

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Vybudování bezbariérového bytu na BD č.p. 2060

Obsah

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE	3
B. 1) Popis stavby.....	3
B. 2) Celkový popis stavby	4
B. 3) Připojení na technickou infrastrukturu.....	9
B. 4) Dopravní řešení.....	10
B. 5) Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	10
B. 6) Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	10
B. 7) Ochrana obyvatelstva	12
B. 8) Zásady organizace výstavby.....	12
B. 9) Celkové vodohospodářské řešení.....	12

Vybudování bezbariérového bytu na BD č.p. 2060

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název stavby:	Vybudování bezbariérového bytu na BD č.p. 2060 v Uherském Brodě
Místo stavby:	Bytový dům č. p. 2060, Větrná, Uherský Brod, 688 01, k. ú. Uherský Brod, parc. č. st. 2763
Kraj:	Zlínský
Předmět PD:	Projektová dokumentace pro ohlášení stavby s podrobností prováděcí dokumentace
Charakter stavby:	Renovace a stavební úprava v objektu

B. 1) POPIS STAVBY

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,

Stávající objekt bytového domu se nachází ve staré části Sídliště u Rybníčka v Uherském Brodě. Budova se nachází na adrese č. p. 2060, Větrná, Uherský Brod. Objekt tvoří 3 budovy: přízemní vstupní objekt - s vrátnicí, hygienickým zařízením a společenskou místností, přízemní spojovací krček a osmipodlažní objekt s byty. Objekt je umístěn na parcele č. st. 2763.

b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci,

a c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,

Jedná se o stávající objekt, který byl kolaudován v roce 1975 jako bytový dům pro seniory „ 240 lůžek pro MěNV Uh. Brod“.

d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

V rámci projektové dokumentace (PD) nejsou známy požadavky dotčených orgánů, které by bylo nutné zapracovat do projektové dokumentace.

Po obdržení stanovisek dotčených orgánů budou tyto požadavky zapracovány do PD.

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

Pro tyto stavební úpravy ve stávajícím objektu nebyly prováděny žádné průzkumy.

f) ochrana území podle jiných právních předpisů,

V rámci stavebních úprav není řešeno.

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Stávající objekt se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Vybudování bezbariérového bytu na BD č.p. 2060

Vzhledem k tomu, že se jedná o vnitřní stavební úpravy ve stávajícím objektu, tak prováděné stavební úpravy nebudou mít negativní účinky na okolní pozemky a stavby. Také nemá vliv na odtokové poměry.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Nebudou prováděny v okolí stávajícího objektu žádné úpravy, demolice a kácení dřevin.

j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Nebudou prováděny v okolí stávajícího objektu žádné zábory pozemků.

k) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Stávající objekt zabezpečuje užívání osobami s omezenou schopností pohybu a je zabezpečen pro přístup těchto osob. Touto stavební úpravou nebude změněn přístup osob se sníženou schopností pohybu.

Ve stávajícím objektu bytového domu se provádí v části objektu „A“ v 1.NP stavební úpravy. Jedná se o sloučení buňky č. 63 a č. 64 na jeden společný bezbariérový byt. Napojení objektu na dopravní infrastrukturu není nijak dotčeno a zůstává stávající. Přísun materiálu a odvoz sutí při realizaci stavebních úprav a po jejich dokončení, bude probíhat po stávající místní příjezdové komunikaci. Nová napojení nejsou řešena.

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

Dotčené stavební úpravy nemají vliv na věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, ani související investice.

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje,

Stávající stavba je umístěna na parcele č. st. 2763.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

V rámci stavebních úprav není řešeno.

B. 2) CELKOVÝ POPIS STAVBY**B. 2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání****a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,**

Jedná se o stávající objekt bytového domu v Uherském Brodě. Budova se nachází na adrese č. p. 2060, Větrná, Uherský Brod. Objekt tvoří tři základní celky - vstupní objekt (B), spojovací krček (C) a bytový dům (A). V objektu je 119 malometrážních bytů.

Vybudování bezbariérového bytu na BD č.p. 2060

Byt se nachází v 1.NP v jižní části bytového domu. Po úpravách bude byt sloužit jako bezbariérový. V bytě bude velká předsíň, ze které se dostaneme do koupelny s WC, která bude zrealizována pro potřeby osob se sníženou pohyblivostí. Dále se z předsíně dostaneme do obývacího pokoje s kuchyňským koutem a odtud do ložnice.

Byt je z architektonického hlediska řešen jako jednopodlažní se dvěma místnostmi a kuchyňským koutem.

b) účel užívání stavby,

V současnosti je objekt využíván jako tzv. sociální byty. Objekt je situován ve staré části Sídliště u Rybníčka. Objekt tvoří 3 budovy: přízemní vstupní objekt - s vrátnicí, hygienickým zařízením a společenskou místností, přízemní spojovací krček a osmipodlažní objekt s byty.

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Jedná se o trvalou stávající stavbu.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,

V rámci stavebních úprav není řešeno.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

V rámci projektové dokumentace (PD) nejsou známy požadavky dotčených orgánů, které by bylo nutné zapracovat do projektové dokumentace.

Po obdržení stanovisek dotčených orgánů budou tyto požadavky zapracovány do PD.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů,

V rámci stavebních úprav není řešeno.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha a předpokládané kapacity provozu a výroby, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, apod.,Buňka č. 63 (před rekonstrukcí)

Zastavěná plocha	27,73m ²
Obestavěný prostor před rekonstrukcí	72,65m ³

Buňka č. 64 (před rekonstrukcí)

Zastavěná plocha	27,73m ²
Obestavěný prostor před rekonstrukcí	72,65m ³

SO 01 – Bezbariérový byt

Zastavěná plocha	55,68m ²
Obestavěný prostor před rekonstrukcí	145,88m ³

Obestavěný prostor se po rekonstrukci nezmění.

Vybudování bezbariérového bytu na BD č.p. 2060

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.,

Uvnitř stávajícího objektu bytového domu se provádí v části objektu „A“ v 1.NP stavební úpravy. Jedná se o sloučení buňky č. 63 a č. 64 na jeden společný bezbariérový byt. V rámci těchto stavebních úprav nedojde ke změně potřeb a spotřeb médií a hmot. Také není dotčeno hospodaření s dešťovou vodou.

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

Realizace záměru bude probíhat postupně dle schváleného harmonogramu. Pro zařízení staveniště zhotovitele se předpokládá využití objektu. Rovněž zde bude uskladňován drobnější materiál a nářadí. Zhotovitel zajistí nezbytné sociální podmínky pro své zaměstnance.

Lze předpokládat, že během stavebních prací budou vznikat různé druhy odpadů, se kterými bude nakládat dodavatelská stavební firma na základě smlouvy mezi investorem a dodavatelem stavby a souhlasu nakládání s odpady. Skladování materiálu se předpokládá v blízkosti míst prováděných prací. Předpokládá se operativní zásobování. Konečné vyklizení staveniště a jeho uvedení do původního stavu bude provedeno dle termínu, dohodnutého v SoD.

Stavba je přístupná z přilehlé místní komunikace. Přísun materiálu při realizaci stavebních úprav a po jejich dokončení, bude probíhat po této komunikaci. Trasy pro přísun materiálu a způsob odsunu vybouraných materiálů a odpadů ze staveniště bude dohodnuto mezi objednatelem a zhotovitelem.

Po dobu demolice lze předpokládat nahodilé emise polétavého prachu. Zabránění šíření prachu bude zajištěno dočasným opatřením (provizorní účinnou zástěnou), tak aby se nešířil do nedotčených částí objektu.

B. 2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

a b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Jedná se o stávající objekt bytového domu v Uherském Brodě. Budova se nachází na adrese č. p. 2060, Větrná, Uherský Brod. Objekt tvoří tři základní celky - vstupní objekt (B), spojovací krček (C) a bytový dům (A). V objektu je 119 malometrážních bytů. V současnosti je objekt využíván jako tzv. sociální byty. Objekt je situován ve staré části Sídliště u Rybníčka. Objekt tvoří 3 budovy: přízemní vstupní objekt - s výtahem, hygienickým zařízením a společenskou místností, přízemní spojovací krček a osmipodlažní objekt s byty.

B. 2.3 Dispoziční, technologické a provozní řešení

Záměrem investora je v rámci stavebních úprav předělat buňku č. 63 a č. 64 na jeden bezbariérový byt. Byt se nachází v 1.NP v jižní části bytového domu (A). Po úpravách bude byt sloužit jako bezbariérový. V bytě bude velká předsíň, ze které se dostaneme do koupelny s WC, která bude zrealizována pro potřeby osob se sníženou pohyblivostí. Dále se z předsíňe dostaneme do obývacího pokoje s kuchyňským koutem a odtud do ložnice.

Byt je z architektonického hlediska řešen jako jednopodlažní se dvěma místnostmi a kuchyňským koutem.

B. 2.4 Bezbariérové užívání stavby

Stávající objekt umožňuje užívání osobami s omezenou schopností pohybu. Bytový dům je přístupný pro osoby se sníženou schopností pohybu z bočního vchodu u objektu „A“ na východní straně.

Vybudování bezbariérového bytu na BD č.p. 2060

Ve stávajícím objektu bytového domu se provádí v části objektu „A“ v 1.NP stavební úpravy. Jedná se o sloučení buňky č. 63 a č. 64 na jeden společný bezbariérový byt. Touto stavební úpravou nebude změněn přístup osob se sníženou schopností pohybu. V těchto místech může dojít v průběhu prací v krátkém časovém úseku k jejich omezení. Objekt je vybaven výtahem.

B. 2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavební úpravy jsou navrženy dle platné legislativy. Funkčnost opatření (protiskluznost, hygienická nezávadnost, požární odolnost apod.) bude doložena příslušnými atesty a certifikacemi. Nejsou navrženy a nebudou používány neověřené technologie či materiály.

Uživatel bude seznámen eventuelně proškolen se způsobem využití použitých zařízení. Zařízení budou schválena pro dané využití a budou certifikována. Zařízení musí být využívána v souladu s doporučením výrobce. Rozvody a instalace budou provedena v souladu s dotčenými předpisy a vyhláškami. O funkčnosti bude vypracována výchozí revize eventuelně provozní řád.

Rozvody a zařízení budou podrobována pravidelným revizím (v souladu s legislativou či doporučeními výrobce). Veškeré opravy zařízení je možno provádět jen za dodržení všech bezpečnostních předpisů a příslušných opatření. Ochrana před nebezpečím úrazu el. proudem dle ČSN 33 2000-4-41 je provedena samočinným odpojením od zdroje, pro vybrané obvody proudovým chráničem a doplňujícím pospojováním.

Při montáži je třeba postupovat dle všech platných norem a předpisů. Umístění el. zařízení a montážní práce musí být provedeny tak, aby byla zaručena maximální bezpečnost a ochrana zdraví při provozu a údržbě zařízení. Pracovník, který bude samostatně obsluhovat jednoduchá elektrická zařízení mn a nn, při jejichž obsluze nemůže přijít do styku s částmi pod napětím, musí mít kvalifikaci „Pracovník seznámený“ ve smyslu čl. 32 ČSN 34 3100. Pracovník, který bude samostatně obsluhovat jednoduchá el. zařízení všech napětí, musí mít kvalifikaci alespoň „Pracovník poučený“ ve smyslu čl. 33 ČSN 34 3100. Pracovník, který bude samostatně obsluhovat el. zařízení a pracovat na částech el. zařízení nn (montáž, revize, údržba a měření), musí mít kvalifikaci alespoň „Pracovník znalý“ ve smyslu čl. 34 ČSN 34 3100. Osoby musí být kvalifikované i v souladu s místními předpisy.

Při obsluze elektrického zařízení musí obsluhující dbát příslušných návodů a instrukcí a místních provozních předpisů k jeho používání, jakož i na to, aby zařízení nebylo nadměrně přetěžováno nebo jinak poškozováno. Elektrická zařízení, popřípadě elektrické předměty, musí být před uvedením do provozu vybaveny bezpečnostními tabulkami a nápisy předepsanými pro tato zařízení příslušnými zařizovacími, předmětovými normami a Nařízením vlády č. 375/2017 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů. Osoby užívající elektrická zařízení, musí být seznámeny s jeho obsluhou, například formou návodu nebo jiným doložitelným způsobem. Organizace musí seznámit své pracovníky (v rozsahu jejich činností) s normou ČSN 34 3100 – Bezpečnost předpisy pro obsluhu a práci na elektrických zařízeních a jí přidruženými normami.

B. 2.6 Základní technický popis staveb

Stavební řešení

Bourací práce

Bourací práce budou spočívat v demontáži stávajících dveří vstupních dveří, demontáži interiérových dveří a odbourání části příček viz výkresová část PD.

Bourání bude tzv. **postupnou metodou**, která spočívá v demontáži jednotlivých částí od nesených po nosné a dále pak postupem demontáže od shora:

- 1) Před zahájením bouracích prací bude provedeno odpojení od potřebných vnitřních instalací.
- 2) Poté budou demontovány veškeré dveře, u vstupu do původní kanceláře budou demontovány i stávající zárubně.
- 3) Po demontáži dveří bude odstraněno veškeré sociální zařízení a kuchyně.

Vybudování bezbariérového bytu na BD č.p. 2060

- 4) Dále bude odbouráno stávající jádro a odstraněna finální vrstva podlahy (PVC)
- 5) Poté budou vybourány otvory do stávajících panelů z kční soustavy T06B pro nové osazení dveří včetně ocelových zárubní – podrobně bude řešeno v části D.1.2 Statický posudek.

Svislé nosné konstrukce

V místě odstraněných stávajících vstupních dveří do původní kanceláře bude vyzděna část svislého nosného zdiva z tvárnic YTONG klasik P2-500 v tl. 140mm.

Dále bude zazděn otvor po stávajících dveřích mezi chodbou a původní kanceláří. Tento otvor bude zazděn rovněž zdivem YTONG klasik P2-500 v tl. 100mm.

Podlahy

Skladby podlahy zůstává stávající. Bude vyměněna pouze nášlapná vrstva podlahy, která bude volena s ohledem na funkční využití předmětných prostor, které jsou vybaveny buď keramickou dlažbou nebo PVC.

Výplně otvorů

Okna zůstávají stávající beze změny. Budou osazeny nové vstupní dveře do stávajících zárubní, tyto dveře budou s požární odolností EI30DP3. Dále budou osazeny nové interiérové laminátové (CPL/HPL) dveře do stávajících ocelových zárubní a nové interiérové laminátové (CPL/HPL) dveře do nových ocelových zárubní mezi m.č. 63/3 a 63/4.

Mezi místnost č. 63/1 a m.č. 63/2 budou osazeny nové posuvné dveře do kapsy. Tato bude osazena do nově navržené SDK předstěny ze strany od m.č. 63/1.

Hydroizolace

Izolace spodní stavby zůstává stávající beze změny.

Úpravy povrchů

Úprava vnitřních povrchů stěn bude na stávajících obvodových zdech provedena štukovou omítkou s povrchovou úpravou výmalbou dvěma nátěry bílou barvou. V sociálním zázemí bude proveden keramický obklad po strop (podrobně viz legenda místností na půdorysech).

Veškeré nášlapné vrstvy podlah budou provedeny z PVC, pouze v koupelně budou provedeny z keramické dlažby. V místnostech s mokřým provozem bude pod dlažbu provedena **vyrovnávací hydroizolační stěrka**.

Ostatní konstrukce jako jsou např. zárubně budou opatřeny běžnými nátěry.

Podrobné řešení je popsáno v projektové dokumentaci D.1.1 Architektonicko – stavební řešení.

B. 2.7 Základní popis technických a technologických zařízení

a) Zdravotně technické instalace

V rámci profese zdravotně technické instalace se jedná o napojení všech zařizovacích předmětů dle nové dispozice bytu, včetně připojovacího potrubí kanalizace a vodovodu s napojením na stávající stoupací potrubí. Osazení zařizovacích předmětů včetně modelů bude odpovídat vyhlášce o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Podrobné řešení je popsáno v projektové dokumentaci D.1.4.1 Zdravotně technické instalace.

b) Silnoproudá elektrotechnika

V rámci profese silnoproudá elektrotechnika se jedná o napojení všech zařizovacích předmětů dle nové dispozice bytu, včetně nového umělého osvětlení. Přívod do bytu je stávající. Osazení spínačů a zásuvek v bytu bude odpovídat vyhlášce o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Podrobné řešení je popsáno v projektové dokumentaci D.1.4.2 Silnoproudá elektrotechnika

Vybudování bezbariérového bytu na BD č.p. 2060

c) Slaboproudá elektrotechnika

V bezbariérovém bytě budou umístěny zásuvky počítačové sítě a televize. Zásuvky budou napojeny ze stávajících patrových rozvaděčů LAN a STA.

Dále bude byt vybaven systémem nouzové signalizace. Akustická a optická signalizace bude vyvedena na chodbu a dále na vrátnici, kde je stálá 24h služba.

Podrobné řešení je popsáno v projektové dokumentaci D.1.4.3 Slaboproudá elektrotechniky

B. 2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Požárně bezpečnostní řešení je zpracováno v samostatné části B.1.3 této projektové dokumentace.

B. 2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Stavební úpravy ve stávajícím objektu nezajišťují úsporu energie ani neovlivní stávající ochranu tepla.

B. 2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Jedná se o stávající objekt bytového domu, ve kterém se provádí v části objektu „A“ v 1.NP stavební úpravy. Jedná se o sloučení buňky č. 63 a č. 64 na jeden společný bezbariérový byt.

Po dobu stavebně – montážních prací budou dodrženy limity stanovené v hygienických předpisech pro pracovní prostředí (hluk, vibrace, škodliviny, osvětlení, teplota, aj.). Pracovníci budou používat předepsané ochranné pomůcky a řídit se vnitřními předpisy a směrnicemi. Po dobu instalace bude dodavatelská firma plnit platné právní předpisy, směrnice a ČSN na ochranu životního prostředí a jeho jednotlivých složek. Vztah mezi investorem a dodavatelem v ochraně životního prostředí bude řešen smluvním vztahem. Při realizaci rekonstrukce stavby bude investor plnit povinnosti, spjaté s ochranou veřejného zdraví.

Staveniště nebude zdrojem nadměrného hluku. Práce budou omezeny na nezbytně nutnou dobu tak, aby nedošlo k nadměrným negativním vlivům v okolí stavebních úprav. Z důvodu, že se jedná o bytový dům je nezbytně nutné, aby byla dojednána pracovní doba prací s provozovatelem a jejími zástupci. Dohodnutou pracovní dobu je nutné dodržovat. Protihluková opatření nejsou navržena.

Po dobu demolic ve vnitřních částech objektu lze předpokládat nahodilé emise polétavého prachu. Zabránění šíření prachu bude zajištěno dočasným opatřením (provizorní účinnou zástěnou), tak aby se nešířil do nedotčených částí objektu.

B. 2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží, b) ochrana před bludnými proudy, c) ochrana před technickou seizmicitou, d) ochrana před hlukem, e) protipovodňová opatření, f) ochrana před ostatními účinky - vlivem poddolování, výskytem metanu apod.

Jedná se o stávající objekt Bytového domu, ve kterém se provádí stavební úpravy sloučení buňky č. 63 a č. 64 na jeden společný bezbariérový byt. V rámci vnitřních stavebních úprav nejsou řešeny části a) až f).

B. 3) PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) napojovací místa technické infrastruktury, přeložky, b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Vybudování bezbariérového bytu na BD č.p. 2060

Všechna napojovací místa technické infrastruktury pro stávající objekt Bytového domu nejsou touto úpravou nijak dotčena. Dotčené jsou pouze stávající vnitřní rozvody v části objektu, na které se budou nové rozvody napojovat.

B. 4) DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ**a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace**

Stávající objekt umožňuje užívání osobami s omezenou schopností pohybu. Bytový dům je přístupný pro osoby se sníženou schopností pohybu z bočního vchodu u objektu „A“ na východní straně.

Jedná se o stávající objekt bytového domu, ve kterém se provádí v části objektu „A“ v 1.NP stavební úpravy. Jedná se o sloučení buňky č. 63 a č. 64 na jeden společný bezbariérový byt. Touto stavební úpravou nebude změněn přístup osob se sníženou schopností pohybu. V těchto místech může dojít v průběhu prací v krátkém časovém úseku k jejich omezení. Objekt je vybaven výtahem.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Napojení objektu na dopravní infrastrukturu není nijak dotčeno a zůstává stávající.

Přísun materiálu a odvoz sutí při realizaci stavebních úprav a po jejich dokončení, bude probíhat po stávající místní příjezdové komunikaci. Nová napojení nejsou řešena.

c) doprava v klidu

Před objektem jsou příjezdové komunikace a za objektem stávající parkoviště. Touto stavební úpravou nebudou nijak dotčena, omezena, rušena nebo zřizována.

B. 5) ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

Vegetace a terénní úpravy se nebudou provádět. Stavební úpravy se budou provádět pouze uvnitř objektu.

B. 6) POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA**a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda****Ovzduší**

Výše popsány stavebními úpravami nebude dotčeno. Po dobu demolic lze předpokládat nahodilé emise polévatého prachu. Zabránění šíření prachu bude zajištěno dočasným opatřením (provizorní účinnou zástěnou), tak aby se nešířil do nedotčených částí objektu.

Hluk

Staveniště nebude zdrojem nadměrného hluku. Práce budou omezeny na nezbytně nutnou dobu tak, aby nedošlo k nadměrným negativním vlivům v okolí stavebních úprav. Z důvodu, že se jedná o objekt bytového domu, je nezbytně nutné, aby byla dojednána pracovní doba prací s provozovatelem a jejími zástupci. Dohodnutou pracovní dobu je nutné dodržovat. Protihluková opatření nejsou navržena.

Voda

Výše popsány stavebními úpravami nebude dotčena.

Vybudování bezbariérového bytu na BD č.p. 2060

Odpady (zákon č. 541/2020 Sb. o odpadech)

Při nakládání s veškerými odpady bude postupováno v souladu se zákonem 541/2020 Sb. o odpadech a návazných předpisů s ním souvisejících. Veškerý vzniklý odpad při realizaci stavby bude separován. Recyklovatelný odpad bude odvezen do sběren, ostatní nerecyklovatelné materiály budou odvezeny na řízenou skládku.

Stavební odpad a jeho nakládání bude prováděno dle zákona č. 541/2020 Sb. a bude vedena evidence odpadů vzniklých při provádění akce (dle příslušných vyhlášek), včetně jejich využití nebo likvidace.

Doporučujeme prováděcí firmě, aby vzniklý stavební odpad a stavební suť nabídla některé z recyklačních firem k dalšímu zpracování. Teprve tehdy, nedojde-li k jejich využití, mohou být zneškodněny oprávněnou firmou.

Seznam odpadu dle Katalogu odpadů – Sbírka zákonů č. 8/2021		
Kód druhu odpadu	Druh odpadu	Kategorie
17 00 00	Stavební a demoliční odpady	
17 01 01	Beton	O
17 01 02	Stavební odpad – cihla	O
17 02 01	Stavební odpad – dřevo	O
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod č. 17 03 01	N
17 04 05	Železo, ocel	O
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	O
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod č. 17 05 03	O
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod č. 17 06 01 a 17 06 03	O
08 00 00	Odpady z použitých nátěrových hmot	
08 01 11	Odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	N
08 01 12	Jiné odpadní barvy a laky neuvedené pod č. 08 01 11	O
08 04 09	Odpadní lepidla a těsnicí materiály obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	N
08 04 10	Jiná odpadní lepidla a těsnicí materiály neuvedené pod č. 08 04 09	O

Veškeré zpracování stavební suti a odpadu zajistí vyšší dodavatel stavby.

Půda

Výše popsanými stavebními úpravami nebude dotčena.

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod., c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000, d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem, e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno, f) navrhovaná

Vybudování bezbariérového bytu na BD č.p. 2060

ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Stavební úpravy probíhají pouze ve vnitřním prostoru stávajícího objektu Bytového domu. Tyto úpravy se výše uvedených odstavců b) až f) se netýkají.

B. 7) OCHRANA OBYVATELSTVA

Nebude docházet k žádným změnám v řešení z hlediska ochrany obyvatelstva.

B. 8) ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Napojení objektu na dopravní a technickou infrastrukturu není nijak dotčeno a zůstává stávající. Při stavebních úpravách dojde k lokálnímu odpojení přívodu vody, omezení odvádění odpadních vod a vypnutí elektřiny v dotčených částech objektu.

b) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

V rámci stavebních úprav, které budou probíhat pouze uvnitř stávajícího objektu, nebude nutné zajišťovat ochranu okolí staveniště, také nejsou žádné požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin.

c) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Pro tyto stavební úpravy nebudou zřízeny dočasné ani trvalé zábory pro staveniště.

d) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

V rámci stavebních úprav, které budou probíhat uvnitř objektu, nebudou dotčeny stávající bezbariérové trasy, proto nebude nutné zřizování obchozích tras.

e) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Tato stavební úprava se netýká zemních prací, proto nejsou žádné požadavky na přesun ani deponie zemin.

B. 9) CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

Není dotčeno touto stavební úpravou.

V Uherské Brodě 4. 5. 2024

Vypracoval: Ing. Vlastimil Karlík
David Plessner