

Projektová dokumentace - TECHNICKÁ ZPRÁVA
VEGETAČNÍ ÚPRAVY SO 801.2 AKCE REKONSTRUKCE NÁMĚSTÍ REPUBLIKY

Obsah:

1. Identifikační údaje
2. Úvod
3. Podklady
4. Charakteristika území – stávající situace
5. KOMPOZIČNÍ NÁVRH – představení projektu
6. Podrobné informace o projektu
7. Následná péče
8. Podmínky realizace stavby

Přílohy:

1. Situační plán SO 801.2A (Výkres č. 1)
2. Výsadbový plán SO 801.2A (Výkres č. 2)
3. Situační plán SO 801.2B (Výkres č. 3)
4. Výsadbový plán SO 801.2B (Výkres č. 4)
5. Seznam rostlin - Část SO 801.2A – Zeleň – výsadba v podchodu
6. Seznam rostlin - Část SO 801.2B – Zeleň – výsadba na povrchu
7. Výkaz výměr - Část SO 801.2A – Zeleň – výsadba v podchodu
8. Výkaz výměr Část SO 801.2B – Zeleň – výsadba na povrchu

1. Identifikační údaje

Zadavatel: AFRY CZ, s.r.o.

Za objednatele: Ing. Tomáš Pastrňák

Akce: **Vegetační úpravy SO 801.2 akce Rekonstrukce Náměstí Republiky**

Místo plnění: Kancelář Ostrava, Hrušovská 2678/20, 702 00 Ostrava

Adresa: Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4

IČ: 45306605

Zhotovitel (technické zprávy a projektu):

Ing. Galina Slívová

Lelkova 814/2, 721 00 Ostrava - Svinov

Zhotovitel je zapsán v živnostenském rejstříku.

Živnostenský list vydal Mag. Města Ostravy,

IČ: 05821932

2. Úvod

Projekt „**Vegetační úpravy SO 801.2 akce Rekonstrukce Náměstí Republiky**“ je součástí plánované rekonstrukce dominantního dopravního uzlu v centru Ostravy nedaleko vlakového a autobusového nádraží a dvou velkých nákupních center. Předmětná rekonstrukce řeší komplexně podchody, nástupiště, tramvajové zastávky a koleje, výtahy, eskalátory, atd.

Vegetační úpravy předmětné rekonstrukce se dělí na:

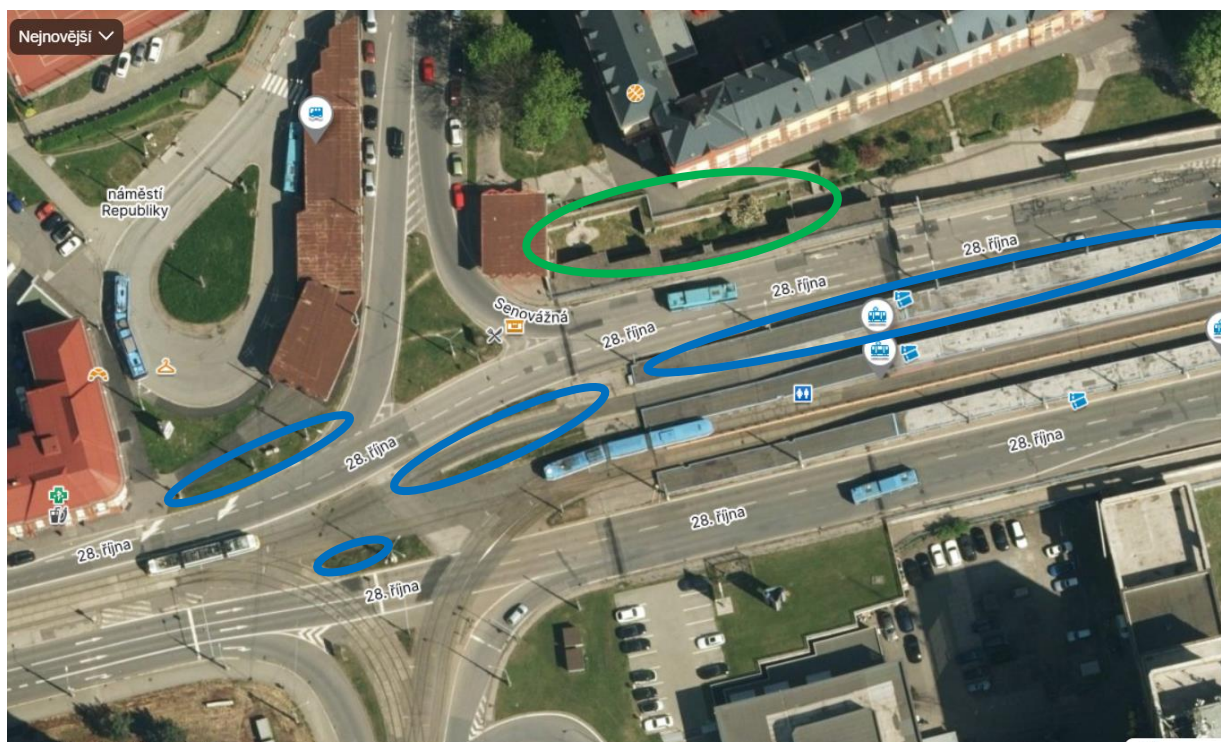
- Část SO 801.2A – Zeleň – výsadba v podchodu
- Část SO 801.2B – Zeleň – výsadba na povrchu

Pro přehlednost je tabulková a výkresová část SO 801.2A (přílohy) podbarvena zeleně a tabulková a výkresová část SO 801.2B (přílohy) podbarvena modře.

3. Podklady

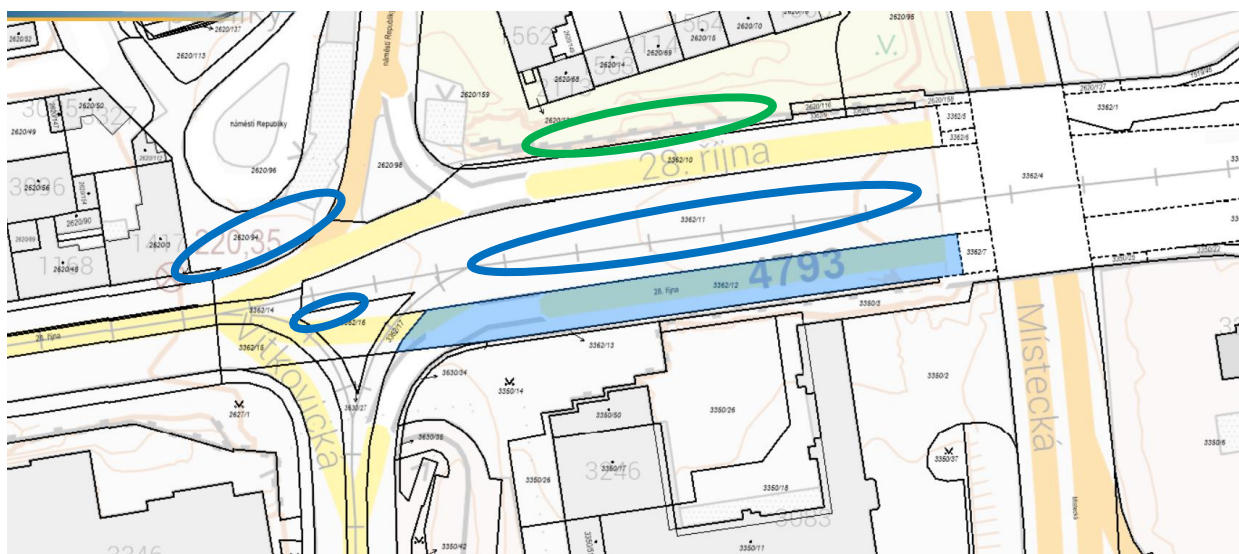
Výchozím podkladem pro zpracování projektu byl Koordinační situační výkres **Revitalizace Náměstí Republiky, část C příloha 3.1** z data **05/2024** a **elektronicky zaslané výměry upravovaných ploch s jednoduchým nákresem jejich tvarů**. Podkladem byl dále snímek z katastrální mapy a informace Českého úřadu zeměměřického a katastrálního. Veškeré požadavky ze strany zadavatele byly sděleny elektronicky.

Lokalizace pozemku



Celkový pohled Náměstí republiky Ostrava – mapy.cz

Informace o parcelách



<https://nahliznidokn.cuzk.cz/>

4. Charakteristika území – stávající situace

Stávající situace

Projekt **Vegetační úpravy SO 801.2 (Statutární město Ostrava) akce Rekonstrukce Náměstí Republiky** se nachází v katastrálním území Moravská Ostrava. Jedná se o dopravní stavbu. Vlastnické právo má:

- Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava (Hospodaření se svěřeným majetkem má Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova 795/1, Přívoz, 702 00 Ostrava)
- Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava (Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, náměstí Dr. E. Beneše 555/6, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava)
- Česká republika (Právo hospodařit s majetkem Ředitelství silnic a dálnic s. p., Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4)

Náměstí Republiky v Ostravě, tzv. Frýdlantské mosty jsou jeden z největších přestupních uzlů hromadné dopravy v celé Ostravě. Na jednom místě se kříží tramvajová, autobusová (městské, příměstské a dálkové spoje), trolejbusová a železniční doprava (vlakové stanice Ostrava-střed a Ostrava-Stodolní). Různých linek dopravy je zde více jak sto.

Velká část pěší dopravy a přestupů probíhá skrze podchod, který vede od nástupišť tramvajové a trolejbusové dopravy, pod samotnými mosty a Ústředním autobusovým nádražím až k obchodnímu centru Karolína (Kaufland).

Ve veřejném prostoru najdeme i zbytky původní výsadby a uměleckých děl.

Část SO 801.2A – Zeleň – výsadba v podchodu



foto současného stavu – nově část SO 801.2A



foto současného stavu – nově část SO 801.2A

Část SO 801.2B – Zeleň – výsadba na povrchu



foto současného stavu – nově část SO 801.2B



foto současného stavu – nově část SO 801.2B

5. KOMPOZIČNÍ NÁVRH – představení projektu

Představení projektu:

Projekt „**Vegetační úpravy SO 801.2 akce Rekonstrukce Náměstí Republiky**“ je součástí velkého projektu Architektonick-urbanistického řešení předmětné stavby **Revitalizace Náměstí Republiky** (podchody, veřejné prostranství, dopravní systém řešení dané lokality, výstupní objekty, okolní projekty, design zastřešení, cyklostezky, pěší trasy, interiér podchodu, přirozené i umělé osvětlení, veřejná vybavenost, aj.)

CÍL PROJEKTU

Vegetační úpravy SO 801.2 akce Rekonstrukce Náměstí Republiky je rozdělen na dvě části, a to

Část SO 801.2A – Zeleň – výsadba v podchodu

Hlavním cílem je odstranění původní zastaralé a nevhodné výsadby a navržení nového okrasného a funkčního prostoru. Výsadba bude navržena nejen, aby plnila okrasnou funkci, ale aby byla po plném zapojení samostatná a méně náročná na následnou údržbu.

Okrasnou výsadbu v podchodu tvoří:

- Plocha 1 - výsadba
- Plocha 2 - výsadba
- Plocha 3 - výsadba
- Plocha 4 - výsadba

Výsadbu tvoří traviny a trvalky ozdobné listem či květem. Výsadba by měla být zajímavá (atraktivní) nejen květem, ale i zbarvením listů. Rostlinný materiál je navržen s ohledem na délku denního svitu, tj. do polostínu a stínu. Veškerá výsadba bude pro udržení vlhkosti v půdě a zabránění růstu plevelů plošně mulčována, a to modřínovou kůrou.

Zpevněná plocha – dlažba/dřevo:

- Plocha 5 – Technické parametry nejsou součástí Vegetačních úprav. Bude řešeno v rámci jiného projektu.

Plochu bez osázení tvoří:

- Plocha 6 – bez osázení
- Plocha 7 – bez osázení

V rámci betonových bloků, které tvoří obvodní zdi, jsou místa (plochy), které nebudou osázena, ale pouze vyčištěna do původního stavu.

Část SO 801.2B – Zeleň – výsadba na povrchu

Okrasnou výsadbu na povrchu tvoří:

- Plocha 1 - výsadba
- Plocha 2 - výsadba
- Plocha 3 - výsadba
- Plocha 4 - výsadba
- Plocha 5 – travní plocha
- Plocha 6 – travní plocha
- Plocha 7 – travní plocha

Výsadbu tvoří okrasné traviny a trvalky na slunečné a suché stanoviště. Veškerá výsadba bude pro udržení vlhkosti v půdě a zabránění růstu plevelů plošně mulčována, a to drceným kamenivem (Moravská droba).

Typ výsadby na povrchu navazuje na okolní zelené (osázené) plochy, tj. trvalky a zejména traviny.

V rámci kompletní celkové rekonstrukce předmětné stavby budou také některé plochy po stavební úpravě nově zatravněny.

| |
|---|
| 6. Podrobné informace o projektu |
|---|

Část SO 801.2A – Zeleň – výsadba v podchodu

Plocha 1

Plocha: 65 m²

Typ výsadby: traviny a trvalky ozdobné květem či listem (část rostlin neopadává – atraktivní listová plocha i v zimním období).

Počet rostlin: 650 ks

Počet ks/m²: 10 ks

Způsob mulčování: modřínová kůra

Výsadba: viz Seznam rostlin

- Pro časně jarní období jsou v návrhu naprojektovány cibuloviny – celkem 1.950 ks.
- Výškově dominantní druh výsadby tvoří vyšší traviny, které budou plnit svou funkci významnou část roku – celkem 20 ks.
- Ostatní trvalková výsadba bude atraktivní v hlavním vegetačním období (od května do října). Bude nakvétat postupně 6 druhů trvalek – celkem 620 ks a 10 ks nekvetoucích trvalek.
- Součástí osázení jsou i kvetoucí trvalky s barevným listem – z celkového počtu trvalek je to 320 ks (tzv. spodní patro výsadby).



návrh (výhled z místa původní restaurace)

Plocha 2

Plocha: 53 m²

Typ výsadby: traviny a trvalky ozdobné květem či listem (část rostlin neopadá – atraktivní listová plocha i v zimním období).

Počet rostlin: 530 ks

Počet ks/m²: 10 ks

Způsob mulčování: modřínová kůra

Výsadba: viz Seznam rostlin

- Pro časně jarní období jsou v návrhu naprojektovány cibuloviny – celkem 1.590 ks.
- Výškově dominantní druh výsadby tvoří vyšší traviny, které budou plnit svou funkci významnou část roku – celkem 130 ks.
- Ostatní trvalková výsadba bude atraktivní v hlavním vegetačním období (od května do října). Bude nakvétat postupně 5 druhů trvalek – celkem 400 ks.
- Součástí osázení jsou i kvetoucí trvalky s barevným listem – z celkového počtu trvalek je to 120 ks (tzv. spodní patro výsadby).

Plocha 3

Plocha: 30 m²

Typ výsadby: traviny a trvalky ozdobné květem či listem (část rostlin neopadá – atraktivní listová plocha i v zimním období).

Počet rostlin: 360 ks

Počet ks/m²: 12 ks

Způsob mulčování: modřínová kůra

Výsadba: viz Seznam rostlin

- Pro časně jarní období jsou v návrhu naprojektovány cibuloviny – celkem 900 ks.
- Výškově dominantní druh výsadby tvoří vyšší traviny, které budou plnit svou funkci významnou část roku – celkem 30 ks.

- Ostatní trvalková výsadba bude atraktivní v hlavním vegetačním období (od května do října). Bude nakvétat postupně 5 druhů trvalek – celkem 330 ks.
- Součástí osázení jsou i kvetoucí trvalky s barevným listem – z celkového počtu trvalek je to 180 ks (tzv. spodní patro výsadby).

Plocha 4

Plocha: 13 m²

Typ výsadby: traviny a trvalky ozdobné květem či listem (část rostlin neopadá – atraktivní listová plocha i v zimním období).

Počet rostlin: 156 ks

Počet ks/m²: 12 ks

Způsob mulčování: modřínová kůra

Výsadba: viz Seznam rostlin

- Pro časně jarní období jsou v návrhu naprojektovány cibuloviny – celkem 390 ks.
- Výškově dominantní druh výsadby tvoří vyšší traviny, které budou plnit svou funkci významnou část roku – celkem 10 ks.
- Ostatní trvalková výsadba bude atraktivní v hlavním vegetačním období (od května do října). Bude nakvétat postupně 5 druhů trvalek – celkem 146 ks.
- Součástí osázení jsou i kvetoucí trvalky s barevným listem – z celkového počtu trvalek je to 70 ks (tzv. spodní patro výsadby).



návrh

Terénní úpravy související s okrasnou výsadbou

Příprava stanoviště bude zahájena odstraněním starého porostu postřikem, který bude proveden ve dvou opakováních s třítydenním odstupem. Realizaci terénních úprav – výsadby musí předcházet demoliční práce související s odstraněním vybraných zpevněných ploch a prvků, kácení původní výsadby včetně veškerého kořenového systému (včetně všech náletových rostlin). Před zahájením terénních úprav bude provedeno vytýčení všech inženýrských sítí. V rámci terénních úprav bude na všechny 4 plochy dodán před samotnou výsadbou materiál (zemina – zahradnický substrát). Celkově bude upraveno pro výsadbu cca 161 m² plochy s výškou navážky 20 cm a navezeno bude 16,1 tun zeminy. Ve výsledku musí tvořit svrchní vrstvu půdy 20 cm kvalitní zahradnický substrát pro okrasné dřeviny.

V místech založení záhonů pro výsadbu keřů bude stávající vegetační vrstva rozrušena (případně zbavena drnu) a následně bude nakypřena do hloubky s původní zeminou. Výsadby keřů budou probíhat do jamek 1,5 násobku velikosti kontejneru. Ke každé sazenici budou aplikovány 3 tablety pomalu působícího hnojiva. Po výsadbě bude provedeno mulčování modřínovou drcenou loupanou borkou/kůrou ve vrstvě 10 cm a následně budou rostliny zality v dávce 5l/m². Výpěstky budou na záhon rozmístěny dle osazovacího plánu.

Po zhotovení záhonu budou na záhony rozmístěny sazenice trvalek a travin dle osazovacího plánu. Výsadby trvalek budou probíhat do jamek 1,5 násobku velikosti kontejneru. Ke každé sazenici bude aplikována 1 tableta pomalu působícího hnojiva. Po výsadbě bude provedeno mulčování modřínovou drcenou loupanou borkou/kůrou ve vrstvě 10 cm a následně budou rostliny zality v dávce 2,5l/m².

Plocha 5

Plocha: 27 m²

Zpevněná plocha – dlažba/dřevo:

Plocha 5 – Technické parametry nejsou součástí projektu Vegetačních úprav. Bude řešeno v rámci jiného projektu.

Plocha 6 a Plocha 7

Plocha 6 – bez osázení: 30 m²

Plocha 7 – bez osázení: 24 m²

Výsadba: bez osázení

V rámci původních betonových bloků, které tvoří obvodové zdi, zůstávají horní úzké plochy. Ty nebudou osázeny, ale pouze vyčištěny. Tyto plochy jsou v současné době plné náletových dřevin, původního drolicího se kamene a stavebního odpadu, proto je nutné je důkladně vyčistit.



foto současného stavu

Část SO 801.2B – Zeleň – výsadba na povrchu

Plocha 1

Plocha: 29 m²

Způsob mulčování: lomová drť frakce 8/16 mm

Výsadba: viz Seznam rostlin

Typ výsadby: traviny (atraktivní listová plocha i v zimním období).

Počet rostlin: 145 ks

Počet ks/m²: 5 ks

Pro časně jarní období jsou v návrhu naprojektovány cibuloviny – celkem 580 ks.

Plocha 2

Plocha: 362 m²

Způsob mulčování: lomová drť frakce 8/16 mm

Výsadba: viz Seznam rostlin

Typ výsadby: trvalky a traviny (u travin atraktivní listová plocha i v zimním období).

Trvalková výsadba bude atraktivní v hlavním vegetačním období (od června do srpna) – celkem 724 ks.

Počet rostlin: 3.258 ks

Počet ks/m²: 9 ks

Pro časně jarní období jsou v návrhu naprojektovány cibuloviny – celkem 7.240 ks.

Plocha 3

Plocha: 597 m²

Způsob mulčování: lomová drť frakce 8/16 mm

Výsadba: viz Seznam rostlin

Typ výsadby: traviny (atraktivní listová plocha i v zimním období).

Počet rostlin: 3.582 ks

Počet ks/m²: 6 ks

Pro časně jarní období jsou v návrhu naprojektovány cibuloviny – celkem 12.000 ks.

Plocha 4

Plocha: 150 m²

Způsob mulčování: lomová drť frakce 8/16 mm

Výsadba: viz Seznam rostlin

Typ výsadby: trvalky a traviny (u travin atraktivní listová plocha i v zimním období).

Počet rostlin: 750 ks

Počet ks/m²: 5 ks

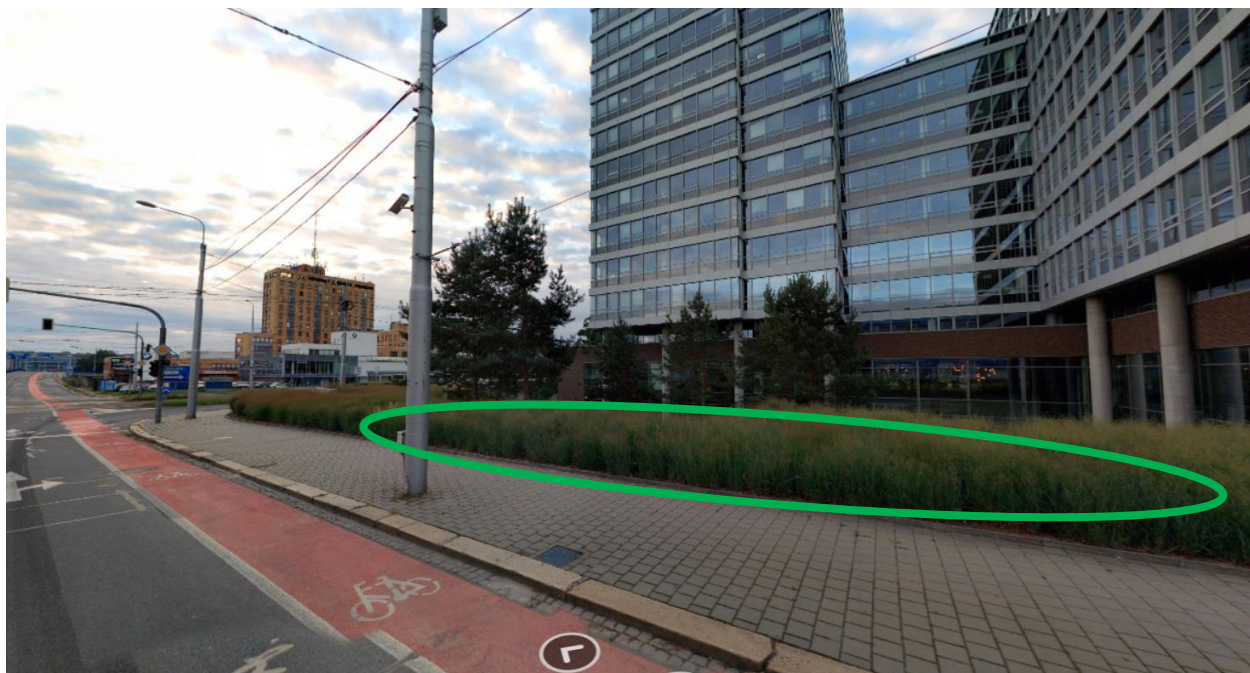
Pro časně jarní období jsou v návrhu naprojektovány cibuloviny – celkem 3.000 ks.

Dominantní druh výsadby tvoří traviny, které budou plnit svou funkci významnou část roku – z celkového počtu rostlin je to 450 ks. Ostatní trvalková výsadba bude atraktivní v hlavním vegetačním období (od června do října). Budou nakvétat postupně 2 druhy trvalek – celkem 300 ks (150 ks časně léto a léto a 150 ks a podzim).

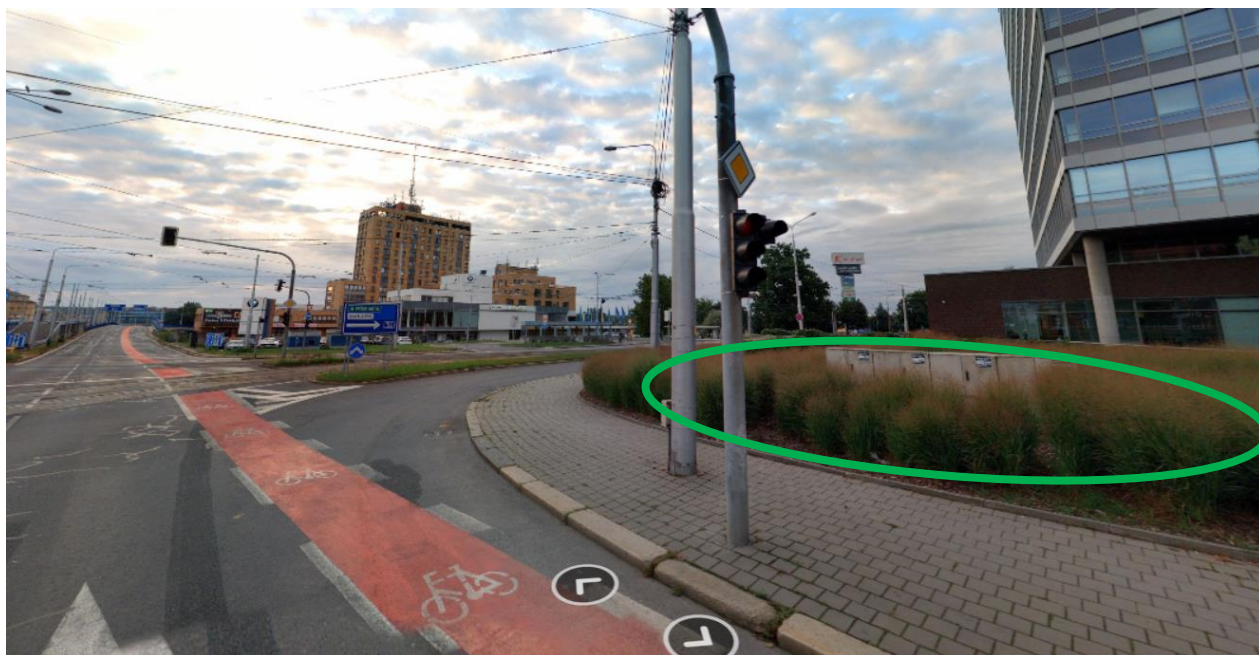
POZN:

Plocha 4 - Záhony byly nově osázeny dne 7. 12. 2022, od tohoto data je u nich stanovena rozvojová péče na období tří let, tedy do 7. 12. 2025. V případě, že dojde k úpravám záhonu před tímto termínem, bude nutné záhon obnovit do původního stavu podle prvotního návrhu. Pokud se rekonstrukce uskuteční po tomto datu, je možné použít nový návrh, avšak ten musí být předem předložen k posouzení a oficiálnímu schválení (kladné stanovisko). Je důležité zachovat nebo zlepšit současnou kvalitu záhonu a bylo by vhodné dodržet podobné principy, jako je použití travin, cibulovin a trvalek.

Obecně - Výsadbu na povrchu na všech 4 plochách tvoří okrasné traviny a trvalky. Plocha 1 je osázena nízkými, ale rozložitými travinami. Plocha 2 vyššími okrasnými travinami a trvalkami, Plocha 3 vyššími travinami a plocha 4 opět trvalkami a travinami. Jedná se o typ výsadby, která by měla plnit okrasnou funkci nejen během vegetačního období, ale po většinu roku. Typ výsadby navazuje na okolní zeleň vysázenou v okolí Náměstí Republiky.



Ilustrativní foto



Ilustrativní foto



Ilustrativní foto

Terénní úpravy a výsadba okrasných travin a trvalek (Plocha 1, 2, 3 a 4)

Příprava stanoviště bude zahájena odstraněním stavební suti a starého trávníku a případných náletových dřevin postřikem, který bude proveden ve dvou opakováních s třítydenním odstupem. Realizaci terénních úprav – výsadby musí předcházet vyklízení vybraných ploch a prvků včetně veškerého kořenového systému (včetně všech náletových rostlin). Před zahájením terénních úprav bude provedeno vytýčení všech inženýrských sítí. V rámci terénních úprav bude na všechny 4 plochy před samotnou výsadbou dodán materiál - zemina – zahradnický substrát. Celkově bude upraveno cca 1.138 m² plochy s výškou navážky od 20 cm do 60 cm(dle Výkazu výměr pro konkrétní plochu) a navezeno bude 233,2 tun zeminy.

V návaznosti na stavební práce a jejich výsledek v současných, ale i nově vzniklých ozeleněných plochách bude zemina buď jen doplněna nebo se bude jednat o 100 % výměny současné půdy v předmětné výšce 20-60 cm (dle Výkazu výměr pro konkrétní plochu). Ve výsledku musí tvořit svrchní vrstvu půdy 20 cm (u Plochy 4 potom 60 cm) kvalitní zahradnický substrát pro okrasné dřeviny.

Po zhotovení záhonu budou na záhony rozmístěny sazenice trvalek a travin dle osazovacího plánu. Výsadby trvalek budou probíhat do jamek 1,5 násobku velikosti kontejneru. Ke každé sazenici bude aplikována 1 tableta pomalu působícího hnojiva. Po výsadbě bude provedeno mulčování kamenivem fr 8/16 mm ve vrstvě cca 6 cm a následně budou rostliny zality v dávce 5l/m². Zálivka bude probíhat dle aktuálních klimatických podmínek.

Terénní úpravy – založení travní plochy (Plocha 5, 6 a 7)

Realizaci terénních úprav – založení trávníku musí předcházet demoliční práce související s odstraněním vybraných stavebních zpevněných ploch a prvků (případně kácení vzrostlých dřevin). Jakékoliv demoliční či odstraňovací práce nejsou součástí této PD. Celkově bude upraveno cca 495 m² plochy s výškou navážky 15 cm a bude navezeno 74,3 tun zeminy. V návaznosti na stavební práce a jejich výsledek v ozeleněných plochách bude zemina jen doplněna nebo se bude jednat o 100 % výměny současné půdy v předmětné výšce 15 cm. Ve výsledku musí tvořit svrchní vrstvu půdy 15 cm kvalitní trávníkový základací substrát.

Jemné terénní úpravy - Příprava stanoviště bude zahájena odstraněním starého trávníku postřikem, který bude proveden ve dvou opakováních s třítydenním odstupem. V průběhu zpracování vegetační vrstvy budou odstraněny zbytky organické hmoty, kamenné části o průměru větším než 5 cm či případný stavební materiál. (Odebraná svrchní vrstva ornice může být opět použita). Ke zpracování vegetační vrstvy bude použit kultivátor s rotačními branami s nastavitelnou výškou záběru.

Založení trávníku - Agrotechnický termín pro zakládání trávníku je od poloviny března až do poloviny září. Po základních terénních úpravách bude plocha v případě zhutnění opět nakypřena. A následovat bude samotný výsev trávníku. Na založení intenzivně využívaného trávníku bude použita travní směs tzv. v množství výsevu 30 g/m². Pro zlepšení prokořenění rostlinek do vegetačního profilu bude trávník ve výšce cca 10 cm tzv. zalomen – uválen válcem. Trávník v rámci dokončovací péče bude při nárůstu 10-15 cm jednou pokosen na výšku 6 cm, podruhé na výšku 4 cm. Druhé kosení bude provedeno týden před převzetím. Trávník bude převzat za předpokladu, že plocha trávníku v posečeném stavu je z 75% své rozlohy rovnoměrně pokryta rostlinami požadované osevní směsí.

Trávník v rámci dokončovací péče bude pravidelně zavlažován. Interval zavlažování bude přizpůsoben aktuálním klimatickým podmínkám. Po výsevu nesmí svrchní vrstva s osivem zaschnout.

7. Následná péče

DOKONČOVACÍ A ROZVOJOVÁ PÉČE

Pro zdárný růst dřevin a rostlin je důležitá následná péče minimálně 3 roky po založení, spočívající především v pravidelné a dostatečné zálivce. Pravidelná zálivka dřevin bude prováděna s ohledem na konkrétní roční období a množství srážek. Zálivka musí být vydatná v delších časových intervalech. Nesmí docházet k trvalejšímu zamokření dřevin, ani k dlouhodobějšímu proschnutí výsadbové jámy. Dva roky po výsadbě je možné zálivku omezit na minimum. Vhodné je aplikovat zálivku zejména v období extrémního sucha a horka, a to i v dalších letech po výsadbě. Rovněž je třeba zajistit pravidelné přihnojování (způsob a četnost hnojení aplikovat dle potřeb jednotlivých druhů rostlin), odplevelování výsadeb a doplňování mulčovací kůry dle aktuální potřeby. V případě úhynu dřevin bude provedena jejich náhrada.

V období následujících let bude u dřevin nadále probíhat dle potřeby řez, odplevelování výsadeb a v případě suchých klimatických podmínek zálivka. Intenzita péče v tomto období bude probíhat dle nutnosti zabezpečit zdárný růst navržených dřevin.

Podrobnější informace o řezu stromů, viz Přílohy: STANDARDY PÉČE O PŘÍRODU A KRAJINU – ŘEZ STROMŮ, SPPK A02 002:2013, AOPK ČR, Mendelova univerzita v Brně, 2013. Keře U keřů provádíme v intervalu 3-5 let řez dle oborových standardů. Podrobnější informace o řezu keřů viz Přílohy: STANDARDY PÉČE O PŘÍRODU A KRAJINU – VÝSADBA A ŘEZ KEŘŮ A LIÁN, SPPK A02 003:2014, AOPK ČR, Mendelova univerzita v Brně, 2013.

Trvalky a traviny budou po výsadbě udržovány především dostatečnou zálivkou po dobu 2-3 let v závislosti na aktuálních klimatických podmínkách. Až do vytvoření plného zápoje budou záhony pravidelně plety min. 1 x ročně. Nevzhledné odkvetlé a suché části rostlin budou pravidelně odstraňovány. Na jaře před rašením rostlin bude ze záhonu odstraněna suchá stařina.

8. Podmínky realizace stavby

PODMÍNKY PRO REALIZACI STAVBY - obecně

Před započítím veškerých prací budou seznámeni všichni členové pracovního týmu, kteří se zúčastní realizace stavby s touto technickou zprávou a budou se řídit pokyny stanovenými touto zprávou. Veškeré změny při realizaci musí být konzultovány s autorem projektové dokumentace. Zhotovitel zajistí na své náklady řádné a bezpečné ohraničení stavby, na které aktuálně neprobíhají stavební práce v souladu s harmonogramem prací. Veškeré práce a materiály použité při realizaci stavby budou odpovídat popsaným technologiím a specifikacím uvedeným v PD. V případě zjištění nových skutečností, které nebyly patrné při terénních průzkumech, bude jakákoliv změna v technologii odsouhlasena autorem PD. Před započítím prací budou jednotlivými správci technické infrastruktury vytýčeny všechny sítě, které si objedná realizátor stavby. Musí být dodrženy podmínky a předpisy pro práci v blízkosti sítí a městské dopravy. Technika nad 7 t se bude v době realizace pohybovat pouze po zpevněných plochách a komunikacích dle jejich únosnosti. Jiný pohyb techniky v zájmovém území bude konzultován a odsouhlasen autorem této PD. Veškerá vozidla budou před výjezdem ze stavby v případě nutnosti očištěna a čištěna bude i příjezdová komunikace tak, aby nedošlo ke zhoršení bezpečnosti provozu na ní. Za to bude zodpovídat vybraný dodavatel stavby. Dodavatel

stavby všech navrhovaných úprav musí také zajistit opatření, aby při výjezdu vozidel ze stavby na veřejnou komunikaci nedošlo k případné dopravní nehodě. Veškeré použité materiály na stavbě musí odpovídat požadovanému standardu a při jejich skladování nesmí dojít k jejich poškození nebo ke změnám v jejich složení a vlastnostech.

Práce na objektech stavby bude provádět vždy kvalifikovaná firma v daném oboru s vyškoleným personálem a prokázanými referencemi v oboru. Realizace bude respektovat obecně závazné právní předpisy a normy a vybrané ČSN, technické podmínky (TP) týkající se prací souvisejících s realizací této projektové dokumentace. Realizace bude provedena v souladu s platnými zákony, vyhláškami, normami a technickými předpisy České republiky.

Datum vyhotovení: 12/2024

Ing. Slívová Galina