

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany, jimiž jsou

město Zábřeh

se sídlem Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Zábřeh

IČ: 00303640

DIČ: CZ00303640

zastoupené RNDr. Mgr. Františkem Johnem, Ph.D., starostou

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.

č. účtu: 188491461/0300

(dále také jen objednatel)

a

FORTEX STAVBY s.r.o.

se sídlem Jílová 1550/1, 787 01 Šumperk

IČO: 08516774

DIČ: CZ699000025

zastoupená: Ing. Ondřejem Komínkem, MBA, jednatelem společnosti

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě sp. zn. C 79796

bankovní spojení: ČSOB, a.s.

č. účtu: 217167813/0300

(dále také jen zhotovitel),

tento

DODATEK č. 2

ke smlouvě o dílo SD00436 ze dne 19.05.2025

I.

Smluvní strany se tímto dodatkem č. 2 dohodly na následující změně a doplnění výše uvedené smlouvy o dílo (dále jen smlouva):

II.

V článku VI. Cena za dílo a platební podmínky, odst. 1 ve znění dodatku č. 1 ze dne 18.08.2025 se věta:

„Nová cena za kompletní provedení díla činí **5 881 229,79 Kč**

(slovy: pět milionů osm set osmdesát jedna tisíc dvě stě dvacet devět korun českých a sedmdesát devět haléřů) bez DPH.“

ruší a nahrazuje takto:

Cena dodatečných stavebních prací, zadávaných podle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle dodatku č. 2 činí 171 700,71 Kč bez DPH.

Nová cena za kompletní provedení díla činí **6 052 930,50 Kč**

(slovy: šest milionů padesát dva tisíc devět set třicet korun českých a padesát haléřů) bez DPH.

III.

V ostatním zůstávají ustanovení smlouvy nezměněna.

IV.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem připojení elektronického podpisu oběma smluvními stranami v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů. Dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv zřízeném Ministerstvem vnitra ČR podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Dodatek bude v registru smluv uveřejněn objednatelem.

Tento dodatek byl schválen Radou města Zábřeh na 54. schůzi dne 09.09.2025 pod č. usnesení 25/RM/54/ORÚP/7017.

Smluvní strany prohlašují, že toto právní jednání bylo učiněno na základě jejich svobodné a vážné vůle, určitě a srozumitelně, v souladu s dobrými mravy a veřejným pořádkem, nikoliv v tísní, rozrušení nebo lehkomylně a s úmyslem spojit s ním takové právní účinky, které s takovým jednáním právní předpisy spojují. Na důkaz souhlasu s obsahem smlouvy následují podpisy smluvních stran.

V Šumperku

V Zábřehu

11.09.2025

11.09.2025

Ing. Ondřej Komínek, MBA

RNDr. Mgr. František John, Ph.D.

Rozpočtová skladba:			
ORJ	ORG	Od, §	Pol.
1599	2008	3319	6121

SOUPIS PROVEDENÝCH VÍCEPRACÍ A MĚNĚPRACÍ:

Stavba: „Výměna oken kulturního domu“

ZL	Popis	Vyčíslená cena bez DPH	Poznámka
14.	Zvýšená pracnost zapravení ostění meziokeních pilířů v poz. č.02, 1NP. A 2.NP	31 002,62 Kč	Požadavek investora
15.	Sanace meziokeních sloupů poz. č. 02, 2.NP	40 163,88 Kč	Požadavek investora
16.	Dodávka kotevních prvků oken poz.č.02, 1.NP, 2.NP	45 275,76 Kč	Požadavek investora
17.	Keramické obklady kuchyně 1.NP pozice č.030	42 678,45 Kč	Požadavek investora
18.	Dodávka a montáž odtahu VZT místnost č. 031	12 580,00 Kč	Požadavek investora
CELKEM bez DPH		171 700,71 Kč	

Změnový rozpočet k ZL_14

Zvýšená pracnost zapravení ostění meziokeních pilířů v poz. č.02, 1NP. A 2.NP

Název stavby:

„Výměna oken kulturního domu“

D		Zvýšená pracnost zapravení ostění meziokeních pilířů v poz. č.02, 1NP. A 2.NP					31 002,62
16	M	01-19-2025	Hrubý podhoz ostění pilířů 1.NP (4*4,2), 2.NP (17* 4,2)= 88,2	m2	88,2	350,00	30 870,00
X1	M	02-19-2025	Přesun hmot	t	0,03	4 420,50	132,62

CELKEM bez DPH

31 002,62

Změnový rozpočet k ZL_15

Sanace meziokenních sloupů poz. č. 02, 2.NP

Název stavby:

„Výměna oken kulturního domu“

D

Sanace meziokenných sloupů poz. č. 02, 2.NP

40 163,88

x1	M	01-20-2025	poz. č. 02, 2.NP, místnost č. 2.36 (3ks), č. 2.37 (5ks), č.2.39 (3ks)	ks	13	0,00	0,00
x2	M	02-20-2025	Práce na sanaci sloupů 13ks	hod	65	480,00	31 200,00
x3	M	03-20-2025	Materiál - Planitop fast 330	kg	65	40,00	2 600,00
x4	M	04-20-2025	Mapefer 1K	kg	26	100,00	2 600,00
x5	M	05-20-2025	Přesun hmot včetně dopravy materiálu	t	2,92	1 289,00	3 763,88

CELKEM bez DPH

40 163,88

Změnový rozpočet k ZL_16

Dodávka kotevních prvků oken poz.Č.02, 1.NP, 2.NP

Název stavby:

„Výměna oken kulturního domu“

D		Dodávka kotevních prvků oken poz.č.02, 1.NP, 2.NP					45 275,76
x1	M	01-21-2025	Dodávka kotva speed 300	ks	72	408,67	29 424,24
x2	M	02-21-2025	Dodávka kotvící vrut a hmoždinka	ks	144	64,86	9 339,84
x3	M	03-21-2025	Montáž kotev	ks	72	85,16	6 131,52
x4	M	04-21-2025	Přesun hmot	t	0,086	4 420,50	380,16

CELKEM bez DPH

45 275,76

Změnový rozpočet k ZL_17

Keramické obklady kuchyně 1.NP pozice č.030

Název stavby:

„Výměna oken kulturního domu“

D		Úprava povrchů vnitřní					42 678,45
8	M	01-23-2025	Odstarnění obkladů -sloupy (0,3*11*1)=3,3m pilíř (0,3*3)=0,9m, (0,3*6*2)=7,2m	m ²	11,4	400,00	4 560,00
16	M	02-23-2025	Podhoz pod obklady, zednické zapravení interiérových ostění (11*2)=22m, pilíř 9m = 31m	m	31	350,00	10 850,00
x1	M	03-23-2025	Odmaštění neosekaných obkladů, parapet (1,25*0,3*5)=1,875m ² soklík pod okny (7,5*0,1)=0,75m ²	m ²	2,6	40,00	104,00
x2	M	04-23-2025	Adhézní můstek na neodsekané obklady	m ²	2,6	95,00	247,00
58	M	05-23-2025	Obklad ostění (14,7+8,5)=23,2m	m	23,2	433,00	10 045,60
57	M	06-23-2025	Obklad parapetů (1,27*5)=6,35m	m	6,35	375,00	2 381,25
59	M	07-23-2025	Obkladačka keramická, glazovaná, včetně prořezů	m ²	18	549,00	9 882,00
x3	M	08-23-2025	Dodávka a montáž nerez lišt 6mm, včetně prořezu	m	30	149,00	4 470,00
62	M	09-23-2025	Přesun hmot pro obklady keramické	t	0,18	770,00	138,60

CELKEM bez DPH

42 678,45

Změnový rozpočet k ZL_18

Dodávka a montáž odtahu VZT místnost č. 031

Název stavby:

„Výměna oken kulturního domu“

D		Ostatní konstrukce a práce					12 580,00
X1	M	01-23-2025	Prostup/přechodový kus 285*525/400*700	ks	1	2 070,00	2 070,00
X2	M	02-23-2025	Kulisy tlumiče hluku	ks	3	1 100,00	3 300,00
X3	M	03-23-2025	Montážní a spojovací materiál, oplechování	ks	1	1 610,00	1 610,00
X4	M	04-23-2025	Demontáž a montáž, zaměření	ks	4	1 400,00	5 600,00

CELKEM bez DPH

12 580,00