

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Zadavatel na základě ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, zpracoval k níže uvedené veřejné zakázce tuto písemnou zprávu.

a) Identifikační údaje zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě:

Zadavatel: CPA DELFÍN, příspěvková organizace
Se sídlem: Slováké nám. 2377, 68801 Uherský Brod
Zastoupený: Mgr. Vlastimilem Šmídem, ředitelem
IČ: 71177108

Název veřejné zakázky: **Rozšíření wellness CPA Delfín**
Ev. číslo veřejné zakázky: 2024127
Předmět VZ : stavební práce dodávky služby
Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky na stavební práce je novostavba přízemního objektu rozšíření wellness v areálu CPA DELFÍN v Uherském Brodě. Jedná se o veřejné zařízení v rámci stávajícího provozu, které rozšiřuje a doplňuje stávající služby. Z hlediska kapacity se celkový charakter a limitní počty návštěvníků nemění, provozní zázemí včetně šaten (a jejich kapacity) zůstávají původní. Smyslem dostavby je zajištění vyššího standardu nabízených služeb a zvýšení využitelnosti celého komplexu v méně exponovaném období.

Cena sjednaná ve smlouvě:

11 556 422,- Kč bez DPH

b) Druh zadávacího řízení:

zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

c) Identifikační údaje všech účastníků a jejich nabídková cena:

Účastník č. 1:

Obchodní firma: CENTROPROJEKT GROUP a.s.
Sídlo: Štefánikova 167, 76001 Zlín
Právní forma: akciová společnost
IČ: 01643541

Údaj z nabídky:

Kritérium 1: Nabídková cena v Kč bez DPH : 11 556 422,00 Kč
Kritérium 2: Doba provádění díla v kalendářních týdnech : 27

d) Identifikační údaje účastníků, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení:

Není relevantní, žádný účastník nebyl vyloučen.

e) Identifikační údaje dodavatele, se kterým byla uzavřena smlouva:Nabídka č.

Obchodní firma:	CENTROPROJEKT GROUP a.s.
Sídlo:	Štefánikova 167, 76001 Zlín
Právní forma:	akciová společnost
IČ:	01643541

Údaj z nabídky vybraného dodavatele:

Kritérium 1:	Nabídková cena v Kč bez DPH	:	11 556 422,00 Kč
Kritérium 2:	Doba provádění díla v kalendářních týdnech	:	27

Odůvodnění výběru nejvýhodnější nabídky:

Nabídková cena byla vyšší než předpokládaná hodnota předmětu veřejné zakázky dle projektové dokumentace stavby. Účastník nacenil ve své nabídce všechny položky výkazu výměr, všechny SO a stavební díly. Jednotkové ceny odpovídají obvyklým, reálným cenám stavebních prací a dodávek. Nabídka účastníka splnila kvalifikace a zadávací podmínky stanovené zadavatelem a dané zákonem. Ve lhůtě pro podání nabídek zadavatel obdržel pouze jednu nabídku, a tak komise neprovedla hodnocení nabídek. Po zohlednění všech skutečností, tak komise doporučila zadavateli rozhodnout o výběru této nabídky a zadat jí tomuto účastníkovi.

f) Bude část veřejné zakázky plněna prostřednictvím poddodavatele :

1. BERNDORF BÄDERBAU s.r.o., Bystřice 1312, 739 95 Bystřice nad Olší, IČO: 25855247, DIČ: CZ25855247 - Dodávka a montáž nerezového bazénu
2. CARETTA SPA CZ s.r.o., Krmelínská 631, 739 23, IČO: 24727237, DIČ: CZ24727237 - Dodávka a montáž sauny

g) odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem:**h) odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění:****i) odůvodnění použití zjednodušeného režimu:****j) odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému:****k) odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků:**

l) soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn:

Nebyly zjištěny.

m) pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci:

Nejednalo se o nadlimitní otevřené řízení.

n) odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obrátu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci.:

Zadavatel nepožadoval prokázání obrátu dle § 78 odst. 3 zákona.

Ve Zlíně dne 17.03.2025

Za zadavatele

v.z. MCI SERVIS s.r.o.
pověřen výkonem zadavat. činností
Pod Vodojemem 2607
760 01 Zlín