

# **VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY**

**č. j.: MR37\_2024**

**„ČRo Hybešova - revitalizace zahrady - fáze III“**

## 1. NÁZEV ZAKÁZKY

**„ČRo Hybešova - revitalizace zahrady - fáze III“**

č. j.: MR37/2024

## 2. ZADAVATEL

**Český rozhlas**  
zřízen zákonem č. 484/1991 Sb., o Českém rozhlasu  
se sídlem Vinohradská 12, 120 99 Praha 2  
IČO: 45245053, DIČ: CZ45245053

Osoba oprávněná jednat za zadavatele:

**Mgr. René Zavoral, generální ředitel**

Kontaktní osoba zadavatele:

**Mgr. Barášková Petra**

**Oddělení veřejných zakázek**

Tel.: +420 221 553 573

Mobil: +420 722 950 560

ID datové schránky: mnaadje

E-mail: petra.baraskova@rozhlas.cz

## 3. FORMA ZADÁNÍ

Veřejná zakázka malého rozsahu s peněžitým plněním do 6 milionů korun na stavební práce (bez DPH).

## 4. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

### I. PODROBNÉ VYMEZENÍ PŘEDMĚTU PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Předmětem plnění této veřejné zakázky je provedení třetí fáze revitalizace zahrady, spočívající v úpravě zpevněných ploch a sadových úprav u objektu Českého rozhlasu v Hybešově ulici v Praze 8.

Podrobná specifikace předmětu veřejné zakázky je zřejmá z přílohy č. 3 této Výzvy - Tabulky pro výpočet nabídkové ceny a přílohy č. 4 této Výzvy - Technické specifikace.

**Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 2 500 000,00 Kč** (slovy: dva miliony pět set korun českých) **bez DPH.**

**Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary (CPV):**

**Kód CPV**

**Název**

**45000000-7 - Stavební práce**

Nabídka účastníka musí splňovat veškeré požadavky a podmínky zadavatele uvedené v této Výzvě včetně obchodních podmínek, které jsou zaneseny do závazného návrhu smlouvy.

### II. MÍSTO PLNĚNÍ:

Místo plnění: Český rozhlas, Hybešova 10, Praha 8

### III. DOBA PLNĚNÍ:

Doba trvání zakázky: termín dokončení první části díla – fáze III. a – nejpozději do 16. 12. 2024, doba trvání fáze III. b) po dobu 3 let od dokončení fáze III. a)

Předpokládaný termín zahájení plnění zakázky: září 2024

Zadavatel je oprávněn změnit termín zahájení plnění veřejné zakázky.

## 5. DALŠÍ POŽADAVKY NA PLNĚNÍ ZAKÁZKY

### OBCHODNÍ PODMÍNKY:

#### Závazný návrh smlouvy včetně příloh

Veškeré obchodní a platební podmínky plnění (zejména platební, dodací, záruční, servisní, sankční podmínky) veřejné zakázky jsou podrobně vymezeny v závazném návrhu smlouvy (viz příloha č. 1 této Výzvy). Účastník musí v návrhu smlouvy uvést/doplnit všechny (**žlutě** označené) části obchodních podmínek (**nevyplnění jinak barevně označených částí**, stejně jako **nevyplnění barevně označených částí příloh** závazného návrhu rámcové dohody, **není** považováno za nesplnění zadávacích podmínek a **nebude** mít tak vliv na posuzování nabídky). Účastník není oprávněn měnit a doplňovat závazný návrh smlouvy na jiných než označených místech.

Zadavatel neposkytne vybranému dodavateli jakékoliv zálohy.

## 6. KVALIFIKACE

- a) Prostá kopie dokladu o oprávnění k podnikání:
  - živnostenské oprávnění Provádění staveb, jejich změn a odstraňování  
nebo
  - živnostenské oprávnění Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost
- b) Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti (viz příloha č. 2 této Výzvy)
- c) Technická kvalifikace (viz příloha č. 2 této Výzvy)
  - 1) **Seznam stavebních prací** poskytnutých za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení včetně informace o jejich řádném poskytnutí a dokončení těchto prací:

**Dodavatel prokáže toto kritérium technické kvalifikace, pokud v posledních 5 letech realizoval 2 obdobné zakázky v min. hodnotě 500 000,- Kč (slovy: pět set tisíc korun českých) bez DPH za každou takovou referenční zakázku. Obdobný druh stavebních prací zadavatel blíže specifikuje jako sadové úpravy a provádění venkovních dlažeb.**

Dodavatel předloží seznam významných referenčních zakázek formou čestného prohlášení. Seznam musí obsahovat předmět a hodnotu zakázky, dobu plnění, údaj o jejím řádném a odborném provedení a kontakty na konkrétní osoby (ze strany objednatele dokládané zakázky), které mohou uvedené údaje potvrdit.

Dodavatel může k prokázání splnění kritéria kvalifikace použít stavební práce, které poskytl společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění dodávky, služby nebo stavební práce podílel.

Rovnocenným dokladem k prokázání kritéria je zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.
  - 2) **Seznam techniků nebo technických útvarů**, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu

k dodavateli:

**Dodavatel prokáže toto kritérium technické kvalifikace, pokud z předložených dokumentů bude vyplývat, že má pro realizaci této veřejné zakázky k dispozici minimálně:**

jednoho **vedoucího projektu**, který bude za dodavatele zodpovídat za průběh prováděných prací, a který má zkušenost s vedením alespoň tří dokončených obdobných zakázek za min 500 tis. Kč.

**Profesní životopis budou obsahovat minimálně tyto údaje:**

- a) Jméno a příjmení
- b) Vztah k dodavateli (zaměstnanec dodavatele / poddodavatel dodavatele atd.)
- c) Dosažené vzdělání
- d) Délku odborné praxe
- e) Odkazy na obdobné zakázky, u kterých má vedoucí projektu zkušenosti s realizací venkovních zpevněných ploch a navazujících sadových úprav. Odkazy musejí obsahovat konkretizaci poskytnutého plnění členem týmu v rámci dokládané zakázky, dobu plnění a kontakty na konkrétní osoby (ze strany objednatele dokládané zakázky), které mohou uvedené údaje potvrdit.

## **7. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY A NABÍDKOVÉ CENY**

### **A) Účastník předloží v nabídce tyto doklady:**

- 1) Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti a technické kvalifikaci (viz příloha č. 2 Výzvy)
- 2) Návrh smlouvy (viz příloha č. 1 této Výzvy) s nabídkovou cenou zpracovanou dle tohoto článku Výzvy, doručený zároveň ve formátech \*.pdf a \*.doc (k případným úpravám).

Nabídka bude předložena v následujících formátech: \*.pdf, \*.doc, \*.xls, \*.jpg – do elektronického nástroje JOSEPHINE mohou být data zkomprimována = formát \*.zip nebo \*.rar.

Veškeré doklady musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení veřejné zakázky.

### **B) Požadavek na zpracování nabídkové ceny:**

Pro **zpracování nabídkové ceny účastník použije „Tabulku pro výpočet nabídkové ceny“** (příloha č. 3 této Výzvy), kde účastník **nacení všechny požadované položky**. Zpracování ceny v jiné než předepsané struktuře bude hodnoceno jako nesplnění podmínek výběrového řízení.

Nabídková cena bude rozčleněna následovně:

- Náklady jednotlivých druhů plnění / částí veřejné zakázky ve formě nabídkových rozpočtů (oceněný výkaz výměr).

Pokud účastník ocení kteroukoliv položku výkazu výměr nulovou nebo mimořádně nízkou nabídkovou cenou, bude požádán o písemné zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny, případně o objasnění údajů.

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých dodávek, prací, činností, ostatních nákladů, rizik, zisku, finančních vlivů (např. inflace) v souladu s podmínkami uvedenými v této Výzvě a v závazném návrhu smlouvy.

Nabídková cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů.

Žádná změna plnění způsobující zvýšení nebo snížení dohodnuté ceny nebo prodloužení dohodnuté lhůty se nesmí uskutečnit bez předchozího písemného potvrzení změny podepsané zadavatelem a dodavatelem formou písemného dodatku k uzavřené smlouvě.

## 8. ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDKY

Veškeré nabídky v rámci tohoto výběrového řízení je účastník povinen zaslat prostřednictvím elektronického nástroje JOSEPHINE v souladu přílohou této Výzvy – Manuál registrace.

Zadavatel není provozovatelem tohoto elektronického nástroje, ale je pouze jeho uživatelem. Veškeré informace týkající se postupu odesílání nabídek jsou tak podrobně popsány ve výše uvedeném manuálu.

Účastník vloží svou nabídku do prostředí systému JOSEPHINE před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

## 9. HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky účastníků budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

Hodnocení nabídek bude provedeno podle ekonomické výhodnosti nabídek. Ekonomickou výhodnost nabídek bude zadavatel hodnotit podle nejnižší nabídkové ceny. Předmětem hodnocení je celková cena v Kč bez DPH uvedená v Tabulce pro výpočet nabídkové ceny.

Zadavatel seřadí nabídky podle jejich nabídkové ceny, a to od nejlevnější po nejdražší nabídku.

**Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.**

**V případě shodných nejnižších nabídkových cen budou všichni účastníci, jejichž nabídky obsahují v celkovém hodnocení nejnižší nabídkovou cenu, zadavatelem vyzváni ke druhému kolu hodnocení, ve kterém zašlou opětovně zadavateli svoji nabídkovou cenu.**

## 10. LHŮTY A TERMÍNY VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

Lhůta pro podání nabídek: **11. 9. 2024 do 11:00 hodin.**

Prohlídka místa plnění: **4. 9. 2024 v 10:00 – sraz před vchodem do budovy ČRo na adrese Hybešova 10, Praha 8.**

## 11. OSTATNÍ POŽADAVKY A PODMÍNKY ZADAVATELE

- a. Zadavatel **nepřipouští** variantní řešení.
- b. Údaje uvedené v jednotlivých částech Výzvy vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito podklady je účastník povinen se řídit při zpracování nabídky a předkládání informací o kvalifikaci.
- c. Veškeré dotazy k výběrovému řízení jsou dodavatelé povinni adresovat na kontaktní osobu uvedenou výše.
- d. Zadavatel je oprávněn zrušit výběrové řízení kdykoliv před uzavřením smlouvy.
- e. Zadavatel je oprávněn vyžádat si od vybraného dodavatele před uzavřením smlouvy předložení originálů či ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly ve výběrovém řízení předloženy.
- f. Vysvětlení k zadávacím podmínkám poskytne zadavatel stejným způsobem, jakým poskytuje Výzvu k podání nabídek, tj. prostřednictvím elektronického nástroje JOSEPHINE <https://josephine.proebiz.com> pod evidenčním číslem konkrétní veřejné zakázky.
- g. Účastník je povinen dodržet podmínky uvedené v Technické specifikaci, která tvoří přílohu č. 4 této Výzvy.

## 12. OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ

Zadavatel dále v souladu se zákonem č. 110/2019 sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, směrnicí Evropského parlamentu a Rady 95/46/ES ze dne 24. 10. 1995 o ochraně fyzických osob v souvislosti s ochranou osobních údajů po dobu trvání její účinnosti a v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „GDPR“) od data jeho účinnosti uvádí, že osobní údaje předané účastníkem zadavateli zadavatel zpracovává za účelem řádného hodnocení podaných nabídek a splnění dalších zákonných povinností zadavatele uložených zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění, přičemž zadavatel je správcem osobních údajů ve smyslu obecně závazných právních předpisů.

Osobní údaje bude zadavatel jako správce osobních údajů zpracovávat jako součást nabídky, a to buď ve spisovně listinných dokumentů a archivu správce, nebo v interní elektronické databázi ve smyslu ustanovení § 211 ve spojení s ustanovením § 279 odst. 2 ZZVZ v rámci útvaru správce řešícího veřejné zakázky.

Ke spisovně listinných dokumentů, archivu i k interní elektronické databázi mají přístup pouze zaměstnanci správce řešící veřejné zakázky resp. Pracovníci spisovny a archivu. Osobní údaje nebudou zásadně předávány jiným osobám, s výjimkou předání podle zákona.

Nabídky účastníků a dokumenty související s nabídkami účastníků obsahující osobní údaje budou skartovány (a osobní údaje zlikvidovány) v termínech stanovených zákonem a spisovým řádem správce. Subjekty osobních údajů mají právo požádat správce o informaci o zpracování svých osobních údajů.

Zjistí-li nebo budou-li se subjekty osobních údajů domnívat, že správce provádí zpracování jejich osobních údajů v rozporu s právními předpisy, mohou požádat správce o vysvětlení, a/nebo požádat, aby správce odstranil takto vzniklý stav. Správce taktéž pro tyto účely zřizuje funkci pověřence pro ochranu osobních údajů (kontakt: [poverenec@rozhlas.cz](mailto:poverenec@rozhlas.cz), popř. Další informace na webové adrese [www.rozhlas.cz](http://www.rozhlas.cz)). Pokud jsou subjekty osobních údajů přesvědčeny, že správce porušil při spravování jejich osobních údajů jemu uložené povinnosti zákonem, mohou se obrátit na Úřad pro ochranu osobních údajů.

## 13. PŘÍLOHY NEBO DALŠÍ SOUČÁSTI VÝZVY

- Příloha č. 1 – Závazný návrh smlouvy
- Příloha č. 2 – Krycí list včetně čestného prohlášení o splnění základní způsobilosti a technické kvalifikaci
- Příloha č. 3 – Tabulka pro výpočet nabídkové ceny
- Příloha č. 4 – Technická specifikace
- Příloha č. 5 – Manuál registrace