

SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

Číslo objednatele: 29/11800/25

Číslo zhotovitele: C5KG795C

1. Smluvní strany

1.01. Objednatel:

Zastoupeno:

Ve věcech stavby je oprávněn jednat:

IČ:

DIČ:

Bank. spojení:

č. účtu:

MĚSTO UHERSKÝ BROD

688 01 Uherský Brod, Masarykovo nám. 100

Ing. Miroslavem Poláškem, místostarostou

Odbor rozvoje města, oddělení investic,

vedoucí odboru rozvoje města

, referent

00291463

CZ00291463

Česká spořitelna a. s., pob. Uherský Brod

1.02. Zhotovitel:

se sídlem:

adresa provozovny:

Zastoupen:

zapsaný ve veřejném obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně nebo jiné evidenci

OTIS a.s.

J. Opletala 3506/45, 690 02 Břeclav

Pavlem Skopcem, prokuristou

Janem Ostruzskou, prokuristou

Zástupce ve věcech stavby:

Kontakt – tel., email:

, manažer montáží

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

číslo účtu:

42324254

CZ42324254

Komerční banka, a.s., Břeclav

2. Preambule, výchozí podklady a údaje, účel smlouvy

2.01. Závazek provést dílo na svůj náklad a na svou odpovědnost

Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na vlastní nebezpečí.

2.02. Výchozí podklady

Podkladem k uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 19.3.2025, která byla vypracována na základě výzvy objednatele k podání nabídky jako zakázka malého rozsahu na stavební práce.

2.03. Účel smlouvy

Účelem této smlouvy (dále taky „Smlouva“) je realizace díla v bezvadné kvalitě a dohodnutém čase.

2.04. Zhotovitel prohlašuje, že se s rozsahem díla seznámil, že je schopen dílo ve smluvené lhůtě dodat a že veškeré náklady spojené se zhotovením díla jsou zahrnuty v ceně díla.

3. Předmět smlouvy

3.01. Popis předmětu smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo, jehož rozsah a podmínky provádění jsou specifikovány touto smlouvou.

Předmětem díla jsou stavební práce:

VÝMĚNA VÝTAHU NA DPS Č.P. 2467

(dále jen „stavební práce“)

3.02. Popis předmětu zakázky

Předmětem stavebních prací je rozšíření stávající výtahové šachty pro osazení nového výtahu o rozměru kabiny 1,1(š) x 2,1(h) x 2,1(v) m v rozsahu provedení rozšíření základové desky a posun svislé stěny výtahové šachty. V rámci stavebních prací následně dojde k obnově dotčených povrchů.

Nový výtah bude dodán jako lůžkový dle požadované specifikace uvedené v zadávací dokumentaci.

3.03. Rozsah díla

- Rozsah díla je vymezen dokumentací zakázky zpracovanou Ing. Milanem Surovcem, projektová činnost ve výstavbě, [REDAKCE], Zakázkové číslo: Su – 22/2022, IČO: 07248385 v červnu 2022 pojmenovaná jako „DPS Uherský Brod - Stavební úpravy výtahové šachty a výměna výtahu za lůžkový“.
- Dokumentací zakázky se rozumí soubor dokumentů, skládající se z uzavřené smlouvy o dílo mezi objednatelem a zhotovitelem, podmínek výzvy a zadávací dokumentace a obdobných dokladů, které jsou vymezeny ve smlouvě o dílo jako součást dokumentace zakázky. Součástí dokumentace zakázky jsou stavební deník, zápisy z kontrolního dne, seznam vad a nedodělků, všechna rozhodnutí státních orgánů.
- Předpokládá se, že veškeré práce, výrobky a služby nezbytné pro provedení díla v rozsahu a obsahu určeném dokumentací zakázky jsou zahrnuty ve smlouvě, i když nejsou konkrétně rozepsány. Z toho však nelze dovozovat, že ve smlouvě jsou obsaženy dodávky výrobků a provedení prací, které se s dokumentací zakázky neshodují.

Rozsah díla – další související práce a činnosti zejména:

- Projekt skutečného provedení stavby 1x v grafické podobě a 1x digitálně (editovatelná, needitovatelná verze).
- Zařízení staveniště, záboru vč. jeho odsouhlasení s vlastníky dotčených pozemků. Zajištění vydání rozhodnutí k umístění provizorního i trvalého dopravního značení s příslušným Dopravním inspektorátem Policie ČR, vč. jeho dodání, rozmístění a přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla.
- Zajištění přístupu a příjezdu k nemovitostem v zájmovém území po dobu výstavby.
- Zajištění a provedení všech opatření organizačního charakteru a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla.
- Zařízení a odstranění zařízení staveniště.
- Projednání a zajištění odběrných míst el. energie a vody vč. jejich úhrad pro potřeby stavby u jednotlivých majitelů nebo správců objektu nebo inženýrských sítí.
- Veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku.
- Zabezpečení předmětu díla během provádění včetně zajištění ochrany staveniště proti vloupání
- Zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu) včetně pořízení protokolů a jejich předání.

- Vedení stavebního deníku minimálně v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a souvisejících předpisů a předání jeho originálu objednateli při předání a převzetí díla.
- Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště, až do doby protokolárního předání a převzetí díla pořizovat fotodokumentaci postupu stavebních a zejména všech zakrývaných prací.
- Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě činností zhotovitele a pojištění proti zahrnutí díla do majetkové podstaty.
- Zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla.
- Povinnost umožnit provádění kontrolní prohlídky rozestavěné stavby dle § 133 a násl. zákona č. 183/2006 Sb. a zajistit účast stavbyvedoucího.
- Odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti vč. předložení evidence odpadů a dokladů o jejich využití (přednostně) či likvidaci dle zákona č. 541/2020 Sb.
- Odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
- Uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu, kromě povrchů upravovaných v rámci stavebního díla.

3.04. Dokumentace skutečného provedení stavby

- Dokumentace skutečného provedení stavby bude provedena v souladu se stavebním zákonem a jeho prováděcími vyhláškami a podle zásad:
- do projektu pro provedení stavby budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla
- každý výkres dokumentace o skutečném provedení stavby bude opatřen razítkem a podpisem osoby, která změny provedla
- části projektu, ve kterých nedošlo ke změnám, budou označeny nápisem „bez změn“
- dokumentace skutečného provedení bude provedena i v digitální podobě.

3.05. Podmínky provádění stavby

- Zhotovitel je povinen zajistit provádění stavebních a montážních prací tak, aby nedocházelo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby a majetku třetích osob.
- Objednatel má za povinnost zajistit a jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.
- Zhotovitel je povinen dodržovat zásady BOZP podle zákona č. 309/2006 Sb.
- Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení stanoviště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.
- Projektová dokumentace pro zhotovení stavby, bude zhotoviteli předána v jednom vyhotovení v listinné podobě, v případě potřeby si další výtisk pro realizaci stavby nebo dokumentaci skutečného provedení zhotovitel stavby zajistí sám. Dodavatel musí při realizaci respektovat požadavky provozovatele objektu, zejména s ohledem na sportovní činnost v příslušném prostoru.

3.06. Právo objednatele na změnu předmětu smlouvy

- Objednatel má právo z předmětu smlouvy vyloučit některé práce nebo dodávky (méněpráce). Pokud objednatel toto právo uplatní, je zhotovitel povinen na ně přistoupit, v opačném případě je objednatel oprávněn od této smlouvy bez zbytečného odkladu odstoupit. Odstoupení je účinné doručením oznámení o odstoupení zhotoviteli.

3.07. Objednatel se zavazuje dílo od zhotovitele převzít a zaplatit mu sjednanou cenu.

4. Doba a místo plnění

4.01. Doba plnění předmětu smlouvy:

Předpokládaný termín plnění:

Termín zahájení stavebních prací	19.06.2025
Dokončení prací - předání díla	12 týdnů po předání staveniště

Změna v době plnění

- Objednatel si vyhrazuje právo na změnu předpokládaného termínu realizace stavebních prací z důvodů okolností vyšší moci.
- Objednatel je povinen přistoupit na změnu termínu dokončení, jestliže dojde k prodlení na straně zhotovitele v důsledku okolností nemajících původ na jeho straně. Jedná se zejména o prodlení objednatele s předáním staveniště, přerušení stavebních prací ze strany objednatele a okolností ve smyslu § 2006 a násl a § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
- Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat ode dne protokolárního předání staveniště případně od datumu pro zahájení prací, který bude uveden v protokolu o předání a převzetí staveniště.
- Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v době plnění sjednané dle smlouvy.
- Zhotovitel je povinen předat předmět díla objednateli v termínu sjednaném ve smlouvě.

4.02. Místo plnění předmětu smlouvy:

Domov s pečovatelskou službou č.p. 2467, ul. Za Humny, na parcele č. 5258 k. ú. Uherský Brod.

5. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

5.01. Cena díla

Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl. 3 je stanovena na základě nabídky uchazeče, specifikace použitých materiálů a technologií a činí:

Cena pro základní DPH	2 095 000 Kč
DPH 21 %	439 950 Kč
Cena za dílo celkem včetně DPH	2 534 950 Kč

- Do této ceny je již zahrnuta kupní cena za věci obstarané zhotovitelem pro účely provedení díla. Tato cena nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel povinen na základě této smlouvy či obecně závazných právních předpisů. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodu chyb nebo nedostatků v jeho cenové kalkulaci cenové nabídky, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění nabídky z jeho strany.
- Na výši sjednané ceny nemají vliv ani nepředvídatelné mimořádné okolnosti, které nastaly po uzavření této smlouvy.
- Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanoveními § 2 zákona č. 526/1990 Sb. o cenách a je dohodnuta vč. daně z přidané hodnoty. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů v době zdanitelného plnění.
- Cena je dohodnuta na základě zhotovitelem vypracovaného položkového rozpočtu díla zpracovaného k projektu předaného objednatel zhotoviteli. Oceněný položkový rozpočet bude sloužit rovněž jako cenová úroveň pro dodatečné stavební práce – „vícepráce“ a „méněpráce“. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu realizace díla.
- Obě smluvní strany svým podpisem na smlouvě potvrzují, že zhotovitel si prohlédl a prověřil staveniště a jeho okolí včetně všech dostupných údajů, které mu byl objednatel za podmínek stanovených ve smlouvě povinen poskytnout. Zhotovitel potvrzuje, že rozsah poskytnutých informací považuje za postačující a přiměřený k tomu, aby posoudil náklady a čas nutný ke zhotovení díla.

5.02. Podmínky pro změnu ceny

Sjednaná cena může být změněna pouze za níže uvedených podmínek:

- a) po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změně DPH

- b) pokud objednatel požaduje provedení i prací a dodávek, které nebyly předmětem projektu (vícepráce) nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění (méněpráce).
- c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla
- d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem

5.03. Způsob sjednání změny ceny

Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předloží jej objednateli k odsouhlasení.

- Před vlastním provedením změny musí být každá vícepráce či méněpráce technicky a cenově specifikována v soupisu a ten odsouhlasen technickým dozorem objednatele. Zhotovitel po odsouhlasení víceprací či méněprací předloží návrh písemného dodatku k této smlouvě. Zhotoviteli vzniká právo na změnu sjednané ceny teprve tehdy, je-li změna odsouhlasena objednatelem a uzavřen písemný dodatek k této smlouvě.
- Zhotoviteli zaniká nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se při provádění díla ukázala jeho nevyhnutelnost. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení sjednané ceny.
- Případné vícepráce či méněpráce vyvolané objednatelem budou oceňovány stejnou metodikou, jako byla zpracována cenová nabídka. Pro výpočet změny ceny prací a dodávek neobsažených ve smluvním položkovém rozpočtu bude použita metodika oceňování RTS příp. URS v cenové úrovni platné v době, ve které byly práce provedeny se snížením o 5%.
- Takto oceněné změny budou odsouhlaseny pověřeným pracovníkem objednatele. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu zhotovitele do 5 dnů ode dne předložení návrhu zhotovitele.
- V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu.
- Práce, které nebudou provedeny, ačkoliv byli součástí položkového rozpočtu, budou z celkové ceny odečteny. Zhotovitel nemá právo neprovedené práce fakturovat. Práce, které zmenšují rozsah díla, musí být odsouhlaseny dodatkem smlouvy.

6. Platební podmínky

- Objednatel prohlašuje, že zdanitelné plnění není používáno k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFR a MFČR ze dne 9. 11. 2011 nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH. Pro účely tohoto plnění jako objednatel neposkytujeme DIČ.
- Faktury budou zhotovitelem vystavovány měsíčně na základě soupisu provedených prací se splatností 30 dnů od doručení faktury.
- Zhotovitel předloží objednateli oceněný soupis provedených prací do 5 pracovních dnů po skončení měsíce. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Na základě odsouhlaseného soupisu provedených prací a podepsání zjišťovacího protokolu vystaví zhotovitel fakturu. Soupis prací se zjišťovacím protokolem je nedílnou součástí faktury. Bez toho je faktura neplatná. Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele do **30 dnů** ode dne následujícího po doručení faktury.
- V případě sjednané změny ceny za dílo - víceprací, je zhotovitel povinen vystavit samostatný daňový doklad, doložený objednatelem odsouhlaseným soupisem víceprací, a to za obdobných podmínek, jak je uvedeno v tomto článku.
- Jakákoli faktura zhotovitele musí obsahovat:
 - označení faktury a čísla IČ
 - údaj o zápisu do veřejného rejstříku včetně spisové značky (případně údaj o zápisu do jiné evidence)
 - název a sídlo zhotovitele a objednatele včetně čísel bankovních účtů
 - předmět plnění – název projektu/zakázky
 - cena provedených prací
 - den vystavení a splatnosti faktury

- Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a dále musí obsahovat náležitosti daňového dokladu. Fakturu lze objednateli doručit v elektronické formě na adresu [REDAKCE]
- Objednatel je povinen do sedmi kalendářních dnů písemně oznámit a vrátit nesprávně vystavený daňový doklad zhotoviteli s uvedením důvodů. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit nový daňový doklad. Vystavením nového daňového dokladu běží nová lhůta splatnosti.

7. Majetkové sankce

7.01. Sankce za nesplnění doby plnění

- Pokud bude zhotovitel v prodlení s dobou plnění sjednanou pro provedení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **2.500 Kč** za každý i započatý den prodlení.

7.02. Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla

- Pokud zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání a převzetí díla, či v jiném s objednatelům předem dohodnutém termínu k odstraňování vad a nedodělků, uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **2.000 Kč** za každý nedodělek či vadu a každý den prodlení do odstranění vady.
- Pokud je zhotovitel v prodlení s odstraněním vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí do 10 dnů, zaplatí objednateli smluvní pokutu **1.000 Kč** za každou vadu a nedodělek a každý den prodlení s odstraňováním.
- Pokud je zhotovitel v prodlení s odstraněním vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí o více než 10 dnů, zaplatí objednateli smluvní pokutu **1.500 Kč** za každou vadu a nedodělek a každý den prodlení s odstraňováním.

7.03. Sankce za neodstranění reklamovaných vad, sankce za nevyklizení staveniště

- Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu ode dne obdržení reklamace k odstraňování reklamované vady, případně vad, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **1.500 Kč** za každou reklamovanou vadu a den prodlení, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu.
- Pokud zhotovitel nenastoupí k odstraňování reklamovaných vad o více než 10 dnů, zaplatí objednateli smluvní pokutu **1.500 Kč** za každou vadu a každý den prodlení s nenastoupením k odstraňování reklamovaných vad.
- Pokud je zhotovitel v prodlení s odstraněním reklamovaných vad, zaplatí objednateli smluvní pokutu **500 Kč** za každou vadu a každý den prodlení s odstraňováním.
- Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu, sjednávají obě smluvní strany pokuty ve dvojnásobné výši.
- Pokud zhotovitel v dohodnutém termínu nenastoupí k odstranění reklamovaných vad, souhlasí zhotovitel s tím, aby si objednatel zajistil jejich odstranění třetí osobou na náklady zhotovitele. Uplatnění tohoto práva ze strany objednatele považuje zhotovitel za uplatnění práva objednatele na přiměřenou slevu z ceny díla.
- Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však do 4 dnů od předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **3.000 Kč** za každý den prodlení s odstraněním.
- Bude-li ze strany zhotovitele porušena právní povinnost, která je stanovena právními předpisy nebo touto smlouvou a objednatel učiní nebo opomene učinit v důsledku porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy je zhotovitel povinen tuto částku jako vzniklou škodu objednateli nahradit, pokud nebyla způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či opomenutí objednatele nebo pokud na možné porušení předpisů zhotovitel objednatele neupozornil.
- Pokud zhotovitel poruší povinnost dle odst. 3.04, na kterou ho objednatel upozorní zápisem do stavebního deníku nebo zápisu z kontrolního dne, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **2.000 Kč** za každý případ.

7.04. Smluvní pokuta za porušení povinnosti v čl. 14 této smlouvy

- Pokud zhotovitel poruší povinnost dle čl. 14, na kterou ji objednatel upozorní v písemné výzvě s termínem předložení dokladů, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.500 Kč**.

7.05. Hodnota a význam zajišťované povinnosti

Zhotovitel bere na vědomí, že dílo představuje realizaci stavby v domě s pečovatelskou službou, které je časově stanoveno pevnými termíny. Je si vědom, že sjednané termíny pro plnění závazků a doba plnění díla vč. vyklizení staveniště jsou konečné a nelze se od nich odchýlit. S ohledem na tuto skutečnost byly sjednány i výše majetkových sankcí, které z tohoto hlediska považují smluvní strany za přiměřené významu zajišťovaných povinností.

7.06. Úrok z prodlení za pozdní úhradu faktury

- V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury proti sjednanému termínu zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši **0,05 %** z dlužné částky za každý den prodlení.

7.07. Způsob a vypořádání smluvních pokut

- V případě, že budou uplatňovány sankce (smluvní pokuta, úrok z prodlení), bude vystavena faktura se splatností 14 dnů. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí den po jejím odeslání.
- Sjednané majetkové sankce se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně.
- Smluvní strany souhlasí s výší majetkových sankcí a považují je za přiměřené významu zajišťovaných povinností.

8. Staveniště

8.01. Předání a převzetí staveniště

- Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště prosté práv třetích osob po oboustranném podpisu smlouvy o dílo a v souladu se zněním odstavce 4.1. plnění předmětu smlouvy.
- O předání a převzetí staveniště vyhotoví zhotovitel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
- Zhotovitel je povinen si při převzetí staveniště zajistit vytyčení tras stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto vhodným způsobem chránit. V případě jejich poškození je povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu na své náklady a uhradit případné škody a pokuty vzniklé v souvislosti s jejich poškozením.
- Zhotovitel si zajistí pro stavební účely na své náklady případný odběr vody a elektrické energie.
- Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.

8.02. Vyklizení staveniště

- Zhotovitel je povinen odstranit a vyklidit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 4 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak.
- Nevyklidí – li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.

9. Stavební deník

- Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník.
- Stavební deník musí být přístupný oprávněným osobám objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
- Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla.
- Zapisuje zejména údaje o:
 - stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků, nasazení strojů a dopravních prostředků
 - časovém postupu prací
 - kontrole jakosti provedených prací
 - opatřeních učiněných v souladu s předpisy o bezpečnosti a ochrany zdraví
 - opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí

- událostech, majících vliv na provádění díla
- Všechny listy deníku musí být očíslovány, ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
- V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci stavby, která se stane součástí stavebního deníku.
- Stavební práce s hodinovou zúčtovací sazbou (HZS) budou zapisovány ve stavebním deníku (počet pracovníků vč. odpracovaných hodin), zápis bude odsouhlasen objednatelem, kopie tohoto zápisu bude doložena k soupisu provedených prací. Zahájení těchto prací bude min. jeden den předem oznámen investičnímu technikovi, který má na stavbě dozor.

Stavební deník vede zhotovitelem pověřená osoba – stavbyvedoucí Ing. Jiřím Brožem č. autorizace ČKAIT 0009974. V případě změny osoby Zhotovitelem pověřené k vedení stavebního deníku musí být tato skutečnost bezodkladně uvedena ve stavebním deníku.

Kontrolní dny

- Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoliv v průběhu této smlouvy. Kontrolní dny budou probíhat minimálně 1x za týden.
- Zhotovitel ručí za kvalitu a termín prací prováděných poddodavateli.
- Zhotovitel prohlašuje, že pro uskutečnění dodávky je uvažováno vždy a zásadně s výrobky řádné a objednavatelem požadované kvality. Zhotovitel je povinen průběžně při fakturaci a před zabudováním materiálu předkládat objednateli příslušné atesty na materiály a zařízení (i za své poddodavatele).
- Výkon činnosti odborného dozoru zastupujícího objednatele v žádném případě nesnímá povinnosti a odpovědnosti odborných pracovníků zhotovitele v souvislosti s prováděním díla, ani odpovědnost dalších osob zhotovitele za technickou dodavatelskou úplnost, za kvalitu prací a dodržení technologických postupů.

10. Provádění díla a bezpečnost práce

- Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a v dohodnuté době plnění. Dále se zhotovitel zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení díla podle této smlouvy.
- Zhotovitel se zavazuje provést dílo pod svým osobním vedením.
- Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně, zavazuje se však respektovat příkazy objednatele upozorňující na možné porušování jeho povinností.
- Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle smlouvy. Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu objednatele předložit objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých poddodavatelů. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho částí jinou osobu, než uvedl v nabídce, bez písemného souhlasu objednatele. Pro případ změny poddodavatele uvedeného v nabídce, zhotovitel písemně požádá o změnu poddodavatele. Na změnu poddodavatele má zhotovitel nárok pouze ve výjimečném případě se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení
- Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu upozornit objednatele na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo příkazů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení potřebné péče.
- Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za odborné vedení akce, za sledování a dodržování předpisů o požární ochraně a bezpečnosti při práci, platných ČSN/EN/ISO, jejichž závaznost se touto smlouvou sjednává a dle obecně závazných a doporučených metodik, vč. technologických předpisů výrobců a dodavatelů.
- Pokud činností zhotovitele dojde ke škodě objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a nebo finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činnostmi těch, kteří pro něj dílo provádějí.

- Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- Při kontrole konstrukcí, které budou zakryty, vyzve zhotovitel objednatele písemně prokazatelně 3 pracovní dny před zakrytím konstrukcí k fyzické prohlídce provedených prací. Po prohlídce těchto konstrukcí a po písemném odsouhlasení jejich řádného provedení objednatelem mohou být konstrukce zakryty. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou porušením této povinnosti a je povinen, pokud o to objednatel požádá, objednateli kontrolu dodatečně na své náklady umožnit.

11. Předání a převzetí díla

11.01. Organizace předání díla

- Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 5 dnů předem termín, kdy bude dílo připraveno k jeho předání a převzetí.
- Objednatel je pak povinen do 3 dnů od navrženého termínu zahájit přejímací řízení. Objednatel převezme dílo v místě svého sídla.
- O průběhu přejímacího řízení pořídí zhotovitel protokol o předání a převzetí díla.
- Pokud dílo obsahuje vady a nedodělky (tzv. výhrady), musí být součástí protokolu soupis vad a nedodělků vč. dohody o způsobu a termínech odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání.
- V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede do protokolu o předání a převzetí díla i důvody, které mu brání převzetí.
- Objednatel má ve vážném a odůvodněném případě právo při předání a převzetí díla požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek na náklady zhotovitele vč. uvedení termínu, do kdy je požaduje provést. Zhotovitel je povinen výsledek těchto zkoušek zachytit v zápisu a tento zápis předat objednateli. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.
- K přejímce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit následující doklady, jejichž seznam bude uveden v protokolu o předání a převzetí stavby:
 - Doklad o zajištění likvidace odpadů dle zákona č. 541/2020 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
 - Doklad – zvláštní oprávnění stavbyvedoucího dle §160 stavebního zákona (autorizace na pozemní stavby).
 - Výsledky provedených zkoušek (dle příslušných TKP) vs odborné zkoušky výtahu s vydáním prohlášení o shodě k provozuschopnosti zařízení.
 - Závazná stanoviska dotčených orgánů k vydání kolaudačního souhlasu stavby.
 - Osvědčení a protokoly o provedených zkouškách (tlakových, revizních a provozních).
 - Seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyku.
 - Originál stavebního nebo montážního deníku.
 - Osvědčení o shodě vlastností zabudovaných materiálů a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými nebo ujištění dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
 - Zápisy o provedení a kontrole zakrývaných konstrukcí.
 - Fotodokumentaci pořízenou při realizaci stavby, především konstrukcí před zakrytím.
 - Osvědčení o jakosti stavebních dílů, další doklady, které bude objednatel požadovat po zhotoviteli k vydání kolaudačního souhlasu v souladu s ustanovením stavebního zákona, a o které písemně požádá ve stavebním deníku nejméně 14 dnů před zahájením přejímacího řízení.
 - Záruční listy na dodané materiály a zařízení poskytnuté jiným výrobcem.

12. Záruka za jakost díla

- Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku za jakost **60 měsíců** od písemného předání a převzetí díla objednateli. V případě odstoupení od smlouvy začíná záruční doba plynout okamžikem doručení oznámení o odstoupení od smlouvy.
- Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je provedený dle podmínek smlouvy, že je kompletní a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté ve smlouvě, především funkčnost a bezpečnost a dále zaručuje věčný soulad díla s projektovou dokumentací a technickými normami, které se na provádění vztahují.

- Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době. Režimu záruční doby z hlediska lhůt pro odstranění vad jsou podřízeny i vady, za něž zhotovitel odpovídá ze zákona.
- Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
- Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

12.01. Způsob reklamace vad

- Objeví-li se v průběhu záruční doby vady, může objednatel:
 - požadovat odstranění vad dodáním nové věci bez vady nebo dodáním chybějící věci
 - požadovat odstranění vad opravou, pokud jsou vady opravitelné
 - požadovat přiměřenou slevu z ceny díla (např. uplatní se v případě odstranění vad třetí osobou namísto zhotovitele, neopravitelných vad nebo vad, jež nebyly odstraněny v dohodnuté lhůtě, popř. zhotovitel oznámí, že vadu neopraví)
 - odstoupit od této smlouvy (např. uplatní se v případě neopravitelných vad nebo vad jež nebyly odstraněny v dohodnuté lhůtě, popř. zhotovitel oznámí, že vadu neopraví)
- Při reklamaci objednatel písemně vyrozumí zhotovitele o konkrétní vadě neprodleně po jejím zjištění. V tomto oznámení musí být vada popsána a uvedeno, jak se projevuje. Při oznámení vady musí objednatel uvést, jaký nárok z vady uplatňuje (např. sleva z ceny, odstranění vady atd.). Při nepodstatném porušení smlouvy může objednatel uplatnit nárok dle druhé a třetí odrážky.
- Reklamáce musí být doručena zhotoviteli na adresu zhotovitele uvedenou v této smlouvě. Za doručení se považuje forma doporučeného dopisu, doručení faxem nebo elektronickou poštou.
- Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- Spolu se zhotovitelem odpovídá za vady společně a nerozdílně poddodavatel zhotovitele, ten kdo dodal projekt a ten, kdo prováděl dozor nad stavbou.

12.02. Podmínky odstranění reklamovaných vad

- Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit, zda reklamaci uznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Zhotovitel nastoupí k odstranění vad do 10 dnů ode dne obdržení reklamace, bez ohledu na to, jestli zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Vady odstraní do 10 dnů ode dne nastoupení k odstranění vad, pokud to bude technicky možné, jinak sjedná s objednatelem závazný termín na jejich odstranění.
- Jestliže objednatel v reklamaci výslovně písemně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen vady odstranit nejpozději do 24 hodin od obdržení reklamace.
- Reklamáce se zhotoviteli doručují na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o zamýšlené změně svého sídla.

13. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

- Objednatel je v souladu s § 2599 odst. 1 občanského zákoníku vlastníkem stavby.
- Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do doby protokolárního předání a převzetí díla objednatelem. Zhotovitel nese nebezpečí škody (ztráty) na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních, které používá a použije k provedení díla. To neplatí v případech, kdy zhotovitel prokáže, že škoda vznikla v příčinné souvislosti s porušením povinnosti objednatele nebo třetí osoby.

14. Pojištění díla

- Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností a proti zahrnutí díla do majetkové podstaty, a to až do výše ceny díla. Doklady o pojištění je povinen předložit objednateli před podpisem smlouvy o dílo. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla a poskytnuté záruky na dílo. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy s právem objednatele od ní odstoupit.
- Náklady na pojištění nese zhotovitel.

15. Vyšší moc

- Za vyšší moc se považují zcela mimořádné nepředvídané okolnosti či jejich podstatná změna, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod. Tyto okolnosti však nezakládají nárok zhotovitele na zvýšení sjednané ceny za dílo na změnu této smlouvy z důvodu znevýhodnění zhotovitele pro zvlášť hrubý nepoměr stran.
- Pokud se plnění předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. V případě odstoupení od smlouvy běží záruční doby k rozpracované části díla ode dne doručení oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.

16. Ukončení smlouvy

- Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy mimo zákonné důvody i v případě, že:
 - a) zhotovitel řádně a včas neplní své povinnosti vyplývající z této smlouvy. Za porušení povinností se považuje také nerespektování příkazů objednatele;
 - b) zhotovitel nepřistoupí na změnu této smlouvy v důsledku uplatnění práva objednatele na vyčlenění některých prací nebo dodávek z předmětu smlouvy.
- Poruší-li některá ze stran tuto smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od této smlouvy odstoupit.

17. Ostatní ujednání

- Jakákoli změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými. Změny smlouvy se sjednávají jako číslovaný dodatek ke smlouvě.
- Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých příp. poddodavatelů.
- Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních internetových stránkách města Uherský Brod (www.ub.cz nebo www.uherskybrod.cz). Souhlas se zveřejněním se týká i případných osobních údajů uvedených v této smlouvě, kdy je tento odstavec smluvními stranami považován za souhlas se zpracováním osobních údajů ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) ve spojení se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a tedy město Uherský Brod má mimo jiné právo uchovávat a zveřejňovat osobní údaje v této smlouvě obsažené.
- Smluvní strany se dohodly, že pokud se Objednatel ocitne v pozici ručitele dle § 109 Zákon o DPH (dále jen ZoDPH), je Objednatel oprávněn uhradit DPH přímo správci daně Zhotovitele; zaplacení DPH na účet správce daně Zhotovitele (a zaplacení ceny za provedení Předmětu plnění Zhotoviteli) bude považováno za splnění závazku Objednatele uhradit sjednanou cenu za provedení Předmětu plnění vč. DPH, resp. za dílčí plnění Předmětu plnění. Zhotovitel se zavazuje v případě, kdy se Objednatel ocitne v pozici ručitele dle § 109 ZoDPH, bez zbytečného odkladu poskytnout Objednateli veškerou nezbytnou součinnost za účelem řádné a včasné úhrady DPH na účet správce daně Zhotovitele, zejména pak Zhotovitel poskytne Objednateli údaj o tom, ke kterému správci daně je Zhotovitel příslušný.
- Přílohou a nedílnou součástí smlouvy je nabídkový položkový rozpočet
- Smlouva je vyhotovena v 4 rovnocenných stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží 2 výtisky a objednatel 2 výtisky.
- Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
- Tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

- Město Uherský Brod zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy.
- Smlouva je platná dnem jejího podpisu a účinná dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

Doložka dle § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)

Schváleno orgánem obce: Rada města Uherský Brod
91. schůze konaná dne 24.03.2025
č. usnesení 2205/R91/25

V Praze, dne 22.04.2025

Uherský Brod, dne 06.05.2025

Z h o t o v i t e l :

O b j e d n a t e l :

Pavel Skopec
prokurista

Ing. Miroslav Polášek
místostarosta

Jan Ostruszka
prokurista

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **002 DPS 2467 - výměna výtahu za lůžkový**

Zadavatel **MĚSTO UHERSKÝ BROD** IČO: **00291463**
Masarykovo nám.100 DIČ:
68817 Uherský Brod

Zhotovitel: **OTIS a.s.** IČO: **42324254**
J. Opletala 3506/45, 690 02 Břeclav DIČ: **CZ42324254**

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			756 212,73
PSV			316 787,27
MON			986 000,00
Vedlejší náklady			24 000,00
Ostatní náklady			12 000,00
Celkem			2 095 000,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	2 095 000,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH **2 095 000,00 CZK**

DPH 21% **439 950,00 CZK**

Cena celkem s DPH **2 534 950,00 CZK**

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
Stavební objekt						
001	SO 01	0,00	2 095 000,00		2 095 000,00	100
001	Stavba - Výměna výtahu	0,00	1 073 000,00		1 073 000,00	51
002	Dodávka výtahu	0,00	986 000,00		986 000,00	47
003	VRN	0,00	36 000,00		36 000,00	2
Celkem za stavbu					2 095 000,00	100

Popis stavby: 002 - DPS 2467 - výměna výtahu za lůžkový

Popis objektu: 001 - SO 01

Popis rozpočtu: 001 - Stavba - Výměna výtahu

Popis rozpočtu: 002 - Dodávka výtahu

Popis rozpočtu: 003 - VRN

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			48 886,69	2,3
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			58 675,03	2,8
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			64 355,85	3,1
4	Vodorovné konstrukce	HSV			17 718,63	0,8
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			375,91	0,0
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			120 238,82	5,7
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			69 932,11	3,3
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			20 942,21	1,0
96	Bourání konstrukcí	HSV			174 565,91	8,3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			65 557,33	3,1
711	Izolace proti vodě	PSV			22 442,88	1,1
713	Izolace tepelné	PSV			34 764,69	1,7
767	Konstrukce zámečnické	PSV			58 721,81	2,8
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			65 926,87	3,1
776	Podlahy povlakové	PSV			79 163,58	3,8
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			19 788,71	0,9
784	Malby	PSV			35 978,73	1,7
M33	Montáže dopravních zařízení a vah- výtahy	MON			986 000,00	47,1
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			114 964,24	5,5

VN	Vedlejší náklady	VN			24 000,00	1,1
ON	Ostatní náklady	ON			12 000,00	0,6
Cena celkem					2 095 000,00	100,0

Položkový soupis prací a dodávek

S:	002	DPS 2467 - výměna výtahu za lůžkový
O:	001	SO 01
R:	001	Stavba - Výměna výtahu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 1		Zemní práce				48 886,69		
1	139711101RT3	Výkopávka v uzavřených prostorách v hornině 3 s naložením výkopku na dopravní prostředek řez A-A : 1,3*1,5*2,56 řez B-B : 1,3*0,8*2,42	m3	7,50880	1 861,25	13 975,75	800-1	RTS 24/ II
					4,99200 2,51680			
2	161101501R00	Svislé přemístění výkopku nošením z horniny 1 až 4 bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromady nebo do dopravního prostředku, na každých třeba i započatých 3 m výšky,	m3	7,50880	1 754,71	13 175,77	800-1	RTS 24/ II
3	162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 20 do 50 m po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla.	m3	7,50880	57,74	433,56	800-1	RTS 24/ II
4	162601102RT6	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 4 000 do 5 000 m po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla. Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 7,50880	m3	7,50880	107,21	805,02	800-1	RTS 24/ II
					7,50880			
5	162201210R00	Vodorovné přemístění výkopku nošením příplatek za každých dalších 10 m z horniny 1 až 4, kolečkem bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku,	m3	7,50880	261,96	1 967,01	800-1	RTS 24/ II
6	167101201R00	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nebo zeminy - ručně z horniny 1 až 4 Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 7,50880	m3	7,50880	870,45	6 536,03	800-1	RTS 24/ II
					7,50880			
7	174101102R00	Zásyp sypaninou se zhutněním v uzavřených prostorách s urovnáním povrchu zásypu s ručním zhutněním z jakékoliv horniny s uložením výkopku po vrstvách, hutněný po vrstvách á 300 mm Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 7,50880	m3	7,50880	550,40	4 132,84	800-1	RTS 24/ II
					7,50880			
8	199000002R00	Poplatky za skládku horniny 1- 4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 7,50880	m3	7,50880	474,02	3 559,32	800-1	RTS 24/ II
					7,50880			
9	58337304R	šterkopísek frakce 0,0 až 16,0 mm; třída B m3 x tonáž : 7*1,8	t	12,60000	341,38	4 301,39	SPCM	RTS 22/ I
					12,60000			
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				58 675,03		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	002	DPS 2467 - výměna výtahu za lůžkový
O:	001	SO 01
R:	001	Stavba - Výměna výtahu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
10	271571111R00	Poštářa ztuhlé pod základy šterkopisek tříděný, 13,5*0,1	m3	1,35000	1 495,01	2 018,26	800-2	RTS 24/ II
11	274313711R00	Beton základových pasů prostý třídy C 25/30 Výtahová šachta : 2,42*1,6*0,4 podkladní beton pod ŽB desku tl.40cm : (0,656*0,1*3,513)+(1,75*0,1*0,73)+(1*0,4*0,3)	m3	2,02700	3 651,48	7 401,55	801-1	RTS 24/ II
12	274322411R00	Beton základových pasů železový odolný proti chemicky agresivnímu prostředí třídy C25/30 XA2 včetně dodávky a uložení betonu, bez výztuže Beton deska : (0,656*0,4*3,513)+(1,75*0,4*0,73)+(1*0,4*0,3) Pod novou stěnu : (0,3+1,6+0,45)*0,4*0,2 Svislá stěna : (4,003+1,7)*0,3*1,3	m3	3,96498	3 867,76	15 335,59	801-1	RTS 24/ II
13	274351215R00	Bednění stěn základových pasů zřízení svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené, stěn základových pasů ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr, bednění : (4,003+1,7)*1,5*2	m2	17,10900	692,46	11 847,30	801-1	RTS 24/ II
14	274351216R00	Bednění stěn základových pasů odstranění svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené, stěn základových pasů ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr, Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 17,10900	m2	17,10900	158,72	2 715,54	801-1	RTS 24/ II
15	274361721R00	Výztuž základových pasů z betonářské oceli BSt 500 S výkres "Výpis výztuže" Výztuž výtahové šachty(výkres č.16) : 0,286	t	0,28600	46 728,52	13 364,36	801-1	RTS 22/ I
16	279361921RU2	Výztuž základových zdí ze svařovaných sítí průměr drátu 10 mm, velikost oka 150/150 mm včetně distančních prvků Propojení základů DN 20, 50x 0,6m, 2,00 kg/m : 0,6*2*50/1000	t	0,06000	34 701,81	2 082,11	801-1	RTS 24/ II
17	289902111R00	Otlučení omítek nebo odsekání vrstev betonu otlučení nebo odsekání omítek, stěny, Včetně:	m2	6,79500	575,47	3 910,32	800-2	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	002	DPS 2467 - výměna výtahu za lůžkový
O:	001	SO 01
R:	001	Stavba - Výměna výtahu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		- otlučení staré malty ze zdiva a vyčištění spár, - odstranění zbytků malty z líce zdiva ocelovým kartáčem, - shrabání a smetení otlučené suti. Omlítka u rozšíření : 0,45*15,1				6,79500		
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				64 355,85		
18	311238116R00	Zdivo nosné z cihel a tvarovek pálených tloušťky 300 mm., charakteristická pevnost v tlaku $f_k = 6,56$ MPa, součinitel prostupu tepla $U=0,60$ W/m ² .K, hodnota pro zdivo bez omlítky při vlhko..., Prvek zdící pálený funkce: blok zdící; tvar: základní; dl = 247 mm; š = 300 mm; v = 238 mm; styčná plocha: P+D; $\lambda = 0,170$ W/(m.K); $f_b = 15,0$ N...	m2	31,41280	1 868,65	58 699,53	801-1	RTS 24/ II
		$(0,65+2,8+(2,45*3)+2,49+0,25)*(0,72+1,6)$			31,41280			
19	311312011R00	Beton nadzákladových zdí prostý třídy C 25/30	m3	0,68400	3 777,72	2 583,96	801-1	RTS 24/ II
		nosných, výplňových, obkladových, půdních, štítových, poprsních apod., s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení 1,5 kPa,						
		Věvec V3 1-4NP - 6x : 0,20*0,3*1,9*6			0,68400			
20	317941123R00	Osazení ocelových válcovaných nosníků na zdivu bez dodávky materiálu, výšky od 140 do 220 mm	t	0,06048	13 034,99	788,36	801-1	RTS 24/ II
		profilu I, nebo IE, nebo U, nebo UE, nebo L						
		Odkaz na mn. položky pořadí 22 : 0,06048			0,06048			
21	342256251R00	Příčky z cihel a tvárníc nepálených příčky z příčkových pórobetonových tloušťky 50 mm	m2	1,00000	613,78	613,78	801-1	RTS 24/ II
		včetně pomocného lešení						
		Doplnění nadpraží : 1*0,2*5			1,00000			
22	13380625R	Tyč ocelová válcovaná za tepla průřez: I; značka: S235JR (1.0038); h = 140 mm; b = 66 mm; s = 5,7 mm; t = 8,6 mm	t	0,06048	27 616,13	1 670,22	SPCM	RTS 24/ II
		I140, 2100mm x 14,4 kg/m x 2ks : 2,1*14,4/1000*2			0,06048			
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				17 718,63		
23	413232211R00	Zazdívká zhlaví jakýmkoliv cihlami pálenými válcovaných nosníků výšky do 150 mm, Prvek zdící pálený funkce: cihla plná; dl = 290 mm; š = 140 mm; v = 65 mm; $f_b = 20,0$ N/mm ²	kus	2,00000	170,13	340,26	801-4	RTS 24/ II
		IPE 140 : 2			2,00000			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	002	DPS 2467 - výměna výtahu za lůžkový
O:	001	SO 01
R:	001	Stavba - Výměna výtahu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
24	417321414R00	Železobeton ztužujících pásů a věnců třídy C 25/30	m3	1,21200	4 274,50	5 180,69	801-1	RTS 24/ II
		Věnc V3 1-4NP - 5x : 0,25*0,3*(0,42+1,6)*5		0,75750				
		Věnc V3 - střecha : 0,2*0,75*(0,42+1,6)		0,30300				
		Věnc v 1.PP : 0,25*0,3*(0,42+1,6)		0,15150				
25	417351111R00	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr obě strany, zřízení	m	9,50000	414,58	3 938,51	801-1	RTS 24/ II
		Věnc V3 1-4NP - 5x : 0,25*1,9*2*5		4,75000				
		Věnc V3 - střecha : (0,2+0,4+0,2+0,2)*2*1,9		3,80000				
		Věnc v 1.PP : 0,25*2*1,9		0,95000				
26	417351113R00	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr obě strany, odstranění	m	9,50000	150,21	1 427,00	801-1	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 25 : 9,50000		9,50000				
27	417361721R00	Výztuž ztužujících pásů a věnců z betonářské oceli B500B, Výztuž ocelová betonářská - tyč; úprava: stříhaná, ohýbaná; povrch: žebírkový; značka: B500B (1.0439); d = 12,0 mm	t	0,11057	46 562,61	5 148,43	801-1	RTS 24/ II
		Včetně distančních prvků.						
		V3 :						
		1) DN14, 10,4m, 1,21kg/m : 10,4*1,21*6/1000		0,07550				
		2) DN 8, 1,1*12, 0,4kg/m : 1,1*0,4*12*6/1000		0,03168				
		3) DN 14 0,4, 1,21kg/m : 0,4*1,21*7/1000		0,00339				
28	417361921RT8	Výztuž ztužujících pásů a věnců ze svažovaných sítí průměr drátu 8 mm, velikost oka 100/100 mm	t	0,04740	35 521,96	1 683,74	801-1	RTS 24/ II
		Včetně distančních prvků.						
		Doplnění desky D5 - 4.NP :						
		KARI 2x3m, 47,40 kg/ks : 47,40/1000		0,04740				
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				375,91		
29	602011141RT1	Omička stěn z hotových směsí vrstva štuková, vápenná, , tloušťka vrstvy 2 mm, po jednotlivých vrstvách	m2	2,40000	156,63	375,91	801-1	RTS 24/ II
		doplnění nadpraží : 1,2*0,4*5		2,40000				
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				120 238,82		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	002	DPS 2467 - výměna výtahu za lůžkový
O:	001	SO 01
R:	001	Stavba - Výměna výtahu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
30	611421110RT2	Omitky vnitřní stropů vápenné, vápenocementové omítky vnitřní vápenné, vápenocementové stropů rovných hrubé s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, výťahová šachta strop : 2,42*1,6	m2	3,87200	482,09	1 866,65	801-1	RTS 24/ II
					3,87200			
31	611421133R00	Omitky vnitřní stropů vápenné, vápenocementové omítky vnitřní vápenné, vápenocementové stropů rovných štukové s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, 5*(1,5+1,9)	m2	17,00000	613,78	10 434,26	801-1	RTS 24/ II
					17,00000			
32	611421431RT2	Oprava vnitřních vápenných omítek stropů železobetonových rovných tvárcových a klenb v množství opravované plochy v množství opravované plochy přes 30 do 50 %, štukových 5*(1,5)	m2	7,50000	535,19	4 013,93	801-4	RTS 24/ II
					7,50000			
33	612409991R00	Začištění omítek kolem oken, dveří a obkladů apod. maltou vápenou 25	m	25,00000	109,40	2 735,00	801-4	RTS 24/ II
					25,00000			
34	612421637R00	Omitky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové Nová obvodová stěna : (0,2+0,72+0,3+1,6+0,2)*(12,5+2,85)	m2	46,35700	504,48	23 386,18	801-1	RTS 24/ II
					46,35700			
35	612425931R00	Omítka vápenná vnitřního ostění omítkou štukovou okenního nebo dveřního, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, Výťah : 5*2,5*2	m2	25,00000	895,71	22 392,75	801-4	RTS 24/ II
					25,00000			
36	612481211RT2	Vyztužení povrchu vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu Doplnění nadpraží : 1,2*0,4*5	m2	2,40000	300,58	721,39	801-1	RTS 24/ II
					2,40000			
37	617421221R00	Omitky vnitřní světlíků a šachet vápenocementová hladké Vnitřní šachta (výška šachty * obvod) : (1+2,1*5+0,75+0,8*3+1,5)*(2,42*2+1,6*2) odpočet dveří : 0,9*2*(-5)	m2	138,84600	393,88	54 688,66	801-1	RTS 24/ II
					129,84600			
					9,00000			
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				69 932,11		
38	631312621R00	Mazanina z betonu prostého tl. přes 50 do 80 mm třídy C 20/25, (z kameniva) hlazená dřevěným hladítkem	m3	1,68885	4 897,07	8 270,42	801-1	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	002	DPS 2467 - výměna výtahu za lůžkový
O:	001	SO 01
R:	001	Stavba - Výměna výtahu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		1.NP vstup : (1,245+0,3+2,35)*1,23*0,1		0,47909				
		(2,25+0,72)*1,245*0,1		0,36977				
		Doplnění podlahy 2-3 NP : 3*0,07*4		0,84000				
39	631319173R00	Příplatek za stržení povrchu tloušťka mazaniny od 80 mm do 120 mm	m3	1,68885	229,38	387,39	801-1	RTS 24/ II
		spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pletiva pro tloušťku obou vrstev mazaniny						
		pro Kari mč. 125 m 1.NP :						
		Odkaz na mn. položky pořadí 38 : 1,68885		1,68885				
40	631361921RT5	Výztuž mazanin z betonů a z lehkých betonů ze svařovaných sítí průměr drátu 6 mm, velikost oka 150/150 mm	t	0,04704	38 810,39	1 825,64	801-1	RTS 24/ II
		včetně distančních prvků						
		hmotnost x m2, přesah 1 oko : 13,5*3,03*1,15/1000		0,04704				
41	632411150R00	Potěr ze suchých směsí cementový, tloušťky 50 mm, bez penetrace, Materiál potěrový	m2	50,10000	1 084,01	54 308,90	801-1	RTS 24/ II
		s rozprostřením a uhlazením						
		1.PP : 13,5		13,50000				
		1.PP : 9,5+15,1		24,60000				
		Doplnění podlahy 2-3 NP : 3*4		12,00000				
42	632481211R00	Výztužné vložky do mazanin a potěrů ze sklovláknité tkaniny, oka 40x40x1,1 mm	m2	50,10000	102,59	5 139,76	801-1	RTS 24/ II
		doplnění podlahy 1PP,1-4.NP :						
		Odkaz na mn. položky pořadí 41 : 50,10000		50,10000				
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				20 942,21		
43	941955002R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m	m2	37,50000	172,78	6 479,25	800-3	RTS 24/ II
		1.PP-4.PP : (3*2,5)*5		37,50000				
44	943955141R00	Montáž lešeňové podlahy ve světlíku nebo šachtě o půdorysné ploše do 6 m2 s příčníky nebo podélníky,	m2	96,60000	77,27	7 464,28	800-3	RTS 24/ II
		23*2,1*2		96,60000				
45	943955198R00	Montáž lešeňové podlahy Pronájem lešeňových podlažek za den použití	m2	193,20000	1,73	334,24	800-3	RTS 24/ II
		pro prostorové lešení						
		96,6*2		193,20000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	002	DPS 2467 - výměna výtahu za lůžkový
O:	001	SO 01
R:	001	Stavba - Výměna výtahu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
46	943955841R00	Demontáž lešeňové podlahy ve světlíku nebo šachtě o půdorysné ploše do 6 m2 s příčnicí nebo podélníky, Odkaz na mn. položky pořadí 44 : 96,60000	m2	96,60000	65,03	6 281,90	800-3	RTS 24/ II
47	949946192R00	Montáž lešeňové konstrukce trubkové bez podlah příplatek k ceně za půdorysnou plochu do 6 m2 bez podlah, Odkaz na mn. položky pořadí 44 : 96,60000	m	96,60000	3,96	382,54	800-3	RTS 24/ II
Díl: 96					174 565,91			
48	961055111R00	Bourání základů železobetonových nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 v základech Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 2,02700	m3	2,02700	9 023,65	18 290,94	801-3	RTS 24/ II
49	962031124R00	Bourání příček z cihel pálených děrovaných, tloušťky 115 mm nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 v příčkách, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), Vybourání poštovních schránek : (0,3+1,6+0,3)*2,55	m2	5,61000	162,19	909,89	801-3	RTS 24/ II
50	962032231R00	Bourání zdíva nadzákladového z cihel pálených nebo vápenopiskových, na maltu vápenou nebo vápenocementovou nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) Pro poštovní schránky : 2,2*1,2*0,3 Výtahová šachta : (0,65+2,8+(2,45*3)+2,49+0,25)*(0,72+1,6)*0,3	m3	10,21584	969,79	9 907,22	801-3	RTS 24/ II
51	963051113R00	Bourání železobetonových stropů deskových tloušťky přes 80 mm včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), ŽB věnce : 2,62*0,3*0,3*7 Bourání podlahy 3,5m2 4x : 3,5*0,2*4	m3	4,45060	4 643,52	20 666,45	801-3	RTS 24/ II
52	965042231RT3	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky přes 100 mm, plochy do 4 m2 1.PP : 13,8*0,18	m3	2,48400	3 735,18	9 278,19	801-3	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	002	DPS 2467 - výměna výtahu za lůžkový
O:	001	SO 01
R:	001	Stavba - Výměna výtahu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
53	965043331RT1	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových s potěrem nebo teracem, tloušťky do 100 mm, plochy do 4 m2	m3	2,78000	5 264,52	14 635,37	801-3	RTS 24/ II
		odbourání podlah 1-4. NP 3,5m2 : 3,5*0,1*4		1,40000				
		1.PP : 13,8*0,1		1,38000				
54	965048150R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin Dočištění povrchu po vybourání dlažeb do tmele, plochy do 50%	m2	13,50000	71,90	970,65	801-3	RTS 24/ II
55	965081713R00	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	13,50000	88,32	1 192,32	801-3	RTS 24/ II
		bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár						
		1.PP : 10		10,00000				
		1.NP : 3,5		3,50000				
56	965081702R00	Bourání podlah Soklíků z dlažeb keramických tloušťky do 10 mm, výšky do 100 mm	m	15,00000	35,73	535,95	801-3	RTS 24/ II
		bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár						
		1.PP+1.NP : 10+5		15,00000				
57	965082932R00	Odstranění násypu pod podlahami a ochranného na střeších tloušťky do 200 mm, plochy do 2 m2	m3	1,58340	547,80	867,39	801-3	RTS 24/ II
		pod mazaninou :						
		ŽB věnce : 2,62*0,1*0,1*7		0,18340				
		Bourání podlahy 3,5m2 4x : 3,5*0,1*4		1,40000				
58	973031824R00	Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes pro zavázání nových zdí na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, tloušťky do 300 mm	m	33,40000	279,90	9 348,66	801-3	RTS 24/ II
		zavázání ke stávajícím stěnám : 16,7*2		33,40000				
59	974031664R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném pro vtahování nosníků do zdí, před vybouráním otvorů do hloubky 150 mm, při výšce nosníku do 150 mm	m	4,60000	300,07	1 380,32	801-3	RTS 24/ II
		pro I140 : 2,3*2		4,60000				
60	975053141R00	Víceřadové podchytení stropů pro osazení nosníků do výšky podchytení 3,5 m při zatížení hmotností přes 800 do 1500 kg/m2	m	7,60000	566,06	4 302,06	801-3	RTS 24/ II
		podepření stropů : 1,9*4		7,60000				
61	97006102.NC	Vrtaný otvor do ŽB d 25 mm	m	50,00000	1 645,61	82 280,50		Vlastní
		Otvor DN 22 pro propojení základů : 50		50,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	002	DPS 2467 - výměna výtahu za lůžkový
O:	001	SO 01
R:	001	Stavba - Výměna výtahu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				65 557,33		
62	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	69,37284	945,00	65 557,33	801-4	RTS 24/ II
Díl: 711		Izolace proti vodě				22 442,88		
63	711140102R00	Odstranění izolace proti vodě - pásy přitavením vodorovně, 2 vrstvy	m2	13,80000	21,98	303,32	800-711	RTS 24/ II
		1.NP : 13,8		13,80000				
64	711471051R00	Provedení izolace proti tlakové vodě fóliemi z plastů vodorovná, bez dodávky fólie	m2	13,50000	218,39	2 948,27	800-711	RTS 24/ II
		1.PP : 13,5		13,50000				
65	711472051R00	Provedení izolace proti tlakové vodě fóliemi z plastů svislá, bez dodávky fólie	m2	7,00000	289,71	2 027,97	800-711	RTS 24/ II
66	711491171R00	Provedení izolace proti tlakové vodě ostatní práce vodorovná, podkladní textilie, materiál ve specifikaci	m2	13,50000	50,82	686,07	800-711	RTS 24/ II
67	711491171R00	Provedení izolace proti tlakové vodě ostatní práce vodorovná, podkladní textilie, materiál ve specifikaci	m2	25,50000	56,44	1 439,22	800-711	RTS 24/ II
		1.PP : 13,5		13,50000				
		doplnění podlahy 1-4.NP : 3*4		12,00000				
68	711491172R00	Provedení izolace proti tlakové vodě ostatní práce vodorovná, ochranná textilie, materiál ve specifikaci	m2	13,50000	68,11	919,49	800-711	RTS 24/ II
69	711491271R00	Provedení izolace proti tlakové vodě ostatní práce svislá, podkladní textilie, materiál ve specifikaci	m2	18,08800	103,95	1 880,25	800-711	RTS 24/ II
		(2,97+2,35)*2*1,7		18,08800				
70	711491272R00	Provedení izolace proti tlakové vodě ostatní práce svislá, ochranná textilie, materiál ve specifikaci	m2	18,08800	114,53	2 071,62	800-711	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 69 : 18,08800		18,08800				
71	998711102R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svisle do 12 m	t	0,08344	1 341,73	111,95	800-711	RTS 24/ II
		50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu						
72	28322028R	Fólie hladká hydroizolační tl = 1,50 mm; funkce: protiradonová; materiál: PVC-P	m2	34,74680	254,87	8 855,92	SPCM	RTS 24/ II
		1.PP svislá + vodorovná : (13,5+18,088)*1,1		34,74680				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	002	DPS 2467 - výměna výtahu za lůžkový
O:	001	SO 01
R:	001	Stavba - Výměna výtahu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
73	69366198R	Geosyntetika typ: geotextilie; netkaná; materiál: PP; tl (2 kPa) = 2,9 mm; plošná hmotnost = 300 g/m2; Pevnost v tahu podélně = 20,0 kN/m; Pevnost v tahu příčně = 11,5 kN/m	m2	32,40000	37,00	1 198,80	SPCM	RTS 24/ II
		1.PP profez x 2 vrstvy : 13,5*1,2*2		32,40000				
Díl: 713		Izolace tepelné				34 764,69		
74	713121111R00	Montáž tepelné izolace podlah jednovrstvá, bez dodávky materiálu	m2	12,00000	46,71	560,52	800-713	RTS 24/ II
		doplnění podlahy polystyren 1-4.NP : 3*4		12,00000				
75	713131142R00	Montáž tepelné izolace stěn lepením a přikotvení hmoždinkami na tmel a hmoždinky - 4 ks/m2, na cihly plné	m2	15,00000	219,74	3 296,10	800-713	RTS 24/ II
		izolace podkroví : 15		15,00000				
76	713135112R00	Montáž difúzní fólie do stěn (dřevostaveb) s přelepením spojů, včetně dodávky spojovací pásky	m2	15,00000	182,50	2 737,50	800-713	RTS 24/ II
		na TI : 15		15,00000				
77	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 12 m	%	209,74430	2,58	540,38	800-713	RTS 24/ II
		50 m vodorovně						
78	28325082.AR	Fólie hladká hydroizolační tl = 0,40 mm; funkce: paropropustná; materiál: PP	m2	18,00000	25,59	460,62	SPCM	RTS 24/ II
		15*1,2		18,00000				
79	28375705R	Výrobek izolační pro budovy z pěnového polystyrenu (EPS) tvar: deska; OH = 25 kg/m3; lambda = 0,035 W/(m.K); pevnost v tlaku = 150 kPa	m3	1,69500	2 565,99	4 349,35	SPCM	RTS 24/ II
		1.PP : 13,5*0,09		1,21500				
		1-4.NP : 3*0,04*4		0,48000				
80	63151414.AR	Výrobek izolační pro budovy z minerální vlny (MW) tvar: deska; tloušťka d = 200,0 mm; OH = 40 kg/m3; lambda = 0,035 W/(m.K)	m2	18,00000	1 267,79	22 820,22	SPCM	RTS 24/ II
		15*1,2		18,00000				
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				58 721,81		
81	767711110R00	Montáž výkladců zapuštěných pevných o ploše jednotlivě do 9 m2	m2	2,52000	857,57	2 161,08	800-767	RTS 24/ II
		poštovní schránky : 2,1*1,2		2,52000				
82	767712811R00	Demontáž výkladců zapuštěných šroubovaných	m2	2,52000	398,44	1 004,07	800-767	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 81 : 2,52000		2,52000				
83	767995102R00	Výroba a montáž atypických kovových doplňků staveb hmotnosti přes 5 do 10 kg	kg	7,00000	176,62	1 236,34	800-767	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	002	DPS 2467 - výměna výtahu za lůžkový
O:	001	SO 01
R:	001	Stavba - Výměna výtahu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		2/Z - montážní oka : 7		7,00000				
84	1767995106.NC1	Vyplechování dojezdové vany výtahové šachty, 1/Z Rozměr 1600x2420x1000 mm Nerezový plech tl.2 mm	komplet	1,00000	54 320,32	54 320,32		Vlastní
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				65 926,87		
85	771101210R00	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby Odkaz na mn. položky pořadí 88 : 37,90000	m2	37,90000	49,88	1 890,45	800-771	RTS 24/ II
86	771475014R00	Montáž soklíků z dlaždic keramických výšky 100 mm, soklíků vodorovných, kladených do flexibilního tmele 1.PP : 13 1.NP : 14	m	27,00000	161,14	4 350,78	800-771	RTS 24/ II
87	771479001R00	Montáž soklíků z dlaždic keramických Řezání dlaždic pro soklíky	m	2,95000	115,72	341,37	800-771	RTS 24/ II
88	771575109R00	Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 300 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele 1.PP : 13,5 1.NP : 9,3+15,1	m2	37,90000	688,30	26 086,57	800-771	RTS 24/ II
89	771579792R00	Příplatky k položkám montáže podlah keramických příplatek za podlahy keramické v omezeném prostoru Odkaz na mn. položky pořadí 88 : 37,90000	m2	37,90000	103,13	3 908,63	800-771	RTS 24/ II
90	771579793R00	Příplatky k položkám montáže podlah keramických příplatek za spárovací hmotu - plošné Odkaz na mn. položky pořadí 88 : 37,90000	m2	37,90000	13,25	502,18	800-771	RTS 24/ II
91	998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	t	1,01918	714,06	727,76	800-771	RTS 24/ II
92	597642030R	Dlažba keramická bez glazury (UGL); tl. = 9,0 mm; a = 298 mm; b = 298 mm; nasákavost = 0,5 %; protiskluznost: R9; povrch: hladký, matný; barva: černá 1.PP+1.NP : 37,9 soklíky : 2	m2	39,90000	704,74	28 119,13	SPCM	RTS 24/ II
Díl: 776		Podlahy povlakové				79 163,58		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	002	DPS 2467 - výměna výtahu za lůžkový
O:	001	SO 01
R:	001	Stavba - Výměna výtahu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
93	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo PVC odstranění a uložení na hromady	m	72,00000	15,27	1 099,44	800-775	RTS 24/ II
94	776421100R00	Lepení soklíků PVC a napojení krytiny na stěnu lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu, Lepidlo montážní 2-4.NP : 18*4	m	72,00000	90,89	6 544,08	800-775	RTS 24/ II
					72,00000			
95	776511810R00	Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, bez podložky, z ploch přes 20 m2 odstranění PVC 2-4.NP : 13,88*4	m2	55,52000	49,01	2 721,04	800-775	RTS 24/ II
					55,52000			
96	776521100RT1	Lepení povlakových podlah z plastů ve formě pásů z PVC, montáž, , Lepidlo montážní 2-4.NP : 13,5*4	m2	54,00000	272,87	14 734,98	800-775	RTS 24/ II
					54,00000			
97	776994111RT1	Ostatní práce svařování povlakových podlah z pásů nebo čtverců	m	54,00000	64,05	3 458,70	800-775	RTS 24/ II
98	776996110R00	Ostatní práce napuštění povlakových podlah pastou	m2	54,00000	42,43	2 291,22	800-775	RTS 24/ II
99	998776202R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m	%	654,97010	1,00	652,75	800-775	RTS 24/ II
100	776592000R00	Broušení podlah s vysátím podkladu	m2	54,00000	46,73	2 523,42		Vlastní
101	28342401.AR	lišta soklová; podlahová; materiál PVC; tl. 1,50 mm; š = 64,0 mm sokl ztratiné : 72*1,1	m	79,20000	72,42	5 735,66	SPCM	RTS 24/ II
					79,20000			
102	28412251R	podlahovina PVC v rolích; š = 2 000,0 mm; l = 25 000 mm; tl. 2,00 mm; heterogenní; povrch. úprava PUR; protiskluzná; oblast bytová, komerční, průmyslová PVC 2-4.NP : 54*1,2	m2	64,80000	608,06	39 402,29	SPCM	RTS 24/ I
					64,80000			
Díl: 777		Podlahy ze syntetických hmot				19 788,71		
103	777553010R00	Podlahy ze stěrky silikátové s disperzí Doplnující práce pro podlahy ze stěrek silikátových penetrace savého podkladu podlah disperzí, Hmoty nátěrová akrylátová; typ: penetrace; funkce: úprava savosti; barva: bezbarvá PVC 2-4.NP : 40,5	m2	40,50000	41,40	1 676,70	800-773	RTS 24/ II
					40,50000			
104	777553210R00	Podlahy ze stěrky silikátové s disperzí Doplnující práce pro podlahy ze stěrek silikátových vyrovnání podlah samonivelační hmotou na bázi cementu tl. 2mm PVC 2-4.NP : 13,5*3	m2	40,50000	228,21	9 242,51	800-773	RTS 24/ II
					40,50000			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	002	DPS 2467 - výměna výtahu za lůžkový
O:	001	SO 01
R:	001	Stavba - Výměna výtahu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
105	777553219R00	Podlahy ze stěrky silikátové s disperzí Doplnující práce pro podlahy ze stěrek silikátových příplatek za každé 2 mm vyrovnání podlah samoniveleční hmotou na bázi cementu	m2	162,00000	54,75	8 869,50	800-773	RTS 24/ II
příplatek k 6mm : 40,5*4				162,00000				

Díl: 784		Malby	35 978,73					
106	784111201R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu akrylát, jednonásobná	m2	330,00000	30,54	10 078,20	800-784	RTS 24/ II
Odkaz na mn. položky pořadí 107 : 330,00000				330,00000				

107	784115312R00	Malby z malířských směsí , , bělost 93 %, dvojnásobné, Hmoty nátěrová typ: malířská; funkce: dekorační, biocidní; barva: bílá	m2	330,00000	70,03	23 108,34	800-784	RTS 24/ II
1,PP-4.NP :								
Stěny : (18*2,5)*5				225,00000				
Strop : 18*5				90,00000				
Oprava po výměně dveří výtahu : 3*5				15,00000				

108	784251100.R01	Penetrace podkladu	m2	138,84600	20,11	2 792,19		Vlastní
Penetrace vnitřní omítky výtahové šachty								
Požadavek na protiprašný nátěrem								
Odkaz na mn. položky pořadí 37 : 138,84600				138,84600				

Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot	114 964,24					
109	979011211R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	49,79696	834,94	41 577,47	801-3	RTS 24/ II
110	979011219R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	49,79696	381,90	19 017,46	801-3	RTS 24/ II
111	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	49,79696	310,67	15 470,42	801-3	RTS 24/ II
112	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	49,79696	25,34	1 261,85	801-3	RTS 24/ II
113	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	49,79696	422,70	21 049,17	801-3	RTS 24/ II
114	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	49,79696	44,15	2 198,54	801-3	RTS 24/ II
115	979990103R00	Poplatek za uložení, betonu, , skupina 17 01 01 z Katalogu odpadů	t	49,79696	288,96	14 389,33	801-3	RTS 23/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	002	DPS 2467 - výměna výtahu za lůžkový
O:	001	SO 01
R:	001	Stavba - Výměna výtahu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Celkem						1 073 000,00		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	002	DPS 2467 - výměna výtahu za lůžkový
O:	001	SO 01
R:	002	Dodávka výtahu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: M33		Montáže dopravních zařízení a vah-výtahy				986 000,00		
1	V 1001	Demontáž stávajícího výtahu, ekologická likvidace	komplet	1,00000	65 000,00	65 000,00		Vlastní
2	V 1002	Výtah 5 stanic, neprůchozí, rozměry kabiny 1100 mm x 2100 mm x 2100 mm	komplet	1,00000	921 000,00	921 000,00		Vlastní

Šachta

Rozměry kabiny (š x hl x v): 1100 mm x 2100 mm x 2100 mm
Rozměry šachty (š x h): 1600 mm x 2420 mm – čistý vnitřní rozměr
Horní přejezd: 3600mm
Prohlubeň: 1000mm
Zdvih: 11,55m
Počet stanic / nástupišť: 5 / 5, neprůchozí
Osvětlení výtahové šachty: LED

Kabina

Nosnost / počet osob: 1000 kg / 13 osob
Rozměry kabiny (š x hl x v): 1100 mm x 2100 mm x 2100 mm
Materiál stěn: nerezová ocel
Podlahovina: protiskluzné altro, vinyl, apod.
Madlo: madlo se zaoblenými koncovkami a kruhovým průřezem tyče, umístění madla u ovládacího panelu
Zrcadlo: na horní polovině zadní stěny
Osvětlení: LED stropní
Ovládací panel povrch: nerezová ocel
Vybavení ovládacího panelu:
- tlačítka se světelným potvrzením volby - Ano
- tlačítka se zvukovým potvrzením volby – Ano
- tlačítko pro urychlení zavření dveří v kabině - Ano
- polohová a směrová signalizace – Ano / LCD display
- nouzové osvětlení kabiny – Ano
- hlášení stanic – Ano

Položkový soupis prací a dodávek

S:	002	DPS 2467 - výměna výtahu za lůžkový
O:	001	SO 01
R:	002	Dodávka výtahu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		- indukční smyčka - Ano						
		- gong – Ano						
		Invalidní provedení výtahu: Ano / dle EN81-70						
		Sklopné invalidní sedátko: Ano / dle EN81-70 + ČSN 73 4001 – samosklápěcí						
		Pohon						
		Elektrický, trakční s frekvenčním měničem pro plynulý rozběh a dojezd výtahu						
		Bezpřevodový synchronní motor						
		Jmenovitá rychlost: 1 m/s						
		Umístění pohonu: výtah bez strojovny, pohon umístěn v horní části šachty pod stropem						
		Rozvaděč: mikroprocesorový						
		Umístění rozvaděče: vedle šachetních dveří v horní stanici						
		Elektro parametry pohonu:						
		- automatický dojezd do nejbližší stanice v případě výpadku el. energie						
		- příkon 8kW max						
		- přívod el. energie: 3x400V, 50hz						
		- jistění 20A						
		Komunikace						
		Dorozumívací oboustranné zařízení přes GSM bránu (SIM v rámci servisního kontraktu) - ano						
		Nepřetržitý elektronický monitoring zařízení s on-line připojením na dispečink servisní firmy - ano						
		Nosné prostředky						
		Nosné prostředky: polyuretanové pásy						
		Elektronický monitoring stavu nosných prostředků: ano						
		Minimální požadovaná záruka na nosné prostředky: 120 měsíců						
		Šachetní a kabinové dveře						
		Typ otevírání: Automatické teleskopické						
		Rozměr dveří: 900mm (š) x 2000mm (v)						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	002	DPS 2467 - výměna výtahu za lůžkový
O:	001	SO 01
R:	002	Dodávka výtahu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Práh dveří: standardní hliníkový vodící profil						
		Typ zárubní / materiál: nerezová ocel						
		Materiál šachetních dveří: nerezová ocel						
		Materiál kabinových dveří: nerezová ocel						
		Požární odolnost: EW60						
		Ochrana kabinových dveří: Ano – Celoplošná světelná clona						
		Signalizace a přivolávače výtahu:						
		Značení stanic v kabině výtahu: přední vstup: -1,1,2,3,4						
		Ukazatel polohy a směru v nástupištích: ano, v hlavní stanici						
		Vertikální ukazatel směru příští jízdy: ano, v zárubni kabinových dveří						
		Mechanická tlačítka na nástupišti s mikrozdvihem						

Celkem						986 000,00		
---------------	--	--	--	--	--	-------------------	--	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	002	DPS 2467 - výměna výtahu za lůžkový
O:	001	SO 01
R:	003	VRN

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: VN		Vedlejší náklady				24 000,00		
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	12 000,00	12 000,00		RTS 24/ II
2	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00		RTS 24/ II
vč. provedení celkového úklidu v budově po dokončení prací								
3	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00		RTS 24/ II
4	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00		RTS 24/ II
5	00523 R	Zkoušky a revize	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 24/ II
Díl: ON		Ostatní náklady				12 000,00		
6	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00		RTS 24/ II
Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu.								
7	005231020R	Individuální a komplexní vyzkoušení	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00		RTS 24/ II
8	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	8 000,00	8 000,00		RTS 24/ II
Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.								
Celkem						36 000,00		