



DIAMO, státní podnik,  
odštěpný závod ODRA  
Sirotků 1145/7, Vítkovice  
703 00 Ostrava

AFRY CZ s.r.o.  
Praha  
došlo dne: 17-10-2023  
č.j.: 4854/PP 4460  
přiděleno: FRANKOVÁ

AFRY CZ s.r.o.  
Veronika Franková  
Magistrů 1275/13  
140 00 Praha

Vaše značka/ze dne  
2023406563/07.09.2023

Naše značka  
D500/29831/2023

Vyřizuje/Tel.  
Diamantová/596703405

Ostrava  
2023-10-06

### Vyjádření k akci „Revitalizace Náměstí Republiky“ v k. ú. Moravská Ostrava

Vážená paní,

dopisem ze dne 07.09.2023, zaslaným elektronickou poštou, jste nás požádala o vyjádření k technické infrastruktuře v naší správě v zájmovém území výše uvedené akce. Rozsah zájmového území je zřejmý ze zákresů na podkladu katastrální mapy, které byly součástí Vaší žádosti.

V zájmovém území se nachází zlikvidované hlavní důlní dílo (HDD) Šalomoun těžní viz příloha č. 1 tohoto vyjádření, kolem kterého byla Územním rozhodnutím č. 167/97 ze dne 14.08.1997 stanovena stavební uzávěra viz příloha č. 2. Souřadnice osy jámy v S-JTSK: Y = 470 865 m, X = 1 102 012 m. Území uvnitř stavební uzávěry je považováno za území s nebezpečím výstupu důlních plynů, území mimo stavební uzávěru za území s možným nahodilým výstupem důlních plynů. Samotná jáma byla zlikvidována zasypáním v roce 1972. V osmdesátých letech zde byla realizována stavba tramvajové zastávky, mimoúrovňových podchodů a tzv. Frýdlantských mostů. V souvislosti s ukončením těžby a zahájením zatápění ostravské dílčí pánve (ODP) byla opětovně řešena stabilita okolí jámy a výstup důlních plynů v letech 1996 až 1998. Nutnost řešení zajištění jámy Šalomoun byla vyvolána rovněž vznikem mimořádné události v 05/1996, spojené s neřízeným výstupem důlních plynů (metanu) do komerčních objektů v podchodech. Z důvodu zajištění bezpečnosti obyvatelstva po naměření výbušné koncentrace metanu v těchto objektech byl v okolí jámy (v podchodu pod Frýdlantskými mosty) vybudován kontinuální monitorovací systém měření koncentrace metanu v ovzduší (MS 118) s přenosem dat na dispečink DIAMO, s. p., o. z. ODRA viz přílohy č. 1 a č. 3.

V zájmovém území vede v zemi napájecí kabel 400V z komory měření do rozvodny ČSAD, který slouží pro monitorování lokality Šalomoun. Na opačnou stranu vedou dva datové kabely pro čidlo měření metanu do samotného kolektoru Šalomoun viz příloha č. 1. Na zdívu komory měření je upevněn rádiový stožár pro systém RACOM.

Část podzemních prostor podchodu Frýdlantských mostů v blízkosti ústí jámy Šalomoun viz příloha č. 1 užívá DIAMO, s. p., o. z. ODRA, na základě smlouvy o pronájmu, z důvodu provádění udržovacích prací, oprav a monitoringu zlikvidovaného HDD Šalomoun těžní.

V rámci vyjádření k akci „Revitalizace Náměstí Republiky“ stanovuje DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA níže uvedené závazné podmínky:

1. Podmínky a ustanovení Územního rozhodnutí č. 167/97 ze dne 14.08.1997 je nutno dodržovat.
2. HDD a stavební uzávěru požadujeme v projektované dokumentaci uvést, zakreslit a označit.
3. V případě realizace stavby je potřeba zachovat volný přístup k MS 118.
4. Plánovanou výstavbou nesmí dojít k poškození či narušení měřících a bezpečnostních prvků MS 118 viz přílohy č. 1 a č. 3, které má ve své správě DIAMO státní podnik, odštěpný závod ODRA.

Současně Vám tímto doporučujeme a sdělujeme následující informace:

- Zájmové území je součástí území kategorizovaného jako území s možnými nahodilými výstupy metanu na povrch. V místech, kde budou v rámci plánované výstavby prováděny výkopové práce do hloubky větší než 0,8 m, doporučujeme provést atmogeochemický průzkum, a to výhradně akreditovanou zkušební laboratoří.
- Zájmové území se nachází v ploše původně stanoveného dobývacího prostoru Vítkovice pro černé uhlí, který byl Rozhodnutím OBÚ Ostrava zn.7956/2002-465/Ing.Bt/Nb ze dne 13.12.2002 změněn na „menší“ plochu respektující ochranný pilíř jámy č. 1 a č. 3 (provozní komplex „Vodní jámy Jeremenko“). Současně se zájmové území nachází ve zvláštním dobývacím prostoru Vítkovice I pro hořlavý zemní plyn, který je ve správě firmy Green Gas DPB, a.s.
- Zájmové území se nachází v území plochy „M“ chráněného ložiskového území (CHLÚ) české části Hornoslezské pánve pro výhradní ložisko černé uhlí. Plocha „M“ nevyžaduje stanovení podmínek zajištění stavby proti účinkům poddolování. Dle rozhodnutí MŽP ČR č. j. 580/263c/ENV/09 sp. zn. 000370/A-10 ze dne 03.07.2009 ve znění rozhodnutí MŽP č. j. 1521/580/15,62165/ENV ze dne 04.09.2015 vydal krajský úřad závazné stanovisko č. j. MSK 146202/2019 sp. zn. ŽPZ/27922/2019/Chro 250.4 S5 N ze dne 14.10.2019, kde souhlasí s umístováním staveb v území ploch „M“ a „N“, bez stanovení podmínek pro jejich provedení. Stanovisko krajského úřadu je vydáno pouze z hlediska § 19 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), v platném znění. Uvedené stanovisko krajského úřadu má omezenou platnost na dobu 5 let a je trvale uloženo na všech místně příslušných obecních stavebních úřadech.
- Zájmové území se nachází v CHLÚ Rychvald pro hořlavý zemní plyn. Podmínky ochrany ložisek hořlavého zemního plynu v CHLÚ Rychvald jsou upraveny rozhodnutím MŽP, č. j. 1710/580/10, 106942/ENV ze dne 08.12.2010. K umístování staveb v CHLÚ Rychvald vydal krajský úřad závazné stanovisko pod č. j. MSK 43955/2021 sp. zn. ŽPZ/5648/2021/Chro 250.4 S5 N ze dne 06.04.2021. Dle uvedeného stanoviska krajský úřad souhlasí s umístováním staveb nebo zařízení nesouvisejících s dobýváním výhradních ložisek hořlavého zemního plynu bez stanovení podmínek, s výjimkou vrtů, jejichž konečná délka je větší než 30 m a budou zasahovat do ložisek hořlavého zemního plynu. Stanovisko krajského úřadu má omezenou platnost na dobu 5 let a je trvale uloženo na všech místně příslušných obecních stavebních úřadech.
- DIAMO, s. p., o. z. ODRA nabízí provedení atmogeochemického průzkumu. V případě Vašeho zájmu o tuto činnost kontaktujte zodpovědného zaměstnance paní Miroslavu Ševčíkovou, tel.: 596 703 265, e-mail: [sevcikovam@diamo.cz](mailto:sevcikovam@diamo.cz).

DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA vydává toto vyjádření na základě žádosti společnosti AFRY CZ s.r.o. ze dne 07.09.2023. Vyjádření je platné 1 rok od data vydání v rozsahu zájmového území a pro účel uvedený žadatelem.

S pozdravem

DIAMO, státní podnik  
odštěpný závod ODRA  
Sirotník 1105/7, Vítkovice  
703 00 Ostrava



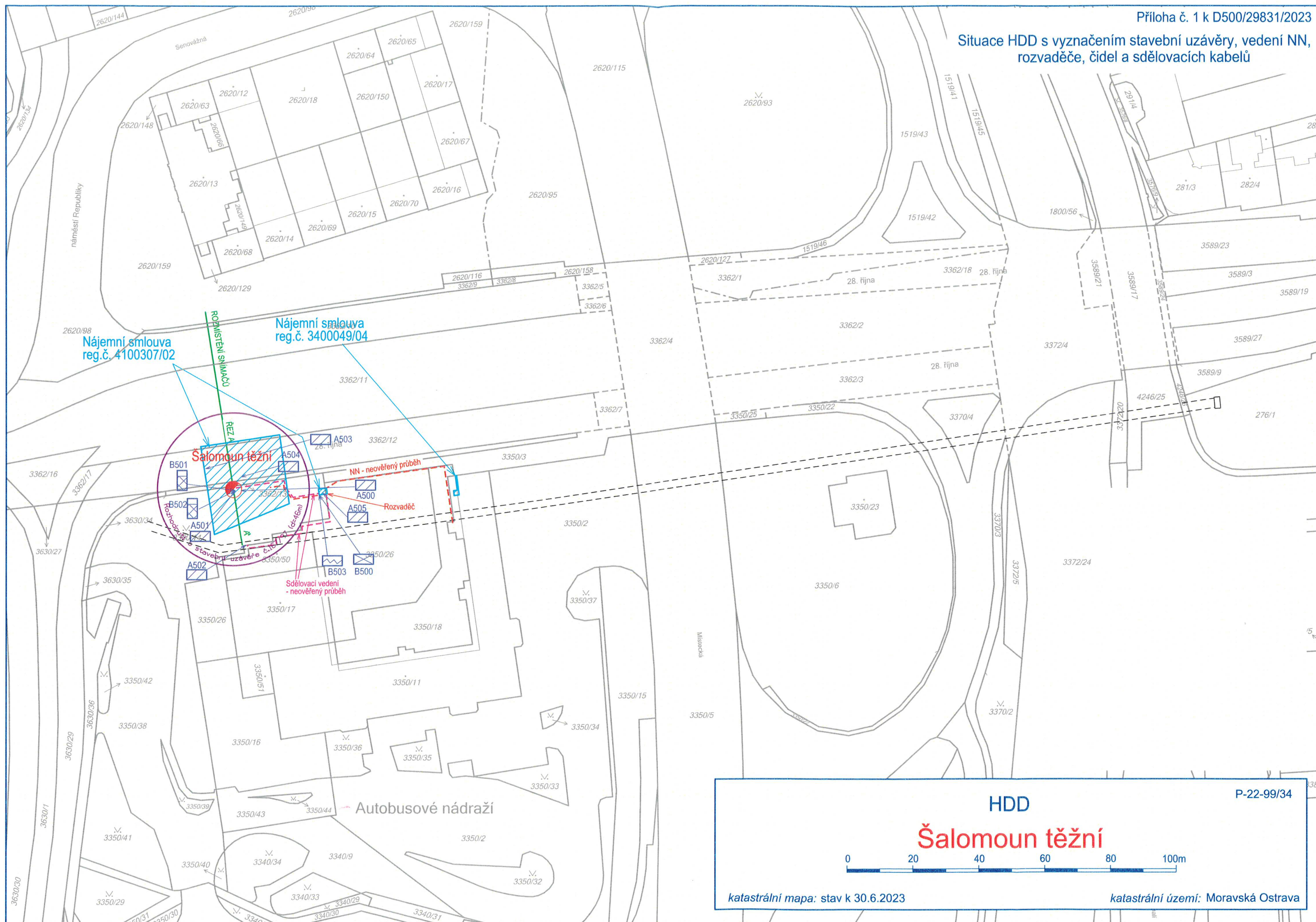
**Ing. Rostislav Dudáš**  
vedoucí odštěpného závodu ODRA

**Přílohy**

1. Situace HDD s vyznačením stavební uzávěry, vedení NN, rozvaděče, čidel a sdělovacích kabelů + legenda
2. Kopie Územního rozhodnutí č. 167/97
3. Monitorovací systém – rozmístění snímačů



Situace HDD s vyznačením stavební uzávěry, vedení NN, rozvaděče, čidel a sdělovacích kabelů



HDD

Šalomoun těžní

0 20 40 60 80 100m

katastrální mapa: stav k 30.6.2023

katastrální území: Moravská Ostrava

## LEGENDA:



B501



A500



A551



B500



B503



B521



B546



B579



hlavní důlní dílo (HDD)  
s bezpečnostními  
prvky v majetku o. z. ODRA,  
bezpečnostním pásmem  
popř. stavební uzávěrou

HDD ve správě o.z. ODRA  
činné - provoz

HDD ve správě o.z. ODRA  
činné - čerpání důlních vod

polohopis

oplocení

pozemky o. z. ODRA

rozsah věcného břemene, služebnosti  
oprávněný je osoba/firma  
(IN PERSONAM) vztahující se k HDD

rozsah věcného břemene, služebnosti  
oprávněný je vlastník nemovitosti  
(IN REM)vztahující se k HDD

rozsah práva majícího povahu  
věcného břemene, služebnosti  
nezapsané v katastru nemovitostí  
(závazek ze smlouvy) vztahující se k HDD

nájem

čidlo sledování zásypu v jámě

čidlo CH4

čidlo měření hladiny vody

čidlo deprese ventilátoru

čidlo pohybu

čidlo otevření rozvaděče

čidlo ztráty napětí

sirény



VM-OV č. 88



=> Mapa zátěží (poř.č.54) <=

=> nájemní smlouva <=

MP

NP

další hlavní důlní dílo  
s bezpečnostními  
prvky v majetku o. z. ODRA,  
bezpečnostním pásmem  
popř. stavební uzávěrou  
nacházející se v rozsahu  
mapového listu

odplyňovací vrt nacházející  
se v rozsahu mapového listu

staré důlní dílo (SDD)  
nacházející se v rozsahu  
mapového listu

ostatní věcné břemeno

prostor ze zvýšeným požárním  
nebezpečím kolem ohlubně  
činné jámy a ventilátorů

odkaz je aktivní

odkaz není aktivní

movitá kulturní památka

nemovitá kulturní památka



*Priloha c. 2*  
*Km → VL-Úe*  
*→ ing. Prok*  
*→ RP*  
**MAGISTRÁT MĚSTA OSTRAVY**  
ODBOR STAVEBNĚ SPRÁVNÍ  
Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava

OKD - DŮL ODRA, . OSTRAVA
sekretariát ředitele
Doslo 21. srpna 1997
Čís. j.: 1326 příl. H

č.j. Správ./ÚSR/2672/97/Kov  
Vyřizuje : ing. Kovářová, 628 3459 *Kovářová* / V Ostravě dne 14.08.1997

**Ú Z E M N Í   R O Z H O D N U T Í č. 167/97**

Dne 22.07.1997 podalo OKD, a.s., Důl Odra, o.z., Koksární 1097, 702 18 Ostrava, zast. ing. Jindřichem Šefránkem, návrh na vydání územního rozhodnutí o stavební uzávěře pro území, ve kterém se uvažuje se zajištěním bezpečnosti v okolí jámy Šalamoun v kat. území Moravská Ostrava na pozemcích dle situace 1:1 000, která je přílohou tohoto rozhodnutí.

Odbor stavebně správní Magistrátu města Ostravy v Ostravě posoudil návrh podle §37 zákona č.50/1976 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a na základě tohoto posouzení vydává podle §39 zákona č.50/1976 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a §12 vyhlášky č.85/1976 Sb., ve znění vyhlášky č.155/1980 Sb. a vyhlášky č.378/1992 Sb.

rozhodnutí o stavební uzávěře

pro katastrální území Moravská Ostrava v prostoru, ohraničeném bezpečnostním pásmem jámy Šalamoun . Území je zakresleno na situačním výkresu v měřítku 1:1 000, který je přílohou tohoto rozhodnutí.

V území stavební uzávěry se zakazuje :

- veškerá nová výstavba i změny na stávajících stavbách /s výjimkou zesílení nosných sloupů mostu v rámci stavby uzavíracího povalu/, a to bez zřetele na jejich provedení, účel a dobu trvání,
- zákaz se týká rovněž vedení nových inženýrských sítí i jejich nových částí a přípojek na veřejné rozvodné sítě a veřejnou kanalizaci.

Stavby nově zřizované vně bezpečnostního pásma nesmějí vyvolat přetížení jámového pláště.

Nezakazuje se ani neomezuje :

- demoliční práce,
- v případě potřeby dekontaminační a asanační práce,
- výstavba jámového ohlubňového uzavíracího povalu a injektážní práce,
- stavba oplocení nebo ohrazení,
- instalace technologických potrubí do jámy,
- instalace výstražných nebo informativních tabulí,
- práce na přemístění stávajících inženýrských sítí nebo zařízení mimo bezpečnostní pásmo,

- dočasné umístění lehkých staveb a technologických zařízení, potřebných pro práce v bezprostřední blízkosti jámy,
- eventuelní dosypávání zásypového materiálu do jámy.

Veškeré práce budou prováděny jen s písemným souhlasem závodního dolu, zaslaným na vědomí odboru stavebně správnímu MMO.

Jáma bude sledována následujícím způsobem :

- bude sledována výška zásypového materiálu /ověření konsolidace a stability zásypu/,
- bude registrováno složení důlního ovzduší ve větracím otvoru /CH<sub>4</sub>, CO<sub>2</sub>, ev. jiné/,
- bude prováděna vizuální kontrola situace v okruhu bezpečnostního pásma /stabilita povrchu, stav oplocení, zabezpečení technologických otvorů, umístění výstražných tabulí/,
- budou prováděna preventivní výšková měření.

Výjimky ze stavební uzávěry může povolit odbor stavebně správní Magistrátu města Ostravy v Ostravě po předchozím projednání s dotčenými orgány státní správy a jen v těch případech, kdy nemůže dojít ke ztížení zajištění bezpečnosti v okolí jámy.

Platnost tohoto rozhodnutí se časově neomezuje.

#### O d ů v o d n ě n í

Navrhovatel podal návrh na vydání územního rozhodnutí o stavební uzávěře v bezprostředním okolí jámy Šalamoun.

Odbor stavebně správní Magistrátu města Ostravy v Ostravě posoudil návrh na stavební uzávěru a projednal jej s dotčenými orgány státní správy.

V řízení bylo prokázáno, že s realizací stavební uzávěry v okolí jámy Šalamoun se uvažuje v prostoru, ohraničeném bezpečnostním pásmem jámy v kat. území Moravská Ostrava .

Realizace tohoto úkolu vyžaduje, aby byla zakázána a omezena stavební činnost, která by mohla ztížit nebo znemožnit plánované zajištění bezpečnosti v okolí jámy.

Rozsah zákazu a omezení stavební činnosti bylo nutno stanovit s ohledem na nutnost zajištění bezpečnosti a následnou kontrolu funkčnosti zajištění zabezpečení.

### P o u ě n í

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k regionálnímu pracovišti Ministerstva pro místní rozvoj ČR v Ostravě podáním u odboru stavebně správního Magistrátu města Ostravy v Ostravě.

Příloha : Situační výkres v měřítku 1:1 000.



JUDr. Marta Wroblowská  
vedoucí odboru stavebně správního

Správnímu poplatku nepodléhá.

Rozdělovník

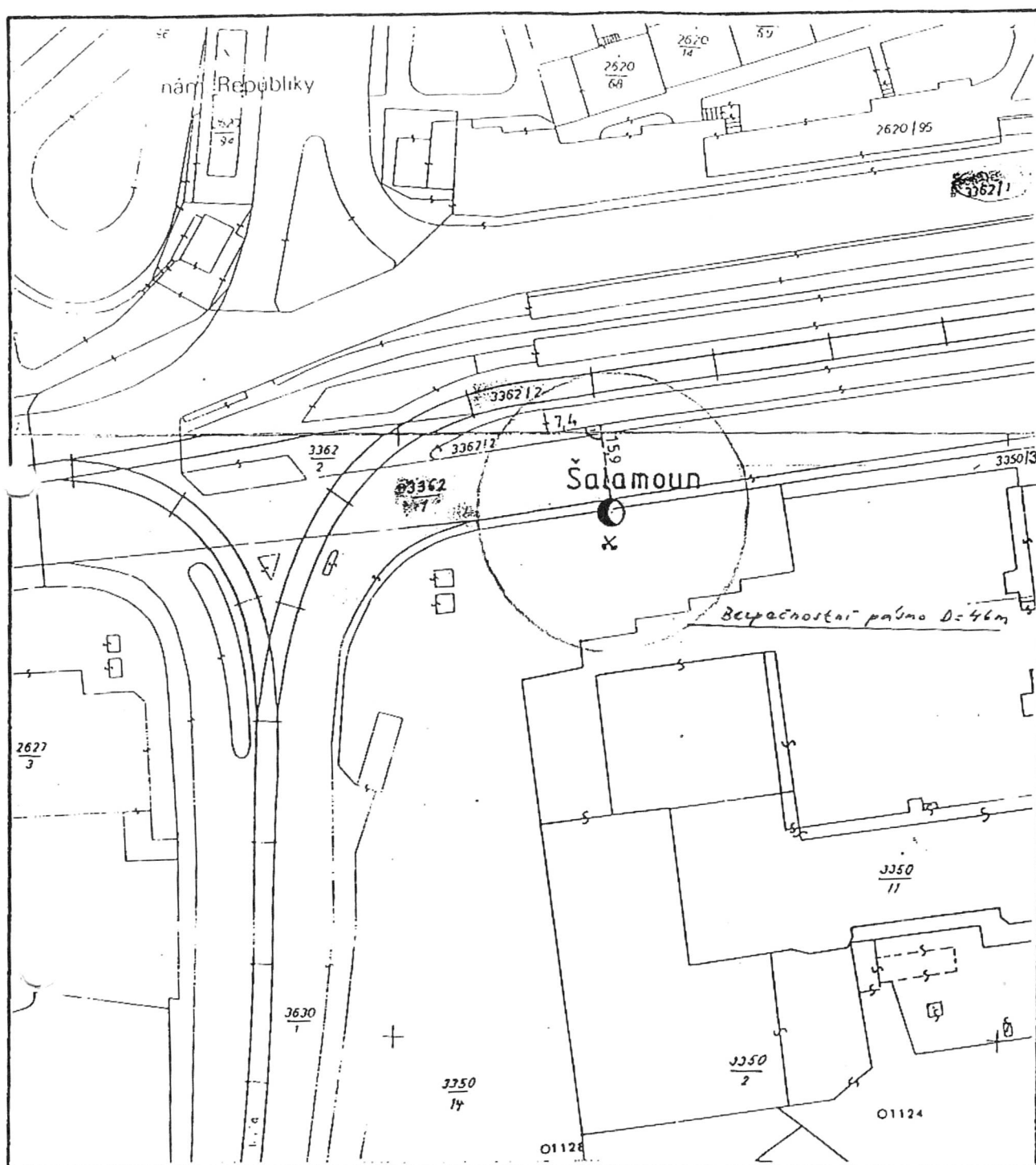
-----  
Navrhovatel /D - modrá doručenka/ :

- 1 D OKD, a.s., Důl Odra, o.z., Koksární 1097, ing. Jindřich Šefránek  
702 18 Ostrava

Dále obdrží :

- 2 ČSAD Ostrava, a.s., Vítkovická  
703 00 Ostrava  
3 Město Ostrava, Prokešovo nám. 6, odb. správy majetku  
729 30 Ostrava  
4 MMO-odbor ekologie, Prokešovo náměstí 8  
729 30 Ostrava  
5 MMO-odbor ochrany vod a půdy, Prokešovo nám. 8  
729 30 Ostrava  
6 MMO-odbor dopravy, Prokešovo náměstí 8  
729 30 Ostrava  
7 MMO-útvár hlavního architekta, Prokešovo náměstí 8  
729 30 Ostrava  
8 Obvodní báňský úřad v Ostravě, Veleslavínova  
729 00 Ostrava  
9 Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, Prokešovo náměstí 8  
729 30 Ostrava  
10 ÚMOB MOaP - odbor MHDaO, Prokešovo nám. 8  
729 30 Ostrava  
11 ÚMOB MOaP - stavební úřad, Prokešovo nám.  
729 30 Ostrava





Popis místa jámy pozemek zastavěn Frýdlantskými mosty

Majitel (správce) Ostravské komunikace

Přístupnost volně přístupný plyn. vývod v mostech a na travnat. povrchu

Stav ústí jámy se nachází pod stavbou mostů a je neznatelné

Plynové vývody 1 x trubka  $\varnothing$  200/14 s odsazením o 1,38 m z původ. místa


SITUACE JÁMY jáma ŠALAMOUN

K.ú. Mor. Ostrava

Map. list 0.8-1/21,43

Datum 07.1995

Měřítko 1:1000

Index	Změna	Datum	Provedl	Schválil
Zpracoval:	Ing. Jiří Novák		DIAMO s.p., o.z. ODRA	
Kontroloval:	Ing. Radovan Rudický			
Schválil:	Ing. Lukáš Macura			
Název projektu:	Monitorování výstupu plynů - jáma Šalamoun		Měřítko:	č. projektu: 10119
Název výkresu:	Monitorovací systém ROZMÍSTĚNÍ SNÍMAČŮ - ŘEZ		Datum: 11/2018	č. výkresu: 10119 / 116
			Formát: A4	