

# SMLOUVA O DÍLO

*uzavřená podle ust. § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů*

**na provedení prací na akci:**

## **Obnova zeleně po živelní pohromě, Hodonín – arboristické práce**

### **1. SMLUVNÍ STRANY**

**Objednatel:** **Město HODONÍN**  
**Adresa:** Masarykovo náměstí 53/1, Hodonín, PSČ 695 35  
**IČO:** 00284891  
**DIČ:** CZ 699001303  
**Bankovní spojení:** Komerční banka, a.s., pobočka Hodonín, [REDACTED]  
**Zastoupený:** Libor Střecha, starosta města Hodonín  
**v technických záležitostech:** Ing. Helena Chrástková, odborný referent, odbor právní a majetku  
**/dále jen objednatel/**

**Zhotovitel:** Jakub Stejskal  
**Adresa:** Orlovice 12, 682 01  
**IČO:** 74361210  
**DIČ:** [REDACTED]  
**Bankovní spojení:** [REDACTED]  
**Jednající:** Jakub Stejskal  
**Společnost je zapsána v živnostenském rejstříku vedeném u MÚ Vyškov**  
**/dále jen zhotovitel/**

### **2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE AKCE:**

- 2.1. Tato smlouva o dílo je uzavřena na základě výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „Obnova zeleně po živelní pohromě, Hodonín – arboristické práce“.
- 2.2. Místo realizace: k. ú. Hodonín – parcelní č.: 2058/37, 2058/32, 2059/1, 2058/73, 2058/39, 2067/4, 2067/1, 2058/41, 2058/40, 2056/13, 2056/17, 2056/15, 2058/8, 2056/20, 2437/158, 2437/149, 2072/3, 2437/150, 2437/152, 2437/153, 2080/7, 2080/13, 2080/1, 2080/6, 2069/3, 2072/1, 2069/2, 2069/1, 2068/1, 2058/42, 2079/1, 2058/59, 2058/26, 2058/49, 2058/183, 2058/50, 2058/182, 2056/38, 2056/12, 2056/1, 2056/6, 2058/33, 2072/2, 2056/29. Vlastníkem je město Hodonín.
- 2.3. Projektová dokumentace: Výsadby zeleně v lokalitě zasažené tornádem, Hodonín, IV. etapa výsadeb, Ing. Jiří Vrbas a Ing. Jana Vrbasová, listopad 2023
- 2.4. Osoby oprávněné za objednatele schvalovat zjišťovací protokoly a soupisy provedených prací, dodávek a služeb: Ing. Helena Chrástková, Mgr. Veronika Gottwaldová, odborní referenti, odbor právní a majetku.

- 2.5. Projekt Obnova zeleně po živelní pohromě, Hodonín – 3. fáze je spolufinancován Státním fondem životního prostředí ČR na základě Rozhodnutí ministra životního prostředí, žádost byla podána do výzvy „Zeleň“, mimořádného dotačního opatření k řešení následků živelní pohromy v Jihomoravském a Ústeckém kraji, vyhlášeného Ministerstvem životního prostředí prostřednictvím Státního fondu životního prostředí ČR. Registrační číslo projektu: 1210000037.

### 3. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 3.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a objednatel se touto smlouvou zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za podmínek ujednaných v této smlouvě.

3.2. **Dílem se rozumí:**

- 3.2.1. Provedení arboristických prací –arboristických řezů stromů, štěpkování a úklid po řezech.

3.3. **Zhotovení díla zahrnuje rovněž:**

- 3.3.1. Zajištění a provedení všech opatření organizačního a technologického charakteru k řádnému provádění a dokončení díla;
- 3.3.2. Projednání a zajištění případného užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného;
- 3.3.3. Dopravu, nakládku, vykládku a skladování zboží a materiálu na místě realizace;
- 3.3.4. Umožnění provádění kontrolní prohlídky realizace projektu a zajistit účast vedoucího pracovníka;
- 3.3.5. Odvoz odpadů a obalů v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a prováděcími předpisy, úhrada poplatků za likvidaci odpadu;
- 3.3.6. Provedení veškerých prací a dodávek souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku;
- 3.3.7. Zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zák. č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (dále jen „zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci“), ve znění pozdějších předpisů a prováděcími předpisy;
- 3.3.8. Zajištění ochrany životního prostředí při provádění díla dle platných předpisů;
- 3.3.9. Mít po celou dobu provádění díla uzavřenou pojistnou smlouvu proti škodám způsobených činností zhotovitele (výkon podnikatelské činnosti). Minimální pojistné plnění činí 1 mil. Kč. Zhotovitel se zavazuje, že toto pojištění bude platné po celou dobu plnění této smlouvy. Na písemnou výzvu objednatele je zhotovitel povinen kdykoliv po celou dobu plnění smlouvy tuto skutečnost prokázat písemným potvrzením pojistitele, a to do 5 pracovních dnů od obdržení této výzvy. Zhotovitel se zavazuje v případě změny pojistné smlouvy bez zbytečného odkladu o této změně informovat objednatele;
- 3.3.10. Odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce po ukončení díla;
- 3.3.11. Uvedení všech povrchů dotčených realizací do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň);
- 3.3.12. **Vyklizení a vyčištění místa realizace po ořezu bude probíhat průběžně, maximálně do 3 dnů od realizace ořezů.**

- 3.4. Dílo bude realizováno v souladu s touto smlouvou a v rozsahu, jenž je specifikován projektovou dokumentací zpracovanou Ing. Janou Vrbasovou, autorizovanou architektkou pro obor krajinářská architektura, ČKA 03 285, dále pak pokyny objednatele, zadávacími podmínkami veřejné zakázky, položkovým rozpočtem (oceněným výkazem výměr), (dále též „výchozí dokumenty“), které tvoří

nedílnou součást této smlouvy, a to bez ohledu na to, v kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. z kterého z nich vyplývají.

- 3.5. Zhotovitel se při realizaci díla zavazuje řídit ustanoveními této smlouvy, pokyny objednatele, platnými právními předpisy a normami. V případě, že v průběhu poskytování plnění nabude účinnosti novela příslušných právních předpisů, popř. nabude účinnosti jiný právní předpis vztahující se k realizaci díla, je zhotovitel povinen řídit se těmito novými právními předpisy, obdobně je zhotovitel povinen postupovat v případě norem.
- 3.6. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech prací, včetně dodávek potřebných materiálů, nezbytných pro řádné dokončení díla a provedení všech činností souvisejících s realizací s náležitou péčí prostřednictvím kvalifikovaných a odborně způsobilých osob.

#### **4. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA**

- 4.1 Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byl předán projekt a že se s projektem jako odborně způsobilý seznámil a prohlašuje, že dílo lze podle tohoto projektu provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel také podrobně prostudoval soupis dodávek a služeb s výkazem výměr a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky.
- 4.2 **Objednatel po podpisu smlouvy předá zhotoviteli seznam stromů k ořezům v rámci aplikace Stromy pod kontrolou (dále jen SPK), kde jsou definovány navržené řezy přímo u jednotlivých navržených stromů k ořezu.**
- 4.3 Projekt věcně definuje dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a technického řešení díla.
- 4.4 V případě rozporu mezi věcným vymezením díla ve výkresové části projektu a jeho technických specifikacích a v soupisu prací a dodávek s výkazem výměr, bude platit vymezení díla v soupisu dodávek a služeb s výkazem výměr.
- 4.5 V případě, že objednatel bude požadovat provedení prací nad rámec, jenž je vymezen ve výše uvedené specifikaci díla, a jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat (dále jen „vícepráce“), zavazuje se zhotovitel tyto vícepráce provést dle podmínek sjednaných v této smlouvě. Dohoda o vícepracích bude uzavřena písemně formou dodatku k této smlouvě. Přílohou takového dodatku bude oceněný výkaz výměr, který bude u obdobných či stejných položek jako u původního výkazu výměr vycházet z cen dle tohoto původního výkazu výměr. V případě položek neřešených původním výkazem výměr bude sjednána cena obvyklá v místě a čase.
- 4.6 Objednatel je oprávněn i v průběhu provádění díla požadovat záměny technického řešení oproti původně navrženým a sjednaným tech. řešením v projektové dokumentaci a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o rizicích pěstebních opatření navržených v PD a tyto je oprávněn realizovat pouze za předpokladu výslovného pokynu objednatele. Současně je zhotovitel povinen objednatelé informovat o vhodnějším opatření, než které je navrženo v PD. V takém případě vyčká s realizací opatření až na pokyn objednatele. Pokud

by došlo ke změně v realizaci opatření oproti návrhu stanoveného v PD, bude změna řešena formou změny závazku plynoucí z této smlouvy.

- 4.7 Objednatel je oprávněn provádět kontrolní prohlídky průběhu díla, zejména sledovat, zda jsou práce prováděny v souladu se smlouvou a PD, pokyny objednatele, podle technických norem, jiných právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací musí neprodleně upozornit.
- 4.8 O předání a převzetí díla bude sepsán písemný záznam formou protokolu. Takový záznam bude podepsán oprávněnými osobami smluvních stran.
- 4.9 Povinností zhotovitele je dbát na důsledné zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a prováděcími předpisy, hygienickými předpisy, bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku.
- 4.10 Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami apod.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), vůči všem osobám, které se na plnění předmětu Smlouvy podílejí, a to bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu Smlouvy prováděny bezprostředně Zhotovitelem či jeho poddodavateli. Zhotovitel je povinen zajistit rovnost a spravedlivé a důstojné zacházení se všemi jeho zaměstnanci i osobami vykonávajícími práce na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr, včetně spravedlivého a rovného odměňování v práci a vyloučení diskriminace zaměstnanců jakéhokoli druhu. Objednatel je oprávněn vyžádat si od Zhotovitele jakékoli informace a dokumenty, které dokládají splnění povinností dle tohoto odstavce ze strany Zhotovitele. Zhotovitel je povinen výzvě Objednatele vyhovět a předložit mu požadované informace nebo dokumenty do 5 dnů ode dne obdržení takové výzvy.
- 4.11 Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik toxických či jiných škodlivých látek v souvislosti s prováděním díla. Zhotovitel se zavazuje, že v průběhu provádění prací učiní opatření, která jsou nezbytná k ochraně životního prostředí. Zhotovitel se tedy zavazuje zejména zabránit nadměrnému znečišťování ovzduší a půdy imisemi pocházejícími z realizace díla; není-li možné imisím zabránit, zhotovitel se zavazuje vyvinout maximální úsilí k jejich eliminaci.
- Objednatel je oprávněn vyžádat si od Zhotovitele jakékoli informace a dokumenty, které dokládají splnění povinností dle tohoto odstavce ze strany Zhotovitele. Zhotovitel je povinen výzvě Objednatele vyhovět a předložit mu požadované informace nebo dokumenty do 5 dnů ode dne obdržení takové výzvy.
- 4.12 Zhotovitel se zavazuje dřevní hmotu vzniklou v důsledku realizace péstebních opatření předat třetí osobě za účelem jejího výkupu či likvidace, a to po předchozím projednání s objednatelem, přičemž zajistí vystavení vážných lístků na objednatele.

- 4.13 Nejpozději do 15 dnů od ukončení realizace zhotovitel předá objednateli vážní lístky dřevní hmoty, které předal třetí osobě dle předchozího odstavce. Objednatel na základě vážních lístku předaných od zhotovitele si sám zajistí vystavení faktury za odkup dřevní hmoty (jedná se o příjem objednatele).
- 4.14 Zhotovitel se zavazuje stanovit kontaktní osobu realizačního týmu, která bude disponovat platnou certifikací arboristy (ČCA) nebo platnou certifikací slovenského arboristy (SCA-PP) nebo platnou certifikací evropského arboristy (ETW) nebo platné certifikace ISA, nebo platné certifikace ABA A4, nebo doloží vzdělání dle NSK – technik arborista.
- 4.15 Zhotovitel se zavazuje do 10 dnů ode dne uzavření této smlouvy předložit objednateli seznam pracovního týmu arboristů v min. počtu 3 členů (včetně kontaktní osoby) (společně s kopiemi certifikátů), kteří se budou podílet na realizaci plnění dle této smlouvy. Tito arboristé budou disponovat stejnou certifikací, která je vyžadována u kontaktní osoby realizačního týmu. Zhotovitel zajistí, že plnění dle této smlouvy budou realizovat pouze členové realizačního týmu uvedených v seznamu členů realizačního týmu předaných objednateli. V případě změny členů realizačního týmu se zhotovitel zavazuje bezodkladně tyto oznámit předložením nového seznamu členů realizačního týmu (s doložením certifikátů splňující podmínky dle tohoto odstavce).

## **5 TERMÍNY PLNĚNÍ**

- 5.1 Realizace díla proběhne **do 30 dnů od výzvy objednatele** (předpoklad realizace **květen 2025**). Plnění nebude probíhat ve vegetační době, která není vhodná pro plnění díla (červen-srpen).
- 5.2 Termín realizace: **Nejpozději do 30.10.2025**
- 5.3 Termínem dokončení díla se rozumí den, kdy dojde k písemnému protokolárnímu předání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.

## **6 CENA ZA DÍLO**

- 6.1 Cena díla je smluvními stranami dohodnuta na základě nabídky zhotovitele rozpracované do položkového rozpočtu (oceněného výkazu výměr), která byla podána do zadávacího řízení na výše vymezenou veřejnou zakázku.
- 6.2 Celková smluvní cena je dohodnuta ve výši:

**826 200 Kč bez DPH**

**0 Kč DPH 21 %**

**826 200 Kč včetně DPH**

- 6.3 Sazba DPH je uvedena v sazbě platné ke dni účinnosti smlouvy. V případě změny sazby DPH v průběhu plnění smlouvy je rozhodující vždy platná sazba DPH ke dni zdanitelného plnění.

- 6.4 Cena díla podle odst. 6.2. je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna jen z níže uvedených důvodů:
- 6.4.1 před nebo v průběhu realizace díla dojde ke změnám daňových předpisů majících vliv na cenu díla; v takovém případě bude cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných ke dni zdanitelného plnění;
  - 6.4.2 v případě víceprací a méněprací – služeb a dodávek neobsažených v zadávací dokumentaci.
- 6.5 Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude schválena smluvními stranami formou uzavření dodatku ke smlouvě (vyjma vyhrazených změn závazku – viz čl. 6.4.1., které nastávají automaticky). Bez platného a účinného dodatku ke smlouvě o dílo nemá zhotovitel právo na úhradu ceny za dodatečné plnění.
- 6.6 Důvodem pro změnu ceny díla není plnění zhotovitele, které bylo vyvoláno jeho prodlením při provádění díla, vadným plněním, chybami a nedostatky v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu prací, dodávek a služeb dle výkazu výměr.

## 7 PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 7.1 Objednatel neposkytuje zálohy.
- 7.2 Smluvní strany se dohodly na protokolárním předání a převzetí řádně zhotoveného a bezvadného díla (den zdanitelného plnění). Po řádném předání a převzetí díla bez vad a nedodělků má zhotovitel právo vystavit objednateli daňový doklad (dále jen fakturu).
- 7.3 Fakturace bude provedena dle skutečně provedených prací, které budou odsouhlaseny osobou oprávněnou jednat za objednatele v technických záležitostech a autorským dozorem díla. Faktura musí být doložena podepsaným a odsouhlaseným soupisem prací a dodávek a předávacím protokolem.
- 7.4 **Zhotovitel se zavazuje označit fakturu číslem a názvem projektu: „Obnova zeleně po živelní pohromě, Hodonín – 3. fáze“ a registračním číslem projektu, které je 1210000037.** V případě, že faktura nebude mít výše stanovené náležitosti, si objednatel vyhrazuje právo vrátit zhotoviteli fakturu k přepracování. Zhotovitel je následně oprávněn postupovat dle odst. 7.8. této smlouvy obdobně.
- 7.5 Splatnost faktury je 30 dnů od data prokazatelného doručení faktury. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí den ode dne prokazatelného odeslání.
- 7.6 Faktura bude zasílána elektronicky na email: faktury@muhodonin.cz, v kopii pak na email: chrastkova.helena@muhodonin.cz a gottwaldova.veronika@muhodonin.cz.
- 7.7 Faktura je uhrazena dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 7.8 Nebude-li daňový doklad obsahovat obvyklé a podstatné náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ho zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší doba splatnosti a nová lhůta započne běžet

doručením opraveného daňového dokladu objednateli.

## **8 PŘEDÁNÍ DÍLA**

- 8.1 Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo jeho řádným a včasným dokončením a předáním objednateli v místě plnění, a to bez vad a nedodělků.
- 8.2 O předání a převzetí řádně zhotoveného díla bude sepsán protokol, který podepíší zástupci obou smluvních stran, a jehož jedno vyhotovení každá ze smluvních stran obdrží.
- 8.3 V případě, že při předání díla budou zjištěny vady a nedodělky, bude po jejich odstranění vyhotoven Protokol o odstranění vad a nedodělků, prokazující, že vady a nedodělky byly v dohodnutém termínu odstraněny a dílo bylo řádně předáno.
- 8.4 V protokolech dle odst. 8.2. a 8.3. se zejména uvede soupis předaných dokladů, odchylky od schválené projektové dokumentace a jejich důvody, soupis případně zjištěných vad a nedodělků zřejmých při odevzdání a převzetí včetně termínů k jejich odstranění, soupis dodatečně požadovaných prací a způsob jejich zajištění, datum skončení přejímacího řízení apod.
- 8.5 Objednatel není dílo povinen převzít, jestliže má ojedinělé drobné vady nebo ojedinělé drobné nedodělky i pokud samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání. Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit v termínu stanoveném objednatelem, popř. dohodou smluvních stran.

## **9 KOMUNIKACE MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI**

- 9.1 Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků.
- 9.2 Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím kontaktních osob.

Kontaktní údaje objednatele:

Mgr. Veronika Gottwaldová, [REDACTED]

Ing. Helena Chrástková, [REDACTED]

Kontaktní osoba zhotovitele:

Jakub Stejskal, [REDACTED]

## **10 ODPOVĚDNOST ZA VADY A ZÁRUKA**

- 10.1 Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli vlastnosti, stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními technických norem, popřípadě vlastnosti obvyklé.

Dále odpovídá za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.

## **11 REKLAMACE**

- 11.1 Objednatel se zavazuje oznámit (reklamovat) vady díla zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté kdy je zjistí, nejpozději do uplynutí záruční doby díla. Oznámení vady musí být zhotoviteli zasláno písemně doporučeným dopisem, popř. datovou zprávou do datové schránky.
- 11.2 Zhotovitel se zavazuje do 10 pracovních dnů od obdržení reklamace sepsat zápis postupem dále uvedeným.
- 11.3 Zhotovitel společně se zástupcem objednatele provedou prohlídku vady a sepišou zápis, ve kterém bude uvedeno:
- 11.3.1 datum prohlídky;
  - 11.3.2 datum zjištění vady;
  - 11.3.3 rozsah vady či poškození díla;
  - 11.3.4 návrh opatření, aby nedošlo k dalším škodám;
  - 11.3.5 předpokládaný postup odstranění vady včetně požadavků na objednatele a lhůta pro odstranění vady;
  - 11.3.6 uznání nebo neuznání závazku zhotovitele odstranit vadu v rámci záruční lhůty;
  - 11.3.7 podpis zástupců zhotovitele a objednatele.
- 11.4 Zhotovitel se zavazuje, že práce na reklamovaných vadách zahájí do 15 dnů od obdržení písemného oznámení reklamace a takové vady odstraní do 30 dnů od obdržení písemného oznámení reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

## 12 SMLUVNÍ SANKCE

- 12.1 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu **ve výši 5 000,00 Kč** za každý započatý kalendářní den prodlení s předáním díla oproti termínu dokončení díla.
- 12.2 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním reklamované vady **ve výši 5 000,00 Kč** za každou jednotlivou vadu a započatý kalendářní den prodlení
- 12.3 V případě, že plnění dle této smlouvy nebude na straně zhotovitele realizovat osoba disponující certifikací arboristy požadované touto smlouvou, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 5 000,00 Kč** za každý i jen započatý den a každé porušení této povinnosti.
- 12.4 Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 2 000,00 Kč** za každý i jen započatý den prodlení s předáním vážných lístků dřevní hmoty objednateli dle této smlouvy.
- 12.5 Smluvní strany sjednávají splatnost smluvních pokut dnem, kdy bude uplatnění smluvní pokuty doručeno druhé smluvní straně. V případě pochybností se má za to, že bylo uplatnění smluvní pokuty doručeno třetím dnem ode dne odeslání.
- 12.6 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu.
- 12.7 Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody.

- 12.8 Smluvní strany se dohodly, že v případě, kdy se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb. bude hodnota plnění odpovídající dani z přidané hodnoty hrazena přímo na účet správce daně v režimu dle § 109a zákona č. 235/2004 Sb.
- 12.9 Zhotovitel se zavazuje, že v případě, že se stane nespolehlivým plátcem (viz § 106a zákona č. 235/2004 Sb.), tuto skutečnost objednateli nahlásí nejpozději následující den po dni, kdy rozhodnutí, na základě kterého se stal nespolehlivým plátcem, nabude právní moci. V případě porušení této povinnosti se zhotovitel zavazuje nahradit veškerou škodu, kterou tímto objednateli způsobil a smluvní pokutu **ve výši 50 000,00 Kč**.

### 13 ZÁNÍK SMLOUVY

- 13.1 Tato smlouva zanikne splněním závazku nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran – jednostranným právním úkonem, tj. odstoupením od smlouvy. Dále může tato smlouva zaniknout dohodou smluvních stran. Návrh na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran. Smluvní strany mohou tuto smlouvu ukončit dále na základě písemné výpovědi kterékoliv smluvní strany bez udání důvodu. Výpovědní doba činí 3 měsíce a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícím po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
- 13.2 Za podstatné porušení smlouvy opravňující objednatele odstoupit od smlouvy je považováno:
- 13.2.1 prodloužení zhotovitele se zahájením prací na realizaci díla delší než 7 dnů;
  - 13.2.2 prodloužení zhotovitele s ukončením realizace díla delší než 7 dnů;
  - 13.2.3 případy, kdy zhotovitel provádí dílo v rozporu se zadáním objednatele a zhotovitel přes výzvu objednatele nedostatky neodstraní;
  - 13.2.4 objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud při provádění díla zhotovitel opakovaně (tj. více než 2x) porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy nebo z právních či technických předpisů;
  - 13.2.5 neumožnění kontroly provádění díla a postupu prací na něm;
  - 13.2.6 byl-li podán insolvenční návrh na zahájení insolvenčního řízení vůči majetku zhotovitele, nebo probíhá-li insolvenční řízení v němž je řešen úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele, a dále likvidace podniku nebo prodej podniku zhotovitele.
- 13.3 Za podstatné porušení smlouvy opravňující zhotovitele odstoupit od smlouvy je považováno prodloužení objednatele s platbou dle platebního režimu dohodnutého v této smlouvě delší jak 30 dnů ode dne splatnosti.
- 13.4 Důsledky odstoupení od smlouvy:
- 13.4.1 Smlouva zaniká odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody, ledaže důvodem vzniku škody byly okolnosti, které je možno v souladu s touto smlouvou považovat za "vyšší moc", a smluvních pokut vzniklých porušením smlouvy; odstoupení od smlouvy se nedotýká ani řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení této smlouvy, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Je-li však smluvní pokuta závislá na délce prodloužení, nenarůstá její výše po zániku smlouvy.
  - 13.4.2 Zhotovitelovy závazky, pokud jde o jakost, odstraňování, a také záruky za jakost prací, které byly

zhotovitelem provedeny do doby jakéhokoliv odstoupení od smlouvy, platí i po takovém odstoupení, a to pro tu část díla, kterou zhotovitel do takového odstoupení realizoval.

13.4.3 Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy takto:

13.4.4 zhotovitel provede soupis všech provedených prací a činností;

13.4.5 zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje fakturu;

13.4.6 objednatel uhradí zhotoviteli práce provedené do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury.

## **14 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

14.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem uzavření smlouvy, tj. dnem podpisu obou smluvních stran. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ve znění pozdějších předpisů.

14.2 Tuto smlouvu je možné měnit, doplnit nebo zrušit některá její ustanovení pouze písemnými číslovanými dodatky, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma účastníky této smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.

14.3 Tato smlouva se řídí příslušnými ustanoveními z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a dále dle ostatních příslušných platných právních předpisů České republiky.

14.4 V souladu s ust. § 219 ZZVZ má Objednatel povinnost uveřejnit na svém profilu zadavatele tuto Smlouvu včetně jejich změn a dodatků, uveřejnit výši skutečné uhrazené ceny za plnění předmětu Smlouvy a uveřejnit seznam poddodavatelů Zhotovitele.

14.5 Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli informace o poddodavatelích pro potřeby uveřejnění informací na profilu Objednatele.

14.6 Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Objednatele Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této Smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

**Příloha č. 1: Položkový rozpočet**

| <b>Obnova zeleně po živelní pohromě, Hodonín – arboristické práce</b> |                                                                       |                 |                |                      |                   |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------|----------------------|-------------------|
|                                                                       | Název úkonu                                                           | počet opakování | Měrná jednotka | jednotková cena (Kč) | Cena bez DPH      |
|                                                                       | <b>Ošetření stávajících stromů</b>                                    |                 |                |                      |                   |
| <b>1</b>                                                              | <b>Lokální řez - vyvětvení</b>                                        |                 |                |                      |                   |
|                                                                       | s plochou koruny do 50 m2                                             | 32,00           | ks             |                      |                   |
|                                                                       | s plochou koruny 51 – 100 m2                                          | 33,00           | ks             |                      |                   |
|                                                                       | s plochou koruny 101-200 m2                                           | 27,00           | ks             |                      |                   |
| <b>2</b>                                                              | <b>Bezpečnostní řez</b>                                               |                 |                |                      |                   |
|                                                                       | s plochou koruny do 50 m2                                             | 13,00           | ks             |                      |                   |
|                                                                       | s plochou koruny 51 – 100 m2                                          | 8,00            | ks             |                      |                   |
|                                                                       | s plochou koruny 101-200 m2                                           | 11,00           | ks             |                      |                   |
|                                                                       | s plochou koruny 201-300 m2                                           | 14,00           | ks             |                      |                   |
|                                                                       | s plochou koruny 301-400 m2                                           | 3,00            | ks             |                      |                   |
|                                                                       | s plochou koruny 501-600 m2                                           | 1,00            | ks             |                      |                   |
| <b>3</b>                                                              | <b>Zdravotní řez</b>                                                  |                 |                |                      |                   |
|                                                                       | s plochou koruny do 50 m2                                             | 12,00           | ks             |                      |                   |
|                                                                       | s plochou koruny 51 – 100 m2                                          | 31,00           | ks             |                      |                   |
|                                                                       | s plochou koruny 101-200 m2                                           | 79,00           | ks             |                      |                   |
|                                                                       | s plochou koruny 201-300 m2                                           | 40,00           | ks             |                      |                   |
|                                                                       | s plochou koruny 301-400 m2                                           | 9,00            | ks             |                      |                   |
|                                                                       | s plochou koruny 401-500 m2                                           | 3,00            | ks             |                      |                   |
| <b>9</b>                                                              | Likvidace vzniklého klestu štěpkováním (včetně odvozu a úklidu místa) | 50,00           | m <sup>3</sup> |                      |                   |
| <b>Celkem bez DPH</b>                                                 |                                                                       |                 |                |                      | <b>826 200,00</b> |
| DPH 0%                                                                |                                                                       |                 |                |                      | 0,00              |
| <b>Celkem včetně DPH</b>                                              |                                                                       |                 |                |                      | <b>826 200,00</b> |

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., O obcích, ve znění pozdějších předpisů

Uzavření této smlouvy bylo schváleno radou města Hodonína na její schůzi konané dne 3.6.2025, číslo usnesení 4381.

V Hodoníně dne ...

V Orlovicích dne 4. 7. 2025

**Za objednatele:** ...

**Za zhotovitele:** Jakub Stejskal

Libor Střecha, starosta města

**Libor  
Střecha**

Digitálně podepsal  
Libor Střecha  
Datum: 2025.07.10  
08:19:25 +02'00'

**Jakub  
Stejskal**

Digitálně  
podepsal Jakub  
Stejskal  
Datum:  
2025.07.04  
10:19:12 +02'00'