

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Identifikační údaje o zadavateli a veřejné zakázce:

Zadavatel:	Dopravní podnik Ostrava a.s., IČ: 619 74 757, se sídlem Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava Statutární město Ostrava, IČ: 008 45 451, se sídlem Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, IČ: 000 95 711, se sídlem Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava (dále společně jen „ Zadavatel “)
Veřejná zakázka:	Veřejná zakázka s názvem „Revitalizace Náměstí Republiky“, ev. č. ve věstníku Z2025-000442 (dále jen „ Zakázka “)
Režim a druh Zakázky:	Nadlimitní na stavební práce
Druh řízení:	Otevřené dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ ZZVZ “)

I. Označení dle ust. § 217 odst. 2 písm. a) ZZVZ:

1.1. Označení Zadavatele:

Dopravní podnik Ostrava a.s.

IČO: 61974757

se sídlem: Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
zapsaný u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1104

Statutární město Ostrava

IČ: 008 45 451

se sídlem: Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace

IČ: 000 95 711

se sídlem: Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava
zapsaný u Krajského soudu v Ostravě, oddíl Pr, vložka 988

1.2. Označení veřejné zakázky:

1.2.1. Název veřejné zakázky: „**Revitalizace Náměstí Republiky**“

1.2.2. Nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce dle ust. § 14 odst. 3 ZZVZ

1.2.3. Identifikační číslo veřejné zakázky SVZ-18-25-OŘ-Ko-OPD

1.2.4. Evidenční č. zakázky ve Věstníku veřejných zakázek Z2025-000442, evidenční č. TED 5028-2025, opr. 11253-2025

1.3. Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je stavba, jejímž účelem je zjednodušení přestupní vazby pro cestující v rámci přestupního uzlu a estetizace prostor Frýdlantských mostů – podchody, nástupiště, rampy. Součástí řešení je i propojení nadzemních pěších tras v závislosti na úpravách podchodu. Z důvodu zatékání do prostorů podchodů je další součástí stavby oprava tramvajového mostu. Stavba řeší přestavbu tramvajové trati v prostotu Náměstí republiky, přestavbu vjezdové části na ÚAN, rekonstrukci prostoru podchodů Frýdlantských mostů. Z hlediska dráhy se jedná o obnovu stávající tramvajové tratě, která je téměř na konci technické životnosti. Stavbou bude provedena oprava silnice III/4793 a obnova mostních objektů ev. č. 4793-1 a ev. č. 4793.

1.4. Cena sjednána ve smlouvě a nabídková cena:

Cena sjednaná ve smlouvě činí 314 743 743,00 Kč bez DPH.

II. Použitý druh zadávacího řízení dle ust. § 217 odst. 2 písm. b) ZZVZ:

Otevřené řízení dle § 56 ZZVZ.

III. Označení účastníků a jejich nabídkových cen dle ust. § 217 odst. 2 písm. c) ZZVZ

V zadávacím řízení byli tito účastníci:

Poř. č.	Účastník	IČ	Sídlo/Doručovací adresa	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	HOCHTIEF & EUROVIA – REVITALIZACE NÁMĚSTÍ REPUBLIKY (tvořena společníky HOCHTIEF CZ a. s. a EUROVIA CZ a.s.)	46678468 45274924	Plzeňská 3217/16, 150 00 Praha 5 U Michelského lesa 1581/2, Michle, 140 00 Praha 4	306 845 790,- Kč
2.	„Revitalizace Náměstí Republiky - COLAS CZ, FIRESTA-Fišer“ (tvořena společníky COLAS CZ, a.s. a FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.)	26177005 25317628	Rubeška 215/1, Vysočany, 190 00 Praha 9 Mlýnská 388/68, Trnitá, 602 00 Brno	367 499 024,19 Kč
3.	OHLA ŽS, a.s.	46342796	Tuřanka 1554/115b, Brno, 627 00	337 277 230,- Kč
4.	IDS – Inženýrské a dopravní stavby Olomouc a.s.	25869523	Albertova 229/21, Nová Ulice, 779 00 Olomouc	309 658 980,81 Kč

5.	„Společnost pro Revitalizaci Náměstí Republiky“ (tvořena společníky IMOS Brno, a.s. a MONVIA MORAVA, a.s.)	25322257 19334290	Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno Dělnická 884/41, Prostřední Suchá, 735 64 Havířov	314 743 743,- Kč
----	--	----------------------	---	-------------------------

IV. Označení všech vyloučených účastníků dle ust. § 217 odst. 2 písm. d) ZZVZ

Ze zadávacího řízení byli vyloučeni tito účastníci:

IDS - Inženýrské a dopravní stavby Olomouc a.s., IČ: 258 69 523, se sídlem Albertova 229/21, Nová Ulice, 779 00 Olomouc, a to:

- v souladu s ustanovením § 48 odst. 2 písm. a) a b) ZZVZ, neboť účastníkem předložený harmonogram výstavby nesplňoval zadávací podmínky a nebyl účastníkem zadávacího řízení objasněn nebo doplněn na základě žádosti podle § 46 ZZVZ;
- v souladu s ustanovením § 48 odst. 2 písm. a) a b) ZZVZ, neboť účastníkem předložené referenční zakázky nesplňovaly zadávací podmínky a nebyly účastníkem zadávacího řízení objasněny nebo doplněny na základě žádosti podle § 46 ZZVZ,
- v souladu s ustanovením § 48 odst. 2 písm. a) a b) ZZVZ, neboť předložené zkušenosti osoby navržené účastníkem na pozici Specialista na pozemní stavby nesplňovaly zadávací podmínky a nebyly účastníkem zadávacího řízení objasněny nebo doplněny na základě žádosti podle § 46 ZZVZ;
- v souladu s ustanovením § 48 odst. 2 písm. a), b) a c) ZZVZ, neboť předložené zkušenosti osob navržených účastníkem na pozici Specialista na trakční vedení a silnoproud a Specialista na mosty a inženýrské konstrukce nesplňovaly zadávací podmínky a nebyly účastníkem zadávacího řízení objasněny nebo doplněny na základě žádosti podle § 46 ZZVZ, resp. předložené údaje k těmto osobám neodpovídaly skutečnosti a měly vliv na posouzení podmínek účasti.

HOCHTIEF & EUROVIA – REVITALIZACE NÁMĚSTÍ REPUBLIKY (tvořena společníky HOCHTIEF CZ a.s., IČ: 466 78 468, se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5, a EUROVIA CZ a.s., IČ 452 74 924, se sídlem U Michelského lesa 1581/2, Michle, 140 00 Praha 4), a to:

- v souladu s ustanovením § 48 odst. 2 písm. a) a b) ZZVZ, neboť účastníkem předložený harmonogram výstavby nesplňoval zadávací podmínky a nebyl účastníkem zadávacího řízení objasněn nebo doplněn na základě žádosti podle § 46 ZZVZ.

V. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva dle ust. § 217 odst. 2 písm. e) ZZVZ

Zadavatel uzavřel smlouvu na realizaci Zakázky s účastníkem Společnost pro Revitalizaci Náměstí Republiky, založenou Společenskou smlouvou ze dne 14. 2. 2025, jejímž vedoucím společníkem a správcem společnosti je IMOS Brno, a.s., IČ 253 22 257, se sídlem Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno, a druhým společníkem je MONVIA MORAVA, a.s., IČ: 19334290, se sídlem Dělnická 884/41, Prostřední Suchá, 735 64 Havířov, neboť po vyloučení účastníků, kteří se umístili na prvních dvou místech dle výsledku hodnocení nabídek, byla nabídka tohoto účastníka vyhodnocena dle Zadavatelem stanovených hodnotících kritérií jako nejvýhodnější a účastník splnil veškeré zadávací podmínky.

Nabídky byly hodnoceny v souladu s § 114 ZZVZ podle jejich ekonomické výhodnosti.

Ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena bodovým systémem podle níže uvedených kritérií, s váhou určenou v procentním vyjádření:

Číslo kritéria	Název kritéria	Váha kritéria
1.	Nabídková cena v Kč bez DPH	85 %
2.	Doba realizace stavebních prací v kalendářních dnech	15 %

Smlouva o dílo s vybraným dodavatelem byla uzavřena dne 28. 4. 2025.

VI. Označení Poddodavatelů dle ust. § 217 odst. 2 písm. f) ZZVZ

Název poddodavatele	IČ	Sídlo
KONE a.s.	00176842	Evropská 423/178, Vokovice, 160 00 Praha 6
AZ KLIMA a.s.	24772631	Tuřanka 1519/115a, Slatina, 627 00 Brno
ELSPOL elektro s.r.o.	25865455	Stará cesta 230/9, Hrušov, 711 00 Ostrava
ELTODO, a.s.	45274517	Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4
PATRIOT, spol. s r.o.	15546501	Tuřanka 383/92, Slatina, 627 00 Brno
WOMBAT, s.r.o.	47912553	Březinova 759/23, Žabovřesky, 616 00 Brno
Zakládání staveb,a.s.	49241567	Dobronická 1371, Kunratice, 148 00 Praha 4
MONZAS, spol. s r.o.	44222734	Blahoslavova 937/62, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem
VIAMONT Servis a.s.	25021851	Mařákova 3079/2, Ústí nad Labem-centrum, 40001 Ústí nad Labem

VII. Odůvodnění dle ust. § 217 odst. 2 písm. g) ZZVZ

Nerelevantní – nebylo použito.

VIII. Odůvodnění dle ust. § 217 odst. 2 písm. h) ZZVZ

Nerelevantní – nebylo použito.

IX. Odůvodnění dle ust. § 217 odst. 2 písm. i) ZZVZ

Nerelevantní – nebylo použito.

X. Odůvodnění dle ust. § 217 odst. 2 písm. j) ZZVZ

Nerelevantní – zadávací řízení nebylo zrušeno.

XI. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků dle ust. § 217 odst. 2 písm. k) ZZVZ

Nerelevantní – při podání nabídek byl použit certifikovaný elektronický nástroj zadavatele JOSEPHINE.

XII. Odůvodnění dle ust. § 217 odst. 2 písm. l) ZZVZ

Nerelevantní – střet zájmů nebyl zjištěn.

XIII. Odůvodnění dle ust. § 217 odst. 2 písm. m) ZZVZ

Zadavatel nerozdělil Zakázku na části, neboť se jedná o komplexní plnění, které je nutné s ohledem na potřebu precizní koordinace prací na jednotlivých stavebních objektech realizovat jedním subjektem. Předmětem plnění Zakázky je jeden funkční celek s časovou, věcnou a místní souvislostí.

XIV. Odůvodnění dle ust. § 217 odst. 2 písm. n) ZZVZ

Nerelevantní – nebylo použito.

Zadavatel odkazuje na uveřejnění oznámení o výsledku zadávacího řízení, které uveřejnil na: <https://vz.nipez.cz/>, ev. č. zak.: Z2025-000442.

V Ostravě dne 6. 5. 2025

Mgr. Anna Bojková, jednatelka
naddat s.r.o.
zástupce Zadavatele