

Zadavatel: město Uherský Brod  
Se sídlem: Masarykovo nám. 100, 68801 Uherský Brod  
Zastoupený: Ing. Miroslavem Poláškem, místostarostou  
IČO: 00291463



VŠEM DODAVATELŮM

Ve Zlíně dne 18.03.2025

## **VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU**

Název veřejné zakázky:	<b>ZTV lokalita Díly – I. etapa, Uherský Brod – projektová dokumentace</b>
Ev. číslo veřejné zakázky:	2025023
Předmět veřejné zakázky:	<input type="checkbox"/> stavební práce <input type="checkbox"/> dodávky <input checked="" type="checkbox"/> služby
Druh zadávacího řízení:	zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
Profil zadavatele	<a href="https://profily.proebiz.com/profile/00291463">https://profily.proebiz.com/profile/00291463</a>
Elektronický nástroj zadavatele:	<a href="https://josephine.proebiz.com/">https://josephine.proebiz.com/</a>

V souladu s ustanovením § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), Vás vyzýváme k prokázání splnění kvalifikace a k podání nabídky ve zjednodušeném podlimitním řízení na dodavatele výše uvedené veřejné zakázky

kód CPV 

71250000-5 Architektonické, technické a zeměměřičské služby	<input type="checkbox"/>
71320000-7 Technické projektování	
71248000-8 Dohled nad projektem a dokumentací.	

1. Předmětem veřejné zakázky je zpracování PD pro I. etapu vybudování technické a dopravní infrastruktury nové obytné lokality o rozloze cca 1,3 ha dle zpracované studie (rozsah – parcely pod označením P1–P14). Jedná se o uliční soubor se 4 bytovými a 12 rodinnými domy. Obsahem řešení stavebních a inženýrských objektů je návrh bytových a rodinných domů, komunikace, zpevněných ploch, oddělené splaškové a dešťové kanalizace, veřejného vodovodu, zásobování elektrickou energií, napojení veřejného osvětlení. Rozsahem návrhu jsou také veřejná prostranství, která jsou tvořena jak uličním prostorem, tak plochami mimo něj v blízkosti navržené zástavby.  
Předmětem veřejné zakázky je i návrh veřejného osvětlení pro stávající ulici Stará Těšovská, která je v bezprostřední blízkosti lokality Díly a v budoucnu s ní bude propojena.  
Součástí PD jsou i související nebo vyvolané stavební a inženýrské objekty nebo přeložky inženýrských sítí, podklady pro žádost o zvláštní užívání (umístění inž. sítí do komunikací text, situace, doklady), podklady pro žádost o vynětí ze ZPF (PD pro odnětí, výpočet odvodů) včetně jeho zajištění, záborový elaborát.

S ohledem na požadavek zpracování PD v různých stupních dokumentace budou jednotlivé části lokality rozděleny:

Část 1 – ZTV lokalita Díly – technická a dopravní infrastruktura

PD bude zpracována jako projektová dokumentace ve stupni pro povolení stavby a pro provádění stavby dopracovaná do dokumentace pro zadání stavebních prací.

Část 2 – ZTV lokalita Díly – 4 bytové a 12 rodinných domů

PD bude zpracována jako projektová dokumentace ve stupni pro povolení stavby.

Část 3 – Veřejné osvětlení ul. Stará Těšovská

PD bude zpracována jako projektová dokumentace ve stupni pro povolení stavby a pro provádění stavby dopracovaná do dokumentace pro zadání stavebních prací.

Nejedná se o dělení veřejné zakázky na části ve smyslu zákona, ale o dělení lokalit budoucí výstavby.

**Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 3.500.000,- Kč bez DPH.**

### Termíny plnění:

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující termíny:

Zahájení doby plnění: do 14 dnů po nabytí účinnosti smlouvy o dílo

(Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, o čemž bude zadavatel vybraného dodavatele ihned informovat).

Dílní termíny plnění a ukončení plnění jsou upraveny v návrhu smlouvy o dílo (příloha č. 2 textové části zadávací dokumentace).

Zadavatel si vyhrazuje změnu závazku dle § 100 odst. 1 zákona, a to dobu realizace části díla - jednotlivých stupňů projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti. Vzhledem k tomu, že se jedná o služby, jejichž doba realizace není závislá jen na zhotoviteli, ale i na součinnosti zadavatele, potažmo třetích osobách (stanoviska a rozhodnutí orgánů státní správy a organizací a účastníků řízení o povolení stavby), vyhrazuje si zadavatel právo na úpravu termínů uvedených v odstavci 2 tohoto článku. Bude-li zhotoviteli bránit v plnění jeho povinností při realizaci zakázky překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli, kterou zhotovitel nezavinil a kterou nemohl s vynaložením veškerého rozumně očekávatelného úsilí ovlivnit (například zejména prodloužení způsobené delšími lhůtami, než jsou zákonné lhůty se získáním stanovisek a rozhodnutí orgánů státní správy a organizací nebo vyjádření účastníků řízení o povolení stavby, které nebyly způsobeny činností resp. nečinností zhotovitele), budou termíny uvedené v návrhu smlouvy o dílo čl. 3 prodlouženy o dobu trvání takové překážky; pro vyloučení pochybností se za takovou okolnost nepovažuje nevydání či nezískání stanovisek příslušných dotčených orgánů státní správy, pokud takové nevydání příslušného stanoviska je v souladu s příslušnými právními předpisy. O vzniku takovéto překážky je zhotovitel povinen do 3 pracovních dnů od jejího vzniku písemně informovat zadavatele a doložit její existenci. Stejně tak je zhotovitel povinen do 3 pracovních dnů zadavatele informovat o odpadnutí překážky a doložit celkovou dobu jejího trvání, o kterou má dojít k posunu termínu plnění. Pokud zhotovitel nesplní ve stanovené lhůtě své povinnosti oznámit existenci objektivní překážky a doložit délku jejich trvání, nemůže v souvislosti s ní uplatňovat jakékoli úlevy z plnění smluvních povinností a nedochází k posunu termínu plnění.

Zadavatel si dle § 100 odstavec 1 zákona vyhrazuje právo na změnu závazku, a to z objektivního důvodu – změnu doby trvání inženýrské činnosti (vydání potřebných povolení) s ohledem na postup příslušného stavebního úřadu nebo speciálních stavebních úřadů.

Podrobný rozsah předmětu veřejné zakázky je uveden v zadávací dokumentaci.

2. Výzva k podání nabídky byla uveřejněna na profilu zadavatele <https://profily.proebiz.com/profile/00291463> dne 18.03.2025.

Kompletní zadávací dokumentace bude uveřejněna na profilu zadavatele ode dne uveřejnění výzvy k podání nabídek, a to alespoň do konce lhůty pro podání nabídek.

Zadávací dokumentace bude bezplatně poskytnuta dodavatelům uveřejněním na profilu zadavatele.

Profil zadavatele byl uveřejněn v informačním systému podle § 224 a násl. zákona.

3. Zadavatel v případě vysvětlení zadávací dokumentace bude postupovat dle § 53 odst. 3 zákona. Zadavatel uveřejní na svém profilu vysvětlení zadávací dokumentace min. 4 pracovní dny před koncem lhůty pro podání námitek.

Dodavatel je oprávněn dle § 98 odst. 3 zákona po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávací dokumentace.

Zadavatel preferuje, aby dodavatelé písemnou žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručili prostřednictvím elektronického nástroje JOSEPHINE (<https://josephine.proebiz.com/>) nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro uveřejnění vysvětlení zadávací dokumentace. Nebude-li dodržena tato lhůta, zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout.

Zadavatel vždy uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti stejným způsobem,

4. Nabídka musí být podána ve lhůtě pro podání nabídek tj. ode dne následujícího po dni odeslání výzvy k podání nabídky do dne  do  hodin.

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Nabídku může podat více dodavatelů společně za podmínek stanovených v zákoně a této dokumentaci. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Podle § 107 odst. 5 zákona zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Nabídka se podává písemně, a to v souladu s § 107 odstavec 1 zákona pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje – JOSEPHINE (webová aplikace na doméně <https://josephine.proebiz.com>) postupem dle přílohy č. 11 textové části zadávací dokumentace.

Nabídka musí být zpracována jen v českém nebo slovenském jazyce (listiny v jiném, než českém nebo slovenském jazyce budou doplněny překladem do českého jazyka). Výjimku tvoří doklady o vzdělání, které, jsou-li požadovány, lze v souladu s § 45 odst. 3 zákona předkládat v latinském jazyce.

5. Základní hodnotící kritérium pro zadání veřejné zakázky – ekonomická výhodnost nabídky:

Kritéria hodnocení a jejich váha :

Nabídková cena v Kč bez DPH	váha v %	90
Kvalifikace a zkušenosti vybraného člena týmu dodavatele	váha v %	10

Zadavatel rozhodl o způsobu hodnocení nabídek tak, že stanovil kritéria hodnocení a jejich váhu, s tím že bude použita bodovací metoda (stupnice bodů v rozsahu 0 až 100). Hodnocení podle bodovací metody provede komise tak, že jednotlivá bodová ohodnocení kritérií hodnocení vynásobí příslušnou vahou daného kritéria. Na základě součtu výsledných bodových hodnot (zaokrouhlených na dvě desetinná místa) jednotlivých nabídek komise stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že nejvýhodnější bude nabídka, která dosáhne nejvyšší bodové hodnoty. Ostatní nabídky budou seřazeny dle počtu získaných bodů sestupně za nejvýhodnější nabídkou a jejich pořadí bude očíslováno.

Pokud v celkovém hodnocení získají dvě nebo více nabídek shodný počet bodů, rozhodne o pořadí nabídek kritérium č. 1. Pokud by nastala skutečnost, že by dvě nebo více nabídek měly shodný počet bodů a nabídková cena (hodnotící kritérium č. 1) u dvou nebo více nabídek byla stejná, pak rozhodne o pořadí nabídek pořadí podaných nabídek, a to tak, že by byla 1.v pořadí (nejvýhodnější) nabídka podána dříve.

Bližší podmínky jsou uvedeny v čl. XIX textové části zadávací dokumentace.

6. Zadavatel stanovuje následující zadávací podmínky:

a) Zadavatel si dle § 105 odst. 2 zákona **vyhrazuje** požadavek, že určitá část plnění zakázky nesmí být plněna jinou osobou, a to výkon funkce vedoucího týmu – hlavního inženýra projektu (HIP). Dodavatel v nabídce uvede seznam dodavatelů, s jejichž pomocí chce plnění veřejné zakázky uskutečnit. Dodavatel využije přílohu č. 4 textové části zadávací dokumentace - Seznam poddodavatelů, kde je povinen vyplnit všechny požadované údaje. Dodavatel doloží příslušnou tabulku i v případě, že zakázka nebude plněna jinými osobami. V tom případě dodavatel tabulku v příslušných kolonkách proškrtně nebo nevyplní a doloží čestné prohlášení, že nebude veřejnou zakázku plnit pomocí poddodavatelů

b) Dodavatel je povinen doložit do nabídky vyplněné písemné čestné prohlášení o opatřeních ve vztahu k mezinárodním sankcím přijatým Evropskou unií v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny vůči Rusku a Bělorusku (příloha č. 9 textové části zadávací dokumentace) a dále čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů (příloha č. 10 textové části zadávací dokumentace).

c) Zadavatel požaduje v souladu s § 41 zákona poskytnutí jistoty ve výši 60.000,- Kč formou bankovní záruky, pojištěním záruky nebo složením peněžní částky (peněžní jistota) na účet zadavatele č.500010352/0800, variabilní symbol (evid.č.VZ - 2025023), konstantní 558, specifický symbol IČO dodavatele.

**d) Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje možnost oznámení rozhodnutí o vyloučení dodavatelů uveřejněním na profilu zadavatele.**

**e) Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje možnost uveřejnění oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele.**

f) Zadavatel nehradí náklady na účast dodavatele v zadávacím řízení s výjimkou uvedenou v § 40 odst. 6 zákona.

g) Zadavatel tímto stanovil lhůtu pro podání námitek proti zadávacím podmínkám v souladu s § 242 odst. 5 zákona tak, že námítka podle § 242 odst. 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 4 zákona.

Vyhrazené změny závazku

Kromě vyhrazených změn uvedených v rámci termínu plnění si zadavatel vyhrazuje v souladu s § 100 odst. 1 zákona vyhrazenou změnu závazku, a to změnu doby trvání inženýrské činnosti s ohledem na postup příslušného stavebního úřadu nebo dotčených orgánů státní správy a samospráv a vlastníků dopravní a technické

7. Zadavatel stanoví v souladu s § 40 odst. 1 zákona délku zadávací lhůty, tj. lhůty, po kterou jsou dodavatelé vázáni svou nabídkou na 90 kalendářních dnů. Zadávací lhůta dle § 40 odst. 1 zákona začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůta se prodlužuje o dobu v souladu s § 40 odst. 2 písmeno a ) a b) zákona.

## 8. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace:

### a) základní způsobilost dle § 74 zákona

Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti podle ustanovení § 74 zákona. Způsobilý není dodavatel, který

a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle písmene a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu.

Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle písmene a) splňovat tato právnická osoba a každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle písmene a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu české právnické osoby, musí podmínku podle písmene a) splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu.

b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,

c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,

d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Způsob prokázání splnění podmínek základní způsobilosti

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. a) – e) ve vztahu k České republice předložením písemného čestného prohlášení nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona. Z obsahu písemného čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel splňuje podmínky základní způsobilosti. Písemné čestné prohlášení prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

### b) profesní způsobilost dle § 77 zákona

Zadavatel požaduje prokázání splnění podmínek profesní způsobilosti podle ustanovení § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) a písm. c) zákona.

Způsob prokázání splnění podmínek profesní způsobilosti

Dodavatel prokazuje splnění podmínek profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

a) výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

b) dokladu, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují.

Dodavatel jako doklad prokazující jeho oprávnění podnikat předloží živnostenské oprávnění pro předmět podnikání Projektová činnost ve výstavbě.

c) dokladu, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována.

Dodavatel jako doklad prokazující jeho odbornou způsobilost předloží:

Osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě,

ve znění pozdějších právních předpisů, pro obory a specializace:

- „Pozemní stavby- autorizovaný inženýr IP 00 nebo autorizovaný technik TP00“ nebo „autorizovaný architekt“, a dále

- „Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství – autorizovaný inženýr IV00 nebo autorizovaný technik TV02“, a dále

- „Dopravní stavby autorizovaný inženýr ID00 nebo autorizovaný technik TD02“, nebo osvědčení o registraci.

Doklady o profesní způsobilosti předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit písemným čestným prohlášením (z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel splňuje požadovaná kritéria profesní způsobilosti) nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona.

Profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 zákona (Výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence) musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

c) technická kvalifikace dle § 79 zákona

**1. V souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. b) zákona požaduje zadavatel prokázání kritéria technické kvalifikace:**

Dodavatel předloží seznam min. 4 významných služeb – zpracování projektové dokumentace, jejichž předmětem jsou obdobné zakázky prováděné dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení (uvedené období bylo zadavatelem stanoveno pro zajištění přiměřené úrovně hospodářské soutěže), z toho:

- min. 2 služby – zpracování projektové dokumentace ve stupni projektové dokumentace pro územní řízení a stavební řízení nebo společné řízení, která zahrnovala stavbu bytového domu ve finančním objemu předpokládaných stavebních nákladů min. 20.000.000,- Kč bez DPH/stavební objekt bytového domu a která byla v celém svém rozsahu plněna dodavatelem z pozice generálního dodavatele;

- min. 1 služba - zpracování projektové dokumentace ve stupni projektové dokumentace pro územní řízení a stavební řízení nebo společné řízení, která zahrnovala stavbu rodinného domu ve finančním objemu předpokládaných stavebních nákladů min. 5.000.000,- Kč bez DPH/ stavební objekt rodinného domu a která byla v celém svém rozsahu plněna dodavatelem z pozice generálního dodavatele;

- min. 1 služba - zpracování prováděcí projektové dokumentace stavby, která zahrnovala výstavbu základní technické infrastruktury s předpokládanými stavebními náklady min. 5 mil. Kč bez DPH.

V seznamu lze uvést pouze dokončené zakázky (projekty), kde bude uveden název, cena služby zajišťovaná dodavatelem v Kč bez DPH, stavební náklady projektované stavby v Kč bez DPH, doba zpracování zakázky (zahájení - ukončení v měsících a letech). Přílohou seznamu bude situační výkres k jednotlivým zakázkám, který lze doplnit i o vizualizaci nebo grafický návrh řešeného území.

Seznam služeb dodavatel doloží formou písemného čestného prohlášení.

Doba 5 let se považuje za splněnou, pokud byly služby v průběhu této doby dokončeny. V případě, že byla referovaná služba součástí rozsáhlejšího plnění pro objednatele služby (např. kromě zpracování projektové dokumentace i výkon autorského dozoru po dobu provádění stavby) postačí, pokud je dokončeno plnění referované činnosti (tj. zpracování projektové dokumentace). Zadavatel upozorňuje, že z předloženého seznamu musí pro potřeby posouzení kvalifikace konkrétně vyplývat, jaké byly předpokládané celkové stavební náklady stavby, která obsahově odpovídá zadavatelem stanovené minimální úrovni předpokládaných stavebních nákladů stavby v Kč bez DPH a v jakém časovém období byly tyto konkrétní služby poskytovány. Pro vyloučení pochybností zadavatel upřesňuje, že pro potřeby doložení referenčních zakázek se zakázka projekčních prací považuje za dokončenou předáním

a převzetím kompletní projektové dokumentace daného stupně objednateli.

Dodavatel může použít k prokázání splnění kritéria kvalifikace týkajícího se požadavku na předložení seznamu referenčních zakázek i takové služby, které poskytl:

a) společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo

b) jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel.

Pokud se jiná osoba, prostřednictvím které účastník prokazuje část kvalifikace dle § 83 zákona, v rámci prokazování poskytnutí významných služeb prokáže stejnou referenční akci jako účastník

(tj. na realizaci prokazované referenční akce se dříve společně podíleli), bude tato akce uznána pouze jednou.

To platí obdobně i v případě, kdy by se stejnou referenční akci (obchodním případem s věcně a rozsahem stejným předmětem plnění) prokazovalo zároveň více dodavatelů, kteří se na referenční akci podíleli jako dodavatelé společně (společnost) a kteří se tohoto zadávacího řízení opět účastní společně (společnost);

výše uvedeným není dotčeno ustanovení § 79 odst. 4 písm. a) zákona. Výše uvedené neplatí v případě, kdy účastník a jiná osoba, prostřednictvím které prokazuje účastník část kvalifikace, nebo dodavatelé tvořící konsorcium, v rámci stejného obchodního případu realizovali rozdílné části plnění obchodního případu samostatně

naplňující definici významné služby.

**2. V souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona požaduje zadavatel prokázání kritéria technické kvalifikace:**

Rozsah, způsob prokázání a minimální úroveň pro splnění technické kvalifikace dle § 73 odst. 6 písm. b) zákona:

Dodavatel doloží osobu (člena týmu), který se bude podílet na plnění veřejné zakázky (vzor je přílohou č. 7 textové části zadávací dokumentace) a přiloží doklady o požadovaném vzdělání, doklady o odborné způsobilosti a profesní životopis (vzor je přílohou č. 5 textové části zadávací dokumentace), to vše pro osobu:

1. Klíčový odborník – Vedoucí týmu (hlavní inženýr projektu – HIP) musí splňovat min. tyto podmínky:

a) osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb. ve znění pozdějších právních předpisů pro obor „Pozemní stavby - autorizovaný inženýr nebo autorizovaný technik“ nebo „autorizovaný architekt“ nebo osvědčení o registraci – předložit v kopii jako přílohu profesního životopisu,

a) doklad o nejvyšším dosaženém vzdělání příslušného směru - předložit v kopii jako přílohu profesního životopisu,

b) minimálně 5 let praxe v projektování staveb,

- c) zkušenost s výkonem funkce hlavního inženýra projektu (HIP) v projektování staveb alespoň u 1 zakázky – obdobného charakteru jako je veřejná zakázka (pozemní stavba určená k trvalému bydlení) spočívajících ve zpracování projektové dokumentace v rozsahu projektové dokumentace pro uzemní řízení a stavební povolení nebo společné řízení nebo projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) dopracovanou do dokumentace pro zadání stavebních prací (DZS) ve finančním objemu předpokládaných celkových stavebních nákladů min. 20.000.000,- Kč bez DPH, a to za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení,
- d) existenci zaměstnaneckého poměru k dodavateli nebo v pozici člena orgánu dodavatele (údaje budou uvedeny v profesním životopisu),
- e) předložení profesního životopisu. Profesní životopis musí být zpracován minimálně ve struktuře dle přílohy č. 5 textové části zadávací dokumentace.

Ohledně požadavku na prokázání zkušenosti ve funkci vedoucího týmu (hlavního inženýra projektu - HIP) zadavatel pro odstranění pochybností upřesňuje, že za vedoucího týmu považuje osobu, která zejména řídí a koordinuje zpracování projektových prací, nese odpovědnost za úplnost, bezvadnost a technickou správnost projektové dokumentace a vykonává při zpracování projektové dokumentace koordinační funkci vůči týmům případných poddodavatelů. Výkon funkce hlavního inženýra projektu musí být alespoň po dobu zpracování projektové dokumentace v rozsahu uvedeném výše, tj. v rozsahu dle písmene c).

Zadavatel si v souladu s § 105 odst. 2 zákona vyhraduje: Vedoucí týmu (hlavní inženýr projektu) musí být v zaměstnaneckém poměru, nikoli poddodavatelem, tzn. splnění tohoto kritéria technické kvalifikace nesmí být prokazováno jinou osobou.

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit písemným čestným prohlášením (z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel splňuje požadovaná kritéria technické kvalifikace) nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona.

Podrobná specifikace požadavků na prokázání splnění kvalifikace je uvedena v části zadávací dokumentace - podmínky kvalifikace.

Zadavatel **neorganizuje** prohlídku místa plnění, jelikož to vzhledem k charakteru předmětu veřejné zakázky není relevantní.

Za zadavatele

v.z. MCI SERVIS s.r.o.  
pověřen výkonem zadavat. činností  
Pod Vodojemem 2607  
760 01 Zlín

Výzva k podání nabídky byla zveřejněna na profilu zadavatele dne  
Profil zadavatele byl uveřejněn v informačním systému podle § 224 a násl. zákona.

18.03.2025

Kontaktní osoba:  
MCI SERVIS s.r.o.  
tel: 739 301 356, email: mciservis@mciservis.eu