavební řízení nebo společné řízení, která zahrnovala stavbu rodinného domu ve finančním objemu předpokládaných stavebních nákladů min. 5.000.000,- Kč bez DPH/ stavební objekt rodinného domu a která byla v celém svém rozsahu plněna dodavatelem z pozice generálního dodavatele;
- min. 1 služba – zpracování prováděcí projektové dokumentace stavby, která zahrnovala výstavbu základní technické infrastruktury s předpokládanými stavebními náklady min. 10 mil. Kč bez DPH.

V seznamu lze uvést pouze dokončené zakázky (projekty), kde bude uveden:

- název,
 - cena služby zajišťovaná dodavatelem v Kč bez DPH,
 - stavební náklady projektované stavby v Kč bez DPH,
 - doba zpracování zakázky (zahájení – ukončení v měsících a letech).
- Přílohou seznamu bude situační výkres k jednotlivým zakázkám, který lze doplnit i o vizualizaci nebo grafický návrh řešeného území.

Seznam služeb dodavatel doloží formou písemného čestného prohlášení.

Doba 5-ti let se považuje za splněnou, pokud byly služby v průběhu této doby dokončeny. V případě, že byla referovaná služba součástí rozsáhlejšího plnění pro objednatele služby (např. kromě zpracování projektové dokumentace i výkon autorského dozoru po dobu provádění stavby) postačí, pokud je dokončeno plnění referované činnosti (tj. zpracování projektové dokumentace). Zadavatel upozorňuje, že z předloženého seznamu musí pro potřeby posouzení kvalifikace konkrétně vyplývat, jaké byly předpokládané celkové stavební náklady stavby, která obsahově odpovídá zadavatelem stanovené minimální úrovni předpokládaných stavebních nákladů stavby v Kč bez DPH a v jakém časovém období byly tyto konkrétní služby poskytovány. Pro pochybnosti zadavatel upřesňuje, že pro potřeby doložení referenčních zakázek se zakázka projekčních prací považuje za dokončenou předáním a převzetím kompletní projektové dokumentace daného stupně objednateli.

Dodavatel může použít k prokázání splnění kritéria kvalifikace týkajícího se požadavku na předložení seznamu referenčních zakázek i takové služby, které poskytl:

- a) společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo
- b) jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel.

Pokud se jiná osoba, prostřednictvím které účastník prokazuje část kvalifikace dle § 83 zákona, v rámci prokazování poskytnutí významných služeb prokáže stejnou referenční akcí jako účastník (tj. na realizaci prokazované referenční akce se dříve společně podíleli), bude tato akce uznána pouze jednou. To platí obdobně i v případě, kdy by se stejnou referenční akcí (obchodním případem s věcně a rozsahem stejným předmětem plnění) prokazovalo zároveň více dodavatelů, kteří se na referenční akci podíleli jako dodavatelé společně (společnost) a kteří se tohoto zadávacího řízení opět účastní společně (společnost); výše uvedeným není dotčeno ustanovení § 79 odst. 4 písm. a) zákona. Výše uvedené neplatí v případě, kdy účastník a jiná osoba, prostřednictvím které prokazuje účastník část kvalifikace, nebo dodavatelé tvořící konsorcium, v rámci stejného obchodního případu realizovali rozdílné části plnění obchodního případu samostatně naplňující definici významné služby.

2.

V souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona požaduje zadavatel prokázání kritéria technické kvalifikace.

Rozsah, způsob prokázání a minimální úroveň pro splnění technické kvalifikace dle § 73 odst. 6 písm. b) zákona: Dodavatel **doloží seznam členů týmu** pro osobu, která se bude podílet na plnění veřejné zakázky (vzor je přílohou č. 7 textové části zadávací dokumentace) a pro tuto osobu přiloží doklady o požadovaném vzdělání, doklady o odborné způsobilosti a profesní životopis (vzor je přílohou č. 5 textové části zadávací dokumentace).

To vše pro osobu:

1. Klíčový odborník – Vedoucí týmu (hlavní inženýr projektu – HIP) musí splňovat min. tyto podmínky:

a) osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb. ve znění pozdějších právních předpisů pro obor „Pozemní stavby – autorizovaný inženýr nebo autorizovaný technik“ nebo „autorizovaný architekt“ nebo osvědčení o registraci – předložit v kopii jako přílohu profesního životopisu,

b) doklad o nejvyšším dosaženém vzdělání příslušného směru – předložit v kopii jako přílohu profesního životopisu,

c) minimálně 5 let praxe v projektování staveb,

d) zkušenost s výkonem funkce hlavního inženýra projektu (HIP) v projektování staveb alespoň u 1 zakázky – obdobného charakteru jako je veřejná zakázka (pozemní stavba určená k trvalému bydlení) spočívajících ve zpracování projektové dokumentace v rozsahu projektové dokumentace pro územní řízení a stavební povolení nebo společné řízení nebo projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) dopracovanou do dokumentace pro zadání stavebních prací (DZS) ve finančním objemu předpokládaných celkových stavebních nákladů min. 20.000.000,- Kč bez DPH,

a to za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení,

e) existenci zaměstnaneckého poměru nebo v pozici člena orgánu dodavatele (údaje budou uvedeny v profesním životopisu),

f) předložení profesního životopisu. Profesní životopis musí být zpracován minimálně ve struktuře dle přílohy č. 5 textové části zadávací dokumentace.

Ohledně požadavku na prokázání zkušenosti ve funkci vedoucího týmu (hlavního inženýra projektu - HIP) zadavatel pro odstranění pochybností upřesňuje, že za vedoucího týmu považuje osobu, která zejména řídí a koordinuje zpracování projektových prací, nese odpovědnost za úplnost, bezvadnost a technickou správnost projektové dokumentace a vykonává při zpracování projektové dokumentace koordinační funkci vůči týmům případných poddodavatelů. Výkon funkce hlavního inženýra projektu musí být alespoň po dobu zpracování projektové dokumentace v rozsahu uvedeném výše, tj. v rozsahu dle písmene c).

Zadavatel si v souladu s § 105 odst. 2 zákona vyhrazuje: Vedoucí týmu (hlavní inženýr projektu – HIP) musí být v zaměstnaneckém poměru, nikoli poddodavatelem, tzn. splnění tohoto kritéria technické kvalifikace nesmí být prokazováno jinou osobou.

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit písemným čestným prohlášením (z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel splňuje požadovaná kritéria technické kvalifikace) nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona.

Podrobná specifikace požadavků na prokázání splnění kvalifikace je uvedena v části zadávací dokumentace - podmínky kvalifikace.

Vybraný dodavatel je povinen, v případě požadavku zadavatele, před uzavřením smlouvy elektronicky předložit originály nebo ověřené kopie dokladů o jeho kvalifikaci, pokud je již nemá zadavatel k dispozici. Při elektronické komunikaci je nutné, aby dodavatel pořídil konverzi dokumentů z jejich listinné podoby do elektronické, a to na základě zákona č. 300/2008 Sb. ve znění pozdějších předpisů., čímž se rozumí úplné převedení dokumentů z listinné podoby do dokumentu obsaženého v datové zprávě nebo datovém souboru a ověření shody obsahu těchto dokumentů včetně připojení ověřovací doložky Autorizovanou konverzi dokumentů provádí osoby oprávněné dle zákona č. 300/2008 Sb.

Vybraný dodavatel je povinen tyto doklady předložit ve lhůtě stanovené zadavatelem, jinak bude dle § 122 odst. 8 zákona vyloučen ze zadávacího řízení.

Tato povinnost se vztahuje i na jiné osoby, pomocí kterých vybraný dodavatel prokazuje kvalifikace.

Zadavatel prohlídku místa plnění neorganizuje, neboť to k charakteru VZ není relevantní.

Varianty nabídky nejsou přípustné.

Zadavatel nedělí veřejnou zakázku na části.

Za zadavatele

v.z. MCI SERVIS s.r.o.
pověřen výkonem zadavatelských činností

Výzva k podání nabídky byla zveřejněna na profilu zadavatele dne
Profil zadavatele byl uveřejněn v informačním systému podle § 224 a násl. zákona.

13.08.2024 .

Kontaktní osoba:
MCI SERVIS s.r.o.Pod Vodojemem 2607
760 01 Zlín
tel: 739 301 356,
e-mail: mciservis@mciservis.eu