**Revitalizace ulice Žižkova, Kyjov**

Popis stavebních úprav

Jedná se o ulici Žižkovu nacházející se v centru města při pravém břehu řeky Kyjovky. Ulice je nesourodá, nacházejí se zde jak rodinné domy, tak bytový dům a několik provozoven. V současné době je ulice jednosměrná nekoncepčně řešená, bez stavebních úprav umožňující rychlý, i když zakazující, průjezd vozidel. Výše uvedeným se ulice stává zcela nevhodná pro pěší a jakýkoliv pobyt.

Cílem revitalizace je takové řešení, které bude poskytovat stavební úpravy vedoucí ke zpomalení dopravy – ne jen dopravní značení omezující rychlost, ale možnost vytvořit zde obytnou ulici, umožňující bezpečný pohyb chodců, možnost parkování a prostor pro odpočinek občanů a návštěvníků města. Součástí revitalizace ulice bude návrh nového veřejného osvětlení dle standardů města, zeleně a městského mobiliáře.

Návrh řešení bude částečně vycházet z již vytvořené studie Ing. arch. Hanou Krásovou, AKKA – ateliér s.r.o., U železné lávky 130/16, 118 00 Praha 1, IČ: 06739768 (přílohy č. 2 – 5), a požadavků vlastníků dotčených nemovitostí a příslušných norem (zejména ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací) a vyhlášek.

* Úprava ulice bude začínat stavebními úpravami křižovatky při vjezdu z ul. Dobrovského a bude končit taktéž stavebními úpravami křižovatky při výjezdu na ulici Jungmannovu (viz příloha č. 3 Architektonicko – urbanistický koncept – řešené území).
* Ulice bude celkově zklidněna dopravním opatřením, povrchem apod., ne jen dopravním značením.
* Veřejný prostor je vymezen stávající stavební čarou (hranicí pozemků) a hranou potoka Kyjovky. Skládat se bude z prostoru předzahrádky v šířce 6m umožňující příjezd do objektů příp. parkování, jednosměrné komunikace a chodníku příp. společného chodníku pro chodce a cyklisty, (viz příloha č. 4 Architektonicko – urbanistický koncept – nový profil komunikace). Chodník kolem objektů nebude, objekty budou zpřístupněny chodníčky z komunikace, příp. budou propojeny parkovací místa se vstupy do objektů. Veřejný prostor bude v jedné výškové úrovni, různého barevného případně materiálového provedení. Nově navržený chodník bude navazovat na stávající chodníky z ulic Jungmannovy a Dobrovského, které budou patřičně upraveny.
* Parkování v předzahrádkách bude řešeno následovně (viz příloha č. 5 Architektonicko – urbanistický koncept – schéma parkování v rámci předzahrádek):
* U objektů mající možnost parkování (vjezdy / průjezdy příp. garáže) budou pouze vjezdy v šířce 3,0 m, případně zůstanou stávající.
* U objektů nemající možnost parkování (vjezd / průjezd příp. garáž) bude vytvořena plocha v šířce 5 – 5,5 m umožňující parkování pro 2 osobní automobily, pokud není uvedeno jinak.
* Před bytovým domem č. p. 505 bude zajištěno parkování alespoň pro 6 os. automobilů. Před provozovnou s č. p. 763 bude zajištěno parkování pro cca 5 – 7 os. automobilů.
* Směrem ke Kyjovce mohou být vytvořena další nová parkovací stání podepřená opěrnou stěnou, např. gabionovou.
* Bude provedena inventarizace stávající zeleně. Vzrostlé stromy budou redukovány, nevhodná stávající zeleň bude odstraněna a bude proveden návrh nové zeleně, nejlépe s participací obyvatel.
* V prostoru u Kyjovky může být vyhrazeno místo pro posezení (např. betonové bloky pod stromy na mlatovém povrchu).
* V rámci prostoru budou řešena místa pro popelnice, dlážděnou plochou navazující na vstupní komunikaci do objektu a vhodně odcloněných např. výsadbou zeleně apod., ne betonovými a jinými neprůhlednými schránkami.