

DODATEK č. 2

SMLOUVY O DÍLO

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(občanský zákoník)

**na akci: „Kyjov – chodník ul. Brandlova, U Vodojemu, Moravanská a Nětčická – II. etapa –
parkoviště ul. Brandlova, Nětčická“**

Objednatel: Město Kyjov
adresa: Masarykovo náměstí 30/1, 697 01 Kyjov 1
IČO: 002 85 030
DIČ: CZ00285030
Číslo účtu: 1887430267/0100
Zastoupený: Mgr. Františkem Luklem, MPA, starostou města
Ve věcech technických: Romanem Pekárkem, vedoucím odboru rozvoje města
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: STAVBY SR group s.r.o.
se sídlem: Luční 1203, 664 42 Modřice
IČ: 092 24 289
DIČ: CZ09224289
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
Číslo účtu: 299284772/0300
Zastoupený: Ing. Ondřej Nádvorník, jednatel, Ing. Josef Šopík, jednatel
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 117918
(dále jen „zhotovitel“)

I.

Předmět dodatku

1. Smluvní strany spolu uzavřely Smlouvu o dílo č. objednatele 2024/0819/ORM dne 27. 11. 2024 a následně pak Dodatek č. 1 dne 04.06.2025. Na stavbě se vyskytly vícepráce, které nebyly součástí položkového rozpočtu a projektové dokumentace. Tyto vícepráce nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Jedná se zejména o práce spojené s odstraněním stávajících vrstev dle skutečnosti, kde vrstva asfaltového krytu byla skutečností tloušťky 250mm místo původních 100mm dle SOD. Dále doplnění separační vrstvy z geotextilie 300g/m2 na zemní pláni parkoviště a to z důvodu výskytu jiného podloží v oblasti zemní pláne na parkoviště ul. Nětčická.

2. Tímto Dodatkem č. 2 se mění Smlouva o dílo č. objednatel 2024/0819/ORM ze dne 27. 11. 2024 ve znění Dodatku č. 1 následovně:

Čl. 5 CENA DÍLA, odst. 5.2 se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 2. této smlouvy, která činí:

Cena bez DPH dle smlouvy	7.240.000,00 Kč
Cena zvýšená dle Dodatku č. 1 bez DPH o	129.052,30 Kč

Cena prací upravená dle tohoto Dodatku č. 2 smlouvy:

Cena zvýšená dle Dodatku č. 2 bez DPH o	179.058,19 Kč
Cena díla celkem bez DPH	7.548.110,49 Kč
DPH 21%	1.585.103,20 Kč
Cena díla celkem vč. DPH	9.133.213,69 Kč

Cena je stanovena dohodou smluvních stran.“

3. Ostatní smluvní ustanovení a ani jejich číslování se nemění.

II.

Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Dodatek č. 2 bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, uveřejněn v registru smluv. Dodatek č. 2 nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Dodatek č. 2 uveřejní v registru smluv objednatel.
3. Tento Dodatek č. 2 je vyhotoven ve 3 vyhotoveních s platností originálů, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
4. Smluvní strany prohlašují, že s obsahem tohoto Dodatku č. 2 souhlasí, že byl uzavřen po vzájemném projednání dle jejich pravé svobodné vůle, a jeho autentičnost stvrzují svými podpisy.
5. O uzavření tohoto Dodatku č. 2 rozhodla v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Rada města Kyjova na své 76. schůzi konané dne 23. 6. 2025.

PŘÍLOHY A NEDÍLNÉ SOUČÁSTI SMLOUVY:

Příloha č. 1 Položkový rozpočet vypracovaný na základě soupisu prací VZ – ZBV č.2

V Kyjově dne

V dne

Mgr.
František
Lukl MPA

Digitálně podepsal
Mgr. František Lukl
MPA
Datum: 2025.08.14
10:15:39 +02'00'

Mgr. František Lukl, MPA
starosta města

Ing. Josef
Šopík

Digitally signed by Ing. Josef Šopík
DN: c=CZ, CN=Ing. Josef Šopík,
SN=Šopík, G=Josef
SERIALNUMBER=P788631
Reason: I am the author of this
document
Location:
Date: 2025.08.13 10:21:42+02'00'
Foxit PDF Reader Version: 2024.4.0

Ing. Josef Šopík
Jednatel

Ing.
Ondřej
Nádvorník

Digitally signed by Ing. Ondřej
Nádvorník
DN: c=CZ, CN=Ing. Ondřej
Nádvorník, SN=Nádvorník, G=
Ondřej, SERIALNUMBER=P792421
Reason: I am the author of this
document
Location:
Date: 2025.08.13 10:22:18+02'00'
Foxit PDF Reader Version:
2024.4.0

Ing. Ondřej Nádvorník
jednatel

Protokol o změně díla

Změnový list č. 2

Předmět díla:	Kyjov - Parkoviště ul. Brandlova a Nětčická		
Objekt:	02.1 - Vybudování povrchů		
Objednatel:	Město Kyjov, Masarykovo Náměstí č.p.30/1		
Zhotovitel:	STAVBY SR group s.r.o.		
TDI:			
Popis změny: Odstranění stávajících konstrukčních vrstev dle skutečnosti, kde vrstva asfaltového krytu byla skutečnosti tloušťky 250mm. Dále doplnění separační vrstvy z geotextilie 300g/m2 na zemní pláni parkoviště. Popis a zdůvodnění změny: ZBV 2 – - Řeší odstranění stávajících konstrukčních vrstev dle skutečnosti, kde vrstva asfaltového krytu byla skutečnosti tloušťky 250mm místo původně uvažované tloušťce 100mm. - Dále změna řeší doplnění separační vrstvy z geotextilie 300g/m2 na zemní pláni parkoviště, a to z důvodu výskytu jílového podloží v oblasti zemní pláne. Separační geotextilie zajistí odseparování jílového podloží od konstrukčních vrstev parkoviště a tím se prodlouží			
	Změnu vyvolal:	Objednatel	
	Jedná se o změnu:	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	x
	(zaškrtnout)	úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	x
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	x
	Způsob projekčního řešení změny:		
	(zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
		dodatek k PD	x
		dokumentace skut.provedení	x
		jiné	x
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil:	Zhotovitel	
	náklady na změnu bez DPH	309 218,23 Kč	4,27%
	Výše DPH sazba:	21%	64 935,83 Kč
	náklady na změnu vč. DPH	374 154,06 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SOD)	7 240 000,00 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH	7 369 052,30 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 2 bez DPH	7 678 270,53 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 2 vč. DPH	9 290 707,34 Kč	
Změny dle § 222/4 ZZVZ	Méněpráce celkem bez DPH	-65 080,02 Kč	-0,90%
	Vícepráce celkem bez DPH	244 138,21 Kč	3,37%
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 2	309 218,23 Kč	4,27%
termíny	Termín realizace změny:	06/2025	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	ne	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	7.8.2025	
	Zhotovitel (statutární zástupce):	7.8.2025	
	TDI:	8.8.2025	
	Objednatel (statutární zástupce):	8.8.2025	
přílohy	Přílohy:		
	Rozpočet ke Změnovému listu č.2/1		

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Kyjev - Parkoviště ul. Brandlova a Nětčická

Objekt:

ZBV č.2

Soupis:

Odstranění kčních vrstev dle skutečnosti a doplnění separační geotextilie

Místo:

Kyjev

Zadavatel:

Město KYJOV

Uchazeč:

STAVBY SR group s.r.o.

SOD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							179 058,19
D		HSV	Práce a dodávky HSV				179 058,19
D		1	Zemní práce				49 944,50
1	K	113107163	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 300 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	-434,300	104,00	-45 167,20
	PP		Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 50 m2 do 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 200 do 300 mm		909,325		
	VV		"podél obruby" 108,2*0,5		54,100		
	VV		9*90,5*1,05		855,225		
	VV		Součet		909,325		
			<i>Skutečná tloušťka AHV: 250mm : podkladní vrstvy tl: 150= 868,6*0,5+909,325-868,6 =</i>		<i>475,025</i>		
2	K	113107182	Odstranění podkladu živičného tl 100 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	1 302,900	73,00	95 111,70
	PP		Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 50 m2 do 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek živičných, o tl. vrstvy přes 50 do 100 mm				
	VV		"podél obruby" 108,2*0,5		54,100		
	VV		9*90,5		814,500		
	VV		Součet		868,600		
			<i>Skutečná tloušťka AHV: 250mm : 250/100= 2,5násobek množství = 868,6*2,5 =</i>		<i>2 171,500</i>		
D		2	Zakládání				58 000,00
12	K	211971110	Zřízení opláštění žeber geotextilií v rýze	m2	1 000,000	35,00	35 000,00
	PP		Zřízení opláštění výplně z geotextilie odvodňovacích žeber nebo travivodů v rýze nebo zářezu se stěnami šikmými o sklonu do 1:2				
			<i>Separace zemní plně</i>		<i>1 000,000</i>		
13	M	69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	m2	1 000,000	23,00	23 000,00
	PP		geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2				
			<i>Separace zemní plně</i>		<i>1 000,000</i>		
D		997	Přesun sutě				71 113,69
32	K	997221551	Vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot do 1 km	t	214,845	78,00	16 757,91
	PP		Vodorovná doprava sutí bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním ze sypkých materiálů, na vzdálenost do 1 km - recyklační centrum fy. PLUS s.r.o., Hodonín, 17km		591,195		
			<i>AHV: 2171*0,1*2,4</i>		<i>521,04</i>		
			<i>Konstrukční vrstvy: 475*0,3*2,0</i>		<i>285,000</i>		
33	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy sutí a vybouraných hmot	t	3 437,520	5,00	17 187,60
	PP		Vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km - recyklační centrum fy. PLUS s.r.o., Hodonín, 17km				
	VV		591,195*16 'Přepočtené koeficientem množství		9 459,120		
			<i>806,04*16</i>		<i>12 896,640</i>		
35	K	997221875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	329,948	173,00	57 081,00
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02				
	VV		191,092		191,092		
			<i>Skutečnost: 521,04</i>		<i>521,040</i>		

34	K	99722187 3	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	-115,103	173,00	-19 912,82
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04		410,092		
	VV		"zemina" 5,876*1,7		9,989		
	VV		"kamenivo" 400,103		400,103		
	VV		Součet		410,092		
			<i>Skutečnost: 9,989+285</i>		<i>294,989</i>		