

**Statutární město Ostrava**  
**Úřad městského obvodu Slezská Ostrava**  
odbor územního plánování a stavebního řádu

Vaše značka:

Ze dne: 24. 7. 2020  
Č.j.: SLE/34403/20/ÚPaSŘ/Cer  
Sp. zn.: S-SLE/27982/20/ÚPaSŘ  
Vyřizuje: Ing. Karel Čermák  
Telefon: 599 410 042  
Fax: 599 410 069  
E-mail: kcermak@slezska.cz

Datum: 16. 9. 2020

Vypraveno:

Úřad městského obvodu Slezská Ostrava odbor investiční výstavby	Č. dop.
Došlo: 18 -09- 2020	Zprac. Dss.
Či: 34658	Ukl. zn.

Dle rozdělovníku

**ROZHODNUTÍ č. 174/R/2020**  
**POVOLENÍ ZMĚNY PODMÍNKY ROZHODNUTÍ č. 198/R/2018**

**Výroková část:**

Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Slezská Ostrava, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ust. § 139 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a článku 22 písm. c) bodu 1 obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 14/2013 (Statut města Ostravy), posoudil podle příslušných ustanovení stavebního zákona, § 18o vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 503/2006 Sb.“) a § 101 písm. c) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), žádost o změnu podmínky rozhodnutí č. 198/R/2018, kterou dne 24. 7. 2020 podalo

**Statutární město Ostrava, městský obvod Slezská Ostrava, IČO 00845451, Těšínská č. p. 138/35, 710 16 Ostrava**

(dále jen „vlastník“), a na základě tohoto posouzení:

**Povoluje** podle ust. § 101 písm. c) správního řádu

**z m ě n u p o d m í n k y**

rozhodnutí č. 198/R/2018 – povolení k odstranění stavby:

**„Tělocvična AGEL Střední zdravotnická škola“**

na pozemku parc. č. 610/9 v katastrálním území Koblov, ul. Antošovická, 711 00 Ostrava-Koblov. Rozhodnutí č. 198/R/2018 bylo vydáno zdejším stavebním úřadem (Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Slezská Ostrava, odbor územního plánování a stavebního řádu) dne 3. 10. 2018, pod č.j. SLE/33539/18/ÚPaSŘ/Ru, sp. zn. S-SLE/46097/17/ÚPaSŘ, a nabylo právní moci dne 24. 10. 2018.

Podmínka č. 2 rozhodnutí č. 198/R/2018 ze mění takto:

**Termín pro odstranění stavby se prodlužuje do 24. 10. 2022.**

**Stanoví podmínky:**

1. Při odstranění stavby budou dodrženy všechny podmínky stanovené v povolení odstranění stavby č. 198/R/2018, které bylo dne 3. 10. 2018 zdejším stavebním úřadem vydáno pod č.j. SLE/33539/18/ÚPaSŘ/Ru, sp. zn. S-SLE/46097/17/ÚPaSŘ a které nabylo právní moci dne 24. 10. 2018, kromě podmínky č. 2 – „*Stavba bude odstraněna nejpozději do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí*“.
2. Nový termín odstranění stavby se stanovuje do **24. 10. 2022**.

Účastníci řízení podle ust. § 27 odst. 1 správního řádu:

- Statutární město Ostrava, městský obvod Slezská Ostrava, IČO 00845451, Těšínská č. p. 138/35, 710 16 Ostrava

**Odůvodnění:**

Dne 24. 7. 2020 podal vlastník objektu žádost o prodloužení platnosti povolení k odstranění stavby č. 198/R/2018, které dne 3. 10. 2018 vydal pod č. j. SLE/33539/18/ÚPaSŘ/Ru, sp. zn. S-SLE/46097/17/ÚPaSŘ zdejší stavební úřad a které nabylo právní moci dne 24. 10. 2018. Žádost vlastníka byla zaevidována pod č. j. SLE/27982/20/ÚPaSŘ. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o prodloužení platnosti povolení k odstranění stavby.

V původním rozhodnutí č. 198/R/2018 byla stanovena podmínky, že stavba musí být odstraněna do dvou let od nabytí právní moci rozhodnutí, tj. 24. 10. 2020. Vlastník stavby požádal o prodloužení platnosti rozhodnutí, resp. změnu této podmínky z důvodu nutnosti zajištění financování bouracích prací a vazbu na jiný budoucí projekt.

Jelikož stavební zákon se ve své stávající podobě v žádném ze svých ustanovení nezabývá institutem prodloužení platnosti povolení k odstranění stavby, bylo v řízení postupováno v souladu s ust. § 101 písm. c) správního řádu, v němž je uvedeno, že „*nové rozhodnutí z vážných důvodů dodatečně stanoví nebo změní dobu platnosti nebo účinnosti rozhodnutí anebo lhůtu ke splnění povinnosti nebo dodatečně povolí plnění ve splátkách, popřípadě po částech; ...*“

Stavební úřad oznámil zahájení řízení o prodloužení platnosti povolení k odstranění stavby/změně podmínky původního rozhodnutí známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům opatřením ze dne 12. 8. 2020, č. j. SLE/30272/20/ÚPaSŘ/Cer a stanovil pro účastníky řízení a dotčené orgány lhůtu pro uplatnění závazných stanovisek, resp. námitek, případně důkazů do 15 dnů od doručení tohoto oznámení. Oznámení o zahájení řízení o prodloužení platnosti povolení k odstranění stavby/změny podmínky původního rozhodnutí doručil stavební úřad známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě. Námitky účastníků ani stanoviska dotčených orgánů nebyly v řízení uplatněny.

**Okruh účastníků řízení byl vymezen následovně:**

podle ust. § 27 odst. 1 správního řádu:

1. Statutární město Ostrava, městský obvod Slezská Ostrava, IČO 00845451, Těšínská č. p. 138/35, 710 16 Ostrava

podle ust. § 27 odst. 2 správního řádu:

2. Evžena Boleslavská, narozena 10. 10. 1949, Antošovická č. p. 109/12, 711 00 Ostrava,
3. Rudolf Boleslavský, narozen 10. 11. 1948, Antošovická č. p. 109/12, 711 00 Ostrava,
4. TJ Sokol Koblov, z. s., IČO 45234191, Na Skotnici č. p. 19/23, 711 00 Ostrava,
5. České Radiokomunikace, a. s., IČO 24738875, Skokanská č. p. 2117/1, 169 00 Praha,
6. ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č. p. 874/8, 405 02 Děčín,
7. GasNet, s. r. o., IČO 27295567, Klíšská č. p. 940/96, 400 01 Ústí nad Labem.

Při stanovení výše uvedených účastníků řízení stavební úřad vycházel z evidence vlastnictví dotčených pozemků a z vyjádření správců inženýrských sítí, jejichž sítě se na předmětných pozemcích nacházejí.

Dle ust. § 101 písm. c) správního řádu lze z vážných důvodů dodatečně stanovit nebo změnit dobu platnosti nebo účinnosti rozhodnutí anebo lhůtu ke splnění povinnosti novým rozhodnutím. Stavební úřad posoudil důvody uvedené v žádosti o prodloužení platnosti povolení k odstranění stavby/změnu podmínky původního rozhodnutí č. 198/R/2020 jako opodstatněné, a proto ji projednal s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že prodloužení platnosti povolení nebrání žádné skutečnosti ani okolnosti. V souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu byla dána účastníkům řízení možnost, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřili k jeho podkladům. Této možnosti žádný z účastníků nevyužil.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily prodloužení platnosti povolení k odstranění stavby/změny podmínky původního rozhodnutí, a proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výrokové části uvedených.



**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu města Ostravy, odboru územního plánování a stavebního řádu, podáním u zdejšího správního orgánu, tedy Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, odboru územního plánování a stavebního řádu.

Podle ust. § 82 odst. 2 správního řádu odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí.

*„otisk úředního razítka“*

Ing. Karel Čermák  
oprávněná úřední osoba  
referent odboru územního plánování a stavebního řádu

**Přílohy:**

- celkový situační výkres č. C1 se zakreslením rozsahu bouracích prací

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, se nevyměřuje.

**Obdrží:**Účastníci řízení:

1. Statutární město Ostrava, městský obvod Slezská Ostrava, Těšínská č. p. 138/35, 710 16 Ostrava
2. Evžena Boleslavská, Antošovická č. p. 109/12, 711 00 Ostrava
3. Rudolf Boleslavský, Antošovická č. p. 109/12, 711 00 Ostrava
4. TJ Sokol Koblov, z. s., Na Skotnici č. p. 19/23, 711 00 Ostrava, IDDS: gm56us7
5. České Radiokomunikace, a. s., Skokanská č. p. 2117/1, 169 00 Praha, IDDS: g74ug4f
6. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, 405 02 Děčín, IDDS: v95uqfy
7. GridServices, s. r. o., Plynárenská č. p. 499/1, 602 00 Brno, IDDS: jnnys6

Dotčené orgány:

8. Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí, Prokešovo náměstí č. p. 1803/8, 729 30 Ostrava, IDDS: 5zubv7w
9. Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Slezská Ostrava, odbor dopravy a životního prostředí, Těšínská č. p. 138/35, 710 16 Ostrava

Na vědomí:

10. Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Slezská Ostrava, odbor investic a strategického rozvoje, Těšínská č. p. 138/35, 710 16 Ostrava

# LEGENDA

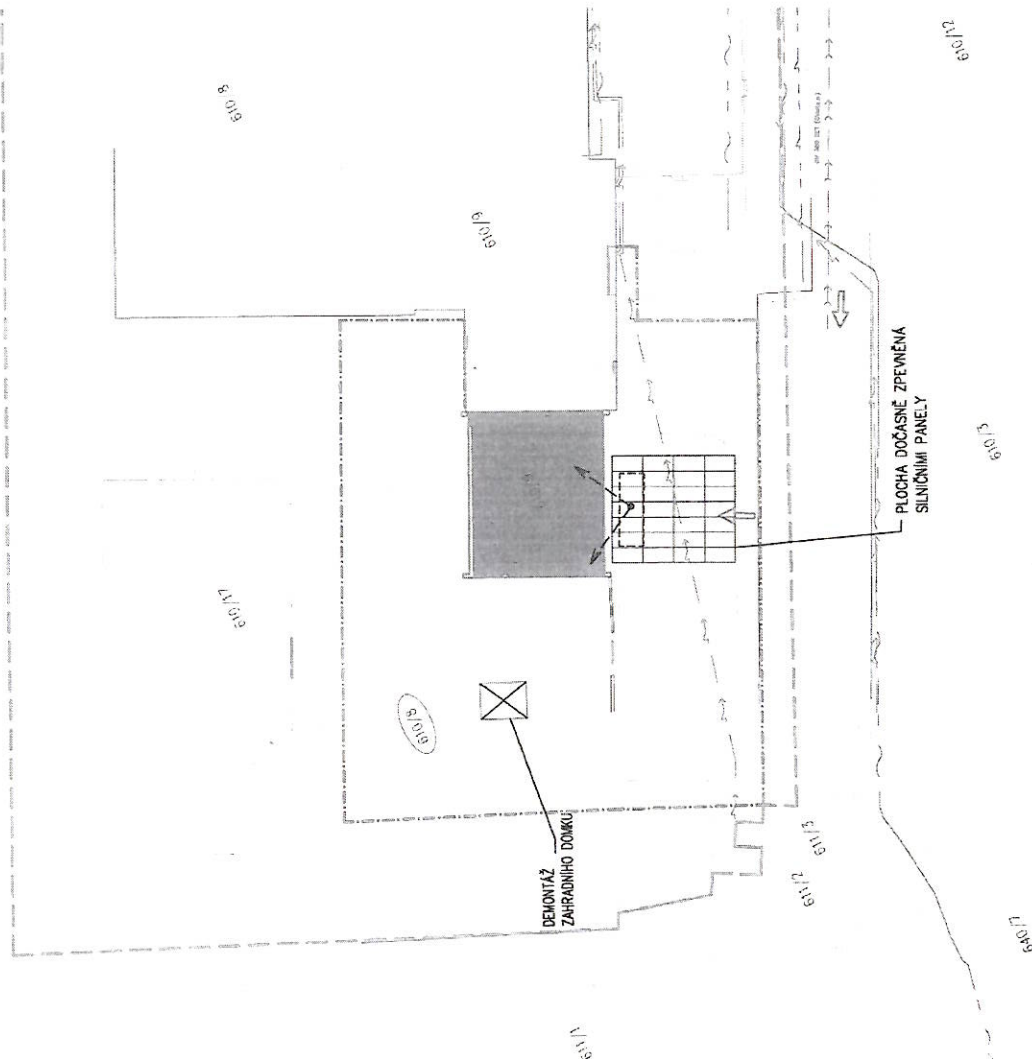
HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ	HRANICE POŽENÍ DOTČENÉHO STAVBY
PARCELNÍ HRANICE	PARCELNÍ HRANICE
PARCELA DOTČENÁ STAVBOU	PARCELA DOTČENÁ STAVBOU
ODSTRÁNĚNÉ OBJEKTY	ODSTRÁNĚNÉ OBJEKTY
TĚLOCVČNA – OBJEKT K DEMOLICI	TĚLOCVČNA – OBJEKT K DEMOLICI
ZÁČATEK DEMOLIČNÍ PRÁCE	ZÁČATEK DEMOLIČNÍ PRÁCE
PŘÍJEZD NA STAVENIŠTĚ	PŘÍJEZD NA STAVENIŠTĚ
POSTAVENÍ STAVEBNÍHO STROJE	POSTAVENÍ STAVEBNÍHO STROJE
PLOCHA DOČASNÉ ZPEVNĚNÁ SILNIČNÍMI PANELE	PLOCHA DOČASNÉ ZPEVNĚNÁ SILNIČNÍMI PANELE

999

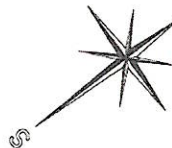


## SEZNAM STAVEBNÍCH OBJEKTŮ

SO 01 TĚLOCVČNA



± 0,000 = 216,15



# STÁVAJÍCÍ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

VEŘOVOD PÍTNÝ	VEŘOVOD PÍTNÝ
PLYNOVOD – STL	PLYNOVOD – STL
NNI PODZEMNÍ – T-MOBILE	NNI PODZEMNÍ – T-MOBILE
VENKOVNÍ OSVĚTLENÍ	VENKOVNÍ OSVĚTLENÍ
SILOVÉ VEDENÍ NN DO 1kV (podzemní)	SILOVÉ VEDENÍ NN DO 1kV (podzemní)
VI PODZEMNÍ	VI PODZEMNÍ
SILOVACÍ VEDENÍ NADZEMNÍ (I/SELF s.r.o.)	SILOVACÍ VEDENÍ NADZEMNÍ (I/SELF s.r.o.)
SILOVACÍ VEDENÍ PODZEMNÍ	SILOVACÍ VEDENÍ PODZEMNÍ
STÁVAJÍCÍ OPLOČEN	STÁVAJÍCÍ OPLOČEN

POZNÁMKA:

VEŠKERÉ STÁVAJÍCÍ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ JSOU STAVEBNÍCH PRÁCI TRASY VŠECH STÁVAJÍCÍCH INŽENÝRSKÝCH SÍTIKRESLENY POUZE ORIENTAČNĚ A JE NEZBYTNĚ NUTNÉ PŘED ZÁČÁTKEM ZAMĚŘIT JEJICH SPRÁVCEN !!!

OCHRANNÉ PÁSMO LESA – 50 M

<b>PPS KANJA</b> <small>PROJEKT A INŽENÝRNÍ DÍLO          PPS KANJA s.r.o., Načičská 240/10, 700 00          IČ: 258 143 222, DIČ: CZ 258 143 222, e-mail: projekty@pps-kanja.cz</small>	
ZODP. PROJEKTANT	KONTROLOVAL
Ing. Kania Jan	Ing. Faldyna David
VYPRACOVAL	
Ing. Polachová Iva	Ing. Faldyna David
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ / PARC. Č. :	68796 Kobov, p.č. 610/8, 610/9
MÍSTO STAVBY :	Ostava, 554621
STAVEBNÍK / OBJEDNATEL :	Skládání město Ostava, místní úřad Ostava, Třída 1.36/15, 710 15 Ostava
NÁZEV AKCE :	
Vypracování projektových dokumentací vč. inženýrských činností k vybudování Sportovní haly Slezská Ostava	
OBJEKT :	SO 01 Odstranění stávající tělocvičny
ČÁST :	C. SITUACE STAVBY
OBSAH :	C.1 CELKOVÁ SITUACE
ARCHIVNÍ ČÍSLO :	PPS-52/17-C-1
Č.V.	C1