

DODATEK č. 1

SMLOUVY O DÍLO

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(občanský zákoník)

na akci: „Kyjov – chodník ul. Brandlova, U Vodojemu, Moravanská a Nětčická – II. etapa –
parkoviště ul. Brandlova, Nětčická“

Objednatel: Město Kyjov
adresa: Masarykovo náměstí 30/1, 697 01 Kyjov 1
IČO: 002 85 030
DIČ: CZ00285030
Číslo účtu: 1887430267/0100
Zastoupený: Mgr. Františkem Luklem, MPA, starostou města
Ve věcech technických: Romanem Pekárkem, vedoucím odboru rozvoje města
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: STAVBY SR group s.r.o.
se sídlem: Pančava 128, 760 01 Zlín
IČ: 092 24 289
DIČ: CZ09224289
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
Číslo účtu: 299284772/0300
Zastoupený: Bc. Eliška Nádvorníková, jednatelka, Karel Vala, jednatel společnosti
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 117918
(dále jen „zhotovitel“)

I.

Předmět dodatku

1. Smluvní strany spolu uzavřely Smlouvu o dílo č. objednatele 2024/0819/ORM dne 27. 11. 2024. Na stavbě se vyskytly vícepráce, které nebyly součástí položkového rozpočtu a projektové dokumentace. Tyto vícepráce nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Jedná se zejména o práce spojené s doplněním drenáží a vsaků v ploše parkoviště, nutným přesunem lampy VO a doplněním zámkové dlažby a propojením chodníku od sídliště U Vodojemu přes parkoviště ul. Brandlova.
2. Tímto Dodatkem č. 1 se mění Smlouva o dílo č. objednatele 2024/0819/ORM ze dne 27. 11. 2024 následovně:

Čl. 5 CENA DÍLA, odst. 5.2 se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 2. této smlouvy, která činí:

Cena bez DPH dle smlouvy	7.240.000,00 Kč
---------------------------------	------------------------

Cena prací upravená dle tohoto Dodatku č. 1 smlouvy:

Cena zvýšená dle Dodatku č. 1 bez DPH o	129.052,30 Kč
Cena díla celkem bez DPH	7.369.052,30 Kč
DPH 21%	1.547.500,98 Kč
Cena díla celkem vč. DPH	8.916.553,28 Kč

Cena je stanovena dohodou smluvních stran.“

3. Ostatní smluvní ustanovení a ani jejich číslování se nemění.

II.

Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Dodatek č. 1 bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, uveřejněn v registru smluv. Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Dodatek č. 1 uveřejní v registru smluv objednatel.
3. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve 3 vyhotoveních s platností originálů, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
4. Smluvní strany prohlašují, že s obsahem tohoto Dodatku č. 1 souhlasí, že byl uzavřen po vzájemném projednání dle jejich pravé svobodné vůle, a jeho autentičnost stvrzují svými podpisy.
5. O uzavření tohoto Dodatku č. 1 rozhodla v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Rada města Kyjova na své 73. schůzi konané dne 12. 5. 2025.

PŘÍLOHY A NEDÍLNÉ SOUČÁSTI SMLOUVY:

Příloha č. 1 **Položkový rozpočet** vypracovaný na základě soupisu prací VZ

V Kyjově dne

Ve Zlíně dne

Digitálně podepsal Mgr. František Lukl
MPA
Datum: 04:06:2025 15:25:34 +02:00

Mgr. František Lukl, MPA
starosta města

Eliška
Nádvorníková
vá
BC. Eliška Nádvorníková
jednatelka

Digitally signed by Eliška Nádvorníková
DN: C=CZ, O=D.2.5.4.97=NTICZ,
ou=24289, o=STAVBY SR group s.r.o.,
OU=21, CN=Eliška Nádvorníková, SN=
Nádvorníková, G=Eliška,
SERIALNUMBER=P776325
Reason: I am the author of this document
Date: 2025.05.29 17:47:54+02'00'
Print PDF Reader Version: 2024.4.0

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 01
Zhotovitel:	STAVBY SR group s.r.o.	
Změnový list vystavil:		
Datum:		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Doplnění chodníku přes parkoviště, doplnění drenáží a vsaků, přesun lampy VO na ul. Brandlova, Popis a zdůvodnění změny: ZBV 1 – - Řeší doplnění propojovacího chodníku přes parkoviště ul. Brandlova dle PD - Dále změna řeší doplnění 20m drenáže pro odvodnění zemní pláně parkoviště a 5ks vsaků o objemu 1m3 ŠD4/8 obalena geotextilií 300g/m2 pro zasakování srážkových vod. - Posun lampy VO včetně zbudování nového betonového pouzdra		
Počet připojených listů specifikací: 2	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
- Kč	129 052,30,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
7 369 052,30,- Kč	Dle původní SOD	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
	Ing. Josef Šopík Digitally signed by Ing. Josef Šopík DN: c=CZ, o=Ing. Josef Šopík, SN=Šopík, G=Josef, SERIALNUMBER=PT68531 Reason: I am the author of this document Location: Date: 2025.04.18 11:10:46+0200 Foxit PDF Reader Version: 2024.4.0	
Datum:	Datum:	

za Tm: Souhlasím se ZL

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Kyjov - Parkoviště ul. Brandlova a Nětčická

Objekt:

ZBV č.1

Soupis:

REKAPITULACE ZMĚN

Místo:

Kyjov

Datum:

Zadavatel:

Město KYJOV

Projektant:

Uchazeč:

STAVBY SR group s.r.o.

Zpracovatel:

P.Č.	Kód	Popis	J.cena [CZK]
1	ZM 01	Doplnění chodníku přes parkoviště ul. Brandlova	85 047,40
2	ZM 02	Doplnění drenáží a vsaků	28 004,90
3	ZM 03	Přesun lampy VO	16 000,00
CELKEM:			129 052,30

za TH: souhlas

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Kyjov - Parkoviště ul. Brandlova a Nětčická

Objekt:

ZM 01

Soupis:

Doplnění chodníku přes parkoviště ul. Brandlova

Místo:

Kyjov

Datum:

Zadavatel:

Město KYJOV

Projektant:

Uchazeč:

STAVBY SR group s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							85 047,40
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				85 047,40
	D	1	Zemní práce				8 715,90
2	K	122251104	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 500 m3 strojně	m3	15,000	346,00	5 190,00
	PP		Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 100 do 500 m3				
	VV		20*2,5*0,3		15,000		
3	K	162751117	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	15,000	110,00	1 650,00
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m - recyklační centrum Stavební firmy PLUS s.r.o., Hodonín, 17km				
	VV		odkopávka				
	VV		20*2,5*0,3		15,000		
4	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	105,000	5,00	525,00
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m - recyklační centrum Stavební firmy PLUS s.r.o., Hodonín, 17km				
	VV		odkopávka 15*7		105,000		
9	K	181006113	Rozprostření zemin tl vrstvy do 0,2 m schopných zúrodnění v rovině a sklonu do 1:5	m2	10,000	12,00	120,00

op		Rozprostření zemin schopných zúrodnění v rovině a ve sklonu do 1:5, tloušťka vrstvy přes 0,15 do 0,20 m				199,500			
VV		5*1*2							
10	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	10,000	29,00	290,00		
PP		Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utažení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5				199,500			
VV		199,5*1							
11	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	0,300	303,00	90,90		
PP		osivo směs travní parková				5,985			
VV		10*0,03 'Přepočtené koeficientem množství							
12	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním	m2	50,000	17,00	850,00		
PP		Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním				50,000			
VV		20*2,5							
D		5						76 331,50	
		Komunikace pozemní							
14	K	564801112	Lože z drti 4/8 tl 40 mm	m2	40,000	69,00	2 760,00		
PP		Lože z drti 4/8 s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 40 mm				40,000			
VV		2*20							
15	K	564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	90,000	156,00	14 040,00		
PP		Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 150 mm				40,000			
VV		2*20							
VV		2,5*20				50,000			
18	K	596211113	Kladení zámkové dlažby do roštů ručně tl 60 mm skupiny A pl přes 300 m2	m2	40,000	415,00	16 600,00		
PP		Kladení dlažby z betonových dlaždic ručně do plastových roštů, pro plochy přes 300 m2							
19	M	59245030.1	dlažba tvar čtverec betonová 200x100x60mm přírodní šedá	m2	40,000	441,00	17 640,00		
PP		dlažba tvar čtverec betonová 200x100x60mm přírodní šedá				40,000			
25	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	40,000	440,00	17 600,00		
PP		Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého							
26	M	59217019	obrubník betonový chodníkový 1000x100x200mm	m	40,000	82,00	3 280,00		
PP		obrubník betonový chodníkový 1000x100x200mm				40,000			
VV		40							
33	K	997221873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	25,500	173,00	4 411,50		
PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04				25,500			
VV		"zemina"15*1,7							

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Kyjov - Parkoviště ul. Brandlova a Nětčická

Objekt:

ZM 02

Soupis:

Doplnění drenáží a vsaků

Místo:

Kyjov

Datum:

Zadavatel:

Město KYJOV

Projektant:

Uchazeč:

STAVBY SR group s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							28 004,90
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				28 004,90
	D	1	Zemní práce				3 928,00
2	K	122251104	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 500 m3 strojně	m3	8,000	346,00	2 768,00
	PP		Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 100 do 500 m3				
	VZ		Doplněno 20m drenáže: 20*0,5*0,3		3,000		
			5ks vsaků 1m3: 5*1m3		5,000		
3	K	162751117	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	8,000	110,00	880,00
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m - recyklační centrum				
	VV		Stavební firmy PLUS s.r.o., Hodonín, 17km				
	VV		Doplněno 20m drenáže: 20*0,5*0,3		3,000		
	VV		5ks vsaků 1m3: 5*1m3		5,000		
4	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	56,000	5,00	280,00
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m - recyklační centrum Stavební firmy PLUS s.r.o., Hodonín, 17km				
	VV		odkopávka 8*7		56,000		
	D	2	Zakládání				24 076,90
13	K	211971110	Zřízení opláštění žeber geotextilií v rýze	m2	62,000	35,00	2 170,00
	PP		Zřízení opláštění výplně z geotextilie odvodňovacích žeber nebo tratí v rýze nebo zářezu se stěnami šikmými o sklonu do 1:2				

VV		Doplněno 20m drenáže: 20*(0,5+0,3)*2		32,000			
		5ks vsaku 1m3: 5*6m2		30,000			
14	M	6931108 1	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	m2	73.439	23,00	1 689,10
PP		geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2		73.439			
VV		62*1.1845 'Přepočtené koeficientem množství					
15	K	2127525 01	Trativod z drenážních trubek korugovaných PP SN 8 DN 150 perforace 360° včetně lože a obsypu otevřený výkop	m	20,000	462,00	9 240,00
PP		Trativody z drenážních trubek pro liniové stavby a komunikace se zřízením štěrkového lože pod trubky a s jejich obsypem v otevřeném výkopu trubka korugovaná PP SN 8 celoperforovaná 360° DN 150					
VV		"parkoviště Brandlova" 5*16,0		80,000			
16	K	5648011 12.R	Vsak z drti 4/8	m2	5,000	1 725,00	8 625,00
PP		VSAK z drti 4/8 ks=1m3					
VV		5*1		5,000			
33	K	9972218 73	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	13,600	173,00	2 352,80
PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04					
VV		"zemina"8*1.7		13,600			

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Kyjov - Parkoviště ul. Brandlova a Nětčická

Objekt:

ZM 03

Soupis:

Přesun lampy VO

Místo:

Kyjov

Datum:

Zadavatel:

Město KYJOV

Projektant:

Uchazeč:

STAVBY SR group s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							16 000,00
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				16 000,00
	D	2	Zakládání				16 000,00
13	K	R	Přesun lampy VO včetně nového základového pouzdra, montáže a demontáže	KPL	1,000	16 000,00	16 000,00
	PP		Přesun lampy VO včetně nového základového pouzdra, montáže a demontáže				
	VV		1KS		1,000		