

KUPNÍ SMLOUVA

Číslo kupujícího CES: 1/0247/25

Číslo prodávajícího:

uzavřená v souladu s § 2079 a násl. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
v platném znění

TSUB, příspěvková organizace

se sídlem: Větrná 2037, 688 01 Uherský Brod

IČ: 05583926

DIČ: -

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně v oddílu Pr, vložce číslo 2003

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 115 - 379 116 0257 / 0100

Zastoupená: Ševčík Josef, PhDr. ředitel

kontaktní osoba: Jiří Michalčík

tel.: +420 572 805 400

e-mail: josef.sevcik@tsub.cz

(dále jen „kupující“)

a

Název: Zahradní a lesní technika MIKRA s.r.o

Sídlo: Těšovská 177, 687 67 Těšov

IČ: 08757399

DIČ: CZ08757399

Zapsáno v obchodním rejstříku C 115292 vedená u Krajského soudu v Brně

Bankovní spojení: Fio banka, a.s

Číslo účtu: 2301738155/2010

Telefon: 572 633 700

Ve věcech smluvních

oprávněn k jednání: Dušan Mikulička

Ve věcech technických

oprávněn k jednání: Dušan Mikulička

(dále jen "prodávající")

oba společně dále jen „smluvní strany“,

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto kupní smlouvu o prodeji komunální techniky:

.....

I. Předmět smlouvy

Smluvní strany se dohodly na dodání nové komunální techniky s příslušenstvím:

ISEKI SXG 324, dle nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „předmět smlouvy“), přičemž se prodávající zavazuje tento předmět smlouvy dodat a kupující se zavazuje předmět smlouvy odebrat a zaplatit za něj kupní cenu, to vše za podmínek dohodnutých v této kupní smlouvě.

II. Dodací podmínky

1. Prodávající předá předmět smlouvy kupujícímu a kupující ho převezme, a to **nejpozději do dne 31.03.2025 ode dne podpisu této smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak**. Prodávající je povinen oznámit kupujícímu nejpozději 3 dny předem, kdy bude předmět smlouvy připraven k převzetí.
2. Přesné datum předání a převzetí předmětu smlouvy bude mezi stranami dohodnuto v závislosti na připravenosti předmětu smlouvy k předání. Okamžikem předání je splněna povinnost prodávajícího dodat předmět smlouvy.
3. Okamžikem předání a převzetí předmětu smlouvy přechází nebezpečí vzniku škody na předmětu smlouvy na kupujícího. V případě prodlení kupujícího s převzetím předmětu smlouvy na něj přechází nebezpečí vzniku škody na předmětu smlouvy ke dni, kdy byl předmět smlouvy připraven k předání a kupující byl písemně vyzván k jeho převzetí.
4. O předání a převzetí předmětu smlouvy bude pořízen předávací protokol, jenž se stane součástí této smlouvy. Předávací protokol nabývá platnosti podpisem oprávněných osob obou smluvních stran.

III. Záruční doba

1. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku na komunální techniku v délce 24 měsíců, přičemž záruční doba počíná běžet dnem předání předmětu smlouvy dle čl.II této smlouvy. Záruka se nevztahuje na vady způsobené nevhodným užitím předmětu smlouvy, přetížením předmětu smlouvy či vady vzniklé v důsledku použití předmětu smlouvy v rozporu s dodanou dokumentací, popř. porušením záručních podmínek uvedených v záruční a servisní knížce vozidel. Tyto záruční podmínky předá prodávající kupujícímu při předání a převzetí předmětu smlouvy a stanou se součástí této smlouvy.
2. Kupující je oprávněn použít technickou dokumentaci výhradně za účelem údržby a provozu předmětu smlouvy. Dokumentaci poskytnutou prodávajícím je možné předat třetí osobě výhradně s písemným souhlasem prodávajícího. Kupující odpovídá prodávajícímu za škodu, která by mu mohla vzniknout v případě porušení povinností kupujícího dle tohoto odstavce.

IV. Kupní cena

1. Cena dodávané komunální techniky s příslušenstvím **ISEKI SXG 324** je **558.000,- Kč bez DPH**, (slovy: pětsetpadesátosm tisíc) DPH ve výši 21 % činí **117.180,- Kč**, (slovy: stosedmnáct tisíc stoosmdesát) a kupní cena včetně DPH činí **675.180,- Kč**, (slovy: šestsetšedesát pět tisíc stoosmdesát).
2. Kupní cena předmětu smlouvy uvedená v předchozím odstavci je stanovena jako cena nejvýše přípustná. Kupní cena zahrnuje veškeré daně, cla, poplatky a ostatní další výdaje spojené s realizací této smlouvy, včetně veškerých nákladů na dopravu předmětu smlouvy do místa plnění.
3. Kupující uhradí kupní cenu předmětu smlouvy na základě faktury, kterou prodávající vystaví bez zbytečného odkladu po jeho předání v místě dodání a jeho převzetí kupujícím. Splatnost faktury činí 30 dní. Smluvní strany se dohodly, že dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu kupujícího.
4. Místo plnění: sídlo kupujícího (Větrná 2037, Uherský Brod 68801)
5. Faktura musí v příloze obsahovat Protokol o předání a převzetí žacího traktoru se sběrem podepsaný pověřenými zástupci kupujícího a prodávajícího. Faktura (daňový doklad) či jiné účetní doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je Kupující oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět prodávajícímu k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Důvody vrácení sdělí Kupující prodávajícímu písemně zároveň s vráceným daňovým dokladem. V závislosti na povaze závady je prodávající povinen daňový doklad včetně jeho příloh opravit nebo vyhotovit nový. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
6. Vlastnické právo k předmětu smlouvy nabývá kupující jeho převzetím. Pokud prodávající nepředá komunální techniku ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení. Nárokováním, resp. úhradou této smluvní pokuty není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody; kupující je oprávněn domáhat se náhrady škody přesahující smluvní pokutu.

7. Při nedodržení termínu splatnosti dle předchozího bodu uhradí kupující prodávajícímu úrok z prodlení ve výši dle zákonných předpisů. Vlastnictví k předmětu smlouvy přechází na kupujícího až v okamžiku plného uhrazení kupní ceny.

V. Změna smlouvy

1. Smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným a číslovaným ujednáním výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě.
2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání osob oprávněných k podpisu smlouvy.

VI. Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strana může od této smlouvy odstoupit s okamžitou účinností v případě podstatného porušení povinnosti stanovené touto smlouvou druhou smluvní stranou. Za podstatné porušení smluvní povinnosti prodávajícího se považuje prodlení prodávajícího s dodáním předmětu smlouvy oproti sjednanému termínu delší než 30 dnů a prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny delší než 30 dnů.

VII. Doručování

1. Veškerá oznámení týkající se smlouvy, dokumentů se smlouvou souvisejících apod. budou zasílána druhé smluvní straně na adresu uvedenou v části smluvních stran této smlouvy.
2. Smluvní strany jsou povinny zajistit příjem poštovních zásilek doručovaných na uvedené adresy. Za doručení zásilky se podle smlouvy budou považovat také případy, kdy pošta zásilku vrátí, neboť se adresát nezdržoval na uvedené adrese nebo odmítl zásilku z jakéhokoliv důvodu převzít. Dnem doručení bude v takovém případě oznámení pošty odesílateli o neúspěšném doručení zásilky.
3. V případě změny doručovací adresy v průběhu realizace předmětu smlouvy je dotčená smluvní strana povinna toto písemně oznámit druhé smluvní straně.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva byla vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž jedno obdrží prodávající a dvě kupující.
2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních internetových stránkách města Uherský Brod případně na dalších internetových stránkách. Souhlas se zveřejněním se týká i případných osobních údajů uvedených v této smlouvě, kdy je tento odstavec smluvními stranami brán jako souhlas se zpracováním osobních údajů ve smyslu zákona č. 101/2000Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a tedy objednatel má mimo jiné právo uchovávat a zveřejňovat osobní údaje v této smlouvě obsažené.
3. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.

4. Tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
5. TSUB, příspěvková organizace zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy.
6. Smlouva je platná dnem jejího podpisu a účinná dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

V Uherském Brodě dne: 26.2.2025

V Těšově dne: 14.2.2025

Za kupujícího:

Za prodávajícího:

.....
Ševčík Josef, PhDr.
ředitel

.....
Dušan Mikulička
jednatel společnosti