

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

číslo smlouvy objednatele: 29/11908/25

číslo smlouvy zhotovitele: 03/2025

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY:

Objednatel:
město Uherský Brod
Masarykovo nám. 100
688 01 Uherský Brod
dále jen „Objednatel“

Zhotovitel:
MITES s.r.o.
Cejl 825/20, Zábřdovice
602 00 Brno
dále jen „Zhotovitel“

Osoby oprávněné jednat v záležitostech této předmětné smlouvy
ve věcech smluvních:

Ing. Miroslav Polášek, místostarosta
tel.: [REDAKCE]
e-mail: [REDAKCE]

Romanem Pavelkou, jednatelem
[REDAKCE]
[REDAKCE]

Bankovní spojení:
Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: [REDAKCE]

Komerční banka, a.s.
číslo účtu: [REDAKCE]

Identifikační číslo:
00291463

255 77 174

Daňové identifikační číslo:
CZ00291463.
Objednatel pro tuto zakázku není plátcem DPH.

CZ25577174

Zhotovitel je zapsán v obchodním rejstříku
u KS v Brně oddíl C vložka č. 35107

Název veřejné zakázky:

Rekonstrukce ulice Fr. Veselky, Uherský Brod

II. PREAMBULE:

Účelem tohoto dodatku č. 1 (dále jen „dodatek“) je změna smlouvy o dílo č. objednatele 29/11908/25 ze dne 24.06.2025 (dále jen „smlouva o dílo“) související s čl. II. odst. 1. a čl. IV. odst. 1 smlouvy o dílo

z důvodu změny rozsahu provedení dohodnutých prací, provedení dodatečných a případně nezbytných prací u SO 001, 002 Místní komunikace s odvodněním a SO 801 Veřejné osvětlení.

Smluvní strany se dohodly dle čl. IV odst. 4 a 5 obchodních podmínek – přílohy č. 1 smlouvy o dílo na nepodstatných změnách závazku dle § 222 odstavec 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále jen “zákon“). Vyvolané změny nemění celkovou povahu veřejné zakázky a nemají vliv na úplné, funkční a řádné dokončení díla. Jejich hodnota je nižší než 15 % původní hodnoty závazku.

Změna závazku dle § 222 odst. 4 zákona jsou popsány ve změnovém listě (dále jen „ZL“) a v soupisech prací dodávek a služeb k tomuto změnovému listu (ocenění změnového listu).

Změnový list č. 1 („ZL 1“) SO 001, 002 Místní komunikace s odvodněním – dohodnuté neprovedené práce související mimo jiné s rozsahem sanace pláň, změnou technologického postupu pokládky asfaltobetonu, s rozsahem a typy betonových obrubníků, s napojením uličních vpustí na stávající kanalizaci. Dohodnuté dodatečně provedené práce související s rozsahem a typy betonových obrubníků.
SO 801 Veřejné osvětlení – dohodnuté neprovedené práce související s uložením doplňující ochranné trubky.

III. PŘEDMĚT DODATKU:

1. V čl. II. odst. 1 písm. a) nově zní: „provedení stavebních prací specifikované touto smlouvou o dílo, obchodními podmínkami a projektem předaným zhotoviteli objednatelům ve znění dodatku č. 1. Rozsah díla se mění dle podrobně specifikovaných položek, které jsou přílohou tohoto dodatku“.
2. V čl. IV. odst. 1. se mění cena díla za zhotovení skutečně provedených prací dle položkových rozpočtů změnového listu č. 1, které jsou přílohou tohoto dodatku takto:

| | |
|--|----------------|
| Změna závazku dle § 222 odst. 4 zákona bez DPH | |
| ZL 1– Méněpráce (neprovedené práce) | -539.622,03 Kč |
| ZL 1 – Vícepráce (provedené práce) | +28.245,76 Kč |
| Rozdíl změny závazku | -511.376,27 Kč |

Celkem cena změny závazku dle § 222 odst. 4 zákona 567.867,79 Kč
(absolutní součet hodnot změn) tj. 11,90 % z ceny smlouvy o dílo.

Celková cena díla se mění dle dodatku č. 1 takto:

| | |
|--------------------------------------|-----------------|
| Cena díla dle smlouvy o dílo bez DPH | 6.795.002,14 Kč |
| Rozdíl změny závazku bez DPH | -511.376,27 Kč |

Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH 6.283.625,87 Kč

DPH 21 % 1.319.561,43 Kč

Celková cena díla dle dodatku č. 1 včetně DPH 7.603.187,30 Kč

(slovy: sedm milionů šest set tři tisíc sto osmdesát sedm korun české a třicet haléřů včetně DPH)

IV. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ:

1. Ostatní ujednání smlouvy o dílo zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek je uzavřen dnem podpisu statutárními orgány smluvních stran nebo osobami jimi zmocněnými.
3. Nedílnou přílohou č. 1 tohoto dodatku je změnový rozpočet – soupis méněprací a víceprací dodávek a služeb, který je zpracován k ZL 1.
4. Tento dodatek bude zveřejněn objednatelem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
5. Dodatek se vyhotovuje ve 3 rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží dvě vyhotovení, objednatel obdrží dvě vyhotovení.

Doložka dle § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)

Schváleno orgánem obce: Rada města Uherský Brod

96. schůze konaná dne 26.05.2025

č. usnesení 2349/R96/25

V Uherském Brodě, dne 12.12.2025

Za objednatele:

město Uherský Brod

V Nivnici, dne

Za zhotovitele:

MITES, s. r. o.

Ing. Miroslav Polášek, místostarosta

Roman Pavelka, jednatel

ZMĚNOVÝ LIST

Číslo: ZL 1

který bude podkladem pro návrh na zpracování dodatku č. 1 smlouvy o dílo

Investor:

město Uherský Brod

Masarykovo nám. 100, 688 01 Uherský Brod
IČ 00291463

Zhotovitel:

MITES, s. r. o.

Cejl 825/20, Zábrdovice, 602 00 Brno
IČ 25577174

Změnový list vystavil:

město Uherský Brod

██████████ – investiční technik, ORM

Datum:

08.12.2025

Název stavby:

Rekonstrukce ulice Fr. Veselky, Uherský Brod

Smlouva o dílo č. 29/11908/25 (objednatel) ze dne 24.06.2025 (dále jen „smlouva“)

Předmět změny: SO 001, 002 Místní komunikace s odvodněním a SO 801

Veřejné osvětlení

Změny závazku dle § 222 odst. 4, písm. b) zákona č. 134/2016 Sb. (dále jen „zákon“):

Popis a zdůvodnění změny:

SO 001, 002 Místní komunikace s odvodněním

- **méněpráce**

V souvislosti s průběžně naměřenými hodnotami statických zatěžovacích zkoušek v úrovni pláně a výskytu stávajících inženýrských sítí v místech navrženého parkovacího stání nebylo zapotřebí provést sanaci v celém předpokládaném rozsahu (částečná sanace ploch pláně komunikace) vč. provedení konstrukční vrstvy kameniva zpevněného cementem. Dle technologického postupu zhotovitele nebyl proveden infiltrační živičný postřik před pokládkou ACL. Při realizaci osazení betonových obrubníků bylo upřesněno jejich množství a vhodné typy s navazujícími stávajícími plochami. Pro napojení 6 ks uličních vpustí byly využity stávající odbočky na hlavní stoce kanalizace dle požadavku správce SVK, a. s. Rozsah stavebních prací byl dále upřesněn dle skutečně provedených prací.

-535.722,03 Kč

- **vícepráce**

Při realizaci osazení betonových obrubníků bylo upřesněno jejich množství a vhodné typy s navazujícími stávajícími plochami.

+28.245,76 Kč

SO 801 Veřejné osvětlení

- **méněpráce**

S ohledem na dostatečnou hloubku uložení kabelu veřejného osvětlení nebylo zapotřebí osadit v místě vjezdů doplňující ochrannou trubku.

-3.900 Kč

Změna závazku celkem bez DPH:

vícepráce +28.245,76 Kč

| | |
|--|--|
| měněpráce -539.622,03 Kč | |
| Vyjádření za technický dozor stavebníka: [REDACTED] | |
| Přílohy ZL: Změnový rozpočet k ZL 1 | |
| Výsledná cena změny bez DPH : -511.376,27 Kč | Nově sjednaná lhůta dokončení díla: ---- |
| Souhlas technických zástupců stavby se změnou stavby. | |
| Podpis za objednatele: [REDACTED] technik ORM, osoba pověřená jednat ve věcech technických | Podpis za zhotovitele: <u>Roman Pavelka</u> jednatel |
| Datum: 08.12.2025 | Datum: 08.12.2025 |

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **NP2354 Oprava místní komunikace ul. Fr. Veselky, Uh. Brod**

Dodatek č. 1- méněpráce, vícepráce

Objednatel: **Město Uherský Brod**
Masarykovo nám. 100
68801 Uherský Brod

IČO: **00291463**
 DIČ: **CZ00291463**

Zhotovitel: **MITES s.r.o.**
Cejl 825/20, Zábřovice
602 00 Brno

IČO: **255 77 174**
 DIČ: **CZ25577174**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

| | | | |
|------------------|--|--|--------------------|
| HSV | | | |
| PSV | | | |
| MON | | | |
| Vedlejší náklady | | | |
| Ostatní náklady | | | |
| Celkem | | | -511 376,27 |

Rekapitulace daní

| | | | |
|-------------------------|-------------|--|------------------------|
| Základ pro sníženou DPH | 15 % | | -511 376,27 CZK |
| Snížená DPH | 15 % | | CZK |
| Základ pro základní DPH | 21 % | | -107 389,02 CZK |
| Základní DPH | 21 % | | CZK |

Zaokrouhlení

0,00 CZK

Cena celkem s DPH

-618 765,29 CZK

v _____

dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

| Číslo | Název | Základ pro sníženou DPH | Základ pro základní DPH | DPH celkem | Cena celkem | % |
|--|-------------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------|-------------|---|
| SO.001 | Místní komunikace - méněpráce | -516 113,70 | | -108 383,88 | -624 497,58 | |
| SO.002 | Odvodnění - méněpráce | -19 608,33 | | -4 117,75 | -23 726,08 | |
| SO.801 | Veřejné osvětlení - méněpráce | -3 900,00 | | -819,00 | -4 719,00 | |
| SO.001 | Místní komunikace - vícepráce | 28 245,76 | | 5 931,61 | 34 177,37 | |
| Rozdíl změn závazku za stavbu (MNP, VCP) | | -511 376,27 | | -107 389,02 | -618 765,29 | |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|--|
| S: | NP2354 | Oprava místní komunikace ul. Fr. Veselky, Uh, Brod |
| O: | SO.001 | Místní komunikace - méněpráce |
| R: | 2 | Stavební část |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Cen. soustava platnost | Cenová úroveň |
|---|---------------|---|-----|--------------|-----------|--------------------|------------------------|---------------|
| Díl: 12 Odkopávky a prokopávky | | | | | | | -370 518,89 | |
| 14 | 122202202R00 | Odkopávky pro silnice v hor. 3 do 1000 m3 sanace | m3 | -323,51250 | 55,00 | -17 793,19 | RTS 23/ II | RTS 23/ I |
| 15 | 122202209R00 | Připátek za lepkovost - odkop. pro silnice v hor.3 sanace | m3 | -113,22930 | 10,00 | -1 132,29 | RTS 23/ II | RTS 23/ I |
| 17 | 162701105R00 | Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m sanace | m3 | -323,51250 | 98,00 | -31 704,23 | RTS 23/ II | RTS 23/ I |
| 18 | 167101102R00 | Nakládání výkopku z hor. 1 + 4 v množství nad 100 m3 sanace | m3 | -323,51250 | 18,00 | -5 823,23 | RTS 23/ II | RTS 23/ I |
| 19 | 171101112R00 | Uložení sypaniny z hornin nesoudržných kamenitých sanace | m3 | -323,51250 | 10,00 | -3 235,13 | RTS 23/ II | RTS 23/ I |
| 20 | 171201201R00 | Uložení sypaniny na skl. -sypanina na výšku přes 2m sanace | m3 | -323,51250 | 18,00 | -5 823,23 | RTS 23/ II | RTS 23/ I |
| 23 | 196000002R00 | Poplatek za skládku horniny 1.-4, č. die katal. odpaďu 17 US 04 sanace | m3 | -323,51250 | 175,00 | -56 614,69 | RTS 23/ II | RTS 23/ I |
| 24 | 583424002R | Kamenivo drcené 0/125 sanace | t | -711,72750 | 349,00 | -248 392,90 | RTS 23/ II | RTS 23/ I |
| Díl: 56 Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch | | | | | | | -72 432,42 | |
| 46 | 567122114R00 | Podklad z kamenná zpev.cementem SC C8/10 š.15 cm | m2 | -85,03500 | 385,00 | -32 738,48 | RTS 23/ II | RTS 23/ I |
| 49 | 568111111R00 | Zřízení vrstvy z geotextilie skl.do 1,5, š.do 3 m | m2 | -933,97500 | 15,00 | -14 009,63 | RTS 23/ II | RTS 23/ I |
| 50 | 67352024R | Geotextilie silniční PK-TEX PP 40 186 g/m2 | m2 | -1 027,37250 | 25,00 | -25 684,31 | RTS 23/ II | RTS 23/ I |
| Díl: 57 Kryty štrkových a živních komunikací | | | | | | | -44 427,60 | |
| 51 | 573111113R00 | Posádk infiltrační s posypem, asfalt 1,5 kg/m2 | m2 | -1 586,70000 | 28,00 | -44 427,60 | RTS 23/ II | RTS 23/ I |
| Díl: 59 Dlažby a předlažby komunikací | | | | | | | -2 472,47 | |
| 52 | 592451151R | Dlažba ekvalénní SLP 200 x 100 x 60 mm červená dlažba pro nevidomé | m2 | -5,43400 | 455,00 | -2 472,47 | RTS 23/ II | RTS 23/ I |
| Díl: 51 Doplnující práce na komunikaci | | | | | | | -26 146,80 | |
| 57 | 674001111R00 | Obrábění sváře dopravní značky a slopeků lež základ | kus | -1,00000 | 891,00 | -891,00 | RTS 23/ II | RTS 23/ I |
| 80 | 404459502R | Slopek Fe pr 60 poztrkovany, l= 2500 mm | kus | -1,00000 | 460,00 | -460,00 | RTS 23/ II | RTS 23/ I |
| 81 | 404459516R | Pařka kotovní kompletní AP 60/4 čtyřkolevní | kus | -1,00000 | 549,00 | -549,00 | RTS 23/ II | RTS 23/ I |
| 82 | 404459535R | Svorka upínací US 60 | kus | -2,00000 | 112,00 | -224,00 | RTS 23/ II | RTS 23/ I |
| 84 | 59217488R | Obrábění silniční ABO 2-15 v. 250 x 150 x 1000 mm přírodní | kus | -130,60000 | 138,00 | -18 022,80 | RTS 23/ II | RTS 23/ I |
| 86 | 59217491R | Obrábění silniční přechodový pravý ABO 2-15 PP v 150 x 150 x 1000 mm | kus | -8,00000 | 375,00 | -3 000,00 | RTS 23/ II | RTS 23/ I |
| 87 | 59217492R | Obrábění silniční přechodový levý ABO 2-15 PL v 150 x 150 x 1000 mm | kus | -8,00000 | 375,00 | -3 000,00 | RTS 23/ II | RTS 23/ I |
| Díl: 99 Stavěníštní přesun hmot | | | | | | | -115,52 | |
| 92 | 998225111R00 | Přesun hmot, početní komunikace, kryt živčný | t | -11,55200 | 10,00 | -115,52 | RTS 23/ II | RTS 23/ I |
| Celkem MNP | | | | | | -516 113,70 | | |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|--|
| S: | NP2354 | Oprava místní komunikace ul. Fr. Veselky, Uh. Brod |
| O: | SO.002 | Odvodnění |
| R: | 3 | Odvodnění - méněpráce |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Cen. soustava / platnost | Cenová úroveň |
|----------------|---------------|--|-----|----------|-----------|-------------------|--------------------------|---------------|
| Díl: 8 | | Trubní vedení | | | | -19 608,00 | | |
| 21 | 877395121R00 | Výřez a montáž tvarovky z plastu na potrubí DN 400 | kus | -6,00000 | 1 043,00 | -6 258,00 | RTS 23/ II | RTS 23/ I |
| 26 | 28651800.AR | Odbočka kanalizační nalepovací KGAB 400/160 PVC | kus | -6,00000 | 2 225,00 | -13 350,00 | RTS 23/ II | RTS 23/ I |
| Díl: 99 | | Staveništní přesun hmot | | | | -0,33 | | |
| 36 | 998276101R00 | Přesun hmot, trubní vedení plastová, otevř. výkop | t | -0,02190 | 15,00 | -0,33 | RTS 23/ II | RTS 23/ I |

| | |
|-------------------|-------------------|
| Celkem MNP | -19 608,33 |
|-------------------|-------------------|

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|--|
| S: | NP2354 | Oprava místní komunikace ul. Fr. Veselky, Uh. Brod |
| O: | SO.801 | Veřejné osvětlení |
| R: | 4 | Veřejné osvětlení - méněpráce |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Cen. soustava / platnost | Cenová úroveň |
|-----------------|---------------|---|----|-----------|-----------|------------------|--------------------------|---------------|
| Díl: M21 | | Elektromontáže | | | | -3 900,00 | | |
| 14 | 210010023RT1 | Trubka tuhá z PVC uložena pevně, 29 mm včetně dodávky trubky 1532 | m | -60,00000 | 65,00 | -3 900,00 | Vlastní | Indiv |

| | |
|-------------------|------------------|
| Celkem MNP | -3 900,00 |
|-------------------|------------------|

Položkový rozpočet

| | | |
|----|--------|--|
| S: | NP2354 | Oprava místní komunikace ul. Fr. Veselky, Uh. Brod |
| O: | SO.001 | Místní komunikace - vícepráce |
| R: | 2 | Stavební část |

| P.Č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Cen. soustava / platnost | Cenová úroveň |
|----------------|---------------------------------------|---|-----|----------|-----------|------------------|--------------------------|---------------|
| Díl: 91 | Doplňující práce na komunikaci | | | | | 28 164,26 | | |
| 74 | 917862111R99 | Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou,lože z C 20/25 | m | 24,00000 | 385,00 | 9 240,00 | Vlastní | RTS 23/ I |
| 83 | 59217421R | Obrubník chodníkový ABO 14-10 1000/100/250 přírodní | kus | 60,79500 | 117,00 | 7 113,02 | RTS 23/ II | RTS 23/ I |
| 103 | 59217335R | Obrubník zahradní ABO 10-20 250/50/100 přírodní | kus | 47,25000 | 95,00 | 4 488,75 | RTS 23/ II | RTS 23/ I |
| 85 | 59217490R | Obrubník silniční nájezdový ABO 2-15 N v. 150 x 150 x 1000 mm | kus | 62,05500 | 118,00 | 7 322,49 | RTS 23/ II | RTS 23/ I |
| Díl: 99 | Staveništní přesun hmot | | | | | 81,50 | | |
| 92 | 998225111R00 | Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt živičný | t | 8,15031 | 10,00 | 81,50 | RTS 23/ II | RTS 23/ I |

| | |
|-------------------|------------------|
| Celkem VCP | 28 245,76 |
|-------------------|------------------|