

## B Souhrnná technická zpráva

**Stavebník :** **Statutární město Ostrava**  
Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava  
702 00, Ostrava

---

**Akce :** **Multifunkční dům Muglinov**

---

**Stupeň :** Dokumentace pro vydání stavebního povolení  
**Vypracoval :** Ing. Antonín Küffel  
**Zodp. projektant :** Ing. Libor Habrnál  
**Zakázkové číslo :** **08/21**  
**Číslo přílohy :** 08/21-D.1.1.a  
**Datum :** 09/2022

Počet stran: 31

**OBSAH**

<b>1</b>	<b>Popis území stavby .....</b>	<b>3</b>
<b>2</b>	<b>Celkový popis stavby.....</b>	<b>16</b>
<b>SO 02</b>	<b>Zpevněné plochy .....</b>	<b>22</b>
<b>3</b>	<b>Připojení na technickou infrastrukturu.....</b>	<b>26</b>
<b>4</b>	<b>Dopravní řešení .....</b>	<b>26</b>
<b>5</b>	<b>Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav .....</b>	<b>27</b>
<b>6</b>	<b>Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana .....</b>	<b>27</b>
<b>7</b>	<b>Ochrana obyvatelstva .....</b>	<b>28</b>
<b>8</b>	<b>Zásady organizace výstavby .....</b>	<b>28</b>
<b>9</b>	<b>Celkové vodohospodářské řešení .....</b>	<b>31</b>

# 1 Popis území stavby

## a) *charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území,*

### *soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,*

Stavebně dotčený pozemek se nachází v obci Ostrava v katastrální území Muglinov č. 714941. Staveništěm se stanou pozemky s parcelními čísly 2418, 388/1, 393/1, 394/4, 414/4, 414/5, 414/17, 414/32, 414/56, 421/9, 530 ve vlastnictví stavebníka.

Pozemky se nachází v blízkosti ulice Betonářská a Hladnovská. Pozemek je svažité s celkovým výškovým rozdílem ~ 3,0 m.

## b) *údaje o souladu s územním rozhodnutím, veřejnoprávní smlouvou o umístění stavby, územním souhlasem,*

Pro stavbu bylo vydáno územní rozhodnutí č. 47/2022, pod č.j. SMO/415439/22/UPaSR/Lk dne 12. července 2022.

## c) *údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci,*

Stavební záměr je svým smyslem v souladu s požadavky územního plánu města Ostrava. Schváleným usnesením zastupitelstva města č. 2462/ZM1014/32 ze dne 21.5.2014 včetně pozdějších změn.

Plánovaný záměr je plně v souladu s politikou územního rozvoje a se zásadami územního rozvoje.

Řešené území se nachází v ploše s označením: Plochy smíšené – bydlení a služby.

V blízkosti stavby podél ul. Betonářské je veden koridor s vymezením pro veřejně prospěšnou stavbu technické infrastruktury ozn. E3/0044. Tento koridor není nově navrženou stavbou dotčen. V jeho trase jsou navrženy zpevněné plochy předprostoru navržené stavby a vjezd a výjezd z podzemních garáží. Tyto navržené změny nemají vliv na budoucí využití ve smyslu chráněném koridorem.

## d) *geologická, geomorfologická a hydrogeologická charakteristika, včetně zdrojů nerostů a podzemních vod,*

Geologické poměry na lokalitě jsou utvářeny komplexem glacifluviálních a fluviálních sedimentů, překrytých eolickými zeminami a nehomogenními antropogenními navážkami. Kvartérní sedimenty jsou uloženy na zvětralých polohách zvrásněného karbonského masivu. Nově realizovanými průzkumnými pracemi byly geologické poměry předmětné lokality ověřeny do hloubky 15,0 m.

Z inženýrsko-geologického hlediska byly na základě litologie, geneze a geomechanických vlastností vyčleněny jednotlivé geotechnické typy zemin:

- Humózní horizont (GT 0)
- Nesoudržné antropogenní navážky (GT 1a)
- Soudržné antropogenní navážky (GT 1b)
- Sprašové hlíny (GT 2)
- Glacifluviální a fluviální jíly (GT 3a)
- Glacifluviální písky (GT 3b)
- Fluviální štěrky (GT 4)
- Karbonské pískovce (GT 5a)
- Karbonské prachovce (GT 5b)

Podmínky pro založení multifunkčního domu hodnotíme jako **složitě**. Projektovaný objekt dle typu konstrukce a typu založení hodnotíme jako **stavbu jednoduchou**. Dle ČSN EN 1997-1 řadíme stavbu do **2. geotechnické kategorie**.

Naražená a ustálená hladina podzemní vody byla na zájmové lokalitě zastižena nově realizovanými vrtly V1 – V3 a archivními vrtly S308 – S311. Archivními vrtly byla hladina podzemní vody naražena v hloubce 3,20 – 5,70 m p.t., tj. v úrovni 223,91 – 227,70 m n.m. a ustálila se v úrovni 2,9 – 5,8 m p.t., tj. v úrovni 223,81 – 228,20 m n.m. Nově realizovanými vrtly byla hladina podzemní vody zaznamenána ve dvou horizontech. První horizont podzemní

vody byl zastižen v písčitých a jílovito písčitých glacifluviálních zeminách, v hloubce 3,50 – 7,70 m p.t., tj. v úrovni 222,98 – 225,0 m n.m. Druhý horizont podzemní vody je vázán na štěrkovité zeminy muglinovské terasy v hloubce 11,5 – 13,8 m p.t., tj. 216,66 – 217,00 m n.m. Ustálená hladina podzemní vody byla v nově realizovaných vrtech zaznamenána v úrovni 4,33 – 5,8 m p.t., tj. 224,17 – 226,27 m n.m.

Podzemní voda bude základové podmínky ovlivňovat při plošném i hlubinném způsobu založení multifunkčního domu.

Podmínky pro zasakování hodnotíme dle klasifikace uvedené v ČSN 75 9010 jako **složitě**, z důvodu přítomnosti pouze podmínečně vhodných zemin v proměnlivých mocnostech a vysoké hladině podzemní vody, jež může ovlivňovat reálnou vsakovací schopnost objektu.

Podzemní voda dle ČSN EN 206-1 vykazuje střední agresivitu prostředí vlivem CO<sub>2</sub> agresivního a slabou agresivitu prostředí vlivem obsahu SO<sub>4</sub><sup>2-</sup>.

Dle ČSN 03 8375 vykazuje podzemní voda velmi nízkou agresivitu vlivem pH, střední agresivitu prostředí vlivem elektrické konduktivity a velmi vysokou agresivitu prostředí vlivem agresivního CO<sub>2</sub> a sumy síranů a chloridů SO<sub>3</sub>+Cl (IV. stupeň).

Výsledky geologického průzkumu jsou detailně graficky znázorněny v přílohách č. 3 a č. 4, jež

dokumentují nově provedené i archivní odkryvné práce – průzkumné vrtly.

e) **výčet a závěry provedených průzkumů a měření, geotechnický průzkum,**

**hydrogeologický průzkum, korozní průzkum, geotechnický průzkum materiálůvých**

**nalezišť (zemníků), stavebně historický průzkum apod.,**

Byly provedeny následující průzkumy místa stavby:

- prohlídka, fotodokumentace
- geodetické zaměření výškopisu a polohopisu
- inženýrskogeologický, hydrogeologický a hydrogeochemický průzkum – AZgeo, s.r.o. (7/2021)

Citace:

Na základě nově realizovaných vrtných prací a studia rešeršních průzkumů byly ověřeny geologické poměry zájmové lokality. Na základě výsledků provedených geologických prací lze

konstatovat, že geologické poměry na lokalitě jsou utvářeny komplexem glacifluviálních a fluviálních sedimentů, překrytých eolickými zeminami a nehomogenními antropogenními navážkami. Kvartérní sedimenty jsou uloženy na zvětralých polohách zvrásněného karbonského masivu.

Nově realizovanými průzkumnými pracemi byly geologické poměry předmětné lokality ověřeny do hloubky 15,0 m.

Z inženýrsko-geologického hlediska byly na základě litologie, geneze a geomechanických vlastností vyčleněny jednotlivé geotechnické typy zemin:

- Humózní horizont (GT 0)
- Nesoudržné antropogenní navážky (GT 1a)
- Soudržné antropogenní navážky (GT 1b)
- Sprašové hlíny (GT 2)
- Glacifluviální a fluviální jíly (GT 3a)
- Glacifluviální písky (GT 3b)
- Fluviální štěrky (GT 4)
- Karbonské pískovce (GT 5a)
- Karbonské prachovce (GT 5b)

Podmínky pro založení multifunkčního domu hodnotíme jako **složité**. Projektovaný objekt dle typu konstrukce a typu založení hodnotíme jako **stavbu jednoduchou**. Dle ČSN EN 1997-1 řadíme stavbu do **2. geotechnické kategorie**.

Naražená a ustálená hladina podzemní vody byla na zájmové lokalitě zastižena nově realizovanými vrtly V1 – V3 a archivními vrtly S308 – S311. Archivními vrtly byla hladina podzemní vody naražena v hloubce 3,20 – 5,70 m p.t., tj. v úrovni 223,91 – 227,70 m n.m. a ustálila se v úrovni 2,9 – 5,8 m p.t., tj. v úrovni 223,81 – 228,20 m n.m. Nově realizovanými vrtly byla hladina podzemní vody zaznamenána ve dvou horizontech. První horizont podzemní

vody byl zastižen v písčitých a jílovito písčitých glacifluviálních zeminách, v hloubce 3,50 – 7,70 m p.t., tj. v úrovni 222,98 – 225,0 m n.m. Druhý horizont podzemní vody je vázán na štěrkovité zeminy muglinovské terasy v hloubce 11,5 – 13,8 m p.t., tj. 216,66 – 217,00 m n.m. Ustálená hladina podzemní vody byla v nově realizovaných vrtech zaznamenána v úrovni 4,33 – 5,8 m p.t., tj. 224,17 – 226,27 m n.m.

Podzemní voda bude základové podmínky ovlivňovat při plošném i hlubinném způsobu založení multifunkčního domu.

Podmínky pro zasakování hodnotíme dle klasifikace uvedené v ČSN 75 9010 jako **složité**, z důvodu přítomnosti pouze podmíněčně vhodných zemin v proměnlivých mocnostech a vysoké hladině podzemní vody, jež může ovlivňovat reálnou vsakovací schopnost objektu.

Podzemní voda dle ČSN EN 206-1 vykazuje střední agresivitu prostředí vlivem CO<sub>2</sub> agresivního a slabou agresivitu prostředí vlivem obsahu SO<sub>4</sub><sup>2-</sup>.

Dle ČSN 03 8375 vykazuje podzemní voda velmi nízkou agresivitu vlivem pH, střední agresivitu prostředí vlivem elektrické konduktivity a velmi vysokou agresivitu prostředí vlivem agresivního CO<sub>2</sub> a sumy síranů a chloridů SO<sub>3</sub>+Cl (IV. stupeň).

Výsledky geologického průzkumu jsou detailně graficky znázorněny v přílohách č. 3 a č. 4, jež

dokumentují nově provedené i archivní odkryvné práce – průzkumné vrtly.

Inženýrskogeologické řezy jsou zpracovány v příloze č. 5. Veškeré závěry, návrhy a doporučení pro výstavbu jsou uvedeny v příslušných kapitolách průzkumu.

- radonový průzkum – Seizus plus, s.r.o. (7/2021)

Citace:

*Radonový index pozemku hodnocený na 24 sondách byl stanoven jako nízký.*

**f) ochrana území podle jiných právních předpisů1) - památková rezervace, památková**

***zóna, zvláště chráněné území, poddolované území, ochranná pásma vodních zdrojů a***

***ochranná pásma vodních děl a prvků životního prostředí - soustava chráněných území***

***Natura 2000, záplavové území, stávající ochranná a bezpečnostní pásma apod.,***

- památková rezervace - není
- památková zóna - není
- zvláště chráněné území – není

**g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,**

Lokalita leží mimo ochranná pásma vodních zdrojů (dle §30 Zákona č.254/2001 Sb. o vodách

v platném znění), stejně tak není součástí velkoplošného ani maloplošného zvláště chráněného území (dle § 14 Zákona č.114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, v platném znění) a není ani součástí Chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV). Lokalita nezasahuje do žádné z kategorií chráněných území evropské soustavy Natura 2000.

Lokalita se nenachází v záplavové oblasti a nejsou zde evidovány žádné svahové nestability (Registr svahových nestabilit ČGS). Předmětná lokalita se nachází na rozhraních poddolovaných území č. 4554 Přívoz a č. 4557 Slezská Ostrava III. Těžba černého uhlí byla

v lokalitě ukončena před rokem 1945, projevem důlní činnosti v širším okolí zájmové lokality jsou haldy, propadliny a otevřená ústí důlních děl.

Zájmová lokalita se nachází na území Chráněných ložiskových území (CHLÚ) č. 14400000 Čs. část Hornoslezské pánve a č. 07170100 Paskov. Ložiskovými surovinami jsou zemní plyn

a černé uhlí. Zájmové území leží v oblasti Dobývacích prostorů těžných č. 0047. Nerostnou surovinou je zde zemní plyn vázaný na uhelné sloje.

***h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,***

Posuzovaná lokalita je situována mimo památkové rezervace či zóny a chráněná území. Stavba se nenachází ve zvláště chráněném území ve smyslu zák. ČNR č. 114/92 o ochraně přírody a krajiny.

Místo stavby není místem s historickým či kulturním významem.

Dotčené území se nenachází v území se zvláštním režimem ochrany přírody a krajiny. To prakticky znamená:

- V dotčeném území se nenachází prvky územního systému ekologické stability, a to ani na lokální ani na regionální úrovni.
- V dotčeném území se nenachází žádné zvláště chráněné území ani není dotčené území součástí žádného zvláště chráněného území. Dotčené území neleží v národním parku nebo chráněné krajinné oblasti, v dotčeném území nejsou vyhlášeny žádné národní přírodní rezervace, přírodní rezervace, národní přírodní památky nebo přírodní památky.
- Dotčené území není součástí přírodního parku. Dotčené území není součástí soustavy Natura 2000. Realizace předloženého záměru nebude mít významný vliv (přímý ani dálkový) na evropsky významné lokality vyhlášené nařízením vlády č. 132/2005 Sb., ani na ptačí oblasti.
- Posuzovaný záměr nezasahuje do žádného registrovaného významného krajinného prvku.
- V dotčeném území se nevyskytují povrchové vody, území neleží v zátopovém území a rovněž neleží v pásnu hygienické ochrany vodního zdroje. Území není situováno do zranitelné oblasti dle NVč. 103/2003 Sb. a rovněž není součástí chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV).
- Dotčené území neleží v oblasti památkové rezervace, ani v jejím ochranném pásmu, nenacházejí se zde kulturní ani historické památky podléhající zákonu č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o státní památkové péči a evidované v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky.

V dotčeném území nebyly zjištěny extrémní poměry, které by mohly mít vliv na proveditelnost navrhovaného záměru.

Navrhovaná stavba ani předmětné území nejsou dotčeny ochranným pásmem stanoveného záplavového území.

***i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin***

V rámci stavby nebudou prováděny asanace a demolice, stavba je situována na nezastavěném pozemku. Budou provedeny jen drobné demontážní/demoliční práce prvků mobiliáře, úpravy inženýrských sítí apod.

V rámci stavby bude provedeno kácení dřevin dle dendrologického průzkumu uvedených v tabulce níže. Dřeviny kácené na pozemcích parc. č. 393/1, 388/1 a 414/4 budou káceny

z důvodu budoucího využití pozemků pro konání venkovních společenských akcí. Na pozemku parc. č. 388/1 bude umístěna trafostanice.

Poř. č./ č. situace MLZ	Dřevina	Průměr  d1,3  (cm)	Obvod  d1,3  (cm)	Výška dřeviny  (m)	Výška nasaz. koruny  (m)	Průměr koruny/ plocha porostů  (m) /š*I = (m <sup>2</sup> )	Popis stavu
1	Javor mléč (Acer platanoides)	29*31 (30)	94	9	2,5	8*8 (8)	počínající infekce dřevokaznými houbami v ořezích, podélná prasklina kosterní větve, fyziologické proschnutí koruny
2	Višeň obecná (Prunus cerasus)	15*16 (15)					fyziologické proschnutí koruny
3	Vrba jíva (Salix caprea)	24*25 12*13 12*12 11*11 (35)	110				suchá trhlina na kmeni + další mechanická poškození s infekcí dřevokazných hub, hniloba ořezaných větví, hniloba kmene, drtinky dřevokazného hmyzu, proschlá periferie koruny cca 30%
4	Bříza bělokorá (Betula pendula)	18*20 (19)					
5	Bříza bělokorá (Betula pendula)	21*21 (21)					
6	Švestka sp. (Prunus sp.)			4		4*7 (28)	
7	Bříza bělokorá (Betula pendula)	20*20 (20)					
8	Bříza bělokorá (Betula pendula)	22*23 (22)					
9	Topol černý (Populus nigra)	30*31 (30)	94	13	3	6*8 (7)	fyziologicky proschlý
10	Trnovník akát (Robinia pseudoacacia)	20*19 13*13 10*12 (31)	97	7	5	5*6 (5)	do cca 2,5m výšky závrty dřevokazného hmyzu + hniloby kmenů, vlci na kmenech, proschnutí koruny cca 25 %
11	Trnovník akát (Robinia pseudoacacia)	41*43 31*31 (52)	163	13	4	10*12 (11)	poškození kmenů v rozdvojení dřevokaznou houbou i hmyzem s progresí do kmenů, vidličnatost, vyložené větve s infekcí dřevokazné houby a závrty dřevokazného hmyzu, proschnutí koruny zastíněné porostem,

							cca 25 %
12	Javor jasanolistý (Acer negundo)	34*48 13*14 (43)	<b>135</b>	9,5	2	12*12 (12)	názny tvorby vidličnatosti
13	Trnovník akát (Robinia pseudoacacia)	31*31 (31)	<b>97</b>	14	5	8*8 (8)	počátky infekce dřevokaznou houbou v ořezech a vylomené větvě
14	Trnovník akát (Robinia pseudoacacia)	35*38 (36)	<b>113</b>	14	5	10*12 (11)	ořez s počátky infekce dřevokaznou houbou
15	Trnovník akát (Robinia pseudoacacia)	53*56 (54)	<b>170</b>	14	6	12*12 (12)	kořenová výmladnost, prasklina kmene, suchá, částečně překrytá borkou, drtinky dřevokazného hmyzu na kmeni, počátky hniloby v ořezech
16	Vrba jíva (Salix caprea)	22*27 15*20 (29)	<b>91</b>	8	2	6*8 (7)	výskyt vlků na kmeni, silně vyhníly s dutinami po datlovitých ptácích na kmenech i větvích, větvě taktéž infikované tvrdou hnilobou a prolámané, vidličnatost větví, netvárný a vyosený kmen
17	Vrba jíva (Salix caprea)	32*37 24*24 13*13 12*12 (45)	<b>141</b>	7	3	8*13 (10)	silně proschlá - defoliace 85%, hniloba kmene, závrtý dřevokazného hmyzu, dutiny po datlovitých ptácích, popraskané větvě
18	Ořešák královský (Juglans sregia)	15*16 (15)					
19	Vrba jíva (Salix caprea)			8		8*8 (64)	mnohokmen
20	Vrba jíva (Salix caprea)			8		8*10 (80)	mnohokmen
21	Slivoň sp. (Prunus sp.)			6,4		7*8 (56)	
22	Hloh jednosemenný (Crataegus monogyna)			3,5		2*2 (4)	
23	Líska obecná (Corylus avellana)			3,3		4*4 (16)	
24	Vrba jíva (Salix caprea)	26*28 (27)	<b>85</b>	9	7	6*6 (6)	hniloba kmene + drtinky dřevokazného hmyzu, vidličnatost kmene i kosterních větví



25	Dub letní (Quercus robur)	15*18 (16)					
26	Vrba jíva + Líska obecná 75 + 25 % (Salix caprea + Corylus avellana)			9		9*12 (108)	
27	Bříza bělokorá (Betula pendula)	29*31 (30)	<b>94</b>	14,5	1	6*7 (6)	ořezy spodních větví s počínající infekcí dřevokaznou houbou
28	Jabloň sp. (Malus sp.)	6*8 (7)					
29	Třešeň ptačí (Cerasus avium)	19*20 16*18 16*17 14*14 (51)	<b>160</b>	11	3	8*8 (8)	ořezy větví s klejotoky, vidličnatost, poškození kořenového systému
30	Hloh jednosemenný (Crataegus monogyna)	10*10 (10)					
31	Líska obecná (Corylus avellana)			6		6*7 (42)	
32	Slivoň myrobalán (Prunus cerasifera)	34*34 (34)	<b>107</b>	8	1,7	8*8 (8)	prasklina paty kmene až po rozdělení kmene s měkkou hnilobou a závrtý dřevokazného hmyzu, vidličnatost kmene, vlci na kmeni, praskliny borky na kosterním větvení
33	Dub letní (Quercus robur)	20*20 (20)					
34	Slivoň myrobalán (Prunus cerasifera)			6		5*6 (30)	
35	Líska obecná (Corylus avellana)			5		4*5 (20)	
36	Ořešák královský (Juglans regia)	15*16 (15)		8	2	7*7 (7)	
37	Líska obecná (Corylus avellana)			5		5*5 (25)	
38	Hloh jednosemenný (Crataegus monogyna)	14*15 (14)					
39	Líska turecká (Corylus colurna)	16*16 (16)					
42	Javor mléč (Acer platanoides)	24*26 16*18 16*17 15*15 (54)	<b>170</b>	10	2	10*12 (11)	výmładky na kosterních větvích
43	Javor mléč (Acer platanoides)	22*23 (22)					

44	Javor mléč (Acer platanoides)	25*28 (26)	82	12,5	4	4*5 (4)	vidličnatost kmene i následného větvení s podélnými prasklinami - zarostlé a suché, počáteční tvrdá hniloba na ořezech větví prostupující do kmínků, jeden kmen zcela suchý
57	Javor mléč (Acer platanoides)	19*20 (19)					
58	Javor mléč (Acer platanoides)	32*34 (33)	104	13	3	7*7 (7)	Mechanické poškození kořenů
59	Javor mléč (Acer platanoides)	26*27 (26)	82	13	2	5*5 (5)	vidličnatost, podélná prasklina kmene s aktivní hnilobou a drtinkami dřevokazného hmyzu
60	Javor mléč (Acer platanoides)	27*27 (27)	85	13	4	6*6 (6)	vidličnatost silně prosychající větve, ořezy s počátky infekce dřevokazných hub, vlci na kmenech
61	Javor mléč (Acer platanoides)	36*36 (36)	113	13	3	7*7 (7)	ořezy větví s jejich degradací povětrnostními vlivy
62	Slivoň myrobalán (Prunus cerasifera)	15*16 10*11 (18)					
63	Javor mléč (Acer platanoides)	16*16 11*12 10*10 10*10 (35)	110	13	2	5*6 (5)	vidličnatost větvení, dutinka ve vidlici s měkkou hnilobou
64	Javor mléč (Acer platanoides)	27*29 16*17 7*7 (36)	113	13	3	7*9 (8)	vidličnatost kmene, ořez s patrnou infekcí dřevokaznou houbou, mechanické poškození paty kmene suché
65	Tavolník van Houtteův (Spiraea vanhouttei)			2		1,5*2 (3)	
66	Javor klen (Acer pseudoplatanus)	17*18 (17)					
67	Líska obecná (Corylus avellana)			5		5*7 (35)	
68	Javor jasanolistý (Acer negundo)	37*39 26*29 14*14 (56)	176	9	3	10*12 (11)	ořezy větví s janskými prýty u ořezů a dále po celém kmeni, hlavní ořez na hlavním kmeni s tvořící se boulovitostí - infekce dřevokaznou houbou, defoliace cca 20 %

69	Javor jasanolistý (Acer negundo)	34*34 (34)	107	11	3	6*8 (7)	terminální kosterní větvení vychází z vidlice, vidlice s podélnou oboustrannou trhlinou a poškozením dřevokazným hmyzem i houbou, mechanické poškození kmene - dutina s aktivní hnilobou a závrtý dřevokazného hmyzu, další poškození - mechanické poškození sucé, jánské prýty po kmeni
70	Javor mléč (Acer platanooides)	20*21 16*17 (26)	82	8	3	5*8 (6)	proslé a ulámané spodní větvení s infekcí dřevokaznými houbami, mechanické poškození kmene rozpraskané tvrdou kostkovitou hnilobou se závrtý dřevokazného hmyzu, příčné poškození kmene s výskytem jánských prýtů, vidličnatost
71	Javor jasanolistý (Acer negundo)	23*23 18*18 17*18 16*16 (56)	176	10	3	10*12 (11)	ořezy spodních větví s počínající infekcí dřevokaznou houbou, drtinky dřevokazného hmyzu, u paty kmene boule - petrně následek houbové infekce, jánské prýty na kmenech i kosterních větvích, proschnutí periferie koruny cca 25%
72	Hloh jednosemenný (Crataegus monogyna)			3		2*3 (6)	
73	Jasan ztepilý (Fraxinus excelsior)	12*12 (12)					
74	Jasan ztepilý (Fraxinus excelsior)	10*11 (10)					
75	Jasan ztepilý (Fraxinus excelsior)	9*9 (9)					
76	Jasan ztepilý (Fraxinus excelsior)	31*35 (33)		11	3	10*11 (10)	
77	Jasan ztepilý (Fraxinus excelsior)	21*22 (21)					
78	Javor jasanolistý (Acer negundo)	39*49 (44)	138	11	0	11*11 (11)	fyziologicky proschlé větve
79	Javor jasanolistý (Acer negundo)	22*22 (22)					

80	Javor klen (Acer pseudoplatanus)	16*18 (17)					
81	Jasan ztepilý (Fraxinus excelsior)	22*24 (23)					
82	Jasan ztepilý (Fraxinus excelsior)	do 26					
83	Ořešák královský (Juglans regia)	do 26					
84	Jasan ztepilý (Fraxinus excelsior)	do 26					
85	Jasan ztepilý (Fraxinus excelsior)	do 26					
86	Jasan ztepilý (Fraxinus excelsior)	10*10 (10)					
I.	Střemcha obecná + svída krvavá + líska obecná + javor mléč + lípa srdčitá 30 + 30 + 20 + 10 + 10 % (Prunus padus + cornus sanguinea + corylus avellana + cer platanoides + tilia cordata)					45	nárosty
II.	Javor mléč + střemcha obecná + bříza bělokora + lípa srdčitá + trnovník akát + topol osika + jabloň sp. 25 + 15 + 10 + 10 + 10 + 25 + 5 % (Acer platanoides + prunus padus + betula pendula + tilia cordata + robinia pseudoacacia + populus tremula + malus sp.)					250	mlazina
III.	Třešeň ptačí + javor mléč + hloh jednosemenný + ptačí zob obecný + lípa srdčitá 20 + 20 + 20 + 30 + 10 (Cerasus avium + acer platanoides + crataegus monogyna + ligustrum vulgare + tilia cordata)					50	mlazina
IV.	Líska obecná (Corylus avellana)			5		222	40 - 41 + 45 -56

Poznámka:

**Zvýrazněno tučně** – dřevina s obvodem kmene nad 80 cm.**Červené písmo** – dřevina kácená v rámci stavby

- Obvod kmene 80 cm odpovídá průměru 26 cm a více.
- Hodnoty v závorce u průměru v  $d_{1,3}$  znamenají průměr ze dvou kolmo naměřených hodnot, nebo hodnotu tzv. náhradního kmene u vícekmenných jedinců.
- Stromořadí je souvislá řada nejméně desíti stromů.

- Zapojené porosty dřevin o celková ploše min. 40 m<sup>2</sup> = limit výpočtu ekologické újmy.
- Ekologická újma se nevypočítává pro ovocné dřeviny rostoucí na pozemcích v zastavěném území evidované v katastru nemovitostí jako druh pozemku zahrada nebo zastavěná plocha a nádvoří.

**j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,**

Navržená výstavba neklade požadavky na zábor a vynětí z ZPF, kromě pozemku parc. č. 388/1, který spadá do ZPF (BPEJ 64310). Nebude prováděn zábor zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa, s výjimkou výše zmíněného.

**k) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,**

Stavba bude napojena na základní media a sítě technické infrastruktury. Stavba bude napojena a stávající dopravní infrastrukturu. Ke stavbě je zajištěn bezbariérový přístup z okolních zpevněných ploch.

Přípojky:

- Elektrina: podzemní vedení NN do 1kV (ČEZ Distribuce)
- Plynovod: podzemní NTL (GasNet, s.r.o.)
- Vodovod: podzemní vedení (Ovak, a.s.)
- Kanalizace: podzemní vedení (Ovak, a.s.)
- Sdělovací vedení: podzemní metalický kabel (CETIN)

Přípojky budou využívány pro stavbu nového objektu a dále pro jeho provoz.

Popis napojení technické infrastruktury viz část B. 3. Připojení na technickou infrastrukturu, a) napojovací místa technické infrastruktury.

Bezbariérový přístup do stavby je zajištěn chodníkem vedoucími ke vstupům do objektu od ulice Hladnovská. Celý objekt je lemován ochozem s možností vstupu do všech částí objektu. V rámci objektu je pak doprava zajištěna výtahy.

**l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,**

Stavba bude realizována v jedné etapě.

Předpokládané zahájení stavby 2023

Předpokládané ukončení stavby 2025

Realizace stavebních prací nemá věcnou, ani časovou vazbu na jiné stavby. Provedení stavebních prací nevyvolává žádné jiné podmiňující investice.

**m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí**

<b>n) Parc .č.</b>	<b>výměra (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Vlastník</b>	<b>Druh pozemku</b>	<b>Využití pozemku</b>	<b>Katastrální území</b>
388/1	535	Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8,	zahrada	ZPF	714941 Muglinov

		Moravská Ostrava, 70200 Ostrava			
393/1	3101	Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	ostatní plocha	jiná plocha	714941 Muglinov
393/3	6476	Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	714941 Muglinov
394/4	1306	Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	ostatní plocha	zeleň	714941 Muglinov
414/4	766	Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	ostatní plocha	ostatní komunikace	714941 Muglinov
414/5	517	Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	ostatní plocha	neplodná půda	714941 Muglinov
414/13	1928	Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	ostatní plocha	zeleň	714941 Muglinov
414/17	134	Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	ostatní plocha	jiná plocha	714941 Muglinov
414/26	7825	Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	ostatní plocha	ostatní komunikace	714941 Muglinov
414/32	216	Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	ostatní plocha	neplodná půda	714941 Muglinov
414/44	41	Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	ostatní plocha	zeleň	714941 Muglinov

414/45	161	Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	ostatní plocha	zeleň	714941 Muglinov
417/7	854	Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	ostatní plocha	ostatní komunikace	714941 Muglinov
421/9	588	Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	ostatní plocha	zeleň	714941 Muglinov
421/10	603	Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	ostatní plocha	zeleň	714941 Muglinov
421/12	1748	Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	ostatní plocha	ostatní komunikace	714941 Muglinov
421/27	44	Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	ostatní plocha	zeleň	714941 Muglinov
421/29	148	Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	ostatní plocha	zeleň	714941 Muglinov
421/36	178	Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	ostatní plocha	ostatní komunikace	714941 Muglinov
530	2980	Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	ostatní plocha	jiná plocha	714941 Muglinov
414/56	160	Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	ostatní plocha	jiná plocha	714941 Muglinov

Veškeré pozemky:

Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce: Městský obvod Slezská Ostrava, Těšínská 138/35, Slezská Ostrava, 710 16 Ostrava

*o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo*

Není předmětem této stavby.

*p) požadavky na monitoringy a sledování přetvoření*

Není předmětem této stavby.

*q) možnosti napojení stavby na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu*

Napojení na dopravní infrastrukturu bude provedeno na místní komunikaci ul. Hladnovská a ul. Betonářská.

## **2 Celkový popis stavby**

### **B.2.1 Celková koncepce řešení stavby**

*a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí; údaje o dotčené komunikaci,*

Jedná se o novou stavbu

*b) účel užívání stavby,*

Hlavním záměrem stavebního objektu je provedení nových zpevněných ploch v přilehlém okolí nového multifunkčního domu v Ostravě Muglinov. Nové zpevněné plochy zahrnují zpevněné plochy pro pěší, parkování a sjezdy do podzemních garáží. Tyto plochy budou sloužit k dopravním účelům nového multifunkčního domu.

*c) trvalá nebo dočasná stavba,*

Jedná se o trvalou stavbu.

*d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby nebo souhlasu s odchýlným řešením z platných předpisů a norem,*

Pro stavbu nebyly vydány žádné výjimky.

Projektová dokumentace dodržuje ustanovení vyhlášky, která upravuje obecně technické požadavky na provádění staveb, včetně dodržení příslušných normových hodnot, stanovených ČSN a technických požadavků na výrobky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb.

Záměr je v souladu s požadavky obsaženými ve vyhlášce č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.

*e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,*

Před zahájením stavebních prací je nutné zabezpečit vytýčení podzemních sítí technické infrastruktury ve stavebně dotčeném území. Během výstavby je dodavatel povinen řídit se požadavky a pokyny správců sítí.

Projektovou dokumentací byly splněny veškeré požadavky dotčených orgánů, jenž jsou součástí stanovisek a tvoří dokladovou část.

Magistrát města Ostravy, vydal dne 30.11.2022 koordinované stanovisko č. 1987/2022 č.j. SMO/804791/22/ÚPaSŘ/Kol:



- odbor ochrany životního prostředí vydal kladné závazné stanovisko dle zákona č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší bez podmínek

- odbor ochrany životního prostředí vydal kladné závazné stanovisko dle zákona č. 254/2001 Sb. o vodách s upozorněním:

*Stavbou a jejím užíváním nesmí dojít ke znečištění podzemních ani povrchových vod a ke zhoršení odtokových poměrů na předmětné lokalitě. Veškeré případné manipulace s vodám závadnými látkami v době realizace stavby musí být prováděny tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení se srážkovými vodami.*

*Kvalita vypouštěných odpadních vod do kanalizace pro veřejnou potřebu nesmí překročit nejvyšší přípustnou míru znečištění stanovené „Kanalizačním řádem kanalizace pro veřejnou potřebu statutárního města Ostrava“ – tabulka 3 II - Přípustné limity znečištění odpadních vod pro vypouštění do kanalizace pro veřejnou potřebu ukončené na ústřední čistírně odpadních vod.*

*Ostatní upozornění se netýká stavby povolované SSÚ.*

- odbor ochrany životního prostředí vydal kladné závazné stanovisko dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody bez podmínek

*Ostatní odbory nevydávaly ZS, jelikož nebyly dotčeny zákony, které tyto odbory hájí.*

HZS MSK, jako dotčený orgán na úseku požární ochrany a ochrany obyvatelstva, vydal souhlasné závazné stanovisko č.j. HSOS-6398-5/2022 dne 13.12.2022 bez stanovení podmínek.

SMO, ÚMěOb Slezská Ostrava, odbor dopravy a životního prostředí vydal stanovisko č.j. Sle/45257/22/DaŽP/Sý dne 4.11.2022 s připomínkami k realizaci, které byly splněny:

- s vlastníky dotčených pozemků je nutno dořešit majetkové vztahy
- před zahájením stavby nutno požádat o přechodnou úpravu provozu na pozemních komunikacích a následně o trvalou úpravu provozu na pozemních komunikacích (příkaz DZ) příslušný silniční správní úřad
- při provádění stavby budou komunikace udržovány ve schůdném a pojízdném stavu (řádne čištěny)
- případné výkopy budou po dobu odkrytí zajištěny dodavatelem pro bezpečnost dopravního provozu a pohybu chodců
- veškeré stavbou dotčené pozemky budou uvedeny do původního stavu
- práce budou prováděny tak, aby co nejméně utrpělo životní prostředí, se vzniklými odpady bude nakládáno dle zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech o změně některých dalších zákonů včetně předpisů vydaných k jeho provedení

Policie ČR, DI Ostrava vydala souhlasné stanovisko č.j. KRPT-251316-2/ČJ-2022-070706 dne 7.11.2022 s podmínkami pro PD, které jsou již zapracovány:

- dodržení postupů a umístění stavby
- dodržení bezbariérových úprav
- umístění trvalého dopravního značení dle platných norem
- před zahájením stavby předložit k odsouhlasení návrh dočasného dopravního značení /možno zhotovitel/

NIPi, bezbariérové prostředí, o.p.s. vydalo stanovisko č.j. FM176/M94/22 dne 18.11.2022 s připomínkami k SO 02:

1. Na ul. Betonářská mají být vyhrazená parkování pro ZTP – tato připomínka nemůže být splněna, jelikož by nebylo možné zajistit bezpečnou dostupnost do objektu (snížení obruby apod.). Místo pro ZTP je na ul. Hladnovské a v podzemních garážích.

2. U objektu mají být vyhrazena místa pro osoby doprovázející kočárek – připomínka je splněna na parkovišti na ul. Hladnovské.
3. Nutno upřesnit a sjednotit počty stání na jednotlivých odstavných plochách a vyhradit stání pro ZTP a osoby s kočárkem na jednotlivých dílčích parkovacích plochách – vyhrazená stání jsou umístěna tak, aby byla dodržena bezpečnost.
4. Vjezd a výjezd z garáží na komunikaci je nutné řešit jako místo pro přecházení a dodržet příčný sklon 2% - varovné pásy byly požadovány DI Policií ČR, takže respektujeme dotčený orgán. Sklony jsou splněny.
5. Rošty ve žlabech v pochozích plochách budou splňovat mezeru do 15mm

Vlastníci a správci technické infrastruktury stanovili pouze obecné podmínky pro realizaci samotné stavby nebo pro část stavby, která je povolována obecným stavebním úřadem a nejednalo se o podmínky pro projektovou dokumentaci.

***f) celkový popis koncepce řešení stavby včetně základních parametrů stavby-návrhová rychlost, provozní staničení, šířkové uspořádání, intenzity dopravy, technologie a zařízení, nová ochranná pásma a chráněná území apod.,***

#### **Základní charakteristiky**

Plocha zpevněných ploch pro pěší:	1 540 m <sup>2</sup>
Plocha sjezdů do podzemních garáží:	270 m <sup>2</sup>
Plocha kolmých parkovacích stání:	200 m <sup>2</sup>
Počet kolmých parkovacích stání:	13 parkovacích stání
Počet parkovacích stání v nových parkovacích pruzích:	58 parkovacích stání
Příčný sklon sjezdů do podzemních garáží:	2,5 %
Příčný sklon zpevněných ploch pro pěší:	1,0 % až 2,0 %
Příčný sklon kolmých parkovacích stání:	1,0 %
Šířka normálního parkovacího stání:	2,70 m
Šířka krajního parkovacího stání:	2,85 m
Šířka parkovacího stání pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace:	3,50 m
Délka kolmého parkovacího stání:	5,50 m
Počítaná délka krajního parkovacího stání v nových parkovacích pruzích:	5,25 m
Počítaná délka normálního parkovacího stání v nových parkovacích pruzích:	5,75 m
Minimální šířka parkovacího stání v nových parkovacích pruzích:	2,00 m
Minimální šířka zpevněných ploch pro pěší:	2,00 m
Šířka sjezdu do podzemních garáží:	3,50 m

***g) u změn stávajících staveb údaje o jejich současném stavu; závěry stavebně technického průzkumu, případně stavebně historického a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí***

Není předmětem této stavby.

***h) ochrana stavby podle jiných právních předpisů7) - kulturní památka apod.,Není předmětem této stavby.***

Není předmětem této stavby.

- i) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,*

Není předmětem této stavby.

- j) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,*

Stavba bude realizována v jedné etapě.

Předpokládané zahájení stavby 2023

Předpokládané ukončení stavby 2025

Realizace stavebních prací nemá věcnou, ani časovou vazbu na jiné stavby. Provedení stavebních prací nevyvolává žádné jiné podmiňující investice.

- k) základní požadavky na předčasné užívání staveb, prozatímní užívání staveb ke zkušebnímu provozu, doba jeho trvání ve vztahu k dokončení kolaudace a užívání stavby (údaje o postupném předávání částí stavby do užívání, které budou samostatně uváděny do zkušebního provozu),*

Není předmětem této stavby.

- l) orientační náklady stavby.*

Předpokládaná maximální cena: 200 000 000 CZK

## **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

- a) urbanismus-územní regulace, kompozice prostorového řešení,*

Konkrétní pozemek neklade přílišný odpor. Mírný spád lze výsledně vnímat jako prospěšný, alespoň v oné jižní partii. Stávající zeleň je převážně náletová a okolní zástavba víceméně bezkontaktní. Jediný parazit (z pohledu záměru) je zhmotňován nadzemním elektrickým vedením. Avšak ani v tomto případě se nejedná o nic, co by vytvářelo nepřekonatelnou bariéru.

- b) architektonické řešení-kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.*

Zpevněné plochy budou provedeny z asfaltového betonu a betonové dlažby.

## **B.2.3 Celkové technické řešení**

- a) popis celkové koncepce technického řešení po skupinách objektů nebo jednotlivých objektech včetně údajů o statických výpočtech prokazujících, že stavba je navržena tak, aby návrhové zatížení na ni působící nemělo za následek poškození stavby nebo její části nebo nepřípustné přetvoření,*

Hlavním záměrem stavebního objektu je provedení nových zpevněných ploch v přilehlém okolí nového multifunkčního domu v Ostravě Muglinov. Nové zpevněné plochy zahrnují zpevněné plochy pro pěší, parkování a sjezdy do podzemních garáží.

- b) celková bilance nároků všech druhů energií, tepla a teplé užitkové vody (podmínky zvýšeného odběru elektrické energie, podmínky při zvýšení technického maxima),*

Není předmětem této stavby.

**c) celková spotřeba vody,**

Není předmětem této stavby.

**d) celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, způsob nakládání s vyzískaným materiálem,**

Stavba jako každý stavební záměr produkuje odpady vznikající při stavebních pracích.

Omezení prašnosti ze stavební činnosti bude zajištěno následujícími způsoby:

- Materiály, u nichž je vysoké riziko prášení, musí být uloženy ve vhodných uzavíratelných obalech nebo musí být skladovány nejlépe v krytých prostorech. Důležité je jejich co nejrychlejší zpracování. Nepotřebné zbytky se musí co nejdříve odvézt ze staveniště.
- Lešení kolem stavebních objektů vybavit protiprašnými sítěmi, zabraňujícími šíření prašnosti do okolí.
- Při nakládce a vykládce minimalizovat spádové výšky.
- Odkryté suché a sypké plochy a deponie skrápět (zvlhčovat), a to zejména při větrném počasí (např. překračuje-li rychlost větru 5 m/s).
- Plochy, které jsou určeny k následným vegetačním úpravám, osázet co nejdříve po dokončení prací tak, aby nová vegetace byla co nejrychleji půdokryvná. Tam, kde není možné vysadit vegetaci, požadovat použití jutového plátna, mulče, či aplikaci jiných řešení pro zvýšení soudržnosti povrchu. Plochy určené k následnému zpevnění (chodníky, komunikace apod.) dočasně zhutnit.
- Provádět čištění staveništních ploch a staveništních komunikací.
- Zavést postupy čištění při výjezdu ze staveniště v prostoru napojení na veřejné komunikace tak, aby se zamezilo znečištění komunikace staveništní technikou.
- Provádět pravidelně kontrolu technického stavu strojní techniky a podmínky na staveništi (technický stav hrazení, povětrnostní podmínky, dostupnost protiprašných opatření) před zahájením jednotlivých etap stavebních prací.
- Redukovat volnoběhy nákladních automobilů a stavebních strojů na minimum.

Likvidace odpadů bude prováděna v souladu s platnými předpisy. V rámci stavebních prací bude kladen důraz na předcházení vzniku odpadů a zajištění přednostního využití odpadů, a to v následujícím pořadí jejich příprava k opětovnému použití, recyklace, jiné využití, včetně energetického využití, a není-li možné ani to, jejich odstranění. S odpady bude nakládáno v souladu s hierarchií odpadového hospodářství tj. v souladu s ust. § 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“). Odpady budou zařazovány dle druhů a kategorií podle ust. § 6 zákona o odpadech.

Stavební odpady budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií v odpovídajících shromažďovacích prostředcích v místě vzniku, budou zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem a předány pouze do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu nebo za podmínek podle ust. § 16 odst. 3 zákona o odpadech do dopravního prostředku provozovatele takového zařízení. Původce odpadů je povinen dodržovat, mimo jiných povinností daných zákonem o odpadech, povinnosti uvedené v ust. § 15 zákona o odpadech. S veškerými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a v souladu s prováděcími právními předpisy (vyhl. č. 8/2021 Sb., 273/2021 Sb.).

V souladu s ust. § 94 zákona o odpadech povede původce odpadů průběžnou evidenci, a to samostatně za každý druh odpadu, způsobem, s četností záznamů a v rozsahu stanoveném vyhláškou ministerstva. Původce odpadu, který vyprodukoval nebo nakládal v uplynulém kalendářním roce s více než 600 kg nebezpečných odpadů, s více než 100 tunami ostatních odpadů nebo s odpadem perzistentních organických znečišťujících látek vymezeným vyhláškou ministerstva, je povinen zaslat do 28. února následujícího roku hlášení souhrnných údajů z průběžné evidence za uplynulý kalendářní rok (viz § 95 zákona o odpadech).

KÓD	ODPAD	KATEGORIE
<u>Stavební a demoliční odpady</u>		
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O
15 01 02	Plastové obaly	O
15 01 03	Dřevěné obaly	O
15 01 04	Kovové obaly	O
17 01 01	Beton	O
17 02 01	Dřevo	O
17 03 02	Asfalt bez dehtu	O
17 04 05	Železo nebo ocel	O
17 04 11	Kabely	O
17 05 04	Zemina nebo kameny	O
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady	O
<u>Odpady komunální</u>		
20 02 01	biologický rozložitelný odpad	O
20 02 01	Zemina a kameny	O
20 02 03	jiný biologicky nerozložitelný odpad	O
20 03 01	Směsný komunální odpad	O

Zhotovitel zabezpečí způsob nakládání s odpady dle jednotlivých kategorií v souladu se stávajícími legislativními požadavky.

**e) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě.**

Není předmětem stavby zpevněných ploch.

**B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Podél všech obrub nižších než 80 mm jsou navrženy varovné pásy šířky 400 mm z bezbariérové barevné reliéfní dlažby. Výškové nerovnosti v plochách pro chodce jsou max. 20 mm. U kolmých stání je navrženo parkovací stání pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace šířky 3,5 m a délky 5,5 m. Veškeré nové a rekonstruované pozemní komunikace pro chodce budou provedeny dle vyhlášky č. 398/2006 Sb.

Záměr je v souladu s vyhl. č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, bod 1.0.2 přílohy 2 této vyhl: Komunikace pro chodce musí mít celkovou šířku nejméně 1500 mm, včetně bezpečnostních odstupů.

- chodníky jsou navrženy v š. od 2 m.

Záměr je v souladu s vyhl. č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, bod 1.1.2 přílohy 2 této vyhl:

V místech přechodu pro chodce a místech pro přecházení bude snížena obruba pro bezbariérový přístup a varovný pás.

Silniční komunikace nepřesahuje povolené hodnoty pro podélný a příčný sklon a napojení na chodníky je řešeno sníženým obrubníkem s výškovým rozdílem 2 mm od komunikace.

Ve sledované lokalitě nejsou patrné bariéry pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, řešení se tedy orientuje pouze na doplnění bezpečnostních prvků – varovné pásy, vodící linie atd.

**B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Stavba bude realizována tak, aby její užívání bylo bezpečné. V rámci této stavby jsou použity standardní bezpečnostní prvky, které se u takovýchto staveb navrhuje.

**B.2.6 Základní charakteristika objektů**

**a) popis současného stavu,**

V současném stavu se na zájmovém pozemku nachází stávající zeleň a chodník pro pěší.

**b) popis navrženého řešení.****SO 02 Zpevněné plochy**

Nové zpevněné plochy jsou navrženy dle TP 170 – Navrhování vozovek pozemních komunikací.

**Skladba nových kolmých parkovacích stání skladba dle TP 170 D1-N-2-V-PIII**

Asfaltový beton	ACO11	40 mm	ČSN 73 6121	
Spojovací postřik	PS-A	0,3 kg/m <sup>2</sup>	ČSN 73 6129	
Asfaltový beton	ACP16+	70 mm	ČSN 73 6121	
Infiltrační postřik	PS, I	1,0 kg/m <sup>2</sup>	ČSN 73 6129	100 MPa
Štěrkodrt'	ŠDA 0-32	150 mm	ČSN 73 6126	70 MPa
Štěrkodrt'	ŠDB 0-63	150 mm	ČSN 73 6126	45 MPa
Celkem		410 mm		

V případě únosnosti podloží Edef,2 < 45 MPa bude provedena výměnná vrstva ze štěrkodrti fr. 0-63 mm tl. 500 mm. Vrstvy konstrukce parkoviště budou odvodněny příčným sklonem do stávajícího odvodnění ul. Hladnovská.

**Skladba nového vjezdu a výjezdu podzemních garáží-skladba dle TP 170 D1-N-2-V-PIII**

Asfaltový beton	ACO11	40 mm	ČSN 73 6121	
Spojovací postřik	PS-A	0,3 kg/m <sup>2</sup>	ČSN 73 6129	
Asfaltový beton	ACP16+	70 mm	ČSN 73 6121	
Infiltrační postřik	PS, I	1,0 kg/m <sup>2</sup>	ČSN 73 6129	100 MPa
Štěrkodrt'	ŠDA 0-32	150 mm	ČSN 73 6126	70 MPa
Štěrkodrt'	ŠDB 0-63	150 mm	ČSN 73 6126	45 MPa
Celkem		410 mm		

V případě únosnosti podloží Edef,2 < 45 MPa bude provedena výměnná vrstva ze štěrkodrti fr. 0-63 mm tl. 500 mm. Vrstvy konstrukce sjezdů budou odvodněny příčným sklonem do nových tratí, které budou zaústěny do nového odvodnění.

**Rekonstruované a nové chodníkové plochy-skladba dle TP 170 D2-D-1-VI-PIII**

Zámková dlažba 20/10	DL	60 mm	ČSN 73 6121	
Lože z kamenné drti frakce 4-8	L	40 mm	ČSN 73 6121	70 MPa
Štěrkodrt'	ŠDB 0-63	250 mm	ČSN 73 6126	30 MPa
Celkem		350 mm		

V případě únosnosti podloží Edef,2 < 45 MPa bude provedena výměnná vrstva ze štěrkodrti fr. 0-63 mm tl. 300 mm.

**Plocha pro zásah HZS-skladba dle TP 170 D2-D-1-VI-PIII**

Zatravnovací dlažba 60/40	DL	60 mm	ČSN 73 6121	
Lože z kamenné drti frakce 4-8	L	40 mm	ČSN 73 6121	70 MPa
Štěrkodrt'	ŠDB 0-63	250 mm	ČSN 73 6126	30 MPa
Celkem		350 mm		

V případě únosnosti podloží Edef,2 < 45 MPa bude provedena výměnná vrstva ze štěrkodrti fr. 0-63 mm tl. 300 mm.

### **Technický popis SO 02 Zpevněné plochy**

Na ulici Hladnovská jsou navrženy podélné parkovací pruhy pro osobní automobily s celkovou kapacitou 10 stání a kolmá parkovací stání pro osobní automobily s celkovou kapacitou 13 stání z toho 1 stání je vyhrazeno pro ZTP. Na ulici Betonářská jsou navrženy podélné parkovací pruhy s celkovou kapacitou 48 stání. Parkovací stání budou sloužit pro potřeby multifunkčního domu, a to převážně pro návštěvy knihovny, ordinace, restaurace a společenského sálu.

Podélné parkovací pruhy jsou vytvořeny pouze změnou stávajícího vodorovného značení za nové a to tak, že pro podélné parkovací pruhy je využita stávající zpevněná krajnice komunikací. Podélný a příčný sklon podélných parkovacích stání bude tedy shodný se sklony stávajících komunikací. Minimální šířka podélného stání v parkovacím pruhu je 2 m a délka parkovacího stání je počítána pro krajní stání 5,25m a pro normální stání 5,75m.

Nová kolmá stání budou vytvořena stavebně napojením na ulici Hladnovská. V místě napojení nových kolmých parkovacích stání bude zrušen stávající chodník a bude provedena jeho přeložka. Obruba, která je na vzdálenější straně od parkovacích stání bude provedena jako zvýšená s funkcí pro vedení, min. zvýšení obruby bude 6 cm nad povrch dlažby. Nová kolmá parkovací stání mají tyto rozměry: krajní stání 2,85x5,5 m; normální stání 2,7x5,5 m; stání ZTP 3,5x5,5 m. Kolmá stání budou mít maximální příčný a podélný sklon do 2 %. U těchto nových kolmých parkovacích stání budou doplněny parkovací zábrany proti přesahu vozidel na chodníkové těleso.

V místě stavebních úprav multifunkčního domu budou provedeny nové přístupové chodníky a bude provedena také rekonstrukce stávajícího asfaltového chodníku podél ulice Hladnovská a Betonářská. Chodníky budou provedeny v minimální šířce 2 m a budou lemovány betonovými obrubami. V místě styku chodníku s pozemní komunikací bude použita silniční betonová obruba s rozměry 1000/150/250 mm. V místě styku chodníku se zatravněním a jinými plochami, než pozemní komunikace bude použita chodníková betonová obruba s rozměry 1000/100/250 mm. Veškeré chodníky budou provedeny jako bezbariérové s vodící linií provedenou zvýšenou obrubou 6 cm. Podél všech obrub nižších než 80 mm jsou navrženy varovné pásy šířky 400 mm z bezbariérové barevné reliéfní dlažby. Výškové nerovnosti v plochách pro chodce jsou max. 20 mm. Veškeré nové a rekonstruované pozemní komunikace pro chodce budou provedeny dle vyhlášky č. 398/2006 Sb. V místě sjezdu bude proveden snížený silničním betonovým obrubník o výšce hrany 5 cm nad vozovkou a o rozměrech 1000/150/150 mm. Betonové obrubníky budou osazeny do betonového lože tl. min. 100 mm s boční opěrou. Pro betonové lože bude použit beton C25/30 XF4. V šířce chodníku min. 2 nebude provedena žádná pevná překážka. V ulici betonářská bude zřízen vjezd a výjezd podzemních garáží s asfaltovým povrchem. Vjezd i výjezd bude proveden jako jednosměrný a bude šířky min. 3,5 m. Z důvodů odbočení do podzemních garáží, ze směru od křižovatky ulice betonářské a hladnovské, vznikne nový odbočovací pruh a dojde ke zkrácení stávajícího odbočovacího pruhu.

### **Zemní práce**

Míra zhutnění sypanin se provede dle normy ČSN 72 1005 (Míra zhutnění zemin v tělese silniční komunikace). Kontrola zhutnění se provede dle ČSN 72 1006 (Kontrola zhutnění zemin a sypanin). Dále bude respektována ČSN 73 6133 (Navrhování a provádění zemního tělesa pozemních komunikací).

Výkopy pro konstrukční a výměnné vrstvy se odvezou na skládku. Násypy na stavbě nejsou, při potřebě dosypání terénu pod novými zpevněnými plochami se použije štěrkodrt' 0-63.

Před budováním zpevněných ploch musí zhotovitel pečlivě upravit podloží. Pokud vhodnost a vlhkost zeminy přesáhne optimální hodnoty a klesne její konzistence nebo při nedostatečné únosnosti podloží bude provedena výměnná vrstva tl. 500 mm ze štěrkodrti, případně jiného vhodného materiálu.

### **Odvodnění**

Odvodnění zpevněných ploch bude řešeno pomocí podélného a příčného sklonu směrem k okraji komunikací a odtud pak do navrženého odvodnění pro zpevněné plochy. Uliční vpusti budou provedeny s litinovou mříží pro zatížení D400 a s filtrem pevných částic. Zemní pláň, pod konstrukcí nových zpevněných ploch bude odvodněna příčným sklonem zemní pláň v hodnotě min. 3 % směrem do stávajícího odvodnění nebo do nové trativodní rýhy.

#### **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

Není předmětem této stavby.

#### **B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení**

Stavba při svém provozu nebude omezovat průjezd vozidel integrovaného záchranného systému. Zpevněné plochy pro přístup HZS k stavbě jsou navrženy na pojezd těžkými nákladními vozidly

#### **B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana**

Vzhledem k charakteru stavby není tato problematika posuzována.

#### **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní prostředí**

##### ***a) ochrana krajiny a přírody,***

Na základě zjištěných skutečností souvisejících s projektovaným záměrem se nepředpokládá významné negativní kvalitativní ovlivnění okolních ploch. Vlastní staveniště je mimo dosah pozemků, které jsou významné z hlediska jejich ochrany. Stavbou nedojde k významným zásahům do krajinných systémů. Přímo v území vymezeném zájmovou lokalitou nebyly zjištěny, ani nejsou uvedeny žádné chráněné druhy flory nebo fauny.

Na základě výše uvedených rozborů je možné konstatovat, že stavba negativně neovlivní antropogenní systémy ani životní prostředí. Uvedený závěr platí za předpokladu dodržení vstupních dat a parametrů použitých při zpracování projektu.

##### ***b) hluk,***

Zdrojem hluku mohou být stavební práce související s realizací záměru. Je třeba konstatovat, že půjde o dočasný stav. Lokalizace prací dává záruku, že nedojde k negativnímu ovlivnění okolních antropogenních systémů. Rovněž zabezpečení dopravy vstupních komponent a odvoz základních odpadů vzniklých při stavebních pracích po silnici, dává předpoklad eliminace tohoto stavu vznikajícího při provozu dopravních systémů.

Podmínkou je řešit organizaci stavebních prací, kdy provoz hlučných stavebních strojů bude omezen na dobu čtyř hodin v osmi po sobě následujících hodinách. Výše uvedené zhodnocení výsledků platí za dodržení následujících podmínek:

- Stavební práce nebudou prováděny v noční době.



- Během stavebních prací nesmí hladina akustického tlaku stavebních mechanismů překročit max. hodnotu 101 dB.
- Hlučné stavební práce a práce spojené s provozem těžké stavební techniky budou prováděny pouze v době od 7.00 hod do 21.00 hod., za podmínky celkové doby provozu 4 hodiny během v osmi po sobě následujících hodinách

**c) *emise z dopravy,***

Realizace stavebních úprav a manipulace s odpady si vyžádá stavební práce, jejichž samotná realizace je dočasným zdrojem znečištění ovzduší emisemi. Za předpokladu technologické kázně dodavatele prací, je možné tento vliv eliminovat na míru přijatelnou. Zvýšená zátěž prostředí se může projevit při přepravě, tj. dovozu stavebních materiálů a zároveň odvozu odpadů.

**d) *vliv znečištěných vod na vodní toky a vodní zdroje,***

Vzhledem k charakteru stavby se nepředpokládá výskyt znečištěných vod. Vodní zdroje a vodní toky nebudou během výstavby a provozu ovlivněny.

**e) *ochrana zdraví a bezpečnosti pracovníků při výstavbě a při užívání stavby,***

Před zahájením stavebních prací je nutné, aby stavebník upřesnil polohu inženýrských sítí a jiných překážek, aby nedošlo ke kolizi a úrazu při provádění prací. Všechny dotčené stávající inženýrské sítě budou během výstavby chráněny proti poškození.

Při výstavbě je nutno dodržovat běžné podmínky bezpečnosti práce na stavbě a podmínky bezpečnosti práce při pohybu v areálu staveniště. Všichni pracovníci budou používat osobní ochranné pracovní prostředky. Základním výchozím opatřením je zkrácení doby výstavby na optimum dle technologických postupů s minimálními rezervami.

**f) *nakládání s odpady.***

Za zneškodnění odpadů je odpovědný investor stavby, ten svou povinnost může přenést na dodavatele. Odpady kategorie N budou zneškodněny specializovanými firmami. Jejich specifikace je možná dle seznamu specializovaných firem, majících licenci, seznam oprávněných firem k nakládání s výše uvedenými odpady.

Investor a dodavatel stavby zabezpečí způsob nakládání s odpady dle jednotlivých kategorií v souladu se stávajícími legislativními požadavky. Podle uvedené legislativy je původce povinen vznik odpadů omezovat a vytvářet podmínky pro využívání odpadů a jejich zneškodňování.

Generální dodavatel stavby je povinen vést evidenci těchto odpadů. Tato evidence bude předložena příslušným orgánům při kolaudaci stavby. Dodavatel dále zajistí manipulaci s tímto odpadem dle platných předpisů. V rámci stavebních prací bude kladen důraz na předcházení vzniku odpadů a zajištění přednostního využití odpadů, a to v následujícím pořadí jejich příprava k opětovnému použití, recyklace, jiné využití, včetně energetického využití, a není-li možné ani to, jejich odstranění. S odpady bude nakládáno v souladu s hierarchií odpadového hospodářství tj. v souladu s ust. § 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“). Odpady budou zařazovány dle druhů a kategorií podle ust. § 6 zákona o odpadech.

Stavební odpady budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií v odpovídajících shromažďovacích prostředcích v místě vzniku, budou zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem a předány pouze do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu nebo za podmínek podle ust. § 16 odst. 3 zákona o odpadech do dopravního prostředku provozovatele takového zařízení. Původce odpadů je povinen dodržovat, mimo jiných povinností daných zákonem o

odpadech, povinnosti uvedené v ust. § 15 zákona o odpadech. S veškerými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a v souladu s prováděcími právními předpisy (vyhl. č. 8/2021 Sb., 273/2021 Sb.).

- Při realizaci stavby nebudou vnášeny tuhé znečišťující látky do ovzduší, při manipulaci se sypkými materiály budou dodržována protiprašná opatření (zaplachtování, zakrytování, skrápění),
- Při provádění zemních prací nebude docházet ke znečišťování příjezdových komunikací ke staveništi provozem nákladních automobilů, pokud k takové situaci dojde je stavebník povinen komunikaci uklidit.
- Původce je povinen:
- odpady zařazovat podle druhů a kategorií stanovených v Katalogu odpadů,
- zajistit přednostní využití odpadů,
- vzniklé odpady, které nemůže sám využít nebo odstranit v souladu se zákonem o odpadech, předat pouze osobě oprávněné k převzetí přímo nebo prostřednictvím oprávněné osoby,
- ověřovat nebezpečné vlastnosti odpadů a nakládat s nimi podle jejich skutečných vlastností,
- shromažďovat utříděné podle druhů a kategorií,
- zabezpečit je před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem ohrožujícím životní prostředí,
- vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi,
- umožnit kontrolním orgánům přístup na staveniště a na vyžádání předložit dokumentaci a poskytnout úplné informace související s odpadovým hospodářstvím.

#### **B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

Není předmětem této stavby.

### **3 Připojení na technickou infrastrukturu**

#### **a) *napojovací místa technické infrastruktury,***

Není předmětem této stavby.

#### **b) *připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.***

Není předmětem této stavby.

### **4 Dopravní řešení**

#### **a) *popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,***

Podél všech obrub nižších než 80 mm jsou navrženy varovné pásy šířky 400 mm z bezbariérové barevné reliéfní dlažby. Výškové nerovnosti v plochách pro chodce jsou max. 20 mm. U kolmých stání je navrženo parkovací stání pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace šířky 3,5 m a délky 5,5 m. Veškeré nové a rekonstruované pozemní komunikace pro chodce budou provedeny dle vyhlášky č. 398/2006 Sb.

Záměr je v souladu s vyhl. č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, bod 1.0.2 přílohy 2 této vyhl:

Komunikace pro chodce musí mít celkovou šířku nejméně 1500 mm, včetně bezpečnostních odstupů.

- chodníky jsou navrženy v š. od 2 m.

Záměr je v souladu s vyhl. č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, bod 1.1.2 přílohy 2 této vyhl:

V místech přechodu pro chodce a místech pro přecházení bude snížena obruba pro bezbariérový přístup a varovný pás.

Silniční komunikace nepřesahuje povolené hodnoty pro podélný a příčný sklon a napojení na chodníky je řešeno sníženým obrubníkem s výškovým rozdílem 2 mm od komunikace.

Ve sledované lokalitě nejsou patrné bariéry pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, řešení se tedy orientuje pouze na doplnění bezpečnostních prvků – varovné pásy, vodící linie atd.

**b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,**

Stavba nových zpevněných ploch se napojuje na stávající komunikační síť v území.

**c) doprava v klidu,**

V předmětné stavbě jsou navrženy kolmá a podélná stání

**d) pěší a cyklistické stezky.**

Stavba řeší zpevněné plochy a chodníky pro pěší. Minimální šířka chodníku bude 2m.

## **5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

**a) terénní úpravy,**

Terénní úpravy se vyskytují pouze v oblasti stavebních úprav okolo stavby.

**b) použité vegetační prvky,**

V okolí stavebních úprav je jako vegetační prvek použito zatravnění.

**c) biotechnická, protierozní opatření.**

Není předmětem této stavby.

## **6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

**a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,**

Na základě zjištěných skutečností souvisejících s projektovaným záměrem se nepředpokládá významné negativní kvalitativní ovlivnění okolních ploch. Vlastní staveniště je mimo dosah pozemků, které jsou významné z hlediska jejich ochrany. Stavbou nedojde k významným zásahům do krajinných systémů. Přímě v území vymezeném zájmovou lokalitou nebyly zjištěny, ani nejsou uvedeny žádné chráněné druhy flory nebo fauny.

Na základě výše uvedených rozborů je možné konstatovat, že stavba negativně neovlivní antropogenní systémy ani životní prostředí. Uvedený závěr platí za předpokladu dodržení vstupních dat a parametrů použitých při zpracování projektu.

- Ovzduší

Stavba nemá žádný zásadní vliv na ovzduší.

- Hluk

Zdrojem hluku mohou být stavební práce související s realizací záměru. Je třeba konstatovat, že půjde o dočasný stav. Lokalizace prací dává záruku, že nedojde k negativnímu ovlivnění okolních antropogenních systémů. Rovněž zabezpečení dopravy vstupních komponent a odvoz základních odpadů vzniklých při stavebních pracích po silnici, dává předpoklad eliminace tohoto stavu vznikajícího při provozu dopravních systémů.

- Voda

Vzhledem k charakteru stavby se nepředpokládá výskyt znečištěných vod. Vodní zdroje a vodní toky nebudou během výstavby a provozu ovlivněny.

- Odpady

Odpady ze stavby nebudou mít žádný zásadní vliv na životní prostředí, pokud budou dodrženy všechny podmínky, které se týkají bodu 2.10 části f) nakládání s odpady.

- Půda

Stavba nemá žádný zásadní vliv na půdu.

***b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,***

V případě, kdy se dřeviny budou vyskytovat v blízkosti stavební činnosti, týkající se předmětné stavby, je nutno tyto dřeviny chránit před případným poškozením. Tato ochrana dřevin bude provedena dle normy ČSN 83 9061, DIN18920/2002 - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

***c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,***

Není předmětem této stavby.

***d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,***

Není předmětem této stavby.

***e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,***

Není předmětem této stavby.

***f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.***

Není předmětem této stavby.

## **7 Ochrana obyvatelstva**

Není předmětem této stavby.

## **8 Zásady organizace výstavby**

### **Technická zpráva**

***a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,***

Napojení na zdroje nebo jiné sítě se neuvažuje.

**b) odvodnění staveniště,**

Staveniště je určeno základní náplní stavby a tou je provedení rekonstrukce pozemní komunikace a jejího odvodnění dešťovou kanalizací. Odvodnění bude provedeno podélným a příčným sklonem. Při provádění konstrukčních vrstev staveniště musí být zemní pláš nezavodněná.

**c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,****Napojení zařízení staveniště na dopravní infrastrukturu**

Příjezd na staveniště je zajištěn z komunikačního systému v zájmové lokalitě, po stávajících zpevněných místních komunikacích.

**Napojení zařízení staveniště na technickou infrastrukturu**

Stavba neklade nároky na energie a potřebu TUV.

Stavba neklade nároky na energie a potřebu pitné vody.

Stavba neklade nároky na elektronické komunikační síť.

**d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,**

Vzhledem k charakteru stavby nemá provádění stavby žádný zásadní vliv na okolní stavby a pozemky.

**e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,**

Vzhledem k charakteru stavby nebude instalována speciální ochrana staveniště.

**f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,**

maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

cca 370m<sup>2</sup>

**g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,**

Při stavebních pracích dojde k přerušení stávajícího chodníkového tělesa podél ulice Hladnovská a Betonářská. Tato část chodníku bude nahrazena obchozí trasou na protějším chodníku přes ulici Hladnovská a Betonářská.

**h) maximální produkováno množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,**

Stavba jako každý stavební záměr produkuje odpady vznikající při stavebních pracích. Na stavbě se předpokládá tento druh odpadů: asfaltové směsi, beton+kamenivo, dřevo. Stávající živé vrstvy budou odvezeny na skládku.

Zařazení odpadů dle přílohy k vyhlášce č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů. Odpady z předpokládaného záměru je možné rozdělit do následujících částí:

Odpady vznikající během výstavby.

Odpady vznikající při vlastním provozu.

KÓD	ODPAD	KATEGORIE
-----	-------	-----------

Stavební a demoliční odpady

15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O
15 01 02	Plastové obaly	O
15 01 03	Dřevěné obaly	O
15 01 04	Kovové obaly	O
17 01 01	Beton	O
17 02 01	Dřevo	O
17 03 02	Asfalt bez dehtu	O
17 04 05	Železo nebo ocel	O
17 04 11	Kabely	O

17 05 04	Zemina nebo kameny	O
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady	O
<u>Odpady komunální</u>		
20 02 01	biologický rozložitelný odpad	O
20 02 01	Zemina a kameny	O
20 02 03	jiný biologicky nerozložitelný odpad	O
20 03 01	Směsný komunální odpad	O

Zhotovitel zabezpečí způsob nakládání s odpady dle jednotlivých kategorií v souladu se stávajícími legislativními požadavky.

Stavební odpady budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií v odpovídajících shromažďovacích prostředcích v místě vzniku, budou zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem a předány pouze do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu nebo za podmínek podle ust. § 16 odst. 3 zákona o odpadech do dopravního prostředku provozovatele takového zařízení. Původce odpadů je povinen dodržovat, mimo jiných povinností daných zákonem o odpadech, povinnosti uvedené v ust. § 15 zákona o odpadech. S veškerými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a v souladu s prováděcími právními předpisy (vyhl. č. 8/2021 Sb., 273/2021 Sb.).

*i) **bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemín,***

- plocha bouraných zpevněných ploch - 560 m<sup>2</sup>
- zemní práce – 6 200 m<sup>2</sup> (skrývka zeminy) – 930 m<sup>3</sup>
- přísun zeminy – 0 m<sup>3</sup>
- mezideponie ornice – bude upřesněno dle potřeb v dalším stupni

*j) **ochrana životního prostředí při výstavbě,***

Vzhledem k charakteru stavby nemá provádění stavby žádný zásadní vliv na životní prostředí.

*k) **zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,***

Z hlediska charakteru stavby budou zhotovitelem v rámci stavebních úprav dodržena veškerá bezpečnostní vyhlášky, nařízení vlády a příslušné ČSN, týkající se stavebních prací vyplývajících z této projektové dokumentace.

**Výkresy**

Vzhledem k charakteru stavby nejsou kladeny žádné požadavky na výkresy zařízení staveniště.

**Harmonogram výstavby**

Stavba bude realizována v jedné etapě.

Předpokládané zahájení stavby	2023
Předpokládané ukončení stavby	2025

Realizace stavebních prací nemá věcnou, ani časovou vazbu na jiné stavby. Provedení stavebních prací nevyvolává žádné jiné podmiňující investice.

**Schéma stavebních postupů**

Vzhledem k charakteru stavby nejsou kladeny žádné požadavky na schéma stavebních postupů.

**Bilance zemních hmot**

- plocha bouraných zpevněných ploch - 560 m<sup>2</sup>
- zemní práce – 6 200 m<sup>2</sup> (skrývka zeminy) – 930 m<sup>3</sup>
- přísun zeminy – 0 m<sup>3</sup>

- mezideponie ornice – bude upřesněno dle potřeb v dalším stupni

## **9 Celkové vodohospodářské řešení**

Vzhledem k charakteru stavby se neřeší.