

MĚSTSKÝ ÚŘAD HODONÍN

odbor životního prostředí
pracoviště: Národní třída 25, 695 35 Hodonín

VÁŠ DOPIS ZN:

ZE DNE: 03. 07. 2018

SPIS. ZNAČKA: MUHO 8374/2018 OŽP

Č.J. MUHOCJ 49635/2018 OŽP-vyj.

E-MAIL.: kotrlova.jarmila@muhodonin.cz

DATUM: 19. 07. 2018

Ing. Pavel Macek

Múdrá 1302

696 02 Ratíškovice

Vyjádření odboru životního prostředí

Podáním ze dne 4. 7. 2018 jste požádali odbor životního prostředí MěÚ Hodonín o vyjádření k projektové dokumentaci pro změnu užívání a ohlášení stavby na akci „**Stavební úpravy sociálního zařízení a zkušebny LDO Horní Valy 2, Hodonín**“ na pozemku parc. č. st. 6391/1, st. 6391/8 v k. ú. Hodonín.

Žadatelem a adresátem je: Ing. Pavel Macek, Múdrá 1302, 696 02 Ratíškovice, IČ:75793270

Investorem akce je: Město Hodonín, Masarykovo náměstí 53/1, 695 35 Hodonín, IČ:00284891

Přípravnou PD projektoval: Ing. Pavel Macek, Múdrá 1302, 696 02 Ratíškovice, IČ:75793270

Projektová dokumentace: 05/2018, číslo zakázky: 008/2018/PD

Obsahem předložené dokumentace je: stavební úpravy v části prostor v 1.NP za účelem změny účelu užívání jídelny a jídelny přípravný na zkušebny literárně dramatického oboru (LDO). Dotčená část stávajícího objektu Horní Valy č. p. 3655/2 je užívána jako objekt občanské vybavenosti. Jedná se o pětipodlažní podsklepený objekt.

V současném stavu je dotčená část užívána jako jídelna - přípravná (již několik let mimo provoz). V rámci stavebních úprav budou provedeny pouze poměrně nevýznamné změny - vybourání některých příček a dveřních zárubní, zřízení nových příček a dveřních otvorů, opravy podlah, úpravy rozvodů zdravotnické a elektroinstalace, atd. Stavební úpravy přilehlých sociálních zařízení v 1.NP spočívají v jejich celkové rekonstrukci (dispoziční a konstrukční řešení zůstane stávající). Nebude měněn stávající stav odvodu dešťových a splaškových vod. Vytápění zůstává stávající, zdrojem tepla je CZT.

Odbor ŽP MěÚ Hodonín se k dokumentaci vyjadřuje podle následujících hledisek:

1. Z hlediska ochrany přírody a krajiny - zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (dále jen zákon o ochraně přírody).
2. Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů ve znění novel (dále jen vodní zákon) a zák. č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a ve znění novel (dále jen zákon o vodovodech a kanalizacích).
3. Z hlediska odpadového hospodářství – dle § 79 odst. 4 zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění.
4. Z hlediska ochrany ovzduší – podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění.
5. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu – podle zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění (zákon o ZPF).
6. Z hlediska ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa a hospodaření v lesích – podle zák. č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění.

Vlastní vyjádření:

ad 1) Z hlediska ochrany přírody a krajiny: **záměr je možný.**

Vyřizuje: Ing. Král – kl. 312

ad 2) Stanovisko vodoprávního úřadu: Z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem a zákonem o vodovodech a kanalizacích **je předložený záměr možný.**

Vyřizuje: Bc. Vaculovič – kl. 398

ad 3) Z hlediska odpadového hospodářství: **záměr je možný.**

K této akci bude pro změnu užívání a ohlášení stavby vydáno závazné stanovisko dle § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění, na základě předložené žádosti pod MUHOCJ 46619/2018.

Vyřizuje: Ing. Múčková – kl. 396

ad 4) Z hlediska ochrany ovzduší: **záměr je možný.**

Z PD: „Vytápění zůstává stávající, zdrojem tepla je CZT.“

Vyřizuje: Ing. Mišková – kl. 395

ad 5) Z hlediska ochrany ZPF sdělujeme: **záměr je možný.**

Vyřizuje: L. Taptičová – kl. 386

ad 6) Z hlediska ochrany PUPFL a hospodaření v lesích: **Není připomínka**, ve vzdálenosti do 50 m se nenachází pozemek určený k plnění funkcí lesa.

Vyřizuje: Ing. Cellar – kl. 384

Pokud nebude v průběhu územního nebo stavebního řízení k uvedené akci vydáno jiné stanovisko odboru životního prostředí, platí toto vyjádření i pro územní nebo stavební řízení.

Toto vyjádření nenahrazuje povolení ani souhlas a není rozhodnutím podle předpisů o správním řízení.

otisk razítka

Městský úřad Hodonín
odbor životního prostředí
- 1 -

Ing. Jarmila Kotrlová
Vedoucí odboru ŽP

Příloha: PD