

# **ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

*podle § 28 odst. 1 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (ZZVZ)*

**č. j.: VZ2\_2025**

**„Interiérový výtah V 11, Vinohradská 12“**

**OBSAH**

<b>A. ZÁKLADNÍ INFORMACE</b> .....	<b>3</b>
<u>I. Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky</u> .....	3
<u>II. Místo plnění veřejné zakázky</u> .....	4
<u>III. Doba plnění veřejné zakázky</u> .....	4
<u>IV. Obchodní podmínky</u> .....	4
<b>B. KVALIFIKACE</b> .....	<b>5</b>
<u>I. Základní způsobilost podle § 74 ZZVZ</u> .....	5
<u>II. Profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ</u> .....	5
<u>III. Technická kvalifikace § 79 ZZVZ</u> .....	6
<b>C. OSTATNÍ POŽADAVKY, PRÁVA A PODMÍNKY ZADAVATELE</b> .....	<b>8</b>
<b>D. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY</b> .....	<b>9</b>
<b>E. PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK</b> .....	<b>10</b>
<b>F. JISTOTA</b> .....	<b>10</b>
<b>G. POŽADAVKY NA ZPŮSOB PODÁNÍ A OBSAH NABÍDKY</b> .....	<b>10</b>
<u>I. Požadavky na způsob podání nabídky</u> .....	10
<u>II. Obsah nabídky</u> .....	11
<b>H. LHŮTY A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK, LHŮTY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ</b> .....	<b>11</b>
<u>I. Způsob a místo podání nabídek</u> .....	11
<u>II. Lhůty a termíny zadávacího řízení, otevírání nabídek</u> .....	11
<b>I. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ</b> .....	<b>11</b>
<u>I. Vysvětlení zadávací dokumentace podle § 98 ZZVZ</u> .....	11
<u>II. Prohlídka místa plnění podle § 97 ZZVZ</u> .....	12
<b>J. SOCIÁLNĚ ODPOVĚDNÉ ZADÁVÁNÍ</b> .....	<b>12</b>
<b>K. OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ</b> .....	<b>12</b>
<b>L. PŘÍLOHY A DALŠÍ SOUČÁSTI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE</b> .....	<b>13</b>

## A. ZÁKLADNÍ INFORMACE

Název veřejné zakázky:  
„Interiérový výtah V 11, Vinohradská 12“

Druh a režim veřejné zakázky:

- **Veřejná zakázka na stavební práce**
- **Zjednodušené podlimitní řízení**

Číslo jednací zadavatele:  
**VZ2\_2025**

Identifikační údaje zadavatele:  
**Český rozhlas**  
zřízen zákonem č. 484/1991 Sb., o Českém rozhlasu  
se sídlem Vinohradská 12, 120 99 Praha 2  
IČO: 45245053, DIČ: CZ45245053

Osoba oprávněná jednat za zadavatele:  
**Mgr. René Zavoral, generální ředitel**

Kontaktní osoba zadavatele:

**Mgr. Jan Greň**  
**Oddělení veřejných zakázek**  
Mobil: +420 720 043 785  
ID datové schránky: rnaadje  
E-mail: [jan.gren@rozhlas.cz](mailto:jan.gren@rozhlas.cz)

### I. Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky

**Předmětem veřejné zakázky je zhotovení interiérového výtahu v budově Českého rozhlasu na adrese Vinohradská 12, 120 99 Praha 2.**

Podrobný popis plnění je uveden v přílohách této Zadávací dokumentace (dále jen „ZD“). Jedná se o přílohu č. 3 – Závazný návrh smlouvy, přílohu č. 4 – Tabulka pro výpočet nabídkové ceny (výkaz výměr); a přílohu č. 5 – Projektová dokumentace.

Část předmětu plnění je specifikována v příloze č. 5.1 ZD – Kamery CCTV. Tato příloha ZD obsahuje informace, které jsou svou povahou pro zadavatele důvěrné a citlivé, zejm. s ohledem na jejich bezpečnostní charakter, jedná se o specifikaci části plnění v podobě doplnění kamerového systému CCTV v místě plnění veřejné zakázky. S ohledem na uvedené bude příloha č. 5.1 ZD – Kamery CCTV v souladu s ustanoveními § 36 odst. 8 a § 96 odst. 2 ZZVZ poskytnuta na základě řádně vyplněného, podepsaného a doručeného Prohlášení o mlčenlivosti (příloha č. 7 ZD), vše ze strany dodavatele.

Zadavatel poskytne přílohu č. 5.1 ZD – Kamery CCTV do 3 pracovních dnů po dni, ve kterém bylo dodavatelem zadavateli doručeno Prohlášení o mlčenlivosti v souladu s podmínkami zadavatele uvedenými dále.

Prohlášení o mlčenlivosti musí být:

- řádně vyplněno, zejm. identifikační údaje dodavatele;
- řádně elektronicky podepsáno osobou oprávněnou jednat za dodavatele a to platným uznávaným elektronickým podpisem dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce (dále jen „**zákon č. 297/2016 Sb.**“);
  - jedná-li se o osobu odlišnou od statutárního orgánu, člena statutárního orgánu anebo prokuristy, musí být přílohou Prohlášení plná moc/pověření.
  - v případě, kdy není plná moc/pověření vyhotovena/o v elektronické podobě a současně elektronicky podepsána/o uznávaným elektronickým podpisem dle zákona č. 297/2016 Sb., a tato plná moc/pověření je vyhotovena/o v listinné podobě, musí být u

nich provedena autorizovaná konverze dle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů.

- předloženo nejpozději společně se žádostí dodavatele o poskytnutí přílohy č. 5.1 ZD – Kamery CCTV.

Jakékoliv zásahy do vzoru Prohlášení o mlčenlivosti jsou nepřipustné a zadavatel není povinen poskytnout předmětné informace, zjistí-li že došlo ke změně znění Prohlášení o mlčenlivosti, vyjma přípustných doplnění.

Žádost o poskytnutí přílohy č. 5.1 ZD musí být poskytnuta výlučně prostřednictvím elektronického **nástroje JOSEPHINE** (až po předchozí registraci dodavatele – k tomu viz níže).

#### **Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary (CPV):**

<u>Kód CPV</u>	<u>Název</u>
45000000-7	Stavební práce
45300000-0	Stavební montážní práce
45453000-7	Opravy a modernizace budov
45313100-5	Instalace a montáž výtahů
42416100-6	Výtahy

**Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 9.500.000,- Kč** (slovy: devět milionů pět set tisíc korun českých) **bez DPH.**

Zadavatel tímto upozorňuje, že finanční plnění odpovídající výši předpokládané hodnoty veřejné zakázky zároveň představuje veškeré finanční prostředky, jimiž zadavatel pro plnění veřejné zakázky disponuje a nebude tak schopen přijmout nabídku s celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH přesahující výši předpokládané hodnoty veřejné zakázky. S ohledem na výše uvedené **nesmí celková nabídková cena účastníka přesáhnout částku 9.500.000,- Kč bez DPH**, jinak může být takový účastník vyloučen ze zadávacího řízení. **V případě, kdy by takový účastník měl být vybraným dodavatelem, bude ze zadávacího řízení vyloučen vždy.**

Nabídka účastníka musí splňovat veškeré požadavky a podmínky zadavatele uvedené v této zadávací dokumentaci včetně všech jejích příloh.

Účastník si může některé části své nabídky označit jako **důvěrné** ve smyslu § 218 ZZVZ či označit konkrétní informace za **obchodní tajemství** ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

**V případě společné nabídky dodavatelů zadavatel v souladu s § 103 odst. 1 písm. f) ZZVZ požaduje, aby všichni dodavatelé podávající společnou nabídku nesli odpovědnost za plnění veřejné zakázky společně a nerozdílně.**

## **II. Místo plnění veřejné zakázky**

Místo plnění: objekt Českého rozhlasu, adresa Vinohradská 12, 120 99 Praha 2.

## **III. Doba plnění veřejné zakázky**

Doba plnění zakázky: **12 měsíců ode dne účinnosti smlouvy.**

Předpokládaný termín zahájení plnění zakázky: červen 2025

Předpokládaný termín dokončení: červen 2026

Zadavatel si vyhrazuje právo změnit kterýkoliv termín veřejné zakázky před podpisem smlouvy.

## **IV. Obchodní podmínky**

### **Závazný návrh smlouvy včetně příloh**

Veškeré obchodní a platební podmínky plnění (zejména platební, dodací, záruční, servisní, sankční podmínky) veřejné zakázky jsou podrobně vymezeny v závazném návrhu smlouvy (viz příloha č. 3 této

ZD). Účastník musí v návrhu smlouvy uvést/doplnit všechny (**žlutě** označené) části obchodních podmínek (**nevyplnění jinak barevně označených částí**, stejně jako **nevyplnění barevně označených částí příloh** závazného návrhu smlouvy, **není** považováno za nesplnění zadávacích podmínek a **nebude** mít tak vliv na posuzování nabídky). Účastník není oprávněn měnit a doplňovat závazný návrh smlouvy na jiných než označených místech.

## B. KVALIFIKACE

Dodavatel je povinen prokázat kvalifikaci v souladu s § 73 až 79 ZZVZ v rozsahu dále stanoveném zadavatelem.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení (§ 53 odst. 4 ve spojení s § 86 odst. 3 ZZVZ).

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, tento výpis nahrazuje doklad prokazující

- a) základní způsobilost podle § 74 ZZVZ,
- b) profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.

Zadavatel přijme výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce.

**Ve zjednodušeném podlimitním řízení mohou dodavatelé nahradit doklady o kvalifikaci jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky nebo písemným čestným prohlášením, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikaci požadovanou zadavatelem splňuje. V případě, že dodavatel využije jednoho z výše uvedených dokumentů, nemusí ve své nabídce předkládat další doklady, prokazující kvalifikaci v rozsahu, ve kterém je již uvedena v daném dokumentu.**

**Dodavatel může povinnost předložení dokladu splnit taktéž v souladu s § 45 odst. 4 ZZVZ odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy (nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státě), který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a případně údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné. Dodavatel může tímto způsobem zejména odkázat např. na Obchodní rejstřík, Živnostenský rejstřík, Seznam kvalifikovaných dodavatelů.**

### **I. Základní způsobilost podle § 74 ZZVZ**

Dodavatel je povinen prokázat základní způsobilost v rozsahu § 74 odst. 1 písm. a) až e) ZZVZ. Pro vyloučení pochybností zadavatel uvádí, že pravidla § 74 odst. 2 písm. a) až c) ZZVZ a § 74 odst. 3 písm. a) a b) ZZVZ se použijí obdobně.

**Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti předložením podepsaným čestného prohlášení o splnění základní způsobilosti dle § 53 odst. 4 ZZVZ.** Jako vzor je možné využít přílohu č. 2 ZD.

### **II. Profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ**

Dodavatel prokáže splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením **výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence**, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Dodavatel prokáže splnění profesní způsobilosti předložením prostých kopií dokladů, že je

- a) **oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky**, k prokázání postačí, pokud je min. držitelem živnosti:
  - a. Provádění staveb, jejich změn a odstraňování  
a současně živnosti
  - b. Montáž, opravy, revize a zkoušky zdvihacích zařízení.
- b) **odborně způsobilý** nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, konkrétně je oprávněn k provádění montáží, oprav, revizí, zkoušek vyhrazených technických zařízení ve smyslu ustanovení § 7 a násl. zákona 250/2021 Sb., o bezpečnosti

práce v souvislosti s provozem vyhrazených technických zařízení a o změně souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a současně ve smyslu nařízení vlády č. 193/2022 Sb. o vyhrazených technických zdvihacích zařízeních a požadavcích na zajištění jejich bezpečnosti, v případě, kdy uvedené předpisy takovou odbornou způsobilost vyžadují. Účelem tohoto požadavku zadavatele je zajistit provádění veřejné zakázky odborně způsobilou osobou v souladu s požadavky relevantních právních předpisů.

### **III. Technická kvalifikace § 79 ZZVZ**

K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje po dodavatelích předložit:

- 1) **Seznam stavebních prací** poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně informace o jejich řádném poskytnutí a dokončení těchto prací:

**Dodavatel prokáže toto kritérium technické kvalifikace, pokud v posledních 5 letech řádně realizoval a dokončil alespoň 2 obdobné zakázky v min. hodnotě 4.000.000,- Kč (slovy: čtyři miliony korun českých) bez DPH za každou takovou referenční zakázku.**

**Obdobný druh stavebních prací zadavatel blíže specifikuje jako:**

- a) **vybudování a zprovoznění výtahu uvnitř stávajícího objektu (tj. interiérový výtah),**  
anebo
- b) **rekonstrukce či výměna stávajícího výtahu a jeho následné zprovoznění, pokud součástí rekonstrukce či výměny bylo také provedení souvisejících stavebních prací uvnitř stávajícího objektu (tj. interiérový výtah).**

**Zadavatel upozorňuje, že za obdobný druh stavebních prací nepovažuje vybudování a zprovoznění výtahu v souvislosti s výstavbou nové budovy, anebo výstavbu nového či rekonstrukci stávajícího venkovního výtahu (tj. exteriérový výtah).**

Dodavatel předloží seznam významných referenčních zakázek formou čestného prohlášení. Seznam musí obsahovat předmět a hodnotu zakázky, dobu plnění, údaj o jejím řádném a odborném provedení a kontakty na konkrétní osoby (ze strany objednatele dokládané zakázky), které mohou uvedené údaje potvrdit.

Dodavatel může k prokázání splnění kritéria kvalifikace použít stavební práce, které poskytl společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění stavební práce podílel.

Rovnocenným dokladem k prokázání kritéria je zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

- 2) **Seznam techniků nebo technických útvarů**, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli:

**Dodavatel prokáže toto kritérium technické kvalifikace, pokud z předložených dokumentů bude vyplývat, že má pro realizaci této veřejné zakázky k dispozici celkem:**

- min. 1 osobu zastávající pozici **hlavního stavbyvedoucího**.

Pro účely této ZD zadavatel považuje za **hlavního stavbyvedoucího** osobu, která bude za dodavatele kontrolovat a dohlížet na řádné provádění stavebních prací, zodpovídat za průběh plnění předmětu díla, vše v souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále též „**stavební zákon**“), zejm. v souladu s § 164 stavebního zákona.

**Nabídka dodavatele bude ke všem členům realizačního týmu obsahovat minimálně tyto strukturované údaje (vzor viz příloha č. 2 ZD – Čestné prohlášení):**

- Jméno a příjmení
- Vztah k dodavateli (zaměstnanec dodavatele / poddodavatel dodavatele atd.)
- Získaná osvědčení a autorizace (dle požadavků ZD) vč. doložení kopie konkrétního dokladu
- Zkušenosti osoby s požadovanými zakázkami s uvedením informací o předmětu zakázky, jakým způsobem se osoba na realizaci zakázky podílela, údaj o termínu a místu realizace zakázky, identifikační údaje objednatele a kontakty na konkrétní osoby (ze strany objednatele zakázky), které mohou uvedené údaje potvrdit.

- 3) **Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci** vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům:

**Dodavatel prokáže kritérium technické kvalifikace, pokud z předložených dokumentů (prosté kopie) bude vyplývat, že:**

- **osoba hlavního stavbyvedoucího (viz výše) má platné osvědčení o autorizaci na úrovni technika či inženýra v oboru pozemní stavitelství dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.**
- **osoby, které jsou součástí realizačního týmu dodavatele, mají v souhrnu zkušenosti s alespoň 2 řádně realizovanými a dokončenými obdobnými zakázkami v min. hodnotě 4.000.000,- Kč (slovy: čtyři miliony korun českých) bez DPH za každou takovou referenční zakázku.**

**Za obdobnou referenční zakázku zadavatel v tomto případě považuje zakázku splňující parametry uvedené výše v odst. 1) technické kvalifikace, tj. Seznam stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let.**

Tato část kvalifikace (zkušenosti s obdobnými zakázkami) může být **prokázána osobami, které se při realizaci referenčních zakázek spolupodíleli na kontrole a dohledu nad řádným prováděním stavebních prací a na řádném průběhu plnění předmětu plnění referenčních zakázek.** Mohlo se jednat zejm. o osoby v pozici:

- i. hlavního stavbyvedoucí;
- ii. vedlejšího stavbyvedoucí;
- iii. zástupce stavbyvedoucího;
- iv. autorského dozoru;
- v. technického dozoru investora (TDI).

Pro účely této části technické kvalifikace se za

- a) hlavního a vedlejšího stavbyvedoucího a za zástupce stavbyvedoucího považují osoby, které měli (spolu)zodpovědnost za kontrolu a dohled nad řádně prováděnými stavebními pracemi a zodpovídali za průběh plnění předmětu díla u referenčních zakázek, vše v souladu s § 164 stavebního zákona, anebo v souladu s § 153 odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále též „**stavební zákon 2006**“), anebo v souladu s předcházející právní úpravou upravující obdobné povinnosti ve vztahu k činnostem stavbyvedoucího.
- b) za autorský dozor se považuje osoba vykonávající u referenčních zakázek technický dozor stavebníka nad prováděním stavby, resp. stavební dozor projektanta podle § 161 odst. 2 stavebního zákona, anebo podle § 152 odst. 4 stavebního zákona 2006, anebo v souladu s předcházející právní úpravou upravující obdobné povinnosti ve vztahu k činnostem autorského dozoru.
- c) za technický dozor investora (TDI) se považuje osoba, která jménem objednatele referenční zakázky prověřuje a kontroluje realizaci díla v jejím průběhu, zejm. dbá na řádné provádění stavby, tj. aby stavba byla prováděna v souladu se stavebním povolením a projektovou dokumentací stavby.

Zadavatel na tomto místě s ohledem na čl. XIII odst. 9 Závazného návrhu smlouvy (příloha č. 3 ZD) upozorňuje dodavatele na skutečnost, že vybraný dodavatel je povinen zajistit řádné provádění díla osobami, prostřednictvím kterých byla technická kvalifikace v tomto zadávacím řízení prokázána.

Zadavatel vymezuje některé parametry technické kvalifikace v české měně CZK (Kč). V případě, že účastník prokazuje kvalifikaci v jiných měnách než v CZK, použije pro přepočítání na CZK poslední čtvrtletní průměrný kurz devizového trhu příslušné měny k CZK stanovený a zveřejněný ČNB ke dni uveřejnění oznámení o zahájení zadávacím řízení.

V případě, že prokázání požadované technické kvalifikace nespočívá v předložení dokladu, zadavatel se zavazuje poskytnout dodavatelům příslušnou součinnost a možnost prokázání této části kritérií technické kvalifikace příslušným způsobem.

Prokazování kvalifikace získané v zahraničí se řídí ustanovením § 81 ZZVZ.

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně (§ 82 ZZVZ). Společné prokazování kvalifikace se řídí ustanovením § 84 ZZVZ.

Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob se řídí ustanovením § 83 ZZVZ. V případě prokazování části kvalifikace (např. technická kvalifikace – Seznam stavebních prací a/nebo Seznam techniků nebo technických útvarů) jinou osobou, tj. poddodavatelem, je účastník povinen předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 (tj. výpis z obchodního rejstříku poddodavatele) jinou osobou;
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby ;
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou (tj. čestné prohlášení k prokázání základní kvalifikace poddodavatele); a
- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele (vzor Příloha č. 9 ZD).

Prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) vztahující se k takové osobě (tj. **prokazuje-li poddodavatel za účastníka část kvalifikace spočívající v Seznamu stavebních prací, Seznam techniků nebo technických útvarů a/nebo Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci**), musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle písm. d) výše vyplývat závazek, že jiná osoba (poddodavatel) bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje. **Pro tyto účely je možné využít vzor potvrzení o existenci smlouvy mezi jinou osobou a dodavatelem, který je přílohou č. 9 ZD, s tím že účastník tuto přílohu upraví dle skutečnosti/potřeby.**

## C. OSTATNÍ POŽADAVKY, PRÁVA A PODMÍNKY ZADAVATELE

### Zadavatel

- a) Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce v souladu s § 105 odst. 1 ZZVZ předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit, s uvedením přesné identifikace poddodavatele a popisu jeho činností na zakázce – viz Krycí list (příloha č. 1 ZD).
- b) Zadavatel upozorňuje na povinnost vyloučit ze zadávacího řízení dodavatele, který naplní podmínky dle ustanovení § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů. Pro účely ověření takových skutečností dodavatel v nabídce předloží čestné prohlášení, jehož vzor je součástí přílohy č. 2 této ZD, příp. o sdělení skutečností týkajících se případného střetu zájmů.
- c) S ohledem na omezující opatření (mezinárodní sankce) ekonomického a individuálního charakteru přijatá Evropskou unií či Českou republikou vůči Rusku a Bělorusku v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny zadavatel požaduje, aby dodavatel ve své žádosti předložil vyplněnou přílohu č. 8 ZD – Informace o vztazích k RF, pokud informace v ní uvedené odpovídají skutečnosti a situaci dodavatele.
- d) Údaje uvedené v jednotlivých částech zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito podklady je účastník povinen se řídit při zpracování nabídky a předkládání informací o kvalifikaci.
- e) Zadavatel **nepřipouští** varianty nabídek podle § 102 ZZVZ.
- f) Zadavatel může zrušit zadávací řízení v případech podle § 127 ZZVZ. Oznámení o zrušení zjednodušeného podlimitního řízení zadavatel podle § 53 odst. 8 ZZVZ uveřejní na profilu zadavatele do 5 pracovních dnů od rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení.
- g) Zadavatel si může v souladu s § 53 odst. 4 ZZVZ vyžádat v průběhu zadávacího řízení předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.
- h) Zadavatel může v souladu s § 53 odst. 5 ZZVZ uveřejnit oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručena všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.



- i) Zadavatel může **vyloučit** účastníka zadávacího řízení, který je **akciovou společností** nebo **má právní formu obdobnou akciové společnosti** a **nemá vydány výlučně zaknihované akcie** (§ 48 odst. 7 ZZVZ).
- j) Zadavatel může změnit, upřesnit nebo doplnit zadávací podmínky v zákonné lhůtě postupem dle ZZVZ.
- k) Zadavatel **neposkytuje** náhradu nákladů, které účastník vynaloží na účast v zadávacím řízení.
- l) Zadavatel může posunout termíny realizace, pokud jsou stanoveny pevným datem a dojde k průtahům se zadáním veřejné zakázky.
- m) **Od 18. 10. 2018, jsou ve smyslu § 279 odst. 2 ZZVZ zadavatel a dodavatel povinni spolu komunikovat výhradně elektronickou formou (přes elektronický nástroj JOSEPHINE, prostřednictvím datové schránky nebo emailovou cestou s elektronickým podpisem). Na komunikaci, která bude zadavateli zaslána jinou než elektronickou cestou, nebude brán zřetel.**

#### **Vybraný dodavatel**

- a) Zadavatel tímto **upozorňuje**, že je dle ustanovení § 48 odst. 9 ZZVZ **povinen vyloučit** účastníka zadávacího řízení, pokud je tento akciovou společností nebo má formu obdobnou akciové společnosti a **nemá vydány výlučně zaknihované akcie** v případě, že **by se stal vybraným dodavatelem**. Pokud se vybraným dodavatelem stane účastník zadávacího řízení, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti a má sídlo v zahraničí, bude zadavatelem požádán, aby ve stanovené lhůtě předložil písemné čestné prohlášení o tom, které osoby jsou vlastníky akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu tohoto účastníka zadávacího řízení, zároveň s uvedením zdroje, z něhož údaje o velikosti podílu akcionářů vycházejí.
- b) Zadavatel dále upozorňuje, že dle čl. IX závazného návrhu smlouvy (příloha č. 3 ZD) je vybraný dodavatel povinen mít po celou dobu plnění smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jeho činností z této smlouvy s minimálním limitem plnění **50.000.000,- Kč**, přičemž tento limit žádným způsobem nezbavuje prodávajícího povinnosti uhradit zadavateli škodu jím způsobenou v plné výši. Vybraný dodavatel je povinen doklad/potvrzení (min. kopie) o uzavření uvedené pojistné smlouvy předložit zadavateli před uzavřením smlouvy. Nedoložení dokladu/potvrzení o uzavření pojistné smlouvy bude považováno za neposkytnutí řádné součinnosti k uzavření smlouvy.
- c) Vybraný dodavatel, který je právnickou osobou, bude povinen před podpisem smlouvy zadavateli předložit informaci o tom, zda je vybraný dodavatel mikropodnik, malý podnik nebo střední podnik dle Provděcího nařízení komise /EU/2016/7 ze dne 5. 1. 2016, kterým se zavádí standardní formulář jednotného evropského osvědčení pro veřejné zakázky.
- d) Zadavatel na tomto místě **upozorňuje**, že je dle dikce ustanovení § 122 odst. 8 ZZVZ **povinen vyloučit** vybraného dodavatele v případě, kdy:
  - 1. je-li tento právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli ve smyslu ustanovení § 122 odst. 5 ZZVZ z evidence skutečných majitelů (pokud bude zápis zpřístupněn v evidenci skutečných majitelů až po vyloučení vybraného dodavatele, tak se k němu dle ZZVZ **nepřihlíží**);
  - 2. tento nepředloží údaje, doklady nebo vzorky na základě výzvy zadavatele k předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci a/nebo dokladů a vzorků, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy, a zadavatel si je vyhradil v zadávací dokumentaci dle ustanovení § 104 ZZVZ;
  - 3. u něhož výsledek zkoušek vzorků neodpovídá zadávacím podmínkám.

## **D. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY**

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých dodávek, prací, činností, ostatních nákladů, rizik, zisku, finančních vlivů (např. inflace) po celou dobu realizace předmětu plnění veřejné zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci a v závazném návrhu smlouvy.

Prokáže-li se v budoucnu (při plnění veřejné zakázky), že položkové rozpočty neobsahují všechny položky, které byly obsahem výkazu výměr, má se za to, že stavební práce, dodávky a služby definované těmito položkami jsou zahrnuty v ceně ostatních položek položkového rozpočtu.

Pro zpracování nabídkové ceny účastník použije „Tabulku pro výpočet nabídkové ceny“ (příloha č. 4 této ZD), koncipovanou jako souhrnný položkový rozpočet, kde účastník **nacení všechny požadované položky**. Zpracování ceny v jiné než předepsané struktuře bude hodnoceno jako nesplnění podmínek zadávacího řízení.

Nabídková cena bude rozčleněna následovně:

- Náklady jednotlivých druhů plnění ve formě nabídkového rozpočtu (oceněný výkaz výměr).

Pokud účastník ocení kteroukoliv položku výkazu výměr nulovou nebo mimořádně nízkou nabídkovou cenou, bude požádán o písemné zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny dle § 113 odst. 4 ZZVZ, případně o objasnění údajů dle § 46 ZZVZ.

Daň z přidané hodnoty bude vypočtena dle příslušných právních předpisů ČR platných ke dni podání nabídky.

Nabídková cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů. Případné překročení nabídkové ceny je možné jen pokud bude v souladu se ZZVZ.

## E. PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK

Hodnocení nabídek bude provedeno v souladu s § 114 odst. 2 ZZVZ podle ekonomické výhodnosti nabídek. Ekonomickou výhodnost nabídek bude zadavatel hodnotit podle nejnižší nabídkové ceny. **Předmětem hodnocení je celková cena v Kč bez DPH uvedená v příloze č. 4 - Tabulce pro výpočet nabídkové ceny.**

Zadavatel seřadí nabídky podle jejich nabídkové ceny, a to od nejlevnější po nejdražší nabídku.

**Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.**

V případě shodnosti nejnižších nabídkových cen budou všichni účastníci, jejichž nabídka obsahuje v celkovém hodnocení nejnižší nabídkovou cenu, zadavatelem vyzváni ke druhému kolu hodnocení, které proběhne formou elektronické aukce pomocí aukčního elektronického nástroje zadavatele PROebiz. Zadavatel zašle všem účastníkům, kterých se bude druhé kolo týkat, nejpozději tři pracovní dny před jejím konáním výzvu k účasti na elektronické aukci, a to e-mailem se zaručeným elektronickým podpisem, datovou zprávou či prostřednictvím poštovního doručovatele. Spolu s výzvou zadavatel zašle i všechny podmínky a podrobnosti o průběhu aukce.

## F. JISTOTA

Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty podle § 41 ZZVZ.

## G. POŽADAVKY NA ZPŮSOB PODÁNÍ A OBSAH NABÍDKY

Případné **nedodržení způsobu podání nabídky** (tzn. pokud dodavatel podá nabídku jiným než níže uvedeným způsobem) **bude zadavatelem považováno za nesplnění podmínek účasti v zadávacím řízení.**

### I. Požadavky na způsob podání nabídky

- Nabídky v elektronické podobě je účastník povinen zaslat prostřednictvím elektronického nástroje JOSEPHINE na webovou adresu <https://josephine.proebiz.com/cs/>. Zadavatel není provozovatelem tohoto elektronického nástroje, ale je pouze jeho uživatelem. Veškeré informace týkající se postupu odeslání nabídek jsou podrobně popsány v „uživatelské příručce“ volně dostupné v systému JOSEPHINE.

**Účastník vloží svoji nabídku do prostředí systému JOSEPHINE před uplynutím lhůty pro podání nabídky.**

Před podáním nabídky je nutné provedení registrace účastníka do systému JOSEPHINE. Tato registrace není zpoplatněna. Proces samotné registrace trvá zpravidla 3 – 4 pracovní dny, neboť dochází k verifikaci údajů předložených účastníkem. Manuál registrace do systému je volně dostupný na zmíněné webové adrese <https://josephine.proebiz.com/cs/>.

**Zadavatel na tomto místě důrazně doporučuje všem účastníkům, aby provedli svoji registraci do systému JOSEPHINE s dostatečným časovým předstihem, tzn. s adekvátní časovou**

**rezervou před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Bez registrace v systému JOSEPHINE není možné nabídku podat a na nabídky doručené jiným způsobem zadavatel nebude brát zřetel.**

- b) V nabídce musí být uvedeny identifikační údaje účastníka (viz příloha č. 1 ZD – Krycí list).
- c) Nabídka včetně veškerých dokumentů a příloh bude zpracována v českém jazyce. Doklady mohou být předloženy také v jazyce slovenském. Doklady o vzdělání mohou být předloženy v latinském jazyce bez předkladu.
- d) **Dodavatel může podat v zadávacím řízení jen jednu nabídku.** Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

## **II. Obsah nabídky**

**Nabídka bude seřazena v uvedeném pořadí do těchto oddílů:**

- Krycí list nabídky (příloha č. 1 této ZD)
- Obsah nabídky
- Prokázání kvalifikace
  - *Základní způsobilost*
  - *Profesní způsobilost*
  - *Technická kvalifikace* (vzor příloha č. 2 této ZD; doklad o autorizaci hlavního stavbyvedoucího, atd.)
- Dokumenty k vyhodnocení nabídky (příloha č. 4 této ZD – Tabulka pro výpočet nabídkové ceny)
- Návrh smlouvy včetně všech příloh, pokud tyto přílohy již nebyly předloženy v jiné části nabídky
- Ostatní doklady vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky (doklady, které nelze podřadit pod některou z předchozích kategorií)
  - *Čestné prohlášení týkající se zákona o střetu zájmů* (vzor příloha č. 2 ZD)
  - *Informace o vztazích k RF* (příloha č. 8 ZD)

## **H. LHŮTY A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK, LHŮTY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ**

### **I. Způsob a místo podání nabídek**

Nabídku lze podat pouze elektronicky přes nástroj JOSEPHINE dle postupu popsáno v části G. této ZD.

### **II. Lhůty a termíny zadávacího řízení, otevírání nabídek**

**Lhůta pro podání nabídek: 11. dubna 2025 do 11:00 hodin.**

**Otevírání nabídek** proběhne bezodkladně po uplynutí lhůty pro jejich podání za přítomnosti členů komise pro otevírání nabídek zadavatele. Otevírání nabídek je **neveřejné**.

Nabídky, které budou zadavatelem obdrženy po lhůtě pro podání nabídek, se nepovažují za podané a v průběhu zadávacího řízení k nim nebude zadavatel přihlížet.

## **I. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ**

### **I. Vysvětlení zadávací dokumentace podle § 98 ZZVZ**

Dodavatel je oprávněn po zadavateli písemně (elektronicky) požadovat vysvětlení zadávací dokumentace. **Písemná žádost** musí být zadavateli doručena nejpozději **7 pracovních dní** před uplynutím lhůty pro podání nabídek, a to:

- **e-mailem**, který je opatřen elektronickým podpisem,
- nebo prostřednictvím **datové schránky**,
- nebo prostřednictvím elektronického **nástroje JOSEPHINE** (až po úspěšné registraci do systému – viz část G. této ZD).

Zadavatel odešle vysvětlení zadávací dokumentace v souladu s § 98 ZZVZ nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti. Zároveň zadavatel uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace, včetně přesného znění žádosti bez identifikace příslušného dodavatele, na profilu zadavatele <https://profily.proebiz.com/profile/45245053> a v elektronickém nástroji JOSEPHINE na adrese <https://josephine.proebiz.com/cs/>.

## **II. Prohlídka místa plnění podle § 97 ZZVZ**

Prohlídka místa plnění proběhne v **budově Českého rozhlasu, adresa Vinohradská 12, 120 99 Praha 2.**

Kontaktní osobou zadavatele pro prohlídku místa plnění je p. Michal Svoboda, tel. +420 601 697 614, email: [michal.svoboda@rozhlas.cz](mailto:michal.svoboda@rozhlas.cz).

**Zadavatel umožňuje termíny prohlídky místa plnění ve dvou (2) dnech:**

**Termín č. 1 – 1. 4. 2025 od 10:00 hod.**

**Termín č. 2 – 3. 4. 2025 od 13:00 hod.**

V každém z uvedených dnů proběhne 1 prohlídka.

Dodavatelé se k prohlídce místa plnění nahlásí předem prostřednictvím kontaktní osoby zadavatele pro prohlídku místa plnění, příp. se do uvedené doby nahlásí v recepci budovy.

## **J. SOCIÁLNĚ ODPOVĚDNÉ ZADÁVÁNÍ**

Zadavatel považuje za vhodné při realizaci veřejné zakázky postupovat v souladu se zásadou sociálně odpovědného zadávání ve smyslu ustanovení § 6 odst. 4 ve spojení s § 28 odst. 1 písm. p) ZZVZ.

Sociálně odpovědné veřejné zadávání zohlední dopady realizace zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv. Zadavatel od vybraného dodavatele vyžaduje, aby při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Vybraný dodavatel je povinen zajistit splnění těchto požadavků zadavatele také u svých poddodavatelů.

Současně s uvedeným je vybraný dodavatel povinen řádně a včas uhradit svým poddodavatelům cenu částí díla realizovaných těmito poddodavateli a to ve výši odpovídající závazku zhotovitele a příslušného poddodavatele.

Konkrétní podoba aspektů společensky odpovědného zadávání je obsažena v Závazném návrhu smlouvy (příloha č. 3 ZD).

## **K. OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ**

Zadavatel dále v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, směrnicí Evropského parlamentu a Rady 95/46/ES ze dne 24. 10. 1995 o ochraně fyzických osob v souvislosti s ochranou osobních údajů po dobu trvání její účinnosti a v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „GDPR“) od data jeho účinnosti uvádí, že osobní údaje předané účastníkem zadavatelé zadavatel zpracovává za účelem řádného hodnocení podaných nabídek a splnění dalších zákonných povinností zadavatele uložených zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění, přičemž zadavatel je správcem osobních údajů ve smyslu obecně závazných právních předpisů.

Osobní údaje bude zadavatel jako správce osobních údajů zpracovávat jako součást nabídky, a to buď ve spisovně listinných dokumentů a archivu správce, nebo v interní elektronické databázi ve smyslu ustanovení § 211 ve spojení s ustanovením § 279 odst. 2 ZZVZ v rámci útvaru správce řešícího veřejné zakázky.

Ke spisovně listinných dokumentů, archivu i k interní elektronické databázi mají přístup pouze zaměstnanci správce řešící veřejné zakázky resp. pracovníci spisovny a archivu. Osobní údaje nebudou zásadně předávány jiným osobám, s výjimkou předání podle zákona.

Nabídky účastníků a dokumenty související s nabídkami účastníků obsahující osobní údaje budou skartovány (a osobní údaje zlikvidovány) v termínech stanovených zákonem a spisovým řádem správce. Subjekty osobních údajů mají právo požádat správce o informaci o zpracování svých osobních údajů.

Zjistí-li nebo budou-li se subjekty osobních údajů domnívat, že správce provádí zpracování jejich osobních údajů v rozporu s právními předpisy, mohou požádat správce o vysvětlení, a/nebo požádat, aby správce odstranil takto vzniklý stav. Správce takéž pro tyto účely zřizuje funkci pověřence pro ochranu osobních údajů (kontakt: [poverenec@rozhlas.cz](mailto:poverenec@rozhlas.cz), popř. další informace na webové adrese [www.rozhlas.cz](http://www.rozhlas.cz)). Pokud jsou subjekty osobních údajů přesvědčeny, že správce porušil při spravování jejich osobních údajů jemu uložené povinnosti zákonem, mohou se obrátit na Úřad pro ochranu osobních údajů.

## L. PŘÍLOHY A DALŠÍ SOUČÁSTI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky

Příloha č. 2 – Čestné prohlášení

Příloha č. 3 – Závazný návrh smlouvy

Příloha č. 4 – Tabulka pro výpočet nabídkové ceny (výkaz výměr)

Příloha č. 5 – Projektová dokumentace

Příloha č. 6 – Vzor protokolu o odevzdání díla

Příloha č. 7 – Prohlášení o mlčenlivosti

Příloha č. 8 – Informace o vztazích k RF

Příloha č. 9 – Vzor potvrzení poddodavatele