

# Revitalizace Náměstí Republiky

## SO 002.4 Demolice – objekty vestaveb v podchodu

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Projektová dokumentace pro provádění stavby (PDPS)

Objednatel:

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

**OBSAH**

<b>1</b>	<b>IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE OBJEKTU .....</b>	<b>3</b>
1.1	ÚDAJE O STAVBĚ .....	3
1.2	ÚDAJE O STAVEBNÍKOVÍ .....	3
1.3	ÚDAJE O ZPRACOVATELI DOKUMENTACE .....	3
1.4	ÚDAJE O ZPRACOVATELI STAVEBNÍHO OBJEKTU .....	3
<b>2</b>	<b>STRUČNÝ TECHNICKÝ POPIS SE ZDŮVODNĚNÍM NAVRŽENÉHO ŘEŠENÍ .....</b>	<b>4</b>
<b>3</b>	<b>SEZNAM POUŽITÝCH NOREM A PŘEDPISŮ .....</b>	<b>4</b>
<b>4</b>	<b>DEMOLICE STÁVAJÍCÍHO OBJEKTU .....</b>	<b>6</b>
<b>5</b>	<b>POSTUP VÝSTAVBY .....</b>	<b>11</b>
<b>PŘÍLOHY: .....</b>		<b>12</b>
FOTODOKUMENTACE .....		12

## 1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE OBJEKTU

### 1.1 ÚDAJE O STAVBĚ

**Název:** Revitalizace Náměstí Republiky

**Stavební objekt:** SO 002.4 Demolice – objekty vestaveb v podchodu

**Místo stavby:**

Kraj: Moravskoslezský

Katastrální území: Moravská Ostrava [713520]

**Stupeň dokumentace:** Projektová dokumentace pro provádění stavby (PDPS)

### 1.2 ÚDAJE O STAVEBNÍKOVI

**Název:** Statutární město Ostrava

**Sídlo:** Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

**IČ:** 00845451

**DIČ:** CZ00845451

**Zastoupení:** Mgr. Zuzana Bajgarová

### 1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI DOKUMENTACE

**Název:** AFRY CZ s.r.o.

**Sídlo:** Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4

**IČ:** 45306605

**DIČ:** CZ45306605

**Zastoupený:** Ing. Petr Košan, jednatel

### 1.4 ÚDAJE O ZPRACOVATELI STAVEBNÍHO OBJEKTU

**Název:** AFRY CZ s.r.o.

**Sídlo:** Vídeňská 188/119 d, 619 00 Brno

**Autorský kolektiv:**

Ing. Arch. Pavel Stříteský

Ing. Věra Plášková

**Stručný technický popis se zdůvodněním navrženého řešení**

Rekonstrukce a revitalizace náměstí Republiky zahrnuje úpravu podchodů včetně výstupních objektů se zastávkami a nástupišti vč. ocelových přístřešků. Rekonstrukce jsou ovlivněny tramvajové trasy vedoucí křižovatkou i dopravní řešení příjezdu autobusové dopravy směr ÚAN. Úpravy jsou vyvolány potřebou nahrazení schodiště pojezdovými chodníky pro bezbariérový přístup do podchodu a výstupu z něj. Prostory podchodů projdou kompletní rekonstrukcí, zahrnující opravu podkladních konstrukcí, výměnu povrchů včetně podkladních vrstev a hydroizolace, výměny rozvodů TZB a inženýrských sítí. Rozsáhlé podzemní prostory budou zredukovány znepřístupněním některých částí, a to o SO 604 podchod ČSAD směr ÚAN a obchodní centrum Karolína a o centrální oblast pod tramvajovými zastávkami. Výstupní rampy k tramvajovým zastávkám budou nahrazeny pojezdovými chodníky - travelátory, mimo zastávku směr Poruba – ta bude zrušena.

Centrální prostor podchodů bude prosvětlen světlíkem o výtahové šachty. Toto řešení rovněž umožní částečně prosvětlení prodejen, nacházejících se v této centrální části. Prodejny budou na ploše původních obchodních prostorů a stánků, nacházejících se v podchodu SO 602. Denní bar Metro bude transformován na kavárnu s venkovním posezením (zahrádkou), v blízkosti ozeleněného atria. Hygienické zázemí pro veřejnost bude přesunuto ke komunikační trase podchodu, v blízkosti této kavárny. Komunikační trasa umožňuje bezpečný přístup na náměstí Republiky. Původní výstupní objekty včetně ocelových přístřešků budou zachovány a rovněž pouze opraveny.

## 2 SEZNAM POUŽITÝCH NOREM A PŘEDPISŮ

### Smluvní podklady

- požadavky zadavatele uvedené ve smlouvě o dílo
- Dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby „Rekonstrukce a revitalizace Náměstí republiky“ zpracovaná společností Dopravoprojekt Ostrava a.s., se sídlem: Masarykovo nám. 5/5, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO: 42767377, pod zakázkovým číslem 190241,
- Záměr projektu „Rekonstrukce ŽST Hrádek nad Nisou, zpracovatel AF-CITIPLAN, s.r.o., datum 12/2018
- Diagnostický průzkum mostu ev. č. 4793-2 zpracovaný společností TESTSTAV, spol. s r.o., se sídlem: Ostrava – Bělský Les, Františka Lýska 1599/6, PSČ 70030, IČO: 62301268.

### Geodetické a mapové podklady

- geodetické zaměření stávajícího stavu, SŽG Praha
- katastrální mapa digitalizovaná
- ortofotomapa, WMS služba ČÚZK

Při návrhu stavebních úprav budou dodrženy platné předpisy, zákony a vyhlášky, včetně znění pozdějších předpisů, zejména:

- zákon č. 225/2017 Sb., stavební zákon
- vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,
- vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby,
- vyhláška č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb.
- vyhláška č. 193/2007 Sb., kterou se stanoví podrobnosti účinnosti užití energie při rozvodu tepelné energie a vnitřním rozvodu teplené energie a chladu

- ČSN 73 2901 Provádění vnějších tepelněizolačních kompozitních systémů (ETICS)
  - ČSN 73 4108 Hygienická zařízení a šatny
  - ČSN 73 4130 Schodiště a šikmé rampy – základní požadavky
  - ČSN P 73 0606 Hydroizolace staveb – Povlakové hydroizolace – Základní ustanovení
  - ČSN 73 0540-2:2007 Tepelná ochrana budov – Část 2: Požadavky
  - ČSN 73 3610 Navrhování klempířských konstrukcí
  - ČSN 74 3305 Ochranná zábradlí
  - ČSN 73 0202 Geometrická přesnost ve výstavbě. Základní ustanovení
  - ČSN 73 0210-1 Geometrická přesnost ve výstavbě. Podmínky provádění
- Část 1: Přesnost osazení
- ČSN EN 206+A1 Beton – Specifikace, vlastnosti, výroba a shoda.
  - ČSN EN 13670 Provádění betonových konstrukcí
  - ČSN 74 4505 Podlahy – Společná ustanovení
  - ČSN EN 12831 Energetická náročnost budov – výpočet tepelného výkonu
  - ČSN EN 12 207 Okna a dveře – Průvzdušnost – Klasifikace
  - ČSN EN 12 208 Okna a dveře – Vodotěsnost – Klasifikace
  - ČSN EN 12 210 Okna a dveře – Odolnost proti zatížení větrem – Klasifikace
  - ČSN 73 0802 Požární bezpečnost staveb – nevýrobní objekty
  - ČSN 1991-1-1 Eurokód 1: Zatížení konstrukcí – Část 1-1: Obecná zatížení – Objemové tíhy, vlastní tíha a užitná zatížení pozemních staveb
  - ČSN 1991-1-2 Eurokód 1: Zatížení konstrukcí – Část 1-2: Zatížení konstrukcí vystavených účinkům požáru
  - ČSN 73 0540-1 Tepelná ochrana budov – Část 1: Terminologie
  - ČSN 73 0540-2 Tepelná ochrana budov – Část 2: Požadavky
  - ČSN 73 0540-3 Tepelná ochrana budov – Část 3: Návrhové hodnoty veličin
  - ČSN 73 0540-4 Tepelná ochrana budov – Část 4: Výpočtové metody
  - ČSN 73 1201 Navrhování betonových konstrukcí pozemních staveb
  - ČSN EN 1992-1-1 Eurokód 2: Navrhování betonových konstrukcí Část 1-1: Obecná pravidla a pravidla pozemní stavby
  - ČSN EN 1992-1-2 Eurokód 2: Navrhování betonových konstrukcí Část 1-2: Obecná pravidla a pravidla pozemní stavby – Navrhování konstrukcí na účinky požáru
  - ČSN EN 1996-1-1+A1 Eurokód 6: Navrhování zděných konstrukcí Část 1-1: Obecná pravidla pro vyztužené a nevyztužené konstrukce
  - ČSN EN 1996-2 Eurokód 6: Navrhování zděných konstrukcí Část 2: Volba materiálů, konstruování a provádění zdiva

**Veškeré odkazy na:**

- a) české technické normy, které přejímají evropské normy
- b) evropské normy
- c) evropské technické schválení
- d) technické specifikace zveřejněné v ústředním věstníku Evropské unie
- e) české technické normy
- f) stavební technická osvědčení

Dále budou dodrženy platné předpisy, zákony a vyhlášky pro stavební část a všech specialistů.

### 3 DEMOLICE STÁVAJÍCÍHO OBJEKTU

V rámci podchodů Frýdlantských mostů a tramvajových nástupišť dojde ke zvýšení architektonické hodnoty vůči původnímu stavu v celé oblasti. Rekonstrukce a revitalizace náměstí Republiky zahrnuje úpravu podchodů včetně výstupních objektů se zastávkami a nástupišti vč. ocelových přístřešků. Rekonstrukcí jsou ovlivněny tramvajové trasy vedoucí křižovatkou i dopravní řešení příjezdu autobusové dopravy směr ÚAN. Úpravy jsou vyvolány potřebou nahrazení schodiště pojezdovými chodníky pro bezbariérový přístup do podchodu a výstupu z něj. Prostory podchodů projdou kompletní rekonstrukcí, zahrnující opravu podkladních konstrukcí, výměnu povrchů včetně podkladních vrstev a hydroizolace, výměny rozvodů TZB a inženýrských sítí. Rozsáhlé podzemní prostory budou zredukovány znepřístupněním některých částí, a to o SO 604 podchod ČSAD směr ÚAN a obchodní centrum Karolína a o centrální oblast pod tramvajovými zastávkami. Výstupní rampy k tramvajovým zastávkám budou nahrazeny pojezdovými chodníky - travelátory, mimo zastávku směr Poruba – ta bude zrušena. Prostor zastávek bude také změněn vybudováním nových přístřešků pro dvě zbylá nástupiště. Dojde ke sloučení zastávek směr Vítkovice a Poruba do jedné. Zrušené nástupiště bude částečně ozeleněno, ale také využito pro umístění výtahu pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Centrální prostor podchodů bude prosvětlen světlíkem o výtahové šachty. Toto řešení rovněž umožní částečné prosvětlení prodejen, nacházejících se v této centrální části. Prodejny budou na ploše původních obchodních prostorů a stánků, nacházejících se v podchodu SO 602. Denní bar Metro bude transformován na kavárnu s venkovním posezením (zahrádkou), v blízkosti ozeleněného atria. Hygienické zázemí pro veřejnost bude přesunuto ke komunikační trase podchodu, v blízkosti této kavárny. Komunikační trasa umožňuje bezpečný přístup na náměstí Republiky. Tento stavební objekt SO 601 – výstupní objekty a podchod směr nám. Republiky, Senovážná je navržen k rekonstrukci bez změny vzhledu, pouze s povrchovými opravami podlah, stěn, podhledů, schodišť, rampy atd. Původní výstupní objekty včetně ocelových přístřešků budou zachovány a rovněž pouze opraveny.

V rámci revitalizace podchodů dojde k odstranění veškerého vybavení, mobiliáře, zábradlí, informačního systému, osvětlení, zabezpečovacího systému atd. Prodejní trafiky a stánky budou demontovány a odvezeny na místo, k tomu určené. Projekt neuvažuje s jejich dalším využitím v rámci tohoto projektu.

Součástí povrchových úprav podchodů bude demontáž kovových pletivových a lamelových podhledů v celé ploše, a to včetně nosné konstrukce a všech stávajících rozvodů, vedoucích nad podhledy. Povrchy stěn budou zbaveny obkladů včetně kotvicích prvků a lepicího materiálu. Dojde k odstranění krytů dilatačních spár a jejich vyčištění. Podlahové souvrství bude vybouráno až na podkladní konstrukci případně násyp. Budou odstraněny nášlapné vrstvy podlahy, složené ze žulové dlažby, místy proložené dlažebními kostkami (protiskluzová úprava šikmých ramp). Při odstraňování vrstev podlah je nutné postupovat opatrně s ohledem na stávající poklopy revizních šachet, jejichž povrchy mají úpravu z nášlapné vrstvy. Tyto stávající šachty je nutné, po dobu rekonstrukce, ochránit, ležatá kanalizace bude opravena. Rovněž bude provedena demontáž stávajících liniových žlabů a vpustí v rozsahu dle výkresové části.

Bude očištěna hlavní ŽB a ocelová nosná konstrukce podchodu. V případě poškození (trhliny, obnažení ocel. výztuže atd.) dojde k očištění daných míst od nesoudržných, zkorodovaných částí. Nosné průvlaky a sloupy budou zbaveny ochranných nátěrů.

Před zahájením rekonstrukce dojde k vystěhování a vyklizení stávajících prostor prodejen a provozoven. Pak budou tyto prostory upraveny dle rozsahu ve výkresové části: vybourání stěn, příček, otvorů, čistých podlah, demontáž podhledů, výplní otvorů atd.

Nově navržené svislé zděné konstrukce budou založeny na nových základových ŽB pasech. Pro nové základy budou vytvořeny rýhy a výkopy po odstranění všech vrstev původní skladby podlahy.

Ocelové přístřešky, které kryjí rampy, schodiště a nástupiště, jejichž nosná ocelová konstrukce je kotvena do železobetonových zídek, budou kompletně odstraněny vč. železobetonové konstrukce

(kromě přístřešků stavebního objektu SO 601 – Výstupní objekty a podchod směr nám. Republiky, Senovážná). Demontovány budou i veškeré rozvody a instalace, nacházející se v těchto výstupních objektech. Rovněž bude provedena demontáž zábradlí a madel.

V prostorách podchodů se nacházejí umělecká díla:

- Květ – oblast zeleně
- Skalní průrva / Fontána – oblast zeleně
- Uhelné sloje / Historie a současnost života na náměstí Republiky – roh podchodu centrální část a směr TIETO
- Interaktivní podchod – výstup z podchodu směr TIETO

Umělecké dílo Květ a Skalní průrva bude ponecháno. V rámci rekonstrukce bude očištěno a pak sanováno. Po celou dobu rekonstrukce bude chráněno před poškozením.

**FONTÁNA NENÍ SOUČÁSTÍ UMĚLECKÉHO DÍLA – BUDE ODSTRANĚNA.**

Interaktivní podchod – umělecké dílo – bude před zahájením prací kompletně demontováno a se všemi svými částmi uloženo na bezpečné místo zhotovitele, kde budou adekvátní podmínky, aby nedošlo k degradaci díla. Po ukončení stavebních prací bude znovu dovezeno, namontováno a zkompletováno na původním místě.

Umělecké dílo uhelná sloj bude restaurováno – bude respektována půdorysná stopa v dlažbě, která je součástí uměleckého díla. Taktéž bude zjištěn stav elektroinstalace tohoto uměleckého díla, neboť v původní podobě bylo opatřeno osvětlením.

## **SO 601 – VÝSTUPNÍ OBJEKTY A PODCHOD SMĚR NÁM. REPUBLIKY, SENOVÁŽNÁ**

### **VÝSTUPNÍ OBJEKTY A PRODEJNA**

#### Výstupní objekty

se skládají ze dvou schodišť a šikmé rampy pro výstup pěších z prostoru podchodu. U výstupu z rampy se nachází zděný objekt prodejny. Všechny výstupní objekty jsou zastřešeny ocelovými přístřešky. Přístřešky jsou tvořeny sloupy z ocelových uzavřených profilů, zastřešení je z prostorově provázaných příhradových nosníků. K těmto nosníkům jsou kotvena osvětlovací tělesa schodišť a rampy a po konstrukci je rovněž vedena kabeláž. Opláštění zastřešení přístřešků je z pozinkovaného trapézového plechu, zastřešení je z vlnitého pozinkovaného plechu. Boční strany opláštění zastřešení přístřešků jsou využívány jako reklamní plochy. Vedle výstupního objektu směr Senovážná je osazen reklamní billboard. Jeho ocelová konstrukce je kotvena do nosné konstrukce silničního mostu.

V rámci bouracích prací zde dojde pouze k odstranění poškozených, zkorodovaných částí oplechování a zastřešení, přesahujících nenosných konstrukcí atd. Veškeré ocelové konstrukce budou očištěny a zbaveny původních nátěrů. Dále budou odstraněny vnější kamenné obklady stěn výstupních objektů, vybourají se čisté podlahy rampy a kamenné obložení výstupních objektů včetně obložení samotných stupňů schodišť. Nosná ŽB konstrukce bude očištěna (otryskání povrchů betonové konstrukce tlakovou vodou max. 800-1000 bar) a pak opravena kompletními sanačními systémy.

Rovněž bude provedena demontáž zábradlí a madel, která jsou navržena k opravě a pak k zpětné montáži na původní místo.

#### Prodejna

Objekt u výstupu z rampy nyní slouží jako nájemní prodejní prostor. Dle původní projektové dokumentace se jednalo o objekt veřejného WC. Zděné obvodové zdivo jsou tloušťky 450 mm, příčky tl. 100 mm. Zastřešení je ze stropních desek PZD In – 330 tl. 15 cm, hydroizolace střechy je tvořena

živičnou krytinou. Výplně otvorů jsou ocelové, prosklené. Uvnitř objektu se nacházejí dva nosné ocelové sloupky přístřešku, který překrývá i tento objekt. Interiér prodejny nebude rekonstruován dotčen. Exteriér bude zbaven kamenného obkladu po celé ploše včetně lepicí vrstvy až na nosné zdivo, které se očistí a přespáruje.

Tento návrh oprav SO 601 je jen prozatímním řešením v rámci nezbytné údržby a pro zajištění bezproblémového provozu, a to do doby, než dojde k realizaci rekonstrukce celého prostoru točny náměstí Republiky, v rámci prodloužení hromadné dopravy do oblasti Dolních Vítkovic.

*Poznámka: původní projektová dokumentace z října 1970 je uložena v archivu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz.*

### **PODCHOD SMĚR NÁM.REPUBLIKY, SENOVÁŽNÁ**

V rámci bouracích prací dojde v podchodu k demontáži kamenného obložení stěn, krytů dilatací, k vybourání čistých podlah až po nosnou podkladní betonovou konstrukci vč. izolace (podkladní beton). Dále budou odstraněny kovové podhledy včetně veškerých všech instalací TZB. Po odstranění krytů dilatačních spár budou tyto vyčištěny. Ocelová zábradlí a madla budou demontována a odvezena k celkové opravě. Nosné ŽB konstrukce podchodu budou očištěny a pak opraveny sanačními systémy.

*Poznámka: popis konstrukcí vychází z původní projektové dokumentace pro mostní těleso ev. č. 4793-1.*

## **SO 602 – PROSTOR PODCHODŮ POD MOSTNÍMI TĚLESY, ATRIUM, PROSTOR TRAMVAJOVÝCH ZASTÁVEK**

### **PODCHOD – PROSTOR PŘÍSTUPNÝ VEŘEJNOSTI**

Bourací práce v podchodu, v prostoru přístupném veřejnosti, se týkají zejména odstranění nosných mostních nosníků typu KA-73 v jednom poli, pro prosvětlení podchodu novým světelným. Jedná se o demontáž tří vnitřních nosníků, krajní nosníky budou ponechány. Toto pole se nachází mezi patami ramp směr Poruba a Vítkovice. Po vytýčení bouraného prostoru shora, je nutné zabezpečit okolí proti sesuvu souvrství např. pažením. Před demontáží těchto mostních nosníků dojde k odstranění souvrství nad touto nosnou konstrukcí vč. kolejí ve směru do Poruby.

V místech dvou pat ramp ponechávaných nástupišť, v polích mezi nosnými sloupky s průvlakem, budou po vybourání základových konstrukcí původních přístupových ŽB ramp, upraveny výkopy pro zřízení montážních železobetonových van z vodostavebního betonu (tzv. bílé vany) pro uložení technologie pohyblivých chodníků – čistá hloubka vany je cca 1350 mm (hloubka bude upravena dle požadavků vybraného dodavatele technologie travelátorů) pod úroveň čisté podlahy podchodu. V rámci výkopových prací, bude dále upravena vzniklá jáma, po vybourání základů rušené rampy směr Poruba, pro nově navrženou železobetonovou konstrukci (bílou vanu) dojezdu výtahové šachty. Světlá hloubka této šachty bude cca 1000 mm pod úroveň čisté podlahy (hloubka bude upravena dle požadavků vybraného dodavatele technologie výtahu).

### **ATRIUM, PROSTOR SE ZELENÍ**

Rozsah bouracích prací – v prostoru atria dojde k očištění betonových stěn, k demontáži zábradlí umístěného v horní části kaskádovité terasy. Přejech mezi zelení a atriem z betonové dlažby vč. podkladních vrstev bude vybourán. Dále bude odstraněno ocelové zábradlí lemující tento výškový přechod vč. nosné betonové zídky a základové konstrukce pod ní. Dojde k demontáži uměleckého díla Skalní průrva / Fontána vč. napojení na rozvody TZB. V ploše atria bude vybourána dlažba až na podkladní beton a bude odstraněn liniový žlab.



V zeleni budou odstraněny všechny dřeviny a zeleň. Dřeviny nevyhovují novému konceptu řešení atria, tloušťka vrstvy zeminy je ale dostatečná pro novou výsadbu. V posledních letech zde neprobíhala řádná údržba, což se na stávající zeleni projevilo. Nachází se zde souvislý zaplevelený porost následujících dřevin: *Viburnum rhytidophyllum* (výška 4 m), *Spiraea sp.* (v. 1 m), *Cotoneaster sp.* (v. 0,3-1,8 m), *Sambucus nigra* (v. 1,8 m), *Ligustrum vulgare* (v. 1,3 m), *Rhus typhina* (v. 5 m), *Chaenomeles sp.* (v. 1 m), *Pyracantha coccinea* (v. 3 m), *Berberis thunbergii* (v. 1 m).

## **RAMPY A PROSTOR ZASTÁVEK NAD POVRCHEM**

Všechny tři stávající přístupové rampy budou kompletně vybourány vč. základových a navazujících konstrukcí skladovacích prostorů pod rampami. Nosné sloupy ramp mohou být využity, po upravení, pro vynesení konstrukce nových pohyblivých chodníků nebo doplněného stropu po vybourané rampě směr Poruba – bude posouzeno v dalším stupni dokumentace. U pat ramp budou vybourány odvodňovací žlaby vč. napojení na ležatou kanalizaci.

Dojde k demolici zastřešení zastávek z ocelových nosníků kotvených do ŽB zídek. Bude odstraněno souvrství plochy nástupiště s asfaltovým povrchem až na nosnou konstrukci mostního tělesa, popřípadě po rostlý terén, v prostoru mimo mostní těleso.

Nástupiště směr Poruba bude zcela zrušeno, jeho schodiště směrem na Místeckou bude zaslepeno.

## **ČÁST PODCHODU, KTERÁ DLE NÁVRHU BUDE UZAVŘENA PŘÍSTUPU VEŘEJNOSTI**

Zde dojde k minimálním stavebním úpravám, co se týče povrchových úprav. Budou odstraněny nadbytečné stávající konstrukce jako dřevěné zástěny. V tomto prostoru se nacházejí nyní místnosti veřejného WC. Tento prostor bude přestavěn na technické a sociální zázemí pro správce rekonstruovaného podchodu. Budou vybourány zařízeníové předměty vč. rozvodů TZB. Budou vybourány výplně otvorů, dveří vč. zárubní. Dojde k odbourání části příček s ohledem na novou dispozici pro nové využití např. pro parkování čistícího stroje atd. Obvodové zděné konstrukce této části zůstanou zachovány. V dalším stupni bude posouzena možnost využití stávajícího vzduchotechnického zařízení – odvětrání veřejného WC, nebo bude odstraněno.

Na hranici pozemku sousedícího s pozemky společnosti BMW Car Tec Ostrava, s.r.o. se nachází oplocení z vlnitého plechu. Pokud by bylo nutné, po dobu oprav, odstranit tento plot, musí to být nejdříve projednáno a odsouhlaseno jeho majitelem.

## **DŮLNÍ DÍLO ŠALOMOUN – TĚŽNÍ (STAVEBNÍ UZÁVĚRA)**

Jáma Šalomoun těžní se nachází v hustě obydlené infrastruktuře v centru města v přímé souvislosti s částečně uzavřenými prostorami objektů podchodů Frýdlantských mostů. Bezpečnostní pásma tohoto hlavního důlního díla bude součástí rekonstrukčních prací výrazného komunikačního uzlu a po ukončení prací zůstane součástí nově vzniklé infrastruktury.

Jáma Šalomoun těžní byla v letech 1972–1974 zasypána nezpevněným materiálem, tzn., že nebyla zasypána dle později platné báňské legislativy týkající se likvidace hlavních důlních děl (vyhl. ČBÚ 52/1997 Sb.), což znamená, zásypový materiál je plynopropustný, navíc byly prokázány plynové komunikační cesty i vně jámového zdiva. Dále z uvedeného vyplývá, že je jáma nedostatečně utěsněna v patrových úrovních, které přímo komunikují s přilehlými stařinami.

I v důsledku nedostatečného zajištění jámy došlo v květnu 1996 k neřízenému výstupu důlních plynů touto jamou a prostorem v jejím okolí s následným zaplynováním prostor podchodů.

Na základě uvedeného nepříznivého stavu byla v letech 1996 až 1998 řešena stabilita jámy a výstup důlních plynů touto jamou a v jejím okolí. Rekonstrukce zajištění jámy byla realizována ve smyslu vyhlášky ČBÚ č. 52/1997 Sb. v platném znění a spočívala především v rozebrání původního ohlubňového povalu a jámového zdíva z povrchu do hloubky 5,4 m, vybudování nového sníženého ohlubňového povalu včetně odvětrávacích potrubí. Následně byl uveden do provozu monitorovací systém s nucenou ventilací v případě zvýšení koncentrace metanu nad 0,5 % a hlídačem hladiny zásypu uvnitř jámového stvolu.

Z uvedeného vyplývá, že předmětné opuštěné důlní dílo, hlavní důlní dílo Šalomoun těžní, je svou povahou z hlediska výstupu důlních plynů dílo nebezpečné výstupem důlních plynů a z hlediska stability zásypu je jámový stvol zasypán nepevněním materiálem.

V důsledku nového zajištění hlavního důlního díla bylo riziko negativních vlivů důlního díla na povrch minimalizováno a bezpečnostní a signalizační prvky dostatečně zajišťují včasnou signalizaci případné změny stavu.

Na základě uvedeného, s odvoláním na znalecký posudek č. 372/04/2019 – Vlivy poddolování – úprava kolektorů Frýdlantské most, přestavba křižovatky v BP HDD Šalomoun a za dodržení podmínek stanovených dotčenými orgány, **Ize ze strany báňského projektanta doporučit udělení výjimky** z Rozhodnutí č. 167/97 o stavební uzávěře, vydané pod č.j. Správ./ÚSŘ/2672/97/Kov ze dne 14.08.1997 a v rozsahu předložené projektové dokumentace ji lze tuto výjimku povolit pro kteroukoli ze dvou posuzovaných variant za předpokladu dodržené této předložené dokumentace. Každá případná změna projektu nebo změna projektu v průběhu realizace dotýkající se předmětné stavební uzávěry, bude předmětem nového posouzení dotčených orgánů a nového povolení činnosti v předmětné stavební uzávěře. **Báňský projektant vzhledem k povaze hlavního důlního díla nedoporučuje zrušení stavební uzávěry.**

Hranice stavební uzávěry důlního díla Šalomoun – těžní jáma je určena kružnicí o průměru  $d=46$  m. Stavební uzávěra je rozčleněna na vnitřní část, ohraničenou zděnou konstrukcí, a vnější část, až po určenou hranici pomyslné kružnice.

Území uvnitř bezpečnostního pásma – stavební uzávěry je považováno za území s nebezpečím výstupu důlních plynů, území vně bezpečnostního pásma je považováno za území s možným nahodilým výstupem důlních plynů. Zájmové území je z hlediska výstupu důlních plynů v současné době zařazeno do kategorie území s možným nahodilým výstupem důlních plynů.

V rámci zajištění ODD ve smyslu vyhl. ČBÚ 52/1997 Sb. v platném znění bylo kromě zajištění stability jámy ochranným povalem provedeno zajištění z hlediska možného výstupu nebezpečných důlních plynů. Z podpovalu je vyvedena dvojice odfukových komínků ze zásypu a z úrovně pod jámovým povalem, z nichž kombinovaný odfukový komín ze zásypu je opatřen nucenou ejektorovou ventilací s automatickým spuštěním při koncentraci metanu nad 0,5%. Poval je opatřen dosypovým otvorem DN 600. Prostory jámové komory, kolektoru, komory rozvaděčů a vnějšího a vnitřního pásma jsou osazeny 6 snímači s nastavením meze vypnutí el. energie při překročení nastavené meze 0,25 % CH<sub>4</sub>.

- č. 236 ve vstupní komoře Š5 – ul. Místecká ve st. 185 m
- č. 237 ve vstupní komoře Š7 – dvůr u podchodu ve st. 263 m
- č. 238 ve vstupní komoře Š9 – ul. Vítkovická ve st. 336 m
- č. 239 ve vstupní komoře Š10 – ul. Vítkovická ve st. 393 m
- č. 241 ve vstupní komoře Š13 – ul. Místecká ve st. 65 m
- č. 242 ve vstupní komoře Š14 – ul. Senovážná ve st. 0 m

Bezpečnostní prvky se dále sestávají ze 4 čidel hlídačů hladiny zásypu v jámovém stvolu, resp. hlídačů pohybu zásypu (tlaková, pohybová, polohová). Toto zařízení nebude projektem dotčeno.

Vlastníkem uvedeného monitorovacího systému jsou Ostravské komunikace, a.s. Data ze snímačů jsou přenášena na centrální dispečink metanu odštěpného závodu ODRA státního podniku DIAMO.

**Do vnitřní části stavební uzávěry nebude zasahováno! Technologie, související se stavební uzávěrou, měřením a zabezpečení musí zůstat v provozu i během rekonstrukce! Nesmí dojít k poškození či narušení monitorovacího systému výstupu důlních plynů na povrch!**

Bourací práce v prostoru podchodu v bezpečnostním pásmu

Vnější část stavební uzávěry, v prostoru podchodu, bude upravena v nezbytně nutné míře, pro sjednocení vzhledu a dodržení nové koncepce celého podchodu vč. nových technologií – pojízdných chodníků a výtahu.

Na zděném plášti, ohraničujícím vnitřní část důlního díla, budou demontovány stávající větrací mřížky a bude částečně odstraněn vnější keramický obklad (stěna do prostoru podchodu přístupného veřejnosti).

Vnější část stavební uzávěry zasahuje do prostoru výstupní rampy směr Centrum. Rampa bude zbourána včetně prostoru pod rampou, kde se nachází zázemí pro úklid podchodu. Poté zde budou prováděny výkopové práce pro zřízení instalační jámy pohyblivého chodníku se světlou hloubkou cca 1,35 m pod úrovní podlahy podchodu.

Bourací práce nad úrovní podchodu

V rámci stavebních úprav zastávek a výstupních objektů dojde k demolici ocelového přístřešku sloužícího k zakrytí rampy a nástupiště směr Centrum.

## 4 POSTUP VÝSTAVBY

Fáze výstavby:

- demontáž mobiliáře a rušených uměleckých děl;
- ochrana stávajících uměleckých děl;
- demontáž zábradlí;
- demontáž konstrukce zastřešení podchodu v nadzemní části, viz objekt SO 002.3;
- demontáž ŽB konstrukce rušené rampy;
- demontáž vnitřních vestaveb, zdí, příček;
- demontáž povrchů – obklady, podlahy;

Nakládání se vzniknutými odpady musí být v souladu s platnými předpisy.

Nutno koordinovat s ostatními stavebními objekty.

V Ostravě 11/2024

Ing. arch. Tomáš Jung

## PŘÍLOHY:

### FOTODOKUMENTACE



Obr 1. Stávající podchod

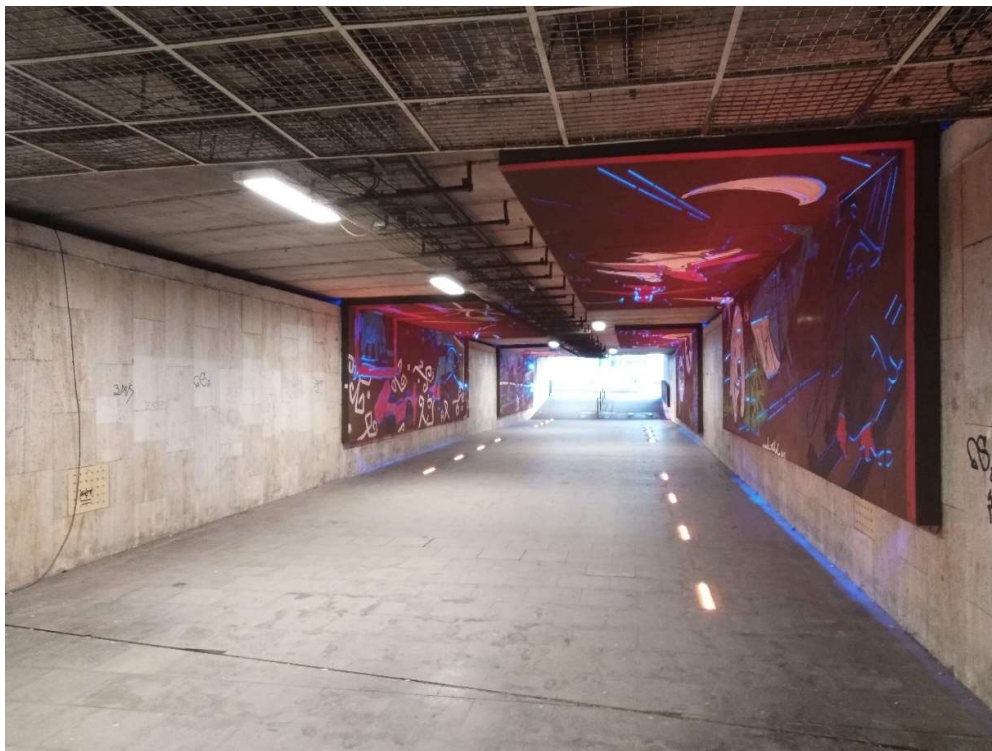


Obr 2. Stávající denní bar a atrium





Obr 3. Stávající atrium a prostor zeleně vč. uměleckého díla Květ



Obr. 4 Stávající umělecké dílo v části podchodu SO 603