

KUPNÍ SMLOUVA

Centrum sociálních služeb Znojmo, příspěvková organizace

se sídlem: U Lesíka 3547/11,669 02 Znojmo
IČO: 45671770
zastoupená: Mgr. Radkou Sovjákovou, DiS, ředitelkou
bankovní spojení: Komerční Banka, a.s.
číslo účtu: 29334741/0100
kontaktní osoba: Mgr. Radkou Sovjákovou, DiS.
telefon: 739 389 024
e-mail: reditelka@cssznojmo.cz

na straně jedné jako kupující (dále jen „kupující“)

a

ASPEKTA Trading, s. r. o.

se sídlem: Rokycanská 1337/64, 312 00 Plzeň
IČO: 25224492
DIČ: CZ25224492
zastoupen: Ing. Vendulou Vítovcovou, jednatelkou
bankovní spojení: ČSOB, a. s.
číslo účtu: 279927363/0300
kontaktní osoba: Dominik Kraus
telefon: +420 778 966 026
e-mail: kraus@aspekta.cz

na straně druhé jako prodávající (dále jen „prodávající“)

(dále jen kupující a prodávající společně také jako „smluvní strany“)

Smluvní strany se dohodly na uzavření této kupní smlouvy ve smyslu § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) (dále jen „smlouva“).

Úvodní ustanovení

Podkladem pro uzavření této smlouvy je zadávací dokumentace k zadávacímu řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Dodání 3ks osobních automobilů“, referenční číslo veřejné zakázky malého rozsahu: VZ/CSS/III/4/2024 (dále jen „veřejná zakázka“) na základě které byla nabídka prodávajícího vybrána jako nejvýhodnější. Prodávající se zavazuje dodržovat podmínky stanovené v této smlouvě, jakožto i podmínky vyplývající z výše uvedeného zadávacího řízení předmětné veřejné zakázky. Účelem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při zajištění dodávky 3ks osobních automobilů: HYUNDAI i10

I. Předmět smlouvy

1.1 Předmětem smlouvy je závazek prodávajícího za níže uvedenou kupní cenu dodat kupujícímu předmět koupě, který je podrobně specifikován v Příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „předmět

koupě“), převést na kupujícího vlastnické právo k předmětu koupě, a závazek kupujícího předmět koupě od prodávajícího převzít a uhradit prodávajícímu kupní cenu ve výši a způsobem uvedeným níže v čl. IV. a V. této smlouvy. Prodávající se zavazuje dodat předmět koupě kupujícímu v množství, jakosti a provedení, jež je blíže specifikováno v nabídce prodávajícího podané dne 30.9.2024 v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku a zadávací dokumentaci této veřejné zakázky.

- 1.2 Předmětem smlouvy je rovněž zajištění dopravy předmětu koupě do místa určení.

II. Dodání předmětu koupě

- 2.1 Prodávající je povinen odevzdat předmět koupě na sjednaném místě určení, kterým je sídlo kupujícího uvedené v záhlaví této smlouvy, společně s doklady, které se k předmětu koupě vztahují, a to nejpozději do 31.12.2024.
- 2.2 Termín dodání a odevzdání předmětu koupě se prodávající zavazuje oznámit písemně (případně elektronickou komunikací) kupujícímu nejméně deset pracovních dnů předem a kupující prodávajícímu příslušný termín potvrdí.
- 2.3 Kupující si vyhrazuje osobní převzetí předmětu koupě a provedení kontroly předmětu koupě. O tomto převzetí sepíše prodávající a kupující Protokol o převzetí předmětu koupě, který bude obsahovat zejména:
- popis předmětu koupě,
 - záznam o úplnosti dokladů dodaných s předmětem koupě,
 - záznam o zjištění vad v množství, kvalitě a jakosti předmětu koupě,
 - vytknutí zjištěných vad,
 - výzva k odstranění vad, způsob a čas k odstranění vad,
 - datum, jména a podpisy oprávněných osob.
- 2.4 Předmět koupě je považován za odevzdaný kupujícímu až v okamžiku podpisu Protokolu o převzetí předmětu koupě kupujícím i prodávajícím.
- 2.5 Kupující není povinen předmět koupě převzít v případě výskytu podstatné vady předmětu koupě. Za podstatnou vadu se považuje taková, která brání řádnému užívání předmětu koupě a činí jej pro kupujícího neupotřebitelný. Kupující není povinen předmět koupě převzít v případě, že zjistí mnohost vad, a to nejméně pět vad v množství, kvalitě či jakosti na předmětu koupě jako celku.
- 2.6 Kupující prohlašuje, že jednáním ve věcech technických a převzetím předmětu koupě je pověřen: Mgr. Radka Sovjáková, DiS., tel. 739 389 024, e-mail: reditelka@cssznojmo.cz.

III. Nabytí vlastnického práva a nebezpečí škody na předmětu koupě

- 3.1 Kupující nabývá vlastnické právo k předmětu koupě okamžikem odevzdání předmětu koupě ve smyslu ustanovení čl. II., odst. 2.4 smlouvy.
- 3.2 Nebezpečí škody na předmětu koupě přechází na kupujícího v okamžiku převzetí předmětu koupě ve smyslu ustanovení čl. II., odst. 2.4 smlouvy.

IV. Kupní cena

- 4.1 Kupní cena je cenou smluvní, nejvýše přípustnou, nepřekročitelnou a činí:

761.700,00 Kč bez DPH (slovy: sedm set šedesát jedna tisíc sedm set korun českých)
DPH 159.957,00 Kč (slovy: sto padesát devět tisíc devět set padesát sedm korun českých)
Cena včetně DPH 921.657,00 Kč (slovy: devět set dvacet jedna tisíc šest set padesát sedm tisíc korun českých)
(dále jen „kupní cena“)

- 4.2 Kupní cena stanovená dle čl. IV., odst. 4.1 této smlouvy zahrnuje veškeré náklady prodávajícího spojené se splněním jeho závazku z této smlouvy, tj. cenu předmětu koupě včetně příslušenství, a dále zahrnuje zejména dopravné předmětu koupě a dodání dokumentace k předmětu koupě.

V. Platební podmínky a fakturace

- 5.1 Kupujícím nebudou za dodání předmětu koupě poskytována jakákoli plnění před dodáním předmětu koupě.
- 5.2 Kupní cena bude uhrazena na základě vystavené faktury, a to bezhotovostně na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy. Splatnost faktury je smluvními stranami dohodnuta na 30 kalendářních dnů ode dne řádného doručení faktury kupujícímu. Podkladem a podmínkou pro vystavení řádné faktury bude: písemný, odsouhlasený a zástupcem kupujícího jednajícím ve věcech technických podepsaný Protokol o převzetí předmětu koupě bez zjevných vad.
- 5.3 Faktura bude vystavena nejpozději do 5. dne měsíce následujícího po dni uskutečnění předání předmětu koupě a bude obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude obsahovat správné údaje či bude neúplná, je kupující oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě do data její splatnosti prodávajícímu. Prodávající je povinen takovou fakturu opravit tak, aby splňovala podmínky stanovené v tomto článku smlouvy. Lhůta splatnosti běží u opravené faktury od počátku.

VI. Prohlášení, práva a povinnosti smluvních stran

- 6.1 Prodávající prohlašuje, že před podpisem této smlouvy řádně překontroloval zadávací dokumentaci a všechny nejasné podmínky pro dodání předmětu koupě či jeho části si vyjasnil s kupujícím. Prodávající je povinen předmět koupě realizovat v množství, jakosti a provedení, jež je specifikováno v zadávací dokumentaci veřejné zakázky v rámci zadávacího řízení.
- 6.2 Prodávající se zavazuje při plnění předmětu koupě postupovat poctivě, pečlivě a s odbornou péčí, jak je vymezena v § 5 odst. 1 občanského zákoníku s použitím každého prostředku, kterého vyžaduje povaha předmětu koupě, podle pokynů kupujícího a v souladu s jeho zájmy, které jsou prodávajícímu známy nebo je musí znát či předpokládat.
- 6.3 Prodávající nesmí bez dohody s kupujícím samostatně provádět změny oproti zadávací dokumentaci. Změny jsou možné pouze po doložení jejich podrobnější specifikace a odsouhlasením kupujícím.
- 6.4 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku.

VII. Záruka za jakost

- 7.1 Prodávající prohlašuje, že na předmět koupě poskytuje kupujícímu záruku v době trvání 60 měsíců bez omezení kilometrů na celek, 10 let na neprorezavění karoserie a 60 měsíců bez omezení kilometrů na barevnou stálost a trvanlivost laku na lakovaných částech automobilu. V rámci záruky prodávající garantuje, že předmět koupě bude mít obvyklé vlastnosti a bude odpovídat požadavkům kupujícího uvedených v zadávací dokumentaci a ve smlouvě.
- 7.2 Běh záruční doby začíná ode dne převzetí předmětu koupě kupujícím prostého jakýchkoliv vad, tj. v množství, jakosti a provedení stanoveném touto smlouvou.
- 7.3 Poskytnutá záruka se vztahuje na všechny části, součásti a příslušenství předmětu koupě.

- 7.4 Záruka se vztahuje na funkčnost předmětu koupě, jakož i na jeho vlastnosti požadované kupujícím.
- 7.5 Oznámení o vadách předmětu koupě musí být vždy vůči prodávajícímu učiněné písemně na e-mailovou adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 7.6 Prodávající se zavazuje zajišťovat po dobu záruční doby technickou podporu v následujícím rozsahu:
- telefonická technická podpora,
 - dostupnost podpory v délce 8 hodin denně/pracovní týden,
 - odstranění vady do data určeného společnou dohodou kupujícího a prodávajícího.
- 7.7 V případě odstranění vady předmětu koupě či jeho části dodáním náhradního předmětu koupě běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční doba v délce sjednané dle čl. VII., odst. 7.1 tohoto článku smlouvy, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového předmětu koupě prodávajícím. Po dobu od nahlášení vady zboží kupujícím prodávajícímu až do řádného odstranění vady zboží prodávajícím neběží záruční doba s tím, že doba přerušeni běhu záruční doby bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.
- 7.8 O průběhu reklamace budou kupujícím pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

VIII. Smluvní pokuta

- 8.1 V případě prodlení prodávajícího s dodáním předmětu koupě v termínu dohodnutém oběma smluvními stranami dle čl. II, odst. 2.1 této smlouvy, zaplatí prodávající kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové kupní ceny za každý započatý den prodlení.
- 8.2 V případě prodlení prodávajícího s odstraněním závady, na kterou se vztahuje záruka, v termínu dle čl. VII, odst. 7.6 této smlouvy, zaplatí prodávající kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z kupní ceny, za každý započatý den prodlení.
- 8.3 Smluvní pokuty, které jsou prokazatelné a oprávněné, jsou splatné ve lhůtě 30 dnů po doručení vyúčtování takové smluvní pokuty. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody. Smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody. Tímto ujednáním se přitom vylučuje aplikace § 2050 občanského zákoníku na vztah mezi oběma stranami podle této smlouvy.

IX. Ukončení smluvního vztahu

- 9.1 Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 9.2 Kupující je oprávněn od této smlouvy nad rámec zákonných důvodů dále odstoupit v případě:
- prodlení prodávajícího s plněním o více než 30 kalendářních dnů,
 - v případě zahájení insolvenčního řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, vůči prodávajícímu, úpadku prodávajícího, prohlášení konkurzu nebo zahájení řízení o nuceném vyrovnání před dodáním zboží.
- 9.3 Prodávající je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě:
- úpadku kupujícího ve smyslu § 3 zákona č. 182/2004 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, prohlášení konkurzu nebo zahájení řízení o nuceném vyrovnání před dodáním zboží,
 - prodlení kupujícího s převzetím předmětu koupě, které bylo dodáno řádně a včas, ačkoliv byl prodávajícím písemně vyzván, o více než 30 kalendářních dnů.
- 9.4 Odstoupením od smlouvy nezaniká vzájemná sankční odpovědnost stran.
- 9.5 V případě opakovaných závad (tzn. 3 a více závad stejného druhu) na předmětu koupě po dobu plynutí záruční doby si kupující vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy. Prodávající je v tomto případě povinen uhradit kupujícímu veškeré náklady spojené s pořízením předmětu koupě. Prodávající na vlastní náklady zajistí odvoz předmětu koupě v termínu určeném kupujícím.

X. Závěrečná ustanovení

- 10.1 Prodávající bere na vědomí, že kupující je povinen uveřejnit tuto smlouvu ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 10.2 Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky. Tato smlouva jakož i právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí úpravou občanského zákoníku.
- 10.3 V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení této smlouvy.
- 10.4 Prodávající je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, tj. poskytnout kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace. Tutéž povinnost bude prodávající povinen požadovat po svých dodavatelích.
- 10.5 Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky řádně očíslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dodatky jsou vyhotovovány a podepisovány v elektronické podobě v jednom vyhotovení, přičemž obě smluvní strany obdrží elektronický originál dodatku.
- 10.6 Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 10.7 Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě ve formátu PDF/A a bude podepsána zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran založených na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaném elektronickém podpisu v souladu s ustanoveními zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů. Každá ze smluvních stran obdrží smlouvu v elektronické podobě s uvedenými elektronickými podpisy.
- 10.8 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 10.9 Nedílnou součástí smlouvy je Příloha č. 1 – Technická specifikace předmětu veřejné zakázky.
- 10.10 Uzavření této smlouvy schválila Rada města Znojma na její schůzi konané dne 29.10.2024, usnesením č. 104/2024, bodem č. 3332a,b.

Mgr. Radka Sovjáková, DiS., ředitelka
Za kupujícího

Ing. Vendula Vítovcová, jednatelka
za prodávajícího

