



Zadavatel:

**Statutární město Ostrava,
městský obvod Slezská Ostrava**

se sídlem: Těšínská 35, 710 16 Ostrava – Slezská Ostrava
IČO: 00845451

Veřejná zakázka:

„Sportovní hala, Slezská Ostrava“

podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v otevřeném podlimitním řízení podle ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

dle ust. § 123 odst. 1 písm. a) ZZVZ

1. Složení rady

Rada městského obvodu Slezská Ostrava provedla na svém 107. jednání dne 14.07.2025 hodnocení nabídek podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Sportovní hala, Slezská Ostrava“ dle ustanovení § 119 ZZVZ. Rada městského obvodu Slezská Ostrava se sešla v následujícím složení:

Jméno a příjmení členů rady:	
1.	Mgr. Richard Vereš, starosta
2.	Vladimír Lyčka, místostarosta
3.	Mgr. Kateřina Krenželoková, MPA, místostarostka
4.	Ing. Ivona Vaňková, místostarostka
5.	Mgr. Dagmar Macháčková, MPA, členka rady
6.	Jarmila Pavlaková, MBA, členka rady



7.	Mgr. Alexandr Kuřil, LL.M., člen rady
8.	MUDr. Hana Heráková, členka rady
9.	Ing. Vlasta Fajtlová, členka rady

Všichni přítomní členové rady byli seznámeni se seznamem podaných nabídek, které v rámci shora uvedené veřejné zakázky účastníci zadávacího řízení předložili.

2. Postup hodnocení nabídek

Rada postupovala dle § 39 odst. 4 ZZVZ a provedla nejprve hodnocení nabídek a teprve poté posouzení splnění podmínek účasti.

3. Seznam doručených nabídek

Nabídka č. 1

Obchodní jméno: **První KEY-STAV, a.s.**

Adresa: 8. pěšího pluku 2173, 738 01, Frýdek-Místek

IČO: 25385127

Název položky: Celková nabídková cena v Kč bez DPH

Množství položky: 1

Cena položky: 88 885 157,00 Kč bez DPH

Cena celkem: 88 885 157,00 Kč bez DPH

Nabídka č. 2

Obchodní jméno: **OHLA ŽS, a.s.**

Adresa: Tuřanka 1554/115B, 627 00, Brno-Slatina

IČO: 46342796

Název položky: Celková nabídková cena v Kč bez DPH

Množství položky: 1

Cena položky: 83 728 286,43 Kč bez DPH

Cena celkem: 83 728 286,43 Kč bez DPH



Nabídka č. 3

Obchodní jméno: **MORYS s. r. o.**
Adresa: Korejská 894/9, 702 00, Ostrava
IČO: 42864771

Název položky: Celková nabídková cena v Kč bez DPH
Množství položky: 1
Cena položky: 83 218 926,96 Kč bez DPH

Cena celkem: 83 218 926,96 Kč bez DPH

Nabídka č. 4

Obchodní jméno: **BYSTROŇ Group a.s.**
Adresa: Bieblova 406/6, 702 00, Ostrava
IČO: 27800466

Název položky: Celková nabídková cena v Kč bez DPH
Množství položky: 1
Cena položky: 73 700 000,00 Kč bez DPH

Cena celkem: 73 700 000,00 Kč bez DPH

Nabídka č. 5

Obchodní jméno: **KP REVITAL s.r.o.**
Adresa: Pod Lesíkem 556/23, 724 00, Ostrava – Stará Bělá
IČO: 02632195

Název položky: Celková nabídková cena v Kč bez DPH
Množství položky: 1
Cena položky: 88 888 888,88 Kč bez DPH

Cena celkem: 88 888 888,88 Kč bez DPH



Nabídka č. 6

Obchodní jméno: **KVAZAR akciová společnost**
Adresa: Střádalů 26, 718 00, Ostrava – Kunčičky
IČO: 00560383

Název položky: Celková nabídková cena v Kč bez DPH
Množství položky: 1
Cena položky: 78 302 551,00 Kč bez DPH

Cena celkem: 78 302 551,00 Kč bez DPH

Nabídka č. 7

Obchodní jméno: **OSBAU s.r.o.**
Adresa: Přespolní 1377, 735 14, Orlová – Poruba
IČO: 02117436

Název položky: Celková nabídková cena v Kč bez DPH
Množství položky: 1
Cena položky: 78 000 000,00 Kč bez DPH

Cena celkem: 78 000 000,00 Kč bez DPH

Nabídka č. 8

Obchodní jméno: **BDSTAV MORAVA s.r.o.**
Adresa: Bruzovice 88, 739 36, Bruzovice
IČO: 26807947

Název položky: Celková nabídková cena v Kč bez DPH
Množství položky: 1
Cena položky: 77 777 777,77 Kč bez DPH

Cena celkem: 77 777 777,77 Kč bez DPH

4. Hodnocení nabídek

V návaznosti na podmínky stanovené zadavatelem provedla rada hodnocení nabídek dle ust. § 119 ZZVZ podle pravidel pro hodnocení nabídek uvedených v zadávací dokumentaci, tj. podle ekonomické výhodnosti nabídek na základě nejnižší nabídkové ceny.



Rada městského obvodu Slezská Ostrava seřadila hodnocené nabídky podle výše nabídkových cen v Kč bez DPH od nejnižší po nejvyšší v tomto pořadí:

Poř. číslo nabídky	Název / jméno a příjmení účastníka	Nabídková cena (Kč bez DPH)
1.	BYSTRONĚ Group a.s. Bieblova 406/6, 702 00, Ostrava IČO: 27800466	73 700 000,00
2.	BDSTAV MORAVA s.r.o. Bruzovice 88, 739 36, Bruzovice IČO: 26807947	77 777 777,77
3.	OSBAU s.r.o. Přespolní 1377, 735 14, Orlová – Poruba IČO: 02117436	78 000 000,00
4.	KVAZAR akciová společnost Střádalů 26, 718 00, Ostrava – Kunčičky IČO: 00560383	78 302 551,00
5.	MORYS s. r. o. Korejská 894/9, 702 00, Ostrava IČO: 42864771	83 218 926,96
6.	OHLA ŽS, a.s. Tuřanka 1554/115B, 627 00, Brno- Slatina IČO: 46342796	83 728 286,43



7.	První KEY-STAV, a.s. 8. pěšího pluku 2173, 738 01, Frýdek-Místek IČO: 25385127	88 885 157,00
8.	KP REVITAL s.r.o. Pod Lesíkem 556/23, 724 00, Ostrava – Stará Bělá IČO: 02632195	88 888 888,88

Rada městského obvodu Slezská Ostrava se současně zabývala otázkou mimořádně nízké nabídkové ceny v souladu s § 113 ZZVZ. Nabídková cena musí být vždy posouzena ve vztahu ke konkrétnímu předmětu dané veřejné zakázky, rovněž se zohledněním specifik příslušného odvětví a konkrétních okolností a podmínek, za nichž má být předmět veřejné zakázky konkrétním účastníkem plněn a konstatuje, že neshledala v nabídce vybraného dodavatele mimořádně nízkou nabídkovou cenu.