

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

Číslo objednatele: 29/11789/25-1

Číslo zhotovitele:

1. Smluvní strany

1.01. Objednatel:

MĚSTO UHERSKÝ BROD
688 01 Uherský Brod, Masarykovo nám. 100
Ing. Miroslavem Poláškem, místostarostou
Zastoupeno:
Ve věcech stavby je oprávněn jednat:
Odbor rozvoje města, Oddělení investic,
[redacted]
IČ: 00291463
DIČ: CZ 00291463
Bankovní spojení: ČS a.s., pobočka Uherský Brod
číslo účtu: [redacted] úvěrový účet [redacted]

1.01. Zhotovitel:

Fajninštalatér s.r.o.
se sídlem: Staškov 200, 023 53 STaškov
adresa provozovny: Paláriková 919, 022 01 Čadca
Zastoupen: Michal Kulla
konateľ
zapsaný ve veřejném Okresný súd Žilina rejstříku vedeném Vložka číslo: 71628/L
Zástupce ve věcech stavby: [redacted]
Kontakt – tel., email: [redacted]
IČ: 52213170
DIČ: 2120933540
Bankovní spojení: Tatra Banka a.s.
číslo účtu: [redacted]

uzavírají tento dodatek č. 1 (dále jen „dodatek“) ke smlouvě o dílo č. 29/11789/25 uzavřené dne 05.05.2025 s předmětem smlouvy:

REKONSTRUKCE PLYNOINSTALACÍ BD Č. P. 1502

(dále jen „stavební práce“)

2. Preambule

Dodatek je uzavírán z důvodu dopřesnění rozsahu předmětu díla a nedostatků projektové dokumentace a z toho důvodu dochází ke zvýšení ceny díla.

3. Předmět dodatku

Tímto dodatkem se mění následující ujednání smlouvy o dílo uzavřené mezi shora uvedenými smluvními stranami takto:

- 1) V čl. 3 Předmět smlouvy se mění rozsah díla dle odst. 3.02 podrobně specifikovaný v položkovém rozpočtu, který je přílohou tohoto dodatku.
- 2) V čl. 5. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny, odst. 5.01. Cena díla smlouvy se mění:

Cena díla dle SOD bez DPH	733.037,15 Kč
Rozdíl dle Dodatku č. 1 bez DPH	+39.908,01 Kč
Cena díla celkem vč. Dodatku č. 1 bez DPH	772.945,16 Kč
DPH 12 %	92.753,42 Kč
Cena díla celkem vč. Dodatku č. 1 vč. DPH	865.698,58 Kč

4. Ustanovení společná a závěrečná

- Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.
- Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních internetových stránkách města Uherský Brod (www.ub.cz nebo www.uherskybrod.cz). Souhlas se zveřejněním se týká i případných osobních údajů uvedených v této smlouvě, kdy je tento odstavec smluvními stranami považován za souhlas se zpracováním osobních údajů ve smyslu zákona č. 101/2000Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a tedy město Uherský Brod má mimo jiné právo uchovávat a zveřejňovat osobní údaje v této smlouvě obsažené.
- Tento dodatek bude zveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Město Uherský Brod zašle tento dodatek správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy. Dodatek je platný dnem jejího podpisu a účinný dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- Tento dodatek je vyhotoven v 4 rovnocenných stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží 2 výtisky a objednatel 2 výtisky.

Doložka dle § 41 z.č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)	
Schváleno orgánem obce:	Rada města Uherský Brod 91. schůze konaná dne 24.03.2025 č. usnesení 2203/R91/25

Uherský Brod, dne:

Uherský Brod, dne: 26.06.2025

Z h o t o v i t e l :

O b j e d n a t e l :

Michal Kulla
jednatel

Ing. Miroslav Polášek
místostarosta

KRYCÍ LIST ROZPOČTU K DODATKU č. 1

Stavba:
BD 1502 - plynoinstalace - výkaz výměr
Objekt:
**Opravy plynovodu a dodávka plynového kotle s rozvody ÚT
soudis více a méně prací**

JKSO:
Místo: BD 1502, U PI
Objednatel: Město Uherský Brod, Masarykovo nám. 100, 68801 Uherský Brod

Zhotovitel:Fajninštalater s.r.o.

Projektant: Jiří Bršlica

Spracovatel:
Fajninštalátér s.r.o.

Poznámka:

KS:
Datum:
IČO: 00291463
DIČ: CZ002914
IČO:
IČ DPH:
IČO:
IČ DPH:
IČO: 52213170
IČ DPH: SK2120933540

Materiál			22 404,58
Montáž			17 503,43
Cena bez DPH			39 908,01
		Základ dane	Výška dane
DPH základná		0,00	0,00
znížená		39 908,01	4 788,96
Cena s DPH		v CZK	44 696,97

Projektant Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ Zhotoviteľ

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

ROZPOČET K DODATKU č. 1

Stavba:

BD 1502 - plynoinstalace - výkaz výměr

Objekt:

Opravy plynovodu a dodávka plynového kotle s rozvody U1
soutpis více a méně prací

Miesto:

Dátum:

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Fajniňštalatér s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkom [CZK]
Náklady z rozpočtu								
39 908,01								
D 61 Úpravy povrchů vnitřní 1 122,48								
1	K	611401211RT2	Oprava omítky na stropěch o ploše do 0,25 m2 vápennou štukovou omítkou (vchod v ľavo 2x strop, 2x prestup do súkromnej pivnice)	kus	4,000	0,00	153,07	612,28
PP Oprava omítky na stropěch o ploše do 0,25 m2 vápennou štukovou omítkou								
2	K	612401291RT2	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 0,25 m2 vápennou štukovou omítkou (vchod v ľavo 2x strop, 2x prestup do súkromnej pivnice)	kus	4,000	0,00	127,55	510,20
PP Omítka malých ploch vnitřních stěn do 0,25 m2 vápennou štukovou omítkou								
D 63 Podlahy a podlahové konstrukce 229,05								
3	K	631311131R00	Doplňení mazanin betonem do 1 m2, nad tl. 8 cm	m3	0,060	0,00	3 817,49	229,05
PP Doplnění mazanin betonem do 1 m2, nad tl. 8 cm								
D 96 Bourání konstrukcí 513,78								
4	K	971033123R00	Vrtání otvorů, železobetonový strop hr. 20 cm d=50	kus	2,000	0,00	256,89	513,78
PP Vrtání otvorů, zeď cihelná, do 3 cm, hl. do 45 cm								
D 99 Staveništní přesun hmot 20,44								
5	K	999281145R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 6 m, nošením	t	0,020	0,00	1 022,20	20,44
PP Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 6 m, nošením								
D 723 Zdravotechnika - vnitřní plynovod 12 250,70								
19	K	723150367.S	Potrubie z oceľových rúrok hladkých čiernych, chránička Dxt 57x2,9 mm	m	2,000	338,94	260,21	1 198,30
PP Potrubie z oceľových rúrok hladkých čiernych spájaných zvarovaním, chráničky Dxt 57x2,9 mm								
12	K	723220915	Zatésnění chrániček	kus	4,000	0,00	76,53	306,12
PP Zatésnění chrániček								
11	K	723231164-2	Montáž a dodávka chrániček na stávající potrubí	ks	4,000	0,00	126,79	507,16
PP Montáž a dodávka chrániček na stávající potrubí								
6	K	723239123	Mtž plynové hadice	m	6,000	0,00	102,05	612,30
PP Mtž plynové hadice								
7	M	MRBM0020	Hadice Merabell Gas Profi R1/2"-G1/2" 100cm, plynová	kus	6,000	531,15		3 186,90
PP Hadice Merabell Gas Profi R1/2"-G1/2" 100cm, plynová								
8	M	495,5	Matice 3/4"	kus	6,000	51,02		306,12
PP Matice 3/4"								
9	M	X150UT-50	Vsuvka 3/4"	kus	6,000	76,53		459,18
PP Vsuvka 3/4"								
10	M	X150UT-20	Těsnění 3/4"	kus	6,000	51,02		306,12
PP Těsnění 3/4"								
13	M	TASK200FM1	Protipožární armatura závitová - FIREBAG - 3/4"Fx3/4"M	kus	1,000	1 170,46		1 170,46
PP Protipožární armatura závitová - FIREBAG - 3/4"Fx3/4"M								
20	K	723150368.S	Potrubie z oceľových rúrok hladkých čiernych, chránička Dxt 76x3,2 mm	súbor	2,000	490,64	293,88	1 569,04
PP Potrubie z oceľových rúrok hladkých čiernych spájaných zvarovaním, chráničky Dxt 76x3,2 mm								
15	K	723220915SS	Zváracie práce (vo vstupe vchod v pravo) chyba v projektovej dokumentácii nebola DN 50 ale DN 65	kus	2,000	0,00	1 194,50	2 389,00
PP Zatésnění chrániček								
18	K	734191838	Technické a svářecí plyny	soubor	1,000	0,00	240,00	240,00
PP Technické a svářecí plyny								
D PSV Práce a dodávky PSV (materiál a práce) 22 950,06								
21	M	MAT1	Heavy Steel Press GAS T- kus 2" (vchod v ľavo, spoločné priestory)	ks	1,000	2 054,34		2 054,34
22	M	MAT2	Heavy Steel Press GAS redukovaný nátrubok 2"/ 1 1/4" (vchod v ľavo spoločné priestory)	ks	1,000	918,00		918,00
23	M	MAT3	Heavy Steel Press GAS Nátrubok 1"/ 1/2" - predĺžený a bez zárázk s koncami na lysovanie (vchod v ľavo, pred súkromnou pivnicou a stupačky)	ks	5,000	785,27		3 926,35
24	M	MAT4	Heavy Steel Press GAS T -kus redukovaný 3/4"x1/2"x3/4" (v byte p. Daniela, V byte p. Zemek)	ks	4,000	574,89		2 299,56

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkom [CZK]
25	M	MAT5	Heavy Steel Press GAS oblúk 90- stupňou MF 1/2 " (v byte p. Daniela, v byte p. Zemek)	ks	8,000	338,97		2 711,76
26	M	MAT6	Heavy Steel Press GAS nátrubok 3/4" (byt p. Valáška)	ks	1,000	330,73		330,73
27	M	MAT7	Heavy Steel Press GAS nátrubok 1/2" (byt p. Valáška)	ks	1,000	321,23		321,23
28	M	MAT8	Heavy Steel Press GAS oblúk 90 stupňou 1/2" (použitý vždy pár v 4 BJ prestup s kúpeľne sa nedal urobiť bez odrezanie starého oblúku pretože koniec oblúku zasahoval až do priečky- vždy s obydvoch strán)	ks	8,000	315,15		2 521,20
33	K	HZS000112.S	Lysovanie tvaroviek -	ks	63,000	0,00	54,00	3 402,00
PP Stavebno montážne práce v rozsahu viac ako 8 hodín náročnejšie (Tr.2)								
29	K	210800147.S	Kábel medený uložený pevne CYKY 450 3x2,5 (zo zasekaním, zapojením a následným vyspravením a vymaľovaním) - BJ po p.Kočicovej momentálne voľný	m	3,000	0,00	93,78	281,34
PP Kábel medený CYKY 450/750 V uložený pevne 3x2,5 mm2								
30	M	345540004210.S	Zásuvka nástenná priemyslová 2P + PE, IP 54 - 230V -(BJ po p.Kočicovej momentálne voľný)	ks	1,000	233,47		233,47
PP Zásuvka nástenná priemyslová IZN 3232, 2P + PE, IP 54 - 230V, 32A								
31	K	HZS000111.S	Inštalátárske práce podľa revízni zprávy č. 2024081	hod	8,000	0,00	493,76	3 950,08
PP Stavebno montážne práce v rozsahu viac ako 8 hodín menej náročné (Tr.1)								
VV Prepočítané koeficientom množstva 8,000								
D HZS Hodinové zúčtovací sazby								2 821,50
32	K	HZS000111.S1	Inštalátárske práce - súčinnosť pri vykonávaní jednotlivých revízií v bytoch a (dodatočná výmena tesnení, dodatočné pretesnenie spojov, inštalovanie zátiiek, uchytávanie potrubia.)	hod	6,000	0,00	470,25	2 821,50
PP Stavebno montážne práce v rozsahu viac ako 8 hodín menej náročné (Tr.1)								